



СТАНЕТ ЧИЩЕ И ТИШЕ?

На неделе

Особые «рекламные» урны для мусора планируется установить на арамилских улицах, а следить за порядком на них теперь будут дружинники. Максимум подробностей – в нашем традиционном обзоре прошедшей недели.



Первое заседание штаба по созданию в Арамили добровольной народной дружины

☑ 29 мая ВТОРНИК

Глава городского округа Александр Прохоренко провел встречу с представителями компании «Гидросервис-2000». На ней обсуждалось обследование питьевых скважин, которые находятся на территории Арамили. Это исследование позволит полноценно оценить существующее положение дел и наметить планы по развитию городской системы водоснабжения с учетом масштабного строительства, которое ведется в городском округе. Конкретными задачами является определение функционального состояния каждой скважины, а также необходимость работ по их промывке.

Помимо того, во вторник прошло заседание рабочей группы, на котором было детально рассмотрено предложение установить на территории округа новые уличные урны для мусора. Помимо своей прямой функции они еще и будут служить компактными площадками для размещения рекламы. Таких урн планируется установить от 60 до 80 штук, на данный момент этот проект находится в стадии согласования.

☑ 30 мая СРЕДА

В режиме видеоконференции состоялось заседание комиссии по вопросам организации и совершенствования муниципальной службы в муниципальных образованиях Уральского федерального округа. Заседание проводилось администрацией полномочного представителя президента в УрФО, в числе вопросов повестки дня было предоставление муниципальными служащими сведений о доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера в 2012 году. А также ход реализации органами местного самоуправления федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием государственного управления в области противодействия коррупции».

☑ 31 мая ЧЕТВЕРГ

Александр Прохоренко в качестве представителя от совета глав муниципальных образований принял участие в заседании комитета по бюджету, финансам и налогам Законодательного собрания Свердловской области. Здесь обсуждалось внесение изменений в областной закон «О бюджетном процессе» и в закон «О предоставлении отдельных межбюджетных трансфертов из областного и местных бюджетов». Было рассмотрено предложение наделить правительство Свердловской области правом распределять субсидии для муниципальных образова-

ний, в случае если они не освоены на их территории. В ходе работы над законопроектом главы муниципальных образований также высказались за внесение изменений, поскольку это значительно повысит оперативность принятия решений. В итоге члены комитета поддержали проект закона, предполагается, что на ближайшем заседании он будет рассмотрен в трех чтениях.

Кроме того, в этот день прошло первое заседание штаба по созданию в Арамили добровольной народной дружины. Участие в нем принял начальник городского отдела полиции Сергей Лобусов, депутаты Арамилской Думы, представители «Боевого братства» и специалисты городской администрации. Во время заседания был проработан ряд организационных моментов, в том числе финансовые вопросы. Уже в июне первый отряд дружинников должен начать патрулирование улиц.

Также в четверг состоялось заседание региональной энергетической комиссии, участниками которого стал заместитель главы Арамилского городского округа Руслан Гарифуллин и специалисты арамилских ресурсоснабжающих организаций. В центре внимания была корректировка и утверждение нормативов потребления жилищно-коммунальных услуг. Муниципалитетам были выдвинуты предварительные размеры нормативов, сейчас они будут анализироваться на каждой отдельно взятой территории, затем сдаваться в РЭК для утверждения.

☑ 1 июня ПЯТНИЦА

Александр Прохоренко побывал сразу на четырех детских площадках, строительство которых ведется по областной программе «1000 дворов». Самое благоприятное впечатление оставила площадка на ул. Космонавтов 7/2, где осталось только провести мелкие работы по благоустройству: скосить траву, сделать газоны и разбить клумбы. На Новой, 1 работы еще далеки от завершения, в частности рядом с ДПК «Юность» необходимо установить тренажеры, поменять планировку спортивной площадки, чтобы на ней можно было свободно играть летом в футбол, а зимой в хоккей. На ул. Курчатова между домами №25 и №27 решено установить помимо всего прочего стойки для игры в баскетбол, натянуть волейбольную сетку и привести в порядок старую детскую площадку. Больше всего вопросов вызвало размещение площадки на Тельмана, 6, где рядом с новой горкой соседствует непонятная конструкция, видимо, предназначенная для сушки белья. Отдельно было отмечено, что работы в каждом случае должны вестись с активным участием управляющих компаний и ТСЖ, как было, например, на Космонавтов 7/2.

Начальник Управления записи актов гражданского состояния Свердловской области Татьяна Дмитриевна Кузнецова проводит прием граждан по личным вопросам
14 июня 2012 года в 10:00
в здании администрации
Арамилского городского округа
Запись на прием в кабинете № 9
или по телефону № 3-01-74

Депутаты Думы Арамилского городского округа по 4 избирательному округу: Ковалек Т.В., Савин В.А., Ворovina Н.А. будут вести прием населения каждую субботу с 11:00 до 13:00 в ДК г. Арамил

Информация



ИЗМЕНЕНИЕ СРОКОВ

Арамилское местное отделение всероссийской политической

партии «Единая Россия» сообщает об изменении сроков процедуры предварительного внутрипартийного голосования по определению кандидатур для последующего их выдвижения от партии «Единая Россия» кандидатом на выборах главы Арамилского городского округа, которые состоятся 14 октября 2012 года.

Просим организации, входящие в региональный координационный совет Общероссийского народного фронта, и организации, не входящие в региональный координационный совет Общероссийского народного фронта, но подписавшие декларацию о создании Общероссийского народного фронта, граждан, присоединившихся к Общероссийскому народному фронту, организации, подписавшие соглашения о взаимодействии и сотрудничестве с партией «Единая Россия», представлять документированные предложения по кандидатурам кандидатов предварительного внутрипартийного голосования. Вместе с указанными предложениями необходимо представить заявления-анкеты кандидатов установленного образца.

Срок предоставления предложений по кандидатурам кандидатов предварительного внутрипартийного голосования продлен до 30 июня 2012 г. Предложения представлять по адресу: г. Арамил, ул. 1 Мая, 15, тел. 89221510638.

Ознакомиться с положением о порядке проведения предварительного внутрипартийного голосования по определению кандидатур для последующего их выдвижения кандидатами на выборах глав и депутатов представительных органов местного самоуправления Свердловской области 14 октября 2012 г. вы можете на сайте свердловского регионального отделения всероссийской политической партии «Единая Россия» по адресу: www.sverdlovsk.er.ru.

Итоги предварительные

ЖКХ

На территории Арамилского городского округа в настоящее время активно проходят общие собрания собственников жилых помещений, повесткой которых является выбор способа управления своим многоквартирным домом. В большинстве случаев голосование продолжается, но есть и те, кто уже определился.

Итоги на 1 июня 2012 года
Руководство ООО «УЖКХ «Лидер» предоставило документы на пять многоквартирных домов, где собственники выбрали способ управления с помощью данной управляющей компании: ул. Курчатова, 10, ул. Ленина, 16, ул. Ленина 1в, ул. Ленина, 1 г, ул. Тельмана, б.

ОАО «Областная управляющая жилищная компания» по итогам голосования собственников жилых/нежилых помещений многоквартирных домов приступила с 01.06.2012 года к управлению, содержанию и техническому ремонту шести многоквартирных домов:

ул. Рабочая, 124, ул. Курчатова, 14, ул. Курчатова, 16, ул. Горбачёва, 7, ул. Горбачёва, 9, ул. Горбачёва, 22.
Ещё раз напоминаем: всем собственникам жилых/нежилых помещений МКД необходимо определиться со способом управления своим многоквартирным домом, который ранее был под управлением обанкротившегося ООО УК «ЖКХ «Лидер».

Н.В. Тюменцева, специалист
отдела ЖКХ администрации АГО

Для справки

Основной способ управления, которому жители Арамили отдают предпочтение, – это управление многоквартирным домом с помощью управляющей компании. При выборе или смене способа управления своим домом с помощью управляющей компании необходимо воспользоваться критериями, которые позволяют застраховаться от ошибок. Для этого необходимо:

- тщательно изучить проект договора управления домом и сравнить его с другими;
- сравнить цену предложения с другими управляющими компаниями;

- выяснить, является ли управляющая компания членом саморегулирующей организации, каков компенсационный фонд этой организации и какие стандарты управления действуют в ней;
- ознакомиться с отзывами о компании от других собственников;
- выяснить, застрахована ли деятельность компании;
- выяснить, с какими подрядными организациями у неё есть договоры и установить профессиональный уровень таких подрядных организаций;
- определить компетенцию УК в вопросах управления;
- ознакомиться с документами, подтверждающими наличие в её штате специалистов, получивших подготовку в сфере управления недвижимостью, имеющих соответствующие дипломы и сертификаты;
- узнать её финансовое состояние (отсутствие или наличие задолженности по договорам снабжения домов ресурсами, отсутствие задолженности по налогам и сборам, отсутствие требований по уплате долгов);
- получить информацию об организации охраны труда и сертификации рабочих мест.