

выторфовывания, с заменой торфа минеральным песчаным грунтом, либо уместен вариант пригрузки торфяной залежи, но в этом случае необходимо время на консолидацию торфа от пригрузки.

Детально проработать мероприятия по водопонижению, осушению и освоению болот возможно только на основе дополнительных инженерно-геологических данных. В общем виде комплекс работ по инженерной подготовке состоит из устройства дренажной сети различного типа и земляных работ по поднятию планировочных отметок.

Рекультивация нарушенных территорий. К нарушенным территориям, обнаруженным в Арамилском ГО, можно отнести территории, расположенные в северной части г. Арамил площадью около 0.8 га.

Земли, на которых в результате хозяйственной деятельности изменены гидрологический режим и рельеф местности, разрушен и загрязнен почвенный покров, уничтожена растительность, называют нарушенными.

Нарушенные территории для использования в градостроительных целях требуют комплекса работ, направленных на их восстановление.

Мероприятия по благоустройству рек и водоемов. В Арамилском ГО выделены участки, условно благоприятные для организации отдыха и туризма: лесопарки, прилегающие к г. Арамил, береговая зона р. Исеть.

Проектом предусматривается проведение комплекса гидротехнических мероприятий по благоустройству водоемов, водотоков, прилегающих территорий. Протяженность берегоукрепительных работ составит 2 км.

Мероприятия по благоустройству, дноуглублению рек и ручьев, являясь продолжением блока мероприятий по общему благоустройству городских водоемов и водотоков, предусматриваются на реках Исеть и Арамилка.

Предложения по охране окружающей среды

В целях обеспечения экологической безопасности территории Арамилского городского округа, формирования системы защиты окружающей среды и жителей городского округа от существующих источников негативного воздействия, расположенных в границах Арамилского городского округа, обеспечения рационального использования природных ресурсов и предотвращения их деградации, оздоровления населения, проживающего на территории городского округа, проектом предлагается Администрацией округа, разработать и принять комплексную экологическую программу, включающую в себя муниципальные целевые программы:

- «Охрана окружающей среды на территории Арамилского городского округа»;
 - «Модернизация системы утилизации твердых хозяйственно - бытовых, специальных и промышленных отходов на территории Арамилского городского округа»;
 - «Охрана водных объектов на территории Арамилского городского округа»
- Реализация природоохранных мероприятий позволяет получить природоохранный и социальный эффекты – снизить техногенную нагрузку на окружающую среду, оздоровить экологическую обстановку территории, улучшить комфортность проживания и осуществить мероприятия по реабилитации здоровья населения городского округа.
- Проектом предлагается включить в муниципальную целевую программу «Охрана окружающей среды на территории Арамилского городского округа» следующие мероприятия:
- организацию санитарно-защитных зон предприятий с необходимым комплексом мероприятий: устройством лесозащитных полос, шумозащитных экранов и т.д.;
 - разработку системы стимулирования промышленных предприятий, расположенных на территории городского округа, к сокращению размера санитарно-защитных, являющимся источником негативного воздействия на окружающую среду;
 - организацию системы стационарных постов наблюдения за состоянием атмосферного воздуха на территории городского округа;
 - разработку системы стимулирования владельцев объектов, являющихся источниками электромагнитных излучений, к организации санитарно-защитных зон от электроподстанций и радиотехнических станций слежения за взлетом и посадкой самолетов, и к замене в границах населенных пунктов системы воздушной прокладки 4,74 км линий электропередач мощностью 35 кВ и 110 кВ на систему их кабельной прокладки;
 - вывод транзитного транспорта и промышленных грузопотоков с селитебной территории округа на систему объездных дорог населенных пунктов;
 - проведение защитных мероприятий, направленных на снижение уровня шума и его воздействия на объекты жилищно-гражданского строительства, вдоль магистральных дорог

Основные технико-экономические показатели проекта

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние	На расчетный срок (2035г.)	в том числе: на I очередь (2020г.)
1	Территория				
1.1	Территория - всего	га	3011.84	3011.84	3011.84
	в том числе:				
	- земли сельскохозяйственного значения	га %	139.81 4.64	139.81 4.64	139.81 4.64
	- земли населенных пунктов	—	2086.26 69.27	2247.66 74.63	2129.66 70.69
	- земли промышленности и иного спец. назначения, в том числе: промышленности, энергетики, транспорта и связи, радиовещания, телевидения, информатики для обеспечения космической деятельности, обороны и безопасности, иного специального назначения (межселенные территории)		38.27 1.27	38.27 1.27	38.27 1.27
	- земли особо охраняемых территорий и объектов (межселенные территории)		198.0 6.57	198.0 6.57	198.0 6.57
	- земли лесного фонда (межселенные территории)	—	496.47 16.48	385.73 12.81	496.47 16.48
	- земли водного фонда (межселенные территории)	—	2.37 0.08	2.37 0.08	2.37 0.08
	- земли запаса	—	43.40 1.44	-	
	- прочие земли	—	7.25	-	
2	Население				
2.1	Численность населения, всего	тыс. чел. / %	17.9 100.0	19.3 100.0	
	в том числе:	—			
	- численность городского населения	—	14.9 83.2	17.0 88	
	- численность сельского населения	—	2.00 16.8	2.3 12	
3	Жилищный фонд				
3.1	Общая площадь жилых домов	тыс. кв. м общей площади квартир	333,9	583,419	
3.2	Обеспеченность населения общей площадью квартир	кв.м./ чел.	18,65	30,2	
4	Объекты социального и культурного обслуживания населения				
4.1	Детские дошкольные учреждения, всего/1000 чел	мест	639/ 36	956/ 48	
4.2	Общеобразовательные школы, всего/ 1000 чел	мест	1872/ 105	3147/ 158	

- железнодорожного и автомобильного транспорта (лесозащитные полосы, шумозащитные экраны);
 - мероприятия по совершенствованию существующей системы экологического мониторинга;
 - мероприятия программы по экологическому воспитанию и образованию населения;
 - мероприятия по реабилитации здоровья населения.
- В состав муниципальной целевой программы «Модернизация системы утилизации твердых хозяйственно-бытовых, специальных и промышленных отходов на территории Арамилского городского округа», проектом предлагается комплекс мероприятий, предусматривающих:
- заключение договоров на вывоз твердых бытовых отходов на территории действующих свалок Сысертского и Белоярского городских округов;
 - ликвидацию существующей свалки отходов, расположенной в западной части города Арамил и иных несанкционированных свалок, расположенных в границах городского округа, и организация полигона неутилизованных промышленных отходов в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими нормами и правилами;
 - подготовку 2-х вариантов технико-экономических обоснований по размещению мусороперерабатывающего завода, транспортировке, обезвреживанию и переработке бытовых отходов, обеспечивающего потребности Арамилского городского округа в переработке твердого хозяйственно-бытового мусора в объеме 9,0 тыс. тонн или 46 тыс. м³: в районе карьера у горы Шеманиха или в районе очистных сооружений города Арамил;
 - подготовку землеотводной и проектной документации на строительство мусороперерабатывающего завода, а также - строительство указанного объекта;
 - подготовку предложений по порядку взаимодействия органов, обеспечивающих контроль за утилизацией твердых хозяйственно-бытовых отходов, специальных и промышленных отходов на территории Арамилского городского округа, и органов, выполняющих аналогичные функции на территориях муниципальных образований, имеющих с Арамилским городским округом общие границы;

- увеличение до 45 автомобилей транспортного парка, обеспечивающего вывоз твердых и жидких хозяйственно-бытовых отходов с территории селитебных зон населенных пунктов.
- В муниципальной целевой программе «Охрана водных объектов на территории Арамилского городского округа», проектом предлагается:
- вынос из водоохранных зон, прибрежных и береговых полос рек Исеть и Арамилка объектов недвижимости, не обеспечивающих соблюдение требований Водного кодекса РФ и не имеющих программ (планов) приведения таких объектов недвижимости в соответствие с действующим законодательством;
 - изъятие земельных участков (частей земельных участков), расположенных в береговой полосе рек Исеть и Арамилка;
 - установление ограничений на использование и развитие земельных участков, ограниченных по условиям требований, предъявляемых к территориям прибрежной полосы и водоохраной зоны;
 - подключение существующих и сохраняемых объектов недвижимости, расположенных в пределах водоохранных зон рек Исеть и Арамилка, к централизованной системе водоотведения хозяйственно-бытовых стоков;
 - создание на территориях водоохранных зон рек Исеть и Арамилка централизованной системы сбора ливневых стоков;
 - строительство очистных сооружений ливневых стоков, обеспечивающих прием стоков с территорий водоохранных зон рек Исеть и Арамилка;
 - разработка системы стимулирования промышленных предприятий, расположенных на территории городского округа, к введению системы оборотного водоснабжения и сооружений по очистке сточных вод в соответствии с Правилами охраны поверхностных вод;
 - ежегодные летние промывки городского пруда;
 - мелиоративные работы по очистке дна пруда от илистых отложений.

Статья 16. Мероприятия и по территориальному планированию городского округа

№ п/п	Перечень мероприятийпо территориальному планированию	Сроки реализации
1.	Инициирование законодательной инициативы об изменении границ Арамилского городского округа совместно с изменением границ сопредельных муниципальных образований.	Первая очередь
2.	Инициирование процедуры по включению в границы города Арамил земельного участка для приведение в соответствие с действующим законодательством землеотводной документации по существующему кладбищу в городе Арамил.	Первая очередь
3.	Инициирование процедуры по изменению границ города Арамил и поселка Арамил с целью исключения из границ населенных пунктов территории зон санитарных разрывов от существующего газопровода высокого давления;	Первая очередь
4.	Инициирование процедуры по включению в границы поселка Арамил земельных участков категории «земли лесного фонда»	За расчетный срок
5.	Проведение процедуры постановки сформированных земельного участка лесного фонда на кадастровый учет и регистрация его в органах юстиции;	За расчетный срок
6.	Подготовка предложений о внесении изменений в генеральный план Арамилского городского округа применительно к территориям города Арамил в части изменения его границы для представления их федеральные органы, уполномоченные на принятие решений о согласовании изменения границ лесного фонда.	За расчетный срок