



Решение Думы Арамильского городского округа от 25 ноября 2010 г. № 58/2

О принятии бюджета Арамильского городского округа на 2011 год

в первом чтении

На основании Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положения «О бюджетном процессе в Арамильском городском округе в новой редакции», утвержденном Решением Думы Арамильского городского округа от 30.04.2009 года № 21/3, Постановлениями Главы Арамильского городского округа от 12.11.2010 года № 1215 «О прогнозе социально-экономического развития Арамильского городского округа на 2011-2013 годы и основных направлениях бюджетной и налоговой политики на территории Арамильского городского округа на 2011 год», руководствуясь статьей 56 Устава Арамильского городского округа, Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

1. Одобрить проект бюджета Арамильского городского округа на 2011 год в первом чтении.

2. Установить:

- общий объем доходов бюджета Арамильского городского округа (далее - бюджет городского округа) в размере 340 575,6 тысяч рублей, в том числе объем субвенций, субсидий, дотаций и иных межбюджетных

трансфертов из областного бюджета - 166 151,6 тысяч рублей, дотация на выравнивание бюджетной обеспеченности, заменяющая дополнительными нормативами отчислений в бюджет городского округа от налога на доходы физических лиц в размере 49 процентов или 67 271 тысяча рублей;

- общий объем расходов в сумме 340 575,6 тысяч рублей, в том числе по расходам, осуществлявшимся за счет субвенций и субсидий областного бюджета 154 596,6 тысяч рублей;

- дефицит бюджета Арамильского городского округа не предусмотрен;

3. Рекомендовать Главе Арамильского городского округа проект бюджета Арамильского городского округа на 2011 год вынести на публичные слушания не позднее 10 декабря 2010 года.

4. Настоящее Решение опубликовать в газете «Арамильские вести».

5. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на комиссию Думы Арамильского городского округа по бюджету, экономике, финансам и промышленности (Чепкасов С.Г.).

Глава Арамильского городского округа А.И. Прохоренко

Решение Думы Арамильского городского округа от 25 ноября 2010 г. № 58/10 **Об утверждении размера платы для населения Арамильского городского округа на услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда, за наем жилья, на услуги по сбору, вывозу, утилизации твердых бытовых отходов**

На основании пункта 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации и подпункта 13 пункта 3 статьи 23 Устава Арамильского городского округа, Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2011 года тариф для населения, структуру тарифа на услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда на размер платы для населения за жилищные услуги, предоставляемые населению, проживающему на территории Арамильского городского округа;

- утвердить для собственников помещений в многоквартирных домах, не определившихся со способом управления размер платы на услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда и размер платы для населения за жилищные услуги, предоставляемые населению, проживающему на территории Арамильского городского округа;

При начислении платы за услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда в квартирах, имеющих два и более лицевых счета (коммунальная квартира), а также в домах гостиничного типа плата за места общего пользования взимается пропорционально занимаемой жилой площади.

2. Руководителям организаций, осуществляющим начисление платежей за содержание и ремонт жилого помещения, производить расчеты:

- с собственниками жилых помещений многоквартирных домов, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятное решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано в соответствии с приложением № 2 настоящего Решения;

- с нанимателями жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в соответствии с приложением № 3 настоящего Решения;

- с собственниками жилых помещений многоквартирных домов, которые приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и установили размер платы в соответствии с решениями общих собраний собственников многоквартирных домов.

3. Настоящее Решение опубликовать в газете «Арамильские вести».

4. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2011 года.

Глава Арамильского городского округа А.И. Прохоренко

Приложение № 1 к Решению Думы Арамильского городского округа от 25 ноября 2010 г. № 58/10

Размер платы на услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда, для собственников помещений в многоквартирном доме Арамильского городского округа, не определившихся со способом управления

№ п/п	Характеристика жилищного фонда	Коэффициент благоустройства	Р-платы для населения в месяц (с НДС) руб./кв.м.
1	2	3	4

Жилые дома на 1 м ² общей площади			
1.1.	1.2.	1.3.	1.4.
Жилые дома, оборудованные центральным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, центральной канализацией, электроосвещением, газом	1,1	9-49	
Жилые дома, оборудованные центральным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, местной канализацией, электроосвещением, газом	1,05	9-10	
Жилые дома, оборудованные центральным отоплением, холодным водоснабжением, центральной канализацией, электроосвещением, газом	1,00	8-72	
Жилые дома, оборудованные центральным отоплением, холодным водоснабжением, местной канализацией, электроосвещением, газом	0,9	7-85	
Жилые дома, оборудованные центральным отоплением, холодным водоснабжением, центральной канализацией, электроосвещением.	0,8	6-99	
Жилые дома, оборудованные центральным отоплением, холодным водоснабжением, местной канализацией, электроосвещением.	0,7	6-27	
То же без холодного водоснабжения	0,6	5-59	
Неблагоустроенные жилые дома и дома, имеющие износ выше 65%	0,5	5-02	
Неблагоустроенные жилые дома и дома, имеющие износ выше 65% (Гарнizon.11)	0,5	4-66	

Приложение № 2 к Решению Думы Арамильского городского округа от 25 ноября 2010 г. № 58/10

Размер платы на услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и

договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Арамильского городского округа

№ п/п	Характеристика жилищного фонда	Размер платы для населения в месяц (с НДС не предусмотрена) руб./кв.м.
1	2	4
Жилые дома на 1 м² общей площади		
1.1.	Жилые дома, оборудованные центральным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, центральной канализацией, электроосвещением, газом	1,1
1.2.	Жилые дома, оборудованные центральным отоплением, холодным и горячим водоснабжением, центральной канализацией, электроосвещением, газом	1,05
1.3.	Жилые дома, оборудованные центральным отоплением, холодным водоснабжением, центральной канализацией, электроосвещением, газом	1,00
1.4.	Жилые дома, оборудованные центральным отоплением, холодным водоснабжением, местной канализацией, электроосвещением, газом.	0,9
1.5.	Жилые дома, оборудованные центральным отоплением, холодным водоснабжением, центральной канализацией, электроосвещением.	0,8
1.6.	Жилые дома, оборудованные центральным отоплением, холодным водоснабжением, местной канализацией, электроосвещением.	0,7
1.7.	То же без холодного водоснабжения	0,6
1.8.	Неблагоустроенные жилые дома и дома, имеющие износ выше 65%	0,5
1.9.	Неблагоустроенные жилые дома и дома, имеющие износ выше 65% (Гарнizon.11)	0,5

Приложение № 3 к Решению Думы Арамильского городского округа от 25 ноября 2010 г. № 58/10

Размер платы на услуги по содержанию и ремонту жилищного фонда для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и

2016 г. - 48076 тыс. рублей (индекс-дефлятор 1,319);

2017 г. - 26586 тыс. рублей (индекс-дефлятор 1,382);

2018 г. - 15593 тыс. рублей (индекс-дефлятор 1,448);

2019 г. - 20819 тыс. рублей (индекс-дефлятор 1,518);

2020 г. - 15249 тыс. рублей (индекс-дефлятор 1,591).

Объемы источники финансирования

Объем средств, необходимых на реализацию программы с учетом средств на реализацию мероприятий, погашения процентов по кредитам и уплаты налога на прибыль, составляет 326197 тыс. рублей, в т.ч. за счет:

- инвестиционной надбавки к тарифу - 201643 тыс. рублей;

- платы за подключение - 27861 тыс. рублей;

- амортизационных отчислений - 14845 тыс. рублей;

- федерального бюджета (уплата 85% от процентов по кредиту) - 32889 тыс. рублей;

- городского и областного бюджета - 48958 тыс. рублей.

Инвестиционная программа на период до 2020 года в сфере оказания услуг водоотведения **Муниципального унитарного предприятия «Арамильская промышленная переработка твердых бытовых отходов»** г. Арамиль

Общая часть

В системе водоотведения города Арамиль сложилась неблагоприятная обстановка на всех стадиях технологического процесса - транспортировки и очистки сточных вод, утилизации осадков городских очистных сооружений канализации. Инвестиционная программа Муниципального унитарного предприятия «Арамильская промышленная переработка твердых бытовых отходов» г. Арамиль (далее МУП «АППТБО» г. Арамиль) выполнена для реализации мероприятий по обеспечению надежной эксплуатации систем канализации, предотвращению загрязнения водных объектов и решению приоритетных проблем в сфере оказания услуг водоотведения на территории города Арамиль на период до 2020 года.

Необходимость реализации таких мероприятий определена распоряжением Правительства РФ от 27.08.2009 г. № 1235-Р «Об утверждении водной стратегии Российской Федерации на период до 2020 г.».

Инвестиционная программа на период до 2020 года в сфере оказания услуг водоотведения МУП «АППТБО» г. Арамиль (далее - инвестиционная программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

Разработка инвестиционной программы проводилась согласно Методическим рекомендациям, утвержденным приказом министерства Регионального развития РФ от 10.10.2007 г. № 99.

Инвестиционная программа включает расчет и обоснование финансовых потребностей, необходимых для совершенствования технологий очистки сточных вод, модернизации канализационных сооружений в соответствии с установленными требованиями, а также снижения вредного воздействия на среду обитания и здоровье населения.

Кроме того, при выполнении инвестиционной программы возникает необходимость решения важных вопросов планирования на основе спроса, стимулирования снижения расходов и их прогнозирование, контроль реализации определенных программных аспектов.

1.1. Сведения об организации, оказывающей услуги водоотведения

Муниципальное унитарное предприятие «Арамильская промышленная переработка твердых бытовых отходов» г. Арамиль

Юридический адрес: пер.Речной, очистные сооружения, г. Арамиль, Свердловская область, 624000

Тел.: (343)-74-3-72-98

Директор С.П.Кошев

1.2. Сроки реализации инвестиционной программы 2011-2020 годы

1.3. Нормативные правовые акты, на основании которых составлена инвестиционная программа:

* Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (в редакции законов от 26.12.2005 г. № 184-ФЗ, от 29.12.2006 г. № 258-ФЗ, от 18.10.2007 г. № 230-ФЗ, от 23.07.2008 г. № 160-ФЗ, от 25.12.2008 г. № 281-ФЗ, от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ, от 27.12.2009 г. № 374-ФЗ);

* распоряжение Правительства Российской