



# Снова новая УК

Встречи и совещания, которые прошли в городской администрации на прошлой неделе, должны кардинально изменить местное ЖКХ

## 10 мая, ВТОРНИК

Глава Арамильского городского округа Александр Прохоренко встретился с директором по строительству компании «РП-Холдинг» Олегом Коневым (компания занимается застройкой жилого квартала по улице 1 Мая), а также с представителем межрайонной прокуратуры. Разговор шёл о процессе строительства нового многоквартирного дома и о жалобах, которые поступили по этому поводу от жителей близлежащих домов. У застройщика не имеется полного пакета проектно-сметной и разрешительной документации на объект. О том, чтобы оформить документы полностью, речь идёт с прошлого года.

И на этот раз застройщику было рекомендовано ускорить процесс.

Инвестор заявил, что вся проектно-сметная документация будет соответствовать санитарным нормам и правилам, также как и возводимый объект. Со стороны администрации Арамильского городского округа было заявлено, что она (администрация) в настоящее время ожидает результатов экспертизы. Потому всем, кто желает продолжения строительства, также как и тем, кто настаивает на его приостановке, тоже придётся подождать. О результатах и о принятых решениях глава АГО пообещал сообщить через газету и разместить информацию на официальном сайте администрации.

## 11 мая, СРЕДА

В администрации АГО прошло плановое совещание по вопросу строительства бассейна. Было отмечено, что процесс

идёт с небольшим отставанием от графика, связанным с корректировкой проектно-сметной документации. Недоработки проектировщиком устраниены, генподрядчик намерен «нагнать» график в течение мая-июня.

## К отчётно-выборочной конференции партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»

Как говорил классик, в России две беды - дураки и дороги. Не совсем понятно, что можно сделать, чтобы одолеть первую из них, а вот со второй бедой, как показывает практика, разобраться все-таки можно

Показательный факт - в прошлом году на ремонт и строительство дорог в Свердловской области было потрачено семь миллиардов рублей. Средства получились привлечены из областного и федерального бюджетов, что позволило не только в целом улучшить ситуацию, но и продолжить реализацию ранее замороженных больших проектов. Таких, например, как Екатеринбургская кольцевая дорога, где в настоящее время ведётся строительство 17-километрового участка, призванного соединить трассы Екатеринбург-Серов и Екатеринбург-Пермь. Закончить ЕКАД задумано в

2014 году, и благодаря этому улицы столицы Урала удастся значительно разгрузить, ведь тем, кто едет транзитом, больше не нужно будет заезжать в сам город. Другая не менее серьезная задача, к решению которой удалось вернуться, это сооружение объезда у поселка Белоярский. Сейчас на участке трассы Екатеринбург - Тюмень, что проходит через Белоярку, постоянно возникают огромные пробки, но уже в следующем году ситуация должна измениться кардинально.

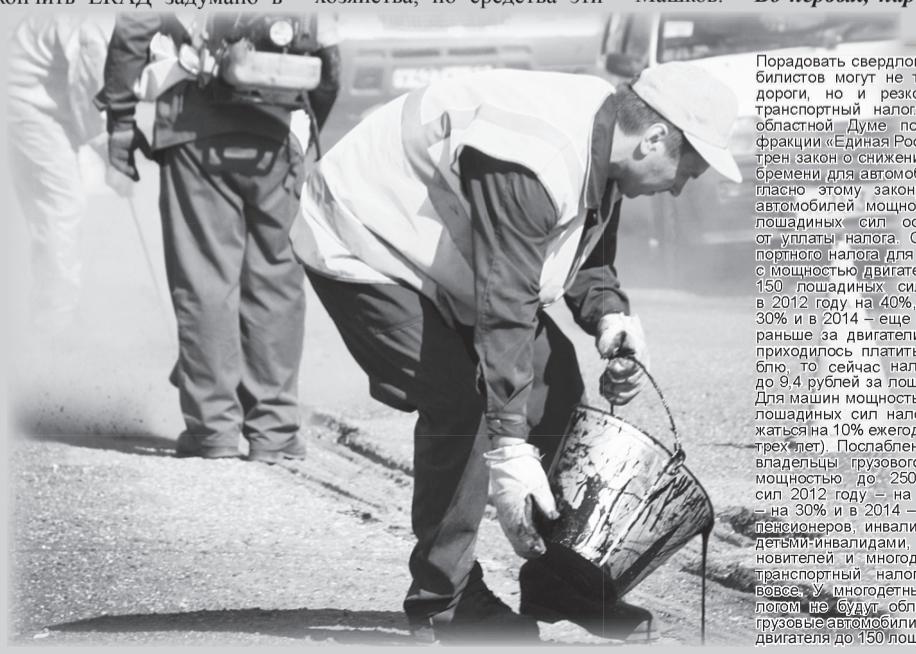
Огромная сумма была израсходована на восстановление областного дорожного хозяйства, но средства эти

пошли не только на шоссе и трассы. К примеру, по проекту «Новые дороги «ЕДИНОЙ РОССИИ» в 2010-ом только Екатеринбургу было выделено из федерального бюджета почти 1,3 млрд рублей на ремонт асфальтового покрытия во дворах. В текущем году по этой программе город также получит более миллиарда рублей.

«Проект партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» «Новые дороги «Единой России» - реальный инструмент улучшения состояния дорог Свердловской области, - считает лидер фракции единороссов в областной Думе, руководитель проекта Владимир Машков. - Во-первых, пар-

тийный проект помогает привлекать дополнительное финансирование на ремонт и строительство новых дорог. Во-вторых, депутаты-единороссы, прежде чем утверждать программу ремонта дорог, собирают на казы жителей области, советуются с ними, где и в каких объемах проводить ремонт. Важно, чтобы системная работа в этом направлении продолжалась и дальше, только тогда удастся привести в порядок наши дороги».

Стоит отметить, что к строительству всех новых дорог стали предъявляться повышенные требования. Теперь если на участке дорожного полотна, где прошел ремонт, вдруг появятся ямы, подрядчику придется латать их за свой счет, а не за бюджетные деньги. Уже в прошлом году все подрядчики, занимавшиеся в области строительством и ремонтом, представили гарантии на свою работу, которые будут действовать в течение 5-7 лет.



## 12 мая, ЧЕТВЕРГ

Глава Арамильского городского округа Александр Прохоренко встретился с руководителем администрации губернатора Свердловской области Вячеславом Лашманкиным. На встрече был продолжен разговор, который ранее состоялся у главы АГО с губернатором Свердловской области Александром Мишариным, а именно о проблемах Арамильского городского округа, в решении которых требуется помочь областной власти. Речь идёт о проведении капитального ремонта улицы Рабочей, о дополнительном финансировании строительства бассейна в Арамили.

Также Александр Прохоренко привёл доводы в пользу участия АГО в реализации 185-го федерального закона, а именно в федеральной программе по переселению жи-

телей из аварийного и ветхого жилья.

Все документы со стороны Арамильских муниципальных властей для этого были переданы в правительство области и в федеральное министерство регионального развития.

Состоялась от-

чётно-выборочная конференция местного отделения партии «Единая Россия». Был заслушан отчёт о работе отделения, а также отчёт контрольно-ревизионной комиссии.

Работа отделения признана удовлетворительной. Был избран новый состав политсовета местного отделения «ЕР» в составе 19 человек, а также новый состав контрольно-ревизионной комиссии. Состоялось первое заседание политсовета в новом составе, на котором был избран секретарь местного отделения партии. Им снова стал глава Арамильского городского округа Александр Прохоренко.

## 13 мая, ПЯТНИЦА

Глава Арамильского городского округа провёл совещание с участием директора управляющей компании «Лидер» Анатолия Коскова.

Кроме того, на совещание были приглашены представители новой управляющей компании «ЭкоСити», которые заявили, что начинают деятельность в Арамили, принимают на своё обслуживание дома, которые до того обслуживала УК «Лидер», а также берут на себя кредиторскую и дебиторскую задолженность

«Лидера». Работу в Арамили новая управляющая компания намерена организовать тоже по новому.

Было обещано, что в ближайших номерах газеты руководители «ЭкоСити» предоставят жителям более подробную информацию о себе и своих планах.

Компания «ЭкоСити» является аффилированной (или дочерней) структурой ГУП «Облкоммунэнерго».

На совещании было объявлено, что с 1 июня все расчёты за услуги коммунальной сферы, то есть за май, будут проходить через региональный информационный центр (РИЦ). Это касается домов, которыми управляла компания «Лидер», а также домов, чьи управляющие компании и ТСЖ заключат договор на обслуживание с РИЦем.

В этот же день глава Арамильского округа встретился с руководителями учреждений и организаций бюджетной сферы. Были вручены символические вымпели за наименьшую задолженность предприятия и его сотрудникников по оплате за услуги ЖКХ. За первое место - администрации города, за второе - предприятиям культуры и спорта, за третье - организациям и учреждениям системы образования. Было принято совместное решение о мерах по погашению задолженности за газ в течение года со стороны бюджетных учреждений, предприятий и организаций.

Александр Прохоренко провёл встречу с руководителями управляющих компаний, ТСЖ, МУП «ЖКХ». Глава Арамильского городского округа отметил, насколько важно со стороны населения и предприятий своевременно оплачивать услуги ЖКХ. В случае выполнения графика погашения задолженности за потреблённые ресурсы и своевременной оплаты текущих платежей проблема подачи в дома летом горячей воды может быть решена. «За услуги надо платить!» - сказал Александр Прохоренко. При этом глава АГО отметил, что для подачи горячей воды в жилой сектор могут быть включены даже отдельные котельные, если именно в этих микрорайонах задолженности за газ не будет.

## 16 мая, ПОНЕДЕЛЬНИК

Глава Арамильского городского округа встретился с руководителем предприятия «Облводоканал» (учредителем компании является правительство Свердловской области), а также

с представителями экологического фонда «Вода ЕвроАзия». Рассматривался вопрос взаимодействия в реализации инвестиционных программ по водоснабжению и водоотведению для предприятий МУП «АППТБО» и МУП «ЖКХ». Была достигнута договорённость о взаимодействии. Подробности о результатах будут сообщены позже.



# Эх, дороги...

В каком состоянии находятся дороги в Арамильском городском округе? Здесь все видно невооруженным взглядом, и, к сожалению, хвастаться нам особо нечем. Если о самых проблемных участках, то к ним относится часть улицы Ленина и особенно дорога по Рабо-

тийный проект помогает привлекать дополнительное финансирование на ремонт и строительство новых дорог. Во-вторых, депутаты-единороссы, прежде чем утверждать программу ремонта дорог, собирают на казы жителей области, советуются с ними, где и в каких объемах проводить ремонт. Важно, чтобы системная работа в этом направлении продолжалась и дальше, только тогда удастся привести в порядок наши дороги».

«У нас есть проект реконструкции улицы Рабочей, который предусматривает обустройство дорожного полотна и подъездных дорог, - комментирует директор «Единой службы заказчика» Светлана Аминова. - В планах организовать проезд вокруг Дворца культуры, сделать пешеходные дорожки, тротуары, стоянки у магазинов и учреждений. Сюда включены работы по реконструкции уличного освещения и части наружных сетей теплоснабжения и газоснабжения. Нужно на это потратить 117 миллионов рублей. Проект прошел государственную экспертизу, но на сегодняшний день нет достаточного финансирования для его реализации. Нами

разработана муниципальная программа: «Строительство и реконструкция объектов социальной и коммунальной инфраструктуры» по развитию дорожной сети на 2011-2015 годы. В нее включены

работы по реконструкции улицы Рабочей, но без выделения областных или федеральных средств нам этот участок не осилить.

Второе направление - это проектирование, туда мы

запланировали реконструкцию улицы Ленина, которую

тоже нужно приводить в порядок, а, кроме того, проектирование дорог в микрорайонах Южный и Восточный. Но в какой мере у нас хватит средств на реализацию этих проектов, я пока сказать не могу».

В Арамильском городском округе максимум внимания в этом году будет уделено безопасности на дорогах - задумано установить 246 дорожных знаков, а на улице Клубной, где находится поворот в сторону больницы, поставить светофор. На Новой появится пешеходная дорожка, кроме того, будет организован водоотвод, что давно напрашивалось. Есть и другие работы по благоустройству. А решение более серьезных задач пока находится только в стадии проектирования и программ. И без областной или даже федеральной поддержки тут действительно не обойтись - слишком уж многое нужно сделать.

■ Андрей ВАСИЛЬЕВ