

## ► ПРОДОЛЖЕНИЕ. Начало на предыдущей странице

выторfovывания, с заменой торфа минеральным песчаным грунтом, либо уместен вариант пригрузки торфяной залежи, но в этом случае необходимо время на консолидацию торфа от пригрузки.

Детально проработать мероприятия по водопонижению, осушению и освоению болот возможно только на основе дополнительных инженерно-геологических данных. В общем виде комплекс работ по инженерной подготовке состоит из устройства дренажной сети различного типа и земляных работ по поднятию планировочных отметок.

Рекультивация нарушенных территорий. К нарушенным территориям, обнаруженным в Арамильском ГО, можно отнести территории, расположенные в северной части г. Арамиль площадью около 0,8 га.

Земли, на которых в результате хозяйственной деятельности изменены гидрологический режим и рельеф местности, разрушен и загрязнен почвенный покров, уничтожена растительность, называются нарушенными.

Нарушенные территории для использования в градостроительных целях требуют комплекса работ, направленных на их восстановление.

Мероприятия по благоустройству рек и водоемов. В Арамильском ГО выделены участки, условно благоприятные для организации отдыха и туризма: лесопарки, прилегающие к г. Арамиль, береговая зона реки Исеть.

Проектом предусматривается проведение комплекса гидротехнических мероприятий по благоустройству водоемов, водотоков, прилегающих территорий. Протяженность берегоукрепительных работ составит 2 км.

Мероприятия по благоустройству, дноуглублению рек и ручьев, являясь продолжением блока мероприятий по общему благоустройству городских водоемов и водотоков, предусматриваются на реках Исеть и Арамилка.

**Предложения по охране окружающей среды**

В целях обеспечения экологической безопасности территории Арамильского городского округа, формирования системы защиты окружающей среды и жителей городского округа от существующих источников негативного воздействия, расположенных в границах Арамильского городского округа, обеспечения рационального использования природных ресурсов и предотвращения их деградации, оздоровления населения, проживающего на территории городского округа, проектом предлагается Администрацией округа, разработать и принять комплексную экологическую программу, включающую в себя муниципальные целевые программы:

- «Охрана окружающей среды на территории Арамильского городского округа»;
- «Модернизация системы утилизации твердых хозяйствственно - бытовых, специальных и промышленных отходов на территории Арамильского городского округа»;
- «Охрана водных объектов на территории Арамильского городского округа».

Реализация природоохранных мероприятий позволяет получить природоохранный и социальный эффекты – снизить техногенную нагрузку на окружающую среду, оздоровить экологическую обстановку территории, улучшить комфортность проживания и осуществлять мероприятия по реабилитации здоровья населения городского округа.

Проектом предлагается включить в муниципальную целевую программу «Охрана окружающей среды на территории Арамильского городского округа» следующие мероприятия:

- организацию санитарно-защитных зон предприятий с необходимым комплексом мероприятий: устройством лесозащитных полос, шумозащитных экранов и т.д.;
- разработку системы стимулирования промышленных предприятий, расположенных на территории городского округа, к сокращению размера санитарно-защитных, являющимся источником негативного воздействия на окружающую среду;
- организацию системы стационарных постов наблюдения за состоянием атмосферного воздуха на территории городского округа;
- разработку системы стимулирования владельцев объектов, являющихся источниками электромагнитных излучений, к организации санитарно-защитных зон от электроподстанций и радиотехнических станций слежения за взлетом и посадкой самолетов, и к замене в границах населенных пунктов системы воздушной прокладки 4,74 км линий электропередач мощностью 35 кВ и 110 кВ на систему их кабельной прокладки;
- вывод транзитного транспорта и промышленных грузопотоков с селитебной территории округа на систему объездных дорог населенных пунктов;
- проведение защитных мероприятий, направленных на снижение уровня шума и его воздействия на объекты жилищно-гражданского строительства, вдоль магистральных дорог

- железнодорожного и автомобильного транспорта (лесозащитные полосы, шумозащитные экраны);
- мероприятия по совершенствованию существующей системы экологического мониторинга;
- мероприятия программы по экологическому воспитанию и образованию населения;
- мероприятия по реабилитации здоровья населения.

В состав муниципальной целевой программы «Модернизация системы утилизации твердых хозяйствственно-бытовых, специальных и промышленных отходов на территории Арамильского городского округа», проектом предлагается комплекс мероприятий, предусматривающих:

- заключение договоров на вывоз твердых бытовых отходов на территории действующих свалок Сысертского и Белоурского городских округов;
- ликвидацию существующей свалки отходов, расположенной в западной части города Арамиль и иных несанкционированных свалок, расположенных в границах городского округа, и организация полигона неутерпимых промышленных отходов в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими нормами и правилами;
- подготовку 2-х вариантов технико-экономических обоснований по размещению мусороперерабатывающего завода, транспортировке, обезвреживанию и переработке бытовых отходов, обеспечивающего потребности Арамильского городского округа в переработке твердого хозяйствственно-бытового мусора в объеме 9,0 тыс. тонн или 46 тыс. м<sup>3</sup>: в районе карьера у горы Шеманиха или в районе очистных сооружений города Арамиль;
- подготовку землеотводной и проектной документации на строительство мусороперерабатывающего завода, а также - строительство указанного объекта;
- подготовку предложений по порядку взаимодействия органов, обеспечивающих контроль за утилизацией твердых хозяйствственно-бытовых отходов, специальных и промышленных отходов на территории Арамильского городского округа, и органов, выполняющих аналогичные функции на территориях муниципальных образований, имеющих с Арамильским городским округом общие границы;
- подключение существующих и сохраняемых объектов недвижимости, расположенных в пределах водоохраных зон рек Исеть и Арамилка, к централизованной системе водоотведения хозяйствственно-бытовых стоков;
- создание на территориях водоохраных зон рек Исеть и Арамилка централизованной системы сбора ливневых стоков;
- строительство очистных сооружений ливневых стоков, обеспечивающих прием стоков с территорий водоохраных зон рек Исеть и Арамилка;
- разработку системы стимулирования промышленных предприятий, расположенных на территории городского округа, к введению системы оборотного водоснабжения и сооружений по очистке сточных вод в соответствии с Правилами охраны поверхностных вод;
- ежегодные летние промывки городского пруда;
- мелиоративные работы по очистке дна пруда от иллистых отложений.

**Основные технико-экономические показатели проекта**

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние	На расчетный срок (2035г.)	в том числе: на I очередь (2020г.)
1	<b>Территория</b>				
1.1	Территория - всего	га	3011,84	3011,84	3011,84
	в том числе:				
	- земли сельскохозяйственного значения	га %	139,81 4,64	139,81 4,64	139,81 4,64
	- земли населенных пунктов	-	2086,26 69,27	2247,66 74,63	2129,66 70,69
	- земли промышленности и иного спец. назначения, в том числе: промышленности, энергетики, транспорта и связи, радиовещания, телевидения, информатики для обеспечения космической деятельности, обороны и безопасности, иного специального назначения (межселенные территории)		38,27 1,27	38,27 1,27	38,27 1,27
	- земли особо охраняемых территорий и объектов (межселенные территории)		198,0 6,57	198,0 6,57	198,0 6,57
	- земли лесного фонда (межселенные территории)	-	496,47 16,48	385,73 12,81	496,47 16,48
	- земли водного фонда (межселенные территории)	-	2,37 0,08	2,37 0,08	2,37 0,08
	- земли запаса	-	43,40 1,44	-	
	- прочие земли	-	7,25	-	
2	<b>Население</b>				
2.1	Численность населения, всего	тыс. чел. / %	17,9 100,0	19,3 100,0	
	в том числе:				
	- численность городского населения	-	14,9 83,2	17,0 88	
	- численность сельского населения	-	2,00 16,8	2,3 12	
3	<b>Жилищный фонд</b>				
3.1	Общая площадь жилых домов	тыс. кв. м общей площади квартир	333,9	583,419	
3.2	Обеспеченность населения общей площадью квартир	кв.м./ чел.	18,65	30,2	
4	<b>Объекты социального и культурного обслуживания населения</b>				
4.1	Детские дошкольные учреждения, всего/1000 чел	мест	639/ 36	956/ 48	
4.2	Общеобразовательные школы, всего/ 1000 чел	мест	1872/ 105	3147/ 158	

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние	На расчетный срок (2035г.)	в том числе: на I очередь (2020г.)
4.3	Стационары, всего/ 1000 чел	коек	100/ 5,6	139/ 7	
4.4	Поликлиники, амбулатории, всего/ 1000 чел	посещ./ в смену	450/ 25	598/ 30	
4.5	Предприятия розничной торговли, питания и бытового обслуживания населения – магазины	м2 торговой площади	5711,5/ 319,1	5711,5/ 286,7	
	предприятия общественного питания	мест	851/ 47,5	797/ 40	
	предприятия бытового обслуживания	раб. мест	80/ 4,5	179/ 9	
4.6	Учреждения культуры и искусства – клубы	посетит. мест	1250/ 70	1594/ 80	
	- кинотеатры	мест	0	349/ 17,5	
	библиотеки	тыс. ед. хранения	24/ 1,3	89,6/ 4,5	
4.7	Физкультурно-спортивные сооружения – спортивные залы общего пользования	м2 площади пола	1287,6/ 71,9	1394,4/ 70,0	
	корт, стадион	га	20,5/ 1,1	20,5/ 1,1	
	бассейны крытые и открытые общего пользования	кв.м зеркала воды	-	498/ 25,0	
4.8	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства	объект	2	2	
	жилищно-эксплуатационные организации	автомобиль	3	6	
4.9	Организации и учреждения управления, кредитно –	объект	1	2	
	отделения связи	операт. место	2	6	
4.10	Прочие объекты социального и культурного –	кг белья в смену	0	2390,4/120	
	прачечные	кг белья в смену	0	227,1/4	
	химчистка	мест	105	105	
5	<b>Транспортная инфраструктура</b>				
5.1	Протяжённость автомобильных дорог – в том числе федерального значения	км	-	-	
	регионального значения			9,45	
	местного значения		-	59,585	

**Статья 16. Мероприятия и по территориальному планированию городского округа**

№ п/п	Перечень мероприятий по территориальному планированию	Сроки реализации
1.	Инициирование законодательной инициативы об изменении границ Арамильского городского округа совместно с изменением границ сопредельных муниципальных образований.	Первая очередь
2.	Инициирование процедуры по включению в границы города Арамиль земельного участка для приведение в соответствие с действующим законодательством землеотводной документации по существующему кладбищу в городе Арамиль.	Первая очередь
3.	Инициирование процедуры по изменению границ города Арамиль и поселка Арамиль с целью исключения из границ населенных пунктов территории зон санитарных разрывов от существующего газопровода высокого давления;	Первая очередь
4.	Инициирование процедуры по включению в границы поселка Арамиль земельных участков категории «земли лесного фонда»	За расчетный срок
5.	Проведение процедуры постановки сформированных земельного участка лесного фонда на кадастровый учет и регистрация его в органах юстиции;	За расчетный срок
6.	Подготовка предложений о внесении изменений в генеральный план Арамильского городского округа применительно к территориям города Арамиль в части изменения его границ для представления их федеральным органам, уполномоченным на принятие решений о согласовании изменения границ лесного фонда.	За расчетный срок