

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 20.01.2012 года № 12

**Об утверждении Заключения о результатах публичных слушаний по вопросу рассмотрения проектов Постановлений главы Арамильского городского округа: «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Либкнехта, 4-А», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Маркса, 44-А», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Либкнехта, 4-Б», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Маркса, 40А», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, находящегося примерно в 20 метрах по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Маркса, 40», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Щорса, 72», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, переулок Северный, 17-А», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица 1 Мая, 63», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Пролетарская, 82/4»**

В соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, со статьей 17, статьей 28 Устава Арамильского городского округа, Положением о порядке организации проведения публичных слушаний в Арамильском городском округе, утвержденным Решением Арамильской муниципальной Думы от 15.09.2005 года № 18/5, протоколом проведения публичных слушаний от 12.01.2012 года

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу рассмотрения проектов Постановлений главы Арамильского городского округа: «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенно-

го по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Либкнехта, 4-А», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Маркса, 44-А», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Либкнехта, 4-Б», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Маркса, 40А», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, находящегося примерно в 20

метрах по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Маркса, 40», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, переулок Северный, 17-А», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица 1 Мая, 63», «Об изменении раз-

решенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Пролетарская, 82/4» (Приложение №1).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Администрации Арамильского городского округа.

3. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Гарифуллина Р.В.

**Исполняющий обязанности Главы Арамильского городского округа Л.В. Гузенко**

**Приложение №1**

**к постановлению главы Арамильского городского округа от 20.01.2012 года № 12**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по вопросу рассмотрения проектов Постановлений главы Арамильского городского округа «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Либкнехта, 4-А», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Маркса, 44-А», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Либкнехта, 4-Б», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Маркса, 40А», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, находящегося примерно в 20 метрах по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Маркса, 40», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Щорса, 72», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, переулок Северный, 17-А», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица 1 Мая, 63», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Пролетарская, 82/4», проведенных 12.01.2012 года**

Настоящее заключение подготовлено Комитетом по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа в соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с проектируемыми правилами землепользования и застройки Арамильского городского округа.

12.01.2012 года в 18.00 в здании Дома Культуры города Арамил по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Рабочая, 120А, состоялась публичные слушания по рассмотрению вышеуказанных проектов Постановлений главы Арамильского городского округа (назначены постановлением главы Арамильского городского округа от 23.12.2011 года № 1459), по изменению видов разрешенного использования следующих земельных участков:

- земельный участок площадью 845 кв.м. с кадастровым номером 66:33:0101003:251 (категория земель - земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Либкнехта, 4-Б, находящийся в собственности у Коновалова Сергея Валентиновича, с «для индивидуального жилищного строительства» на «под многоквартирный жилой дом»;

- земельный участок площадью 845 кв.м. с кадастровым номером 66:33:0101003:252 (категория земель - земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Либкнехта, 4-А, находящийся в собственности у Коновалова Сергея Валентиновича, с «для индивидуального жилищного строительства» на «под многоквартирный жилой дом»;

- земельный участок площадью 3255 кв.м. с кадастровым номером 66:33:01 01 004:0440 (кате-

гови (магазин смешанных товаров));

- земельный участок площадью 370 кв.м. с кадастровым номером 66:33:0101001:372 (категория земель - земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, переулок Северный, 17-А, находящийся в собственности у Мартиросян Лерника Аршаковича, с «для индивидуального жилищного строительства» на «под строительство объекта автотранспорта (автосервис»);

- земельный участок площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 66:33:0101005:562 (категория земель - земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Щорса, 72, находящийся в собственности у Шалагиной Ирины Владимировны, с «под объект образования (детский сад)» на «под общественно-деловой центр»;

- земельный участок площадью 7120 кв.м. с кадастровым номером 66:33:01 01 002:0394 (категория земель - земли населенных пунктов), расположенный по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Пролетарская, 82/4, находящийся в собственности у общества с ограниченной ответственностью «Урал-СтройСервис», с «под объект торговли (городской рынок)» на «под объект коммунально-складского хозяйства».

Выводы:

- публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами;

- проекты Постановлений главы Арамильского городского округа «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область,

Сысертский район, город Арамил, улица Карла Либкнехта, 4-А», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Маркса, 44-А», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Либкнехта, 4-Б», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Маркса, 40А», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, находящегося примерно в 20 метрах по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Карла Маркса, 40», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Щорса, 72», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, переулок Северный, 17-А», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица 1 Мая, 63», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Пролетарская, 82/4» рекомендуются к утверждению в представленном виде.

тета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа Власову Т. С.

5. Заявки на участие в публичных слушаниях, предложения и рекомендации направлять в Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа до 16-00 часов 09.02.2012 года по адресу: город Арамил, улица 1 Мая, 12, кабинет № 21.

6. Настоящее постановление, проекты Постановлений главы Арамильского городского округа: «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица 1 Мая, 31», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Ленина, 18», опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Администрации Арамильского городского округа.

**Исполняющий обязанности Главы Арамильского городского округа Л.В. Гузенко**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 20.01.2012 года № 22**

**О назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов Постановлений главы Арамильского городского округа: «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица 1 Мая, 31», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Ленина, 18»**

В соответствии со статьей 39 главы 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, со статьей 4 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 года № 191-ФЗ, со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 17, статьей 28 Устава Арамильского городского округа, «Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Арамильском городском округе», утвержденным Решением Арамильской муниципальной Думы от 15.09.2005 года № 18/5, на основании писем Васильева Алексея Алексеевича, общества с ограниченной ответственностью «РСУ «Магистраль»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по рассмотрению проектов Постановлений главы Арамильского городского округа: «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица 1 Мая, 31», «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Ленина, 18».

2. Назначить публичные слушания по рассмотрению вышеуказанных проектов Постановлений гла-

вы Арамильского городского округа на 09.02.2012 года в 18-00 часов, в здании Дома Культуры города Арамил по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, улица Рабочая, 120А.

3. Назначить комиссию по проведению публичных слушаний в составе:

Председатель комиссии:

Гарифуллин Р.В. – заместитель главы Администрации Арамильского городского округа (по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству);

Члены комиссии:

- Гартман К.В. - начальник Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа;

- Ударцев В.В. – архитектор МБУ «Арамильская служба заказчика»;

- Власова Т.С. – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа;

- Сидорова С.А. – начальник Юридического отдела Администрации Арамильского городского округа;

Секретарь комиссии:

- Бянова Я.В. – директор МКУ «Центр земельных отношений и муниципального имущества АГО».

4. Ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний назначить председателя Коми-