



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта Постановления главы Арамильского городского округа «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертьский район, город Арамиль, улица Текстильщиков, 9-1»

от 02.11.2012 г. № 904

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, статьей 4 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 года № 191-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава Арамильского городского округа, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Арамильском городском округе, утвержденным Решением Арамильской муниципальной Думы от 15.09.2005 года № 18/5, на основании письма Общества с ограниченной ответственностью «Строительные технологии» от 23.10.2012 года

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по рассмотрению проекта Постановления главы Арамильского городского округа «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертьский район, город Арамиль, улица Текстильщиков, 9-1».
2. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта Постановления главы Арамильского городского округа на 15.11.2012 года в 18:00 часов, в здании Муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 1» города Арамиль по адресу: Свердловская область, Сысертьский район, город Арамиль, улица 1-Мая, 60.
3. Назначить комиссию по проведению публичных слушаний в составе:
  - Гарифуллин Р.В. – заместитель главы Администрации Арамильского городского округа (по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству);
  - Гартман К.В. – начальник Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа;
  - Власова Т.С. – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа;
  - Биннова Я.В. – директор МКУ «Центр земельных отношений и муниципального имущества»;
  - Суркина Е. В. – начальник Юридического отдела Администрации Арамильского городского округа;
  - Бережная И.А. – инженер-архитектор МБУ «Арамильская служба заказчика».
4. Ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний назначить начальника Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа Гартмана К.В.
5. Заявки на участие в публичных слушаниях, предложения и рекомендации направлять в Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа до 16:00 часов 15.11.2012 года по адресу: город Арамиль, улица 1 Мая, 12, кабинет № 16.
6. Настоящее постановление, проект Постановления главы Арамильского городского округа опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на сайте Администрации Арамильского городского округа: [www.aramil.midural.ru](http://www.aramil.midural.ru).
7. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа (по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству) Гарифуллина Р.В.

Глава Арамильского городского округа В.Л. Герасименко

Приложение № 1 к постановлению главы Арамильского городского округа от 02.11.2012 г. № 904

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ (проект) ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_**

Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу:  
Свердловская область, Сысертьский район,  
город Арамиль, улица Текстильщиков, 9-1, свидетельства о государственной регистрации прав собственности на земельный участок от 17.09.2012 года (запись регистраций за № 66-66-19/663/2012-951), письма Общества с ограниченной ответственностью «Строительные технологии» от 23.10.2012 года

В соответствии со статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, на основании Заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта Постановления главы Арамильского городского округа «Об изменении разрешенного вида использования земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертьский район, город Арамиль, улица Текстильщиков, 9-1», свидетельства о государственной регистрации прав собственности на земельный участок от 17.09.2012 года (запись регистраций за № 66-66-19/663/2012-951), письма Общества с ограниченной ответственностью «Строительные технологии» от 23.10.2012 года

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изменить разрешенный вид использования земельному участку площадью 763 кв.м. с кадастровым номером 66:33:0101009:404 (категория земель – земли населенных пунктов), расположенному по адресу: Свердловская область, Сысертьский район, город Арамиль, улица Текстильщиков, 9-1, находящемуся в собственности у Общества с ограниченной ответственностью «Строительные технологии», без изменения категории земель, с «под жилой дом индивидуальной жилой застройки» на «под строительство объекта жилой застройки (жилой дом многоэтажной жилой застройки)».
2. Обществу с ограниченной ответственностью «Строительные технологии» внести изменения в кадастровый учет земельных участков, в связи с изменением разрешенного вида использования с «под жилой дом индивидуальной жилой застройки» на «под строительство объекта жилой застройки (жилой дом многоэтажной жилой застройки)».
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на сайте Администрации Арамильского городского округа [www.aramil.midural.ru](http://www.aramil.midural.ru).
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа Гартмана К.В.

Глава Арамильского городского округа В.Л. Герасименко

## ОТ СВОЕВРЕМЕННОЙ УПЛАТЫ СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ ЗАВИСИТ БУДУЩАЯ ПЕНСИЯ РАБОТНИКА

Уважаемые работодатели! В соответствии со ст. 18 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ плательщики страховых взносов обязаны своевременно и в полном объеме уплачивать страховые взносы. Страховые взносы уплачиваются ежемесячно не позднее 15-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

Размер трудовой пенсии зависит от суммы поступивших в ПФР страховых взносов за весь период трудовой деятельности работника, а не от продолжительности его трудового стажа и среднемесячного заработка как было ранее.

мыми негативными последствиями неуплаты страховых взносов являются:

- отсутствие необходимого стажа для приобретения права на трудовую пенсию. Особенно данная проблема затрагивает интересы лиц, претендующих на досрочное пенсионное обеспечение, для которого законодательством установлены требования к стажу на соответствующих видах работ и повышенные требования к страховому стажу;

- занижение размера страховой и накопительной частей трудовой пенсии при неполной или частичной уплате страховых взносов. В данном случае существу-



так, размер страховой части трудовой пенсии устанавливается исходя из суммы страховых взносов, поступивших на финансирование данной части пенсии за застрахованное лицо в течение всей его трудовой деятельности (расчетного пенсионного капитала), поделенной на ожидаемый период выплаты пенсии. При этом расчетный пенсионный капитал индексируется вплоть до назначения гражданину трудовой пенсии. У работающего пенсионера через 12 месяцев после назначения или предыдущего перерасчета страховой части трудовой пенсии возникает право на перерасчет данной части пенсии с учетом поступивших за этот период страховых взносов.

Накопительная часть трудовой пенсии исчисляется в аналогичном порядке. Ее размер зависит от суммы страховых взносов, поступивших за застрахованное лицо на финансирование данной части пенсии, и инвестиционного дохода.

Таким образом, неуплата, а также несвоевременная и частичная уплата страховых взносов работодателями влечет нарушение пенсионных прав застрахованных лиц – работников предприятия. Наиболее значи-

тельный закономерность: 30-процентная уплата страховых взносов – 30-процентный размер страховой и накопительной частей трудовой пенсии, 40-процентная уплата – 40 процентный размер и т.д.;

- занижение суммы расчетного пенсионного капитала при его индексации в связи с несвоевременной уплатой страховых взносов.

Именно поэтому на законодательном уровне закреплена обязанность страхователя своевременно и в полном объеме уплачивать страховые взносы в бюджет ПФР.

Информацию по вопросам уплаты страховых взносов, формы платежных документов и методические рекомендации о порядке их заполнения, а также перечень кодов бюджетной классификации, на которые должны производиться перечисления, можно получить в Управлении ПФР в Сысертьском районе по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина, д. 30-1 (здание Сбербанка), 3 этаж, каб. № 307 тел. 7-37-95.

Начальник Управления ПФР в Сысертьском районе И.А. Филикова

### ТИК информирует

#### Сведения из итоговых финансовых отчетов о поступлении и расходовании средств кандидатов при проведении выборов Главы Арамильского городского округа 14 октября 2012 года

Строка финансового отчета		Шифр строки	Общая сумма, руб.	Ямина А.И.	Прохоренко Н.В.
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	1	558600	280800	277000
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	11	160000	80000	80000
3	Израсходовано средств, всего	18	381400	184100	197000
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда	29	17200	16700	0
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой о закрытии специального избирательного счета кандидата) (стр.38=стр.1-стр.11-стр.18-стр.29)	38	0	0	0

Правильность сведений, указанных в настоящих финансовых отчетах подтверждается подписью кандидатов, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

#### Формирование Арамильской городской молодежной избирательной комиссии

Арамильская городская территориальная избирательная комиссия принимает предложения по кандидатурам в состав Арамильской городской молодежной избирательной комиссии. Срок полномочий комиссии составляет 2 года. Членами молодежной избирательной комиссии могут быть граждане Российской Федерации в возрасте от 14 до 35 лет включительно, постоянно или преимущественно проживающие на территории Свердловской области. Формирование Арамильской городской молодежной избирательной комиссии на основе предложений политических партий, иных общественных объединений, Молодежного парламента Свердловской области, представительных органов муниципальных образований, выборных органов ученического и молодежного самоуправления.

Документы принимаются до 27 ноября 2012 года в рабочие дни с 9.00 до 16.00 (перерыв на обед с 12.00 до 13.00) по адресу: г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 12, кабинет 19. Справки по телефону 3-10-65.