



Снова новая УК

Встречи и совещания, которые прошли в городской администрации на прошедшей неделе, должны кардинально изменить местное ЖКХ

10 мая, ВТОРНИК

Глава Арамильского городского округа Александр Прохоренко встретился с директором по строительству компании «РП-Холдинг» Олегом Коневым (компания занимается застройкой жилого квартала по улице 1 Мая), а также с представителем межрайонной прокуратуры. Разговор шёл о процессе строительства нового многоквартирного дома и о жалобах, которые поступили по этому поводу от жителей близлежащих домов. У застройщика не имеется полного пакета проектно-сметной и разрешительной документации на объект. О том, чтобы оформить документы полностью, речь идёт с прошлого года.

И на этот раз застройщику было рекомендовано ускорить процесс. Инвестор заявил, что вся проектно-сметная документация будет соответствовать санитарным нормам и правилам, также как и возводимый объект. Со стороны администрации Арамильского городского округа было заявлено, что она (администрация) в настоящее время ожидает результатов экспертизы. Потому всем, кто желает продолжения строительства, также как и тем, кто настаивает на его приостановке, тоже придётся подождать. О результатах и о принятых решениях глава АГО пообещал сообщить через газету и разметить информацию на официальном сайте администрации.

11 мая, СРЕДА

В администрации АГО прошла плановое совещание по вопросу строительства бассейна. Было отмечено, что процесс

идёт с небольшим отставанием от графика, связанным с корректировкой проектно-сметной документации. Недоработки проектировщиком устранены, генподрядчик намерен «нагнать» график в течение мая-июня.

12 мая, ЧЕТВЕРГ

Глава Арамильского городского округа Александр Прохоренко встретился с руководителем администрации губернатора Свердловской области Вячеславом Лашманкиным. На встрече был продолжен разговор, который ранее состоялся у главы АГО с губернатором Свердловской области Александром Мишариным, а именно о проблемах Арамильского городского округа, в решении которых требуется помощь областной власти. Речь идёт о проведении капитального ремонта улицы Рабочей, о дополнительном финансировании строительства бассейна в Арамили.

Также Александр Прохоренко привёл доводы в пользу участия АГО в реализации 185-го федерального закона, а именно в федеральной программе по переселению жи-

телей из аварийного и ветхого жилья. Все документы со стороны Арамильских муниципальных властей для этого были переданы в правительство области и в федеральное министерство регионального развития.

Состоялась отчётно-выборная конференция местного отделения партии «Единая Россия». Был заслушан отчёт о работе отделения, а также отчёт контрольно-ревизионной комиссии. Работа отделения признана удовлетворительной. Был избран новый состав политсовета местного отделения «ЕР» в составе 19 человек, а также новый состав контрольно-ревизионной комиссии. Состоялось первое заседание политсовета в новом составе, на котором был избран секретарь местного отделения партии. Им снова стал глава Арамильского городского округа Александр Прохоренко.

13 мая, ПЯТНИЦА

Глава Арамильского городского округа провёл совещание с участием директора управляющей компании «Лидер» Анатолия Коскова. Кроме того, на совещание были приглашены представители новой управляющей компании «ЭкоСити», которые заявили, что начинают деятельность в Арамили, принимают на своё обслуживание дома, которые до того обслуживала УК «Лидер», а также берут на себя кредиторскую и дебиторскую задолженность «Лидера». Работу в Арамили новая управляющая компания намерена организовать тоже по новому. Было обещано, что в ближайших номерах газеты руководители «ЭкоСити» предоставят жителям более подробную информацию о себе и своих планах. Компания «ЭкоСити» является аффилированной (или дочерней) структурой ГУП «Облкоммунэнерго». На совещании было объявлено, что с 1 июня все расчёты за услуги коммунальной сферы, то есть за май, будут проходить через региональный информационный центр (РИЦ). Это касается домов, которыми управляла компания «Лидер», а также домов, чьи управляющие компании и ТСЖ заключат договор на обслуживание с РИЦем.

В этот же день глава Арамильского округа встретился с руководителями учреждений и организаций бюджетной сферы. Были вручены символические вымпелы за наименьшую задолженность предприятия и его сотрудников по оплате за услуги ЖКХ. За первое место — администрации города, за второе — предприятиям культуры и спорта, за третье — организациям и учреждениям системы образования. Было принято совместное решение о мерах по погашению задолженности за газ в течение года со стороны бюджетных учреждений, предприятий и организаций.

Александр Прохоренко провёл встречу с руководителями управляющих компаний, ТСЖ, МУП «ЖКХ». Глава Арамильского городского округа отметил, насколько важно со стороны населения и предприятий своевременно оплачивать услуги ЖКХ. В случае выполнения графика погашения задолженности за потреблённые ресурсы и своевременной оплаты текущих платежей проблема подачи в доме летом горячей воды может быть решена. «За услуги надо платить!» — сказал Александр Прохоренко. При этом глава АГО отметил, что для подачи горячей воды в жилой сектор могут быть включены даже отдельные котельные, если именно в этих микрорайонах задолженности за газ не будет.

16 мая, ПОНЕДЕЛЬНИК

Глава Арамильского городского округа встретился с руководителем предприятия «Облводоканал» (учредителем компании является правительство Свердловской области), а также

с представителями экологического фонда «Вода ЕвроАзия». Рассматривался вопрос взаимодействия в реализации инвестиционных программ по водоснабжению и водоотведению для предприятий МУП «АПТБТО» и МУП «ЖКХ». Была достигнута договорённость о взаимодействии. Подробности о результатах будут сообщены позже.

К отчётно-выборной конференции партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»

Как говаривал классик, в России две беды — дураки и дороги. Не совсем понятно, что можно сделать, чтобы одолеть первую из них, а вот со второй бедой, как показывает практика, разобраться все-таки можно

Эх, дороги...



Показательный факт — в прошлом году на ремонт и строительство дорог в Свердловской области было потрачено семь миллиардов рублей. Средства получили из областного и федерального бюджетов, что позволило не только в целом улучшить ситуацию, но и продолжить реализацию ранее замороженных больших проектов. Таких, например, как Екатеринбургская кольцевая дорога, где в настоящее время ведётся строительство 17-километрового участка, призванного соединить трассы Екатеринбург-Серов и Екатеринбург-Пермь. Заключить ЕКАД задумано в

2014 году, и благодаря этому улицы столицы Урала удастся значительно разгрузить, ведь тем, кто едет транзитом, больше не нужно будет заезжать в сам город. Другая не менее серьёзная задача, к решению которой удалось вернуться, это сооружение обвезда у поселка Белоярский. Сейчас на участке трассы Екатеринбург — Тюмень, что проходит через Белоярку, постоянно возникают огромные пробки, но уже в следующем году ситуация должна измениться кардинально.

Огромная сумма была израсходована на восстановление областного дорожного хозяйства, но средства эти

пошли не только на шоссе и трассы. К примеру, по проекту «Новые дороги «ЕДИНОЙ РОССИИ» в 2010-ом только Екатеринбургу было выделено из федерального бюджета почти 1,3 млрд рублей на ремонт асфальтового покрытия во дворах. В текущем году по этой программе город также получит более миллиарда рублей.

«Проект партии «Единая Россия» «Новые дороги «Единой России» — реальный инструмент улучшения состояния дорог Свердловской области», — считает лидер фракции единороссов в областной Думе, руководитель проекта Владимир Машков. — Во-первых, пар-

тийный проект помогает привлечь дополнительное финансирование на ремонт и строительство новых дорог. Во-вторых, депутаты-единороссы, прежде чем утверждать программу ремонта дорог, собирают наказы жителей области, советуются с ними, где и в каких объемах проводить ремонт. Важно, чтобы системная работа в этом направлении продолжалась и дальше, только тогда удастся привести в порядок наши дороги».

Стоит отметить, что к строительству всех новых дорог стали предъявляться повышенные требования. Теперь если на участке дорожного полотна, где прошёл ремонт, вдруг появятся ямы, подрядчику придётся латать их за свой счет, а не за бюджетные деньги. Уже в прошлом году все подрядчики, занимавшиеся в области строительством и ремонтом, представили гарантии на свою работу, которые будут действовать в течение 5-7 лет.

В каком состоянии находятся дороги в Арамильском городском округе? Здесь все видно невооруженным взглядом, и, к сожалению, хвастаться нам особо нечем. Если о самых проблемных участках, то к ним относится часть улицы Ленина и особенно дорога по Рабочей, которая буквально пестрит выбоинами и ямами.

«У нас есть проект реконструкции улицы Рабочей, который предусматривает обустройство дорожного полотна и подъездных дорог, — комментирует директор «Единой службы заказчика» Светлана Аминова. — В планах организовать проезд вокруг Дворца культуры, сделать пешеходные дорожки, тротуары, стоянки у магазинов и учреждений. Сюда включены работы по реконструкции улично-дорожной сети и части наружных сетей теплоснабжения и газоснабжения. Нужно на это порядка 117 миллионов рублей. Проект прошел государственную экспертизу, но на сегодняшний день нет достаточного финансирования для его реализации. Нами

разработана муниципальная программа: «Строительство и реконструкция объектов социальной и коммунальной инфраструктуры» по развитию дорожной сети на 2011-2015 годы. В нее включены работы по реконструкции улицы Рабочей, но без выделения областных или федеральных средств нам этот участок не осилить. Второе направление — это проектирование, туда мы заложили реконструкцию улицы Ленина, которую тоже нужно приводить в порядок, а, кроме того, проектирование дорог в микрорайонах Южный и Восточный. Но в какой мере у нас хватит средств на реализацию этих проектов, я пока сказать не могу».

В Арамильском городском округе максимум внимания в этом году будет уделено безопасности на дорогах — задумано установить 246 дорожных знаков, а на улице Клубная, где находится поворот в сторону больницы, поставить светофор. На Новой появится пешеходная дорожка, кроме того, будет организован водоотвод, что давно напрашивалось. Есть и другие работы по благоустройству. А решение более серьезных задач пока находится только лишь в стадии проектов и программ. И без областной или даже федеральной поддержки тут действительно не обойтись — слишком уж многое нужно сделать.

■ Андрей ВАСИЛЬЕВ



Порадовать свердловских автомобилистов могут не только новые дороги, но и резко сниженный транспортный налог. На днях в областной Думе по инициативе фракции «Единая Россия» рассмотрен закон о снижении налогового бремени для автомобилистов. Согласно этому закону владельцы автомобилей мощностью до 100 лошадиных сил освобождаются от уплаты налога. Ставки транспортного налога для автомобилей с мощностью двигателя от 100 до 150 лошадиных сил снижаются в 2012 году на 40%, в 2013 — на 30% и в 2014 — еще на 30%. Если раньше за двигатели до 150 л.с. приходилось платить по 31,9 рублю, то сейчас налоги снижены до 9,4 рублей за лошадиную силу. Для машин мощностью свыше 150 лошадиных сил налог будет снижаться на 10% ежегодно (в течение трех лет). Пособления получат и владельцы грузового транспорта мощностью до 250 лошадиных сил 2012 году — на 40%, в 2013 — на 30% и в 2014 — на 30%. Для пенсионеров, инвалидов, семей с детьми-инвалидами, семей-усыновителей и многодетных семей транспортный налог отменяется вообще. У многодетных семей налог на имущество будет облагаться даже грузовые автомобили с мощностью двигателя до 150 лошадиных сил.