

На неделе

ОТ МОЛОДЫХ ЖДУТ КРЕАТИВА

«Ассоциация молодых предпринимателей» России планирует создать в Арамили свое территориальное отделение.

Эта организация создана, чтобы решить комплекс самых разнообразных задач. В том числе выстроить эффективный диалог между молодыми предпринимателями и властью, помочь им наладить связи не только с деловыми кругами России, но и с представителями иностранных компаний. «Ассоциация молодых предпринимателей» ставит себе цель привлечь молодых предпринимателей к обсуждению проблем, возникающих в сфере малого и среднего бизнеса. И, что самое главное, они готовы поддерживать молодежные предпринимательские инициативы и проекты. В том числе помогать организационно и финансово, особенно тем, кто решится работать в сфере инноваций.

По поводу взаимодействия с ассоциацией в адрес главы Арамильского городского округа поступил запрос из Законодательного Собрания Свердловской области. В письме в частности говорилось о создании в Арамили территориального отделения межрегиональной общественной организации «Ассоциация молодых предпринимателей». Для этого необходимо было

рекомендовать от муниципалитета представителей бизнеса и рассмотреть возможность назначения ответственного за взаимодействие с данной структурой. Решено было организовать встречу, чтобы обсудить перспективы работы ассоциации в Арамили, и в городской администрации она прошла 14 июня.

С одной стороны в ней принял участие руководитель департамента инноваций, межрегиональных и международных связей «Ассоциации молодых предпринимателей» Максим Кузнецов, с другой стороны - глава округа Александр Прохоренко, депутаты Арамильской городской Думы Дмитрий Сурин и Сергей Царев, молодые местные предприниматели. На встрече было отдельно отмечено, что в Свердловской области 14 из 20 молодых предпринимателей, представивших в ходе последнего конкурса свои проекты, получили гранты и теперь смогут воплотить свои идеи в жизнь. Возможности, которые дает сотрудничество с «Ассоциацией молодых предпринимателей», вызвали живой интерес у принимающей стороны, и встречу решено было повторить для обсуждения дальнейшей совместной работы. Тем более, что реализация инновационных проектов для Арамили вовсе не в новинку. Так, например, в ООО «Уралтермопласт» уже достаточно давно применяется уникальная технология переработки вторсырья. Из пластиковых отходов здесь выпускается экологический полимерный профиль, из которого затем можно изготавливать садово-парковую мебель, оборудование для детских площадок, скамейки, вазоны, урны и многое другое.

Соб. инфо.

ЖКХ

СПИСОК «ОЖИДАЮЩИХ»

Неоднократно на страницах «Арамильских вестей» публиковались статьи о необходимости выбора способа управления собственным домом в связи с банкротством ООО УК «ЖКХ «Лидер» и его ликвидации. Также не раз размещалась информация о результатах очного (заочного) голосования и о наличии подтверждающих этот факт протоколов общих собраний собственников жилья. Итоги на данный момент получились такими.

ООО «УЖКХ «ЛИДЕР»

Руководством ООО «УЖКХ «Лидер» предоставлены документы ещё на пять многоквартирных домов, где собственники выбрали способ управления с помощью этой компании. Итого на обслуживании ООО «УЖКХ «Лидер»:

1. ул. ул. Ломоносова, № 3,4,6,7;
2. ул. Курчатова, № 10,26,28а;
3. ул. Рабочая, № 111;
4. ул. Тельмана, 6;
5. ул. Ленина, 16,1в,1 г,2 г.

ОАО «ОБЛАСТНАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ»

ОАО «Областная управляющая жилищная компания» по итогам голосования собственников жилых/нежилых помещений многоквартирных домов приступит с 01.07.2012 года к управлению, содержанию и техническому ремонту ещё трех многоквартирных домов. Таким образом, в управлении ОАО «Областная управляющая жилищная компания»:

1. ул. Новая, № 5, 9;
2. ул. Горбачёва, 7,9, 19,22;
3. ул. Рабочая, 124;
4. ул. Курчатова, 14, 16.

Надлежащее содержание общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме должно осуществляться в соответствии с требованиями законодательства РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, о техническом регулировании, пожарной безопасности и защите прав потребителей.

При выборе управляющей компании общим собранием собственников в многоквартирном доме, по итогам голосования очного (заочного) с каждым собственником заключается договор управления на условиях, обозначенных в решении общего собрания. Условия договора управления многоквартирным домом устанавливаются одинаковыми для всех. Собственники, принявшие участие в голосовании и обладающие более чем 50% от общего числа голосов и собственники, которые не принимали участие в голосовании (не вошли в 50% + 1 голос), имеют те же права и те же условия при заключении договора на управление многоквартирным домом.

В силу своей пассивности собственники не только не участвуют в организации и проведении собраний, но и не проявляют активности в решении вопросов организации управления домом, что является препятствием в работе управляющих компаний при управлении, содержании и текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.

С целью создания благоприятных условий для управления многоквартирными домами администрация

Арамильского городского округа оказывает всяческое содействие управляющим компаниям в проведении общих собраний собственников, повышении уровня квалификации и обучения специалистов, осуществляющих управление многоквартирными домами. На протяжении мая комитет по управлению муниципальным имуществом администрации АГО инициировал проведение общих собраний собственников в МКД, на которые приглашались управляющие компании, планирующие оказывать соответствующие услуги.

Уважаемые собственники! Теперь очередь за вами! Многим все еще необходимо срочно провести общие собрания собственников по выбору способа управления своим домом. В противном случае жители домов, не выбравших способ управления, рискуют быть исключены из перечня МКД, претендующих на участие в реализации муниципальной целевой программы по установке общедомовых приборов учёта. А в связи с прекращением хозяйственной деятельности ООО УК «ЖКХ «Лидер» прекратятся договорные отношения с ресурсоснабжающими организациями. Тогда ваши дома останутся вообще без поставки коммунальных услуг и обслуживания (поскольку ранее договорные отношения на приобретение коммунальных ресурсов для нужд жителей многоквартирных домов были у ООО УК «ЖКХ «Лидер» и ООО УК «ЖКТрест»). Ещё раз напоминаем вам об этом, предлагая принять активное участие в переголосовании и выборе способа управления вашими многоквартирными домами.

Список домов, собственники которых не определились со способом управления домом и чего-то ждут:

1. г. Арамиль, ул. Рабочая, 116, 119,123, 127, 128
2. г. Арамиль, ул. Курчатова, 2, 4, 6, 12, 20, 22, ул. Курчатова, 24, 25, 27, 27а, 28,30
3. г. Арамиль, ул. Текстильщиков, 1, 2, 3, 6
4. г. Арамиль, ул. Ломоносова, 8
5. г. Арамиль, ул. Щорса, 55
6. г. Арамиль, ул. 1 Мая, 65,75, 77, 79, 79а, 81
7. г. Арамиль, ул. Горбачёва, 5,11,13, 15,17,18,20
8. г. Арамиль, ул. Декабристов, 24,26,27,28
9. г. Арамиль, ул. Ленина, 1а,1д, 2,2а, 2б, 2е
10. г. Арамиль, ул. Мира, 6б, 6в, 6г
11. г. Арамиль, ул. Новая, 1, 7
12. г. Арамиль, ул. Октябрьская, 155
13. г. Арамиль, ул. Энгельса, 16
14. г. Арамиль, ул. Тельмана, 4
15. п. Светлый, 8а

Информация подготовлена
отделом ЖКХ администрации АГО

Официально



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.06.2012 № 293

О назначении публичных слушаний по размещению стоянок постоянного хранения автомобилей вдоль улицы 1 Мая и автомобильной дороги «город Арамиль – деревня Андреевка»

В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с «Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Арамильском городском округе», утвержденным Решением Арамильской муниципальной Думы от 15.09.2005 года № 18/5, на основании статьи 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по размещению стоянок постоянного хранения автомобилей вдоль улицы 1 Мая и автомобильной дороги «город Арамиль – деревня Андреевка».
2. Назначить публичные слушания по размещению стоянок постоянного хранения автомобилей вдоль улицы 1 Мая и автомобильной дороги «город Арамиль – деревня Андреевка» на 28.06.2012 года в 18.00 часов, в здании Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1» города Арамиль по адресу: Свердловская область, Сысертьский район, город Арамиль, улица 1-Мая, 60.
3. Назначить комиссию по проведению публичных слушаний в составе:
Председатель комиссии:
- Гарифуллин Р.В. – заместитель главы Администрации Арамильского городского округа (по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству);
Члены комиссии:
- Гартман К.В. – начальник Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа;
- Власова Т.С. – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа;
- Сидорова С.А. – начальник Юридического отдела Администрации Арамильского городского округа.
Секретарь комиссии:
- Бянова Я.В. – директор МКУ «Центр земельных отношений и муниципального имущества».
4. Ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний назначить начальника Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа Гартмана К.В.
5. Гартману К.В. – подготовить схемы расположения земельных участков для размещения стоянок постоянного хранения автомобилей вдоль улицы 1 Мая и автомобильной дороги «город Арамиль – деревня Андреевка», материалы опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на сайте Администрации Арамильского городского округа: www.aramil.midural.ru.
6. Заявки на участие в публичных слушаниях, предложения и рекомендации направлять в Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа до 16-00 часов 28.06.2012 года.
7. Настоящее Постановление опубликовать в газете «Арамильские вести».
8. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа (по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству) Гарифуллина Р.В.

Глава Арамильского городского округа

А.И. Прохоренко

