



Спецвыпуск Арамильские ВЕСТИ

Издается с 1996 г.

№ 49 (1594)
10 октября 2024 г.

Цена свободная.

Адрес редакции: ул. 1 Мая, 15,
второй этаж, каб. №1
e-mail: vesti-aramil@yandex.ru

Российская Федерация
Решение
Думы Арамильского городского округа

от 10 октября 2024 года № 47/4

Об утверждении Положения об инициировании и реализации инициативных проектов в Арамильском городском округе

В соответствии со статьей 26.1 Федерального закона 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 111 Закона Свердловской области от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», статьей 23 Устава Арамильского городского округа, с учетом замечаний экспертного заключения Государственно-правового департамента Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области от 04.07.2022 № 564-ЭЗ, Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить «Положение об инициировании и реализации инициативных проектов в Арамильском городском округе» в новой редакции (прилагается).

2. Решение Думы Арамильского городского округа от 10.03.2022 № 11/1 «Об утверждении Положения об инициировании и реализации инициативных проектов в Арамильском городском округе» признать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

4. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на Комиссию по социальным вопросам.

Председатель Думы
Арамильского городского округа Т.А. Первухина

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение
к Решению Думы
Арамильского городского округа
от 10 октября 2024 года № 47/4

Положение об инициировании и реализации инициативных проектов в
Арамильском городском округе

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об инициировании и реализации инициативных проектов в Арамильском городском округе (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Арамильского городского округа и определяет:

1) Порядок определения части территории Арамильского городского округа, на которой могут реализовываться инициативные проекты;

2) Порядок выдвижения, обсуждения и внесения инициативных проектов;

3) Порядок проведения конкурсного отбора инициативных проектов;

4) Порядок реализации инициативных проектов;

5) Порядок расчета и возврата сумм инициативных платежей, подлежащих возврату лицам (в том числе организациям), осуществляющим их передисposition в бюджет Арамильского городского округа.

1.2. Инициативным проектом является документально оформленное и внесенное инициатором в порядке, установленном настоящим Положением, в Администрацию Арамильского городского округа (далее – Администрация) предложение о реализации мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей Арамильского городского округа или его части, по решению вопросов местного значения или иных вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления Арамильского городского округа.

1.3. Задачами реализации инициативных проектов являются:

1) повышение эффективности бюджетных расходов за счет вовлечения жителей Арамильского городского округа в процессы принятия решений на местном уровне и усиление гражданского контроля за деятельностью органов

местного самоуправления Арамильского городского округа в ходе реали-

зации инициативных проектов;

2) повышение открытости деятельности органов местного самоуправления Арамильского городского округа;

3) развитие взаимодействия Администрации с жителями Арамильского городского округа.

1.4. Принципами реализации инициативных проектов являются:

1) равная доступность для всех жителей Арамильского городского округа в выдвижении инициативных проектов;

2) конкурсный отбор инициативных проектов;

3) открытость и гласность процедур при выдвижении и рассмотрении инициативных проектов.

1.5. Участниками реализации инициативных проектов (заинтересованными лицами) являются:

1) Администрация;

2) жители Арамильского городского округа;

3) органы территориального общественного самоуправления;

4) старосты сельских населенных пунктов;

5) некоммерческие организации, осуществляющие деятельность на территории Арамильского городского округа;

6) индивидуальные предприниматели, юридические и физические лица, предоставившие средства, либо обеспечившие предоставление средств для реализации инициативного проекта.

1.6. Основные понятия, используемые для целей настоящего Положения:

1) представитель инициатора проекта – лицо, представляющее интересы инициативной группы, органа территориального общественного самоуправления, некоммерческой организации по вопросам обсуждения, внесения, рассмотрения инициативного проекта;

2) инициативные платежи – денежные средства граждан, индивидуальных предпринимателей и образованных в соответствии с законодательством Российской Федерации юридических лиц, оплачиваемые на добровольной основе и зачисляемые в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации в бюджет Арамильского городского округа в целях реализации конкретных инициативных проектов;

3) комиссия по проведению конкурсного отбора инициативных проектов (далее – конкурсная комиссия) – коллегиальный орган, состав которого формируется Администрацией в целях проведения конкурсного отбора инициативных проектов.

1.7. Планируемый срок реализации одного инициативного проекта не должен превышать один год с даты начала реализации инициативного проекта.

1.8. Реализация инициативных проектов может обеспечиваться также в форме добровольного имущественного и (или) трудового участия заинтересованных лиц.

1.9. Инициативный проект реализуется за счет бюджета Арамильского городского округа, в том числе инициативных платежей.

Бюджетные ассигнования на реализацию инициативных проектов на территории Арамильского городского округа предусматриваются в бюджете Арамильского городского округа.

1.10. В отношении инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из бюджета Свердловской области, настоящее Положение не применяется в части определения требований к:

1) составу сведений, которые должны содержать инициативные проекты;

2) порядку рассмотрения инициативных проектов, в том числе основанием для отказа в их поддержке и направлению в соответствии с пунктом 3.10 настоящего Положения предложений инициаторам доработать инициативный проект совместно с Администрацией;

3) основаниям проведения, порядку и критериям конкурсного отбора инициативных проектов. В указанной части применяется закон и (или) иной нормативный правовой акт Свердловской области, регулирующие соответствующие требования.

2. Порядок определения части территории Арамильского городского округа, на которой могут реализовываться инициативные проекты

2.1. Частьми территории Арамильского городского округа, на которой могут реализовываться инициативные проекты, являются территории и части территории населенных пунктов, входящих в состав Арамильского городского округа, территории и части улиц, дворовые территории многоквартирных домов, территории общего пользования и другие территории Арамильского городского округа.

Под дворовой территорией многоквартирных домов понимается совокупность территорий, прилегающих к одному или нескольким многоквартирным домам и (или) домовладениям индивидуальных жилых домов, с расположеннымными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий.

2.2. Для установления части территории Арамильского городского округа



га, на которой может реализовываться инициативный проект, до его выдвижения и внесения в соответствии с Положением инициатор (инициаторы) проекта направляет (направляют) в Администрацию на имя Главы Арамильского городского округа заявление об определении части территории Арамильского городского округа, на которой планирует (планируют) реализовывать инициативный проект, с описанием ее границ (далее – заявление).

2.3. Заявление составляется по форме согласно Приложению № 1 к Положению и должно содержать:

1) наименование инициативного проекта, его описание, с указанием решаемых проблем, обоснование актуальности, описание мероприятий по реализации инициативного проекта;

2) сведения о вопросах местного значения или иных вопросах, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления Арамильского городского округа;

3) сведения о территории или части территории Арамильского городского округа, на которой планируется реализовать инициативный проект;

4) контактные данные лица (представителя инициатора), ответственного за инициативный проект (Ф.И.О., номер телефона, адрес проживания, адрес электронной почты, почтовый адрес), которому направляются результаты рассмотрения заявления.

В случае, если заявление представлено инициативной группой, могут быть указаны контактные данные одного лица, которому направляются результаты рассмотрения заявления.

Заявление подписывается инициатором (инициаторами) проекта (представителями инициатора проекта). В случае, если инициатором проекта является инициативная группа, заявление подписывается всеми членами инициативной группы.

2.4. К заявлению прилагается согласие на обработку персональных данных инициатора проекта, представителя инициатора проекта по форме согласно приложению № 2 к Положению. В случае, если инициаторами проекта является инициативная группа, согласие на обработку персональных данных представляют все участники инициативной группы.

2.5. Заявление, поступившее в Администрацию, направляется в Комитет по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа (далее – Комитет по экономике) и структурное подразделение Администрации в зависимости от отраслевой направленности инициативного проекта.

2.6. Структурное подразделение Администрации в зависимости от отраслевой направленности инициативного проекта совместно с отделом архитектуры и градостроительства Администрации, Комитетом по управлению муниципальными имуществом Арамильского городского округа осуществляет подготовку рекомендаций об определении или отказе в определении части территории Арамильского городского округа, на которой может реализовываться инициативный проект (по основаниям предусмотренным пунктом 2.8 Положения) и направляет их в Комитет по экономике.

Подготовка и направление указанных рекомендаций осуществляется по каждому заявлению в срок не позднее 15 рабочих дней со дня его поступления в структурное подразделение Администрации в зависимости от отраслевой направленности инициативного проекта.

2.7. С учетом поступивших рекомендаций Комитет по экономике в течение 5 рабочих дней обеспечивает подготовку проекта одного из следующих решений Администрации:

1) об определении части территории Арамильского городского округа, на которой может реализовываться инициативный проект;

2) об отказе в определении части территории Арамильского городского округа, на которой может реализовываться инициативный проект.

2.8. Решение, указанное в подпункте 2 пункта 2.7 Положения, принимается в следующих случаях:

1) соответствующая территория выходит за пределы границ Арамильского городского округа;

2) соответствующая территория (земельный участок или часть земельного участка) предоставлена физическому или юридическому лицу, за исключением случая, когда инициатором (инициаторами) проекта вместе с заявлением предоставлено согласие муниципального учреждения, которому земельный участок или его часть предоставлены на праве постоянного (бессрочного) пользования или безвозмездного пользования, на реализацию соответствующего инициативного проекта на данной территории;

3) в границах соответствующей территории реализуется иной аналогичный инициативный проект, иные мероприятия с аналогичными целями и задачами в целях решения вопросов местного значения (в том числе предусмотренные соответствующей муниципальной программой);

4) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и (или) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на соответствующей территории, установленные Правилами землепользования и застройки Арамильского городского округа, не соответствуют целям инициативного проекта (если инициативный проект предполагает создание объектов движимого и (или) недвижимого имущества, требующих оформления прав на данные объекты, размещаемые на соответствующей территории);

5) реализация инициативного проекта повлечет ограничение доступа на территорию общего пользования, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц;

6) реализация инициативного проекта на соответствующей территории не соответствует требованиям федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Свердловской области и (или) муниципальных правовых актов Арамильского городского округа.

2.9. При установлении случаев, указанных в пункте 2.8 Положения, Администрация вправе предложить инициатору (инициаторам) проекта иную территорию для реализации инициативного проекта.

2.10. Решение, указанное в подпункте 1 пункта 2.7 Положения, принима-

ется в форме постановления Администрации.

Решение, указанное в подпункте 2 пункте 2.7 Положения, принимается в форме уведомления за подписью Главы Арамильского городского округа.

Копия соответствующего постановления или уведомления направляется Администрацией инициатору (инициаторам) проекта (представителю инициатора проекта), контактные данные которого (которых) указаны в заявлении, в течение 2 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

2.11. Отказ в определении части территории Арамильского городского округа, на которой может реализовываться инициативный проект, не препятствует повторному представлению заявления при условии соблюдения требований Положения и устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа.

2.12. Решение Администрации об отказе в определении части территории Арамильского городского округа, на которой может реализовываться инициативный проект, может быть обжаловано в установленном законодательством порядке.

3. Порядок выдвижения, обсуждения и внесения инициативных проектов

3.1. С инициативой о внесении инициативного проекта вправе выступить:

1) инициативная группа численностью не менее 3 граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста и проживающих на территории Арамильского городского округа;

2) органы территориального общественного самоуправления Арамильского городского округа;

3) некоммерческие организации, осуществляющие свою деятельность на территории Арамильского городского округа;

4) староста сельского населенного пункта, входящего в состав Арамильского городского округа.

3.2. Инициативный проект оформляется по форме согласно Приложению № 3 к Положению и должен содержать следующие сведения:

1) наименование инициативного проекта;

2) сведения об инициаторе проекта и об уполномоченном представителе инициатора инициативного проекта;

3) сведения о месте реализации инициативного проекта (части территории, в границах которой будет реализовываться инициативный проект);

4) описание вопроса местного значения или иных вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления, на решение которых направлен инициативный проект, а также описание цели инициативного проекта;

5) предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта;

6) описание проблемы, ее актуальность, на решение которой направлен инициативный проект, а также социальная эффективности от реализации инициативного проекта;

7) планируемые результаты от реализации инициативного проекта для населения;

8) сведения о благополучателях по реализации инициативного проекта;

9) сведения о влиянии на создание благоприятных экологических и (или) природных условий на территории Арамильского городского округа от реализации инициативного проекта;

10) информация о применении при реализации инициативного проекта новых эффективных технических решений, технологий, материалов, конструкций и оборудования;

11) сведения об объекте инициативного проекта, дата постройки, текущее состояние объекта, наличие технической документации и информация о собственнике объекта инициативного проекта;

12) ожидаемый срок реализации инициативного проекта;

13) сведения об эксплуатации и содержании объекта;

14) характеристика инициативного проекта в соответствии с критериями оценки инициативного проекта;

15) фотографии о текущем состоянии объекта, территории, где планируется реализовать инициативный проект;

16) иные дополнительные сведения.

3.3. Инициативный проект до его внесения в Администрацию подлежит рассмотрению на собрании или конференции граждан, в том числе на собрании или конференции граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления в целях:

1) обсуждения инициативного проекта;

2) определения его соответствия интересам жителей Арамильского городского округа или его части;

3) целесообразности реализации инициативного проекта;

4) принятия соответствующим собранием или конференцией граждан решения о поддержке инициативного проекта.

При этом возможно рассмотрение нескольких инициативных проектов на одном собрании или на одной конференции граждан.

Назначение и проведение собрания или конференции граждан, в том числе собрания или конференции граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления проводятся в соответствии с Положением о собраниях и конференциях граждан в Арамильском городском округе, утвержденным Решением Арамильской муниципальной Думы от 24.11.2005 № 22/9.

Финансовые обязательства, возникающие в связи с проведением собрания или конференции граждан, изготовлением и рассылкой документов, исполняются за счет бюджета Арамильского городского округа.

3.4. Мнение граждан по вопросу о поддержке инициативного проекта может быть выявлено также путем опроса граждан, сбора подписей.

В опросе граждан по вопросу выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта вправе участвовать граждане, достигшие шестнадцатилетнего возраста и проживающие на территории Арамильского городского округа (его части), на которой предлагается реализовать инициативный проект.

Опрос граждан Арамильского городского округа проводится в соответствии с Положением об опросе граждан в Арамильском городском округе, утвержденным Решением Арамильской муниципальной Думы от 15 сентября 2005 года № 18/6.

3.5. После проведения обсуждения инициативного проекта в соответствии с пунктами 3.3 – 3.4 настоящего Положение инициаторы проекта вносят (представляют) инициативный проект в Администрацию на бумажном носителе согласно пункту 3.2 настоящего Положения и прикладывают к нему:

1) протокол собрания или конференции граждан, составленный в соответствии со статьей 11 Положения о собраниях и конференциях граждан в Арамильском городском округе, утвержденным Решением Арамильской муниципальной Думы от 24.11.2005 № 22/9;

2) результаты опроса граждан (в случае его проведения) и (или) подписной лист, подтверждающие поддержку инициативного проекта жителями Арамильского городского округа (его части) (в случае сбора подписей);

3) документы, подтверждающие обязательства по финансовому обеспечению проекта населением, в виде гарантийных писем, подписанных представителем инициативной группы;

4) документы, подтверждающие обязательства по финансовому обеспечению проекта индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами, общественными организациями, иными организациями в виде гарантийных писем (при наличии);

5) расчеты и обоснование предполагаемой стоимости инициативного проекта:

– копия сметного расчета стоимости инициативного проекта (оценка), если предусмотрены строительно-монтажные работы;

– копия коммерческих предложений в количестве не менее трех, если предусмотрено приобретение программных средств, оборудования и иных товаров, с учетом поставки, монтажа и наладки (при необходимости);

6) согласие на обработку персональных данных инициатора (инициаторов) проекта, представителя инициатора проекта (в случае, если инициаторами проекта является инициативная группа;

7) дополнительные материалы (фотоматериалы о текущем состоянии объекта, где планируется проводить работы в рамках проекта, чертежи, макеты и другие) (при наличии);

8) описание предоставленных документов.

Инициативный проект, внесенный (представленный) в Администрацию, направляется в Комитет по экономике и отраслевой орган (структурное подразделение) Администрации в зависимости от отраслевой направленности инициативного проекта.

3.6. Комитет по экономике в течение 3 рабочих дней со дня получения инициативного проекта организует опубликование (обнародование) и размещение на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет следующей информации:

1) о внесении инициативного проекта в Администрацию с указанием сведений, перечисленных в пункте 3.2 настоящего Положения;

2) об инициаторах проекта;

3) о возможности направления в Администрацию в письменной или электронной форме своих замечаний и предложений по инициативному проекту с указанием срока их представления, который не может составлять менее 5 рабочих дней (свои замечания и предложения вправе направлять жители Арамильского городского округа, достигшие шестнадцатилетнего возраста).

3.7. Инициативный проект подлежит обязательному рассмотрению Администрацией в течение 30 дней со дня его внесения. По результатам рассмотрения инициативного проекта Администрация принимает одно из следующих решений:

1) поддержать инициативный проект и продолжить работу над ним в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете Арамильского городского округа, на соответствующие цели и (или) в соответствии с порядком составления и рассмотрения проекта бюджета Арамильского городского округа (внесения изменения в решение о бюджете Арамильского городского округа);

2) отказать в поддержке инициативного проекта и вернуть его инициаторам проекта с указанием причин отказа в поддержке инициативного проекта.

В случае если в Администрацию внесено несколько инициативных проектов, в том числе с описанием аналогичных по содержанию приоритетных проблем, Комитет по экономике организует проведение конкурсного отбора инициативных проектов.

По итогам конкурсного отбора Администрация в течение 30 календарных дней со дня внесения инициативного проекта принимает решение, предусмотренное подпунктом 1 настоящего пункта, или решение в соответствии с подпунктом 2 настоящего пункта Положения.

3.8. Администрация принимает решение об отказе в поддержке инициативного проекта в одном из следующих случаев:

1) неспособление установленного порядка внесения инициативного проекта и его рассмотрения;

2) несоответствие инициативного проекта требованиям федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Свердловской области, Уставу Арамильского городского округа;

3) невозможность реализации инициативного проекта ввиду отсутствия у органов местного самоуправления необходимых полномочий и прав;

4) отсутствие средств бюджета Арамильского городского округа в объеме средств, необходимых для реализации инициативного проекта, источником формирования которых не являются инициативные платежи;

5) наличие возможности решения описанной в инициативном проекте проблемы более эффективным способом;

6) признание инициативного проекта непрощедшим конкурсный отбор.

3.9. Администрация вправе, а в случае, предусмотренном подпунктом 5 пункта 3.8 настоящего Положения, обязана предложить инициаторам проекта совместно доработать инициативный проект, а также рекомендовать представить его на рассмотрение органа местного самоуправления иного

муниципального образования или государственного органа в соответствии с их компетенцией.

3.10. О принятом в соответствии с пунктом 3.7 настоящего Положения решении Администрация письмом уведомляет инициатора в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения.

3.11. В случае организации проведения конкурсного отбора инициативных проектов Комитет по экономике направляет инициативные проекты в комиссию, предусмотренную пунктом 4.2. настоящего Положения.

3.12. В случае поддержки инициативного проекта и продолжения работы над ним в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете Арамильского городского округа на соответствующий финансовый год и плановый период, на соответствующие цели и (или) в соответствии с порядком составления и рассмотрения проекта бюджета Арамильского городского округа (внесения изменений в решение о бюджете Арамильского городского округа) Администрация:

1) уведомляет инициаторов проекта о принятых в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации решениях органов местного самоуправления Арамильского городского округа, связанных с реализацией инициативного проекта, в течение 5 рабочих дней со дня принятия таких решений;

2) определяет главного администратора доходов бюджета Арамильского городского округа и главного распорядителя бюджетных средств, ответственного за реализацию инициативного проекта в зависимости от его отраслевой направленности.

3.13. Информация о рассмотрении инициативного проекта Администрацией, включая сведения, указанные в пункте 3.2 настоящего Положения, сведения об инициаторах проекта и решении, принятом Администрацией в соответствии с пунктом 3.7 настоящего Положения, подлежит опубликованию (обнародованию) в газете «Арамильские вести» и размещению на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Порядок проведения конкурсного отбора инициативных проектов

4.1. В случае, если в Администрацию внесено несколько инициативных проектов, в том числе с описанием аналогичных по содержанию приоритетных проблем, то Комитет по экономике организует проведение конкурсного отбора и информирует об этом инициаторов проекта.

4.2. Проведение конкурсного отбора инициативных проектов возлагается на комиссию по проведению конкурсного отбора инициативных проектов (далее – конкурсная комиссия).

Состав конкурсной комиссии формируется Администрацией и утверждается постановлением Администрации. При этом половина от общего числа членов конкурсной комиссии должна быть назначена на основе предложений Думы Арамильского городского округа.

Конкурсную комиссию возглавляет Глава Арамильского городского округа.

В состав конкурсной комиссии могут быть включены представители некоммерческих организаций (по согласованию с ними).

Число членов конкурсной комиссии должно составлять не менее 5 человек.

4.3. Инициатору проекта и его представителям при проведении конкурсного отбора должна обеспечиваться возможность участия в рассмотрении конкурсной комиссии инициативных проектов и изложения своих позиций по ним.

4.4. Конкурсная комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Свердловской области, Уставом Арамильского городского округа, а также настоящим Положением.

4.5. Задачами конкурсной комиссии являются проведение конкурсного отбора инициативных проектов и определение победившего (победивших) инициативного проекта (инициативных проектов) (далее – конкурс и победители конкурса) для последующего представления победителю (победителям) конкурса бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете Арамильского городского округа на соответствующий финансовый год и плановый период, в целях реализации победившего (победивших) инициативного проекта (инициативных проектов).

4.6. Основными функциями конкурсной комиссии являются:

1) рассмотрение и оценка представленных для участия в конкурсе инициативных проектов в соответствии с предусмотренными пунктами 4.19 – 4.25 настоящего Положения критериями конкурсного отбора инициативных проектов;

2) определение победителей конкурса.

4.7. Основной формой работы конкурсной комиссии являются заседания конкурсной комиссии. О дате и времени заседания конкурсной комиссии ее члены и инициатор проекта уведомляются Комитетом по экономике не позднее чем за 5 рабочих дней до его проведения.

Заседания конкурсной комиссии проводятся не позднее 15 календарных дней со дня поступления в неё инициативных проектов, подлежащих рассмотрению конкурсной комиссией, с соблюдением предусмотренного абзацем пятым пункта 3.7 настоящего Положения срока рассмотрения Администрацией каждого инициативного проекта.

4.8. В целях оптимизации работы конкурсной комиссии Администрация вправе информировать население Арамильского городского округа о приеме инициативных проектов в течение определенного периода времени. Такое информирование не является препятствием к обязательному рассмотрению в соответствии с настоящим Положением инициативных проектов, поступивших в Администрацию вне указанного периода времени.

Предусмотренное настоящим пунктом информирование осуществляется в газете «Арамильские вести» и на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.



4.9. Конкурсная комиссия состоит из председателя конкурсной комиссии, заместителя председателя конкурсной комиссии, секретаря конкурсной комиссии и иных членов конкурсной комиссии.

4.10. Председатель конкурсной комиссии:

- 1) организует работу конкурсной комиссии;
- 2) председательствует на заседаниях конкурсной комиссии;
- 3) определяет время, место и дату заседания конкурсной комиссии;
- 4) дает поручения заместителю председателя конкурсной комиссии, секретарю конкурсной комиссии и иным членам конкурсной комиссии;
- 5) осуществляет контроль за реализацией принятых конкурсной комиссией решений.

4.11. В случае отсутствия председателя конкурсной комиссии его полномочия осуществляет заместитель председателя конкурсной комиссии.

4.12. Секретарь конкурсной комиссии:

- 1) подготавливает материалы к заседанию конкурсной комиссии;
- 2) информирует членов конкурсной комиссии о дате, времени и месте проведения заседания конкурсной комиссии;
- 3) ведет и оформляет протоколы заседаний конкурсной комиссии;
- 4) по поручению председателя конкурсной комиссии осуществляет иные функции по организационно-техническому и информационно-аналитическому обеспечению деятельности конкурсной комиссии.

4.13. Члены конкурсной комиссии участвуют в заседаниях конкурсной комиссии и принятии решений.

4.14. По итогам заседания конкурсной комиссией принимается решение об определении победителей конкурса.

4.15. Решения конкурсной комиссии принимаются путем проведения открытого голосования большинством голосов присутствующих на заседании членов конкурсной комиссии. В случае равенства голосов голос председательствующего на заседании конкурсной комиссии является решающим.

4.16. Решение конкурсной комиссии считается правомочным, если на заседании конкурсной комиссии присутствует не менее половины ее членов. Передача (делегирование) голосов членов конкурсной комиссии другому лицу не допускается. Замена членов конкурсной комиссии производится путем внесения изменений в постановление Администрации, утверждающее состав конкурсной комиссии.

4.17. По результатам заседания конкурсной комиссии в срок не позднее 5 рабочих дней с даты ее проведения составляется протокол заседания конкурсной комиссии, который подписывается председательствующим на заседании конкурсной комиссии, секретарем конкурсной комиссии и всеми членами конкурсной комиссии, присутствовавшими на заседании.

Результаты конкурсного отбора утверждаются постановлением Администрации.

Члены конкурсной комиссии вправе выражать особое мнение по рассматриваемым на заседании конкурсной комиссии вопросам, которое заносится в протокол заседания конкурсной комиссии или прилагается к протоколу в письменной форме.

4.18. В протоколе заседания конкурсной комиссии указываются дата, время, место проведения заседания конкурсной комиссии, повестка дня, состав, присутствующих членов конкурсной комиссии, принятые мотивированные решения по каждому вопросу, результаты голосования, особое мнение членов конкурсной комиссии (в случае наличия такового).

4.19. Инициативные проекты рассматриваются и оцениваются по форме согласно приложению № 4 к Положению в соответствии со следующими критериями конкурсного отбора:

1) доля участия средств населения (физических и (или) юридических лиц) в финансировании реализации инициативного проекта, определяемая как доля планируемого объема инициативных платежей от общей планируемой стоимости реализации инициативного проекта;

2) планируемое имущественное и (или) трудовое участие заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта;

3) масштаб территории инициативного проекта с учетом количества потенциальных благополучателей от его реализации;

4) доля потенциальных благополучателей из целевой группы (группы благополучателей, состоящей из одного представителя от каждой квартиры, находящейся в многоквартирном доме, одного представителя от каждого домовладения в индивидуальных жилых домах, находящихся на дворовой территории многоквартирных домов или по периметру такой дворовой территории), поддержавших реализацию инициативного проекта. Предусмотренный настоящим подпунктом критерий конкурсного отбора применяется исключительно в целях оценки инициативных проектов, реализуемых на дворовых территориях многоквартирных домов;

5) поддержка граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста и проживающих на территории Арамильского городского округа (его части), на которой предлагается реализовать инициативный проект, в случае если два или более инициативных проекта набрали равное количество баллов по результатам конкурсного отбора, но средства бюджета Арамильского городского округа могут быть предоставлены лишь на реализацию одного инициативного проекта;

6) время предоставления (внесения) в Администрацию инициативного проекта в случае если два или более инициативных проекта набрали равное количество баллов по результатам конкурса отбора, но средства бюджета Арамильского городского округа могут быть предоставлены лишь на реализацию одного инициативного проекта при его обсуждении.

4.20. Максимальное количество баллов, присваиваемых инициативному проекту по критерию, предусмотренному подпунктом 1 пункта 4.19 настоящего Положения (критерий К1), составляет 40 баллов. Максимальное количество баллов присваивается инициативному проекту, в отношении которого заявленная доля участия средств населения (физических и (или) юридиче-

ских лиц) в финансировании реализации инициативного проекта (далее – доля участия населения) составляет 20 или более процентов от общей стоимости реализации инициативного проекта.

В случае, если финансирование реализации инициативного проекта со стороны населения (физических и (или) юридических лиц) не предполагается, инициативному проекту по предусмотренному настоящим пунктом критерию присваивается 0 баллов.

В случае если заявленная доля участия населения составляет менее 20 процентов от общей стоимости реализации инициативного проекта, количество баллов, присваиваемых инициативному проекту по предусмотренному настоящим пунктом $K1 = 40 * \text{ДУНi}/20$ формуле:

, где

ДУНi – заявленная доля участия населения в процентах от общей стоимости реализации инициативного проекта.

4.21. Количество баллов, присваиваемых инициативному проекту по критерию, предусмотренному подпунктом 2 пункта 4.19 настоящего Положения (критерий К2), в части имущественного участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта составляет 20 баллов при указании на такое участие в инициативном проекте. При отсутствии имущественного участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта количество баллов, присваиваемых инициативному проекту по критерию, предусмотренному подпунктом 2 пункта 4.19 настоящего Положения, в соответствующей части составляет 0 баллов.

Количество баллов, присваиваемых инициативному проекту по критерию, предусмотренному подпунктом 2 пункта 4.19 настоящего Положения (критерий К2), в части трудового участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта составляет 20 баллов при указании на такое участие в инициативном проекте. При отсутствии трудового участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта количество баллов, присваиваемых инициативному проекту по критерию, предусмотренному подпунктом 2 пункта 4.19 настоящего Положения, в соответствующей части составляет 0 баллов.

Общее количество баллов по критерию К2 определяется по формуле:

$$K2 = \text{Киui} + \text{Ктуi}, \text{ где}$$

Киui – количество баллов, присваиваемых инициативному проекту по критерию, предусмотренному подпунктом 2 пункта 4.19 настоящего Положения, в части имущественного участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта;

Ктуi – количество баллов, присваиваемых инициативному проекту по критерию, предусмотренному подпунктом 2 пункта 4.19 настоящего Положения, в части трудового участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта.

4.22. Максимальное количество баллов, которое может быть присвоено инициативному проекту по критерию, предусмотренному подпунктом 3 пункта 4.19 настоящего Положения (критерий К3), составляет 10 баллов в случае, если такой инициативный проект предполагается к реализации исключительно на дворовой территории многоквартирных домов.

Количество баллов, присваиваемых каждому инициативному проекту по критерию, предусмотренному подпунктом 3 пункта 4.19 настоящего Положения, в случае реализации такого инициативного проекта на территории, не являющейся дворовой территорией многоквартирных домов, составляет 20 баллов.

Количество баллов, равное 10, присваивается тому инициативному проекту, реализуемому на дворовой территории многоквартирных домов, который содержит наибольшее количество потенциальных благополучателей по сравнению с другими рассматриваемыми конкурсной комиссией инициативными проектами, реализуемыми на дворовых территориях многоквартирных домов. Если иные инициативные проекты, предполагаемые к реализации на дворовой территории многоквартирных домов, конкурсной комиссией не представлены, 10 баллов присваивается единственному инициативному проекту, предполагаемому к реализации на дворовой территории многоквартирных домов и представленному в конкурсную комиссию.

Количество потенциальных благополучателей каждого инициативного проекта, реализуемого на дворовой территории многоквартирных домов, определяется по общему числу квартир в таких многоквартирных домах и домовладений индивидуальных жилых домов, находящихся на дворовой территории многоквартирных домов или по периметру такой дворовой территории.

Количество баллов, присваиваемых инициативному проекту, реализуемому на дворовой территории многоквартирных домов, у которого количество потенциальных благополучателей не является максимальным в числе инициативных проектов, реализуемых на дворовой территории многоквартирных домов и представленными конкурсной комиссией:

$$K3 = 10/\text{КБмкд(max)} * \text{КБмкд(i)}, \text{ где}$$

КБмкд(max) – наибольшее количество потенциальных благополучателей инициативного проекта, реализуемого на дворовой территории многоквартирных домов (в сравнении с другими инициативными проектами, реализуемыми на дворовой территории многоквартирных домов и представленными конкурсной комиссией);

КБмкд(i) – количество потенциальных благополучателей соответствующего инициативного проекта, реализуемого на дворовой территории многоквартирных домов.

4.23. Максимальное количество баллов, присваиваемых инициативному проекту по критерию, предусмотренному подпунктом 4 пункта 4.19 настоящего Положения (критерий К4), составляет 10 баллов. Максимальное количество баллов присваивается реализуемому исключительно на дворовой территории многоквартирных домов инициативному проекту, в поддержку

которого собраны подписи граждан, проживающих во всех квартирах таких многоквартирных домов и домовладениях индивидуальных жилых домов, находящихся на дворовой территории многоквартирных домов или по периметру такой дворовой территории.

Количество баллов, присваиваемых инициативному проекту по предусмотренному настоящим пунктом критерию, рассчитывается по следующие формуле:

$$K4 = 10 * K_{\text{Подд}}(i) / K_{\text{БМКД}}(i), \text{ где}$$

$K_{\text{Подд}}(i)$ – количество потенциальных благополучателей (определяется по количеству соответствующих квартир многоквартирных домов и домовладений), поддержавших реализацию соответствующего инициативного проекта;

$K_{\text{БМКД}}(i)$ – количество потенциальных благополучателей соответствующего инициативного проекта, реализуемого на дворовой территории многоквартирных домов.

4.24. Каждому из представленных инициативных проектов, реализуемых исключительно на дворовых территориях многоквартирных домов, конкурсной комиссией в соответствии с настоящим Положением присваивается количество баллов, рассчитанное по следующей формуле:

$$OPI = K1 + K2 + K3 + K4, \text{ где}$$

OPI – общее количество баллов, полученных инициативным проектом;
 $K1, K2, K3$ и $K4$ – баллы, присвоенные соответствующему инициативному проекту в соответствии с пунктами 4.20 – 4.23 настоящего Положения по каждому из критерии оценки.

Каждому из представленных инициативных проектов, реализуемых вне дворовых территорий многоквартирных домов, конкурсной комиссией в соответствии с настоящим Положением присваивается количество баллов, рассчитанное по следующей формуле:

$$OPI = K1 + K2 + K3$$

4.25. Победителями конкурсного отбора являются инициативные проекты, набравшие наибольшее количество баллов в соответствии с рейтингом инициативных проектов с учетом размера средств бюджета Арамильского городского округа, которые могут быть предоставлены на реализацию инициативных проектов, а также с учетом абзаца второго настоящего пункта.

В случае если два или более инициативных проекта набрали равное количество баллов, но при этом средства бюджета Арамильского городского округа могут быть предоставлены лишь на реализацию одного инициативного проекта, средства бюджета Арамильского городского округа предоставляются на реализацию того инициативного проекта, который получил наибольшую поддержку со стороны граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста и проживающих на соответствующей территории Арамильского городского округа, в соответствии с пунктами 3.3 – 3.5 настоящего Положения. В случае равного количества поддержавших инициативный проект указанных граждан средства бюджета Арамильского городского округа предоставляются на реализацию того инициативного проекта, который был представлен в Администрацию раньше.

5. Порядок реализации инициативных проектов

5.1. Источником финансового обеспечения реализации инициативных проектов являются предусмотренные решением о бюджете Арамильского городского округа бюджетные ассигнования на реализацию инициативных проектов, формируемые в том числе с учетом объемов инициативных платежей и (или) межбюджетных трансфертов из бюджета Свердловской области, предоставленных в целях финансового обеспечения соответствующих расходных обязательств Арамильского городского округа.

Реализация инициативных проектов может обеспечиваться также в форме добровольного имущественного и (или) трудового участия заинтересованных лиц.

5.2. Расходование средств, предусмотренных решением о бюджете Арамильского городского округа на реализацию инициативных проектов, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в форме бюджетных ассигнований на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ), включая ассигнования на закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд, или на предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам.

5.3. Инициаторы проекта, другие граждане, проживающие на территории Арамильского городского округа, уполномоченные собранием или конференцией граждан, а также иные лица, определяемые законодательством Российской Федерации, вправе осуществлять общественный контроль за реализацией инициативного проекта в формах, не противоречащих законодательству Российской Федерации.

5.4. Информация о ходе реализации инициативного проекта, в том числе об использовании денежных средств, об имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных в его реализации лиц, отчет Администрации об итогах реализации инициативного проекта подлежат опубликованию (обнародованию) в газете «Арамильские вести» размещению на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Отчет Администрации об итогах реализации инициативного проекта подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте Арамильского городского округа в течение 30 календарных дней со дня завершения реализации инициативного проекта. Данный отчет составляется по форме согласно приложению № 5 к Положению и в обязательном

порядке должен содержать:

1) часть территории Арамильского городского округа, на которой был реализован инициативный проект с указанием названия соответствующего населенного пункта, адреса (адресов) части территории и (или) иного описания местоположения части территории, позволяющего идентифицировать границы соответствующей части территории;

2) описание действий, которые были совершены при реализации инициативного проекта, в том числе указание объекта (объектов), который (которые) был создан (реконструирован, отремонтирован) при реализации инициативного проекта в случае создания (реконструкции, ремонта) объекта (объектов);

3) объем средств бюджета Арамильского городского округа, которые были израсходованы на реализацию инициативного проекта;

4) общий размер внесенных инициативных платежей (в случае внесения инициативных платежей);

5) сведения об имущественном участии заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта (в случае имущественного участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта);

6) сведения о трудовом участии заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта (в случае трудового участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта).

Под завершением реализации инициативного проекта понимается завершение выполнения всех действий, необходимых для реализации инициативного проекта и предусмотренных инициативным проектом в соответствии с подпунктом 4 пункта 3.2 настоящего Положения.

6. Порядок расчета и возврата сумм инициативных платежей, подлежащих возврату лицам (в том числе организациям), осуществлявшим их перечисление в бюджет Арамильского городского округа

6.1. В случае, если инициативный проект не был реализован, либо в случае наличия остатка по итогам реализации инициативного проекта инициативных платежей, не использованных в целях реализации инициативного проекта, инициативные платежи подлежат возврату лицами (в том числе организациям), осуществлявшим их перечисление в бюджет Арамильского городского округа (далее – денежные средства, подлежащие возврату).

6.2. Размер денежных средств, подлежащих возврату инициаторам проекта:

1) в случае наличия остатка по итогам реализации инициативного проекта, рассчитывается исходя из процентного соотношения софинансирования инициативного проекта;

2) в случае, если инициативный проект не был реализован, возвращается в объеме поступления.

6.3. В течение 10 календарных дней со дня окончания срока реализации инициативного проекта главный распорядитель, осуществляющий учет инициативных платежей:

1) производит расчет суммы инициативных платежей, подлежащих возврату;

2) публикует в газете «Арамильские вести» информацию для инициатора о необходимости подачи заявления по возврату инициативных платежей, подлежащих возврату.

Для осуществления возврата лицо, внесшее инициативный платеж в бюджет Арамильского городского округа, представляет заявление на возврат денежных средств.

К заявлению о возврате платежей прилагаются:

1) копия документа, удостоверяющего личность (с предъявлением подлинника);

2) документ, подтверждающий полномочия (в случае, если с заявлением обращается представитель инициатора проекта);

3) банковские реквизиты счета, на который следует осуществить возврат инициативного платежа.

Заявление о возврате платежей может быть подано в течение 6 месяцев с момента публикации информации в газете «Арамильские вести».

6.4. Возврат денежных средств осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявления.

Приложение № 1
к Положению об инициировании и реализации инициативных проектов
в Арамильском городском округе

Главе Арамильского городского округа

от инициаторов проекта

(Ф.И.О. ответственного, телефон, адрес проживания)

ЗАЯВЛЕНИЕ

об определении части территории Арамильского городского округа,
на которой планируется реализация инициативного проекта

Прошу рассмотреть вопрос об определении части территории Арамильского городского округа, в пределах которой может реализовываться инициативный проект.

Информация об инициативном проекте:

1) наименование инициативного проекта, его описание,
с указанием решаемых проблем, актуальности (остроты), мероприятий по его реализации

2) сведения о вопросах местного значения и иных вопросах, право по решению которых представлено



органам местного самоуправления Арамильского городского округа
3) сведения о территории (части территории), на которой планируется реализовать инициативный проект

Отчет о принятом решении прошу направить по

адресу электронной почты или

почтовому адресу
«__» 20__ г.

Подписи инициаторов проекта:

_____ / _____

подпись расшифровка

_____ / _____

подпись расшифровка

_____ / _____

подпись расшифровка

_____ / _____

подпись расшифровка

Приложение № 2
к Положению об инициировании и реализации инициативных проектов в Арамильском городском округе

Согласие
на обработку персональных данных

г. Арамиль «__» 20__ г.

Я, _____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
зарегистрированный(ая) по адресу: _____

Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____
выдан _____
(каким органом выдан документ и дата выдачи)

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящим даю свое согласие на обработку оператором персональных данных - Администрацией Арамильского городского округа (находится по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысергский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 12) моих следующих персональных данных:

фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес проживания, документ, подтверждающий полномочия инициатора проекта, номер контактного телефона, адрес электронной почты.

Обработка персональных данных осуществляется оператором персональных данных в целях рассмотрения представленного мною инициативного проекта на соответствие установленных требований, подготовки заключения о правомерности, возможности, целесообразности реализации представленного мною инициативного проекта, реализации проекта, в случае прохождения его в конкурсном отборе, а также на хранение данных о реализации инициативного проекта на электронных носителях.

Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление действий в отношении моих персональных данных, которые необходимы для достижения указанных выше целей, включая (без ограничения) сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу третьим лицам для осуществления действий по обмену информацией, обезличивание, блокирование персональных данных, а также осуществление любых иных действий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Доступ к моим персональным данным могут получать работники оператора персональных данных в случае служебной необходимости в объеме, требуемом для исполнения мною своих обязанностей.

Оператор персональных данных не раскрывает мои персональные данные третьим лицам, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством.

Настоящее согласие дается сроком до достижения целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано.

(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Приложение № 3
к Положению об инициировании и реализации инициативных проектов
в Арамильском городском округе

ЗАЯВКА
о внесении инициативного проекта

(наименование инициативного проекта)

1. Инициатор проекта: _____

(наименование инициатора проекта)

2. Место реализации инициативного проекта (часть территории, в границах которой будет реализовываться инициативный проект): _____

3. Сведения об уполномоченном представителе инициатора инициативного проекта:
Ф.И.О. _____

контактный телефон: _____

адрес электронной почты: _____

4. Описание проекта:

4.1. Вопросы местного значения или иные вопросы, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления Арамильского городского округа в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на решение которых направлен инициативный проект:

4.2. Цель инициативного проекта:

4.3. Ориентировочный бюджет инициативного проекта:

№ п/п	Наименование расходов	Общая стоимость	Финансирование за счет:							
			средств населе- ния	средств бюд- жета Ара- мильского городского округа	средств ИП или ЮЛ	руб.	%	руб.	%	руб.
1.	Разработка технической до- кументации									
2.	Строительные работы (работы по реконструк- ции)									
3.	Приобретение материалов									
4.	Приобретение оборудования									
5.	Технический надзор									
6.	Прочие расходы (описание)									
Итого:										

4.4. Актуальность проблемы, на решение которой направлен инициативный проект:

4.5. Социальная эффективность от реализации инициативного проекта:

4.6. Планируемые результаты от реализации инициативного проекта для населения:

4.7. Сведения о благополучателях:

количество прямых благополучателей:

человек, в том числе детей _____ человек.

4.8. Влияние на создание благоприятных экологических и (или) природных условий на территории Арамильского городского округа от реализации инициативного проекта:

1) _____

2) _____

4.9. Применение при реализации инициативного проекта новых эффективных технических решений, технологий, материалов, конструкций и оборудования:

не применяются;

применяются (указать, какие именно) _____

5. Информация об объекте:

5.1. Общая характеристика объекта:

5.2. Дата постройки, текущее состояние объекта (только для существующих объектов):

5.3. Информация о собственнике объекта: _____
 (к заявке рекомендуется приложить документ, подтверждающий право собственности на объект)

6. Наличие технической документации: _____
 не требуется
 требуется _____

(указать существующую или подготовленную техническую документацию, приложить копии документации к данной заявке)

7. Ожидаемый срок реализации проекта: _____
 (месяцев, дней)

8. Эксплуатация и содержание объекта: _____

9. Характеристика инициативного проекта в соответствии с критериями оценки инициативного проекта:

10. Дополнительная информация и комментарии:

Председатель собрания: _____
 (подпись, Ф.И.О.)

Секретарь собрания: _____
 (подпись, Ф.И.О.)

«__» 20 __ г.

Представитель инициативной группы: _____
 (подпись, Ф.И.О.)

«__» 20 __ г.

Приложение № 4
к Положению об инициировании
и реализации инициативных проектов
в Арамильском городском округе

Критерии
конкурсного отбора инициативных проектов

№ п/п	Наименование критерия конкурсного отбора инициативных проектов	Количество баллов, присваиваемых инициативному проекту
Указывается наименование инициативного проекта		
1.	Доля участия средств населения (физических и (или) юридических лиц) в финансировании реализации инициативного проекта	
2.	Планируемое имущественное и (или) трудовое участие заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта	
3.	Масштаб территории инициативного проекта с учетом количества потенциальных благополучателей от его реализации	
4.	Доля потенциальных благополучателей из целевой группы (группы благополучателей, состоящей из одного представителя от каждой квартиры, находящейся в многоквартирном доме, одного представителя от каждого домовладения в индивидуальных жилых домах, находящихся на дворовой территории много квартирных домов или по периметру такой дворовой территории), поддержавших реализацию инициативного проекта ¹	
5.	Поддержка граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста и проживающих на территории Арамильского городского округа (его части), на которой предлагаются реализовать инициативный проект ²	
6.	Время представления (внесения) в Администрацию инициативного проекта ³	

Приложение № 5
к Положению об инициировании
и реализации инициативных проектов
в Арамильском городском округе

Форма

ОТЧЕТ
 об итогах реализации инициативного проекта

_____ (наименование инициативного проекта)

№ п/п	Наименование	Информация о ходе реализации инициативного проекта
1.	Часть территории Арамильского городского округа, на которой был реализован инициативный проект	
2.	Описание действий, которые были совершены при реализации инициативного проекта	
3.	Объем средств бюджета Арамильского городского округа, которые были израсходованы на реализацию инициативного проекта, тыс. рублей	
4.	Общий размер внесенных инициативных платежей (в случае имущественного участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта), тыс. рублей	
5.	Сведения об имущественном участии заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта (в случае имущественного участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта)	
6.	Сведения о трудовом участии заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта (в случае трудового участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта)	

(Footnotes)

1 Предусмотренный настоящим подпунктом критерий конкурсного отбора применяется исключительно в целях оценки инициативных проектов, реализуемых на дворовых территориях многоквартирных домов.

2 В случае, если два или более инициативных проекта набрали равное количество баллов по результатам конкурсного отбора, но средства бюджета Арамильского городского округа могут быть предоставлены лишь на реализацию одного инициативного проекта.

3 В случае, если два или более инициативных проекта набрали равное количество баллов по результатам конкурсного отбора, но средства бюджета Арамильского городского округа могут быть предоставлены лишь на реализацию одного инициативного проекта, и при этом равное количество граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста и проживающих на территории Арамильского городского округа (его части), на которой предлагается реализовать инициативный проект, поддержали реализацию инициативного проекта, поддержали реализацию инициативного проекта, поддержали реализацию инициативного проекта.

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа информирует о проведении аукциона по продаже земельных участков в электронной форме на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/> в сети Интернет

СВЕДЕНИЯ О ПРЕДМЕТЕ АУКЦИОНА

№ п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
	Об организации аукциона	Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа адрес: 624000, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 12, адрес электронной почты: kimi-aramil@mail.ru , контактное лицо: Заместитель Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа – Овчинникова Мария Валерьевна, контактный телефон: 8 (343) 385-32-86
	Уполномоченный орган	Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа
	Реквизиты решения о проведении аукциона	Постановление Главы Арамильского городского округа № 437 от 08.10.2024 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:0202003:591, 66:25:0202003:593»
	Оператор электронной площадки	Закрытое акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» Адрес – 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9 Сайт – http://www.sberbank-ast.ru
	Форма собственности	неразграниченная
	Форма торгов	аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.



Место проведения аукциона (адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой проводится аукцион)	оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – http://utp.sberbank-ast.ru .	Информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, о плате за подключение (технологическое присоединение), максимальную нагрузку и сроки подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в соответствии с ответами ресурсоснабжающих организаций (скан-образы размещены в составе извещения, размещенного на официальном сайте www.torgi.gov.ru).
Место подачи заявок на участие в аукционе, адрес места приема заявок на участие в аукционе (адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой проводится аукцион)	Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – http://utp.sberbank-ast.ru .		
Дата и время проведения аукциона	11 ноября 2024 года в 08:00 (мск) и до последнего предложения Участников на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» www.sberbank-ast.ru в сети интернет.		Лот 1 – Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка установлена в размере цены продажи земельного участка, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 3 337 000 (три миллиона триста тридцать семь тысяч рублей 00 копеек);
Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	07 ноября 2024 года		Лот 2 – Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка установлена в размере цены продажи земельного участка, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 12 228 000 (Двенадцать миллионов двести двадцать восемь тысяч рублей 00 копеек).
Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе	10 октября 2024 года в 08:00 (мск) на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» www.sberbank-ast.ru в сети интернет; Подача Заявок осуществляется круглосуточно.		
Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе	Дата и время окончания подачи (приема): 06 ноября 2024 года в 17:00 (мск) на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» www.sberbank-ast.ru в сети интернет.		
Предмет аукциона	1. Земельный участок с кадастровым номером 66:25:0202003:591, расположенный по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, площадью 1063 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства; 2. Земельный участок с кадастровым номером 66:25:0202003:593, расположенный по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Гарнизон, площадью 5533 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: складские площадки;	Шаг аукциона	Лот 1 – 100 110 (сто тысяч сто десять рублей 00 копеек); Лот 2 – 366 840 (триста шестьдесят шесть тысяч восемьсот сорок рублей 00 копеек).
Ограничения и обременения на земельные участки	Лот 1 – См. Приложение № 2; Лот 2 – См. Приложение № 2.	Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной цены предмета аукциона)	Лот 1 – 3 337 000 (три миллиона триста тридцать семь тысяч рублей 00 копеек); Лот 2 – 12 228 000 (Двенадцать миллионов двести двадцать восемь тысяч рублей 00 копеек).
Максимально (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	Согласно Правилам землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденными Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 № 17/1 земельные участки с кадастровыми номерами 66:25:0202003:591 (лот № 1) относятся к зоне ЖТ-1 – Зона размещения индивидуальной жилой застройки усадебного типа. Земельный участок № 66:25:0202003:593 (лот № 2) находится в зоне П - Зона размещения производственных объектов. (См. Приложение № 5)	Порядок внесения задатка	Раздел 4 Извещения о проведении аукциона
		Порядок возврата задатка	Раздел 4 Извещения о проведении аукциона
		Осмотр земельного участка	Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: производятся лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно в течение срока подачи заявок на участие в аукционе
		Размер взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельный кодекс Российской Федерации заключается договор по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе	В соответствии с регламентом и тарифами электронной площадки
		Проект договора купли-продажи земельного участка	См. Приложения № 3, № 4.

	Отказ в проведении аукциона	Уполномоченный орган вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.
--	-----------------------------	--

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа от имени Арамильского городского округа, адрес: 624000, Свердловская область, Сысерский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 12, адрес электронной почты: kumi-aramil@mail.ru, контактное лицо: Заместитель Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа - Овчинникова Мария Валерьевна, контактный телефон: 8 (343) 385-32-86.

Основание проведения аукциона - Постановление Главы Арамильского городского округа № 437 от 08.10.2024 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:0202003:591, 66:25:0202003:593». Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации. Участниками аукциона могут быть физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица.

Наименование площадки - Закрытое акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов»

Адрес - 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9 Сайт - <http://www.sberbank-ast.ru>.

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Юридическое лицо для аукциона в электронной форме - оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) - <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Работа на универсальной торговой платформе - электронной площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);

- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

1. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (<https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

1.2. Торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» (далее – ТС) раздел универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ», который предназначен для проведения торгов в электронной форме, предусмотренных постановлением Правительства РФ от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – постановление Правительства РФ от 10.09.2012 №909).

1.3. Государственная информационная система «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - официальный сайт www.torgi.gov.ru для размещения на нем информации о торгах в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.09.2012 № 909 (далее - ГИС Торги).

Информационное взаимодействие ГИС Торги и ТС осуществляется в соответствии с приказом Казначейства России от 02.12.2021 № 38н «Об утверждении Регламента государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru».

1.4. Для целей настоящего аукциона применяются следующие основные термины и определения:

Аукцион – аукцион в электронной форме по продаже в собственность земельного участка, находящегося муниципальной собственности или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

Сайт – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

Оператор универсальной торговой платформы, ТС – АО «Сбербанк-АСТ» (далее – электронная площадка, оператор электронной площадки).

Открытая часть электронной площадки – функционал универсальной торговой платформы, доступ к которому имеют любые лица, независимо от регистрации.

Закрытая часть электронной площадки – функционал универсальной торговой платформы, доступ к которому имеют только зарегистрированные заявители. Пользование закрытой частью универсальной платформы осуществляется в соответствии с регламентами торговых секций универсальной торговой платформы.

Личный кабинет - доступный заявителю после регистрации на электрон-

ной площадке набор программных инструментов, позволяющих получать предоставляемые оператором услуги, информацию о ходе их оказания.

Заявитель – лицо, прошедшее процедуру регистрации на электронной площадке, имеющее доступ к функционалу закрытой части, желающее принять участие в электронном аукционе, подавшее в установленном порядке заявку на участие в электронном аукционе и принимающее на себя обязательство выполнять условия электронного аукциона.

Участник электронного аукциона – заявитель, допущенный к участию в электронном аукционе.

Электронная подпись – реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение или электронный документ, направляемый пользователем электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором оператором электронной площадки посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

«Шаг аукциона» - установленная в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина повышения начальной цены предмета аукциона, составляющая 3% начальной цены предмета аукциона.

Победитель аукциона – участник электронного аукциона, предложивший наибольшую стоимость за земельный участок.

2. МЕСТО, СРОКИ ПОДАЧИ (ПРИЕМА) ЗАЯВОК, ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ И ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

Место подачи (приема) Заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка на электронной площадке «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет, в соответствии с требованиями статей 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Регламента электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (далее – ЕП) в новой редакции.

Проведение аукциона по продаже в собственность земельного участка в электронной форме осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки.

Дата и время начала подачи (приема): **10 октября 2024 года в 08:00 (мск)** на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» www.sberbank-ast.ru в сети интернет;

Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приема): **06 ноября 2024 года в 17:00 (мск)** на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» www.sberbank-ast.ru в сети интернет.

Дата и время определения Участников: **07 ноября 2024 г.**

Дата, время и срок проведения аукциона: **11 ноября 2024 года в 08:00 (мск)** и до последнего предложения Участников на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» www.sberbank-ast.ru в сети интернет.

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское, при исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки - Московское).

Срок подведения итогов аукциона - процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан извещить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

3. ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ НА ЭЛЕКТРОННОЙ ПЛОЩАДКЕ

3.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе заявителю или представителю заявителя необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

3.2. Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) Заявок.

3.3. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

3.4. Регистрации на электронной площадке подлежат заявители или представители заявителя, ранее не зарегистрированные на электронной площадке, или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

3.5. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом ТС, Регламентом электронной площадки.

3.6. Внимание! В ГИС Торги доступна регистрация заявителя или пред-



ставителя заявителя в реестре участников торгов, предусматривающая автоматическую регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке.

3.7. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя. Необходимо заполнить электронную форму заявки и приложить предусмотренные в извещении файлы документов.

3.8. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-st.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

3.9. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах.

4. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ЗАДАТКА, ПОРЯДКЕ ЕГО ВНЕСЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА И ВОЗВРАТА ИМ ЗАДАТКА, БАНКОВСКИХ РЕКВИЗИТАХ СЧЕТА ДЛЯ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ ЗАДАТКА

4.1. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

4.2. Задаток вносится в валюте Российской Федерации и служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона.

4.3. Задаток должен поступить на счет до момента окончания приема заявок.

4.4. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

4.5. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него.

4.6. При уклонении или (отказе) Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка результаты аукциона аннулируются Организатором. Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

4.7. Размер задатка (100% начальной цены предмета аукциона).

4.8. Для участия в аукционе заявитель осуществляет перечисление денежных средств в качестве задатка на банковские реквизиты, указанные в пункте 4.11 настоящего Извещения.

В случае подачи заявки на участие в аукционе представителем заявителя, перечисление денежных средств в качестве задатка на реквизиты оператора электронной площадки осуществляется представителем заявителя до подачи заявки.

Срок зачисления денежных средств на лицевой счет заявителя, представителя заявителя – от 1 до 3 рабочих дней. Платежи разносятся по лицевым счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выпискам.

Денежные средства в сумме задатка должны быть зачислены на лицевой счет заявителя на электронной площадке не позднее 00 часов 00 минут (время московское) дня определения участников аукциона. В случае подачи заявки на участие в аукционе представителем заявителя денежные средства в сумме задатка должны быть зачислены на лицевой счет представителя заявителя на электронной площадке до подачи заявки.

Оператор электронной площадки программными средствами осуществляет блокирование денежных средств в сумме задатка в момент подачи заявки на участие в аукционе (при их наличии на лицевом счете заявителя, представителя заявителя на электронной площадке).

В случае, если на момент подачи заявки на участие в аукционе на лицевом счете заявителя не оказывается достаточной для блокирования суммы денежных средств, заявителю после подачи заявки на участие в аукционе, но не позднее 00 часов 00 минут (время московское) дня определения участников аукциона, должен обеспечить наличие денежных средств в размере задатка на своем лицевом счете на электронной площадке и самостоятельно посредством штатного интерфейса ТС произвести блокирование денежных средств.

Если заявителем самостоятельно не произведено блокирование денежных средств (при их наличии на лицевом счете), то в 00 часов 00 минут (время московское) дня определения участников аукциона, блокирование задатка осуществляется оператором электронной площадки. Если денежных средств на лицевом счете заявителя недостаточно для осуществления операции блокирования, то в день определения участников аукциона организатору торгов направляется информация о непоступлении оператору электронной площадки задатка от такого заявителя.

4.9. Денежные средства, перечисленные за заявителя третьим лицом, не зачисляются на счет такого заявителя на электронной площадке.

4.10. По соглашению между организатором аукциона и оператором электронной площадки обязанности по возврату денежных средств, внесенных в качестве задатка, делегируются оператору электронной площадки в соответствии с регламентом электронной площадки (универсальной торговой платформы) <https://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>

4.11. Реквизиты счета для перечисления денежных средств, вносимых в качестве задатка:

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: АО "Сбербанк-АСТ"
ИНН: 7707308480
КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

Назначение платежа: «Перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика), НДС не облагается».

4.12. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет выкупной стоимости за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

4.13. Оператор электронной площадки прекращает блокирование денежных средств в размере задатка на лицевом счете:

- участника аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

- заявителя в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- заявителя, не допущенного к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- лиц, участвовавших в аукционе, но не победивших в нем в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4.14. Организатор аукциона посредством штатного интерфейса ТС формирует поручение оператору электронной площадки о перечислении задатка участника, признанного победителем, или единственного участника.

4.15. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

4.16. Основанием для блокирования денежных средств служит заявка, направленная Оператору электронной площадки. Подача заявки и блокирование задатка являются заключением соглашения о задатке (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

4.17. Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи земельного участка. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заявителям, отозвавшим заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, задаток ему не возвращается.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона внесенные задатки возвращаются участникам в течение трех дней со дня принятия такого решения.

5. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И ФОРМЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

5.1. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении продажи имущества, осуществляется в сроки, установленные в Информационном сообщении.

5.2. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества на счет Продавца и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

5.3. Заявка (приложение № 1) подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации».

5.4. Подача заявки на участие в аукционе может осуществляться лично заявителем в ТС, либо представителем заявителя, зарегистрированным в ТС, из личного кабинета заявителя либо представителя заявителя посредством штатного интерфейса ТС в сроки, установленные в разделе 2 настоящего Извещения.

5.5. Особенности действий представителя заявителя (доверенного лица, в том числе агента), действующего на основании доверенности или договора (в том числе агентского).

Представитель заявителя осуществляет действия в ТС в соответствии с функционалом электронной площадки с учетом следующих особенностей:

- подача, изменение, отзыв заявки осуществляются представителем заявителя из своего личного кабинета с использованием своей электронной подписи;

- в заявке на участие представитель заявителя указывает информацию о заявителе и прикладывает файл документа, подтверждающего его полномочия (доверенность, договор и т.п.);

- перечисление денежных средств в качестве задатка на реквизиты оператора электронной площадки осуществляется представителем заявителя до подачи заявки;

- проходит процедуру регистрации в Реестре участников торгов в ГИС

Торги для участия в торгах, в отношении которых установлено данное требование.

Во всем остальном, действия представителя заявителя в ТС аналогичны действиям заявителя, действующего в ТС лично.

5.6. Заявка подается в виде электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов (заявка на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью заявителя либо лица, имеющего право действовать от имени заявителя.

5.7. Для участия в аукционе заявитель должен представить следующие документы:

Физические лица:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1 к документации об аукционе);

2. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

3. Документы, подтверждающие внесение задатка*.

Индивидуальные предприниматели:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1 к документации об аукционе);

2. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

3. Документы, подтверждающие внесение задатка*.

Юридические лица:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1 к документации об аукционе);

2. Документы, подтверждающие внесение задатка*;

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

В случае если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

5.8. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

5.9. Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

*Информация о внесении заявителем задатка формируется оператором электронной площадки и направляется организатору аукциона).

5.10. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть подписаны Претендентом или его представителем электронной цифровой подписью. К данным документам также прилагается опись.

5.11. В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления, с указанием присвоенного номера, даты и времени ее приема.

5.12. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в электронной форме организатора аукциона на электронной площадке. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

5.13. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (в соответствии с п. 4 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

5.14. Электронные образы документов должны быть направлены после подписания электронной подписью претендента или его представителя. Наличие электронной подписи претендента (уполномоченного представителя) означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника аукциона, Организатора, Продавца и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Документооборот между претендентами, участниками, Организатором и Продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, претендента или участника.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

5.15. В случае успешного принятия заявки на участие в аукционе оператор

электронной площадки программными средствами регистрирует ее в журнале приема заявок, присваивает номер и в течение одного часа направляет в личный кабинет заявителя уведомление о регистрации заявки.

Информация о количестве принятых заявок на участие в аукционе в актуальном состоянии отображается в личном кабинете организатора аукциона.

5.16. При приеме заявок от претендентов Организатор продаж обеспечивает:

- регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок (каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема);

- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продаж государственного или муниципального имущества в электронной форме».

5.17. В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

6. ПОРЯДОК И СРОК ОТЗЫВА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ, ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ТАКИЕ ЗАЯВКИ

6.1. Заявитель, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать такую заявку в любое время до дня и времени окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

6.2. Отзыв и изменение заявки осуществляется заявителем из личного кабинета электронной площадки. Изменение заявки осуществляется путем отзыва ранее поданной заявки и подачи новой заявки.

6.3. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

6.4. В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претендент направляется соответствующее уведомление.

6.5. Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на документах должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшего лица).

7. УСЛОВИЯ ДОПУСКА К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ

7.1. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица. Шаг аукциона устанавливается в размере 3% от начальной цены лота.

7.2. Аукцион проводится без ограничения по составу Участников.

8. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

8.1. В целях рассмотрения заявок на участие в аукционе, принятия решения о признании заявителей участниками аукциона, об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе, признания аукциона несостоявшимся организатор аукциона принимает решение о создании аукционной комиссии.

Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным настоящим Извещением.

8.2. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе, участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе.

8.3. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе опубликовывается организатором аукциона в закрытой части электронной площадки не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

8.4. Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются оператором электронной площадки о принятом решении путем направления информации в личный кабинет заявителя в течение одного дня со дня опубликования на электронной площадке протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.



8.5. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участников аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

8.6. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

8.7. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Организатор продажи через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

8.8. Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

8.9. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, Продавец направляет уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

8.10. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки Организатора на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте Продавца в сети «Интернет» в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

8.11. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

8.12. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Продавца, указанный в информационном сообщении;

г) заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

8.13. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

9. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА, ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ

9.1. Аукцион проводится путем повышения участниками аукциона начальной цены предмета аукциона на величину «шага аукциона» (далее – подача предложений о цене).

ВНИМАНИЕ! Для корректности участия в процедуре торгов, необходимо осуществить вход на электронную площадку по электронной подписи!

9.2. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую оплату за приобретаемый земельный участок.

9.3. Аукцион проводится в день и время, указанные в настоящем Извещении.

9.4. Аукцион не проводится в случаях, если:

на участие в аукционе не подано ни одной заявки;

в результате рассмотрения заявок на участие в аукционе ни один из заявителей не признан участником аукциона;

в результате рассмотрения заявок на участие в аукционе участником аукциона признан только один заявитель;

аукцион отменен.

9.5. Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников аукциона к закрытой части электронной площадки и возможность подачи ими предложений о цене. Оператор электронной площадки обеспечивает непрерывность процедуры аукциона.

Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки – помимо информации, указанной открытой части электронной площадки, также предложения о цене и время его поступления, «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене.

9.6. «Шаг аукциона» устанавливается организатором аукциона в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

9.7. Время для подачи предложений о цене определяется в следующем порядке:

– время для подачи первого предложения о цене составляет 60 минут с момента начала аукциона;

– в случае поступления предложения о цене, увеличивающего начальную цену договора или текущее лучшее предложение о цене, время для подачи предложений о цене продлевается на 10 минут с момента приема оператором электронной площадки каждого из таких предложений.

Если в течение времени для подачи первого предложения о цене или лучшего ценового предложения не поступает ни одного предложения о цене, подача предложений о цене автоматически при помощи программных и технических средств ТС завершается.

9.8. В ходе проведения подачи предложений о цене оператор электронной площадки программными средствами электронной площадки обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее уведомление участника аукциона в следующих случаях:

- предложение о цене подано до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;
- представленное предложение о цене ниже начальной цены;
- представленное предложение о цене равно нулю;
- представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с «шагом аукциона»;
- представленное участником аукциона предложение о цене меньше ранее представленных предложений;
- представленное участником аукциона предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

9.9. Ход проведения процедуры подачи предложений о цене фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале. Журнал с предложениями о цене участников аукциона направляется в личный кабинет организатора аукциона в течение одного часа со времени завершения торговой сессии. По аукциону оператор электронной площадки направляет в личный кабинет организатора аукциона журнал с лучшими ценовыми предложениями участников аукциона и посредством штатного интерфейса ТС обеспечивает просмотр всех предложений о цене, поданных участниками аукциона.

9.10. Аукционная комиссия рассматривает представленный журнал с предложениями о цене участников аукциона.

9.11. Результаты аукциона оформляются протоколом.

В протоколе о результатах аукциона указываются:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения о участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона.

9.12. Протокол о результатах аукциона размещается в ГИС Торги в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

9.13. Оператор электронной площадки в течение одного часа со времени подписания организатором аукциона протокола о результатах аукциона направляет победителю аукциона или единственному участнику аукциона уведомление с протоколом о результатах аукциона.

10. ПОРЯДОК ОЗНАКОМЛЕНИЯ СО СВЕДЕНИЯМИ ОБ ИМУЩЕСТВЕ, ВЫСТАВЛЯЕМОМ НА АУКЦИОН

10.1. Информация о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на сайте в сети «Интернет» www.kumi.aramilgo.ru и на сайте электронной площадки www.sberbank-ast.ru и содержит следующее:

- а) информационное сообщение о проведении продажи имущества;
- б) форма заявки (приложение № 1);
- в) проект договора купли-продажи имущества (приложение № 2);
- г) иные сведения, предусмотренные ст.ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

10.2. С информацией об участии в торгах, о порядке проведения торгов, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Продавца в сети «Интернет» www.kumi.aramilgo.ru и на сайте в сети «Интернет» Организатора (электронная площадка) www.sberbank-ast.ru и по телефонам: 8 (343) 385-32-86.

10.3. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Организатора, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

10.4. С дополнительной информацией о приватизируемом имуществе можно ознакомиться по телефону: 8 (343) 385-32-86.

10.5. Победитель торгов, не реализовавший свое право, лишается права предъявлять претензии к Продавцу, по поводу юридического, физического и финансового состояния.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно в течение срока подачи заявок на участие в аукционе.

11. ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ И ВОЗОБНОВЛЕНИЕ ПРОЦЕДУРЫ ТОРГОВ

11.1. Оператор электронной площадки приостанавливает процедуру торгов в случае:

• поступления уведомления контрольного органа, судебного акта, постановления службы судебных приставов о необходимости приостановления торгов;

• технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки;

• иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

11.2. Организатор аукциона осуществляет приостановление процедуры торгов посредством функционала ГИС Торги на основании уведомления контрольного органа, судебного акта, постановления службы судебных приставов о необходимости приостановления торгов.

В случае необходимости приостановления процедуры торгов на электронной площадке по требованию контрольного органа, судебного акта, постановления службы судебных приставов организатор аукциона информирует оператора электронной площадки о приостановлении и основании такого приостановления.

11.3. Оператор электронной площадки осуществляет приостановление процедуры и направляет в личный кабинет организатора аукциона, заявителей, участников аукциона уведомление о приостановлении торгов.

После окончания времени приостановления процедуры торгов организатор аукциона информирует оператора электронной площадки о возобновлении процедуры торгов. Оператор электронной площадки после возобновления процедуры направляет в личный кабинет организатора аукциона, заявителей, участников аукциона уведомление о возобновлении торгов.

Процедура торгов возобновляется с той стадии, на которой она была приостановлена, если иное не установлено решением организатора аукциона или контрольного органа, суда, который принял решение о приостановлении/возобновлении торгов. При этом могут быть увеличены сроки начала и окончания последующих этапов торгов.

11.4. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение торгов в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. В течение одного часа со времени приостановления проведения торгов оператор электронной площадки направляет в личный кабинет заявителей, участников аукциона, организатора аукциона уведомления о приостановлении торгов. После устранения технических проблем оператор электронной площадки обеспечивает возобновление проведения торгов, начиная с того момента, на котором процедура была прервана, и направляет в личный кабинет заявителей, участников аукциона, организатора аукциона уведомление о возобновлении торгов.

12. ОТМЕНА АУКЦИОНА

12.1. Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается организатором аукциона в ГИС Торги в течение трех дней со дня принятия данного решения.

12.2. В случае отмены аукциона, оператор электронной площадки в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона уведомляет заявителей, участников аукциона путем направления информации в их личный кабинет, и прекращает блокирование денежных средств в размере задатка на лицевых счетах заявителей на электронной площадке, а также размещает извещение в открытой части электронной площадки.

13. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

13.1. Победителем аукциона будет являться участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену права на заключение договора аренды или купли-продажи земельного участка.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

13.2. Заключение договора купли-продажи земельного участка по итогам аукциона осуществляется сторонами на бумажном носителе, вне электронной площадки. Не допускается заключение договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в ГИС Торги.

13.3. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю экземпляр подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

13.4. Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Комитет предлагается заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13.5. Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанный договор заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от его заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

13.6. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не засчитываются в установленном настоящей статьей порядке договора купли-продажи или договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

13.7. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

13.8. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

14. Информация о размере взимаемой с платы Оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе

Информация о размере платы оператором электронной площадки за участие в аукционе с победителем аукциона или иного лица, с которым заключается договор по результатам аукциона, осуществляется в соответствии с Регламентом и иными регулирующими документами оператора электронной площадки.

Информация о размере взимаемой оператором электронной площадки платы за участие в аукционе с победителем аукциона или иного лица, с которым заключается договор по результатам аукциона, содержится на сайте оператора электронной площадки АО «Сбербанк - АСТ» в разделе «Тарифы» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

Согласно пункту 5 статьи 39.13 Земельного кодекса допускается взимание оператором электронной площадки с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12. заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка, платы за участие в электронном аукционе в порядке, размере и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд:

В соответствии с пунктом 4(1) постановления Правительства РФ от 10.05.2018 № 564 (в редакции от 18.02.2023 № 262) при проведении в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в электронной форме (далее - аукцион) оператор электронной площадки вправе в соответствии с Правилами, утвержденными настоящим постановлением, взимать с победителя аукциона или иного лица, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка, плату за участие в аукционе в размере, не превышающем предельный размер, установленный пунктом 2 настоящего постановления (предельный размер платы утвержден в размере одного процента начальной (максимальной) цены контракта и не более чем 5 тыс. рублей без учета налога на добавленную стоимость). При этом:

- размер платы исчисляется в процентах начальной цены предмета аукциона;

- предусмотренный пунктом 2 настоящего постановления предельный размер платы, не превышающий 2 тыс. рублей, применяется в случае проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также в случае, если лицом, с которым заключается договор по результатам аукциона, проводимого в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, является гражданин.

Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона
в электронной форме

Заявка

на участие в аукционе по продаже в собственность земельного участка в электронной форме, который состоится

(дата проведения)

г. Арамиль «___» 2024 год

Претендент:

Я, _____



(полное наименование юридического лица, ОГРН, ИНН, должность, ФИО представителя, реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, или

(ФИО и паспортные данные физического лица (серия, №, выдан, код подразделения), ИНН, адрес (регистрации, почтовый), контактный телефон, e-mail)

изучив извещение о проведении аукциона в электронной форме, ознакомившись с условиями аукциона, извещением о проведении аукциона, информацией о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусмотренной законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности; иными документами по земельному участку (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражая намерение участвовать в аукционе, проводимом Комитетом по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа (далее – Организатор аукциона), который состоится «___» 2024 г., по продаже в собственность земельного участка – кадастровый номер _____, площадью _____ кв.м., местоположение – _____, категория – _____, разрешенное использование – _____ (далее – Участок).

1. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательства заключить договор купли-продажи земельного участка в установленные законодательством сроки.

2. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только признан (о) участником аукциона, обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленные законодательством сроки.

3. В случае если аукцион признан несостоявшимся, и заявка является единственной заявкой, обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленные законодательством сроки.

4. Платежные реквизиты Заявителя, № счета в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка

5. Внесенные денежные средства желаю использовать в качестве задатка в счет обеспечения обязательства по заключению договора, в случае признания победителем аукциона, следующего, приобретаемого на аукционе:

(№ ЛОТА)

Вносимая для участия в аукционе сумма денежных средств (задаток):

(цифрами и прописью)

Претендент согласен с тем, что он несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных в Заявке денежных средств на счет организатора аукциона не позднее установленного срока в полном объеме.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке.

Я подтверждаю, что располагаю данными о предмете аукциона, начальной цене, величине повышения начальной цены («шаг аукциона»), дате, времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи земельного участка и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора аренды земельного участка. Условия проведения аукциона на Электронной площадке (универсальной торговой платформе) – <http://utp.sberbank-ast.ru>. мне понятны.

Я гарантирую достоверность информации, содержащейся в представленных мной документах и сведениях, в том числе находящихся в реестре аккредитованных лиц на электронной торговой площадке.

Я

(ФИО)

даю добровольное согласие уполномоченным лицам Организатора аукциона на обработку (любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) следующих персональных данных:

- фамилия, имя, отчество, дата и место рождения;
- адрес регистрации по месту жительства;
- паспорт (серия, номер, кем и когда выдан);
- номер телефона;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- адрес электронной почты.

Вышеуказанные персональные данные предоставляю для обработки в целях исполнения законодательства, регулирующего проведение аукционов.

Я ознакомлен с тем, что:

1) согласие на обработку персональных данных действует с даты подписания настоящей заявки до истечения срока хранения аукционной до-

кументации;

2) согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме;

3) в случае отзыва согласия на обработку персональных данных Организатор аукциона прекращает обработку персональных данных в течение тридцати дней с даты поступления указанного отзыва и осуществляет хранение персональных данных на период срока хранения, предусмотренного законодательством Российской Федерации;

4) в случае поступления обращения субъекта персональных данных с требованием о прекращении обработки персональных данных Организатор аукциона имеет право продолжить обработку персональных данных при наличии оснований, указанных в п. п. 2 - 9.1, 11 ч. 1 ст. 6, ч. 2 ст. 10 и ч. 2 ст. 11 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных";

5) после проведения аукциона персональные данные хранятся в архиве Организатора аукциона в течение срока хранения документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Я

(ФИО)

даю добровольное согласие уполномоченным лицам Организатора аукциона на передачу (распространение, предоставление, доступ), следующих персональных данных:

- фамилия, имя, отчество, дата и место рождения;
- адрес регистрации по месту жительства;
- паспорт (серия, номер, кем и когда выдан);
- номер телефона;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- адрес электронной почты.

Вышеуказанные персональные данные предоставляю для передачи в целях исполнения законодательства, регулирующего проведение аукционов.

Я ознакомлен с тем, что:

1) мои персональные данные могут быть переданы в следующие источники:

- электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>;
- официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru/new](http://torgi.gov.ru/new);
- официальный сайт Организатора аукциона;
- Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа (Уполномоченный орган).

2) согласие на передачу персональных данных действует с даты подписания настоящего согласия до истечения срока хранения аукционной документации;

3) согласие на передачу персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме;

4) в случае отзыва согласия на обработку персональных данных Организатор аукциона прекращает обработку персональных данных в течение тридцати дней с даты поступления указанного отзыва и осуществляет хранение персональных данных на период срока хранения, предусмотренного законодательством Российской Федерации;

5) в случае поступления обращения субъекта персональных данных с требованием о прекращении обработки персональных данных Организатор аукциона имеет право продолжить обработку персональных данных при наличии оснований, указанных в п. п. 2 - 9.1, 11 ч. 1 ст. 6, ч. 2 ст. 10 и ч. 2 ст. 11 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных";

6) после проведения аукциона персональные данные хранятся в архиве Организатора аукциона в течение срока хранения документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Я ознакомлен с тем, что имею право отказаться от обработки и распространения персональных данных, что повлечет невозможность участия в аукционе.

Адрес (в том числе почтовый):

К заявке приложены следующие документы:

1. _____
2. _____

Подпись Заявителя
(его полномочного представителя) _____ (_____
м.п. «____» 20____ г.)

*Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru/new](http://torgi.gov.ru/new).

Все поля в форме заявки обязательны для заполнения.

Подпись Организатора торгов _____
Дата _____ Время _____ № _____ в журнале приема заявок.

Приложение № 2
к извещению о проведении аукциона
в электронной форме

Ограничения и обременения прав на земельные участки (зоны с особыми условиями использования территории)

ЛОТ № 1 - Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории. Ограничения прав на

земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости:

1. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль)», утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в третьей подзоне ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамиль) устанавливаются в соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209). В третьей подзоне устанавливаются ограничения на размещение объектов, высота которых превышает установленные ограничения. Высота препятствий ограничивается в пределах полос воздушных подходов, а также на участках, прилегающих к боковым границам летного поля и полос воздушных подходов. Ограничения представляют собой условные плоскости, параметры которых приведены ниже. 29.1. В пределах полос воздушных подходов, состоящих из трех участков: 1-й участок длиной 400 метров, имеющий наклон 0,5%; 2-й участок длиной 950 метров, имеющий наклон 1,9%; 3-й участок длиной 9000 метров, имеющий наклон 2%. 29.2. За пределами полос воздушных подходов: поверхность вдоль летного поля, имеющая наклон 10%; горизонтальная поверхность на высоте 50 метров; поверхность от горизонтальной поверхности (50 м) до горизонтальной поверхности (200 м), имеющая наклон 4%. Горизонтальная поверхность на высоте 200 метров, имеющая размеры 40 км в длину (вдоль оси взлетно-посадочной полосы (далее — ВПП) и 30 км в ширину (вдоль перпендикуляра к оси ВПП). На территории третьей подзоны выделяются 9 секторов. Во всех секторах ограничивается абсолютная высота объектов. Ограничения действуют для вновь создаваемых объектов, для реконструируемых объектов в части увеличения высоты. Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные в секторах третьей подзоны; Реестровый номер границы: 66:00-62648; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

2. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещено размещение опасных производственных объектов 1-2 классов опасности согласно федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», и газопроводов проектным рабочим давлением свыше 0,6 МПа, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Допускается размещение (строительство, реконструкция и эксплуатация) указанных объектов и газопроводов проектным рабочим давлением свыше 0,6 МПа на основании декларации промышленной безопасности с учетом оценки и их влияния на безопасность полетов воздушных судов, и (при необходимости) специальных технических условий, содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружений, в том числе безопасность полетов воздушных судов.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1909; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 5 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

3. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1908; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 4 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург Кольцово; Тип зоны: Охранная зона транспорта;

4. весь участок - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль)», утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с подпунктом 6 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209) в границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В указанной подзоне запрещается

размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц; зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы), предприятий по производству кормов открытого типа, звероводческих ферм, скотобоен, свинарников, коровников, птицеферм, свалок и любых объектов обращения с отходами, мест разведения птиц, рыбных хозяйств, скотомогильников и других объектов, имеющих наклон 10%; горизонтальная поверхность на высоте 50 метров; поверхность от горизонтальной поверхности (50 м) до горизонтальной поверхности (200 м), имеющая наклон 4%. Горизонтальная поверхность на высоте 200 метров, имеющая размеры 40 км в длину (вдоль оси взлетно-посадочной полосы (далее — ВПП) и 30 км в ширину (вдоль перпендикуляра к оси ВПП). На территории шестой подзоны выделяются 9 секторов. Во всех секторах ограничивается абсолютная высота объектов. Ограничения действуют для вновь создаваемых объектов, для реконструируемых объектов в части увеличения высоты. Запрещается размещать объекты, высота которых превышает установленные ограничения, установленные в секторах шестой подзоны; Реестровый номер границы: 66:00-6.2644; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

5. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах шестой подзоны запрещается размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц; зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы), предприятий по производству кормов открытого типа, звероводческих ферм, скотобоен, свинарников, коровников, птицеферм, свалок и любых объектов обращения с отходами, мест разведения птиц, рыбных хозяйств, скотомогильников и других объектов и/или осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц в соответствии с законодательством Российской Федерации. Ограничения вводятся в отношении вновь создаваемых и реконструируемых объектов.; Реестровый номер границы: 66:00-6.2644; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

6. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Ограничения указаны Приказе Федерального агентства воздушного транспорта «Об установлении Приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» №852-П от 12.11.2021 года.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1915; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

7. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1907; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 3 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

8. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль)», утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Реестровый номер границы: 66:00-62651; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: приаэродромная территория Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

9. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении



изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль), утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в четвертой подзоне устанавливаются в соответствии с подпунктом 4 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209). В границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. В соответствии с пунктом 2 статьи 78 Воздушного кодекса Российской Федерации граждане и юридические лица, которые имеют установки и аппараты, создающие помехи средствам радиотехнического обеспечения полетов (далее — РТОП) воздушных судов и радиосвязи с ними, обязаны по требованию уполномоченного органа в области связи или его подразделений устраниить помехи своими силами и за свой счет, а до их устраниения прекратить работу таких установок и аппаратов. В границах четвертой подзоны запрещается: строительство объектов, превышающих ограничения в зависимости от местоположения объекта, указанные в таблице 11. Высота объектов не должна превышать абсолютную максимальную высоту, указанную в столбце 2 таблицы 1 1 в Балтийской системе высот 1977 года, размещение радиопередающих средств (объектов), работающих в диапазоне частот 0.19 МГц — 1.75 МГц, 5.108 МГц, 7.994 МГц, 75 МГц, 108 МГц - 117.95 МГц, 118 МГц - 137 МГц, 328.6 МГц - 335.4 МГц, 461.35 МГц, 461.35 МГц, 962 МГц — 1213 МГц, 2700 МГц — 2850 МГц. В границах четвертой подзоны: допускается строительство и реконструкция объектов, превышающих ограничения в секторе при согласовании со старшим авиационным начальником аэродрома, но не выше ограничений абсолютных высот секторов третьей подзоны; разрешается размещение одиночных объектов малых угловых размеров (гро-моотвод, радиомачту, промышленную трубу), высота которых превышает ограничения в секторе, но не выше ограничений абсолютных высот секторов третьей подзоны.; Реестровый номер границы: 66:00-62641; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

10. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль), утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в третьей подзоне ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамиль) устанавливаются в соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209) в границах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. В соответствии с пунктом 1 приложения 1 Федерального закона от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее Федеральный закон № 116-ФЗ) устанавливаются ограничения на размещение опасных производственных объектов, на которых получаются, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества следующих видов: воспламеняющиеся вещества, окисляющие вещества, горючие вещества, взрывчатые вещества. В границах пятой подзоны запрещено размещать опасные производственные объекты 1 и 2 классов опасности, определенные Федеральным законом № 116-ФЗ, и газопроводов проектным рабочим давлением свыше 0,6 МПа, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Допускается размещение (строительство, реконструкция и эксплуатация) указанных объектов и газопроводов проектным рабочим давлением свыше 0,6 МПа на основании декларации промышленной безопасности с учетом оценки и их влияния на безопасность полетов воздушных судов, и (при необходимости) специальных технических условий, содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружений, в том числе безопасность полетов воздушных судов.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1909; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 5 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

ЛОТ № 2 - Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости:

1. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-ос-

нования: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль), утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в третьей подзоне ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамиль) устанавливаются в соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209). В третьей подзоне устанавливаются ограничения на размещение объектов, высота которых превышает установленные ограничения. Высота препятствий ограничивается в пределах полос воздушных подходов, а также на участках, прилегающих к боковым границам летного поля и полос воздушных подходов. Ограничения представляют собой условные плоскости, параметры которых приведены ниже. 29.1. В пределах полос воздушных подходов, состоящих из трех участков: 1-й участок длиной 400 метров, имеющий наклон 0,5%; 2-й участок длиной 950 метров, имеющий наклон 1,9%; 3-й участок длиной 9000 метров, имеющий наклон 2%. 29.2. За пределами полос воздушных подходов: поверхность вдоль летного поля, имеющая наклон 10%; горизонтальная поверхность на высоте 50 метров; поверхность от горизонтальной поверхности (50 м) до горизонтальной поверхности (200 м), имеющая наклон 4%. Горизонтальная поверхность на высоте 200 метров, имеющая размеры 40 км в длину (вдоль оси взлетно-посадочной полосы (далее — ВПП) и 30 км в ширину (вдоль перпендикуляра к оси ВПП). На территории третьей подзоны выделяются 9 секторов. Во всех секторах ограничивается абсолютная высота объектов. Ограничения действуют для вновь создаваемых объектов, для реконструируемых объектов в части увеличения высоты. Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные в секторах третьей подзоны; Реестровый номер границы: 66:00-6.2648; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

2. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещено размещение опасных производственных объектов 1-2 классов опасности согласно федеральному закону от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», и газопроводов проектным рабочим давлением свыше 0,6 МПа, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Допускается размещение (строительство, реконструкция и эксплуатация) указанных объектов и газопроводов проектным рабочим давлением свыше 0,6 МПа на основании декларации промышленной безопасности с учетом оценки и их влияния на безопасность полетов воздушных судов, и (при необходимости) специальных технических условий, содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружений, в том числе безопасность полетов воздушных судов.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1909; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 5 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

3. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль), утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 года № 277» от 02.06.2023 № 185, выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): в соответствии с подпунктом 7 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209) в границах седьмой подзоны ввиду превышения уровня шумового воздействия запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей ПАТ с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами. В седьмой подзоне запрещается размещение жилых домов, домов отдыха, пансионатов, домов-интернатов для престарелых и инвалидов, дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций, больниц и санаториев. Пункт 3.2 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации установлен, что допускается строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства при реализации мер по предупреждению и (или) устранению негативного физического воздействия и по результатам расчета оценки рисков для здоровья человека, проведенных в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями. В соответствии с частью 13 статьи 4 Федерального закона № 135-ФЗ вышеуказанные ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и (или) иной деятельности. Установленные в седьмой подзоне ПАТ, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, права на которые возникли

у граждан или юридических лиц до дня установления седьмой подзоны приаэродромной территории, а также в отношении объектов недвижимости, разрешение на строительство которых получено до установления этой подзоны, или в случаях, если для строительства, реконструкции указанных объектов недвижимости не требуется выдача разрешения на строительство в отношении объектов недвижимости, строительство которых начато до установления этой подзоны. Возмещение убытков указанными лицами в связи с установлением седьмой подзоны ПАТ не осуществляется. За пределами ПАТ аэродромная деятельность не должна оказывать прямого или косвенного негативного воздействия на здоровье граждан. Реестровой номер границы: 66:00-6.2643, вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории, вид зоны по документу: Седьмая подзона приаэродромной территории Аэродрома Екатеринбург (Арамиль). Тип зоны: Охранная зона транспорта.

4. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов, средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; Реестровый номер границы: 66:00-6.1908; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 4 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург Кольцово; Тип зоны: Охранная зона транспорта;

5. весь участок - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение «Об установлении санитарно-защитной зоны № от 09.08.2023 № 66-00-15/15-09-18245-2023 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области; Содержание ограничения (обременения): Санитарно-защитная зона установлена в соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018 года № 222. П. 5 В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства (в ред. Постановления Правительства РФ от 21.12.2018 № 1622); б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых лавок производственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства. Хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции. Санитарная зона установлена установлена беспрочно. Реестровый номер границы: 66:00-6.2634; вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для промплощадки, расположенной по адресу: Свердловская область, г. Арамиль, ул. Гарнизон, зд. 11а; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов.

6. весь участок - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль)», утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с подпунктом 6 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209) в границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В указанной подзоне запрещается размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы), предприятий по производству кормов открытого типа, звероводческих ферм, скотобоен, свинарников, коровников, птицеферм, свалок и любых объектов обращения с отходами, мест разведения птиц, рыбных хозяйств, скотомогильников и других объектов и/или осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц в соответствии с законодательством Российской Федерации. Допускается проведение строительства объектов животноводческого, в том числе свиноводческого, птицеводческого и рыбного направления, осуществление деятельности и сохранение существующих объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция), при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Ограничения вводятся в отношении новых, создаваемых и реконструируемых объектов.; Реестровый номер границы: 66:00-6.2644; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

7. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на

земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах шестой подзоны запрещается размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы), предприятий по производству кормов открытого типа, звероводческих ферм, скотобоен, свинарников, коровников, птицеферм, свалок и любых объектов обращения с отходами, мест разведения птиц, рыбных хозяйств, скотомогильников и других объектов и/или осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством РФ. Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц в соответствии с требованиями законодательства РФ, с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1910; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 6 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург Кольцово; Тип зоны: Охранная зона транспорта.

8. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Ограничения указаны в Приказе Федерального агентства воздушного транспорта «Об установлении Приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» №852-П от 12.11.2021 года.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1915; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

9. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Ограничения указаны в Приказе Федерального агентства воздушного транспорта «Об установлении Приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» №852-П от 12.11.2021 года.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1915; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

10. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории; Реестровый номер границы: 66:00-6.1907; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 3 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

11. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в четвертой подзоне устанавливаются в соответствии с подпунктом 4 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209). В границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. В соответствии с пунктом 2 статьи 78 Воздушного кодекса Российской Федерации граждане и юридические лица, которые имеют установки и аппараты, создающие помехи средствам радиотехнического обеспечения полетов (далее — РТОП) воздушных судов и радиосвязи с ними, обязаны по требованию уполномоченного органа в области связи или его подразделений устраниить помехи своими силами и за свой счет, а до их устраниния прекратить работу таких установок и аппаратов. В границах четвертой подзоны запрещается: строительство объектов, превышающих ограничения в зависимости от местоположения объекта, указанные в таблице 11. Высота объектов не должна превышать абсолютную максимальную высоту, указанную в столбце 2 таблицы 11 в Балтийской системе высот 1977 года. размещение радиопередающих средств (объектов), работающих в диапазоне частот 0.19 МГц — 1.75 МГц, 5.108 МГц, 7.994 МГц, 75 МГц, 108 МГц — 117.95 МГц, 118 МГц — 137 МГц, 328.6 МГц — 335.4 МГц, 451.35 МГц, 461.35 МГц, 962 МГц — 1213 МГц, 2700 МГц — 2850 МГц. В границах четвертой подзоны: допускается строительство и реконструкция объектов, превышающих ограничения в секторе при согласовании со старшим авиационным начальником аэродрома, но не выше ограничений абсолютных высот секторов третьей подзоны; разрешается размещение одиночных объектов малых угловых размеров (громоотвод, радиомачту, промышленную трубу), высота которых превышает ограничения в секторе, но не выше ограничений абсолютных высот секторов третьей подзоны.; Реестровый номер границы: 66:00-62641; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной



территории Аэрордома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

11. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэрордомной территории аэрордома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэрордомную территорию аэрордома Екатеринбург (Арамиль), утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Реестровый номер границы: 66:00-62651; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: приаэрордомная территория Аэрордома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

Приложение № 3
к извещению о проведении аукциона
в электронной форме

Проект договора купли-продажи земельного участка,

заключаемого по результатам аукциона

Договор купли-продажи земельного участка № _____

город Арамиль « ____ » 2024 год

На основании _____ по продаже земельного участка № _____ от « ____ » 2024 года **Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа** в лице Исполняющего обязанности Председателя Овчинниковой Марии Валерьевны, действующего на основании Распоряжения (далее – Продавец), с одной стороны, и _____ (далее – Покупатель), с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить на условиях настоящего договора земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, г. Арамиль, далее Участок, имеющий следующие характеристики:

Площадь Участка – 1063 кв.м;

Кадастровый номер – 66:25:0202003:591;

Категория земель – земли населенных пунктов;

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;

Участок не обременен правами третьих лиц;

Сведения об ограничениях (обременениях):

В отношении земельного участка установлены ограничения (обременения) предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации (согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости).

1. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэрордомной территории аэрордома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэрордомную территорию аэрордома Екатеринбург (Арамиль), утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в третьей подзоне ПАТ аэрордома Екатеринбург (Арамиль) устанавливаются в соответствии с подпунктом 3 пункта 47 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209). В третьей подзоне устанавливаются ограничения на размещение объектов, высота которых превышает установленные ограничения. Высота препятствий ограничивается в пределах полос воздушных подходов, а также на участках, прилегающих к боковым границам летного поля и полос воздушных подходов. Ограничения представляют собой условные плоскости, параметры которых приведены ниже. 29.1. В пределах полос воздушных подходов, состоящих из трех участков: 1-й участок длиной 400 метров, имеющий наклон 0,5%; 2-й участок длиной 950 метров, имеющий наклон 1,9%; 3-й участок длиной 9000 метров, имеющий наклон 2%. 29.2. За пределами полос воздушных подходов: поверхность вдоль летного поля, имеющая наклон 10%; горизонтальная поверхность на высоте 50 метров; поверхность от горизонтальной поверхности (50 м) до горизонтальной поверхности (200 м), имеющая наклон 4%. Горизонтальная поверхность на высоте 200 метров, имеющая размеры 40 км в длину (вдоль оси взлетно-посадочной полосы (далее — ВПП) и 30 км в ширину (вдоль перпендикуляра к оси ВПП). На территории третьей подзоны выделяются 9 секторов. Во всех секторах ограничивается абсолютная высота объектов. Ограничения действуют для вновь создаваемых объектов, для реконструируемых объектов в части увеличения высоты. Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные в секторах третьей подзоны; Реестровый номер границы: 66:00-62648; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэрордомной территории Аэрордома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

2. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэрордомной территории аэрордома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэрордомную территорию аэрордома Екатеринбург (Арамиль), утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещение опасных производственных объектов 1-2 классов опасности согласно федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», и газопроводов проектным рабочим давлением выше 0,6 МПа, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Допускается размещение (строительство, реконструкция и эксплуатация) указанных объектов и газопроводов проектным рабочим давлением выше 0,6 МПа на основании декларации промышленной безопасности с учетом оценки и их влияния на безопасность полетов воздушных судов, и (при необходимости) специальных технических условий, содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружений, в том числе безопасность полетов воздушных судов; Реестровый номер границы: 66:00-6.1909; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 4 приаэрордомной территории аэрордома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

3. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэрордомной территории аэрордома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещено размещение опасных производственных объектов 1-2 классов опасности согласно федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», и газопроводов проектным рабочим давлением выше 0,6 МПа, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Допускается размещение (строительство, реконструкция и эксплуатация) указанных объектов и газопроводов проектным рабочим давлением выше 0,6 МПа на основании декларации промышленной безопасности с учетом оценки и их влияния на безопасность полетов воздушных судов, и (при необходимости) специальных технических условий, содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружений, в том числе безопасность полетов воздушных судов; Реестровый номер границы: 66:00-6.1909; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 4 приаэрордомной территории аэрордома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

4. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэрордомной территории аэрордома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1908; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 4 приаэрордомной территории аэрордома Екатеринбург Кольцово; Тип зоны: Охранная зона транспорта;

4. весь участок - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэрордомной территории аэрордома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэрордомную территорию аэрордома Екатеринбург (Арамиль), утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с подпунктом 6 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209) в границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В указанной подзоне запрещается размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилища и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы), предприятий по производству кормов открытым типа, звероводческих ферм, скотобоен, свинярников, коровников, птицеферм, свалок и любых объектов обращения с отходами, мест разведения птиц, рыбных хозяйств, скотомогильников и других объектов и/или осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц в соответствии с законодательством Российской Федерации. Допускается проведение строительства объектов животноводческого, в том числе свиноводческого, птицеводческого и рыбного направления, осуществление деятельности и сохранение существующих объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция), при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Ограничения вводятся в отношении вновь создаваемых и реконструируемых объектов.; Реестровый номер границы: 66:00-6.2644; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэрордомной территории Аэрордома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

5. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэрордомной территории аэрордома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах шестой подзоны запрещается размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилища и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы), предприятий по производству кормов открытым типа, звероводческих ферм, скотобоен, свинярников, коровников, птицеферм, свалок и любых объектов обращения с отходами, мест разведения птиц, рыбных хозяйств, скотомогильников и других объектов и/или осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция) при условии проведения мероприятия по предупреждению скопления птиц в соответствии с требованиями законодательства РФ, с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1910; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 6 приаэрордомной территории аэрордома Екатеринбург Кольцово; Тип зоны: Охранная зона транспорта;

6. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на

земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Ограничения указаны в Приказе Федерального агентства воздушного транспорта «Об установлении Приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» №852-П от 12.11.2021 года; Реестровый номер границы: 66:00-6.1915; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

7. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории; Реестровый номер границы: 66:00-6.1907; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 3 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

8. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль)», утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Реестровый номер границы: 66:00-62651; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: приаэродромная территория Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

9. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль)», утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в четвертой подзоне устанавливаются в соответствии с подпунктом 4 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209). В границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средст и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. В соответствии с пунктом 2 статьи 78 Воздушного кодекса Российской Федерации граждане и юридические лица, которые имеют установки и аппараты, создающие помехи средствам радиотехнического обеспечения полетов (далее — РТОП) воздушных судов и радиосвязи с ними, обязаны по требованию уполномоченного органа в области связи или его подразделений устранить помехи своими силами и за свой счет, а до их устраниния прекратить работу таких установок и аппаратов. В границах четвертой подзоны запрещается: строительство объектов, превышающих ограничения в зависимости от местоположения объекта, указанные в таблице 11. Высота объектов не должна превышать абсолютную максимальную высоту, указанную в столбце 2 таблицы 1 в Балтийской системе высот 1977 года, размещение радиопередающих средств (объектов), работающих в диапазоне частот 0.19 МГц — 1.75 МГц, 5.108 МГц, 7.994 МГц, 75 МГц, 108 МГц - 117.95 МГц, 118 МГц - 137 МГц, 328.6 МГц - 335.4 МГц, 451.35 МГц, 461.35 МГц, 962 МГц — 1213 МГц, 2700 МГц — 2850 МГц. В границах четвертой подзоны: допускается строительство и реконструкция объектов, превышающих ограничения в секторе при согласовании со старшим авиационным начальником аэродрома, но не выше ограничений абсолютных высот секторов третьей подзоны; разрешается размещение одиночных объектов малых угловых размеров (громоотвод, радиомачту, промышленную трубу), высота которых превышает ограничения в секторе, но не выше ограничений абсолютных высот секторов третьей подзоны; Реестровый номер границы: 66:00-62641; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

10. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль)», утвержденную приказом Федеральной службы войск наци-

ональной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в третьей подзоне ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамиль) устанавливаются в соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209) в границах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. В соответствии с пунктом 1 приложения 1 Федерального закона от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее Федеральный закон № 116-ФЗ) устанавливаются ограничения на размещение опасных производственных объектов, на которых получаются, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества следующих видов: воспламеняющиеся вещества, окисляющие вещества, горючие вещества, взрывчатые вещества. В границах пятой подзоны запрещено размещать опасные производственные объекты 1 и 2 классов опасности, определенные Федеральным законом № 116-ФЗ, и газопроводов проектным рабочим давлением выше 0,6 Мпа, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Допускается размещение (строительство, реконструкция и эксплуатация указанных объектов, на основании декларации промышленной безопасности с учетом оценки их влияния на безопасность полетов воздушных судов и (при необходимости) специальных технических условий, содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружений, в том числе безопасность полетов воздушных судов, в соответствии с приказом Минтранса России от 30.11.2020 № 734/пр «Об утверждении Порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства» (зарегистрирован Министром России 18 декабря 2021 года, регистрационный № 61581) (согласно пункту 2 приказа Минтранса России от 30.11.2020 № 7348пр, настоящий документ действует до 1 сентября 2026 года) Ограничения действуют в отношении вновь создаваемых и реконструируемых объектов, Реестровый номер границы: 66:00-6.2642: вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

1.2. Участок передается Покупателю по Акту приема-передачи (Приложение № 1), подписанному Сторонами и являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

2. Обязательства сторон

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Участок Покупателю в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором

2.1.2. Произвести государственную регистрацию перехода права собственности в Управлении федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Свердловской области.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Принять Участок в порядке и на условиях, установленных настоящим договором.

2.2.2. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок.

2.2.2. Обеспечивать доступ на территорию участка собственникам сетей инженерно – технического обеспечения, проходящих через земельный участок, для проведения работ по их эксплуатации и ремонту.

3. Оплата по договору

3.1. Цена Участка составляет

Задаток, внесенный Покупателем для участия в торгах в размере _____, засчитывается в счет уплаты цены Участка. (В случае, если состоится аукцион, задаток, внесенный Покупателем для участия в торгах, не возвращается Покупателю в случае невнесения суммы цены Участка в срок, предусмотренный настоящим договором).

3.2. Оплату цены Участка (пункт 3.1. настоящего договора), за минусом внесенного задатка, в размере _____ Покупатель производит в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего договора по следующим реквизитам:

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа)

ИНН: 6652009423

КПП: 668501001

Номер счета: 03100643000000016200

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование: Уральское ГУ Банка России//УФК по Свердловской области г. Екатеринбург

Номер счета: 40102810645370000054

БИК: 016577551

НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА:

КБК 902 114 06012 04 0000 430

ОКТМО: 65729000

Наименование: Оплата по договору купли-продажи земельного участка № _____ от _____ г.

3.3. Датой оплаты цены Участка считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

3.4. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на земельный участок. Оплата производится в русле.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.



4.2. В случае невнесения оплаты в установленный настоящим Договором срок Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки.

4.3. В иных случаях нарушений условий настоящего договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5. Заключительные положения и реквизиты сторон

Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из них: один для Покупателя, один для Продавца и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора:
-акт приема-передачи земельного участка (Приложение № 1).

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа

62400 г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 12, каб. № 20, тел. 385-32-86
ОГРН 1026602178041
ИНН 6652009423
КПП 668501001

/М.В. Овчинникова/

Покупатель:

/_____/

Приложение № 1
к договору купли-продажи
земельного участка № _____ от «_____» 2024 года

Акт приема-передачи земельного участка

г. Арамиль «_____» 2024 года

Мы, нижеподписавшиеся, Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа в лице Исполняющего обязанности Председателя Овчинниковой Марии Валерьевны, действующего на основании Распоряжения (далее – Продавец), с одной стороны, и _____, _____ года рождения, паспорт _____ выдан _____. Адрес регистрации: _____ (далее – Покупатель), с другой стороны, на основании договора купли-продажи земельного участка № _____ от «_____» 2024 года, составили настоящий акт о том, что Продавец передал, а Покупатель принял земельный участок площадью: 1063 кв.м., кадастровый номер: 66:25:0202003:591 (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства), расположенный по адресу: РФ, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль.

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа

62400 г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 12, каб. № 20, тел. 385-32-86
ОГРН 1026602178041
ИНН 6652009423
КПП 668501001

/М.В. Овчинникова/

Покупатель:

/_____/

Приложение № 4
к извещению о проведении аукциона
в электронной форме

Проект договора купли-продажи земельного участка,
заключаемого по результатам аукциона
Договор купли-продажи земельного участка № _____
город Арамиль «_____» 2024 год

На основании _____ по продаже земельного участка № _____ от «_____» 2024 года Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа в лице Исполняющего обязанности Председателя Овчинниковой Марии Валерьевны, действующего на основании Распоряжения (далее – Продавец), с одной стороны, и _____ (далее – Покупатель), с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

6. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить на условиях настоящего договора земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, г. Арамиль, ул. Гарнизон, далее Участок, имеющий следующие характеристики:

Площадь Участка – 5533 кв.м.

Кадастровый номер – 66:25:0202003:593;

Категория земель – земли населенных пунктов;
Разрешенное использование: складские площадки;
Участок не обременен правами третьих лиц;
Сведения об ограничениях (обременениях):

В отношении земельного участка установлены ограничения (обременения) предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации (согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости).

1. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль), утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в третьей подзоне ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамиль) устанавливаются в соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209). В третьей подзоне устанавливаются ограничения на размещение объектов, высота которых превышает установленные ограничения. Высота препятствий ограничивается в пределах полос воздушных подходов, а также на участках, прилегающих к боковым границам летного поля и полос воздушных подходов. Ограничения представляют собой условные плоскости, параметры которых приведены ниже. 29.1. В пределах полос воздушных подходов, состоящих из трех участков: 1-й участок длиной 400 метров, имеющий наклон 0,5%; 2-й участок длиной 950 метров, имеющий наклон 1,9%; 3-й участок длиной 9000 метров, имеющий наклон 2%. 29.2. За пределами полос воздушных подходов: поверхность вдоль летного поля, имеющая наклон 10%; горизонтальная поверхность на высоте 50 метров; поверхность от горизонтальной поверхности (50 м) до горизонтальной поверхности (200 м), имеющая наклон 4%. Горизонтальная поверхность на высоте 200 метров, имеющая размеры 40 км в длину (вдоль оси взлетно-посадочной полосы (далее – ВПП) и 30 км в ширину (вдоль перпендикуляра к оси ВПП). На территории третьей подзоны выделяются 9 секторов. Во всех секторах ограничивается абсолютная высота объектов. Ограничения действуют для вновь создаваемых объектов, для реконструируемых объектов в части увеличения высоты. Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные в секторах третьей подзоны; Реестровый номер границы: 66:00-6.2648; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

2. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещено размещение опасных производственных объектов 1-2 классов опасности согласно федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», и газопроводов проектным рабочим давлением свыше 0,6 МПа, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Допускается размещение (строительство, реконструкция и эксплуатация) указанных объектов и газопроводов проектным рабочим давлением свыше 0,6 МПа на основании декларации промышленной безопасности с учетом оценки и их влияния на безопасность полетов воздушных судов, и (при необходимости) специальных технических условий, содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружений, в том числе безопасность полетов воздушных судов.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1909; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 5 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

3. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 года № 277 № от 02.06.2023 № 185, выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): в соответствии с подпунктом 7 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209) в границах седьмой подзоны ввиду превышения уровня шумового воздействия запрещается размещать объекты, виды которых в зависимости от их функционального назначения определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей ПАТ с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, если иное не установлено федеральными законами. В седьмой подзоне запрещается размещение жилых домов, домов отдыха, пансионатов, домов-интернатов для престарелых и инвалидов, дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций, больниц и санаториев. Пунктом 3.2 статьи 47 Воздушного

кодекса Российской Федерации установлен, что допускается строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства при реализации мер по предупреждению и (или) устранению негативного физического воздействия и по результатам расчета оценки рисков для здоровья человека, проведенных в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями. В соответствии с частью 13 статьи 4 Федерального закона № 135-ФЗ вышеуказанные ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и (или) иной деятельности. Установленные в седьмой подзоне ПАТ, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, права на которые возникли у граждан или юридических лиц до дна установления седьмой подзоны приаэродромной территории, а также в отношении объектов недвижимости, разрешение на строительство которых получено до установления этой подзоны, или в случаях, если для строительства, реконструкции указанных объектов недвижимости не требуется выдача разрешения на строительство в отношении объектов недвижимости, строительство которых начато до установления этой подзоны. Возмещение убытков указанными лицами в связи с установлением седьмой подзоны ПАТ не осуществляется. За пределами ПАТ аэродромная деятельность не должна оказывать прямого или косвенного негативного воздействия на здоровье граждан. Реестровой номер границы: 66:00-6.2643, вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории, вид зоны по документу: Седьмая подзона приаэродромной территории Аэродрома Екатеринбург (Арамиль). Тип зоны: Охранная зона транспорта.

4. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.; Реестровой номер границы: 66:00-6.1908; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 4 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург Кольцово; Тип зоны: Охранная зона транспорта;

5. весь участок - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение «Об установлении санитарно-защитной зоны № от 09.08.2023 № 66-00-15/15-09-18245-2023 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области; Содержание ограничения (обременения): Санитарно-защитная зона установлена в соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018 года № 222. П. 5 В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства (в ред. Постановления Правительства РФ от 21.12.2018 № 1622); б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых сладов производственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства. Хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции. Санитарная зона установлена беспрерывно. Реестровый номер границы: 66:00-6.2634; вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для промплощадки, расположенной по адресу: Свердловская область, г. Арамиль, ул. Гарнизон, зд. 11а; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов.

6. весь участок - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль)», утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с подпунктом 6 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209) в границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В указанной подзоне запрещается размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы), предприятий по производству кормов открытого типа, звероводческих ферм, скотобоен, свинарников, коровников, птицеферм, свалок и любых объектов обращения отходами, мест разведения птиц, рыбных хозяйств, скотомогильников и других объектов и/или осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц в соответствии с законодательством Российской Федерации. Допускается проведение строительства объектов животноводческого, в том числе свиноводческого, птицеводческого и рыбного направления, осуществление деятельности и со-

хранение существующих объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция), при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Ограничения вводятся в отношении вновь создаваемых и реконструируемых объектов.; Реестровый номер границы: 66:00-6.2644; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

7. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах шестой подзоны запрещается размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы), предприятий по производству кормов открытого типа, звероводческих ферм, скотобоен, свинарников, коровников, птицеферм, свалок и любых объектов обращения с отходами, мест разведения птиц, рыбных хозяйств, скотомогильников и других объектов и/или осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством РФ. Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц в соответствии с требованиями законодательства РФ, с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1910; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 6 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург Кольцово; Тип зоны: Охранная зона транспорта.

8. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Ограничения указаны в Приказе Федерального агентства воздушного транспорта «Об установлении Приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» №852-П от 12.11.2021 года.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1915; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

9. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории; Реестровый номер границы: 66:00-6.1907; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 3 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

10. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль)», утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в четвертой подзоне устанавливаются в соответствии с подпунктом 4 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209). В границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны. В соответствии с пунктом 2 статьи 78 Воздушного кодекса Российской Федерации граждане и юридические лица, которые имеют установки и аппараты, создающие помехи средствам радиотехнического обеспечения полетов (далее — РТОП) воздушных судов и радиосвязи с ними, обязаны по требованию уполномоченного органа в области связи или его подразделений устраниТЬ помехи своими силами и за свой счет, а до их устраниТЬ прекратить работу таких установок и аппаратов. В границах четвертой подзоны запрещается: строительство объектов, превышающих ограничения в зависимости от местоположения объекта, указанные в таблице 11. Высота объектов не должна превышать абсолютную максимальную высоту, указанную в столбце 2 таблицы 1 в Балтийской системе высот 1977 года. размещение радиопередающих средств (объектов), работающих в диапазоне частот 0.19 МГц — 1.75 МГц, 5.108 МГц, 7.994 МГц, 75 МГц, 108 МГц - 117.95 МГц,



118 МГц - 137 МГц, 328.6 МГц - 335.4 МГц, 451.35 МГц, 461.35 МГц, 962 МГц — 1213 МГц, 2700 МГц — 2850 МГц. В границах четвертой подзоны: допускается строительство и реконструкция объектов, превышающих ограничения в секторе при согласовании со старшим авиационным начальником аэродрома, но не выше ограничений абсолютных высот секторов третьей подзоны; разрешается размещение одиночных объектов малых угловых размеров (гроотвод, радиометра, промышленную трубу), высота которых превышает ограничения в секторе, но не выше ограничений абсолютных высот секторов третьей подзоны; Реестровый номер границы: 66:00-62641; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории; Вид зоны: Охранная зона Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

11. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль)», утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Реестровый номер границы: 66:00-62651; Вид объекта реестра границы: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: приаэродромная территория Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

12. Участок передается Покупателю по Акту приема-передачи (Приложение № 1), подписанному Сторонами и являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

7. Обязательства сторон

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Участок Покупателю в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором

2.1.2. Произвести государственную регистрацию перехода права собственности в Управлении федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Свердловской области.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Принять Участок в порядке и на условиях, установленных настоящим договором.

2.2.2. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок.

2.2.2. Обеспечивать доступ на территорию участка собственникам сетей инженерно – технического обеспечения, проходящих через земельный участок, для проведения работ по их эксплуатации и ремонту.

8. Оплата по договору

3.1. Цена Участка составляет

Задаток, внесенный Покупателем для участия в торгах в размере _____, засчитывается в счет уплаты цены Участка. (В случае, если состоится аукцион, задаток, внесенный Покупателем для участия в торгах, не возвращается Покупателю в случае невнесения суммы цены Участка в срок, предусмотренный настоящим договором).

3.2. Оплату цены Участка (пункт 3.1. настоящего договора), за минусом внесенного задатка, в размере _____ Покупатель производит в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего договора по следующим реквизитам:

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа)

ИНН: 6652009423

КПП: 668501001

Номер счета: 03100643000000016200

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург

Номер счета: 40102810645370000054

БИК: 016577551

НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА:

КБК 902 114 06012 04 0000 430

ОКТМО: 65729000

Наименование: Оплата по договору купли-продажи земельного участка № _____ от _____ г.

3.3. Датой оплаты цены Участка считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

3.4. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на земельный участок. Оплата производится в рублях.

9. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае невнесения оплаты в установленный настоящим Договором срок Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки.

4.3. В иных случаях нарушений условий настоящего договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

10. Заключительные положения и реквизиты сторон

Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из них: один для Покупателя, один для Продавца и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора:
-акт приема-передачи земельного участка (Приложение № 1).

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа

62400 г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 12,

каб. № 20, тел. 385-32-86

ОГРН 1026602178041

ИНН 6652009423

КПП 668501001

/М.В. Овчинникова/

Покупатель:

/ _____ /

Приложение № 1
к договору купли-продажи
земельного участка № _____ от « _____ » 2024 года

АКТ приема-передачи земельного участка

г. Арамиль « _____ » 2024 года

Мы, нижеподписавшиеся, Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа в лице Исполняющего обязанности Председателя Овчинниковой Марии Валерьевны, действующего на основании Распоряжения (далее – Продавец), с одной стороны, и _____, _____ года рождения, паспорт _____ выдан _____

адрес регистрации: _____ (далее – Покупатель), с другой стороны, на основании договора купли-продажи земельного участка № _____ от « _____ » 2024 года, составили настоящий акт о том, что Продавец передал, а Покупатель принял земельный участок площадью: 5533 кв.м, кадастровый номер: 66:25:0202003:593 (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: складские площадки), расположенный по адресу: РФ, Свердловская область, Арамильский городской округ, город Арамиль, улица Гарнизон.

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа

62400 г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 12,

каб. № 20, тел. 385-32-86

ОГРН 1026602178041

ИНН 6652009423

КПП 668501001

Покупатель:

/ _____ /

/М.В. Овчинникова/

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа информирует о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru/> в сети Интернет

СВЕДЕНИЯ О ПРЕДМЕТЕ АУКЦИОНА

№ п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
1	Об организаторе аукциона	Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа адрес: 62400, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 12, адрес электронной почты: kumi-aramil@mail.ru , контактное лицо: Заместитель Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа – Овчинникова Мария Валерьевна, контактный телефон: 8 (343) 385-32-86
2	Уполномоченный орган	Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа

3	Реквизиты решения о проведении аукциона	Постановление Главы Арамильского городского округа № 436 от 08.10.2024 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:33:0401001:1537»	15	Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства	Согласно Правилам землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденными Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 № 17/1, земельный участок с кадастровым номером 66:33:0401001:1537 (Лот № 1) относится к зоне О-1 - Зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения города Арамиль Арамильского городского округа. (См. Приложение № 4).
4	Оператор электронной площадки	Закрытое акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» Адрес – 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9 Сайт - http://www.sberbank-ast.ru	16	Информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, о плате за подключение (технологическое присоединение), максимальную нагрузку и сроки подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в соответствии с ответами ресурсоснабжающих организаций (скан-образы размещены в составе извещения, размещенного на официальном сайте www.torgi.gov.ru).
5	Форма собственности	неразграниченная	17	Начальная цена предмета аукциона	Лот 1 – начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установлена в размере ежегодной арендной платы, определенной на основании постановления Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа от 20.11.2017 № 60 и составляет 317 843 (триста семнадцать тысяч восемьсот сорок три) рубля 36 коп.
6	Форма торгов	аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.	18	Шаг аукциона	Лот 1 – 9 535 (девять тысяч пятьсот тридцать пять) рублей 30 коп.
7	Место проведения аукциона (адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой проводится аукцион)	оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – http://utp.sberbank-ast.ru .	19	Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной цены предмета аукциона)	Лот 1 – 317 843 (триста семнадцать тысяч восемьсот сорок три) рублей 36 коп.
8	Место подачи заявок на участие в аукционе, адрес места приема заявок на участие в аукционе (адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой проводится аукцион)	Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – http://utp.sberbank-ast.ru .	20	Порядок внесения задатка	Раздел 4 Извещения о проведении аукциона
9	Дата и время проведения аукциона	11 ноября 2024 года в 08:00 (мск) и до последнего предложения Участников на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» www.sberbank-ast.ru в сети интернет.	21	Порядок возврата задатка	Раздел 4 Извещения о проведении аукциона
10	Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе	07 ноября 2024 года	22	Осмотр земельного участка	Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно в течение срока подачи заявок на участие в аукционе
11	Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе	10 октября 2024 года в 08:00 (мск) на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» www.sberbank-ast.ru в сети интернет; Подача Заявок осуществляется круглосуточно.	23	Размер взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельный кодекс Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе	В соответствии с регламентом и тарифами электронной площадки
12	Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе	Дата и время окончания подачи (приема): 06 ноября 2024 года в 17:00 (мск) на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» www.sberbank-ast.ru в сети интернет.	24	Проект договора аренды земельного участка	См. Приложения № 3
13	Предмет аукциона	Лот № 1 Право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, поселок Светлый, с кадастровым номером 66:33:0401001:1537, площадью 1256 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: общественное питание			
14	Ограничения и обременения на земельные участки	Лот 1 – См. Приложение № 1			



25	Отказ в проведении аукциона	Уполномоченный орган вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.		Не установлены
26	О льготах по арендной плате в отношении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», если такие льготы установлены соответственно нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, Не установлены. нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;	Не установлены	Об обязательстве по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки, в срок, не превышающий трех лет	
27	Об обязательстве по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки, в срок, не превышающий двенадцати месяцев;	Не установлены	О сроке аренды земельного участка в случае проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка. При этом срок аренды такого земельного участка устанавливается с учетом ограничений, предусмотренных пунктами 8 и 9 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации.	Срок аренды земельного участка – 36 месяцев (3 года)
28	Об обязательстве по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению органа местного самоуправления поселения,	Не установлены		<p><i>Лот № 1 Право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Арамильский городской округ, поселок Светлый, с кадастровым номером 66:33:0401001:1537, площадью 1256 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: общественное питание.</i></p> <p><i>Земельный участок расположен в территориальной зоне: О-1. Зона комплексного размещения объектов общественно-делового назначения города Арамиль Арамильского городского округа.</i></p> <p><i>Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: объекты капитального строительства отсутствуют.</i></p> <p>Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:</p> <p>АО «Водоканал Свердловской области» определило отсутствие технической возможности подключения вышеуказанного земельного участка в соответствии с требованиями п. 44 правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 г. № 2130:</p> <p>а) на основании отсутствия свободной мощности (резерва мощности) на соответствующих объектах централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения;</p> <p>б) на основании отсутствия резерва пропускной способности водопроводных и канализационных сетей, обеспечивающей передачу необходимого объема холодной воды и отведение необходимого объема сточных вод для обеспечения требуемой заявителем мощности (нагрузки);</p> <p>в) с учетом сохранения условий договоров холодного водоснабжения, водоотведения, единых договоров холодного водоснабжения и водоотведения, содержащих обязанности по обеспечению водоснабжения и водоотведения абонентов, объекты которых подключены к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения, сохранение требований к водоснабжению и водоотведению, условий договоров о подключении для заявителей, с которыми ранее заключены договоры о подключении, а также обеспечение выполнения выданных ранее иным лицам технических условий, срок действия которых на дату получения запроса о выдаче технических условий или заявления о подключении не истек;</p> <p>г) с учетом обеспечения рабочего гидравлического режима подачи воды и отведения сточных вод с учетом нормативной скорости и нормативных гидравлических потерь на объектах централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения.</p> <p>Акционерное общество «Облкоммунэнерго» технические условия подключения (технологического присоединения):</p> <p>Разработка проекта договора об осуществлении технологического присоединения и технических условий на технологическое присоединение объекта, а также определение срока осуществления технологического присоединения и расчет стоимости технологического присоединения будут осуществлены после предоставления заинтересованным лицом в Акционерное общество «Облкоммунэнерго» заявки и полного пакета документов в соответствии с порядком, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям».</p> <p>С рекомендуемой формой заявки, перечнем необходимых документов, а также с информацией о порядке осуществления технологического присоединения можно ознакомиться на сайте Акционерное общество «Облкоммунэнерго».</p>
	городского округа по месту нахождения самовольной постройки или в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории, в орган местного самоуправления муниципального района утвержденной проектной документации по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями в срок, не превышающий двенадцати месяцев			

Акционерное общество «ГАЗЭКС»:

Порядок подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержден Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 № 1547.

В целях подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования или объекта капитального строительства к сети газораспределения заявитель направляет на имя единого оператора газификации или регионального оператора газификации заявку о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования или объектов капитального строительства к сети газораспределения или заявку о подключении в рамках дозагазификации (далее – заявка).

После предоставления полного пакета документов, АО «ГАЗЭКС» подготовит в адрес заявителя договор о подключении (технологическом присоединении) и технические условия, являющиеся неотъемлемой частью обозначенного договора.

Акционерное общество «Регионгаз-Инвест»:

Земельный участок попадает в зону теплоснабжения котельной № 1 АО «Регионгаз-Инвест». Резерв свободной мощности котельной составляет 0,5 Гкал/ч.

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа от имени Арамильского городского округа, адрес: 624000, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 12, адрес электронной почты: kumi-aramil@mail.ru, контактное лицо: Заместитель Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа – Овчинникова Мария Валерьевна, контактный телефон: 8 (343) 385-32-86.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы Арамильского городского округа № 436 от 08.10.2024 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:33:0401001:1537. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации. Участниками аукциона могут быть физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица.

Наименование площадки – Закрытое акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов»

Адрес – 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9
Сайт - <http://www.sberbank-ast.ru>.

Форма торгов: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Юридическое лицо для аукциона в электронной форме – оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);

- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

1. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (<https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

1.2. Торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» (далее – ТС) раздел универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ», который предназначен для проведения торгов в электронной форме, предусмотренных постановлением Правительства РФ от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – постановление Правительства РФ от 10.09.2012 № 909).

1.3. Государственная информационная система «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - официальный сайт www.torgi.gov.ru для размещения на нем информации о торгах в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.09.2012 № 909 (далее - ГИС Торги).

Информационное взаимодействие ГИС Торги и ТС осуществляется в соответствии с приказом Казначейства России от 02.12.2021 № 38н «Об утверждении Регламента государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru».

Участниками аукциона могут быть физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица, претендующий (-ие) на заключение договора аренды земельного участка, имеющие электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее – ЕП), и прошедшие регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с:

- регламентом универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ»

(ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>)

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы

АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);

- регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>) (далее - Регламенты и Инструкция).

1.4. Для целей настоящего аукциона применяются следующие основные термины и определения:

Аукцион – аукцион в электронной форме по продаже в собственность земельного участка, находящегося муниципальной собственности или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

Сайт – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

Оператор универсальной торговой платформы, ТС – АО «Сбербанк-АСТ» (далее – электронная площадка, оператор электронной площадки).

Открытая часть электронной площадки – функционал универсальной торговой платформы, доступ к которому имеют любые лица, независимо от регистрации.

Закрытая часть электронной площадки – функционал универсальной торговой платформы, доступ к которому имеют только зарегистрированные заявители. Пользование закрытой частью универсальной платформы осуществляется в соответствии с регламентами торговых секций универсальной торговой платформы.

Личный кабинет – доступный заявителю после регистрации на электронной площадке набор программных инструментов, позволяющих получать предоставляемые оператором услуги, информацию о ходе их оказания.

Заявитель – лицо, прошедшее процедуру регистрации на электронной площадке, имеющее доступ к функционалу закрытой части, желающее принять участие в электронном аукционе, подавшее в установленном порядке заявку на участие в электронном аукционе и принимающее на себя обязательство выполнять условия электронного аукциона.

Участник электронного аукциона – заявитель, допущенный к участию в электронном аукционе.

Электронная подпись – реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую документацию.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором оператором электронной площадки посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

«Шаг аукциона» – установленная в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина повышения начальной цены предмета аукциона, составляющая 3% начальной цены предмета аукциона.

Победитель аукциона – участник электронного аукциона, предложивший наибольшую стоимость за земельный участок.

2. МЕСТО, СРОКИ ПОДАЧИ (ПРИЕМА) ЗАЯВОК, ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ И ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

Место подачи (приема) Заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка на электронной площадке «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет, в соответствии с требованиями статей 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Регламента электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (далее – ЭП) в новой редакции.

Проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки.

Дата и время начала подачи (приема): **10 октября 2024 года в 08:00 (мск)** на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» www.sberbank-ast.ru в сети Интернет;

Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приема): **06 ноября 2024 года в 17:00 (мск)** на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» www.sberbank-ast.ru в сети Интернет.

Дата и время определения Участников: **07 ноября 2024 г. в 08:00 (мск)** на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» www.sberbank-ast.ru в сети Интернет.



Дата, время и срок проведения аукциона: **11 ноября 2024 года в 08:00 (мск)** и до последнего предложения Участников на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» www.sberbank-ast.ru в сети интернет.

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – **Московское**, при исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки - **Московское**).

Срок подведения итогов аукциона - процедура аукциона считается завершенной со времени подписания организатором протокола об итогах аукциона.

Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан извещить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

3. ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ НА ЭЛЕКТРОННОЙ ПЛОЩАДКЕ

3.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе заявителю или представителю заявителя необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

3.2. Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) Заявок.

3.3. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

3.4. Регистрации на электронной площадке подлежат заявители или представители заявителя, ранее не зарегистрированные на электронной площадке, или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

3.5. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом ТС, Регламентом электронной площадки.

3.6. Внимание! В ГИС Торги доступна регистрация заявителя или представителя заявителя в реестре участников торгов, предусматривающая автоматическую регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке.

3.7. Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета Заявителя. Необходимо заполнить электронную форму заявки и приложить предусмотренные в извещении файлы документов.

3.8. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-st.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

3.9. После заполнения формы подачи заявки, заявку необходимо подписать электронной подписью. Получить сертификаты электронной подписи можно в Авторизованных удостоверяющих центрах.

4. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ЗАДАТКА, ПОРЯДКЕ ЕГО ВНЕСЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА И ВОЗВРАТА ИМ ЗАДАТКА, БАНКОВСКИХ РЕКВИЗИТАХ СЧЕТА ДЛЯ ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ ЗАДАТКА

4.1. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

4.2. Задаток вносится в видах Российской Федерации и служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона.

4.3. Задаток должен поступить на счет до момента окончания приема заявок.

4.4. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

4.5. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него.

4.6. При уклонении или (отказе) Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка результаты аукциона аннулируются Организатором. Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

4.7. Размер задатка (100% начальной цены предмета аукциона).

4.8. Для участия в аукционе заявитель осуществляет перечисление денежных средств в качестве задатка на банковские реквизиты, указанные в пункте 4.11 настоящего Извещения.

В случае подачи заявки на участие в аукционе представителем заявителя, перечисление денежных средств в качестве задатка на реквизиты оператора электронной площадки осуществляется представителем заявителя до подачи заявки.

Срок зачисления денежных средств на лицевой счет заявителя, представителя заявителя – от 1 до 3 рабочих дней. Платежи разносятся по лицевым счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выпискам.

Денежные средства в сумме задатка должны быть зачислены на лицевой счет заявителя на электронной площадке не позднее 00 часов 00 минут (время московское) дня определения участников аукциона. В случае подачи заявки на участие в аукционе представителем заявителя денежные средства в

сумме задатка должны быть зачислены на лицевой счет представителя заявителя на электронной площадке до подачи заявки.

Оператор электронной площадки программными средствами осуществляется блокирование денежных средств в сумме задатка в момент подачи заявки на участие в аукционе (при их наличии на лицевом счете заявителя, представителя заявителя на электронной площадке).

В случае, если на момент подачи заявки на участие в аукционе на лицевом счете заявителя не оказывается достаточной для блокирования суммы денежных средств, заявитель после подачи заявки на участие в аукционе, но не позднее 00 часов 00 минут (время московское) дня определения участников аукциона, должен обеспечить наличие денежных средств в размере задатка на своем лицевом счете на электронной площадке и самостоятельно посредством штатного интерфейса ТС произвести блокирование денежных средств.

Если заявителем самостоятельно не произведено блокирование денежных средств (при их наличии на лицевом счете), то в 00 часов 00 минут (время московское) дня определения участников аукциона, блокирование задатка осуществляется оператором электронной площадки. Если денежных средств на лицевом счете заявителя недостаточно для осуществления операции блокирования, то в день определения участников аукциона организатору торгов направляется информация о непоступлении оператору электронной площадки задатка от такого заявителя.

4.9. Денежные средства, перечисленные за заявителя третьим лицом, не зачисляются на счет такого заявителя на электронной площадке.

4.10. По соглашению между организатором аукциона и оператором электронной площадки обязанности по возврату денежных средств, внесенных в качестве задатка, делегируются оператору электронной площадки в соответствии с регламентом электронной площадки (универсальной торговой платформы) [https://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament](http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament)

4.11. Реквизиты счета для перечисления денежных средств, вносимых в качестве задатка:

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН: 7707308480

КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 3010181040000000225

Назначение платежа: «Перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика), НДС не облагается».

4.12. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет годовой арендной платы. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

4.13. Оператор электронной площадки прекращает блокирование денежных средств в размере задатка на лицевом счете:

- участника аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

- заявителя в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- заявителя, не допущенного к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- лиц, участвовавших в аукционе, но не победивших в нем в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4.14. Организатор аукциона посредством штатного интерфейса ТС формирует поручение оператору электронной площадки о перечислении задатка участника, признанного победителем, или единственного участника.

4.15. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

4.16. Основанием для блокирования денежных средств служит заявка, направленная Оператору электронной площадки. Подача заявки и блокирование задатка являются заключением соглашения о задатке (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

4.17. Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, засчитывается в счет годовой арендной платы по договору аренды земельного участка. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, суммы внесенных задатков возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Заявителям, отозвавшим заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, задаток ему не возвращается.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона внесенные задатки возвращаются участникам в течение трех дней со дня принятия такого решения.

5. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И ФОРМЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

5.1. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, осуществляется в сроки, установленные в информационном сообщении.

5.2. Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка претенденты перечисляют задаток в счет обеспечения оплаты арендного имущества на счет Организатора и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

5.3. Заявка (приложение № 1) подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации».

5.4. Подача заявки на участие в аукционе может осуществляться лично заявителем в ТС, либо представителем заявителя, зарегистрированным в ТС, из личного кабинета заявителя либо представителя заявителя посредством штатного интерфейса в сроки, установленные в разделе 2 настоящего Извещения.

5.5. Особенности действий представителя заявителя (доверенного лица, в том числе агента), действующего на основании доверенности или договора (в том числе агентского).

Представитель заявителя осуществляет действия в ТС в соответствии с функционалом электронной площадки с учетом следующих особенностей:

- подача, изменение, отзыв заявки осуществляются представителем заявителя из своего личного кабинета с использованием своей электронной подписи;

- в заявке на участие представитель заявителя указывает информацию о заявителе и прикладывает файл документа, подтверждающего его полномочия (доверенность, договор и т.п.);

- перечисление денежных средств в качестве задатка на реквизиты оператора электронной площадки осуществляется представителем заявителя до подачи заявки.

- проходит процедуру регистрации в Реестре участников торгов в ГИС Торги для участия в торгах, в отношении которых установлено данное требование.

Во всем остальном, действия представителя заявителя в ТС аналогичны действиям заявителя, действующего в ТС лично.

5.6. Заявка подается в виде электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов (заявка на участие в электронном аукционе и приложения к ней на бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью заявителя либо лица, имеющего право действовать от имени заявителя.

5.7. Для участия в аукционе заявитель должен представить следующие документы:

Физические лица:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1 к документации об аукционе);
2. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя;
3. Документы, подтверждающие внесение задатка*.

Индивидуальные предприниматели:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1 к документации об аукционе);
2. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя;
3. Документы, подтверждающие внесение задатка*.

Юридические лица:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1 к документации об аукционе);
2. Документы, подтверждающие внесение задатка*;
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

В случае если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

5.8. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

5.9. Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

5.10. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть подписаны Претендентом или его представителем электронной цифровой подписью. К данным документам также прилагается опись.

5.11. В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления, с указанием присвоенного номера, даты и времени ее приема.

5.12. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в электронной форме организатора аукциона на электронной

площадке. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

5.13. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (в соответствии с п. 4 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

5.14. Электронные образы документов должны быть направлены после подписания электронной подписью претендента или его представителя. Наличие электронной подписи претендента (уполномоченного представителя) означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника аукциона, Организатора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Документооборот между претендентами, участниками, Организатором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Организатора, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Организатора, претендента или участника.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

5.15. В случае успешного принятия заявки на участие в аукционе оператор электронной площадки программными средствами регистрирует ее в журнале приема заявок, присваивает номер и в течение одного часа направляет в личный кабинет заявителя уведомление о регистрации заявки.

Информация о количестве принятых заявок на участие в аукционе в актуальном состоянии отображается в личном кабинете организатора аукциона.

*информация о внесении заявителем задатка формируется оператором электронной площадки и направляется организатору аукциона).

5.16. При приеме заявок от претендентов Организатор обеспечивает:

- регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок (каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема);

- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случаев направления электронных документов в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

5.17. В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

6. ПОРЯДОК И СРОК ОТЗЫВА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ, ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ТАКИЕ ЗАЯВКИ

6.1. Заявитель, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать такую заявку в любое время до дня и времени окончания срока приема заявок путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

6.2. Отзыв и изменение заявки осуществляется заявителем из личного кабинета электронной площадки. Изменение заявки осуществляется путем отзыва ранее поданной заявки и подачи новой заявки.

6.3. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

6.4. В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Организатора, о чем Претендент направляется соответствующее уведомление.

6.5. Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на документах должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшего лица).

7. УСЛОВИЯ ДОПУСКА К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ

7.1. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- 4) наличие сведений заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица. Шаг



аукциона устанавливается в размере 3% от начальной цены лота.

7.2. Аукцион проводится без ограничения по составу Участников.

8. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

8.1. В целях рассмотрения заявок на участие в аукционе, принятия решения о признании заявителей участниками аукциона, об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе, признания аукциона несостоявшимся организатор аукциона принимает решение о создании аукционной комиссии.

Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным настоящим Извещением.

8.2. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе, участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе.

8.3. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе опубликовывается организатором аукциона в закрытой части электронной площадки не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

8.4. Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются оператором электронной площадки о принятом решении путем направления информации в личный кабинет заявителя в течение одного дня со дня опубликования на электронной площадке протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

8.5. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

8.6. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

8.7. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, Организатор через «личный кабинет» Уполномоченного органа обеспечивает доступ Уполномоченного органа к поданным Претендентам заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

8.8. Уполномоченный орган в день рассмотрения заявок и документов претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

8.9. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, Уполномоченный орган направляет уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

8.10. Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки Организатора на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте Арендодателя в сети «Интернет» в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

8.11. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

8.12. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

в) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Уполномоченного органа, указанный в информационном сообщении;

г) заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

8.13. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

9. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА, ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ

9.1. Аукцион проводится путем повышения участниками аукциона начальной цены предмета аукциона на величину «шага аукциона» (далее – подача предложений о цене).

ВНИМАНИЕ! Для корректности участия в процедуре торгов, необходимо осуществить вход на электронную площадку по электронной подписи!

9.2. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую оплату на право заключения аренды земельного участка.

9.3. Аукцион проводится в день и время, указанные в настоящем Извещении.

9.4. Аукцион не проводится в случаях, если:

на участие в аукционе не подано ни одной заявки;

в результате рассмотрения заявок на участие в аукционе ни один из заявителей не признан участником аукциона;

в результате рассмотрения заявок на участие в аукционе участником аукциона признан только один заявитель;

аукцион отменен.

9.5. Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников аукциона к закрытой части электронной площадки и возможность подачи ими предложений о цене. Оператор электронной площадки обеспечивает непрерывность процедуры аукциона.

Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки – помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене и время его поступления, «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене.

9.6. «Шаг аукциона» устанавливается организатором аукциона в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

9.7. Время для подачи предложений о цене определяется в следующем порядке:

– время для подачи первого предложения о цене составляет 60 минут с момента начала аукциона;

– в случае поступления предложения о цене, увеличивающего начальную цену договора или текущее лучшее предложение о цене, время для подачи предложений о цене продлевается на 10 минут с момента приема оператором электронной площадки каждого из таких предложений.

Если в течение времени для подачи первого предложения о цене или лучшего ценового предложения не поступает ни одного предложения о цене, подача предложений о цене автоматически при помощи программных и технических средств ТС завершается.

9.8. В ходе проведения подачи предложений о цене оператор электронной площадки программными средствами электронной площадки обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее уведомление участника аукциона в следующих случаях:

• предложение о цене подано до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;

• представленное предложение о цене ниже начальной цены;

• представленное предложение о цене равно нулю;

• представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с «шагом аукциона»;

• представленное участником аукциона предложение о цене меньше ранее представленных предложений;

• представленное участником аукциона предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

9.9. Ход проведения процедуры подачи предложений о цене фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале. Журнал с предложениями о цене участников аукциона направляется в личный кабинет организатора аукциона в течение одного часа со времени завершения торговой сессии. По аукциону оператор электронной площадки направляет в личный кабинет организатора аукциона журнал с лучшими ценовыми предложениями участников аукциона и посредством штатного интерфейса ТС обеспечивает просмотр всех предложений о цене, поданных участниками аукциона.

9.10. Аукционная комиссия рассматривает представленный журнал с предложениями о цене участников аукциона.

9.11. Результаты аукциона оформляются протоколом.

В протоколе о результатах аукциона указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона.

9.12. Протокол о результатах аукциона размещается в ГИС Торги в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

9.13. Оператор электронной площадки в течение одного часа со времени подписания организатором аукциона протокола о результатах аукциона направляет победителю аукциона или единственному участнику аукциона уведомление с протоколом о результатах аукциона.

10. ПОРЯДОК ОЗНАКОМЛЕНИЯ СО СВЕДЕНИЯМИ ОБ ИМУЩЕСТВЕ, ВЫСТАВЛЯЕМОМ НА АУКЦИОН

10.1. Информация о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на сайте в сети «Интернет» www.kumi.aramilgo.ru и на сайте электронной площадки www.sberbank-ast.ru и содержит следующее:

а) информационное сообщение о праве заключения договора аренды земельного участка;

б) форма заявки (приложение № 1);

в) проект договора аренды (приложение № 2);

г) иные сведения, предусмотренные ст.ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса

Российской Федерации.

10.2. С информацией об участии в торгах, о порядке проведения торгов, с формой заявки, условиями договора аренды, претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Уполномоченного органа в сети «Интернет» www.kumi.aramilgo.ru и на сайте в сети «Интернет» Организатора (электронная площадка) www.sberbank-ast.ru и по телефонам: 8 (343) 385-32-86.

10.3. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Организатора, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Уполномоченного органа для рассмотрения при условии, что запрос поступил Уполномоченному органу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Уполномоченный орган предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

10.4. С дополнительной информацией можно ознакомиться по телефону: 8 (343) 385-32-86.

10.5. Победитель торгов, не реализовавший свое право, лишается права предъявлять претензии к Уполномоченному органу, по поводу юридического, физического и финансового состояния.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно в течение срока подачи заявок на участие в аукционе.

11. ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ И ВОЗОБНОВЛЕНИЕ ПРОЦЕДУРЫ ТОРГОВ

11.1. Оператор электронной площадки приостанавливает процедуру торгов в случае:

- поступления уведомления контрольного органа, судебного акта, постановления службы судебных приставов о необходимости приостановления торгов;

• технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки;

• иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

11.2. Организатор аукциона осуществляет приостановление процедуры торгов посредством функционала ГИС Торги на основании уведомления контрольного органа, судебного акта, постановления службы судебных приставов о необходимости приостановления торгов.

В случае необходимости приостановления процедуры торгов на электронной площадке по требованию контрольного органа, судебного акта, постановления службы судебных приставов организатор аукциона информирует оператора электронной площадки о приостановлении и основании такого приостановления.

11.3. Оператор электронной площадки осуществляет приостановление процедуры и направляет в личный кабинет организатора аукциона, заявителей, участников аукциона уведомление о приостановлении торгов.

После окончания времени приостановления процедуры торгов организатор аукциона информирует оператора электронной площадки о возобновлении процедуры торгов. Оператор электронной площадки после возобновления процедуры направляет в личный кабинет организатора аукциона, заявителей, участников аукциона уведомление о возобновлении торгов.

Процедура торгов возобновляется с той стадии, на которой она была приостановлена, если иное не установлено решением организатора аукциона или контрольного органа, суда, который принял решение о приостановлении/возобновлении торгов. При этом могут быть увеличены сроки начала и окончания последующих этапов торгов.

11.4. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение торгов в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. В течение одного часа со времени приостановления проведения торгов оператор электронной площадки направляет в личный кабинет заявителей, участников аукциона, организатора аукциона уведомления о приостановлении торгов. После устранения технических проблем оператор электронной площадки обеспечивает возобновление проведения торгов, начиная с того момента, на котором процедура была прервана, и направляет в личный кабинет заявителей, участников аукциона, организатора аукциона уведомление о возобновлении торгов.

12. ОТМЕНА АУКЦИОНА

12.1. Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается организатором аукциона в ГИС Торги в течение трех дней со дня принятия данного решения.

12.2. В случае отмены аукциона, оператор электронной площадки в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона уведомляет заявителей, участников аукциона путем направления информации в их личный кабинет, и прекращает блокирование денежных средств в размере задатка на лицевых счетах заявителей на электронной площадке, а также размещает извещение в открытой части электронной площадки.

13. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

13.1. Заключение договора аренды земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативно-правовыми актами, а также извещением.

13.2. В случае если аукционом признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного претендента, допущенного к участию в аукционе, договор заключается с участником, подавшим единственную заявку, либо с единственным Заявителем, допущенным к участию в аукционе на условиях и по цене, которая предусмотрена извещением о проведении аукциона, но не менее начальной цены договора, указанной в извещении о проведении электронного аукциона.

13.3. По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте торгов.

13.4. Организатор торгов в течение пяти дней со дня истечения срока, указанного в пункте 13.2 настоящего Извещения, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, 2 (два) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

13.5. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления такого договора.

13.6. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен арендодателю, арендодатель предлагает заключить указанный договор иному участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13.7. По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

13.8. Победитель аукциона производит оплату, по результатам проведенного аукциона в течение 5 дней с даты подписания Договора аренды, по реквизитам указанным в договоре единовременным платежом в размере 100 %, за минусом суммы внесенного задатка.

13.9. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Комитет предлагаю заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13.10. Сведения о победителях аукциона, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанный договор заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не засчитываются в установленном настоящей статьей порядке договора купли-продажи или договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

13.11. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не засчитываются в установленном настоящей статьей порядке договора купли-продажи или договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

13.12. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроках, указанных в договоре аренды.

13.13. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявителем, признанным единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не поделили и не представили в Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

14. Информация о размере взимаемой с платы Оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе

Информация о размере платы оператором электронной площадки за участие в аукционе с победителем аукциона или иного лица, с которым заключается договор по результатам аукциона, осуществляется в соответствии с Регламентом и иными регулирующими документами оператора электронной площадки.

Информация о размере взимаемой оператором электронной площадки платы за участие в аукционе с победителем аукциона или иного лица, с ко-



торым заключается договор по результатам аукциона, содержится на сайте оператора электронной площадки АО «Сбербанк - АСТ» в разделе «Тарифы» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

Согласно пункту 5 статьи 39.13. Земельного кодекса допускается взимание оператором электронной площадки с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12. заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка, платы за участие в электронном аукционе в порядке, размере и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд:

В соответствии с пунктом 4(1) постановления Правительства РФ от 10.05.2018 № 564 (редакция от 18.02.2023 № 262) при проведении в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в электронной форме (далее - аукцион) оператор электронной площадки вправе в соответствии с Правилами, утвержденными настоящим постановлением, взимать с победителя аукциона или иного лица, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка, плату за участие в аукционе в размере, не превышающем предельный размер, установленный пунктом 2 настоящего постановления (предельный размер платы утвержден в размере одного процента начальной (максимальной) цены контракта и не более чем 5 тыс. рублей без учета налога на добавленную стоимость). При этом:

- размер платы исчисляется в процентах начальной цены предмета аукциона;

- предусмотренный пунктом 2 настоящего постановления предельный размер платы, не превышающий 2 тыс. рублей, применяется в случае проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также в случае, если лицом, с которым заключается договор по результатам аукциона, проводимого в случае, предусмотренным пунктом 7 статьи 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации, является гражданин.

**Приложение № 1
к извещению о проведении аукциона
в электронной форме**

Ограничения и обременения прав на земельные участки (зоны с особыми условиями использования территории)

ЛОТ № 1 - Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости:

1. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль), утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Реестровый номер границы: 66:00-6.2651; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: приаэродромная территория Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

2. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и взлета, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1908; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 4 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург Кольцово; Тип зоны: Охранная зона транспорта;

3. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения,

установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории; Реестровый номер границы: 66:00-6.1907; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 3 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

4. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в третьей подзоне ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамиль) устанавливаются в соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209). В третьей подзоне устанавливаются ограничения на размещение объектов, высота которых превышает установленные ограничения. Высота препятствий ограничивается в пределах полос воздушных подходов, а также на участках, прилегающих к боковым границам летного поля и полос воздушных подходов. Ограничения представляют собой условные плоскости, параметры которых приведены ниже. 29.1. В пределах полос воздушных подходов, состоящих из трех участков: 1-й участок длиной 400 метров, имеющий наклон 0,5%; 2-й участок длиной 950 метров, имеющий наклон 1,9%; 3-й участок длиной 9000 метров, имеющий наклон 2%. 29.2. За пределами полос воздушных подходов: поверхность вдоль летного поля, имеющая наклон 10%; горизонтальная поверхность на высоте 50 метров; поверхность от горизонтальной поверхности (50 м) до горизонтальной поверхности (200 м), имеющая наклон 4%. Горизонтальная поверхность на высоте 200 метров, имеющая размеры 40 км в длину (вдоль оси взлетно-посадочной полосы (далее — ВПП) и 30 км в ширину (вдоль перпендикуляра к оси ВПП). На территории третьей подзоны выделяются 9 секторов. Во всех секторах ограничивается абсолютная высота объектов. Ограничения действуют для вновь создаваемых объектов, для реконструируемых объектов в части увеличения высоты. Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные в секторах третьей подзоны; Реестровый номер границы: 66:00-62648; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

5. весь участок - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль), утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с подпунктом 6 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209) в границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В указанной подзоне запрещается размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы), предприятий по производству кормов открытого типа, звероводческих ферм, скотобоен, свинарников, коровников, птицеферм, свалок и любых объектов обращения с отходами, мест разведения птиц, рыбных хозяйств, скотомогильников и других объектов и/или осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц в соответствии с законодательством Российской Федерации. Допускается проведение строительства объектов животноводческого, в том числе свиноводческого, птицеводческого и рыбного направления, осуществление деятельности и сохранение существующих объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция), при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Ограничения вводятся в отношении вновь создаваемых и реконструируемых объектов.; Реестровый номер границы: 66:00-6.2644; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

6. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах шестой подзоны запрещается размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы), предприятий по производству кормов открытого типа, звероводческих ферм, скотобоен, свинарников, коровников, птицеферм, свалок и любых объектов обращения с отходами, мест разведения птиц, рыбных хозяйств, скотомогильников и

других объектов и/или осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством РФ. Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц в соответствии с требованиями законодательства РФ, с учетом экологического заключений в соответствии с законодательством РФ; Реестровый номер границы: 66:00-6.1910; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 6 приэродной территории аэродрома Екатеринбург Кольцово; Тип зоны: Охранная зона транспорта.

7. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приэродной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Ограничения указаны в Приказе Федерального агентства воздушного транспорта «Об установлении Приэродной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» №852-П от 12.11.2021 года.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1915; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приэродомная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

8. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: Постановление «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением выше 1000 вольт» от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет министров СССР; карта-план от 14.02.2014 № 26-43-3/690 выдан: ООО «Производственный центр кадастра недвижимости»; письмо от 15.04.2014 № СЭ/ЦЭС/01-03/2918 выдан: ОАО «МРСК Урала» филиал «Свердловэнерго»; приказ «Об утверждении порядка ведения государственного кадастра недвижимости», пункт 72.1 от 04.02.2010 № 42 выдан: Министерство экономического развития РФ; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений использования объекта недвижимости в границах зоны с особыми условиями – в соответствии с п. 11-п. 14 Постановления Совета министров СССР № 255 от 26.03.1984 «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением выше 1000 вольт»; Реестровый номер границы: 66:33-6.11; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи ВЛ-110 кВ ПС Летняя – ПС Колоткино, литер 2, ВД-110 кВ ПС КАЗ-ПС Летняя, литер 1 в границах Арамильского городского округа; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций;

9. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: заявление о внесении в ГКН сведений об охранных зонах от 17.05.2013 № СЭ/01/03/2604; свидетельство о государственной регистрации права собственности от 17.07.2008 № 66 АГ 313200; карта (план) от 29.04.2013 № 16546; постановление СМ СССР от 26.03.1984 № 255; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений использования объекта недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984 года № 255 «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением выше 1000 вольт»; Реестровый номер границы: 66:00-6.547; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ 10 кВ ф. Поварни; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций, номер: 16546;

10. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приэродной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещено размещение опасных производственных объектов 1-2 классов опасности согласно федеральному закону от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», и газопроводов проектным рабочим давлением свыше 0,6 МПа, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Допускается размещение (строительство, реконструкция и эксплуатация) указанных объектов и газопроводов проектным рабочим давлением свыше 0,6 МПа на основании декларации промышленной безопасности с учетом оценки и их влияния на безопасность полетов воздушных судов, и (при необходимости) специальных технических условий, содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружений, в том числе безопасность полетов воздушных судов.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1909; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 5 приэродной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

Приложение № 2
к извещению о проведении аукциона
в электронной форме

(дата проведения)
г. Арамиль « ____ » 2024 год

Претендент:
Я, _____

(полное наименование юридического лица, ОГРН, ИНН, должность, ФИО представителя, реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, или _____

, (ФИО и паспортные данные физического лица (серия, №, выдан, код подразделения), ИНН, адрес (регистрации, почтовый), контактный телефон, e-mail)

изучив извещение о проведении аукциона в электронной форме, ознакомившись с условиями аукциона, извещением о проведении аукциона, информацией о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусмотренной законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности; иными документами по земельному участку (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждаю отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражая намерение участвовать в аукционе, проводимом Комитетом по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа (далее – Организатор аукциона), который состоится « ____ » 2024 г., на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме – кадастровый номер _____, площадью _____ кв.м., местоположение _____, категория – _____, разрешенное использование – _____ (далее – Участок).

1. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательства заключить договор аренды земельного участка в установленные законодательством сроки.

2. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только _____ признан (о) участником аукциона, обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленные законодательством сроки.

3. В случае если аукцион признан несостоявшимся, и заявка _____ является единственной заявкой, обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленные законодательством сроки.

4. Платежные реквизиты Заявителя, № счета в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка

5. Внесенные денежные средства желаю использовать в качестве задатка в счет обеспечения обязательства по заключению договора, в случае признания победителем аукциона, следующего, приобретаемого на аукционе:

(№ ЛОТА)
Вносимая для участия в аукционе сумма денежных средств (задаток): _____

(цифрами и прописью)

Претендент согласен с тем, что он несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных в Заявке денежных средств на счет организатора аукциона не позднее установленного срока в полном объеме.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке.

Я подтверждаю, что располагаю данными о предмете аукциона, начальной цене, величине повышения начальной цены («шаг аукциона»), дате, времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора аренды земельного участка и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора аренды земельного участка. Условия проведения аукциона на Электронной площадке (универсальной торговой платформе) – <http://utp.sberbank-ast.ru>. мне понятны.

Я гарантирую достоверность информации, содержащейся в представленных мной документах и сведениях, в том числе находящихся в реестре аккредитованных лиц на электронной торговой площадке.

Я _____

(ФИО)

даю добровольное согласие уполномоченным лицам Организатора аукциона на обработку (любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) следующих персональных данных:

- фамилия, имя, отчество, дата и место рождения;

Заявка

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, который состоится _____



- адрес регистрации по месту жительства;
- паспорт (серия, номер, кем и когда выдан);
- номер телефона;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- адрес электронной почты.

Вышеуказанные персональные данные предоставляю для обработки в целях исполнения законодательства, регулирующего проведение аукционов.

Я ознакомлен с тем, что:

1) согласие на обработку персональных данных действует с даты подписания настоящей заявки до истечения срока хранения аукционной документации;

2) согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме;

3) в случае отзыва согласия на обработку персональных данных Организатор аукциона прекращает обработку персональных данных в течение тридцати дней с даты поступления указанного отзыва и осуществляет хранение персональных данных на период срока хранения, предусмотренного законодательством Российской Федерации;

4) в случае поступления обращения субъекта персональных данных с требованием о прекращении обработки персональных данных Организатор аукциона имеет право продолжить обработку персональных данных при наличии оснований, указанных в п. п. 2 - 9.1, 11 ч. 1 ст. 6, ч. 2 ст. 10 и ч. 2 ст. 11 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных";

5) после проведения аукциона персональные данные хранятся в архиве Организатора аукциона в течение срока хранения документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Я _____

(ФИО)

даю добровольное согласие уполномоченным лицам Организатора аукциона на передачу (распространение, предоставление, доступ), следующих персональных данных:

- фамилия, имя, отчество, дата и место рождения;
- адрес регистрации по месту жительства;
- паспорт (серия, номер, кем и когда выдан);
- номер телефона;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- адрес электронной почты.

Вышеуказанные персональные данные предоставляю для передачи в целях исполнения законодательства, регулирующего проведение аукционов.

Я ознакомлен с тем, что:

1) мои персональные данные могут быть переданы в следующие источники:

- электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>;

- официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/new;

- официальный сайт Организатора аукциона;

- Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа (Уполномоченный орган).

2) согласие на передачу персональных данных действует с даты подписания настоящего согласия до истечения срока хранения аукционной документации;

3) согласие на передачу персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме;

4) в случае отзыва согласия на обработку персональных данных Организатор аукциона прекращает обработку персональных данных в течение тридцати дней с даты поступления указанного отзыва и осуществляет хранение персональных данных на период срока хранения, предусмотренного законодательством Российской Федерации;

5) после поступления обращения субъекта персональных данных с требованием о прекращении обработки персональных данных Организатор аукциона имеет право продолжить обработку персональных данных при наличии оснований, указанных в п. п. 2 - 9.1, 11 ч. 1 ст. 6, ч. 2 ст. 10 и ч. 2 ст. 11 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных»;

6) после проведения аукциона персональные данные хранятся в архиве Организатора аукциона в течение срока хранения документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Я ознакомлен с тем, что имею право отказаться от обработки и распространения персональных данных, что повлечёт невозможность участия в аукционе.

Адрес (в том числе почтовый): _____.

К заявке приложены следующие документы:

1. _____
2. _____

Подпись Заявителя
(его полномочного представителя) _____
(_____) м.п. « ____ » 20 ____ г.

*Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/new.

Все поля в форме заявки обязательны для заполнения.

Подпись Организатора торгов _____ № _____ в журнале приема заявок.
Дата _____ Время _____

Приложение № 3
к извещению о проведении аукциона
в электронной форме

Проект договора аренды земельного участка,
заключаемого по результатам аукциона
Договор аренды земельного участка №_____

город Арамиль « ____ » 2024 года

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице Исполняющего обязанности Председателя Овчинниковой Марии Валерьевны, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», _____, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду сроком на 36 месяцев за плату земельный участок (далее – Участок).

2. Условия договора

2.1. Объект договора.

2.1.1. Общая площадь Участка – _____ кв.м.

2.1.2. Категория земель – земли населенных пунктов.

2.1.3. Кадастровый номер Участка – _____.

2.1.4. Вид разрешенного использования Участка – _____.

2.1.5. Адрес: _____.

2.1.6. Участок передается в аренду Арендатору по Акту приема-передачи Участка (Приложение № 1), подписываемому сторонами по настоящему договору и являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.1.7. Сведения об ограничениях (обременениях):

В отношении земельного участка установлены ограничения (обременения) предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации (согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости):

1. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль), утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Регистровый номер границы: 66:00-6.2651; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: приаэродромная территория Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

2. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1908; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 4 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург Кольцово; Тип зоны: Охранная зона транспорта;

3. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории; Реестровый номер границы: 66:00-6.1907; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 3 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

4. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная

служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль), утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в третьей подзоне ПАТ аэродрома Екатеринбург (Арамиль) устанавливаются в соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209). В третьей подзоне устанавливаются ограничения на размещение объектов, высота которых превышает установленные ограничения. Высота препятствий ограничивается в пределах полос воздушных подходов, а также на участках, прилегающих к боковым границам летного поля и полос воздушных подходов. Ограничения представляют собой условные плоскости, параметры которых приведены ниже. 29.1. В пределах полос воздушных подходов, состоящих из трех участков: 1-й участок длиной 400 метров, имеющий наклон 0,5%; 2-й участок длиной 950 метров, имеющий наклон 1,9%; 3-й участок длиной 9000 метров, имеющий наклон 2%. 29.2. За пределами полос воздушных подходов: поверхность вдоль летного поля, имеющая наклон 10%; горизонтальная поверхность на высоте 50 метров; поверхность от горизонтальной поверхности (50 м) до горизонтальной поверхности (200 м), имеющая наклон 4%. Горизонтальная поверхность на высоте 200 метров, имеющая размеры 40 км в длину (вдоль оси взлетно-посадочной полосы (далее — ВПП) и 30 км в ширину (вдоль перпендикуляра к оси ВПП). На территории третьей подзоны выделяются 9 секторов. Во всех секторах ограничивается абсолютная высота объектов. Ограничения действуют для вновь создаваемых объектов, для реконструируемых объектов в части увеличения высоты. Запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные в секторах третьей подзоны. Реестровый номер границы: 66:00-62648; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

5. весь участок - ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Арамиль)» от 15.08.2022 № 277 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; приказ «О внесении изменений в приаэродромную территорию аэродрома Екатеринбург (Арамиль), утвержденную приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 15 августа 2022 г. № 277» от 02.06.2023 № 185 выдан: Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с подпунктом 6 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 12, ст. 1383; 2021, № 24, ст. 4209) в границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. В указанной подзоне запрещается размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилища и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы), предприятий по производству кормов открытого типа, звероводческих ферм, скотобоен, свинарников, коровников, птицеферм, свалок и любых объектов обращения с отходами, мест разведения птиц, рыбных хозяйств, скотомогильников и других объектов и/или осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц в соответствии с законодательством Российской Федерации. Допускается проведение строительства объектов животноводческого, в том числе свиноводческого, птицеводческого и рыбного направления, осуществление деятельности и сохранение существующих объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция), при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц с учетом экологического-орнитологических заключений в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Ограничения вводятся в отношении вновь создаваемых и реконструируемых объектов.; Реестровый номер границы: 66:00-6.2644; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

6. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): В границах шестой подзоны запрещается размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилища и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы), предприятий по производству кормов открытого типа, звероводческих ферм, скотобоен, свинарников, коровников, птицеферм, свалок и любых объектов обращения с отходами, мест разведения птиц, рыбных хозяйств, скотомогильников и других объектов и/или осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством РФ. Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц в соответствии с требованиями законодательства РФ, с учетом экологического-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1910; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;

Вид зоны по документу : Подзона 6 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург Кольцово; Тип зоны: Охранная зона транспорта.

7. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Ограничения указаны в Приказе Федерального агентства воздушного транспорта «Об установлении Приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» №852-П от 12.11.2021 года.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1915; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта;

8. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: Постановление «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением выше 1000 вольт» от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет министров СССР; карта-план от 14.02.2014 № 26-43-3/690 выдан: ООО «Производственный центр кадастра недвижимости»; письмо от 15.04.2014 № СЭЦС/01-03/2918 выдан: ОАО «МРСК Урала» филиал «Свердловэнерго»; приказ «Об утверждении порядка ведения государственного кадастра недвижимости», пункт 72.1 от 04.02.2010 № 42 выдан Министерство экономического развития РФ; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений использования объекта недвижимости в границах зоны с особыми условиями – в соответствии с п. 11-п. 14 Постановления Совета министров СССР № 255 от 26.03.1984 «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением выше 1000 вольт»; Реестровый номер границы: 66:33-6.11; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории Аэродрома Екатеринбург (Арамиль); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

9. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: заявление о внесении в ГКН сведений об охранных зонах от 17.05.2013 № СЭ/01/03/2604; свидетельство о государственной регистрации права собственности от 17.07.2008 № 66 АГ 313200; карта (план) от 29.04.2013 № 16546; постановление СМ СССР от 26.03.1984 № 255; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений использования объекта недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 26 марта 1984 года № 255 «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением выше 1000 вольт»; Реестровый номер границы: 66:00-6.547; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ 10 кВ ф. Поварня; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; номер: 16546;

10. весь участок - вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово)» от 03.12.2021 № 928-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Запрещено размещение опасных производственных объектов 1-2 классов опасности согласно федеральному закону от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», газопроводов проектным рабочим давлением выше 0,6 МПа, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. Допускается размещение (строительство, реконструкция и эксплуатация) указанных объектов и газопроводов проектным рабочим давлением выше 0,6 МПа на основании декларации промышленной безопасности с учетом оценки и их влияния на безопасность полетов воздушных судов, и (при необходимости) специальных технических условий, содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружений, в том числе безопасность полетов воздушных судов.; Реестровый номер границы: 66:00-6.1909; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Подзона 5 приаэродромной территории аэродрома Екатеринбург (Кольцово); Тип зоны: Охранная зона транспорта.

2.2. Участок передается Арендатору по Акту приема-передачи (Приложение № 1), подписанному Сторонами и являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

3. Арендная плата

3.1. Размер ежегодной арендной платы установлен по результатам и составляет рублей.

Сумма задатка, внесенная Арендатором для участия в аукционе, засчитывается в сумму годовой арендной платы.

(В случае, если состоится аукцион: Оставшаяся часть арендной платы вносится Арендатором путем безналичного перечисления суммы, указанной в п. 3.1 договора за минусом внесенного задатка в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего договора), по следующим реквизитам:

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению



муниципальным имуществом Арамильского городского округа)

ИНН: 6652009423

КПП: 668501001

Номер счета: 03100643000000016200

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование: Уральское ГУ Банка России//УФК по Свердловской области г. Екатеринбург

Номер счета: 40102810645370000054

БИК: 016577551

НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА:

КБК 902 1 11 05012 04 0001 120

ОКТМО: 65729000

Наименование: Оплата по договору аренды земельного участка № _____ от _____ г.

Указанная плата считается внесенной Арендатором за период с _____ по _____.

3.2 Арендная плата за последние годы аренды вносится Арендатором ежемесячно не позднее 10 числа текущего месяца по реквизитам, указанным в п. 3.1.

Датой арендной платы считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

Поступающие по настоящему договору платежи при наличии задолженности по арендной плате за предшествующие платежные периоды засчитываются в следующей очередности:

1) в счет погашения задолженности по пени по настоящему договору;

2) в счет погашения задолженности по штрафам по настоящему договору;

3) в счет погашения задолженности по арендной плате по настоящему договору;

Арендатор обязан ежегодно обращаться к Арендодателю и проводить сверку платежей по настоящему договору. Неполучение Арендатором расчета арендной платы на очередной год не является основанием для освобождения его от уплаты арендной платы.

3.3. Размер годовой арендной платы не подлежит пересмотру в течение всего срока действия договора аренды.

3.4. Отказ Арендатора от внесения арендной платы, либо невнесение им арендной платы в соответствии с условиями настоящего Договора, является основанием для расторжения настоящего Договора.

3.5. При досрочном расторжении настоящего договора аренды, а также по любому иному основанию, предусмотренному законодательством или по решению суда, денежные средства, внесенные Арендатором в счет погашения арендной платы, Арендодателем не возвращаются.

4. Права и обязанности арендодателя

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. В одностороннем порядке отказаться от настоящего договора досрочно, в установленном законом порядке, в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором.

4.1.2. На удержание принадлежащего Арендатору имущества, оставленного на арендованном участке после прекращения настоящего договора, в обеспечение обязательств арендатора по внесению просроченной арендной платы, а также штрафных санкций.

4.1.3. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной Участка, предоставленного в аренду, иметь беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью осуществления контроля за выполнением Арендатором условий настоящего договора.

4.1.4. На возмещение в полном объеме убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора и неисполнением, ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего договора или были заранее известны Арендатору либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества при заключении настоящего договора или передаче имущества в аренду.

4.3. Арендодатель обязан:

4.3.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего договора.

4.3.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.3.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не нарушает прав и законных интересов других лиц.

4.3.3. Письменно в разумный срок уведомить Арендатора об изменении платежных и иных реквизитов.

4.4. Арендодатель имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Права и обязанности арендатора

5.1.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим договором.

5.2. Арендатор обязан:

5.2.1. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием и условиями его предоставления способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту. Изменение Арендатором вида разрешенного использования Участка, указанного в пункте 2.1. настоящего договора не допускается.

5.2.2. Уплачивать в срок, в размере и на условиях, установленных настоящим договором, арендную плату.

5.2.3. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям государственного земельного надзора беспрепятственный доступ на Участок по их требованию для осуществления ими надзора за ис-

пользованием и охраной земель и контроля за выполнением Арендатором условий настоящего договора.

5.2.4. Компенсировать Арендодателю в полном объеме убытки, причиненные невыполнением, ненадлежащим выполнением взятых на себя обязательств по настоящему договору.

5.2.5. Не осуществлять без соответствующей разрешительной документации на Участке работы, для проведения которых требуется решение (разрешение) соответствующих компетентных органов.

5.2.6. Не нарушать права других землепользователей и землевладельцев.

5.2.7. Письменно в десятидневный срок с момента наступления соответствующих обстоятельств уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, почтового адреса, изменений в наименовании.

5.2.8. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством.

5.2.9. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

5.2.10. Осуществлять вырубку деревьев и кустарников только на основании постановления Администрации Арамильского городского округа после оплаты суммы, соответствующей материально-денежной оценке зеленых насаждений, в счет возмещения ущерба экологии, причиненного вырубкой деревьев и кустарников в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами. За незаконную вырубку и повреждение зеленых насаждений нести ответственность, определенную действующим законодательством.

5.3. Арендатор имеет иные права и несет иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5.4. Обеспечивать доступ на территорию участка собственникам сетей инженерно – технического обеспечения, проходящих через земельный участок, для проведения работ по их эксплуатации и ремонту.

6. Изменение и расторжение настоящего договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к настоящему договору могут быть совершены Сторонами в письменной форме, путем подписания дополнительного соглашения, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации либо настоящим договором.

6.2. Договор может быть досрочно расторгнут, в случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, статьей 46 Земельного кодекса Российской Федерации, а также в одностороннем порядке по инициативе Арендодателя в соответствии с настоящим договором.

6.3. Односторонний отказ Арендодателя от исполнения настоящего договора допускается в случаях:

6.3.1. Неуплата арендной платы, уплаты арендной платы не в полном объеме более 2-х месяцев подряд.

6.3.2. При использовании Арендодатором Участка не по целевому назначению, указанному в п. 2.1.4. настоящего договора.

6.3.3. При использовании Арендодатором Участка способами, приводящими к ухудшению качественной характеристики земель и экологической обстановки, т.е. без учета обеспечения соблюдения экологических, санитарно-гигиенических и других специальных требований (норм, правил, нормативов).

6.3.4. Достижения сторонами настоящего договора письменного соглашения об отказе от исполнения настоящего договора и о его расторжении.

6.3.5. Завершения строительства объекта, предусмотренного договором.

6.4. Арендодатель, желающий досрочно отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего договора и его расторжения во внесудебном порядке в соответствии с п. 6.3. настоящего договора, в письменной форме уведомляет об этом Арендатора. Договор считается расторгнутым (прекратившим свое действие) по истечении 30 дней с момента получения Арендатором соответствующего уведомления в адрес Арендатора.

6.5. В иных, не указанных в п. 6.3. настоящего Договора случаях, договор может быть расторгнут по согласию сторон либо, при наличии соответствующих оснований, в судебном порядке.

6.6. При прекращении действия настоящего договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в десятидневный срок с момента получения Арендатором уведомления о прекращении (расторжении) настоящего договора.

6.7. Прекращение действия настоящего договора не освобождает Арендатора от обязанности по уплате пени и штрафов по настоящему договору.

6.8. При расторжении настоящего договора Арендодатель не возмещает Арендатору стоимость улучшений Участка, неотделимых без вреда для Участка.

6.9. Изменения, дополнения к настоящему Договору, а также расторжение Договора оформляются в форме Дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

7. Ответственность сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае невнесения Арендодатором арендной платы в установленный настоящим Договором срок Арендатор уплачивает Арендодателю пени за каждый день просрочки в размере 0,1 % от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки.

7.3. В случае невыполнения, ненадлежащего выполнения двух раз и более Арендатором всех иных условий настоящего Договора (за исключением обязанности по внесению арендной платы) Арендодатель уплачивает Арендодателю штраф в размере 0,5 % от размера годовой арендной платы в текущем календарном году за каждый факт невыполнения, ненадлежащего

выполнения условий настоящего Договора.

Прекращение либо расторжение настоящего договора не освобождает Арендатора от уплаты задолженности по арендным платежам и соответствующих штрафных санкций.

7.4. В иных случаях нарушений условий настоящего договора стороны несут, ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

8. Срок действия настоящего договора

8.1. Срок действия настоящего договора устанавливается с 20 года по 20 год.

8.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

9. Рассмотрение и урегулирование споров

9.1. Все споры, возникающие по настоящему договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10. Особые условия Договора

10.1. Настоящий договор подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав.

11. Заключительные положения и реквизиты сторон

Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из них: первый для Арендатора, второй для Арендодателя, третий для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора:

1) акт приема-передачи земельного участка (Приложение № 1).

Арендодатель:

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа

62400 г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 12,
каб. № 20, тел. 385-32-86

ОГРН 1026602178041

ИНН 6652009423

КПП 668501001

/М.В. Овчинникова/

Арендатор:

/_____/

Приложение № 1
к договору аренды земельного участка
№ 20 от 20 г.
АКТ
приема-передачи земельного участка
г. Арамиль 20 года

Мы, нижеподписавшиеся, Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа, в лице Исполняющего обязанности Председателя Овчинниковой Марии Валерьевны, действующего на основании Распоряжения (далее – Арендодатель), и _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, на основании договора аренды земельного участка составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок площадью _____ кв.м., кадастровый номер: _____, (категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: _____), расположенный по адресу: _____.

Арендодатель:

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа

62400 г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 12,

каб. № 20, тел. 385-32-86

ОГРН 1026602178041

ИНН 6652009423

КПП 668501001

/М.В. Овчинникова/

Арендатор:

/_____/

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 10.10.2024 № 631

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», Постановлением Правительства Свердловской области от 15.08.2024 № 528-ПП «О внесении изменений в распределение в 2024 году иного межбюджетного трансфера из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего образования, образовательные программы основного общего образования, образовательные программы среднего общего образования, на условиях софинансирования из федерального бюджета, утвержденное Постановлением Правительства Свердловской области от 03.09.2020 N 620-ПП», постановлением Правительства Свердловской области от 12.09.2024 № 617-ПП «О выплате ежемесячного денежного вознаграждения советникам директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями государственных общеобразовательных организаций и профессиональных образовательных организаций Свердловской области, муниципальных общеобразовательных организаций, расположенных на территории Свердловской области, на условиях софинансирования из федерального бюджета», решением Думы Арамильского городского округа от 12.09.2024 № 45/1 «О внесении изменений в Решение Думы Арамильского городского округа от 14.12.2023 года № 37/4 «О бюджете Арамильского городского округа на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», постановлением Администрации Арамильского городского округа от 26.09.2013 № 387 «Об утверждении Порядка формирования и реализации Муниципальных программ Арамильского городского округа», руководствуясь статьей 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Приложение к постановлению Администрации Арамильского городского округа от 12.01.2024 № 15 «Об утверждении Муниципальной программы «Развитие системы образования в Арамильском городском округе на 2024 – 2028 годы» следующие изменения:

1.1. Паспорт Муниципальной программы «Развитие системы образования в Арамильском городском округе на 2024 – 2028 годы» изложить в новой редакции (приложение № 1);

1.2. Приложение № 1 к Муниципальной программе «Развитие системы образования в Арамильском городском округе на 2024 – 2028 годы» изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.3. Приложение № 2 к Муниципальной программе «Развитие системы образования в Арамильском городском округе на 2024 – 2028 годы» изложить в новой редакции (приложение № 3).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение № 1
к постановлению Администрации Арамильского городского округа
от 10.10.2024 № 631

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Развитие системы образования в Арамильском городском округе
на 2024 – 2028 годы»

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел образования Арамильского городского округа
Срок реализации муниципальной программы	2024 – 2028 годы
	Цель 1. «Организация предоставления общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории Арамильского городского округа» Задача 1.1. «Создание условий для реализации дошкольного и качественного дошкольного образования» Задача 1.2. «Обеспечение воспитания и обучения детей-инвалидов дошкольного возраста, проживающих в Арамильском городском округе, на дому, в дошкольных образовательных организациях» Цель 2. «Обеспечение доступности качественного общего образования, соответствующего требованиям инновационного социально-экономического развития Арамильского городского округа и Свердловской области» Задача 2.1. «Обеспечение детей современными условиями при реализации государственного стандарта общего образования» Задача 2.2. «Предоставление детям с ограниченными возможностями здоровья специального (коррекционного) образования в образовательных организациях Арамильского городского округа»



<p>Задача 2.3. «Осуществление мероприятий по организации питания в муниципальных общеобразовательных организациях»</p> <p>Задача 2.4. «Обеспечение проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам основного общего и среднего общего образования, единого государственного экзамена на территории Арамильского городского округа»</p> <p>Задача 2.5. «Обеспечение государственных гарантий прав граждан на получение общедоступного и бесплатного общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях»</p> <p>Задача 2.6. «Развитие системы патриотического воспитания несовершеннолетних в Арамильском городском округе, формирование у детей и подростков патриотического сознания, верности Отечеству, готовности к выполнению конституционных обязанностей»</p> <p>Задача 2.7. «Выплата ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, в том числе адаптированные основные общеобразовательные программы»</p> <p>Цель 3. «Обеспечение достижения плановых значений показателей и результатов федерального проекта «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации» национального проекта «Образование» на территории Арамильского городского округа»</p> <p>Задача 3.1. «Организация современного воспитательного процесса в школе, помощи в реализации идей и инициатив обучающихся, а также увеличении количества школьников, принимающих участие в просветительских, культурных и спортивных событиях»</p> <p>Цель 4. «Обеспечение условий для организации учебно-исследовательской, научно-практической, творческой деятельности, занятий физической культурой и спортом в общеобразовательных организациях»</p>	<p>Задача 8.1. «Организация обеспечения муниципальных образовательных учреждений учебниками, вошедшими в федеральные перечни учебников»</p> <p>Задача 8.2. «Привлечение молодых специалистов в образовательную сферу»</p> <p>Задача 8.3. «Обеспечение исполнения полномочий Отдела образования Арамильского городского округа»</p> <p>Цель 9. «Развитие кадрового потенциала системы образования в соответствии с национальными целями и задачами, потребностями социально-экономического развития Арамильского городского округа»</p> <p>Задача 9.1. «Развитие сети профильных (предпрофильных) психолого-педагогических классов (далее - профильные классы) как условия для выявления и сопровождения молодежи, ориентированной на получение педагогической профессии»</p> <p>Задача 9.2. «Обеспечение условий для непрерывного профессионального развития педагогических и руководящих работников»</p> <p>Задача 9.3. «Создание института педагогического наставничества в образовательных организациях, расположенных на территории Арамильского городского округа»</p> <p>Задача 9.4. «Реализация системы мер социальной поддержки педагогических и руководящих работников в Арамильском городском округе»</p> <p>Задача 9.5. «Реализация мероприятий и выработка PR-стратегии, направленных на повышение привлекательности педагогической профессии и формирование положительного имиджа педагога»</p> <p>Задача 9.6. «Совершенствование механизмов по формированию кадрового резерва руководителей образовательных организаций»</p> <p>Задача 9.7. «Снижение количества вакансий в образовательных организациях»</p>
<p>Цели и задачи муниципальной программы</p> <p>Задача 4.1. «Обновление материально-технической базы для организации учебно-исследовательской, научно-практической, творческой деятельности, занятий физической культурой и спортом в общеобразовательных организациях»</p> <p>Цель 5. «Обеспечение доступности качественного дополнительного образования в Арамильском городском округе»</p> <p>Задача 5.1. «Создание условий для реализации доступного и качественного дополнительного образования детей»</p> <p>Цель 6. «Создание условий для сохранения здоровья и развития детей в Арамильском городском округе»</p> <p>Задача 6.1. «Совершенствование форм организации отдыха и оздоровления детей»</p> <p>Цель 7. «Приведение материально-технической базы муниципальных образовательных учреждений Арамильского городского округа в соответствие с требованиями федеральных государственных образовательных стандартов»</p> <p>Задача 7.1. «Обеспечение соответствия состояния зданий и помещений муниципальных образовательных организаций требованиям пожарной безопасности и санитарного законодательства»</p> <p>Задача 7.2. «Создание в образовательных организациях необходимых условий для получения без дискриминации качественного образования лицами с ограниченными возможностями здоровья, в том числе посредством организации инклюзивного образования лиц с ограниченными возможностями»</p> <p>Задача 7.3. «Развитие материально-технической базы муниципальных образовательных организаций»</p> <p>Цель 8. «Обеспечение муниципальных мероприятий в сфере образования»</p>	<p>Перечень подпрограмм муниципальной программы (при их наличии)</p> <p>1. «Развитие системы дошкольного образования» 2. «Развитие системы общего образования» 3. «Развитие системы дополнительного образования» 4. «Сохранение и укрепление здоровья обучающихся» 5. «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие системы образования в Арамильском городском округе на 2024 – 2028 годы» 6. «Кадровое обеспечение системы образования»</p> <p>Перечень основных целевых показателей муниципальной программы</p> <p>1. Доступность дошкольного образования для детей в возрасте с 1,5 до 3 лет. 2. Доступность дошкольного образования для детей в возрасте от 3 до 7 лет. 3. Соотношение среднемесячной заработной платы педагогических работников муниципальных дошкольных образовательных организаций Арамильского городского округа к среднемесячной заработной плате в общем образовании в Свердловской области. 4. Охват детей-инвалидов дошкольного возраста, проживающих в Арамильском городском округе, обучением на дому, в дошкольных образовательных организациях. 5. Доля обучающихся, освоивших образовательные программы основного общего и среднего общего образования. 6. Удельный вес численности обучающихся по федеральным государственным образовательным стандартам. 7. Доля учащихся общеобразовательных организаций, обучающихся в одну смену. 8. Охват детей школьного возраста с ограниченными возможностями здоровья образовательными услугами коррекционного образования. 9. Доля детей-инвалидов, получающих общее образование на дому в дистанционной форме, от общей численности детей-инвалидов Арамильского городского округа, которым не противопоказано обучение по дистанционным технологиям.</p>

<p>10. Охват организованным горячим питанием учащихся общеобразовательных организаций.</p> <p>11. Доля обучающихся, получающих начальное общее образование в муниципальных образовательных организациях, получающих бесплатное горячее питание, к общему количеству обучающихся, получающих начальное общее образование в муниципальных образовательных организациях.</p> <p>12. Доля выпускников муниципальных общеобразовательных организаций, сдавших единый государственный экзамен в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных организаций.</p> <p>13. Соотношение уровня средней заработной платы учителей общеобразовательных школ к уровню средней заработной платы в экономике Свердловской области.</p> <p>14. Доля муниципальных образовательных организаций, реализующих программы патриотической направленности.</p> <p>15. Доля педагогических работников общеобразовательных организаций, получивших вознаграждение за классное руководство, в общей численности педагогических работников такой категории.</p> <p>16. Доля общеобразовательных организаций в которых введены ставки советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями.</p> <p>17. Количество советников директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями, получивших ежемесячное денежное вознаграждение.</p> <p>18. Количество общеобразовательных организаций, в которых обновлена материально-техническая база для организации учебно-исследовательской, научно-практической, творческой деятельности, занятий физической культурой и спортом.</p> <p>19. Количество общеобразовательных организаций, в которых отремонтированы спортивные залы.</p> <p>20. Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, обучающихся по дополнительным образовательным программам.</p> <p>21. Соотношение среднемесячной заработной платы педагогических работников организаций дополнительного образования детей Арамильского городского округа к среднемесячной заработной плате учителей в Свердловской области.</p> <p>22. Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных системой персонифицированного финансирования.</p> <p>23. Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, использующих сертификаты дополнительного образования с номиналом.</p> <p>24. Доля детей, получивших услуги по организации отдыха и оздоровления в санаторно-курортных организациях, загородных детских оздоровительных лагерях, от общей численности детей школьного возраста.</p> <p>25. Доля зданий муниципальных образовательных организаций, требующих капитального ремонта, приведения в соответствие с требованиями пожарной безопасности и антитеррористической безопасности, санитарного законодательства.</p> <p>26. Доля общеобразовательных организаций, имеющих медицинские кабинеты, оснащенные необходимым медицинским оборудованием и прошедших лицензирование.</p> <p>27. Доля общеобразовательных организаций, в которых созданы необходимые условия для совместного обучения детей-инвалидов и лиц, не имеющих нарушенного развития.</p> <p>28. Доля детей-инвалидов, которым обеспечен беспрепятственный доступ к объектам инфраструктуры образовательных организаций.</p> <p>29. Доля дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем количестве дошкольных образовательных организаций дополнительного образования.</p> <p>30. Доля образовательных организаций дополнительного образования, в которых созданы универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем количестве образовательных организаций дополнительного образования.</p> <p>31. Доля зданий образовательных организаций соответствующих современным требованиям обучения.</p> <p>32. Доля общеобразовательных организаций, обеспеченных учебниками, вошедшими в федеральные перечни учебников.</p> <p>33. Доля молодых педагогов, которым созданы условия для развития и самореализации в общей численности педагогов в Арамильском городском округе.</p>	<p>45. Количество учителей, получивших единовременные компенсационные выплаты учителям, прибывшим (пересевшим) на работу в Арамильский городской округ.</p> <p>46. Количество студентов, получающих именные выплаты/стипендии, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального, высшего профессионального образования педагогической направленности, по очной форме обучения по целевому направлению.</p> <p>47. Количество граждан, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального, высшего профессионального образования педагогической направленности по очной форме обучения.</p> <p>48. Количество специалистов образовательных организаций, получающих выплаты денежной компенсации за найм (поднаём) жилых помещений в Арамильском городском округе.</p> <p>49. Количество стажировок педагогических кадров в целях обмена лучшими педагогическими практиками.</p> <p>50. Количество информационных мероприятий по повышению общественного престижа педагогической деятельности, популяризации педагогической деятельности.</p> <p>51. Доля образовательных организаций, в которых претендент по итогам конкурсного отбора и обучения включен в кадровый резерв системы образования Арамильского городского округа.</p> <p>52. Доля вакантных должностей педагогических работников в общеобразовательных организациях, расположенных на территории Арамильского городского округа.</p> <p>53. Доля вакантных должностей педагогических работников в общеобразовательных организациях, расположенных на территории Арамильского городского округа.</p> <p>54. Доля вакантных должностей педагогических работников в общей численности педагогических работников в образовательных организациях дополнительного образования детей, расположенных на территории Арамильского городского округа.</p>
<p>34. Доля аттестованных руководителей образовательных организаций, подведомственных Отделу образования, от числа руководителей образовательных организаций, подведомственных Отделу образования, подлежащих аттестации.</p> <p>35. Доля проведенных общегородских мероприятий в сфере образования на всех запланированных.</p> <p>36. Количество муниципальных образовательных организаций, подведомственных Отделу образования Арамильского городского округа, в которых проведены контрольные мероприятия ведомственного финансового контроля.</p> <p>37. Количество созданных профильных (предпрофильных) классов.</p> <p>38. Количество учащихся, осуществляющих образовательные программы среднего профессионального, высшего профессионального образования педагогической направленности, по целевому направлению.</p> <p>39. Доля педагогических работников общеобразовательных организаций, имеющих первую и высшую квалификационные категории, от общего количества педагогических работников общеобразовательных организаций.</p> <p>40. Доля педагогических работников дошкольных образовательных организаций, имеющих первую и высшую квалификационные категории, от общего количества педагогических работников дошкольных образовательных организаций.</p> <p>41. Доля педагогических работников в возрасте до 35 лет в общем количестве педагогических работников образовательных организаций.</p> <p>42. Доля учителей в возрасте до 35 лет, вовлеченных в различные формы поддержки и сопровождения в первые три года работы, от общего количества молодых специалистов.</p> <p>43. Предоставление муниципальных жилых помещений специализированного жилищного фонда Арамильского городского округа на условийных наймы служебного жилья.</p> <p>44. Выплата единовременного денежного пособия на обзаведение хозяйством педагогическим работникам, поступившим на работу в муниципальные образовательные учреждения Арамильского городского округа в первый год после окончания обучения в организациях, осуществляющей образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального, высшего профессионального образования педагогической направленности.</p>	<p>Объем финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей</p> <p>ВСЕГО: 4 056 555,6 тыс. руб. в том числе: 2024 год – 801 671,6 тыс. рублей, 2025 год – 784 949,1 тыс. рублей, 2026 год – 815 195,5 тыс. рублей, 2027 год – 816 815,7 тыс. рублей, 2028 год – 837 923,7 тыс. рублей из них: областной бюджет 2 725 072,8 тыс. рублей в том числе: 2024 год - 493 413,6 тыс. рублей, 2025 год – 519 459,5 тыс. рублей, 2026 год – 549 807,9 тыс. рублей, 2027 год – 570 641,9 тыс. рублей, 2028 год – 591 749,9 тыс. рублей федеральный бюджет 103 436,3 тыс. рублей в том числе: 2024 год – 54 383,6 тыс. рублей, 2025 год – 24 653,9 тыс. рублей, 2026 год – 24 398,8 тыс. рублей, 2027 год – 0,0 тыс. рублей, 2028 год – 0,0 тыс. рублей местный бюджет 1 228 046,5 тыс. рублей в том числе: 2024 год – 253 874,4 тыс. рублей, 2025 год – 240 835,7 тыс. рублей, 2026 год – 240 988,8 тыс. рублей, 2027 год – 246 173,8 тыс. рублей, 2028 год – 246 173,8 тыс. рублей</p> <p>Адрес размещения муниципальной программы в информационно-телеинформационной сети Интернет</p> <p>www.aramilgo.ru, www.edu-ago.ru</p>



Приложение № 3 к постановлению Администрации Арамильского городского округа от 10.10.2024 № 631

Приложение № 2 к муниципальной программе «Развитие системы образования в Арамильском городском округе на 2024 – 2028 годы»

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по выполнению муниципальной программы

«Развитие системы образования в Арамильском городском округе на 2024 – 2028 годы»

№ стро- ки	Наименование мероприятия/Источники рас- ходов на финансирование	Объёмы расходов на выполнение мероприятия за счёт всех источников ресурс- ного обеспечения, тыс. руб.						Номера целевых показателей, на до- стижение которых направлены меро- приятия
		всего	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАМ- МЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	4 056 555,6	801 671,6	784 949,1	815 195,5	816 815,7	837 923,7	
2	федеральный бюджет	103 436,3	54 383,6	24 653,9	24 398,8	0,0	0,0	
3	областной бюджет	2 725 072,8	493 413,6	519 459,5	549 807,9	570 641,9	591 749,9	
4	местный бюджет	1 228 046,5	253 874,4	240 835,7	240 988,8	246 173,8	246 173,8	
5	Прочие нужды	4 056 555,6	801 671,6	784 949,1	815 195,5	816 815,7	837 923,7	
6	федеральный бюджет	103 436,3	54 383,6	24 653,9	24 398,8	0,0	0,0	
7	областной бюджет	2 725 072,8	493 413,6	519 459,5	549 807,9	570 641,9	591 749,9	
8	местный бюджет	1 228 046,5	253 874,4	240 835,7	240 988,8	246 173,8	246 173,8	
9	ПОДПРОГРАММА 1. «РАЗВИТИЕ СИСТЕ- МЫ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»							
10	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 1, В ТОМ ЧИСЛЕ:	1 572 442,8	292 158,8	306 231,0	317 588,0	323 983,0	332 482,0	
11	областной бюджет	1 017 637,0	183 353,0	194 731,0	206 088,0	212 483,0	220 982,0	
12	местный бюджет	554 805,8	108 805,8	111 500,0	111 500,0	111 500,0	111 500,0	
13	«Прочие нужды»							
14	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	1 572 442,8	292 158,8	306 231,0	317 588,0	323 983,0	332 482,0	
15	областной бюджет	1 017 637,0	183 353,0	194 731,0	206 088,0	212 483,0	220 982,0	
16	местный бюджет	554 805,8	108 805,8	111 500,0	111 500,0	111 500,0	111 500,0	
17	Мероприятие 1. Финансовое обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях, всего, из них:	1 017 637,0	183 353,0	194 731,0	206 088,0	212 483,0	220 982,0	1.1.1.1., 1.1.1.2., 1.1.1.3., 1.1.2.1., 5.1.2.1.
18	областной бюджет	1 017 637,0	183 353,0	194 731,0	206 088,0	212 483,0	220 982,0	
19	Мероприятие 2. Организация предоставления дошкольного образования, создание условий для присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных ор- ганизациях - всего, из них	554 805,8	108 805,8	111 500,0	111 500,0	111 500,0	111 500,0	1.1.1.1., 1.1.1.2., 1.1.1.3., 1.1.2.1., 4.2.2.1., 4.2.2.2., 4.2.2.3., 4.2.3.1., 6.1.4.1.
20	местный бюджет	554 805,8	108 805,8	111 500,0	111 500,0	111 500,0	111 500,0	
21	ПОДПРОГРАММА 2. «РАЗВИТИЕ СИСТЕ- МЫ ОБЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ»							
22	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 2, В ТОМ ЧИСЛЕ:	2 096 653,7	421 175,0	407 066,9	425 190,8	415 306,0	427 915,0	
23	федеральный бюджет	103 436,3	54 383,6	24 653,9	24 398,8	0,0	0,0	
24	областной бюджет	1 626 200,6	291 924,6	309 413,0	327 792,0	342 231,0	354 840,0	
25	местный бюджет	367 016,8	74 866,8	73 000,0	73 000,0	73 075,0	73 075,0	
26	«Прочие нужды»							
27	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	2 096 653,7	421 175,0	407 066,9	425 190,8	415 306,0	427 915,0	
28	федеральный бюджет	103 436,3	54 383,6	24 653,9	24 398,8	0,0	0,0	
29	областной бюджет	1 626 200,6	291 924,6	309 413,0	327 792,0	342 231,0	354 840,0	
30	местный бюджет	367 016,8	74 866,8	73 000,0	73 000,0	73 075,0	73 075,0	
31	Мероприятие 1. Финансовое обеспечение го- сударственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного до- школьного, начального общего, основного об- щего, среднего общего образования в муници- пальных общеобразовательных организациях и финансовое обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных общео- разовательных организациях, всего, из них:	1 493 558,0	266 212,0	283 464,0	300 805,0	315 234,0	327 843,0	2.1.1.1., 2.1.1.2., 2.1.1.3., 2.1.2.1., 2.1.2.2., 2.1.4.1., 2.1.5.1., 2.1.6.1., 5.1.1.1., 5.1.2.1., 6.1.1.1.
32	областной бюджет	1 493 558,0	266 212,0	283 464,0	300 805,0	315 234,0	327 843,0	
33	Мероприятие 2. Обеспечение деятельности муниципальных общеобразовательных органи- заций, всего, из них:	366 105,2	74 105,2	73 000,0	73 000,0	73 000,0	73 000,0	2.1.1.1., 2.1.1.2., 2.1.1.3., 2.1.2.1., 2.1.2.2., 2.1.4.1., 2.1.5.1., 2.1.6.1., 4.2.2.1., 4.2.2.2., 4.2.2.3., 4.2.3.1., 6.1.4.1.
34	местный бюджет	366 105,2	74 105,2	73 000,0	73 000,0	73 000,0	73 000,0	
35	Мероприятие 3. Осуществление мероприятий по обеспечению питания обучающихся в муниципальных общеобразовательных органи- зациях, всего, из них:	131 861,0	24 951,0	25 949,0	26 987,0	26 987,0	26 987,0	2.1.3.1.
36	областной бюджет	131 861,0	24 951,0	25 949,0	26 987,0	26 987,0	26 987,0	
37	местный бюджет	-	-	-	-	-	-	
38	Мероприятие 4. Организация бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в муниципаль- ных образовательных организациях	73 492,8	24 440,1	24 653,9	24 398,8	0,0	0,0	2.1.3.2.
39	федеральный бюджет	73 492,8	24 440,1	24 653,9	24 398,8	0,0	0,0	
40	Мероприятие 5. Создание в муниципальных общеобразовательных организациях условий для организаций горячего питания обучаю- щихся	1 523,2	1 523,2	0,0	0,0	0,0	0,0	2.1.3.1., 2.1.3.2.

41	областной бюджет	761,6	761,6	0,0	0,0	0,0	0,0	
42	местный бюджет	761,6	761,6	0,0	0,0	0,0	0,0	
43	Мероприятие 6. Ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего образования, образовательные программы среднего общего образования	28 838,0	28 838,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2.1.7.1.
44	федеральный бюджет	28 838,0	28 838,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
45	Мероприятие 7. Обеспечение деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в общеобразовательных организациях	1 015,7	1 015,7	0,0	0,0	0,0	0,0	2.2.1.1.
46	федеральный бюджет	1 015,7	1 015,7	0,0	0,0	0,0	0,0	
47	Мероприятие 8. Обеспечение условий реализации муниципальными общеобразовательными организациями образовательных программ естественно-научного цикла и профориентационной работы	30,0	0,0	0,0	0,0	15,0	15,0	2.1.1.1., 2.1.1.2.
48	областной бюджет	20,0	0,0	0,0	0,0	10,0	10,0	
49	местный бюджет	10,0	0,0	0,0	0,0	5,0	5,0	
50	Мероприятие 9. Обновление материально-технической базы для организации учебно-исследовательской, научно-практической, творческой деятельности, занятий физической культурой и спортом в образовательных организациях	50,0	0,0	0,0	0,0	25,0	25,0	2.3.1.1., 2.3.1.2.
51	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
52	местный бюджет	50,0	0,0	0,0	0,0	25,0	25,0	
53	Мероприятие 10. Организация и проведение государственной итоговой аттестации, в том числе основного государственного экзамена	40,0	0,0	0,0	0,0	20,0	20,0	2.1.1.1., 2.1.1.2.
54	местный бюджет	40,0	0,0	0,0	0,0	20,0	20,0	
55	Мероприятие 11. Поощрение и материальная поддержка обучающихся	50,0	0,0	0,0	0,0	25,0	25,0	2.1.1.1., 2.1.4.1.
56	местный бюджет	50,0	0,0	0,0	0,0	25,0	25,0	
57	Мероприятие 12. Ежемесячное денежное вознаграждение советникам директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в общеобразовательных организациях	89,8	89,8	0,0	0,0	0,0	0,0	2.2.1.2.
58	федеральный бюджет	89,8	89,8	0,0	0,0	0,0	0,0	
59	ПОДПРОГРАММА 3. «РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»							
60	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 3, В ТОМ ЧИСЛЕ:	227 866,9	47 066,9	45 200,0	45 200,0	45 200,0	45 200,0	
61	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
62	местный бюджет	227 866,9	47 066,9	45 200,0	45 200,0	45 200,0	45 200,0	
63	«Прочие нужды»							
64	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	227 866,9	47 066,9	45 200,0	45 200,0	45 200,0	45 200,0	
65	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
66	местный бюджет	227 866,9	47 066,9	45 200,0	45 200,0	45 200,0	45 200,0	
67	Мероприятие 1. Организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных организациях дополнительного образования, всего, из них:	211 006,1	43 006,1	42 000,0	42 000,0	42 000,0	42 000,0	3,1,1.1., 3,1,1.2., 3,1,1.3., 4,2,2.2., 4,2,2.3., 4,2,3.1., 5,1,2.1., 6,1,4.1.
68	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
69	местный бюджет	211 006,1	43 006,1	42 000,0	42 000,0	42 000,0	42 000,0	
70	Мероприятие 2. Обеспечение функционирования системы персонифицированного финансирования дополнительного образования детей, всего, из них:	16 860,8	4 060,8	3 200,0	3 200,0	3 200,0	3 200,0	3,1,1.3., 3,1,1.4.
71	местный бюджет	16 860,8	4 060,8	3 200,0	3 200,0	3 200,0	3 200,0	
72	ПОДПРОГРАММА 4. «СОХРАНЕНИЕ И УКРЕПЛЕНИЕ ЗДОРОВЬЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ»							
73	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 4, В ТОМ ЧИСЛЕ:	129 710,8	37 351,6	22 565,5	23 177,9	23 307,9	23 307,9	
74	областной бюджет	81 235,2	18 136,0	15 315,5	15 927,9	15 927,9	15 927,9	
75	местный бюджет	48 475,6	19 215,6	7 250,0	7 250,0	7 380,0	7 380,0	
76	«Прочие нужды»							
77	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	129 710,8	37 351,6	22 565,5	23 177,9	23 307,9	23 307,9	
78	областной бюджет	81 235,2	18 136,0	15 315,5	15 927,9	15 927,9	15 927,9	
79	местный бюджет	48 475,6	19 215,6	7 250,0	7 250,0	7 380,0	7 380,0	
80	Мероприятие 1. Осуществление мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья, всего, из них:	106 767,5	21 452,1	20 918,9	21 465,5	21 465,5	21 465,5	4,1,1,1.
81	областной бюджет	69 458,6	13 143,2	13 668,9	14 215,5	14 215,5	14 215,5	
82	местный бюджет	37 308,9	8 308,9	7 250,0	7 250,0	7 250,0	7 250,0	
83	Мероприятие 2. Осуществление государственных полномочий Свердловской области по организации и обеспечению отдыха и оздоровления детей(за исключением детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, находящихся в трудной жизненной ситуации) в учебное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья, всего, из них:	8 367,0	1 583,2	1 646,6	1 712,4	1 712,4	1 712,4	4,1,1,1.
84	областной бюджет	8 367,0	1 583,2	1 646,6	1 712,4	1 712,4	1 712,4	



85	Мероприятие 3. Обеспечение отдыха отдельных категорий детей, проживающих на территории Арамильского городского округа, в организациях отдыха детей и их оздоровления, расположенных на побережье Черного моря	3 106,6	3 106,6	0,0	0,0	0,0	0,0	4.1.1.1.
86	областной бюджет	3 106,6	3 106,6	0,0	0,0	0,0	0,0	
87	Мероприятие 4. Развития материально-технической базы в муниципальных учреждениях, в том числе путем внедрения механизмов инициативного бюджетирования, всего, из них:	686,0	686,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.1.1.1., 1.1.1.2., 2.1.1.1.
88	областной бюджет	303,0	303,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
89	местный бюджет	383,0	383,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
90	Мероприятие 5. Оказание услуг по психолого-медико-педагогическому обследованию детей и обеспечение деятельности службы ранней помощи детям	260,0	0,0	0,0	0,0	130,0	130,0	4.2.2.2., 4.2.2.4., 4.2.2.5.
91	местный бюджет	260,0	0,0	0,0	0,0	130,0	130,0	
92	Мероприятие 6. Капитальный ремонт, разработка проектно-сметной документации, приведение в соответствие с требованиями пожарной и антитеррористической безопасности, санитарного законодательства зданий и помещений, в которых размещаются муниципальные образовательные организации, в том числе на осуществление мероприятий, направленных на устранение нарушений, выявленных органами государственного надзора в результате проверок, всего, из них:	10 523,7	10 523,7	0,0	0,0	0,0	0,0	4.2.1.1.
93	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
94	местный бюджет	10 523,7	10 523,7	0,0	0,0	0,0	0,0	
95	ПОДПРОГРАММА 5. «ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ОБРАЗОВАНИЯ В АРАМИЛЬСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ НА 2024 – 2028 ГОДЫ»							
96	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 5, В ТОМ ЧИСЛЕ:	19 921,4	3 919,3	3 885,7	4 038,8	4 038,8	4 038,8	
97	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
98	местный бюджет	19 921,4	3 919,3	3 885,7	4 038,8	4 038,8	4 038,8	
99	«Прочие нужды»							
100	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	19 921,4	3 919,3	3 885,7	4 038,8	4 038,8	4 038,8	
101	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
102	местный бюджет	19 921,4	3 919,3	3 885,7	4 038,8	4 038,8	4 038,8	
103	Мероприятие 1. Обеспечение деятельности органа местного самоуправления, осуществляющего управление в сфере образования	19 921,4	3 919,3	3 885,7	4 038,8	4 038,8	4 038,8	5.1.3.1., 5.1.3.2., 5.1.3.3., 6.1.6.1.
104	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
105	местный бюджет	19 921,4	3 919,3	3 885,7	4 038,8	4 038,8	4 038,8	
106	ПОДПРОГРАММА 6. "КАДРОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ СИСТЕМЫ ОБРАЗОВАНИЯ"							
107	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 6, В ТОМ ЧИСЛЕ:	9 960,0	0,0	0,0	0,0	4 980,0	4 980,0	
108	местный бюджет	9 960,0	0,0	0,0	0,0	4 980,0	4 980,0	
109	«Прочие нужды»							
110	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	9 960,0	0,0	0,0	0,0	4 980,0	4 980,0	
111	местный бюджет	9 960,0	0,0	0,0	0,0	4 980,0	4 980,0	
112	Мероприятие 1. Выплата единовременного денежного пособия на обзаведение хозяйством педагогическим работникам, поступившим на работу в муниципальные общеобразовательные учреждения в первый год после окончания обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального, высшего профессионального образования педагогической направленности	400,0	0,0	0,0	0,0	200,0	200,0	5.1.2.1., 6.1.1.2., 6.1.3.1., 6.1.3.2., 6.1.4.2., 6.1.4.6., 6.1.5.1., 6.1.5.2., 6.1.7.1., 6.1.7.2., 6.1.7.3.
113	местный бюджет	400,0	0,0	0,0	0,0	200,0	200,0	
114	Мероприятие 2. Единовременная компенсационная выплата учителям, прибывшим (переехавшим) на работу	4 000,0	0,0	0,0	0,0	2 000,0	2 000,0	6.1.1.2., 6.1.2.1., 6.1.2.2., 6.1.4.3., 6.1.7.1., 6.1.7.2., 6.1.7.3.
115	местный бюджет	4 000,0	0,0	0,0	0,0	2 000,0	2 000,0	
116	Мероприятие 3. Именные выплаты (стипендии) студентам, обучающимся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального, высшего профессионального образования педагогической направленности, на бюджетной основе по очной форме обучения по целевому направлению	600,0	0,0	0,0	0,0	300,0	300,0	6.1.3.1., 6.1.3.2., 6.1.4.2., 6.1.5.1., 6.1.5.2., 6.1.7.1., 6.1.7.2., 6.1.7.3.
117	местный бюджет	600,0	0,0	0,0	0,0	300,0	300,0	
118	Мероприятие 4. Оплата стоимости обучения гражданам, обучающимся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального, высшего профессионального образования педагогической направленности по очной форме обучения	1 600,0	0,0	0,0	0,0	800,0	800,0	6.1.3.1., 6.1.3.2., 6.1.4.2., 6.1.5.1., 6.1.5.2., 6.1.7.1., 6.1.7.2., 6.1.7.3.

119	местный бюджет	1 600,0	0,0	0,0	0,0	800,0	800,0	
120	Мероприятие 5. Ежемесячная выплата денежной компенсации за наём (поднаём) жилых помещений специалистам образовательных организаций	3 360,0	0,0	0,0	0,0	1 680,0	1 680,0	5.1.2.1., 6.1.2.1., 6.1.2.2., 6.1.3.1., 6.1.3.2., 6.1.4.3., 6.1.5.1., 6.1.5.2., 6.1.7.1., 6.1.7.2., 6.1.7.3.
121	местный бюджет	3 360,0	0,0	0,0	0,0	1 680,0	1 680,0	

Приложение № 3 к постановлению Администрации Арамильского городского округа от 10.10.2024 № 631
Приложение № 2 к муниципальной программе «Развитие системы образования в Арамильском городском округе на 2024 – 2028 годы»

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по выполнению муниципальной программы
«Развитие системы образования в Арамильском городском округе на 2024 – 2028 годы»

№ строки	Наименование мероприятия/Источники расходов на финансирование	Объёмы расходов на выполнение мероприятия за счёт всех источников ресурсного обеспечения, тыс. руб.						Номера целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия
		всего	2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	4 056 555,6	801 671,6	784 949,1	815 195,5	816 815,7	837 923,7	
2	федеральный бюджет	103 436,3	54 383,6	24 653,9	24 398,8	0,0	0,0	
3	областной бюджет	2 725 072,8	493 413,6	519 459,5	549 807,9	570 641,9	591 749,9	
4	местный бюджет	1 228 046,5	253 874,4	240 835,7	240 988,8	246 173,8	246 173,8	
5	Прочие нужды	4 056 555,6	801 671,6	784 949,1	815 195,5	816 815,7	837 923,7	
6	федеральный бюджет	103 436,3	54 383,6	24 653,9	24 398,8	0,0	0,0	
7	областной бюджет	2 725 072,8	493 413,6	519 459,5	549 807,9	570 641,9	591 749,9	
8	местный бюджет	1 228 046,5	253 874,4	240 835,7	240 988,8	246 173,8	246 173,8	
9	ПОДПРОГРАММА 1. «РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»							
10	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 1, В ТОМ ЧИСЛЕ:	1 572 442,8	292 158,8	306 231,0	317 588,0	323 983,0	332 482,0	
11	областной бюджет	1 017 637,0	183 353,0	194 731,0	206 088,0	212 483,0	220 982,0	
12	местный бюджет	554 805,8	108 805,8	111 500,0	111 500,0	111 500,0	111 500,0	
13	«Прочие нужды»							
14	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	1 572 442,8	292 158,8	306 231,0	317 588,0	323 983,0	332 482,0	
15	областной бюджет	1 017 637,0	183 353,0	194 731,0	206 088,0	212 483,0	220 982,0	
16	местный бюджет	554 805,8	108 805,8	111 500,0	111 500,0	111 500,0	111 500,0	
17	Мероприятие 1. Финансовое обеспечение государственных гарантит реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях, всего, из них:	1 017 637,0	183 353,0	194 731,0	206 088,0	212 483,0	220 982,0	1.1.1.1., 1.1.1.2., 1.1.1.3., 1.1.2.1., 5.1.2.1.
18	областной бюджет	1 017 637,0	183 353,0	194 731,0	206 088,0	212 483,0	220 982,0	
19	Мероприятие 2. Организация предоставления дошкольного образования, создание условий для присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях - всего, из них	554 805,8	108 805,8	111 500,0	111 500,0	111 500,0	111 500,0	1.1.1.1., 1.1.1.2., 1.1.1.3., 1.1.2.1., 4.2.2.1., 4.2.2.2., 4.2.2.3., 4.2.3.1., 6.1.4.1.
20	местный бюджет	554 805,8	108 805,8	111 500,0	111 500,0	111 500,0	111 500,0	
21	ПОДПРОГРАММА 2. «РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ОБЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ»							
22	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 2, В ТОМ ЧИСЛЕ:	2 096 653,7	421 175,0	407 066,9	425 190,8	415 306,0	427 915,0	
23	федеральный бюджет	103 436,3	54 383,6	24 653,9	24 398,8	0,0	0,0	
24	областной бюджет	1 626 200,6	291 924,6	309 413,0	327 792,0	342 231,0	354 840,0	
25	местный бюджет	367 016,8	74 866,8	73 000,0	73 000,0	73 075,0	73 075,0	
26	«Прочие нужды»							
27	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	2 096 653,7	421 175,0	407 066,9	425 190,8	415 306,0	427 915,0	
28	федеральный бюджет	103 436,3	54 383,6	24 653,9	24 398,8	0,0	0,0	
29	областной бюджет	1 626 200,6	291 924,6	309 413,0	327 792,0	342 231,0	354 840,0	
30	местный бюджет	367 016,8	74 866,8	73 000,0	73 000,0	73 075,0	73 075,0	
31	Мероприятие 1. Финансовое обеспечение государственных гарантит реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях и финансовое обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях, всего, из них:	1 493 558,0	266 212,0	283 464,0	300 805,0	315 234,0	327 843,0	2.1.1.1., 2.1.1.2., 2.1.1.3., 2.1.2.1., 2.1.2.2., 2.1.4.1., 2.1.5.1., 2.1.6.1., 5.1.1.1., 5.1.2.1., 6.1.1.1.
32	областной бюджет	1 493 558,0	266 212,0	283 464,0	300 805,0	315 234,0	327 843,0	
33	Мероприятие 2. Обеспечение деятельности муниципальных общеобразовательных организаций, всего, из них:	366 105,2	74 105,2	73 000,0	73 000,0	73 000,0	73 000,0	2.1.1.1., 2.1.1.2., 2.1.1.3., 2.1.2.1., 2.1.2.2., 2.1.4.1., 2.1.5.1., 2.1.6.1., 4.2.2.1., 4.2.2.2., 4.2.2.3., 4.2.3.1., 6.1.4.1.
34	местный бюджет	366 105,2	74 105,2	73 000,0	73 000,0	73 000,0	73 000,0	



35	Мероприятие 3. Организация мероприятий по обеспечению питания обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, всего, из них:	131 861,0	24 951,0	25 949,0	26 987,0	26 987,0	26 987,0	2.1.3.1.
36	областной бюджет	131 861,0	24 951,0	25 949,0	26 987,0	26 987,0	26 987,0	
37	местный бюджет	-	-	-	-	-	-	
38	Мероприятие 4. Организация бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в муниципальных образовательных организациях	73 492,8	24 440,1	24 653,9	24 398,8	0,0	0,0	2.1.3.2.
39	федеральный бюджет	73 492,8	24 440,1	24 653,9	24 398,8	0,0	0,0	
40	Мероприятие 5. Создание в муниципальных общеобразовательных организациях условий для организации горячего питания обучающихся	1 523,2	1 523,2	0,0	0,0	0,0	0,0	2.1.3.1., 2.1.3.2.
41	областной бюджет	761,6	761,6	0,0	0,0	0,0	0,0	
42	местный бюджет	761,6	761,6	0,0	0,0	0,0	0,0	
43	Мероприятие 6. Ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего, основного общего образования, образовательные программы среднего общего образования	28 838,0	28 838,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2.1.7.1.
44	федеральный бюджет	28 838,0	28 838,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
45	Мероприятие 7. Обеспечение деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в общеобразовательных организациях	1 015,7	1 015,7	0,0	0,0	0,0	0,0	2.2.1.1.
46	федеральный бюджет	1 015,7	1 015,7	0,0	0,0	0,0	0,0	
47	Мероприятие 8. Обеспечение условий реализации муниципальными общеобразовательными организациями образовательных программ естественно-научного цикла и профориентационной работы	30,0	0,0	0,0	0,0	15,0	15,0	2.1.1.1., 2.1.1.2.
48	областной бюджет	20,0	0,0	0,0	0,0	10,0	10,0	
49	местный бюджет	10,0	0,0	0,0	0,0	5,0	5,0	
50	Мероприятие 9. Обновление материально-технической базы для организации учебно-исследовательской, научно-практической, творческой деятельности, занятий физической культурой и спортом в образовательных организациях	50,0	0,0	0,0	0,0	25,0	25,0	2.3.1.1., 2.3.1.2.
51	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
52	местный бюджет	50,0	0,0	0,0	0,0	25,0	25,0	
53	Мероприятие 10. Организация и проведение государственной итоговой аттестации, в том числе основного государственного экзамена	40,0	0,0	0,0	0,0	20,0	20,0	2.1.1.1., 2.1.1.2.
54	местный бюджет	40,0	0,0	0,0	0,0	20,0	20,0	
55	Мероприятие 11. Попошрение и материальная поддержка обучающихся	50,0	0,0	0,0	0,0	25,0	25,0	2.1.1.1., 2.1.4.1.
56	местный бюджет	50,0	0,0	0,0	0,0	25,0	25,0	
57	Мероприятие 12. Ежемесячное денежное вознаграждение советникам директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в общеобразовательных организациях	89,8	89,8	0,0	0,0	0,0	0,0	2.2.1.2.
58	федеральный бюджет	89,8	89,8	0,0	0,0	0,0	0,0	
59	ПОДПРОГРАММА 3. «РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»							
60	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 3, В ТОМ ЧИСЛЕ:	227 866,9	47 066,9	45 200,0	45 200,0	45 200,0	45 200,0	
61	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
62	местный бюджет	227 866,9	47 066,9	45 200,0	45 200,0	45 200,0	45 200,0	
63	«Прочие нужды»							
64	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	227 866,9	47 066,9	45 200,0	45 200,0	45 200,0	45 200,0	
65	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
66	местный бюджет	227 866,9	47 066,9	45 200,0	45 200,0	45 200,0	45 200,0	
67	Мероприятие 1. Организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных организациях дополнительного образования, всего, из них:	211 006,1	43 006,1	42 000,0	42 000,0	42 000,0	42 000,0	3.1.1.1., 3.1.1.2., 3.1.1.3., 4.2.2.2., 4.2.2.3., 4.2.3.1., 5.1.2.1., 6.1.4.1.
68	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
69	местный бюджет	211 006,1	43 006,1	42 000,0	42 000,0	42 000,0	42 000,0	
70	Мероприятие 2. Обеспечение функционирования системы персонифицированного финансирования дополнительного образования детей, всего, из них:	16 860,8	4 060,8	3 200,0	3 200,0	3 200,0	3 200,0	3.1.1.3., 3.1.1.4.
71	местный бюджет	16 860,8	4 060,8	3 200,0	3 200,0	3 200,0	3 200,0	
72	ПОДПРОГРАММА 4. «СОХРАНЕНИЕ И УКРЕПЛЕНИЕ ЗДОРОВЬЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ»							
73	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 4, В ТОМ ЧИСЛЕ:	129 710,8	37 351,6	22 565,5	23 177,9	23 307,9	23 307,9	
74	областной бюджет	81 235,2	18 136,0	15 315,5	15 927,9	15 927,9	15 927,9	
75	местный бюджет	48 475,6	19 215,6	7 250,0	7 250,0	7 380,0	7 380,0	
76	«Прочие нужды»							

77	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	129 710,8	37 351,6	22 565,5	23 177,9	23 307,9	23 307,9	
78	областной бюджет	81 235,2	18 136,0	15 315,5	15 927,9	15 927,9	15 927,9	
79	местный бюджет	48 475,6	19 215,6	7 250,0	7 250,0	7 380,0	7 380,0	
80	Мероприятие 1. Осуществление мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья, всего, из них:	106 767,5	21 452,1	20 918,9	21 465,5	21 465,5	21 465,5	4.1.1.1.
81	областной бюджет	69 458,6	13 143,2	13 668,9	14 215,5	14 215,5	14 215,5	
82	местный бюджет	37 308,9	8 308,9	7 250,0	7 250,0	7 250,0	7 250,0	
83	Мероприятие 2. Осуществление государственных полномочий Свердловской области по организации и обеспечению отдыха и оздоровления детей(за исключением детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, находящихся в трудной жизненной ситуации) в учебное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья, всего, из них:	8 367,0	1 583,2	1 646,6	1 712,4	1 712,4	1 712,4	4.1.1.1.
84	областной бюджет	8 367,0	1 583,2	1 646,6	1 712,4	1 712,4	1 712,4	
85	Мероприятие 3. Обеспечение отдыха отдельных категорий детей, проживающих на территории Арамильского городского округа, в организациях отдыха детей и их оздоровления, расположенных на побережье Черного моря	3 106,6	3 106,6	0,0	0,0	0,0	0,0	4.1.1.1.
86	областной бюджет	3 106,6	3 106,6	0,0	0,0	0,0	0,0	
87	Мероприятие 4. Развитие материально-технической базы в муниципальных учреждениях, в том числе путем внедрения механизмов инициативного бюджетирования, всего, из них:	686,0	686,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1.1.1.1., 1.1.1.2., 2.1.1.1.
88	областной бюджет	303,0	303,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
89	местный бюджет	383,0	383,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
90	Мероприятие 5. Оказание услуг по психолого-педагогическому обследованию детей и обеспечение деятельности службы ранней помощи детям	260,0	0,0	0,0	0,0	130,0	130,0	4.2.2.2., 4.2.2.4., 4.2.2.5.
91	местный бюджет	260,0	0,0	0,0	0,0	130,0	130,0	
92	Мероприятие 6. Капитальный ремонт, разработка проектно-сметной документации, приведение в соответствие с требованиями пожарной и антитеррористической безопасности, санитарного законодательства зданий и помещений, в которых размещаются муниципальные образовательные организации, в том числе на осуществление мероприятий, направленных на устранение нарушений, выявленных органами государственного надзора в результате проверок, всего, из них:	10 523,7	10 523,7	0,0	0,0	0,0	0,0	4.2.1.1.
93	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
94	местный бюджет	10 523,7	10 523,7	0,0	0,0	0,0	0,0	
95	ПОДПРОГРАММА 5. «ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ОБРАЗОВАНИЯ В АРАМИЛЬСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ НА 2024 – 2028 ГОДЫ»							
96	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 5, В ТОМ ЧИСЛЕ:	19 921,4	3 919,3	3 885,7	4 038,8	4 038,8	4 038,8	
97	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
98	местный бюджет	19 921,4	3 919,3	3 885,7	4 038,8	4 038,8	4 038,8	
99	«Прочие нужды»							
100	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	19 921,4	3 919,3	3 885,7	4 038,8	4 038,8	4 038,8	
101	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
102	местный бюджет	19 921,4	3 919,3	3 885,7	4 038,8	4 038,8	4 038,8	
103	Мероприятие 1. Обеспечение деятельности органа местного самоуправления, осуществляющего управление в сфере образования	19 921,4	3 919,3	3 885,7	4 038,8	4 038,8	4 038,8	5.1.3.1., 5.1.3.2., 5.1.3.3., 6.1.6.1.
104	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	
105	местный бюджет	19 921,4	3 919,3	3 885,7	4 038,8	4 038,8	4 038,8	
106	ПОДПРОГРАММА 6. "КАДРОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ СИСТЕМЫ ОБРАЗОВАНИЯ"							
107	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 6, В ТОМ ЧИСЛЕ:	9 960,0	0,0	0,0	0,0	4 980,0	4 980,0	
108	местный бюджет	9 960,0	0,0	0,0	0,0	4 980,0	4 980,0	
109	«Прочие нужды»							
110	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	9 960,0	0,0	0,0	0,0	4 980,0	4 980,0	
111	местный бюджет	9 960,0	0,0	0,0	0,0	4 980,0	4 980,0	
112	Мероприятие 1. Выплата единовременного денежного пособия на обзаведение хозяйством педагогическим работникам, поступившим на работу муниципальные общеобразовательные учреждения в первый год после окончания обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального, высшего профессионального образования педагогической направленности	400,0	0,0	0,0	0,0	200,0	200,0	5.1.2.1., 6.1.1.2., 6.1.3.1., 6.1.3.2., 6.1.4.2., 6.1.4.6., 6.1.5.1., 6.1.5.2., 6.1.7.1., 6.1.7.2., 6.1.7.3.
113	местный бюджет	400,0	0,0	0,0	0,0	200,0	200,0	

114	Мероприятие 2. Единовременная компенсационная выплата учителям, прибывшим (переехавшим) на работу	4 000,0	0,0	0,0	0,0	2 000,0	2 000,0	6.1.1.2., 6.1.2.1., 6.1.2.2., 6.1.4.3., 6.1.7.1., 6.1.7.2., 6.1.7.3.
115	местный бюджет	4 000,0	0,0	0,0	0,0	2 000,0	2 000,0	
116	Мероприятие 3. Именные выплаты (стипендии) студентам, обучающимся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального образования педагогической направленности, на бюджетной основе по очной форме обучения по целевому направлению	600,0	0,0	0,0	0,0	300,0	300,0	6.1.3.1., 6.1.3.2., 6.1.4.2., 6.1.5.1., 6.1.5.2., 6.1.7.1., 6.1.7.2., 6.1.7.3.
117	местный бюджет	600,0	0,0	0,0	0,0	300,0	300,0	
118	Мероприятие 4. Оплата стоимости обучения гражданам, обучающимся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам среднего профессионального, высшего профессионального образования педагогической направленности по очной форме обучения	1 600,0	0,0	0,0	0,0	800,0	800,0	6.1.3.1., 6.1.3.2., 6.1.4.2., 6.1.5.1., 6.1.5.2., 6.1.7.1., 6.1.7.2., 6.1.7.3.
119	местный бюджет	1 600,0	0,0	0,0	0,0	800,0	800,0	
120	Мероприятие 5. Ежемесячная выплата денежной компенсации за наём (поднаём) жилых помещений специалистам образовательных организаций	3 360,0	0,0	0,0	0,0	1 680,0	1 680,0	5.1.2.1., 6.1.2.1., 6.1.2.2., 6.1.3.1., 6.1.3.2., 6.1.4.3., 6.1.5.1., 6.1.5.2., 6.1.7.1., 6.1.7.2., 6.1.7.3.
121	местный бюджет	3 360,0	0,0	0,0	0,0	1 680,0	1 680,0	

Российская Федерация
Решение
Думы Арамильского городского округа

от 27 сентября 2024 года № 46

О передаче в безвозмездное владение и пользование недвижимого имущества из муниципальной собственности Арамильского городского округа в государственную собственность Свердловской области

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13 июля 2024 года № 185-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об электроэнергетике» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2024 № 1229 «Об утверждении Правил заключения, исполнения, изменения, расторжения договора о порядке ликвидации на основании решений штаба по обеспечению безопасности электроснабжения последствий аварийных ситуаций на объектах электросетевого хозяйства, а также об использовании объектов электросетевого хозяйства в случае несоответствия владельца объектов электросетевого хозяйства критериям отнесения к территориальным сетевым организациям, установленным Правительством Российской Федерации, или его отказа от осуществления деятельности в качестве территориальной сетевой организации для оказания услуг по передаче электрической энергии либо технологического присоединения энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики, типовой формы соглашения между системообразующей территориальной сетевой организацией, территориальной сетевой организацией, собственником принадлежащих территориальной сетевой организации объектов электросетевого хозяйства (если у территориальной сетевой организации отсутствуют права на передачу прав владения и пользования объектами электросетевого хозяйства), а также штабом по обеспечению безопасности электроснабжения, Правил передачи в безвозмездное владение и пользование системообразующей территориальной сетевой организацией или территориальной сетевой организацией объектов электросетевого хозяйства, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальных образований», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 июня 2006 года № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», Положением «Об управлении муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну Арамильского городского округа», утвержденным Решением Думы Арамильского городского округа от 29 ноября 2012 года № 13/2, Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

Передать в безвозмездное владение и пользование недвижимое имущество, относящееся к объектам электросетевого хозяйства из муниципальной собственности Арамильского городского округа в государственную собственность Свердловской области в целях обеспечения надежного функционирования объектов электросетевого хозяйства, находящихся в собственности Арамильского городского округа (прилагается).

Председатель Думы
Арамильского городского округа Т.А. Первуухина
Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение
к Решению Думы
Арамильского городского округа
от 27 сентября 2024 года № 46

ПЕРЕЧЕНЬ

недвижимого имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности Арамильского городского округа в государственную собственность Свердловской области

№ п/п	номер реестра муниципальной собственности	наименование	характеристика объекта	кадастровый номер	год ввода в эксплуатацию	адрес	основание	балансовая стоимость, руб.
-------	---	--------------	------------------------	-------------------	--------------------------	-------	-----------	----------------------------

1	47	ТП 7482	Оборудование-три опоры с железобетонной приставкой, отпайка от ВЛ-10 кВ ф. Западный поселок, РЛНД-10/400, ТМ-400/10/0,4;		расположенное за пределами земельного участка с кадастровым номером-66:33:0101012:360 относительно ориентира. Ориентир-Котельная № 5. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Октябрьская, 164	Постановление главы администрации МО города Арамиль № 172 от 01.07.1996 г. Постановление Главы МО г. Арамиль от 09.06.2003 №683 О принятии в мун. собственность МО г. Арамиль объектов энергетики газовой котельной на ул. Октябрьская	513 759, 00
2	47	воздушно-ка-бельная ЛЭП-10 кВ	протяженностью 100 м		от опоры № 19 по улице Красноар-мейская, города Арамиль до транс-форматорной под-станции № 7482.	Постановление главы администрации МО города Арамиль № 172 от 01.07.1996 г. Постановление Главы МО г. Арамиль от 09.06.2003 №683 О принятии в мун. собственность МО г. Арамиль объектов энергетики газовой котельной на ул. Октябрьская	190 000, 00
4	178	Оборудование КТК-7058 силовой транс-форматор ТМ-250-10/04кВ			1993		21 653, 00
5	296	ТП- 7026	Здание ТП 55 м2		1986 ул. Набережная	Постановление Главы Администрации муниципального образования города Арамиль № 841 от 17.11.1997 "Об утверждении перечня объектов энергетики, за-прашиваемых в муниципальную собственность города Арамиль"	25 046, 71
6	301	ТП-7016	Здание Тп 34 м2		по ул. 8-е Марта	Постановление Главы Администрации муниципального образования города Арамиль № 841 от 17.11.1997 "Об утверждении перечня объектов энергетики за-прашиваемых в муниципальную собственность города Арамиль"	37 402, 12
7	303	ТП-7035 ГУП СО "Уралагрос-набкомплект"	Здание Тп 34 м2		1986 по ул. Свердлова	Постановление Главы Администрации муниципального образования города Арамиль № 841 от 17.11.1997 "Об утверждении перечня объектов энергетики за-прашиваемых в муниципальную собственность города Арамиль"	50 722, 74
8	307	эл. опоры не-пропитанной древесины	от ТП-7026 фидер 2 – 8 дер-ревянных опор		1986 ул. Набережная	Постановление Главы Администрации муниципального образования города Арамиль № 841 от 17.11.1997 "Об утверждении перечня объектов энергетики за-прашиваемых в муниципальную собственность города Арамиль"	111 809, 29
9	312	эл. опоры не-пропитанной древесины	А-35 От ТП-7016 Ф. 1 – 13 дер опор Ф. 3 – 29 дер опор 1,73 км		1986 ул. 8-е Марта, от ТП-7016	из областной в муниципальную в 1997г. Пост. Главы Адм. МО города Арамиль от 17.11.1997 № 841	108 830, 88
10	315	эл. опоры не-пропитанной древесины	А-35		1986 ул. Карла Маркса, от ТП-7001	из областной в муниципальную в 1997г. Пост. Главы Адм. МО города Арамиль от 17.11.1997 № 841	10 230, 00
14	316	эл. опоры не-пропитанной древесины	А-35 35 дер опор 1,545 км		1986 г. Арамиль, ТП-7027	из областной в муниципальную в 1997г. Пост. Главы Адм. МО города Арамиль от 17.11.1997 № 841	81 882, 28
15	318	эл. опоры не-пропитанной древесины	А-35		1986 г. Арамиль, от ф. Вьюхино	из областной в муниципальную в 1997г. Пост. Главы Адм. МО города Арамиль от 17.11.1997 № 841	148 848, 72
16	319	эл. опоры не-пропитанной древесины	А-35		1986 г. Арамиль, от ф. Б. Исток	из областной в муниципальную в 1997г. Пост. Главы Адм. МО города Арамиль от 17.11.1997 № 841	97 468, 91
17	322	КТП - 7027			1986 у ветлечебницы	из областной собственности в муниципальную собственность в 1997г.	17 222, 38
18	323	КТП - 7017			1986 пожарное депо	из областной собственности в муниципальную собственность в 1997г.	14 529, 31
19	324	КТП - 7016			1986 ул. 8-е Марта	из областной собственности в муниципальную собственность в 1997г.	19 711, 35
20	328	КТП - 7010			1986 ул. Чапаева - Ка-линина	из областной собственности в муниципальную собственность в 1997г.	17 455, 12



21	330	КТП - 7006		1986	дом быта	из областной собственности в муниципальную собственность в 1997г.	14 806, 37
23	334	ТП - 7007	здание, трансформаторный пункт	1986	ул. Комсомольская - Мира	из областной собственности в муниципальную собственность в 1997г.	15 593, 24
24	335	ТП - 7002	здание, трансформаторный пункт	1986	Пищекомбинат-Щорса	из областной собственности в муниципальную собственность в 1997г.	32 361, 23
26	337	КТП - 7053	здание, трансформаторный пункт	1986	Больница	из областной собственности в муниципальную собственность в 1997г.	60 000, 00
28	347	ТП-7064	здание, трансформаторный пункт	1986	г. Арамиль	из областной собственности в муниципальную собственность в 1997г. Договор на безвозмездную передачу трансформаторной подстанции от 01.04.1999	34 616, 23
29	522	Комплектная трансформаторная подстанция КТП-7014 в металлической будке	Оборудование ТП-7014: силовой трансформатор ТМ-630-10-0,4В (2шт); автомат А 3144 (4шт)	1975	Гарнизон	Постановление Главы Администрации муниципального образования города Арамиль № 154/1 от 10.03.1998 "О передаче в муниципальную собственность объектов электрических сетей"	56 800, 00
30	525	Мачтовая трансформаторная подстанция МТП-7015	1) оборудование МТП-7015 силовой трансформатор -250 10/0,4 (1 шт); 2).кабельная линия 0,4кВ от ТП-7015 до ДОС-17 АВВГ-3х70+1х35 (протяженность0,2)	1975	Гарнизон	Постановление Главы Администрации муниципального образования города Арамиль № 154/1 от 10.03.1998 "О передаче в муниципальную собственность объектов электрических сетей"	30 000, 00
31	742	Электросети ТП-7079		2001	ул. Ленина, д.2Е,	Постановление Главы муниципального образования город Арамиль от 07.06.2001 № 513 "О принятии в муниципальную собственность города Арамиль от ООО "Уралтрансгаз" 20-ти квартирной секции 64-х квартирного дома по адресу: г. Арамиль, ул. Ленина 2Е и объектов коммунально-бытового назначения"	75 198, 80
32	743	Линия электропередач ВП -10 кВ	протяженность 0,1 км		г. Арамиль	Постановление Главы муниципального образования город Арамиль №334 от 17.04.2001г. "О принятии в муниципальную собственность с баланса АООТ "Сысертскагрохимсервис" объектов энергетики"	Принята как бесхоз
34	766	ЛЭП - 0,4 кВ	От ТП-7300 протяженность 150 м, кабель ОВГ 4х50-20		город Арамиль, ул. Садовая 10 (территория больницы), от ТП до водозабора- 2 оп. от ТП до хранилища	Постановление Главы Администрации муниципального образования города Арамиль №766 от 28.08.02г. "О включении в Реестр муниципальной собственности ЛЭП-0,4 кВ на территории Арамильской городской больницы"	137 218, 20
35	767	ЛЭП ВЛ - 10 кВ	От ТП-70114 протяженность 2,2 м	2002	ул. Лесная	Постановление Главы муниципального образования город Арамиль №955 от 14.10.2002 "О принятии в собственность объектов энергетики, находящихся по адресу: город Арамиль, улица Лесная, 13А"	Принята как бесхоз
36	768	ЛЭП ВЛ- 0,4 кВ	От ТП-70114 протяженность 140 м, кабель АА ШВ 4х94	2002	ул. Лесная	Постановление Главы муниципального образования город Арамиль №955 от 14.10.2002 "О принятии в собственность объектов энергетики, находящихся по адресу: город Арамиль, улица Лесная, 13А"	Принята как бесхоз
37	769	ТП - 114	ТП-70114	2002	ул. Лесная (газовая котельная)	Постановление Главы муниципального образования город Арамиль №955 от 14.10.2002 "О принятии в собственность объектов энергетики, находящихся по адресу: город Арамиль, улица Лесная, 13А"	Принята как бесхоз
38	812	ТП 7484	нежилое здание. Площадь 47,0 кв.м, условный номер: 66:19:02:01:77:00:00	66:33:0101012:973	ул. Энгельса	Постановление Главы муниципального образования город Арамиль №110 от 28.01.2003 "О принятии в муниципальную собственность муниципального образования город Арамиль вновь построенных объектов энергетики"	740 000, 00

39	891	отпайка ВЛ - 10кВ	провод АС-35, с разъединителем РЛНД-10кВ на деревянной опоре с ж/б приставкой б/н, протяженность 0,05км.		г. Арамиль, ул. Нагорная, фидер "посёлок АЗПМ" от ПС "Шпагатная" с опоры №49 до МТП-6/н,	Постановление Главы муниципального образования город Арамиль № 306 от 04.03.2004 "О принятии в собственность объектов энергетики, находящихся по адресу: город Арамиль, улица Нагорная и в поселке Арамильского мукомольного комбината"	21 000, 00
41	895	Линия электропередач КЛ 10 кВ	2АА-БлУ-3*70=1*10, протяженность 0,81 км.	2003	ул. Садовая, д.10, от ПС «Шпагатная» яч. №10 и яч. №20 до ТП-7300	Постановление Главы муниципального образования город Арамиль №374 от 18.03.2004 «О включении в Реестр муниципальной собственности объектов энергетики первого пускового комплекса-Поликлиники на 200 посещений в смену, строящегося в городе Арамиль больничного комплекса, расположенного по адресу: Свердловская область, город Арамиль, улица Садовая, дом 10»	387 226, 42
42	896	Трансформаторная подстанция ТП – 7300	здание: кровля мягкая, стены кирпичные, фундамент ленточный из блоков, силовой трансформатор ТМ-400 кВА-10/0,4 кВ (2 шт.)	2003	Арамиль, улица Садовая, дом 10	Постановление Главы муниципального образования город Арамиль №374 от 18.03.2004 «О включении в Реестр муниципальной собственности объектов энергетики первого пускового комплекса-Поликлиники на 200 посещений в смену, строящегося в городе Арамиль больничного комплекса, расположенного по адресу: Свердловская область, город Арамиль, улица Садовая, дом 10»	790 897, 53
43	934	ЛЭП – 0,4 кВ	протяженностью 0,8 км	2004	г. Арамиль, в микрорайоне «Восточный»	Постановление Главы муниципального образования город Арамиль №726 от 04.08.2005 «О внесении изменений в Постановление главы муниципального образования город Арамиль №241 от 18.03.2005 года «О включении в Реестр муниципальной собственности ЛЭП-0,4 кВ, расположенной в микрорайоне «Восточный» города Арамиль»	200 250, 00
44	936	Трансформаторная подстанция КТП-10/0,4-2*250 кВа № 7054	Условный номер: 66-66-19/003/2009-436, назначение: не-жилое	66:33:0000000:431 1995	г. Арамиль, ул. Мира, д 6А/1	Постановление Главы муниципального образования город Арамиль №65 от 27.01.2005 «О принятии в муниципальную собственность муниципального образования город Арамиль с баланса федерального государственного унитарного предприятия «Свердловскавтодор» объектов коммунально-бытового назначения»	31 036, 00
45	938	КТПН-7055	здание, трансформаторный пункт	1998	ул. Комсомольская	Пост главы МО г. Арамиль №65 от 27.01.2005г.	85 727, 24
46	956	ТП 70106	здание, Шкаф КТПН-160кВа, трансформатор масляный ТМ-160 кВа 10/0,4 кВ Разъединитель РЛНД-10/200	2004	г. Арамиль, микрорайоне «Восточный»	Постановление Главы муниципального образования город Арамиль №726 от 04.08.2005 «О внесении изменений в Постановление главы муниципального образования город Арамиль №241 от 18.03.2005 года «О включении в Реестр муниципальной собственности ЛЭП-0,4 кВ, расположенной в микрорайоне «Восточный» города Арамиль»	139 394, 00
48	994	ЛЭП КЛ 0,4кВ	два кабеля АВБШВ 4х70, протяженность 240 м	2006	г. Арамиль, мкр. Южной, от КТПН – ТВ 400/10/0,4 240м	Пост главы АГО №423 от 27.04.2007г. «О принятии в собственность Арамильского городского округа объектов электроснабжения»	170 399, 59
50	1008	ТП 7071	ТМ 160 кВ 10/04		ул. Октябрьская, д.173	Постановление Главы АГО №210 от 19.03.08 О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа бесхозяйной трансформаторной подстанции ТП 7071, расположенной на территории Арамильского городского округа и включение ее в реестр муниципальной собственности»	50 000, 00
51	1010	ЛЭП КЛ – 10 кВ	Кабель ААБЛу 3*150, протяженность 180метров	1983	Сысертский район, Челябинский тракт, 25 км	Постановление Главы АГО №209 от 19.03.08 «О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа бесхозяйных электросетей, расположенных на территории Арамильского городского округа и включение их в реестр муниципальной собственности»	44 200, 00



52	1011	ЛЭП – ВЛ – 0,4 кВ	провод А-16, А-25, А-35 на 12 опорах, пропитанная древесина с ж/б приставками, протяженность 656 метров		1972	город Арамиль, от МТП-7006 до оп. №2, 10, 12 по ул. 1-ое Мая, до оп. По ул. Калинина у д. №3,	Постановление Главы АГО №209 от 19.03.08 «О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа бесхозяйных электросетей, расположенных на территории Арамильского городского округа и включение их в реестр муниципальной собственности»	52 171, 34
53	1012	ЛЭП - ВЛ 0,4кВ от КТП-7002 до оп.№4 (протяженность 170 м)	провод А-35 на 4 опорах, пропитанная древесина с ж/б приставками, протяженность 170 метров		1962	город Арамиль, ул. Щорса, от КТП-7002 до оп. №4	Постановление Главы АГО №209 от 19.03.08 "О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа бесхозяйных электросетей, расположенных на территории Арамильского городского округа и включение их в реестр муниципальной собственности"	22 854, 00
54	1013	ЛЭП ВЛ - 0,4кВ от КТП-7002 (протяженность 2190 м)	провод А-35 на 47 опорах, пропитанная древесина с ж/б приставками, протяженность 2190 метров		1962	город Арамиль, ул. Щорса, от КТП-7002 до оп. по ул. Щорса у д. №№52, 71, 98, 123, 125, 131, 139	Постановление Главы АГО №209 от 19.03.08 "О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа бесхозяйных электросетей, расположенных на территории Арамильского городского округа и включение их в реестр муниципальной собственности"	78 240, 00
55	1014	ЛЭПВЛ - 0,4 кВ от КТП-7488	провод А-35 на 23 опорах, пропитанная древесина с ж/б приставками, протяженность 905 метров		1953	город Арамиль, ул. Красноармейская, от КТП-7488 до оп. у д. №№ 82, 92, 94, 98, 102, 108 до оп. №63а	Постановление Главы АГО №209 от 19.03.08 "О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа бесхозяйных электросетей, расположенных на территории Арамильского городского округа и включение их в реестр муниципальной собственности"	66 100, 00
56	1015	ЛЭП ВЛ - 0,4 кВ от КТП-7488	провод А-35 на 25 опорах, пропитанная древесина с ж/б приставками, протяженность 1770 метров		1953	город Арамиль, ул. Декабристов, ул. Свердлова, ул. Красноармейская, от КТП-7488 до оп. по ул. Декабристов у д. №1 до оп. по ул. Свердлова у д. №63; до оп. по ул. Красноармейская у д. №118	Постановление Главы АГО №209 от 19.03.08 "О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа бесхозяйных электросетей, расположенных на территории Арамильского городского округа и включение их в реестр муниципальной собственности"	54 325, 00
57	1016	ЛЭП ВЛ - 0,4 кВ от КТП-7488	провод А-35 на 12 опорах, пропитанная древесина с ж/б приставками, протяженность 865 метров		1953	город Арамиль, ул. Тельмана, ул. Белинского, от КТП-7488 до оп. По ул. Тельмана у д. №2 до оп. №41 по ул. Тельмана; до оп. №37 по ул. Белинского; до оп. По ул. Белинского у д. №13	Постановление Главы АГО №209 от 19.03.08 "О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа бесхозяйных электросетей, расположенных на территории Арамильского городского округа и включение их в реестр муниципальной собственности"	33 200, 00
58	1017	ЛЭП ВЛ - 0,4 кВ	кабель АВВГ 4*50 протяженность 482 метров		1999	город Арамиль, , ул. Горбачева, от КТП-7082 до д. №18 по ул. Горбачева, от КТП-7082 до д. №20и №22	Постановление Главы АГО №209 от 19.03.08 "О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа бесхозяйных электросетей, расположенных на территории Арамильского городского округа и включение их в реестр муниципальной собственности"	3 820, 80
59	1019	ЛЭП ВЛ - 0,4 кВ	От оп. №1 до оп. №12 Провод А-25 на 12 опорах, стойки ж/б-бшт., и опоры деревянные с ж/б приставками бшт. Протяженность 512 метров от ТП-6623			пос. Светлый	Постановление Главы АГО № 625 от 01.07.2008 «О принятии в собственность АГО бесхозяйных электрических сетей, расположенных в АГО и передаче их на праве хозяйственного ведения МУП "АрамильЭнерго"»	244 230, 00
60	1020	ЛЭП ВЛ - 0,10 кВ	От оп. №1 до оп. №6 провод АС-35, на 6 опорах, стойки ж/б, протяженность 248 метров			пос. Светлый ошибочное письмо от 08.07.08. № 154 МУП "ЛЭП"	Постановление Главы АГО от 01.07.2008 № 625 "О принятии в собственность Арамильского городского округа бесхозяйных электрических сетей, расположенных в Арамильском городском округе и передача их на праве хозяйственного ведения МУП "Арамиль Энерго"	368 113, 00

61	1021	ЛЭП ВЛ - 0,4кВ фидер №1 от оп.№1 до оп.№13	От оп.№1 до оп.№13 на 13 опорах, стойки ж/б, провод А-25 протяжен- ность 1904 метров		пос. Светлый, ул. Центральная, д.1 по 11, пер. Желез- нодорожников, пер. Рассветный	Постановление Главы АГО от 01.07.2008 № 625 "О принятии в собственность Арамильского городского округа бесхозных элек- трических сетей, расположенных в Арамильском городском округе и передача их на праве хозяйственно- го ведения МУП "Арамиль Энерго"	624 131, 00
62	1022	ЛЭП ВЛ - 0,4кВ	От оп.№1 до оп.№12 на 12 опорах, стойки ж/б, провод А-25 протяжен- ность 1764 ме- тров,		п. Светлый, п. Учителей, ул. Кольцевая с 44 по 56	Постановление Главы АГО от 01.07.2008 № 625 "О принятии в собственность Арамильского городского округа бесхозных элек- трических сетей, расположенных в Арамильском городском округе и передача их на праве хозяйственно- го ведения МУП "Арамиль Энерго"	374 110, 00
63	1024	ЛЭП ВЛ - 0,4 кВ	От оп.№1 до оп.№18 на 18 опорах, стойки ж/б, провод А-25, протяжен- ностью 2644 метров		Пос. Светлый пер. Дачный ул. Коль- цевая №№ домов с 12 по 40	Постановление Главы АГО от 01.07.2008 № 625 "О принятии в собственность Арамильского городского округа бесхозных элек- трических сетей, расположенных в Арамильском городском округе и передача их на праве хозяйственно- го ведения МУП "Арамиль Энерго"	354 325, 00
64	1025	ЛЭП ВЛ - 0,4 кВ	От оп. №1 до оп.№19 на 19 опорах, стойки ж/б, провод А-25 протяжен- ностью 2960 метров		Пос. Светлый ул. Центральная №№ домов с 15 по 31 ул. Кольцевая №№ домов с 1 по 10	Постановление Главы АГО от 01.07.2008 № 625 "О принятии в собственность Арамильского городского округа бесхозных элек- трических сетей, расположенных в Арамильском городском округе и передача их на праве хозяйственно- го ведения МУП "Арамиль Энерго"	388 625, 00
65	1026	ЛЭП 2КЛ - 10 кВ от ПС Лет- ная до ТП-6623	От ПС "Лет- ная" до оп №1 (кабель ААШВ 3*50 протяжен- ность 600 м)		пос. Светлый ошибочное пись- мо от 08.07.08.№ 154 МУП "ЛЭП"	в постановлении № 625 от 01.07.2008 нет	720 850
66	1027	Трансфор- маторная подстан- ция ТП № 6623	здание, транс- форматорный пункт, КТП 2*400/10/0,4 с двумя трансфор- маторами ТМ 400/10/0,4		пос. Светлый ошибочное пись- мо от 08.07.08.№ 154 МУП "ЛЭП"	ПГАГО от 01.07.08. №625 (В перечне постановления нет)	630 145
68	1029	ЛЭП ВЛ - 0,4 кВ	провод А-25 на 3 опорах, стойки ж/б-1шт., и опо- ры деревянные с ж/б приставками 2 шт. протя- женностью 96 метров		Свердловская об- ласть, Сысертский район, п. Светлый, фидер №3 от оп.№1 до оп.№3	Постановление Главы АГО от 01.07.2008 № 625 "О принятии в собственность Арамильского городского округа бесхозных элек- трических сетей, расположенных в Арамильском городском округе и передача их на праве хозяйственно- го ведения МУП "Арамиль Энерго"	14 100, 00
70	1039	ЛЭП ВЛ - 10 кВ	провод А50, на 40 опорах, стойки ж/б- про- тяженность 1400 метров		город Арамиль, от оп. №7 до ТП- 7023 фидер Б. Исток	Постановление Главы АГО от 11.08.2008 № 737 "О принятии в собственность Арамильского городского округа бесхозных элек- трических сетей, расположенных в Арамильском городском округе и передача их на праве хозяйственно- го ведения МУП "Арамиль Энерго"	160 000, 00
71	1040	ЛЭП ВЛ - 10 кВ	пропитанная древесина с ж/б приставками, протяженность 2000 метров		город Арамиль, от оп. №92 фидер Б. Исток, провод А50, на 41 опорах	Постановление Главы АГО от 11.08.2008 № 737 "О принятии в собственность Арамильского городского округа бесхозных элек- трических сетей, расположенных в Арамильском городском округе и передача их на праве хозяйственно- го ведения МУП "Арамиль Энерго"	113 834, 23
72	1041	ЛЭП ВЛ - 10 кВ	пропитанная древесина с ж/б приставками, провод А-35 протяженность 1540 метров		город Арамиль, от оп. №31 до оп. 79 по ул. Ясная, Парковая, Есенина на 48 опорах	Постановление Главы АГО от 11.08.2008 № 737 "О принятии в собственность Арамильского городского округа бесхозных элек- трических сетей, расположенных в Арамильском городском округе и передача их на праве хозяйственно- го ведения МУП "Арамиль Энерго"	100 000, 00
73	1042	ЛЭП ВЛ - 0,4 кВ	стойки ж/б, про- тяженностью 1600 метров		город Арамиль, ул. Солнечная, от оп. №33 до оп.№76, провод А50 на 43, на 12 опорах	Постановление Главы АГО от 11.08.2008 № 737 "О принятии в собственность Арамильского городского округа бесхозных элек- трических сетей, расположенных в Арамильском городском округе и передача их на праве хозяйственно- го ведения МУП "Арамиль Энерго"	70 000, 00



74	1046	МТП 7466	трансформатор ТМ-160 кВА-10/0,4 кВ		1988	г. Арамиль, ул. Ленина д,2	Постановление главы администрации муниципального образования город Арамиль от 20.05.2003 № 593 "О включении в Реестр Муниципальной собственности трансформаторной подстанции, расположенной во дворе жилого дома по адресу: город Арамиль, улица Ленина дом 2"	150 600, 00
75	1047	отпайка ВЛ 10 кВ	провод АС-50, протяженность 0,075 км, с разъединителем РЛНД-10 кВ		1988	г. Арамиль, ул. Курчатова, ф. "Западный поселок" от ПС "Шпагатная" с опоры № 30 до ТП-7466 на дер. опорах с ж/б прист.	Постановление главы администрации муниципального образования город Арамиль от 20.05.2003 № 593 "О включении в Реестр Муниципальной собственности трансформаторной подстанции, расположенной во дворе жилого дома по адресу: город Арамиль, улица Ленина дом 2"	21 400, 00
76	1048	ВЛ 0,4 кВ	провод АС-25, протяженность 0,03 км		1988	г. Арамиль, во дворе жилого дома по ул. Ленина д,2	Постановление главы администрации муниципального образования город Арамиль от 20.05.2003 № 593 "О включении в Реестр Муниципальной собственности трансформаторной подстанции, расположенной во дворе жилого дома по адресу: город Арамиль, улица Ленина дом 2"	150, 00
77	1160	Кабельная линия 0,4 кВт, сети электроснабжения ВЛ-10квт, комплексная трансформаторная подстанция	400кВА, длиной, 208 и 924м, соответственно		2009	г. Арамиль, ул. За-городная, 8А		170 135, 00
83	1456	Воздушно-кабельная линия электроснабжения - 0,4	от ТП № 7054 (фидер Патруш-и на обслуживании МРСК) до вводного устройства теплопункта		2010	г. Арамиль, от ТП 7054 до жилого дома ул. Космонавтов, дом № 11	Постановление Главы Арамильского городского округа № 555 от 26 мая 2010 г. «О принятии в собственность Арамильского городского округа электросетевого имущества, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Космонавтов»	45 000, 00
87	1601	Электросетевой комплекс "фидер КЭЧ", в т.ч:	инвентарный № 3277\01\0001\64-02	66:33:0000000:1353	1943, 1954, 1956, 1958, 1962, 1967, 1968, 1972, 1984, 1990, 1995, 1967, 1998, 1999, 2003, 2006, 2009	Россия, Свердловская обл., г. Арамиль (улицы Чапаева, Октябрьская, Малышева, Красноармейская, Рабочей Молодежи, Текстильщиков, переулки 9 Мая, Арамильский, Фабричный)	Постановление Правительства Свердловской области от 15.05.1998 г. №504-п.; Постановление Главы муниципального образования г. Арамиль № 1042 от 23.12.1998 г. Постановление Главы муниципального образования г. Арамиль № 94 от 15.01.2004 г. Постановление Главы АГО № 07 от 17.01.2006 Постановление Главы АГО № 65 от 27.01.2005 Постановление главы АГО № 724 от 01.06.2011 г. "О включении в электросетевой комплекс "Фидер КЭЧ" муниципальных трансформаторных подстанций и линий электропередач, расположенных на территории г. Арамиль" Свидетельство о государственной регистрации права серии 66 АД № 937995 от 07.07.2011 г.	
88		Линия электропередач ВЛ-10кВ	Протяженность 5,625км.,литер 1Б		1). ВЛ от оп. №8 ВЛ-10 кВ ф.КЭЧ до ТП-7015; 2). ВЛ от оп. №1 до оп. №48 ф.КЭЧ п/с Шпагатна 3). ВЛ ф.КЭЧ от оп. №6 до оп. №8 4). ВЛ ф.КЭЧ от ТП-7014 до Аэропорт Уктус			1 771 831, 63
91		Линия электропередач ВЛ-10кВ	протяженность 0,9 км, литер 1Е		от оп. № 38 ф. "КЭЧ" на ТП 7003, кабелем 20 м.			215 088, 42
92		Линия электропередач ВЛ-10кВ	протяженность 0,27 км, литер 1Ж		от оп. № 50 ф. "КЭЧ" на ТП 7005, кабелем 20 м.			130 871, 07
94		Линия электропередач ВЛ-10кВ	протяженность 0,4 км, литер 1К		отпайка от ф.КЭЧ до КТПН-7055 ВЛ ф.КЭЧ от ТП-7007 до ТП-7048			14 150, 00

95	Линия электропередач ВЛ-10кВ	протяженность 0,045 км, литер 1Л		, от оп. № 52/7 ф. "КЭЧ" до оп. 52/8 в сторону ТП 7089		3 250, 00
96	Линия электропередач ВЛ-10кВ	протяженность 0,09 км, литер 1М		отпайка от ф.КЭЧ до КТПН-7054		7 000, 00
97	Линия электропередач ВЛ-10кВ	протяженность 0,495 км, литер 1Н		от оп № 68 ф. "Кэч" до ТП 7011		192 607, 43
98	Линия электропередач ВЛ-10кВ	протяженность 0,18 км, литер 1П		от оп. № 65 ф. КЭЧ до ТП 7009, кабелем на 20 м.		176 000, 00
100	Линия электропередач ВЛ-10кВ	протяженность 0,09 км, литер 1С		ф.КЭЧ от оп.№55 до КТП-7064		5 500, 00
101	Линия электропередач ВЛ-10кВ	протяженность 0,135 км, литер 1Т		отп.от ф.КЭЧ до ТП-7013 "Второй Екатеринб.КЭЧ"		6 500, 00
102	Линия электропередач ВЛ-10кВ	протяженность 0,015 км, литер 1Э		ал.об.вых.в ТП-7014 оп.№76 ф.КЭЧ		5 250, 00
104	линия электропередач КЛ-10 кВ до опоры №1	протяженность 0,05 км, литер 1А		свинцовая оболочка вых. с п/с Шпагатная ф.КЭЧ		2 200, 00
105	линия электропередач КЛ-10 кВ до ТП-7089	протяженность 0,35км, литер 1Ц		КЛ алюм.обол.от оп.№8-ф КЭЧ до ТП-7089		47 533, 33
106	линия электропередач КЛ-10 кВ до ТП-7003	протяженность 0,02 км, литер 1Ч				18 750, 00
108	линия электропередач КЛ-10 кВ до ТП-7013	протяженность 0,035 км, литер 1Щ		КЛ (от ВЛ-10кВ отп.от ф.КЭЧ до ТП-7013 2-ой Ек.КЭЧ)		6 535, 46
109	Здание ТП-03	площадь 7,2кв. м. литер 2,этажность 1		ул. 9 Мая, у дома №21		37 402, 12
110	Здание ТП-05	площадь 10,2 кв.м. литер 3,этажность 1		ул. Чапаева, у дома № 11		37 402, 12
111	Здание ТП-09	площадь 10,1 кв.м., литер 4,этажность1		ул. Мира, у дома № 1-Б		37 402, 12
112	Здание ТП-11	площадь 5,5кв.м., литер 5,этажность1		ул. К-Маркса, у дома №39		112 000, 00
113	Здание ТП-13	площадь 49,9 кв.м., литер 6,этажность 1		Гарнизон		26 090, 00
115	Здание ТП-89	площадь 32 кв. м., литер 8,этажность 1	1997	ул.1 Мая, у дома №60		161 915, 96
129	Линия электропередач ВЛ-0,4 Кв	протяженностью 0,9 км., литер 13А		опора непропитанная древесина от ТП-7007		12 7500, 00
130	Линия электропередач ВЛ-0,4 Кв	протяженностью 0,766 км., литер 13Б		опора непропитанная древесина от ТП-7007		322 459, 04
131	Линия электропередач ВЛ-0,4 Кв	протяженностью 0,09 км., литер 13В		опора непропитанная древесина от ТП-7007		45 208, 50
132	Линия электропередач ВЛ-0,4 Кв	протяженностью 0,6 км., литер 14В		алюминиевая обол.от ТП-7089 до "КНС"		19 907, 93
133	Линия электропередач ВЛ-0,4 Кв	протяженностью 1,54 км., литер 15А		опора непроп. древ. от ТП-7048 ул. Мира		16 500, 00
134	Линия электропередач ВЛ-0,4 Кв	протяженностью 0,7 км., литер 15Б		ж/б опора от ТП-7048 по ул. Школьная		13 750, 00
135	Линия электропередач ВЛ-0,4 Кв	протяженностью 0,69 км., литер 17А		опора непропитанная древесина от КТП-7009		220 000, 00
136	Линия электропередач ВЛ-0,4 Кв	протяженностью 1,48 км., литер 17Б		опора непропитанная древесина от КТП-7009		546 235,50
137	Линия электропередач ВЛ-0,4 Кв	протяженностью 0,9 км., литер 17В		опора непропитанная древесина от КТП-7009		58 209, 00
138	Линия электропередач ВЛ-0,4 Кв	протяженностью 0,15 км., литер 17Д		опора непропитанная древесина от КТП-7009		38 434, 68
139	Линия электропередач ВЛ-0,4 Кв	протяженностью 1,35 км., литер 18А-18Б		от ТП-7011		45 000, 00
140	Линия электропередач ВЛ-0,4 Кв	протяженностью 1,25 км., литер 18В		от ТП-7011		43 000, 00



141		Линия электро-передач ВЛ-0,4 Кв	протяженностью 3,35 км., литер 18Д			от ТП-7011		60 000, 00
142		Линия электро-передач ВЛ-0,4 Кв	протяженностью 0,65 км., литер 19А			ВЛ опора пропитанная древесина от ТП-7010, ул. Калинина		168 365, 00
143		Линия электро-передач ВЛ-0,4 Кв	протяженностью 0,85 км., литер 19Б			ВЛ опора пропитанная древесина от ТП-7010, ул. Калинина		206 008, 63
144		Линия электро-передач ВЛ-0,4 Кв	протяженностью 1,025 км., литер 19В			ВЛ опора непропитанная древесина от ТП-7010		287 845, 20
145		Линия электро-передач ВЛ-0,4 Кв	протяженностью 0,45 км., литер 19Д			ВЛ опора непропитанная древесина от ТП-7010		34 196, 69
152		Линия электро-передач КЛ-0,4 Кв	протяженностью 0,2 км., литер 14А			КЛ алюмин.обол. от ТП-7089 до ОУ №1(начальн. школа)		17 419, 73
153		Линия электро-передач КЛ-0,4 Кв	протяженностью 0,16 км., литер 14Б			КЛ алюминиевая обол.от ТП-7089 до ВУ-0,4 кВ ОУ №1		25 709, 55
157		Линия электро-передач КЛ-0,4 Кв	протяженностью 0,05 км., литер 20А			по ул. Гарнизон от ТП-7014		14 750, 00
158		Линия электро-передач КЛ-0,4 Кв	протяженностью 0,69 км., литер 20Б			по ул. Гарнизон от ТП-7014		18 898, 00
159		Линия электро-передач КЛ-0,4 Кв	протяженностью 0,69 км., литер 20В			по ул. Гарнизон от ТП-7014		18 898, 00
162	2103	Воздушная линия электропередач ВЛ-10кВ			микрорайон "Восточный" по улице Мичурина	Постановление главы Арамильского городского округа "О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа водовода по улице Фурманова, воздушной линии электропередач по улице Мичурина, комплектных трансформаторных подстанций в микрорайоне "Восточный" № 819 от 26.07.2013г.		257 887, 00
163	2104	Комплектная трансформаторная подстанция 70151 ул. Цветочная 1Б, ТП-70116 ул. Рабочая, 40	2 штуки, ВЛ-0,4кВ ТП 70151		микрорайон "Восточный"	Постановление главы Арамильского городского округа "О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа водовода по улице Фурманова, воздушной линии электропередач по улице Мичурина, комплектных трансформаторных подстанций в микрорайоне "Восточный" № 819 от 26.07.2013г.		200 134, 00
164	2343	Электросетевой комплекс "Вьюхино", в т.ч.:	Условный номер: 66-66-19/026/2014-080, инвентарный номер: 3826\01\0000\64-02, назначение: производственное	66:33:0000000:1372	Сысертский р-он, г. Арамиль	Постановление Главы АГО № 983 от 18.11.2014 г. "О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа электросетевого комплекса «Вьюхино» Собственность № 66-66-19/026/2014-80 от 21.08.2014 Хозяйственное ведение № 66-66-19/676/2014-348 от 31.12.2014 Аренда № 66:33:0000000:1372-66/019/2017-1 от 09.07.2014		
165		Линия электро-передач КЛ-10кВ	Протяженность: 0,1 км, литер: 1А	19 43	от ПС Шпагатная до оп.№1 ф. Вьюхино			25 608, 00
166		Линия электро-передач ВЛ-10кВ	Протяженность: 3,45 км, литер: 1Б	1943	(от оп. №53 до ТП-58) ф. Вьюхино от оп.№1 до оп.№33			5 080, 00
169		Линия электро-передач КЛ-0,4кВ	Протяженность: 0,12 км, литер: 2А	1993	от ТП 7058 до дома № 1			Принята как бесхоз
170		Линия электро-передач КЛ-0,4кВ	Протяженность: 0,06 км, литер: 2Б	1993	от ТП 7058 до дома № 2			Принята как бесхоз
171		Линия электро-передач КЛ-0,4кВ	Протяженность: 0,06 км, литер: 2В	1993	от ТП 7058 до дома № 3			Принята как бесхоз
172		Линия электро-передач КЛ-0,4кВ	Протяженность: 0,04 км, литер: 2Д	1993	от ТП 7058 до дома № 4			Принята как бесхоз

173		Линия электропередач КЛ-0,4кВ	Протяженность: 0,04 км, литер: 2Е		1993	от ТП 7058 до дома № 5		Принята как бесхоз
174		Линия электропередач КЛ-0,4кВ	Протяженность: 0,15 км, литер: 2Ж		1993	от ТП 7058 до дома № 6		Принята как бесхоз
175	2344	Электросетевой комплекс "Южный", в т.ч.:	Условный номер: 66-66-19/026/2014-081, инвентарный номер: 382701000164-2, назначение: производственное	66:33:0000000:1373	1996	Сысерский р-он, г. Арамиль	Постановление Главы АГО № 984 от 18.11.2014 г. "О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа электросетевого комплекса «Южный» Собственность № 66-66-19/026/2014-81 от 21.08.2014 Хозяйственное ведение № 66-66-19/676/2014-347 от 31.12.2014 Аренда № 66:33:0000000:1373-66/019/2017-1 от 09.07.2014	
176		Линия электропередач ВЛ-10кВ	Протяженность: 2,2 км, литер: 1Б			оп.№17 Южный до КТПН-7088, от ф. Южный до ТП-70105		9 015, 00
177		Линия электропередач ВЛ-10кВ	Протяженность: 1,4 км, литер: 1В			оп. № 18. ф. "Южный" до ТП 70121		30 198, 70
180		Линия электропередач КЛ-10кВ	Протяженность: 0,07 км, литер: 1Ж					3 015, 46
181		Линия электропередач ВЛ-10кВ	Протяженность: 0,1 км, литер: 1И			от п.ф. СХТ с оп.№6 до ТП-7077		6 500, 00
182		Линия электропередач ВЛ-10кВ	ВЛ-10 кВ ф Южный опора 18/16/2					50 000, 00
183		Здание ТП-79	Площадь: 43,9 кв. м., литер: 2, этажность: 1					37 965, 84
184		Линия электропередач КЛ-0,4кВ	Протяженность: 0,03 км, литер: 3А			пластмас. обол. выход от ТП-7087 до оп.№ 1 ВЛ-0,4		6 000, 00
185		Линия электропередач ВЛ-0,4кВ	Протяженность: 0,175 км, литер: 3Б			от ТП-7087 от оп.№1 до оп.№33		54 600, 00
186		Линия электропередач ВЛ-0,4кВ	Протяженность: 1,62 км, литер: 3В			от ТП-7087 от оп.№1 до оп.№33		22 000, 00
187		Линия электропередач КЛ-0,4кВ	Протяженность: 0,03 км, литер: 4А			пластмас. оболочка от ТП-7088 до оп.№ 1 ВЛ-0,4		6 000, 00
188		Линия электропередач ВЛ-0,4кВ	Протяженность: 0,54 км, литер: 4Б			от ТП-7088 от оп.№1 до оп.№31		71 400, 00
192		Линия электропередач ВЛ-0,4кВ	Протяженность: 1,56 км, литер: 5А			от КТП-70105		364 000, 00
193		Линия электропередач ВЛ-0,4кВ	Протяженность: 1,29 км, литер: 5Б			от КТП-70105		83 400, 00
194		Линия электропередач ВЛ-0,4кВ	Протяженность: 1,97 км, литер: 6А, 6Б, 6В			по ул. Парковая от ТП 70121		206 719, 00
197		Линия электропередач ВЛ-0,4кВ	Протяженность: 0,315 км, литер: 7			ВЛ опора проп. др.от КТП-7078 Новая-Курчатова		7 567, 80
198		Линия электропередач ВЛ-0,4кВ	Протяженность: 0,15 км, литер: 8А, 8Б, 8В, 8Д, 8Е, 8Ж, 8И, 8К, 8Л, 8М			КЛ алюминиевая оболочка от ТП-7079		331 886, 04
210	2363	Линия электропередач ВРУ-0,4кВ	Максимальная мощность: 226 кВт; (для электроснабжения здания МБОУ школа № 4) категория надежности: 2			г. Арамиль по ул. Рабочая	Постановление Главы АГО от 23.04.2015 г. № 376 "О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа линии электропередач ВРУ-0,4кВ, расположенной по адресу: Свердловская область, город Арамиль, улица Рабочая, для электроснабжения здания МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 4» Постановление Главы АГО от 09.06.2015 г. № 601 "О внесении изменений в ПГАГО от 23.04.2015г. № 376"	100 000, 00



211	2363,1	ТП 7056	блочная трансформаторная подстанция, БКПП-10/0,4 2x400		г. Арамиль по ул. Рабочая	Постановление Главы АГО от 23.04.2015 г. № 376 "О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа линии электропередач ВРУ -0,4кВ, расположенной по адресу: Свердловская область, город Арамиль, улица Рабочая, для электроснабжения здания МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 4» Постановление Главы АГО от 09.06.2015 г. № 601 "О внесении изменений в ПГАГО от 23.04.2015г. № 376"	Принята как бесхоз
212	2395	Комплексная трансформаторная подстанция, КТПН- 7076 10/0,4 кВ	материал наружных стен: металл, площадь 6,0 кв.м		г. Арамиль, ул. Красноармейская, 118-д	Постановление Главы АГО от 11.12.2015 года №1189 "О принятии в муниципальную собственность АГО комплексной трансформаторной подстанции, расположенной по адресу: Сысергский р-н, город Арамиль, улица Красноармейская, 118-д"	Принята как бесхоз
213	2396	ВЛ-0,4 кВ	протяженность 259 м, литер: 1	66:33:0000000:702	п. Арамиль, ул. Станционная	Постановление Главы АГО от 11.12.2015 года №1190 "О принятии в муниципальную собственность АГО электрической сети ВЛ-0,4 кВ" Собственность № 66-66/019-66/019/301/2015-1761/2 от 23.11.2015	260 790, 00
214	2434	Наружные сети 0,4 кВ, (МБДОУ "Детский сад № 3)			г. Арамиль, ул. Рабочая, 118	постановление Главы АГО от 23.09.2016 № 519 "О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа наружных сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, связи и электроэнергии, возведенных для МБДОУ "Детский сад № 3 "Родничок"	Принята как бесхоз
215	2505	Наружная сеть электроснабжения 0,4 кВ	протяженность 57 м	2022	Текстильщиков, 4	Постановление Главы от 28.04.2023 № 155 О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа сетей инженерно-технического обеспечения многоквартирного дома № 4 по улице Текстильщиков в городе Арамиль, Свердловской области	1 492 302, 00
218	2759	Линия электропередач ВЛ-10кВ, "фидер Декра" "Солид"	Условный номер 66-66/019-66/019/308/2018-438 протяженность 0,09 км, литер 1Д, назначение: Сооружения производственного назначения.	66:33:0101012:2539	1997 город Арамиль, от ф.Декра оп.№ 5 до КПТ-80	Пост. Главы АГО от 09.01.2019 № 1 "О внесении изменений в Реестр муниципального имущества Арамильского городского округа по объекту недвижимого имущества - сооружение электросетевого комплекса "Фидер "Декра" "Солид", с кадастровым, Постановление Главы АГО от 28.09.2018 № 757 "О разделе сооружения - электросетевой комплекс "фидер Декра" "Солид", с кадастровым номером 66:33:0000000:1359, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысергский район, город Арамиль"	45 208, 60
219	2760	Линия электропередач ВЛ-0,4 кВ, "фидер Декра" "Солид"	Условный номер 66-66/019-66/019/308/2018-437 протяженность 120 м, литер 1Е, назначение: Сооружения производственного назначения.	66:33:0101010:1426	1998 город Арамиль, от ф.Декра оп.№ 17 до КПТ-85	Пост. Главы АГО от 09.01.2019 № 1 "О внесении изменений в Реестр муниципального имущества Арамильского городского округа по объекту недвижимого имущества - сооружение электросетевого комплекса "Фидер "Декра" "Солид", с кадастровым, Постановление Главы АГО от 28.09.2018 № 757 "О разделе сооружения - электросетевой комплекс "фидер Декра" "Солид", с кадастровым номером 66:33:0000000:1359, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысергский район, город Арамиль"	76 800, 00

220	2761	Линия электропередач ВЛ-10кВ, "фидер Декра" "Солид"	Условный номер 66-66/019-66/019/308/2018-436 протяженность 0,4 км, литер 1Ж, назначение: Сопротивления производственного назначения.	66:33:0101010:1427	1997	Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ф.Солид оп.№22 до КТП-53	Пост. Главы АГО от 09.01.2019 № 1 "О внесении изменений в Реестр муниципального имущества Арамильского городского округа по объекту недвижимого имущества - сооружение электросетевого комплекса "Фидер "Декра" "Солид", с кадастровым, Постановление Главы АГО от 28.09.2018 № 757 "О разделе сооружения - электросетевой комплекс "фидер Декра" "Солид", с кадастровым номером 66:33:0000000:1359, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль"	2 400, 00
221	2762	Линия электропередач ВЛ-0,4 кВ, "фидер Декра" "Солид"	Условный номер 66-66/019-66/019/308/2018-435 протяженность 0,12 км, литер 1И, назначение: Сопротивления производственного назначения.	66:33:0101010:1428	2011	Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, от ф. Декра оп.№ 25/1 до ТП-35	Пост. Главы АГО от 09.01.2019 № 1 "О внесении изменений в Реестр муниципального имущества Арамильского городского округа по объекту недвижимого имущества - сооружение электросетевого комплекса "Фидер "Декра" "Солид", с кадастровым, Постановление Главы АГО от 28.09.2018 № 757 "О разделе сооружения - электросетевой комплекс "фидер Декра" "Солид", с кадастровым номером 66:33:0000000:1359, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль"	10 000, 00
222	2763	Линия электропередач ВЛ-0,4 кВ	Сооружения производственного назначения, Условный номер 66-66/019-66/019/308/2018-433 протяженность 0,64 км, литер 3А; протяженность 0,88 км, литер 3Б; протяженность 0,64 км, литер 3В (общая 2160 кВ.м)	66:33:0101010:1425	1994	город Арамиль, от КТП-7085 ул. Бажова, Советская, Пушкина, пер. Речной	Пост. Главы АГО от 09.01.2019 № 1 "О внесении изменений в Реестр муниципального имущества Арамильского городского округа по объекту недвижимого имущества - сооружение электросетевого комплекса "Фидер "Декра" "Солид", с кадастровым, Постановление Главы АГО от 28.09.2018 № 757 "О разделе сооружения - электросетевой комплекс "фидер Декра" "Солид", с кадастровым номером 66:33:0000000:1359, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль"	76 800, 00
223	2944	линии электропередач ВЛ 0,4кВ	Назначение объекта: коммунально-бытовое, линия электропередач от ТП № 2 в здании цеха литер Б, расположенного на территории завода до жилого дома протяженностью 1000 п.м.,	66:33:0000000:1342		г. Арамиль, расположенный на территории АОА «Арамильский завод пластмасс» до жилого дома № 1, по ул. Клубной и до жилого дома № 1 по ул. Рабочей, до у. т. 1, до у. т. 2	Пост. Главы № 359 от 20.08.2020 "О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа недвижимое имущество-комплекс зданий и сооружений (объект линии электропередач)	Принята как бесхоз
224	3259	сооружения электроэнергетики ПС Волна-РП-1 Ф.Аэропорт Вл 10 кВ	протяженностью 2037 м, сооружение состоит из 4-х контуров: 1/4, 3/4 - подземные; 2/4, 4/4 - надземные, глубина 1м	66:00:0000000:60336	1992	Арамиль	Постановление Главы от 11.03.2022 № 93 О внесении изменения в постановление Главы Арамильского городского округа от 09.11.2021 № 623 «О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 66:00:0000000:60336», Постановление Главы от 23.12.2021 № 718 О внесении изменения в постановление Главы АГО от 09.11.2021 № 623 «О принятии в муниципальную собственность АГО сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 66:00:0000000:60336», Постановление Главы от 09.11.2021 № 623 О принятии в муниципальную собственность АГО сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 66:00:0000000:60336»	164 235, 00



226	3310	сооружения электроэнергетики, в том числе:	ТП-7728			Арамиль, ул. Октябрьская	Постановление Главы от 22.09.2022 № 444 О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа сооружений электроэнергетики	Принята как бесхоз
227		Отходящая воздушно-кабельная ЛЭП-10 кВ	протяженность 6 м	66:33:0101009:4975	2010	Арамиль, ул. Октябрьская (от опоры № 12 отпайки на ТП-7704 ф. «Западный поселок» до ТП-7728)	Постановление Главы от 22.09.2022 № 444	Принята как бесхоз
228		подземная линия электропередач КЛ-04 кВ (от ТП-7728 до ж/дома)	протяженность 15 м.	66:33:0101009:4974	2010	Арамиль, ул. Октябрьская (сети, соединяющие ТП-7728 с энергопринимающими устройствами многоквартирных домов)	Постановление Главы от 22.09.2022 № 444	Принята как бесхоз
229		подземная линия электропередач КЛ-10 кВ (до ТП-7728)	протяженность 87 м.	66:33:0101009:4981	2010	Арамиль, ул. Октябрьская от опоры до ТП-7728	Постановление Главы от 22.09.2022 № 444	Принята как бесхоз
230		ТП-7728	в том числе имущество: прибор учета СЕ 301г33 043 № 8840139120235, измерительные трансформаторы тока № 658088, 6581118, 658109;	66:33:0101009:4978	2010	Арамиль, ул. Октябрьская	Постановление Главы от 22.09.2022 № 444	Принята как бесхоз
232	3341	воздушная линия электропередач 10 кВ	ВЛ 10 кВ, отпайка от фидера «Большой Исток» на опоре № 109 по ул. Пролетарская в г. Арамиль до опоры у неожилого здания № 76-в по ул. Пролетарская в г. Арамиль.			Арамиль, улица Пролетарская	Постановление Главы от 31.08.2023 № 369 «О принятии в муниципальную собственность Арамильского городского округа линейного объекта: воздушная линия электропередач 10 кВ в городе Арамиль, Свердловской области»	Принята как бесхоз

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 20.09.2024 № 548

О внесении изменения в постановление Администрации Арамильского городского округа от 23.07.2018 № 335 «О создании межведомственной Комиссии по рассмотрению заявлений о выдаче разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъема привязных аэростатов над территорией Арамильского городского округа, посадку (взлет) на площадки, расположенные в границах

Арамильского городского округа, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации»

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», на основании статьи 31 Устава Арамильского городского округа, в связи с кадровыми перестановками

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

157. Внести в постановление Администрации Арамильского городского округа от 23.07.2018 № 335 «О создании межведомственной Комиссии по рассмотрению заявлений о выдаче разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъема привязных аэростатов над территорией Арамильского городского округа, посадку (взлет) на площадки, расположенные в границах Арамильского городского округа, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации» (далее – постановление) следующее изменение:

1.1. Приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции (принимается).

158. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Арамильского городского округа и опубликовать в газете «Арамильские вести».

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение к постановлению
Администрации Арамильского
городского округа
от 20.09.2024 № 548

Приложение № 1 к постановлению Администрации Арамильского городского округа
от 23.07.2018 № 335

Состав

межведомственной Комиссии по рассмотрению заявлений о выдаче разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъема привязных аэростатов над территорией Арамильского городского округа, посадку (взлет) на площадки, расположенные в границах Арамильского городского округа, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации

Председатель комиссии: М.С. Мишарина
Глава
Арамильского городского округа

Заместитель председателя комиссии: П.Н. Никоноров
Заместитель Главы
Арамильского городского округа

Секретарь комиссии: А.Н. Макеева
Заместитель директора Муниципального
Бюджетного учреждения «Арамильская
Служба Заказчика» по дорожному хозяйству
и благоустройству (по согласованию)

Члены комиссии:

Директор Муниципального бюджетного учреждения К.Л. Середкин
«Арамильская Служба Заказчика» (по согласованию)

Начальник Юридического отдела Администрации Я.Е. Горбунова
Арамильского городского округа

Начальник Отдела архитектуры и градостроительства Л.М. Попова
Администрации Арамильского городского округа

Начальник Межмуниципального Д.И. Прутьян

отдела Министерства внутренних дел
Российской Федерации «Сысертский»
(по согласованию)

Председатель Комитета по экономике и Л.В. Крестовская
стратегическому развитию Администрации
Арамильского городского округа

Депутат Думы Арамильского городского округа С.Б. Царёв
из числа членов комиссии по городскому хозяйству
и муниципальной собственности
Думы Арамильского городского округа
(по согласованию)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 27.09.2024 № 601

О внесении изменений в постановление Администрации Арамильского городского округа от 03.04.2024 №230 «Об утверждении технического задания на корректировку инвестиционных программ акционерного общества «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на территории Арамильского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», постановлением Администрации Арамильского городского округа от 13.08.2021 № 412 «Об актуализации Схемы водоснабжения и водоотведения Арамильского городского округа на 2018-2035 годы, утвержденной постановлением Администрации Арамильского городского округа от 08.02.2019 № 62», на основании обращения акционерного общества «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области», руководствуясь статьей 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

159. Внести изменения в постановление Администрации Арамильского городского округа от 03.04.2024 №230 «Об утверждении технического задания на корректировку инвестиционных программ акционерного общества «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на территории Арамильского городского округа Утвердить техническое задание на корректировку инвестиционных программ акционерного общества «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на территории Арамильского городского округа», изложив приложения №2, №3, №4, №5, №6 к техническому заданию в редакции приложений №1, №2, №3, №4, №5 к настоящему постановлению.

160. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение №1
к постановлению Администрации Арамильского городского округа
от 27.09.2024 № 601

Приложение №2
к техническому заданию на корректировку инвестиционных программ акционерного общества «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на территории Арамильского городского округа

Перечень мероприятий
по строительству и модернизации объектов централизованных систем холодного водоснабжения на территории Арамильского городского округа

№ п/п	Мероприятие	Местоположение	Сроки реализации, год	Примечание
1.	Модернизация скважины № 2, расположенной по адресу: ул. Кольцевая 4-а, п. Светлый.	ул. Кольцевая, 4-а, п. Светлый	2024-2027	План - схема № 1 земельного участка расположения объекта реконструкции
2.	Модернизация скважины № 4/4, расположенной по адресу: ул. Кольцевая 2-а, п. Светлый.	ул. Кольцевая, 2-а, п. Светлый	2024-2027	План - схема № 2 земельного участка расположения объекта реконструкции
3.	Модернизация сетей водоснабжения в п. Арамиль, п. Светлый, г. Арамиль, в том числе:	п. Арамиль, п. Светлый, г. Арамиль	2024-2027	План - схема № 3 земельного участка расположения объекта реконструкции
3.1.	Модернизация трубопровода от водопроводного колодца по ул. Кирова, 26-28, пос. Арамиль до водопроводного колодца по ул. Кирова, 14-16, пос. Арамиль	ул. Кирова, в пос. Арамиль	2024-2027	Инв. № 000000523, протяженность участка 125,5 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 100 мм, материал трубы чугун, 1962 год постройки
3.2.	Модернизация трубопровода от водопроводного колодца по ул. Кирова, 14-16, пос. Арамиль до водопроводного колодца по ул. Кирова, 1, пос. Арамиль	ул. Кирова, в пос. Арамиль	2024-2027	Инв. № 000000524, протяженность участка 151,4 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 100 мм, материал трубы чугун, 1962 год постройки
3.3.	Модернизация трубопровода от водопроводного колодца по ул. Кирова, 1, пос. Арамиль до водопроводного колодца по ул. Свердлова, пос. Арамиль	ул. Кирова- ул. Свердлова, в пос. Арамиль	2024-2027	Инв. № 000000525, протяженность участка 127,0 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 100 мм, материал трубы чугун, 1962 год постройки
3.4.	Модернизация трубопровода от водопроводного колодца по ул. Свердлова, 12, пос. Арамиль до водопроводного колодца по ул. Свердлова, 8, пос. Арамиль	ул. Свердлова, в пос. Арамиль	2024-2027	Инв. №s 000000526, протяженность участка 51,4 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 50 мм, материал трубы чугун, 1962 год постройки
3.5.	Модернизация трубопровода от водопроводного колодца по ул. Свердлова, 8, пос. Арамиль до водопроводного колодца по ул. Свердлова, 4, пос. Арамиль	ул. Свердлова, в пос. Арамиль	2024-2027	Инв. № 000000527, протяженность участка 127,5 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 50 мм, материал трубы чугун, 1962 год постройки



3.6.	Модернизация трубопровода от водопроводного колодца по ул. Свердлова, 4, пос. Арамиль до водопроводного колодца по ул. Челюскинцев, 2, пос. Арамиль	ул. Свердлова-ул. Челюскинцев, в пос. Арамиль	2024-2027	Инв. № 000000528, протяженность участка 105,5 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 100 мм, материал грубы чугун, 1962 год постройки
3.7.	Модернизация трубопровода от водопроводного колодца по ул. Челюскинцев, 2, пос. Арамиль до водопроводного колодца по ул. Челюскинцев, 10-12, пос. Арамиль	ул. Челюскинцев, в пос. Арамиль	2024-2027	Инв. № 000000529, протяженность участка 103,0 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 50 мм, материал грубы чугун, 1962 год постройки
3.8.	Модернизация трубопровода от водопроводного колодца по ул. Челюскинцев, 2, пос. Арамиль до водопроводного колодца по ул. Победы, 6-А/1, пос. Арамиль	ул. Челюскинцев - ул. Победы, в пос. Арамиль	2024-2027	Инв. № 000000530, протяженность участка 135,0 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 100 мм, материал трубы чугун, 1962 год постройки
3.9.	Модернизация трубопровода от водопроводного колодца по ул. Победы, 6-А/1, пос. Арамиль до водопроводного колодца по ул. Победы, 17, пос. Арамиль	ул. Челюскинцев - ул. Победы, в пос. Арамиль	2024-2027	Инв. № 000000531, протяженность участка 152,5 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 50 мм, материал трубы чугун, 1962 год постройки
3.10.	Модернизация трубопровода от водопроводного колодца по ул. Победы, 6-А/1, пос. Арамиль до водопроводного колодца по ул. Жданова, 1, пос. Арамиль	ул. Жданова - ул. Победы, в пос. Арамиль	2024-2027	Инв. № 000000532, протяженность участка 170,0 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 50 мм, материал трубы чугун, 1962 год постройки
3.11.	Модернизация трубопровода от водопроводного колодца по ул. Жданова, 1, пос. Арамиль до водопроводного колодца по ул. Жданова, 9-11, пос. Арамиль	ул. Жданова, в пос. Арамиль	2024-2027	Инв. № 000000533, протяженность участка 136,0 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 50 мм, материал трубы чугун, 1962 год постройки
3.12.	Модернизация трубопровода от водопроводного колодца по ул. Жданова, 9-11, пос. Арамиль до водопроводного колодца по ул. Жданова, 17-19, пос. Арамиль	ул. Жданова, в пос. Арамиль	2024-2027	Инв. № 000000534, протяженность участка 90,5 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 100 мм, материал трубы чугун, 1962 год постройки
3.13.	Модернизация трубопровода: - от водопроводного колодца № 2 до водопроводного колодца №4; - от водопроводного колодца №4 до водопроводного колодца №6; - от водопроводного колодца №6 до водопроводного колодца №8.	пос. Светлый	2024-2027	Инв. № 000000537, протяженность участка 241 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 150 мм, материал трубы чугун, 1977 год постройки; Инв. № 000000542, протяженность участка 46 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 150 мм, материал трубы чугун, 1977 год постройки; Инв. № 000000545, протяженность участка 174 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 150 мм, материал трубы чугун, 1977 год постройки.
3.14.	Модернизация трубопровода от здания над скважиной №4/4(пос. Светлый, ул. Кольцевая, 2-А) до водяного колодца № 8 пос. Светлый.	пос. Светлый	2024-2027	Инв. № 000000546, протяженность участка 36 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 150 мм, материал трубы чугун, 1977 год постройки;
3.15.	Модернизация трубопровода от водяного колодца № 4 до Канализационной насосной станции № 2 (пос. Светлый, 7-Б)	пос. Светлый	2024-2027	Инв. № 000000547, протяженность участка 845 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 150 мм, материал трубы чугун, 1977 год постройки.
3.16.	Модернизация трубопровода от водяного колодца № 55 до тепловой камеры у эстакады со стороны пос. Арамиль	ст. Арамиль в п. Арамиль	2024-2027	Инв. № 000000603, протяженность участка 68,5 м, подземное исполнение, воздушное, запорная арматура, диаметр трубы 150 мм, материал трубы чугун, 1978 год постройки.
3.17.	Модернизация трубопровода: - от Водонапорной башни (г. Арамиль, ул. Рабочая, 138-Б) до Водяного колодца № 1 (г. Арамиль, ул. Химиков); - от Водяного колодца №1 (г. Арамиль, ул. Химиков) до водяного колодца №2 (г. Арамиль, ул. Химиков); - от Водяного колодца №2 (г. Арамиль, ул. Химиков) до Водяного колодца (г. Арамиль, ул. Химиков, ул. Садовая).	ул. Рабочая – ул. Химиков в г. Арамиль	2024-2027	Инв. № 000000339, протяженность участка 63 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 150 мм, материал трубы чугун, 1982 год постройки; Инв. № 000000340, протяженность участка 22 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 150 мм, материал трубы чугун, 1982 год постройки; Инв. № 000000341, протяженность участка 126 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 150 мм, материал трубы чугун, 1987 год постройки.
3.18.	Строительство трубопровода ХВС по ул. Химиков до Водяного колодца (г. Арамиль, ул. Химиков, ул. Садовая).	ул. Химиков - ул. Садовая в г. Арамиль	2024-2027	Протяженность участка 78 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 160 мм, материал трубы ПНД.
3.19.	Модернизация трубопровода от здания насосной над скважиной № 3/50383 (г. Арамиль, ул. Рабочая, 144-А) до Водонапорной башни (г. Арамиль, ул. Рабочая, 138-Б).	ул. Рабочая в г. Арамиль	2024-2027	Протяженность участка 214 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 160 мм, материал трубы ПНД.
3.20.	Модернизация трубопровода от здания насосной над скважиной №2/3866 (город Арамиль, улица Новая, 25-В) до Водяной камеры у здания (г. Арамиль ул. Октябрьская, 173-А).	ул. Новая - ул. Октябрьская в г. Арамиль	2024-2027	Инв. № 000000381, протяженность участка 200 м, подземное исполнение, запорная арматура, диаметр трубы 108 мм, материал трубы сталь, 2006 год постройки.
4.	Мероприятия по обеспечению антитеррористической защиты на объекте - скважина № 2, расположенному по адресу: ул. Кольцевая, 4-а, п. Светлый.	ул. Кольцевая, 4-а, п. Светлый	2024-2027	План - схема № 1 земельного участка расположения скважины № 2 Краткое описание мероприятий: строительство ограждений зоны санитарной охраны, организация новых систем охранной пожарной сигнализации
5.	Мероприятия по обеспечению антитеррористической защиты на объекте - скважина № 4/4 , расположенному по адресу: ул. Кольцевая, 2-а, п. Светлый.	ул. Кольцевая, 2-а, п. Светлый	2024-2027	План - схема № 2 земельного участка расположения скважины № 4/4 Краткое описание мероприятий: строительство ограждений зоны санитарной охраны, организация новых систем охранной пожарной сигнализации

Перечень мероприятий
по строительству и модернизации объектов централизованных систем водоотведения на территории Арамильского городского округа

№ п/п	Мероприятие	Местоположение	Сроки реа- лизации, год	Примечание
	Строительство очистных сооружений хозяйствственно-бытовых сточных вод производительностью 5000 куб.м/сут. по адресу: пер. Речной 1А, г. Арамиль, Сысергский район Свердловская область	пер. Речной 1А, г. Арамиль	2023-2024	План -схема № 4 земельного участка расположения объекта строительства
	Строительство канализационных сетей от мкр. «Теплое поле» до новых очистных сооружений г. Арамиль	мкр. «Теплое поле», г. Арамиль	2027-2028	План -схема № 5 земельного участка расположения объекта строительства
	Модернизация дюкерного перехода через реку Исеть с заменой трубопроводов и запорной арматуры от дюкерной камеры К-140 до дюкерной камеры К-141	ул. Исетская – ул. Трудовая г. Арамиль	2024-2031	Инв. № 000000057, протяженность участка 86,54м, подводное исполнение, запорная арматура, диаметр 2 трубы по 400 мм, материал трубы сталь, 1990 год постройки.
	Модернизация дюкерного перехода через реку Исеть с заменой трубопроводов и запорной арматуры от дюкерной камеры К-159 до дюкерной камеры К-160	ул. Пушкина г. Арамиль	2024-2031	Инв. № 000000057, протяженность участка 277м, подводное исполнение, запорная арматура, диаметр 2 трубы по 450 мм, материал трубы сталь, 1990 год постройки.
	Реконструкция КНС № 1 по ул. Чапаева, 96 а, г. Арамиль	ул. Чапаева, 96а г. Арамиль	2024-2031	Инв. № 000000049, 1989 год постройки.
	Модернизация напорного трубопровода от КНС №1 г. Арамиль ул. Чапаева, 96а до камеры гашения напора (г. Арамиль,ул.Чапаева,109) К-83	ул. Чапаева в г. Арамиль	2024-2031	Инв. № 000000049, протяженность участка 230м, подземное исполнение, 2 трубы диаметр 300мм, материал трубы чугун, 1989 год постройки.
	Реконструкция КНС № 2 по ул. Трудовая, 5, г. Арамиль	ул. Трудовая, 5 г. Арамиль	2024-2031	Инв. № 000000057, 1990 год постройки.
	Модернизация напорного трубопровода от КНС №2 г. Арамиль ул. Трудовая, 5 до камеры гашения напора К-146 (напротив строения г. Арамиль ул. Свободы,12А)	ул. Трудовая - ул. Свободы, г. Арамиль	2024-2031	Инв. № 000000057, протяженность участка 2 нитки по 270 м, подземное исполнение, 2 трубы диаметр 400мм, материал трубы чугун 1990 год постройки.
	Строительство КНС № 1, п. Светлый,1- В	п. Светлый,1- В	2024-2031	Старая КНС №1: Инв. № 000000093, 1983 год постройки.
	Строительство КНС № 2, п. Светлый, 7- Б	п. Светлый, 7- Б	2024-2031	Старая КНС №2: Инв. № 000000094, 1978 год постройки.
	Модернизация напорного трубопровода от КНС №1 п. Светлый, 1в до камеры гашения около п. Светлый ул. Центральная 16	п. Светлый, 1в	2024-2031	Инв. № 000000095, протяженность участка 547 м, подземное исполнение, 2 трубы диаметр 150мм, материал трубы чугун, 1983 год постройки.
	Модернизация напорного трубопровода от КНС №2 п. Светлый 7-Б до камеры гашения около п. Светлый ул. Центральная 16	п. Светлый, 7-Б	2024-2031	протяженность участка 230 м, подземное исполнение, 2 трубы диаметр 150мм, материал трубы чугун, 1978 год постройки
	Модернизация трубопровода очищенных сточных вод от ОС п. Светлый до выпуска № 2 река Исеть	п. Светлый, ул. Центральная 16	2024-2031	Инв. № 000000095, протяженность участка 1278 м, подземное исполнение, диаметр трубы 300мм, материал трубы керамика, 1978 год постройки
	Мероприятия по обеспечению антитеррористической защиты на объекте - КНС №1, расположенным по адресу: ул. Чапаева 96 а, г. Арамиль	г. Арамиль, ул. Чапаева 96 а	2024-2031	КНС №1 - Инв. № 000000049, 1989 год постройки. Краткое описание мероприятий: строительство ограждений санитарно-защитной зоны, организация новых систем охранной пожарной сигнализации
	Мероприятия по обеспечению антитеррористической защиты на объекте - КНС №2, расположенным по адресу: ул. Трудовая 5, г. Арамиль	г. Арамиль, ул. Трудовая 5	2024-2031	КНС №2 - Инв. № 000000057, 1990 год постройки. Краткое описание мероприятий: строительство ограждений санитарно-защитной зоны, организация новых систем охранной пожарной сигнализации
	Мероприятия по обеспечению антитеррористической защиты на объекте - КНС №1, расположенным по адресу: п. Светлый, 1-В	п. Светлый, 1-В	2024-2031	Старая КНС №1: Инв. № 000000093, 1983 год постройки. Краткое описание мероприятий: строительство ограждений санитарно-защитной зоны, организация новых систем охранной пожарной сигнализации
	Мероприятия по обеспечению антитеррористической защиты на объекте - КНС №2, расположенным по адресу: п. Светлый, 7-Б	п. Светлый, 7-Б	2024-2031	Старая КНС №2: Инв. № 000000094, 1978 год постройки. Краткое описание мероприятий: строительство ограждений санитарно-защитной зоны, организация новых систем охранной пожарной сигнализации

к техническому заданию на корректировку инвестиционных программ акционерного общества «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на территории Арамильского городского округа

Мероприятия в сфере холодного водоснабжения с указанием показателей, достигаемых в результате реализации каждого мероприятия

№ п/п	Показатели	Мероприятия		
		Модернизация скважины № 2 (резервная), расположенной по адресу: ул. Кольцевая 4-а, п. Светлый	Модернизация скважины № 4/4 (резервная), расположенной по адресу: ул. Кольцевая 2-а, п. Светлый	Модернизация сетей водоснабжения в п. Арамиль, в п. Светлом, в г. Арамиль
1.	Плановые показатели качества питьевой воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	10,1	10,1	Не влияет
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	Не влияет	Не влияет	5,77
2.	Плановые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км	Не влияет	Не влияет	0,50
3.	Плановые показатели энергетической эффективности			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	Не влияет	Не влияет	30,86
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб.м.	1,0849	1,0849	Не влияет

Приложение № 3
к техническому заданию на корректировку инвестиционных программ акционерного общества «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на территории Арамильского городского округа

Мероприятия в сфере водоотведения с указанием показателей, достигаемых в результате реализации каждого мероприятия

№ п/п	Показатели	Мероприятия									
		Строительство очистных сооружений хозяйственно-бытовых сточных вод производительностью 5000 куб.м/сут. по адресу: пер. Речной 1А, г. Арамиль, Сысертский район, Свердловская область	Реконструкция КНС № 1 г. Арамиль	Реконструкция КНС № 2 г. Арамиль	Строительство новой КНС в замен старой КНС № 1 п. Светлый	Строительство новой КНС в замен старой КНС № 2 п. Светлый	Модернизация Дюкерных камер	Модернизация напорного трубопровода КНС № 1 п. Светлый	Модернизация напорного трубопровода КНС № 1 и КНС № 2 г. Арамиль	Модернизация трубопровода очищенных сточных вод от ОС п. Светлый	Строительство канализационных сетей от мкр. «Теплое поле» до новых очистных сооружений г. Арамиль
1.	Плановые показатели качества очистки сточных вод										
1.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения, %	0						Не влияет			

1.2	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к централизованной ливневой системе водоотведения, %	6,56	Не влияет
2	Плановые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	Не влияет	0,8
3	Плановые показатели энергетической эффективности		
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/куб.м.	2,7375	Не влияет
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/куб.м.	Не влияет	0,2

Приложение №5
к постановлению Администрации Арамильского городского округа
от 27.09.2024 № 601

Приложение № 6
к техническому заданию на корректировку инвестиционных программ акционерного общества «Предприятие водопроводно-канализационного хозяйства Свердловской области» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на территории Арамильского городского округа

Перечень мероприятий
по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций

№ п/п	Объект	Местоположение	Сроки реализации, год	Мероприятия
1.	Мероприятия по обеспечению антитеррористической защиты на объекте - очистные сооружения хозяйственно-бытовых сточных вод по адресу: пер. Речной 1А, г. Арамиль, Сысертский район, Свердловская область	г. Арамиль, пер. Речной 1А,	2023-2024	Обеспечение безопасности путем монтажа систем сигнализации, видеонаблюдения, организация и соблюдение контрольно-пропускного режима на объекте, устройство ограждения по периметру объекта
2.	Мероприятия по обеспечению антитеррористической защиты на объекте - канализационные сети от мкр. «Теплое поле» до новых очистных сооружений г. Арамиль	г. Арамиль, мкр. «Теплое поле»,	2027-2028	Обеспечение безопасности путем монтажа систем сигнализации, видеонаблюдения, организация и соблюдение контрольно-пропускного режима на объекте, устройство ограждения по периметру объекта
3.	Мероприятия по обеспечению антитеррористической защиты на объекте - скважина № 2, расположеннном по адресу: ул. Кольцевая, 4-а, п. Светлый	п. Светлый, ул. Кольцевая, 4-а	2024-2027	Строительство ограждений зоны санитарной охраны, организация новых систем охранной пожарной сигнализации
4.	Мероприятия по обеспечению антитеррористической защиты на объекте - скважина № 4/4, расположеннном по адресу: ул. Кольцевая, 2-а, п. Светлый	п. Светлый, ул. Кольцевая, 2-а	2024-2027	Строительство ограждений зоны санитарной охраны, организация новых систем охранной пожарной сигнализации
5.	Мероприятия по обеспечению антитеррористической защиты на объекте - КНС №1, расположеннем по адресу: ул. Чапаева 96 а, г. Арамиль	г. Арамиль, ул. Чапаева 96 а	2024-2031	Строительство ограждений санитарно-защитной зоны, организация новых систем охранной пожарной сигнализации
6.	Мероприятия по обеспечению антитеррористической защиты на объекте - КНС №2, расположенная по адресу: ул. Трудовая 5, г. Арамиль	г. Арамиль, ул. Трудовая 5	2024-2031	Строительство ограждений санитарно-защитной зоны, организация новых систем охранной пожарной сигнализации
7.	Мероприятия по обеспечению антитеррористической защиты на объекте - КНС №1, расположенная по адресу: п. Светлый, 1-В	п. Светлый, 1-В	2024-2031	Строительство ограждений санитарно-защитной зоны, организация новых систем охранной пожарной сигнализации
8.	Мероприятия по обеспечению антитеррористической защиты на объекте - КНС №2, расположенная по адресу: п. Светлый, 7-Б	п. Светлый, 7-Б	2024-2031	Строительство ограждений санитарно-защитной зоны, организация новых систем охранной пожарной сигнализации

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 02.10.2024 № 611

О внесении изменений в постановление Администрации Арамильского городского округа от 09.01.2014 № 01 «О Совете по вопросам межнациональных отношений при Администрации Арамильского городского округа»

В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», со статьей 31 Устава Арамильского городского округа, в целях обеспечения деятельности Совета по вопросам межнациональных отношений при Администрации Арамильского городского округа, в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЕНИЮ:

1. Внести в постановление Администрации Арамильского городского округа от 09.01.2014 № 01 «О Совете по вопросам межнациональных отношений при Администрации Арамильского городского округа» следующие изменения:

1.1. Приложение № 2 «Состав Совета по вопросам межнациональных отношений при Администрации Арамильского городского округа» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение к постановлению
Администрации
Арамильского городского округа
от 02.10.2024 № 611

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 09.01.2014 № 01

Состав
Совета по вопросам межнациональных отношений при
Администрации Арамильского городского округа

Мишарина
Марина Сергеевна
Председатель Совета по вопросам межнациональных отношений, Глава Арамильского городского округа;

Загудаева Елена Сергеевна
Заместитель председателя Совета по вопросам межнациональных отношений, исполняющий обязанности заместителя Главы Арамильского городского округа, начальник Организационного отдела Администрации Арамильского городского округа;

Забанова Лариса Владимировна
Секретарь Совета по вопросам межнациональных отношений, главный специалист по патриотическому воспитанию Муниципального казенного учреждения «Управление культуры, спорта и молодежной политики Арамильского городского округа» (по согласованию);

Члены Совета:

Аминов Наиль Фаттыхович
Председатель Совета местной мусульманской религиозной организации махалля «Изге Ил» (Благословенный край) Арамильского городского округа Свердловской области Регионального духовного управления мусульман Свердловской области (Екатеринбургский Муфтият) в составе ЦДУМ России, член Общественной палаты Арамильского городского округа (по согласованию);

Горбунова Яна Евгеньевна
Горячко Галина Викторовна
Константинов Игорь Владиславович
Пермяков Дмитрий Викторович
Начальник Юридического отдела Администрации Арамильского городского округа;

Начальник отдела образования Арамильского городского округа (по согласованию);

Иерей, настоятель Храма во имя Святой Троицы г. Арамиль (по согласованию);

Директор Муниципального казенного учреждения «Управление культуры, спорта и молодежной политики Арамильского городского округа» (по согласованию);

Член Региональной общественной организации «Армянская община «Ани-Армения» по Свердловской области (по согласованию);

Умаров Якуб-
жан Алуевич

Член Консультативного совета при Генеральном консульстве Республики Таджикистан в г. Екатеринбург (по согласованию);

Шараев Радик
Васильевич

Главный редактор Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Арамильские вести» (по согласованию);

Шестаков
Максим Валерьевич

Начальник Отделения полиции № 21 Межмуниципального отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации «Сысертский» (по согласованию);

Крестовская
Любовь Витальевна

Председатель Комитета по Экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 02.10.2024 № 612

О внесении изменений в постановление Администрации Арамильского городского округа от 22.06.2021 № 317 «Об утверждении состава территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в Арамильском городском округе»

В соответствии со статьей 35 Трудового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 01 мая 1999 года № 92-ФЗ «О Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений», Законом Свердловской области от 09 июня 2007 № 53-ОЗ «О территориальных трехсторонних комиссиях по регулированию социально-трудовых отношений в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области», Решением Думы Арамильского городского округа от 11.09.2020 № 74/8 «Об утверждении Положения о территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в Арамильском городском округе»

ПОСТАНОВЛЕНИЮ:

1. Приложение к постановлению Администрации Арамильского городского округа от 22.06.2021 № 317 «Об утверждении состава территориальной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в Арамильском городском округе» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение к постановлению
Администрации Арамильского
городского округа
от 02.10.2024 № 612

Приложение к постановлению
Администрации Арамильского
городского округа
от 22.06.2021 № 317

**СОСТАВ
территориальной трёхсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в Арамильском городском округе**

1. М.С. Мишарина – Глава Арамильского городского округа, координатор комиссии;

2. Е.С. Загудаева – исполняющий обязанности Заместителя Главы Арамильского городского округа (по социальным вопросам), заместитель координатора комиссии;

3. Р.С. Миргасева – главный специалист Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа.

Члены комиссии:

М.В. Вахрушев – президент АО НПХ ВМП, Координатор от Совета директоров (по согласованию);

В.Н. Стародубцев – генеральный Директор ООО «Торговый ряд», представитель от Совета директоров (по согласованию);

О.Г. Кириянов – генеральный директор АО «Арамильский завод передовых технологий», представитель от Совета директоров (по согласованию);

И.В. Пряникова – представитель Координационного совета профсоюзных организаций Арамильского городского округа, Координатор от профсоюза (по согласованию);

О.Н. Пинигина – представитель Координационного совета профсо-

юзных организаций Арамильского городского округа, представитель от профсоюза (по согласованию);

С.В. Чуличникова – представитель Координационного совета профсоюзных организаций Арамильского городского округа, представитель от профсоюза (по согласованию);

Л.В. Крестовская – председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа, Координатор от Администрации Арамильского городского округа;

Я.Е. Горбунова – начальник Юридического отдела Администрации Арамильского городского округа, представитель от Администрации Арамильского городского округа;

М.Ю. Шуваева – начальник Финансового отдела Администрации Арамильского городского округа, представитель от Администрации Арамильского городского округа.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 02.10.2024 № 613

О внесении изменения в постановление Администрации Арамильского городского округа от 09.11.2021 № 579 «Об утверждении Положения и состава Комиссии по формированию и подготовке муниципального резерваправленческих кадров Арамильского городского округа»

Руководствуясь Решением Думы Арамильского городского округа от 13.04.2023 № 30/5 «О внесении изменения в Решение Думы Арамильского городского округа от 08.02.2018 года № 32/1 «Об утверждении Положения о формировании и подготовке резерва управленических кадров Арамильского городского округа», статьей 31 Устава Арамильского городского округа, в связи с кадровыми перестановками

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Арамильского городского округа от 09.11.2021 № 579 «Об утверждении Положения и состава Комиссии по формированию и подготовке муниципального резерва управленических кадров Арамильского городского округа» изменение, изложив приложение № 2 к постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение к постановлению Администрации Арамильского городского округа от 02.10.2024 № 613

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 09.11.2021 № 579

**СОСТАВ
комиссии по формированию и подготовке муниципального
резерва управленических кадров Арамильского городского округа**

Председатель Комиссии:

Мишарина Марина Сергеевна – Глава Арамильского городского округа.

Заместитель Председателя Комиссии:

Никоноров Павел Николаевич - заместитель Главы Арамильского городского округа (по вопросам жилищно-коммунального хозяйства).

Заместитель Председателя Комиссии:

Заместитель Главы Арамильского городского округа (по социальным вопросам).

Секретарь Комиссии:

Алексеева Ирина Евгеньевна – ведущий специалист Организационного отдела Администрации Арамильского городского округа.

Члены Комиссии:

1. Ваторопин Сергей Александрович – кандидат социологических наук, доцент кафедры управления персоналом Уральского института управления – филиала Федерального государственного бюджетного учреждения высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» (по согласованию);

2. Горяченко Галина Викторовна – начальник Отдела образования Арамильского городского округа (по согласованию);

3. Горбунова Яна Евгеньевна – начальник Юридического отдела

Администрации Арамильского городского округа;

4. Гордеев Сергей Викторович – депутат Думы седьмого созыва Арамильского городского округа (по согласованию);

5. Загудаева Елена Сергеевна – начальник Организационного отдела Администрации Арамильского городского округа;

6. Крестовская Любовь Витальевна – председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа;

7. Овчинникова Мария Валерьевна – заместитель Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа (по согласованию);

8. Первухина Татьяна Александровна – Председатель Думы седьмого созыва Арамильского городского округа (по согласованию);

9. Прохоренко Светлана Александровна – член Общественной палаты Арамильского городского округа (по согласованию);

10. Шуваева Марина Юрьевна – начальник Финансового отдела Администрации Арамильского городского округа.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 03.10.2024 № 620

О внесении изменений в постановление Администрации Арамильского городского округа от 27.09.2023 № 614 «О Координационном совете по гражданскому, патриотическому воспитанию и подготовке граждан к военной службе в Арамильском городском округе»

Во исполнение Федерального закона от 29 декабря 2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Закона Свердловской области от 11 февраля 2016 года № 11-ОЗ «О патриотическом воспитании граждан в Свердловской области», в целях координации деятельности по вопросам гражданского и патриотического воспитания граждан, совершенствования форм и методов организации патриотического воспитания граждан, реализации Муниципальной целевой программы «Развитие молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Арамильском городском округе до 2028 года», утвержденной постановлением Администрации Арамильского городского округа от 11.03.2024 № 164, руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», статьей 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Арамильского городского округа от 27.07.2023 № 614 «О Координационном совете по гражданскому, патриотическому воспитанию и подготовке граждан к военной службе в Арамильском городском округе» следующие изменения:

1.1. Приложение № 2 «Состав Координационного совета по гражданскому, патриотическому воспитанию и подготовке граждан к военной службе в Арамильском городском округе», изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 03.10.2024 № 620

Приложение №2
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 27.09.2023 № 614

**СОСТАВ
Координационного совета по гражданскому, патриотическому воспитанию и подготовке граждан к военной службе в Арамильском городском округе**

М.С. Мишарина – Глава Арамильского городского округа, председатель Координационного совета;

Е.С. Загудаева – исполняющий обязанности заместителя Главы Арамильского городского округа, заместитель председателя Координационного совета;

Л. В. Забанова – главный специалист по патриотическому воспитанию Муниципального казенного учреждения «Управление культуры, спорта и молодежной политики Арамильского городского округа», секретарь Координационного совета (по согласованию).

Члены Совета:

Е.Н. Белопашенцева – начальник Сысертского межмуниципального



филиала Федерального казенного учреждения Уголовно-исполнительской инспекции Главного управления Федеральной службы исполнения наказания России по Свердловской области (по согласованию);

В.Ю. Борисов – руководитель Арамильского отделения Всероссийской общественной организации «Боеовое Братство» (по согласованию);

С.П. Гончаренко – заместитель председателя по связям с общественностью и средствами массовой информации Свердловской Областной общественной организации инвалидов войны в Афганистане (по согласованию);

Г.В. Горяченко – начальник Отдела образования Арамильского городского округа (по согласованию);

С.А. Маслов – представитель «Фонда поддержки офицеров Высшего военно-политического танково-артиллерийского училища и Екатеринбургского высшего артиллерийского командного училища»;

Н.Н. Иргутанова – директор Муниципального бюджетного учреждения культуры «Музей города Арамиль» (по согласованию);

Т.И. Катаева – председатель городского Комитета солдатских матерей (по согласованию);

А.В. Климина – председатель Общественной палаты Арамильского городского округа (по согласованию);

Т.А. Первухина – председатель Думы Арамильского городского округа (по согласованию);

Н.П. Перевышина – председатель общественной организации ветеранов войны, труда, боевых действий, государственной службы, пенсионеров Арамильского городского округа (по согласованию);

Д.В. Пермяков – директор Муниципального казенного учреждения «Управление культуры, спорта и молодежной политики Арамильского городского округа» (по согласованию);

О.В. Повалишина – специалист регионального отделения Всероссийского общественно-государственного движения детей и молодежи «Движение Первых» Свердловской области, председатель Совета местного отделения «Движение Первых» в Арамильском городском округе (по согласованию);

Н.А. Романова – заведующая филиалом Государственного бюджетного образовательного учреждения среднего профессионального образования Свердловской области «Екатеринбургский техникум отраслевых технологий и сервиса» (по согласованию);

В.Н. Стародубцев – атаман некоммерческой организации «Хуторское казачье общество «Арамильская слобода» (по согласованию);

А.В. Яковлев – военный комиссар Сысертского района Свердловской области (по согласованию).

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 04.10.2024 № 622

О внесении изменений в постановление Администрации Арамильского городского округа от 26.02.2021 № 103 «О Комиссии по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа»

В соответствии со статьей 101 Областного Закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», статьей 31 Устава Арамильского городского округа, в связи с кадровыми изменениями в Администрации Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приложение № 2 к постановлению Администрации Арамильского городского округа от 26.02.2021 № 103 «О Комиссии по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение к постановлению
Администрации Арамильского городского округа
от 04.10.2024 № 622

Приложение № 2 к постановлению Администрации Арамильского городского округа
от 26.02.2021 № 103

Состав Комиссии по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа

2. П.Н. Никоноров – Заместитель Главы Арамильского городского округа (по вопросам жилищно-коммунального хозяйства) – заместитель председателя Комиссии

3. А.В. Быкова – ведущий экономист МКУ «Центр бухгалтерского сопровождения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений Арамильского городского округа» – секретарь Комиссии
– член Комиссии

4. Я.Е. Горбунова - начальник Юридического отдела Администрации Арамильского городского округа – член Комиссии

5. С.Ю. Ипатов – депутат Думы Арамильского городского округа (по согласованию) – член Комиссии

6. К.С. Сурина – директор МКУ «Центр земельных отношений и муниципального имущества АГО» (по согласованию)

7. М.В. Овчинникова – исполняющий обязанности Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа (по согласованию) – член Комиссии

8. Л.М. Попова – начальник Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа – член Комиссии
– член Комиссии

9. Л.В. Крестовская – Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

от 04.10.2024 № 625

**О прогнозе социально-экономического
развития Арамильского городского округа на 2025 год
и плановый период 2026-2027 годов**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 15 июня 2015 года № 45-ОЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации, осуществляемом на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 02.09.2015 № 800-ПП «О порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Свердловской области на среднесрочный период», в соответствии со статьями 3, 6 главы 4 Положения «О бюджетном процессе в Арамильском городском округе», утвержденного Решением Думы Арамильского городского округа от 28.11.2013 № 29/4, постановлением Администрации Арамильского городского округа от 18.07.2014 № 321 «Об утверждении порядка разработки прогноза социально-экономического развития Арамильского городского округа», статьей 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прогноз социально-экономического развития Арамильского городского округа на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Арамильского городского округа от 19.10.2023 № 713 «О прогнозе социально-экономического развития Арамильского городского округа на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов» с 01.01.2025.

3. Финансовому отделу Администрации Арамильского городского округа учитывать основные параметры прогноза социально-экономического развития Арамильского городского округа на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов при составлении проекта бюджета Арамильского городского округа на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Прогноз социально-экономического развития Арамильского городского округа на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов

 Основные экономические параметры
 прогноза социально-экономического развития
 Арамильского городского округа
 на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов

Наименование показателя	Единица измерения	Отчет	Оценка	Прогноз		
		2023	2024	2025	2026	2027
1. Оборот организаций (по полному кругу) по видам экономической деятельности, всего	млн. руб.	27 313,07	31 410,03	36 027,30	41 755,64	45 388,38
в том числе:						
1.1. Обрабатывающие производства	млн. руб.	18 585,60	19 031,65	19 716,79	20 801,21	21 695,66
1.2. Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	млн. руб.	316,12	361,64	403,59	443,14	469,29
2. Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, всего	млн. руб.	1 727,48	1 751,66	1 825,23	1 887,29	1 957,12
3. Оборот розничной торговли (во всех каналах реализации) в ценах соответствующего периода	млн. руб.	5 252,80	5 151,44	5 846,37	6 197,15	6 321,09
4. Оборот общественного питания	млн. руб.	*	*	*	*	*
5. Прибыль (убыток) - сальдо по кругу крупных и средних организаций	млн. руб.	1 159,93	1 173,85	1 408,62	1 425,52	1 496,80
6. Фонд заработной платы	млн. руб.	2 962,47	3 566,81	3 820,05	4 098,91	4 373,54
7. Число субъектов малого и среднего предпринимательства	единиц	2 634	2 984	2 996	3 004	3 012
на 10 000 человек населения		1 115	1 261	1 256	1 250	1 243

* – данные отсутствуют

 Основные социальные показатели прогноза социально-экономического развития
 Арамильского городского округа
 на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов

Наименование показателя	Единица измерения	Отчет	Оценка	Прогноз		
		2023	2024	2025	2026	2027
1. Численность постоянного населения Арамильского городского округа (среднегодовая)	человек	23 157	23 660	23 849	24 040	24 232
2. Численность детей в возрасте 3-7 лет (дошкольного возраста)	человек	1 512	1 547	1 590	1 628	1 642
3. Численность детей и подростков в возрасте 8-17 лет (школьного возраста)	человек	2 653	2 717	2 777	2 871	2 951
4. Численность населения в трудоспособном возрасте (мужчины в возрасте 16 - 59 лет, женщины в возрасте 16 - 54 лет)	человек	13 885	13 968	14 136	14 263	14 362
5. Численность занятых в экономике	человек	16 684	17 017	17 357	17 881	18 421
6. Уровень официально зарегистрированной безработицы	% к экономически активному населению	0,25	0,15	0,15	0,15	0,15
7. Число родившихся	человек	242	268	280	294	319
7.1. коэффициент рождаемости	случаев на тыс. населения	10,5	11,3	11,7	12,2	13,2
8. Число умерших	человек	237	227	216	253	261
8.1. коэффициент смертности	случаев на тыс. населения	10,2	9,6	9,1	10,5	10,8
9. Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	тыс. кв. метров общей площади	9,8	11,1	11,3	11,7	12,0
	% к предыдущему году	91,8	113,8	101,8	103,5	102,6
10. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на одного жителя	кв. метров на человека	28,8	30,9	33,1	33,1	33,1
11. Денежные доходы населения, из них:	млн. руб.	20 863,1	22 527,8	23 808,8	25 132,2	26 591,2
11.1. Доходы от предпринимательской деятельности	млн. руб.	17 822,6	18 874,1	19 893,3	20 927,8	22 099,7
12. Среднемесячная номинальная начисленная заработка плата одного работника (по кругу крупных и средних организаций)	рублей	64 351,8	71 494,9	75 212,6	79 274,1	83 634,1
	% к предыдущему году	115,7	111,1	105,2	105,4	105,5

Пояснительная записка к прогнозу социально - экономического развития Арамильского городского округа на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов

Расчет прогнозных оценок произведен на основе Стратегии социально-экономического развития Арамильского городского округа до 2030 года, с учетом Указа Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», основных направлений бюджетной и налоговой политики, прогнозных расчетов по основным видам деятельности организаций, расположенных на территории Арамильского городского округа, сценарных условий социально-экономического развития Свердловской области на среднесрочный период 2024-2027 годов, а также с учетом анализа статистических данных социально-экономического развития городского округа за 2023 год и январь – июнь 2024 года.

В прогнозе социально-экономического развития городского округа на 2025-2027 годы учтены задачи и планы по реализации инвестиционных проектов и загрузке уже введенных в эксплуатацию мощностей промышленных предприятий, а также степень реализации государственной и муниципальной политики, направленной на поддержку инвестиционной деятельности и деловой активности бизнес-сообщества.

Оценка достигнутого уровня социально-экономического развития
 Арамильского городского округа, перспективы экономического



роста Арамильского городского округа на среднесрочный период 2025-2027 годов

Динамика основных экономических показателей Арамильского городского округа по итогам 2023 года и периода с января по июнь 2024 года положительная.

Оборот организаций (по полному кругу отчитывающихся организаций) в 2023 году увеличился относительно показателей 2022 года в 1,2 раза, за 6 месяцев текущего года оборот превысил 13 158,2 млн. рублей, темп роста к аналогичному периоду прошлого года составил 103,8%.

Ожидаемый общий объем оборота организаций (по полному кругу отчитывающихся организаций) в 2024 году составляет 31 410,03 млн. рублей. В 2025 году по прогнозу оборот организаций достигнет 36 027,3 млн. рублей, в 2026 году – 41 775,64 млн. рублей, а в 2027 году – 45 388,38 млн. рублей.

По итогам 2023 года получен положительный сальнированный финансовый результат организаций (прибыль за минусом убытков) в размере 1 136,73 млн. рублей, на конец июня 2024 года, согласно официальным данным статистики, прибыль организаций составила 397,2 млн. рублей.

Общий объем инвестиций, направленный на мероприятия по модернизации, реконструкции, внедрению новых технологий и производств предприятий всех форм собственности по итогам 2023 года составил 1 727,48 млн. рублей. По оценке текущего года, прогнозируется незначительный рост показателя до 1 751,66 млн. рублей, темп постепенного роста сохранится и в последующие периоды.

Число субъектов малого и среднего предпринимательства на 10.07.2024 составило 2 713 единицы, в том числе 2 163 индивидуальных предпринимателя и 550 юридических лиц. Также за 9 месяцев текущего года на территории округа был зарегистрирован 371 самозанятый гражданин.

В 2023 году уровень регистрируемой безработицы в Арамильском городском округе стабилизировался по отношению к аналогичному уровню 2022 года и составил 0,25%. Количество граждан, обращающихся в Сысертский центр занятости населения за содействием в поиске работы, сократилось. За январь-июнь 2024 года численность граждан, признанных безработными к численности экономически активного населения, составила 0,28%.

Показатель ввода в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования по итогам 2023 года составил 9 757 кв. м. (91,8% от уровня 2022 года). Ввод жилья за полугодие 2024 года составил 9 631 кв. м., темп роста 152,4% к соответствующему периоду 2023 года. В расчете на душу населения за 2023 год введено 0,42 кв. м жилья. Уровень обеспеченности жильем населения Арамильского городского округа по итогам 2023 года составил 28,83 кв. м. на человека. На период 2025-2027 прогнозируется рост показателя за счет реализации проекта комплексного развития территории в левобережной части города за счет освобождения земельных участков от аварийного жилищного фонда по программе переселения.

Основной причиной снижения показателя является отсутствие земельных ресурсов для строительства и ограничениями, установленными в связи с близостью аэропорта Екатеринбург (Арамиль) на строительство в полосе воздушных подходов каких-либо объектов.

Доходы населения к уровню предыдущего года в действующих ценах выросли на 109,3% и составили 20 863,14 млн. рублей. По прогнозным оценкам в 2025 году суммарные доходы горожан составят 23 808,78 млн. рублей, в 2026 – 25 132,20 млн. рублей, в 2027 – 26 591,19 млн. рублей. В составе доходов наблюдается пропорциональный рост фонда оплаты труда и доходов от предпринимательской деятельности.

Среднемесячная начисленная заработка одного работника по крупным и средним организациям Арамильского городского округа по итогам 2023 года составила 64 351,80 рублей. Темп роста заработной платы в 2023 году составил 115,7% к уровню 2022 года. Ожидаемый темп роста уровня заработной платы за 2024 год к уровню 2023 года составит около 11,1%. Прогноз роста заработной платы на трехлетний период в Арамильском городском округе соответствует сценарным условиям прогнозирования данного показателя по Свердловской области.

В результате повышения уровня доходов населения сохраняется тенденция развития потребительского рынка городского округа. Розничный товарооборот во всех каналах реализации в 2023 году составил 5 252,80 млн. руб. с темпом роста 126,5% к уровню 2022 года. К 2027 году этот показатель предполагается довести до объема 6 321,09 млн. руб.

Возможность проведения анализа и формирования прогноза по показателю оборота общественного питания отсутствует, информация не публикуется Свердловским статком в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных.

По данным Росстата число родившихся в 2023 году снизилось по сравнению с 2022 годом на 49 человек и составило 242, число зарегистрированных смертей в 2023 году увеличилось на 10 и составило 237 (2022 – 227 человек).

Коэффициент рождаемости составил 10,5 родившихся на 1000 человек, что на 15,4% выше показателя по Свердловской области. Показатель смертности составил 10,2 умерших на 1000 человек.

Осенью 2021 года прошла Всероссийская перепись населения, данные о численности и приросте населения Арамильского городского округа с 2012 года опубликованы на официальном сайте Федеральной службы государственной статистики, согласно которым численность населения Арамильского городского округа составляет 23 157 человек, в том числе городское – 19 805 человек, сельское – 3 352 человека.

Планирование бюджета осуществляется с применением программно-целевого метода в целях достижения запланированных показателей. В соответствии с утвержденным перечнем, на территории Арамильского городского округа в 2024 году реализуются 16 муниципальных программ:

1) «Повышение эффективности управления муниципальными финансами Арамильского городского округа до 2028 года»;

2) «Повышение инвестиционной привлекательности Арамильского городского округа и создание условий для обеспечения жителей качественными и безопасными услугами потребительского рынка до 2028 года»;

3) «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Арамильском городском округе до 2027 года»;

4) «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и развитие градостроительства Арамильского городского округа до 2028 года»;

5) «Укрепление общественного здоровья населения Арамильского городского округа до 2028 года»;

6) «Обеспечение общественной безопасности на территории Арамильского городского округа до 2028 года»;

7) «Развитие физической культуры и спорта на территории Арамильского городского округа до 2028 года»;

8) «Социальная поддержка населения Арамильского городского округа до 2028 года»;

9) «Развитие системы образования в Арамильском городском округе на 2024-2028 годы»;

10) «Развитие культуры, искусства, туризма и гостеприимства в Арамильском городском округе до 2028 года»;

11) «Развитие информационного пространства, кадровой политики в системе муниципального управления, архивной деятельности в Арамильском городском округе до 2028 года»;

12) «Формирование современной городской среды Арамильского городского округа на 2018-2030 годы»;

13) «Обеспечение жильем граждан Арамильского городского округа до 2028 года»;

14) «Развитие молодежной политики и патриотическое воспитание граждан в Арамильском городском округе до 2028 года»;

15) «Развитие дорожного хозяйства и транспортной инфраструктуры в Арамильском городском округе до 2028 года»;

16) «Комплексное развитие сельских территорий Арамильского городского округа».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 30.09.2024 № 423

Об утверждении Плана мероприятий («дорожная карта») по снижению уровня бедности в Арамильском городском округе на период до 2030 года

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 22 июля 2021 года № 448-ПП «Об утверждении комплексной программы Свердловской области «Снижение уровня бедности в Свердловской области на период до 2030 года», на основании статьи 28 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План мероприятий («дорожную карту») по снижению уровня бедности в Арамильском городском округе на период до 2030 года (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение к постановлению

Главы Арамильского

городского округа

от 30.09.2024 № 423

План мероприятий («дорожная карта») по снижению уровня бедности в Арамильском городском округе на период до 2030 года

1. Общие положения

План мероприятий («дорожная карта») по снижению уровня бедности в Арамильском городском округе на период до 2030 года (далее – Дорожная карта) направлен на достижение национальных целей развития Арамильского городского округа на период до 2030 года по снижению уровня бедности и обеспечению темпа устойчивого роста доходов населения.

Дорожная карта разработана в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» и постановлением Правительства Свердловской области от 22 июля 2021 года № 448-ПП «Об утверждении комплексной программы Свердловской области «Снижение уровня бедности в Свердловской области на период до 2030 года».

Срок реализации Дорожной карты: 2024 – 2030 годы.

Координацию работы по реализации Дорожной карты осуществляют заместитель Главы Арамильского городского округа (по социальным вопросам).

Мониторинг выполнения Дорожной карты осуществляется в соответствии с целевыми показателями ее реализации согласно приложению № 1 к Дорожной карте и на основании плана мероприятий согласно приложению № 2 к Дорожной карте.

Ответственные исполнители (соисполнители) мероприятий и выполнения показателей реализации Дорожной карты представляют информацию в Комитет по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа ежегодно, в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом, по форме согласно приложению № 3 к Дорожной карте.

2. Цели и задачи

Целями Дорожной карты являются обеспечение устойчивого роста доходов населения и снижение уровня бедности в Арамильском городском округе.

Для достижения поставленных целей требуется решение следующих основных задач:

- обеспечение условий для повышения уровня доходов граждан;
- развитие системы социальной помощи нуждающимся гражданам;
- развитие системы социального контракта.

3. Анализ текущей социально-экономической ситуации в Арамильском городском округе

Арамильский городской округ расположен на юге Свердловской области. На севере округ граничит с Сысертским городским округом, на северо-востоке - с Белоярским городским округом, на северо-западе - с муниципальным образованием «город Екатеринбург».

Площадь территории городского округа – 3007,47 га, в т.ч. в границах населенных пунктов – 1990,55 га.

Основной целью социально-экономического развития Арамильского городского округа является сохранение устойчивых темпов экономического роста, внедрение инновационных технологий, создание привлекательного инвестиционного климата, стабильности на рынке труда в сочетании с ростом заработной платы и повышением качества трудовых ресурсов Арамильского городского округа.

Ключевыми задачами социально-экономического развития Арамильского городского округа являются:

- формирование и проведение экономической политики, направленной на комплексное развитие городского округа, повышение благосостояния населения, обеспечение доступности жилья;
- создание благоустроенной городской и транспортной инфраструктуры, повышение качества жилищно-коммунальных услуг;
- создание благоприятных условий для устойчивого развития субъектов малого предпринимательства;
- повышение качества медицинских и образовательных услуг, услуг в сфере культуры, спорта и молодежной политики, защиты прав и свобод граждан, формирование навыков здорового образа жизни населения.

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ:

Одним из важных показателей развития городского округа являются результаты работы промышленных предприятий.

Оборот крупных и средних предприятий обрабатывающих производств, предприятий производства, и распределения электроэнергии, газа, воды, предприятий строительства в текущих ценах за 1 полугодие 2024 года составил 13 158,28 млн. рублей.

Оборот крупных и средних предприятий Арамильского городского округа по видам экономической деятельности

	1 полугодие 2024 года	
	доля в общем объеме, %	млн. руб.
ВСЕГО	100,00	13 158,28
в том числе организации с основным видом деятельности		
Обрабатывающие производства	60,42	7 949,89
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	-	...
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	-	...
Строительство	-	...

СТРОИТЕЛЬСТВО:

Ввод жилья за 1 полугодие 2024 года составил 9 631 кв. м., темп роста 152,4 % по отношению к 1 полугодию 2023 года. В расчете на душу населения введено жилья 0,41 кв. м. Уровень обеспеченности жильем составляет 28,22 кв. м. на человека.

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК:

Объем оборота розничной торговли за 1 полугодие 2024 года составил 1 345,5 млн. руб., темп роста 117,6% по отношению к 1 полугодию 2023 года.

ФИНАНСЫ:

За 1 полугодие 2024 года в бюджет Арамильского городского округа поступило 795 992,7 тыс. рублей, что составляет 56,5% от годовых бюджетных назначений.

Налоговые и неналоговые доходы местного бюджета за отчетный период составили 240 790,8 тыс. рублей или 49,2% годовых бюджетных назначений, из них по налоговым доходам – 212 580,5 тыс. рублей или 48,5% к годовым бюджетным назначениям, по неналоговым доходам – 28 210,3 тыс. рублей

или 55,1% к годовым бюджетным назначениям. Их доля в общей сумме доходов местного бюджета составила 30,3%. Рост собственных доходов к уровню прошлого года на 68 106,1 тыс. рублей.

Основные доходные источники в отчетном периоде:

- налог на доходы физических лиц исполнен в сумме 124 005,0 тыс. рублей, рост к соответствующему периоду прошлого года на 31,3%, что обусловлено увеличением дополнительного норматива отчислений в местный бюджет и ростом фонда оплаты труда;

- налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения, составил 60 568,0 тыс. рублей, по сравнению с соответствующим периодом прошлого года поступления выросли на 78,0%, что обусловлено увеличением норматива отчислений в местный бюджет и ростом полученных доходов индивидуальными предпринимателями;

- доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, составили 12 816,2 тыс. рублей, рост к аналогичному уровню прошлого года на 6,0%, что связано с возобновлением поступлений по двум договорам аренды.

ИСПОЛНЕНИЕ БЮДЖЕТА ПО РАСХОДАМ:

Исполнение бюджета по расходам производилось согласно предоставленным получателям бюджетных средств, бюджетными и автономными учреждениями заявкам в соответствии с бюджетной росписью и кассовым планом, в пределах средств, поступивших на счет бюджета, и составило при утвержденном годовом плане 1 617 608,0 тыс. рублей, за отчетный период – 730 011,3 тыс. рублей или 45,1% к утвержденному годовому плану.

В течение отчетного периода план по расходам Решением Думы Арамильского городского округа не уточнялся.

Функциональная структура расходов сложилась следующим образом:

- образование – 462 966,6 тыс. рублей или 63,4% от общего объема расходов;
- национальная экономика – 60 526,8 тыс. рублей или 8,3%;
- расходы на общегосударственные вопросы – 58 886,8 тыс. рублей или 8,1%;
- социальная политика – 42 234,0 тыс. рублей или 5,8%;
- физическая культура и спорт – 39 109,8 тыс. рублей или 5,4%;
- культура и кинематография – 30 247,0 тыс. рублей или 4,1%;
- жилищно-коммунальное хозяйство – 27 188,9 тыс. рублей или 3,7%;
- национальная безопасность и правоохранительная деятельность – 5 864,9 тыс. рублей или 0,8%;
- средства массовой информации – 2 175,4 тыс. рублей или 0,3%;
- национальная оборона – 565,0 тыс. рублей или 0,07%;
- охрана окружающей среды – 235,0 тыс. рублей или 0,03%;
- обслуживание государственного и муниципального долга – 11,0 тыс. рублей или 0,002%;
- здравоохранение – 0,0 тыс. рублей или 0,0%.

ПРИБЫЛЬ:

За отчетный период, согласно данных статистики о финансовом состоянии отчитавшихся в органы статистики предприятий Арамильского городского округа, предприятиями показана прибыль в сумме 193,9 млн. рублей. Общая сумма их дебиторской задолженности составила 1 727,8 млн. рублей, сумма кредиторской задолженности 1 591,2 млн. рублей.

ИНВЕСТИЦИИ:

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, направленных в экономику Арамильского городского округа за 1 полугодие 2024 года, составил 435,573 млн. рублей.

ДЕНЕЖНЫЕ ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ:

Среднемесячная начисленная заработка плата одного работника в Арамильском городском округе за отчетный период составила 73 151,9 рублей, темп роста по отношению к 1 полугодию 2023 года составил 123,6%. В промышленности (по кругу крупных и средних предприятий) уровень зарплатной платы составляет 87 512,7 рублей, в торговле 58 412,0 рублей.

ЗАНЯТОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ:

Уровень официально регистрируемой безработицы в Арамильском городском округе за отчетный период составил 0,32% к численности экономически активного населения. Численность граждан, признанных безработными за 1 полугодие 2024 года, составила 28 человек. Численность граждан, находящих под подходящую работу (доходное занятие) за 1 полугодие 2024 года – 6 человек.

ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ:

За 1 полугодие 2024 года в Арамильском городском округе родилось 57 человек (90,5 % к 1 полугодию 2023 года), умерло 68 человек (119,3 % к 1 полугодию 2023 года).

Показатели	1 полугодие 2022 года	1 полугодие 2023 года	Темп роста/ снижение
Количество родившихся, чел.	186	131	-55
Количество умерших, чел.	119	126	+7



Коэффициент рождаемости (на 1000 чел. населения)	10,1	7,1	-3,0
Коэффициент смертности (на 1000 чел. населения)	6,4	6,8	+0,4

4. Анализ уровня бедности в Арамильском городском округе

Численность населения Арамильского городского округа по состоянию на 01 января 2023 года составляет 23 157 человек, из которых 19 805 человек – городское население (85,6%) и 3 352 человек – сельское (14,4%).

Численность населения городского округа, имеющего доходы ниже установленной по региону границы бедности (далее – малообеспеченных граждан), по состоянию на 01 января 2023 года составила 2 034 человека.

Уровень бедности по городскому округу по итогам 2022 года составил 18,5%. Для сравнения уровень бедности по Свердловской области в целом за данный период составляет 8,3%.

Из общего количества малообеспеченных граждан, проживающих в городском округе, 2,3% – одиноко проживающие и 97,7% – семейные.

7,4% малообеспеченных граждан – мужчины, 92,6% – женщины.

52% малообеспеченных граждан – это граждане трудоспособного возраста, 25% – моложе трудоспособного возраста и 23% – старше трудоспособного возраста.

33,3% малообеспеченного населения работают.

Причины, по которым малообеспеченные граждане не работают (дифференциация по степени убывания популярности):

- 1) предлагаемая работа меня не устраивает;
- 2) никуда не могу устроиться;
- 3) имею инвалидность.

65% малообеспеченных одиноко проживающих граждан и семей имеют в собственности жилье, 35% – автотранспортное средство.

29% малообеспеченного населения используют собственность для сокращения расходов (выращивание урожая).

У 6% малообеспеченного населения имеются денежные сбережения.

Основным источником дохода малообеспеченных граждан является (дифференциация по степени убывания популярности):

- доход по месту работы;
- пенсия по старости;
- ежемесячное пособие на ребенка;
- пенсия по инвалидности;
- пособие по безработице;
- алименты;
- доходы по трудовым договорам по совместительству;
- стипендия;
- иные социальные выплаты.

Дифференциация по глубине бедности:

- «очень бедные» - 0;
- 76,5% «бедные»;
- 23,5% «умеренно бедные».

Причины бедности (дифференциация по степени убывания популярности):

- рост цен;
- низкие зарплаты;
- неразвитость малых городов и сел;
- неравенство стартовых возможностей;
- недоступность образования;
- недостаточная забота государства;
- тяжелые условия труда;
- внезапные жизненные обстоятельства;
- нет возможности реализовать свои умения;
- сложившаяся структура общества;
- низкая работоспособность населения, нежелание работать;
- отсутствие у населения стремления к улучшению жизни;
- плохое здоровье;
- ограниченный доступ к социальным услугам;
- неумение распоряжаться деньгами;
- рождение детей;
- наличие в семье пенсионеров, инвалидов;
- неудачные семейные взаимоотношения;
- наличие вредных привычек.

Приоритеты в выборе стратегий по улучшению материального благосостояния и качества жизни у малообеспеченных граждан распределились следующим образом (дифференциация по степени убывания популярности):

- поиск лучшей работы;
- создание собственного бизнеса;
- дополнительное трудоустройство;
- получение мер государственной социальной помощи, мер социальной поддержки;
- поиск дополнительных источников дохода;
- сокращение собственных расходов;
- финансовая помощь близких;
- обучение финансовой грамотности;
- получение дополнительного образования;
- использование своего имущества для получения дохода;
- переезд в другой населенный пункт;
- накопление собственных средств и их инвестирование.

к Плану мероприятий («дорожной карте») по снижению уровня бедности в Арамильском городском округе на период до 2030 года

Целевые показатели реализации «Дорожной карты»

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	Темп роста (индекс роста) реальной среднемесячной заработной платы	процентов к предыдущему году	103,61	103,65	103,66	103,68	103,70	103,72	103,76
2	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства	единиц	1587	1592	1597	1602	1607	1612	1617
3	Количество самозанятых граждан, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»	человек	1400	1680	1932	2125	2231	2342	2459
4	Доля граждан, получающих меры социальной поддержки в общей численности граждан, имеющих право на соответствующие меры социальной поддержки и обратившихся в органы государственной власти и местного самоуправления Свердловской области	процентов	100	100	100	100	100	100	100
5	Доля граждан, охваченных государственной социальной помощью на основании социального контракта, в общей численности малоимущих граждан	процентов	2	2	2	2	2	2	2

Приложение №2
к Плану мероприятий («дорожной карте») по снижению уровня бедности в Арамильском городском округе на период до 2030 года

План мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ответственные исполнители
Задача 1. Обеспечение условий для повышения уровня доходов граждан			
1.1	Проведение анализа показателей, влияющих на уровень заработной платы в отраслях реального сектора экономики (фонд оплаты труда, численность работников, производственные, инвестиционные и финансовые показатели)	2024-2030 годы	Комитет по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа (далее – Комитет)
1.2	Вовлечение в предпринимательскую деятельность путем информационно-консультационных и образовательных услуг	2024-2030 годы	Комитет
1.3	Оказание содействия самозанятым гражданам получения информационно-консультационных и образовательных услуг организациями инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства в онлайн- и офлайн-форматах	2024-2030 годы	Комитет
1.4	Предоставление поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации муниципальных программ Арамильского городского округа	2024-2030 годы	Комитет
1.5	Усиление информационно-разъяснительной работы на территории Арамильского городского округа с работодателями, обеспечение публикаций в средствах массовой информации по вопросам соблюдения трудового законодательства, повышения уровня среднемесячной заработной платы	2024-2030 годы	Комитет
1.6	Обеспечение максимального охвата предприятий, организаций и индивидуальных предпринимателей Арамильского городского округа коллективно-договорным регулированием	2024-2030 годы	Государственное казенное учреждение «Сысертский центр занятости» (по согласованию)

1.7	Проведение мероприятий по недопущению роста уровня безработицы по методологии Международной организации труда, в том числе: -организация ярмарок вакансий и учебных рабочих мест; -организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время, безработных граждан, испытывающих трудности в поиске работы, безработных граждан в возрасте от 18 до 25 лет, имеющих среднее профессиональное образование или высшее образование и ищущих работу в течение года с даты выдачи им документа об образовании и квалификации; -содействие безработным гражданам в переезде и безработным гражданам и членам их семей в переселении в другую местность для трудоустройства по направлению органов службы занятости	2024-2030 годы	Государственное казенное учреждение «Сысертский центр занятости» (по согласованию)	2.6	Предоставление детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, мер социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	2024-2030 годы	Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области по Сысертскому району (по согласованию)
1.8	Организация Сысертским центром занятости профессионального обучения и дополнительного профессионального образования граждан трудоспособного возраста	2024-2030 годы	Государственное казенное учреждение «Сысертский центр занятости» (по согласованию)	2.7	Повышение финансовой грамотности населения в рамках школ пожилого возраста в организациях социального обслуживания, находящихся в ведении Свердловской области	2024-2030 годы	Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области по Сысертскому району (по согласованию)
1.9	Организация работ по снижению неформальной занятости и легализации теневых доходов: выявление и легализация неформально занятых граждан; организация работы «горячей линии» по вопросам легализации заработной платы и трудовых отношений	2024-2030 годы	Комитет	2.8	Реализация Закона Свердловской области от 19 ноября 2008 года № 105-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» в части осуществления государственно-го полномочия Свердловской области по предоставлению отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	2024-2030 годы	Отдел по начислению субсидий и компенсаций Муниципального казенного учреждения «Центр бухгалтерского сопровождения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений Арамильского городского округа» (по согласованию)
1.10	Проведение межведомственной работы, направленной на снижение уровня неформальной занятости в соответствии с ежегодным выполнением контрольного показателя по снижению неформальной занятости на территории Арамильского городского округа	2024-2030 годы	Комитет	2.9	Реализация Закона Свердловской области от 29 октября 2007 года № 135-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» в части осуществления государственно-го полномочия Свердловской области по предоставлению гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	2024-2030 годы	Отдел по начислению субсидий и компенсаций Муниципального казенного учреждения «Центр бухгалтерского сопровождения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений Арамильского городского округа» (по согласованию)
Задача 2. Развитие системы социальной помощи нуждающимся гражданам							
2.1	Организация учета малоимущих семей, получающих государственную социальную помощь в виде социального пособия и государственную социальную помощь на основании социального контракта, в том числе через информационную систему «Адресная социальная помощь»	2024-2030 годы	Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области по Сысертскому району (по согласованию)	2.10	Выплата ежемесячного пособия в связи с рождением и воспитанием ребенка	2024-2030 годы	Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области по Сысертскому району (по согласованию)
2.2	Оказание государственной социальной помощи в виде социальных пособий малоимущим семьям и малоимущим одиноко проживающим гражданам	2024-2030 годы	Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области по Сысертскому району (по согласованию)	2.11	Реализация мер социальной поддержки категории граждан «дети из многодетных семей в возрасте до 6 лет», проживающих в Свердловской области, по обеспечению лекарственными препаратами и медицинскими изделиями	2024-2030 годы	ГБУЗ СО «Арамильская городская больница» (по согласованию)
2.3	Осуществление ежемесячной денежной выплаты семьям на третьего или последующих детей до достижения таким ребенком возраста 3 лет в соответствии с Законом Свердловской области от 20 ноября 2009 года № 100-ОЗ «О социальной поддержке многодетных семей в Свердловской области»	2024-2030 годы	Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области по Сысертскому району (по согласованию)	2.12	Осуществление мониторинга предоставления на территории Арамильского городского округа гражданам бесплатно в собственность земельных участков и социальных выплат взамен предоставления таких участков	2024-2030 годы	Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа (по согласованию)
2.4	Предоставление областного материнского (семейного) капитала	2024-2030 годы	Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области по Сысертскому району (по согласованию)				
2.5	Предоставление единовременных денежных выплат на проведение ремонта жилых помещений, принадлежащих на праве собственности детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей	2024-2030 годы	Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области по Сысертскому району (по согласованию)				



2.13	Осуществление мероприятий по обеспечению питанием детей сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей из семей, имеющих среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в Свердловской области, детей из многодетных семей, обучающихся, получающих начальное общее образование, обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, в том числе детей-инвалидов, по очной форме обучения в муниципальных общеобразовательных организациях, имеющих государственную аккредитацию по основным общеобразовательным программам	2024-2030 годы	Отдел образования Арамильского городского округа (по согласованию)	Задача 3. Развитие системы социального контракта		2024-2030 годы	Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области по Сысертскому району (по согласованию)	
				3.1	Оказание государственной социальной помощи на основании социального контракта в соответствии с Законом Свердловской области от 29 октября 2007 года № 126-ОЗ «Об оказании государственной социальной помощи, материальной помощи и предоставлении социальных гарантий отдельным категориям граждан в Свердловской области» (на условиях софинансирования из федерального бюджета)			
2.14	Установление размера родительской платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми с ограниченными возможностями здоровья в дошкольных образовательных учреждениях с учетом требования федерального закона об обеспечении таких обучающихся бесплатным двухразовым питанием за счет бюджетных ассигнований областного бюджета и местного бюджета соответственно. Бесплатным двухразовым питанием для детей с ограниченными возможностями здоровья в дошкольных образовательных учреждениях считать приемы пищи - завтрак и обед	2024-2030 годы	Отдел образования Арамильского городского округа (по согласованию)	Приложение № 3 к Плану мероприятий («дорожной карте») по снижению уровня бедности в Арамильском городском округе на период до 2030 года		ФОРМА ОТЧЕТА к Плану мероприятий («дорожной карте») по снижению уровня бедности в Арамильском городском округе на период до 2030 года		
2.15	Не взимание родительской платы за присмотр и уход за детьми: - инвалидами, сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, детьми с туберкулезной интоксикацией; - с родителей (законных представителей), являющихся инвалидами 1 или 2 группы	2024-2030 годы	Отдел образования Арамильского городского округа (по согласованию)	3.1. Сведения о достижении целевых показателей реализации «Дорожной карты» Отчетный период – _____ год				
2.16	Предоставление бесплатных путевок в оздоровительные организации для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей из семей, имеющих среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, установленного Свердловской области, детей, получающих пособие по потере кормильца, детей из многодетных семей и детей, находящихся в социально-опасном положении	2024-2030 годы	Отдел образования Арамильского городского округа (по согласованию)					
2.17	Предоставление денежной компенсации на обеспечение бесплатным двухразовым питанием (завтрак и обед) обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, в том числе детей-инвалидов, осваивающих основные общеобразовательные программы на дому	2024-2030 годы	Отдел образования Арамильского городского округа (по согласованию)					
2.18	Предоставление ежемесячной денежной выплаты на ребенка в возрасте от 3 до 7 лет	2024-2030 годы	Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области по Сысертскому району (по согласованию)					
2.19	Выплата единовременного пособия при всех формах устройства детей, лишенных родительского попечения, в семью	2024-2030 годы	Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области по Сысертскому району (по согласованию)					
2.20	Реализация Областного закона от 23 октября 1995 года № 28-ОЗ «О защите прав ребенка» в части ежемесячной денежной выплаты на детей в возрасте от 8 до 17 лет	2024-2030 годы	Управление социальной политики Министерства социальной политики Свердловской области по Сысертскому району (по согласованию)					

№ п/п	Наименование целевого показателя	Еди-ница изме-рения	Значение показателя «Дорожной карты»		Обоснование отклоне-ний значения показате-ля (при наличии)
			план	факт	

3.2. Сведения о реализации запланированных мероприятий
Отчетный период – _____ год

№ п/п	Наимено-вание ме-роприятия	Ответственный исполнитель (ФИО, долж-ность)	Информация о выполне-нии меро-приятия	Обоснование невыполне-ния меропри-ятия

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 02.10.2024 № 428

О внесении изменений в постановление Главы Арамильского городского округа от 17.04.2023 № 142 «Об утверждении Положения и состава Комиссии по формированию кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления Арамильского городского округа»

*В соответствии со статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,
Ещением Думы Арамильского городского Решением Думы Арамильского городского округа от 20.05.2021 № 84/8 «Об утверждении Положения «О порядке формирования кадрового резерва на замещение вакантных должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления Арамильского городского округа» и Порядка проведения конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Арамильского городского округа»,
статьей 28 Устава Арамильского городского округа, в связи с кадровыми перестановками*

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Арамильского городского округа от 17.04.2023 № 142 «Об утверждении Положения и состава Комиссии по формированию кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления Арамильского городского округа» изменения, изложив приложение № 2 к постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 02.10.2024 № 428

Приложение № 2
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 17.04.2023 № 142

Приложение № 2
к постановлению Главы Арамильского городского округа
от 20.11.2023 № 492

СОСТАВ КООРДИНАЦИОННОГО СОВЕТА СТРАТЕГИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Мишарина М.С., Глава Арамильского городского округа, председатель Совета;

2. Никоноров П.Н., заместитель Главы Арамильского городского округа (по вопросам жилищно-коммунального хозяйства), заместитель председателя Совета;

3. Загудаева Е.С., исполняющий обязанности заместителя Главы Арамильского городского округа (по социальным вопросам), заместитель председателя Совета;

4. Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа, секретарь Совета;

5. Аверин Е.В., начальник Отдела информационных технологий Администрации Арамильского городского округа;

6. Вахрушев М.В., председатель Совета директоров при Главе Арамильского городского округа (по согласованию);

7. Горбунова Я.Е., начальник Юридического отдела Администрации Арамильского городского округа;

8. Овчинникова М.В., исполняющий обязанности председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа (по согласованию);

9. Котляр Н.Н., начальник Отдела жилищно-коммунального хозяйства Муниципального бюджетного учреждения «Арамильская Служба Заказчика» (по согласованию);

10. Первухина Т.А., председатель Думы Арамильского городского округа (по согласованию);

11. Перевышина Н.П., председатель Арамильского отделения Свердловской области общественной организации инвалидов, ветеранов войны, труда, боевых действий, государственной службы, пенсионеров (по согласованию);

12. Пинигина О.Н., Директор Муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1» (по согласованию);

13. Полопа Л.М., начальник Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа;

14. Шараев Р.В., Главный редактор Муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Арамильские вести» (по согласованию);

15. Шуваева М.Ю., начальник Финансового отдела Администрации Арамильского городского округа.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 10.10.2024 № 438

*О реализации Федерального закона от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ
«Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» на территории
Арамильского городского округа*

В целях реализации требований Федерального закона от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», информационной открытости деятельности органов местного самоуправления Арамильского городского округа и подведомственных им муниципальных учреждений, статьей 28 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Перечень информации о деятельности Главы Арамильского городского округа и Администрации Арамильского городского округа (далее – Перечень информации), размещаемой в сети «Интернет» в соответствии с требованиями статьи 13 Федерального закона от 09 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» (прилагается).

2. Назначить начальника отдела информационных технологий Администрации Арамильского городского округа ответственным за организацию функционирования официального сайта Арамильского городского округа.

3. Руководителям структурных подразделений Администрации Арамильского городского округа обеспечить своевременное предоставление в отдел информационных технологий Администрации Арамильского городского округа данных для размещения информации (актуализации информации) в разделах (подразделах) на официальном сайте Арамильского городского округа, закрепленных за соответствующим структурным подразделением, в том числе с учетом состава информации, периодичности размещения и сроков обновления информации, и защиты пользователями информации своих прав и законных интересов установленных Перечнем информации, утвержденным пунктом 1 настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

СОСТАВ

Комиссии по формированию кадрового резерва для замещения вакантных должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления Арамильского городского округа

Председатель Комиссии:

Мишарина Марина Сергеевна – Глава Арамильского городского округа.

Заместитель Председателя Комиссии:

Никоноров Павел Николаевич – заместитель Главы Арамильского городского округа (по вопросам жилищно-коммунального хозяйства).

Заместитель Председателя Комиссии:

Заместитель Главы Арамильского городского округа (по социальным вопросам).

Секретарь Комиссии:

Алексеева Ирина Евгеньевна – ведущий специалист Организационного отдела Администрации Арамильского городского округа.

Члены Комиссии:

1. Ваторопин Сергей Александрович – кандидат социологических наук, доцент кафедры управления персоналом Уральского института управления – филиала Федерального государственного бюджетного учреждения высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» (по согласованию);

2. Горяченко Галина Викторовна – начальник Отдела образования Арамильского городского округа (по согласованию);

3. Горбунова Яна Евгеньевна – начальник Юридического отдела Администрации Арамильского городского округа;

4. Загудаева Елена Сергеевна – начальник Организационного отдела Администрации Арамильского городского округа;

5. Крестовская Любовь Витальевна – председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа;

6. Овчинникова Мария Валерьевна – заместитель Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа (по согласованию);

7. Первухина Татьяна Александровна – председатель Думы седьмого созыва Арамильского городского округа (по согласованию);

8. Прохоренок Светлана Александровна – член Общественной палаты Арамильского городского округа (по согласованию);

9. Федоров Геннадий Викторович – депутат Думы седьмого созыва Арамильского городского округа (по согласованию);

10. Шуваева Марина Юрьевна – начальник Финансового отдела Администрации Арамильского городского округа.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 08.10.2024 № 435

О внесении изменения в постановление Главы Арамильского городского округа от 20.11.2023 № 492 «О создании Координационного совета стратегического развития Арамильского городского округа»

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», в соответствии со статьей 28 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приложение № 2 к постановлению Главы Арамильского городского округа от 20.11.2023 № 492 «О создании Координационного совета стратегического развития Арамильского городского округа» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Главы Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение
к постановлению Главы Арамильского городского округа
от 08.10.2024 № 435

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина



Приложение к постановлению Главы Арамильского городского округа от 10.10.2024 № 438

Перечень информации о деятельности Главы Арамильского городского округа и Администрации Арамильского городского округа, размещаемой в сети «Интернет» в соответствии с требованиями статьи 13 Федерального закона от 09 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»

Состав информации	Периодичность размещения	Сроки обновления	Наименование ответственного структурного подразделения
<p>1. Общая информация об органе местного самоуправления, в том числе:</p> <p>а) наименование и структура органа местного самоуправления, почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии), номера телефонов справочных служб органа местного самоуправления;</p> <p>б) сведения о полномочиях органа местного самоуправления, задачах и функциях структурных подразделений указанных органов, а также перечень законов и иных нормативных правовых актов, определяющих эти полномочия, задачи и функции;</p> <p>в) перечень территориальных органов, сведения об их задачах и функциях, а также почтовые адреса, адреса электронной почты (при наличии), номера телефонов справочных служб указанных органов;</p> <p>г) перечень подведомственных организаций (при наличии), сведения об их задачах и функциях, а также почтовые адреса, адреса электронной почты (при наличии), номера телефонов справочных служб подведомственных организаций, информация об официальных сайтах и официальных страницах подведомственных организаций (при наличии) с электронными адресами официальных сайтов и указателями данных страниц в сети «Интернет»;</p> <p>д) сведения о руководителях органа местного самоуправления, его территориальных органов, структурных подразделений, руководителях подведомственных организаций (фамилии, имена, отчества, а также при согласии указанных лиц иные сведения о них);</p> <p>е) перечни информационных систем, банков данных, реестров, находящихся в ведении органа местного самоуправления, подведомственных организаций;</p> <p>ж) сведения о средствах массовой информации, учрежденных органом местного самоуправления (при наличии);</p> <p>з) информация об официальных страницах органа местного самоуправления с указателями данных страниц в сети «Интернет»;</p> <p>и) информация о проводимых органом местного самоуправления или подведомственными организациями опросах и иных мероприятиях, связанных с выявлением мнения граждан (физических лиц), материалы по вопросам, которые выносятся органом местного самоуправления на публичное слушание и (или) общественное обсуждение, и результаты публичных слушаний или общественных обсуждений, а также информацию о способах направления гражданами (физическими лицами) своих предложений в электронной форме;</p> <p>к) информацию о проводимых органом местного самоуправления публичных слушаниях и общественных обсуждениях с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций)</p>	постоянно <1>	5 рабочих дней со дня изменения соответствующей информации <1>	Организационный отдел Администрации Арамильского городского округа, структурные подразделения Администрации Арамильского городского округа (в части своей компетенции)
<p>2. Информация о нормотворческой деятельности органа местного самоуправления, в том числе:</p> <p>а) муниципальные нормативные правовые акты, изданные органом местного самоуправления, включая сведения о внесении в них изменений, признании их утратившими силу, признании их судом недействующими, а также сведения о государственной регистрации нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;</p> <p>б) информация о закупках товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;</p> <p>в) административные регламенты, стандарты муниципальных услуг (при наличии);</p> <p>г) установленные формы обращений, заявлений и иных документов, принимаемых органом местного самоуправления, его территориальным органом к рассмотрению в соответствии с законами и иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами;</p> <p>д) порядок обжалования муниципальных правовых актов</p>	<p>постоянно</p> <p>в соответствии с требованиями Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»</p> <p>постоянно</p> <p>постоянно</p> <p>постоянно</p>	<p>5 рабочих дней со дня издания нормативного правового акта, внесения в него изменений, признания его утратившим силу, вступления в законную силу решения суда о признании его недействующим, его государственной регистрации в соответствии с требованиями Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»</p> <p>5 рабочих дней со дня утверждения соответствующих регламентов, стандартов, внесения в них изменений</p> <p>5 рабочих дней со дня утверждения формы или внесения изменений в указанные формы</p> <p>5 рабочих дней со дня внесения изменений в нормативные правовые акты, регламентирующие порядок обжалования муниципальных правовых актов</p>	<p>Организационный отдел Администрации Арамильского городского округа</p> <p>Муниципальное казенное учреждение «Центр бухгалтерского сопровождения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений Арамильского городского округа» (по согласованию)</p> <p>Комитет по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа</p> <p>Структурные подразделения Администрации Арамильского городского округа (в части своей компетенции)</p>

<p>3. Информация:</p> <p>а) о состоянии защиты населения и территории муниципального образования от чрезвычайных ситуаций и принятых мерах по обеспечению их безопасности;</p> <p>б) о прогнозируемых и возникших чрезвычайных ситуациях, о приемах и способах защиты населения от них;</p> <p>в) иная информация, подлежащая доведению органом местного самоуправления до сведения граждан и организаций в соответствии с федеральными законами, законами Свердловской области</p>			
	1 раз в год по мере прогнозирования (возникновения) чрезвычайной ситуации в соответствии с указанными законами	1 марта 1 рабочий день с момента получения прогноза о возникновении чрезвычайной ситуации; в день возникновения чрезвычайной ситуации в соответствии с указанными законами	Муниципальное казенное учреждение «Центр гражданской защиты Арамильского городского округа» (по согласованию) <1>
4. Информация о результатах проверок, проведенных органом местного самоуправления, подведомственными организациями в пределах их полномочий, а также о результатах проверок, проведенных в органе местного самоуправления, подведомственных организациях	по мере проведения проверок	5 рабочих дней со дня составления (получения) акта проверки	Структурные подразделения Администрации Арамильского городского округа (в части своей компетенции)
5. Тексты и (или) видеозаписи официальных выступлений и заявлений руководителей органа местного самоуправления, его функциональных органов	по мере обнародования публичных выступлений, заявлений	в день официального выступления, заявления	Муниципальное бюджетное учреждение «Редакция газеты «Арамильские вести» (по согласованию)
6. Статистическая информация о деятельности органа местного самоуправления, в том числе:			
а) статистические данные и показатели, характеризующие состояние и динамику развития экономической, социальной и иных сфер жизнедеятельности, регулирование которых отнесено к полномочиям органа местного самоуправления;	1 раз в год ежемесячно	30 апреля 20 число каждого месяца	Комитет по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа, Финансовый отдел Администрации Арамильского городского округа
б) сведения об исполнении бюджета Арамильского городского округа;	1 раз в год	1 декабря	Финансовый отдел Администрации Арамильского городского округа
в) сведения о предоставленных организациям и индивидуальным предпринимателям льготах, отсрочках, рассрочках			
7. Информация о кадровом обеспечении органа местного самоуправления, в том числе:			
а) порядок поступления граждан на муниципальную службу;	постоянно	5 рабочих дней со дня внесения изменений в нормативные правовые акты, регламентирующие поступление на муниципальную службу	Организационный отдел Администрации Арамильского городского округа <1>
б) сведения о вакантных должностях муниципальной службы, имеющихся в органе местного самоуправления;	по мере образования вакантной должности	3 рабочих дня со дня образования вакантной должности	
в) квалификационные требования к кандидатам на замещение вакантных должностей муниципальной службы;	постоянно	5 рабочих дней со дня внесения изменений в нормативные правовые акты, устанавливающие квалификационные требования	
г) условия и результаты конкурсов на замещение вакантных должностей муниципальной службы;	по мере проведения конкурсов в соответствии с положениями о них	по мере проведения конкурсов в сроки, определенные в соответствии с положениями о них	
д) номера телефонов, по которым можно получить информацию по вопросу замещения вакантных должностей в органе местного самоуправления;	постоянно	5 рабочих дней со дня изменения телефонов	
е) перечень образовательных организаций, подведомственных органу местного самоуправления (при наличии), с указанием почтовых адресов образовательных организаций, а также номеров телефонов, по которым можно получить информацию справочного характера об этих образовательных организациях	постоянно	5 рабочих дней со дня изменения соответствующих сведений	
8. Информация о работе органа местного самоуправления с обращениями граждан (физических лиц), организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов, органов местного самоуправления, в том числе:			
а) порядок и время приема граждан (физических лиц), в том числе представителей организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов, органов местного самоуправления, порядок рассмотрения их обращений с указанием актов, регулирующих эту деятельность;	постоянно постоянно 2 раза в год	5 рабочих дней со дня изменения соответствующей информации 5 рабочих дней со дня изменения соответствующей информации 20 июля, 20 января	Организационный отдел Администрации Арамильского городского округа <1>
б) фамилия, имя и отчество руководителя подразделения или иного должностного лица, к полномочиям которых отнесены организации приема лиц, указанных в подпункте «а» настоящего пункта, обеспечение рассмотрения их обращений, а также номер телефона, по которому можно получить информацию справочного характера;			
в) обзоры обращений лиц, указанных в подпункте «а» настоящего пункта, а также обобщенную информацию о результатах рассмотрения этих обращений и принятых мерах			



9. Иная общедоступная информация о деятельности органов местного самоуправления, не указанная в пунктах 1 - 8 настоящего Перечня, размещаемая в форме открытых данных такой информации, созданной органами местного самоуправления или поступившей к ним при осуществлении полномочий по предметам ведения Российской Федерации и полномочий Российской Федерации по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, переданных для осуществления органам местного самоуправления, состав которой определяется Правительством Российской Федерации	определяется Правительством Российской Федерации	определяются Правительством Российской Федерации	Структурные подразделения Администрации Арамильского городского округа (в части своей компетенции)
10. Иная информация, размещение которой предусмотрено законодательством Российской Федерации, Свердловской области, муниципальными правовыми актами, с учетом особенностей сферы деятельности соответствующего органа местного самоуправления	определяется законодательством Российской Федерации, Свердловской области, муниципальными правовыми актами	определяются законодательством Российской Федерации, Свердловской области, муниципальными правовыми актами	Структурные подразделения Администрации Арамильского городского округа (в части своей компетенции)

Примечание:

<1> для информации по всему разделу

РАСПОРЯЖЕНИЕ
Главы Арамильского городского округа

от 02.10.2024 № 63
г. Арамиль

О внесении изменений в распоряжение Главы Арамильского городского округа от 06.09.2024 № 60 «О проведении комплексной технической проверки готовности систем оповещения населения на территории Арамильского городского округа»

В соответствии с совместным приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31.07.2020 № 578/365 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения», планом подготовки и проведения комплексной технической проверки готовности региональной системы оповещения населения Свердловской области, пунктах управления комплексной системы экстренного оповещения и местных систем оповещения муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, утвержденным Заместителем Губернатора Свердловской области А.Р. Салиховым от 21.08.2024 года, Областным законом от 10.03.1999 № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», в целях проверки готовности системы оповещения населения об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, на основании статьи 28 Устава Арамильского городского округа:

1. Внести в распоряжение Главы Арамильского городского округа от 06.09.2024 № 60 «О проведении комплексной технической проверки готовности систем оповещения населения на территории Арамильского городского округа» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 «Состав комиссии по проведению комплексной технической проверки готовности систем оповещения населения, функционирующей на территории Арамильского городского округа» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

Глава Арамильского городского округа М.С. Мишарина

Приложение
к распоряжению Главы
Арамильского городского округа
от 02.10.2024 № 63Приложение №1
к распоряжению Главы
Арамильского городского округа
от 06.09.2024 № 60

СОСТАВ
комиссии по проведению комплексной технической проверки готовности систем оповещения населения, функционирующей на территории Арамильского городского округа

1.	Никоноров Павел Николаевич	Заместитель Главы Арамильского городского округа, председатель Комиссии
2.	Фетисов Иван Сергеевич	Директор Муниципального казенного учреждения «Центр гражданской защиты Арамильского городского округа», секретарь Комиссии (по согласованию)
Члены комиссии:		
3.	Алиханов Артур Анатольевич	Начальник бюро Гражданской Обороны, Чрезвычайных Ситуаций и пожарной безопасности филиал АО «ОДК-Сервис» «Арамиль» (по согласованию)
4.	Крылов Андрей Михайлович	Заместитель начальника 113 Пожарно-спасательной части 60 Пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Свердловской области (по согласованию)
5.	Шульга Сергей Николаевич	Начальник Единой дежурно-диспетчерской службы Арамильского городского округа Муниципального казенного учреждения «Центр гражданской защиты Арамильского городского округа»
6.	Магафурова Эльмира Галиевна	Заместитель начальника-старший оперативный дежурный Единой дежурно-диспетчерской службы Арамильского городского округа Муниципального казенного учреждения «Центр гражданской защиты Арамильского городского округа»
7.	Колесова Лариса Анатольевна	Ведущий сервисный инженер Сервисный центр г. Каменск-Уральский Екатеринбургский филиал ПАО «Ростелеком» (по согласованию)