

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 19.12.2011 года №1449

*О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта Постановления главы Арамильского городского округа «Об изменении разрешенного вида использования земельных участков, расположенных по адресам: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Пролетарская, 82-7, и улица Пролетарская, 82-6» и по рассмотрению проекта Постановления главы Арамильского городского округа «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Садовая, 4-В»*

В соответствии со статьей 39 главы 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, со статьей 4 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 года № 191-ФЗ, со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 17, статьей 28 Устава Арамильского городского округа, «Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Арамильском городском округе», утвержденным Решением Арамильской муниципальной Думы от 15.09.2005 года № 18/5, на основании письма общества с ограниченной ответственностью «Торговый ряд» от 10.10.2011 года и письма общества с ограниченной ответственностью «Рустал» от 21.11.2011 года

**ПОСТАНОВЛЕНИЮ:**

1. Провести публичные слушания по рассмотрению проекта Постановления главы Арамильского городского округа «Об изменении разрешенного вида использования земельных участков, расположенных по адресам: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Пролетарская, 82-7, и улица Пролетарская, 82-6» и по рассмотрению проекта Постановления главы Арамильского городского округа «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Садовая, 4-В».

2. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта Постановления главы Арамильского городского округа «Об изменении разрешенного вида использования земельных участков, расположенных по адресам: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Пролетарская, 82-7, и улица Пролетарская, 82-6» и по рассмотрению проекта Постановления главы Арамильского городского округа «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Садовая, 4-В» на 29.12.2011 года в 18-00 часов, в здании Дома Культуры города Арамиль по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Рабочая, 120А.

3. Назначить комиссию по проведению публичных слушаний в составе:

Председатель комиссии:

Гарифуллин Р. В. – заместитель главы Администрации Арамильского городского округа (по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству);

Члены комиссии:

- Гартман К. В. - начальник Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа;
- Ударцев В. В. – архитектор МУ «Арамильская служба заказчика»;
- Власова Т. С. – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа;
- Сидорова С. А. – начальник Юридического отдела Администрации Арамильского городского округа;

Секретарь комиссии:

- Биянова Я. В. – директор МУ «Центр земельных отношений и муниципального имущества».

4. Ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний назначить председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа Власову Т. С.

5. Заявки на участие в публичных слушаниях, предложения и рекомендации направлять в Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа до 16-00 часов 29.12.2011 года по адресу: город Арамиль, улица 1 Мая, 12, кабинет № 21.

6. Настоящее постановление, проект Постановления главы Арамильского городского округа «Об изменении разрешенного вида использования земельных участков, расположенных по адресам: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Пролетарская, 82-7, и улица Пролетарская, 82-6» и проекта Постановления главы Арамильского городского округа «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Садовая, 4-В» опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на сайте Администрации Арамильского городского округа: [www.aramilgo.ru](http://www.aramilgo.ru).

**Глава Арамильского городского округа А.И. Прохоренко**

Государственная инспекция труда по Свердловской области с участием представителей Департамента труда и занятости Свердловской области 27 декабря 2011 года проводит информационно-консультационное мероприятие:

1. С работодателями и представителями организаций, расположенных на территории Арамильского городского округа с 10:00 до 16:00 по вопросам обязанностей работодателя по соблюдению норм трудового права при привлечении и использовании труда наемных работников;

2. С гражданами Арамильского городского округа с 13:00 до 16:00 по вопросам соблюдения работодателями требований трудового законодательства.

Мероприятие проводится в здании ДК г. Арамиль (2 этаж) по адресу: г. Арамиль, ул. Рабочая 120 А

**Администрация Арамильского городского округа**



# ЖКХ и уроки для иностранцев

**Весьма разнообразной получилась минувшая неделя, за это время в центре внимания оказались самые разные, порой даже несколько неожиданные, вопросы и проблемы. О самом важном поговорим в нашем традиционном обзоре.**

## ▀ 13 декабря, ВТОРНИК

Прошло заседание правительства Свердловской области, на котором отдельно были проанализированы подходы к организации вывоза мусора с территорий населенных пунктов, а также варианты переработки бытовых отходов. Критических замечаний было высказано много, правда, ситуация с вывозом ТБО, сложившаяся в Арамили, в рамках заседания правительства не рассматривалась. Сейчас в нашем городском округе совместно с «Роспотребнадзором» идет работа по установке контейнеров рядом с многоквартирными домами. Причем, с упором на то, что обслуживающие

организации должны в обязательном порядке заключать договор с предприятиями, занимающимися вывозом ТБО при помощи контейнеров: либо с ООО «Компания Экосистема», либо с МУП «АППТБО».

В этот же день состоялось заседание местного отделения партии «Единая Россия», на котором детально рассматривались итоги прошедшей выборной компании. В том числе те факторы, которые оказали первостепенное влияние на результаты выборов. Кроме того, прошло обсуждение грядущих выборов президента Российской Федерации и выборов депутатов муниципальной Думы, что пройдут 4 марта 2012 года.

## ▀ 14 декабря, СРЕДА

Глава Арамильского городского округа Александр Прохоренко принял участие в заседании регионального политсовета, где обсуждалась кандидатура будущего председателя Законодательного Собрания Свердловской области. Ве-

роятно, им станет Людмила Бабушкина – ее поддержала большинство голосов, и сейчас только осталось согласовать данное решение в Москве. Во время выборов делегата в Совет Федерации решено было остановиться на кандидатуре бывшего мера Екатеринбурга Аркадия Чернецкого.

## ▀ 15 декабря, ЧЕТВЕРГ

Состоялась встреча с жителями Арамили, которым в ближайшее время предстоит выбрать способ управления своим многоквартирным домом. Одним из ее участников стал глава округа Александр Прохоренко, подробно рассказавший о том непростом положении, в котором сегодня находится комплекс ЖКХ. Было отмечено, что половина жалоб, поступающих от жителей в администрацию округа, касается именно жилищно-коммунального хозяйства. Ситуация, когда здесь работает два десятка обслуживающих организаций, привела к серьезному кризису, и сейчас нужна одна управляющая компания, которой можно было бы доверять. На данный момент такой организацией является УК «Солнечный дом», работающая под патронажем компании ООО «Новая энергетика». Причем, они готовы взять под свое крыло не только жилой фонд, но и теплоснабжающий комплекс городского округа, а в будущем подготовить

большую инвестиционную программу по его модернизации. На встрече руководством «Новой энергетики» было отмечено, что эту программу планируется разработать уже к февралю 2012 года. Если говорить о тарифах на содержание и обслуживание жилого фонда, то здесь предлагается ввести отдельную статью на капитальный ремонт дома, средства по которой будут перечисляться на специальный лицевой счет. Накопленную сумму затем можно использовать для проведения самых необходимых работ. Итог встречи подвел глава округа, который предложил представителям «Солнечного дома» доказать серьезность своих намерений на конкретном многоквартирном доме. Провести в нем масштабный ремонт, например, привести в порядок кровлю или внутренние сети. Правда, для этого нужно, чтобы дом находился под управлением УК «Солнечный дом», а его жители должны соответственно сделать выбор в пользу данной управляющей компании.

## ▀ 16 декабря, ПЯТНИЦА

В городской администрации прошла встреча с настоятелем храма Святой Троицы отцом Андреем и духовником УГГУ священником Игорем Бачинским. Главной темой стал достаточно неожиданный момент - социализация иностранных рабочих, приезжающих в нашу страну на заработки. Эта проблема актуальна в том числе и для Арамильского городского округа. Речь шла о конкретных вещах – об организации адаптационных центров для иностранцев. О появлении в Арамили подобного центра, конечно, говорить пока рано, решено ограничиться проведением специальных занятий. Акцент во время них будет сделан на изучении русского языка.

Также в пятницу состоялось совещание глав южного управленческого округа, на котором рассматривались вопросы выполнения плановых показателей по вводу жилья. Причем, в Арамили в 2011 году удалось добиться неплохих результатов - на душу населения введенено более 1 кв.м. жилья. Также был проведен анализ работы по обеспечению противопожарной безопасности на разных территориях, и отдельное внимание уделено смене типов муниципальных учреждений - перевод их в казенные, бюджетные и автономные учреждения, обязательным условием которого является регистрация обновленных уставов.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ (проект) ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Об изменении разрешенного вида использования земельных участков, расположенных по адресам: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Пролетарская, 82-7, и улица Пролетарская, 82-6**

В соответствии со статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности на земельный участок от 10.06.2011 года серий 66 АД № 936905, свидетельства о государственной регистрации права собственности на земельный участок от 10.06.2011 года серии 66АД № 936906, письма общества с ограниченной ответственностью «Торговый ряд» от 10.10.2011 года

мером 66:33:0101002:694 (категория земель - земли населенных пунктов), расположенному по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Пролетарская, 82-6, находящемуся в собственности у общества с ограниченной ответственностью «Торговый ряд», без изменения категории земель, с «под объект коммунально – складского хозяйства» на «под объект торговли».

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Торговый ряд» внести изменения в кадастровый учет земельных участков, в связи с изменением разрешенного использования «под объект коммунально – складского хозяйства» на «под объект торговли».

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на сайте Администрации Арамильского городского округа: [www.aramilgo.ru](http://www.aramilgo.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Арамильского городского округа Власову Т.С.

**Глава Арамильского городского округа А.И. Прохоренко**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ (проект) ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Садовая, 4-В**

В соответствии со статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, на основании договора аренды земельного участка № 73 от 14.10.2011 года, письма общества с ограниченной ответственностью «Рустал» от 21.11.2011 года

## ПОСТАНОВЛЕНИЮ:

1. Изменить разрешенный вид использования земельного участка площадью 2175 кв.м. с кадастровым номером 66:33:0101002:721 (категория земель - земли населенных пунктов), расположенному по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Садовая, 4-В, находящемуся в аренде у общества с ограниченной ответственностью «Рустал», без изменения категории земель, с «под объект административной застройки» на «под объект коммунально – складского хозяйства».

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Рустал» внести изменения в кадастровый учет земельных участков, в связи с изменением разрешенного использования «под объект административной застройки» на «под объект коммунально – складского хозяйства».

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на сайте Администрации Арамильского городского округа: [www.aramilgo.ru](http://www.aramilgo.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Арамильского городского округа Власову Т.С.

**Глава Арамильского городского округа А.И. Прохоренко**