Предложения по определению перечня мероприятий *по территориальному планированию Арамильского городского округа* с указанием на последовательность их выполнения

№ п\п	ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
1.	Инициирование законодательной инициативы об изменении границ Арамильского городского округа совместно с изменением границ сопредельных муниципальных образований.	Первая очередь
2.	Инициирование процедуры по включению в границы города Арамиль земельного участка из земель категории «земли запаса», для размещения межмуниципального торгового центра.	Первая очередь
3.	Подготовка предложений о внесении изменений в генеральный план Арамильского городского округа применительно к территориям города Арамиль в части изменения его границы за счет включения земель категории «земли запаса».	Первая очередь
4.	Инициирование процедуры по формированию земельного участка лесного фонда, площадью 80 га с целью дальнейшего строительства на этом земельном участке объектов жилищно-гражданского назначения, для включения его в границы города Арамиль;	Расчетный срок
5.	Проведение процедуры постановки сформированного земельного участка лесного фонда на кадастровый учет и регистрация его в органах юстиции;	Расчетный срок
6.	Подготовка предложений о внесении изменений в генеральный план Арамильского городского округа применительно к территориям города Арамиль в части изменения его границы для представления их федеральные органы, уполномоченные на принятие решений о согласовании изменения границ лесного фонда.	Расчетный срок
7.	Реализация муниципальной целевой программы «Строительство и реконструкция объектов социальной и коммунальной инфраструктуры Арамильского городского округа на 2008 – 2016 гг» и включенных в нее мероприятий:	
7.1.	- строительство детского сада по ул.Рабочая на 140мест;	Первая очередь
7.2.	- строительство детского сада по ул. 1 Мая на 280мест;	Первая очередь
7.3.	- строительство детского сада по ул. Космонавтов на 160мест;	Первая очередь
7.4.	- реконструкция 5-ти муниципальных дошкольных образовательных учреждений;	Первая очередь
7.5.	- строительство и реконструкция 4-х общеобразовательных учреждений;	Первая очередь
7.6.	- реконструкция и строительство нового здания МОУ ДОД ДШИ;	Первая очередь
7.7.	- реконструкция детско-юношеской спортивной школы;	Первая очередь
7.8.	- реконструкция « ДК г.Арамиль», ДК «Виктория», клуба «Надежда»;	Первая очередь
7.9.	- реконструкция ортопедического кабинета;	Первая очередь
7.10.	- строительство комплексных спортивных площадок по ул.Рабочая, в микрорайоне «Южный», «Восточный»;	Первая очередь
7.11.	- строительство футбольного поля с искусственным покрытием по ул.Садовая;	Первая очередь
7.12.	- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса по ул. 1Мая;	Первая очередь
8.	Подготовка площадок для строительства жилого фонда с полным комплексом инженерного обеспечения, в том числе:	
8.1.	- в микрорайоне «Гарнизон» на 25 000 м² общей площади;	Первая очередь
8.2.	- в микрорайоне «Космонавтов» на 32 000 м² общей площади;	Первая очередь
8.3.	- в границах улиц 1 Мая – Текстильщиков – Свердлова на 130 000 м² общей площади;	Первая очередь
8.4.	- в границах улиц Рабочая – Щорса на 30 000 м² общей площади;	Первая очередь
8.5.	- в границах улиц Рабочая – Щорса на 16 000 м² общей площади;	Расчетный срок
8.6.	- в границах улиц Октябрьская – Энгельса – Тельмана 12 000 м² общей площади;	Расчетный срок
8.7.	- в микрорайоне «Красная горка» 16 000 м² общей площади.	Первая очередь
9.	Разработка и принятие муниципальной целевой программы «Развитие транспортной инфраструктуры Арамильского городского округа», с включением в нее мероприятий, предусматривающих:	
9.1.	- установление в границах городского округа ограничений на использование и застройку территорий, предназначенных для прокладки коридоров перспективных автодорог, обеспечивающих связь всех территорий Арамильского городского округа с существующими и проектируемыми магистральными автодорогами регионального и федерального значения, предусмотренными схемой территориального планирования Свердловской области;	Первая очередь
9.2.	- подготовка предложений по разработке и утверждению документа территориального планирования, определяющего совместные перспективы развития транспортной инфраструктуры Арамильского городского округа и муниципальных образований, имеющих с ним общие границы;	Первая очередь
9.3.	- формирование заявок на строительство 32 километров автодорог 3-й категории и 48 километров автодорог 4-й категории;	Первая очередь
9.4.	- строительство и реконструкция 32 километров улично-дорожной сети в границах населенных пунктов городского округа;	Первая очередь
9.5.	- строительство двух мостов для пропуска автомобильного транспорта через реку Исеть и двух мостов - через реку Арамилка;	Расчетный срок
9.6.	- реконструкцию существующего пешеходного моста через реку Исеть;	Первая очередь
9.7.	- подготовку технико-экономических обоснований по размещению и реконструкции транспортных развязок в районе поселка Арамиль, поселка Большой Исток и поселка Патруши, обеспечивающих потребности Арамильского городского округа и потребности муниципальных образований, имеющих с ним общие границы, в обеспечении транспортных выходов со своих территорий на проектируемые автомагистрали регионального и федерального значения;	Расчетный срок
9.8.	- участие в подготовке землеотводной и проектной документации на строительство указанных объектов, а также - в их строительстве.	Расчетный срок
10.	Разработка и принятие муниципальной целевой программы «Модернизация системы общественного транспорта Арамильского городского округа», с включением в нее мероприятий, предусматривающих:	
10.1.	- модернизацию парка автобусов, обеспечивающих доставку трудоспособного населения городского округа к местам приложения труда, расположенным в границах городского округа и за его пределами, и доставку населения поселков Светлый и Арамиль в административный центр городского округа;	Первая очередь
10.2	- развитие системы централизованной доставки детей в школьные образовательные учреждения;	Первая очередь
10.3	- проектирование и строительство 22 остановочных комплексов автобусных маршрутов местного значения	Первая очередь
10.5	- модернизация железнодорожного вокзала.	Первая очередь Расчетный срок
11.	Принятие муниципальной целевой программы «Модернизация системы утилизации твердых хозяйственно - бытовых, специальных и промышленных отходов на территории Арамильского городского округа», с включением в нее мероприятий, предусматривающих:	
11.1.	- заключение договоров на вывоз твердых бытовых отходов на территории действующих свалок Сысертского и Белоярского городских округов;	Первая очередь
11.2.	- ликвидацию существующей свалки твердых хозяйственно-бытовых отходов, расположенной в западной части города Арамиль и иных, несанкционированных свалок, расположенных в границах городского округа;	Первая очередь
11.3.	- определение способа сбора твердых хозяйственно-бытовых отходов, мест их утилизации и доставки к месту утилизации;	Первая очередь
11.4.	- подготовку 2-х вариантов технико-экономических обоснований по размещению мусороперерабатывающего завода, обеспечивающего потребности Арамильского городского округа в переработке твердого хозяйственно-бытового мусора в объеме 9,0 тыс. тонн или 46 тыс.м3	Первая очередь
11.5.	- подготовке землеотводной и проектной документации на строительство мусороперерабатывающего завода, а также - строительство указанного объекта;	Первая очередь
11.6.	- подготовку предложений по порядку взаимодействия органов, обеспечивающих контроль за утилизацией твердых хозяйственно-бытовых отходов, специальных и промышленных отходов на территории Арамильского городского округа, и органов, выполняющих аналогичные функции на территориях муниципальных образований, имеющих с Арамильским городским округом общие границы;	Первая очередь
11.7.	- увеличение до 45 автомобилей транспортного парка, обеспечивающего вывоз твердых и жидких хозяйственно-бытовых отходов с территории селитебных зон населенных пунктов.	Первая очередь
12.	Разработка и принятие муниципальной целевой программы «Развитие системы питьевого водоснабжения на территории Арамильского городского округа и повышение качества питьевой воды», с включением в нее мероприятий, предусматривающих:	
12.1.	- организацию зон санитарной охраны первого пояса от существующих и планируемые к эксплуатации источников питьевого водоснабжения;	Первая очередь
12.2.	- установление ограничений на объекты недвижимости и земельные участки, расположенные в зонах санитарной охраны второго и третьего пояса;	Первая очередь
13.3.	- создание системы контроля за несанкционированным отбором подземных вод на территории городского округа;	Первая очередь
13.4.	- поиск и разведку дополнительных источников питьевого водоснабжения;	Первая очередь
13.5.	- оформление лицензий на недропользование на существующие и планируемые к эксплуатации источники питьевого водоснабжения;	Первая очередь
13.6.	- оформление землеотводной документации на существующие и планируемые к эксплуатации источники питьевого водоснабжения;	Первая очередь
13.7.	- разработку проектной документации на систему водоснабжения Арамильского городского округа, предусматривающей переход на новые технологические схемы очистки питьевой воды;	Первая очередь
13.8.	- строительство 5 км водоводов диаметром 225 мм и доведение до 90% обеспеченность жилой застройки города Арамиль питьевой водой путем ввода ее в жилые дома;	Первая очередь
13.9.	- 100% обеспечение системой водоснабжения через водоразборные колонки усадебной жилой застройки населенных пунктов поселок Арамиль и поселок Светлый, а также – усадебной застройки города Арамиль, в отношении которой не планируется обеспечение ее вводом воды в жилые дома.	Первая очередь
14.	Разработка и принятие муниципальной целевой программы «Охрана окружающей среды на территории Арамильского городского округа», с включением в нее мероприятий, предусматривающих:	
14.1.	- разработку системы стимулирования промышленных предприятий, расположенных на территории городского округа, к сокращению размера санитарно-защитных зон от объектов, являющихся источником негативного воздействия на окружающую среду;	Первая очередь
14.2.	- организацию системы стационарных постов наблюдения за состоянием атмосферного воздуха на территории городского округа;	Первая очередь
14.3.	- разработку системы стимулирования владельцев объектов, являющихся источниками электромагнитных излучений, к организации санитарно-защитных зон от электроподстанций и радиотехнических станций слежения за взлетом и посадкой самолетов, и к замене, в границах населенных пунктов, системы воздушной прокладки 4,74 км линий электропередач мощностью 35 кВ и 110 кВ на систему их кабельной прокладки;	Первая очередь
14.4.	- вывод транзитного транспорта и промышленных грузопотоков на систему объездных дорог населенных пунктов;	Расчетный срок
14.5.	- проведение защитных мероприятий, направленных на снижение уровня шума и его воздействия на объекты жилищно-гражданского строительства, вдоль магистральных дорог автомобильного и железнодорожного транспорта (лесозащитные полосы, шумозащитные экраны).	Расчетный срок
15.	Разработка и принятие муниципальной целевой программы «Охрана водных объектов на территории Арамильского городского округа», с включением в нее мероприятий, предусматривающих:	
15.1.	- вынос из водоохранных зон, прибрежных и береговых полос рек Исеть и Арамилка объектов недвижимости, не обеспечивающих соблюдение требований Водного кодекса РФ и не имеющих программ (планов) приведения таких объектов недвижимости в соответствие с действующим законодательством;	Расчетный срок
15.2.	- изъятие земельных участков (частей земельных участков), расположенных в береговой полосе рек Исеть и Арамилка;	Расчетный срок
15.3.	- установление ограничений на использование и развитие земельных участков, ограниченных по условиям требований, предъявляемых к территориям прибрежной полосы и водоохраной зоны;	Первая очередь
15.4.	- подключение существующих и сохраняемых объектов недвижимости, расположенных в пределах водоохранных зон рек Исеть и Арамилка, к централизованной системе водоотведения хозяйственно-бытовых стоков;	Расчетный срок
15.5.	- создание на территориях водоохранных зон рек Исеть и Арамилка централизованной системы сбора ливневых стоков;	Расчетный срок
15.6.	- строительство очистных сооружений ливневых стоков, обеспечивающих прием стоков с территорий водоохранных зон рек Исеть и Арамилка;	Расчетный срок
15.7.	- разработка системы стимулирования промышленных предприятий, расположенных на территории городского округа, к введению системы оборотного водоснабжения и сооружений по очистке сточных вод;	Первая очередь
15.8.	- ежегодные летние промывки городского пруда;	Постоянно
15.9.	- мелиоративные работы по очистке дна пруда от илистых отложений.	Первая очередь
16.	Разработка и принятие муниципальной целевой программы «Защита территории Арамильского городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», с включением в нее мероприятий, предусматривающих:	
16.1.	- организацию системы контроля органов местного самоуправления за надлежащей охраной очистных сооружениях, автозаправочных станций, объектов газового хозяйства, плотины на р.Исеть; за надлежащим обеспечением технического состояния и соответствия эксплуатационным нормам хлораторной станции и плотины на реки Исеть; за надлежащим обеспечением технического состояния и соответствия противопожарным и эксплуатационным нормам автозаправочных станций, объектов газового хозяйства – котельных, ГРП и ГРС;	Первая очередь
16.2.	- приведение защитных сооружений МУП «ЖКХ» в состояние готовности к приему укрываемых и осуществление систематического контроля ответственными за техническое состояние и соответствие эксплуатационным нормам защитных сооружений.	Первая очередь
17.	Разработка проекта генерального плана Арамильского городского округа применительно к территориям поселков Арамиль и Светлый, совмещенного с проектом планировки и межевания территории поселков.	Первая очередь
18.	Разработка документации по планировке и межеванию территорий жилых и промышленных планировочных районов городского округа:	
	- жилого района Центральный в городе Арамиль;	Первая очередь
	- жилого района Северный в городе Арамиль;	Первая очередь
	- промышленного района «Южная промышленная зона» в городе Арамиль;	Первая очередь
	- жилого района «Левобережный» в городе Арамиль;	Первая очередь
	- промышленного района «Арамильский привоз» в городе Арамиль.	Первая очередь
19.	Разработка в составе информационной системы обеспечения градостроительной деятельности:	
	- адресного реестра;	Первая очередь
	- реестра объектов недвижимости;	Первая очередь
	- реестр земельных участков;	Первая очередь
	- регистра строящихся и изменяемых объектов недвижимости	Первая очередь

Примечание: Первая очередь - 2010 - 2020 годы ▪ Расчётный срок - 2021 - 2035 годы