

"АРАМИЛЬ ТЕПЛО" – СВЕТ В КОНЦЕ ТОННЕЛЯ?

12 ноября муниципальное унитарное предприятие "Арамилль Тепло" возглавил Игорь Леонидович Косулин. А само предприятие, созданное на базе обанкротившегося МУП "ЖКХ г.Арамилль", работает немногим более двух месяцев.

Сфера забот нового предприятия - теплоснабжение городского округа, обеспечение населения холодной и горячей водой. Как раз то, что вызывает постоянные нарекания и недовольство жителей. А в преддверии настоящих зимних морозов техническое состояние всей этой инфраструктуры вызывает особую тревогу. Выдержат ли системы жизнеобеспечения, изношенные на 70-80 процентов, натиск сильных холодов?

На этот и другие вопросы отвечает директор МУП "Арамилль Тепло" И.Л.Косулин.

- Игорь Леонидович, сейчас совершенно очевидно, что череда различных экспериментов и, связанных с ними банкротств, привели наше жилищно - коммунальное хозяйство к плачевному результату. Как оцениваете его вы, приняв руководство предприятием?

- К сожалению, что-то утешительное сказать трудно. Практически отслужившие свое сети, капитальный ремонт которых не проводился годами, за исключением некоторых участков. Не лучшее состояние котельных, двухмесячная задолженность по заработной плате, задолженность за газ, электроэнергию, неоплаченные, с момента создания МУП "Арамилль Тепло" налоги.

К примеру, на все немалое хозяйство - восемь котельных и десятки километров труб тепло- и водоснабжения - оставался один мастер, выезд на участки обеспечивался всего одной машиной.

- Что же ждать жителям округа в сложившейся ситуации, что делается сегодня, чтобы снизить ее остроту?

- Во-первых, за прошедшее время удалось сократить задолженность по заработной плате. Сейчас она составляет один месяц. Во-вторых, ведется работа по привлечению на предприятие специалистов и рабочих. Надо сказать, что возвращаются многие, работавшие ранее в МУП "ЖКХ г. Арамилль" и сокращенные в связи с ликвидацией предприятия.

Сегодня работают три мастера, созданы три бригады по ремонту сетей отопления, холодного и горячего водоснабжения. Восстановлен УАЗик - "техничка", и сейчас ремонтные бригады имеют в своем распоряжении два автомобиля.

Начато формирование базы потребителей, ведется заключение с ними соответствующих договоров. С начала сентября нынешнего года сбором платежей населения, перечислением денежных



"Прежде всего - выжить. Не допустить в зимний период сбоев в работе систем теплоснабжения, водоснабжения"

средств поставщикам занимается расчетный центр "Урал". Например, в тарифах на отопление - это стоимость газа, электроэнергии - РЦ "Урал" расщепляет поступившие от потребителя денежные средства поставщикам топливно-энергетических ресурсов: 50,4% - за поставку и транспортировку газа, 11,4% - за электроэнергию. Но до сегодняшнего дня пока нет полной и прозрачной информации от кого, в каком объеме, за какие услуги поступили деньги, кому и в каком объеме перечислены.

Отсутствие такой информации не позволяет МУП "Арамилль Тепло" проанализировать поступление денежных средств от потребителей услуг, перечисление их поставщикам, разработать график погашения задолженности за использованные топливно - энергетические ресурсы, задолженности по налоговым платежам.

Но основной задачей, решение которой не терпит отлагательства, остается проведение работ по теплоизоляции сетей. Ее необходимо восстановить на более чем двух километрах. На средства,

выделенные администрацией городского округа, закуплено 440 рулонов минеральной ваты, локоткань для обмуровки теплотрасс. Работы будем вести и собственными силами, и с привлечением наемных бригад. Это позволит произвести теплоизоляцию лишь самых проблемных участков теплосетей. Думаю, что предпринятые меры в определенной степени снизят остроту ситуации.

- В округе сегодня зарегистрировано пять управляющих компаний. Как вы оцениваете их роль в коммунальном обслуживании населения?

- Такое количество управляющих компаний в нашем небольшом городском округе, наверное, дает не лучший результат. Настоящей конкуренции в борьбе за оказание качественных коммунальных услуг между ними практически нет. Зато МУП "Арамилль Тепло" имеет от управляющих компаний лишь долги по оплате тепла, холодного и горячего водоснабжения

Могу привести в пример наших соседей - Сысертский городской округ. Здесь из шести предприятий жилищ-

но - коммунального хозяйства ни одно не обанкротили, так как для этого нет предпосылок, лишь кое-что организационно перестроили. И они прекрасно справляются со своими обязанностями. Администрация Сысертского городского округа оказывает предприятиям ЖКХ постоянную помощь в оплате за использованные топливно- энергетические ресурсы, в модернизации систем тепло- и водоснабжения, котельных. А вот управляющих компаний в Сысертском округе - в два раза меньше, чем в нашем. Вывод можно сделать только один: количество- это не всегда качество. Чем меньше посредников между потребителем услуг и предприятием, предоставляющих их, тем лучше для населения и поставщиков ресурсов.

- Может быть, и в нашем округе появится что-либо аналогичное, и люди не будут получать "подарки" в виде двойных квитанций за оплату коммунальных услуг, зато будут решать коммунальные проблемы быстро и качественно. Что касается МУП "Арамилль Тепло": появится ли свет в конце тоннеля, и что вы считаете в этом главным?

- Прежде всего - выжить. Не допустить в зимний период сбоев в работе систем теплоснабжения, водоснабжения. Проведение работ по теплоизоляции коммуникаций, как я уже говорил, дело просто сверхважное. Так же как и надежная работа котельных. Это и многое другое невозможно без эффективного решения финансовых вопросов. Возможности и пути для их решения есть. И, наконец, повышение заработной платы непосредственных исполнителей - работников котельных, слесарей, сварщиков и других категорий рабочих. Сумеет обеспечить достойную оплату их труда - сумеем создать прочный и надежный коллектив, а значит уверенно обеспечим главное - бесперебойное обеспечение населения теплом и водой.

Надеюсь на поддержку и помощь администрации нашего городского округа в обеспечении стабилизации финансово- экономической деятельности, модернизации котельного оборудования, в ремонте сетей отопления, холодного и горячего водоснабжения, скважин, насосных станций. Без такой помощи, как показывает практика, надежное тепло- и водоснабжение в муниципальных округах обеспечить невозможно.

Интервью вел Михаил Пинаев

Хоккей

Первые победы в новом сезоне

После неудачного начала наши хоккеисты продолжили зимние игры двумя победами.

Победили на чужом льду, в городе Асбесте. Старшая команда (2000-2001 года рождения) обыграла хозяев со счетом 8 : 4. Младшая (2002-2003 года рождения) – со счетом 6 : 1.

Следующие две игры пройдут в Арамили. Наши хоккеисты будут принимать у себя команды из Туринска и из Каменска-Уральского.

Тренер Александр Патрушев благодарит спонсора команды ООО «Арамилльэнерго» и его директора Алексея Плоскова.