

"ПУСТЫШКИ" для народа

Окончание. Начало на 1 стр. ►



Что было, то было. Можно и забыть. Но вот некоторые фактики, так себе, мелочь, заставляют думать, что история с появлением "Треста" в Арамиле вовсе не случайность. Попробуйте связаться, к примеру, с ОАО "Областная управляющая компания". Есть только один телефонный номер: 37-0-37. Это номер аварийной службы. Но не управляющей компании, а номер диспетчера общегородской аварийной службы. При должной вашей настойчивости, диспетчер продиктует вам номер сотового телефона. Вроде бы, вышеупомянутой УК. Но, позвонив по нему, вы услышите голос одного из специалистов администрации городского округа. Какая уж тут связь между управляющей компанией и муниципальным чиновником не нам судить. Но, когда заходит разговор о принятии, хотя бы, каких – либо мер к нерадивым управляющим компаниям, в ответ слышишь одно: это – частные структуры, мы (то бишь муниципальная власть) не имеем права вмешиваться в их деятельность.

Злые языки поговаривают, что и ООО "Муниципальная управляющая компания "Арамиль" "родилась", ну, скажем, не совсем без чьей-то инициативы.

Да, Бог бы с ними, с этими управляющими компаниями, пусть хоть сотня их будет, лишь бы работали. Но, ведь кроме доведения граждан до белого каления бесконечной перетасовкой и захватом домов под свое управление и полнейшей неразберихой в оплате коммунальных услуг, другого практически не наблюдается. А потом – громкие стенания: не платит народ за коммунальные услуги! Так многие бы и рады платить, только уже не знают куда, кому, и сколько.

Волей – неволей напрашивается один простой вывод: большая часть наших управляющих компаний – только пустышки, оболочки, надувные шары, используемые лишь для честного отъема денег населения. Тем более, создать управляющую компанию сегодня – раз плюнуть! Вот и существуют они в составе двух, максимум трех человек. Под громкой вывеской, и, управляемые, как правило, только генеральными директорами. "Гене-

ральный директор"! – звучит гордо. И впечатляет.

Специалисты подсчитали: чтобы управляющая компания могла работать эффективно, выполняя все обязанности по предоставлению коммунальных услуг, содержанию жилья, в ее ведении должно находиться не менее 300000 квадратных метров жилой площади. Во всем городе не найдется столько. У нас этой площади немногим более 200000 квадратных метров. Да и та растащена между управляющими компаниями: где восемь домов, где десять, где чуть больше, где чуть меньше. О какой консолидации средств, о каких затратных работах по содержанию жилья может идти речь при таком раскладе? На оплату труда дворника, пожалуй, и все. Да на зарплату штата управляющей компании. Кстати, сколько получают за свои труды их генеральные директора – тайна за семью печатями.

Грустно все это. Но что делать? Закон позволяет! Не будем оспаривать законы, но все – таки, может лучше вспомнить известное изречение: "Лучше меньше, да лучше!". И не прикрываться ссылками на рыночную экономику, здоровую конкуренцию, частное предпринимательство и так далее. Потому что пока вместо рыночной экономики в деятельности управляющих компаний мы имеем какую – то базарную, а вместо конкуренции вообще неизвестно что. И с учетом этого, может и власть употребить настало время? Ведь положение в коммунальной сфере округа с каждым годом становится не лучше, а совсем наоборот. Старое ветшает, а нового не появляется. Несмотря на то, что тарифы растут.

И бесконечные обсуждения проблемы, призывы к добропорядочности и честности, когда речь идет о деньгах, вряд ли исправят положение. И тогда впереди может появиться призрак разбитого корыта нашей коммунальной инфраструктуры. Или коммунального бунта, подобного тому, что в конце прошлого года имел место быть в городе Первоуральске. Только кому это надо?

Михаил Пинаев

Водку смешали с пивом

Случилось то, против чего пивовары из всех сил боролись с 1995 года (даже устраивали митинги студентов под лозунгом «Не мешайте водку с пивом!»): пиво на законодательном уровне признано алкогольным напитком.

Это значит, что на пиво начали распространяться все ограничения, действующие для алкоголя. Для нестационарных торговых объектов (ларьки, киоски, павильоны и др.) запрет на торговлю пивом крепостью менее 5% вступил в силу с 1 января 2013 года. После Нового года всем киоскам и ларькам торговать пивом запрещено.

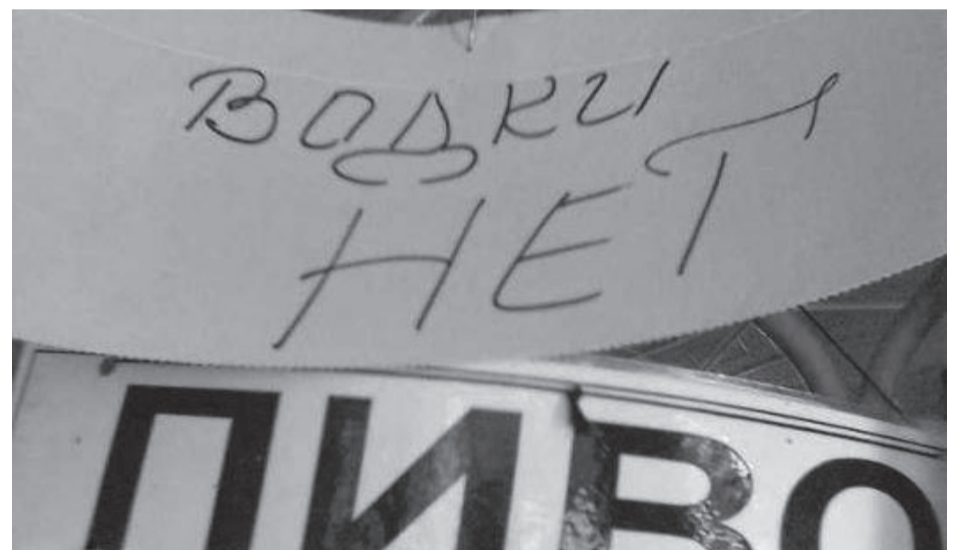
Конечно, этот закон затронет и пивоваренные компании (им придется устанавливать специальное оборудование для учета произведенной продукции), и крупные магазины (на пиво станут распространяться ограничения по времени продажи – с 8 до 23 часов), но они с этими сложностями как-нибудь справятся, сильнее

всего пострадает малый бизнес.

Будто этого недостаточно, внесенный в Госдуму в 2012 году законопроект о борьбе с курением (уже поддержанный на высшем уровне) предлагает запретить ларькам продавать и сигареты. На пиво и сигареты зачастую приходится до 80% оборота мелко-розничных торговых точек.

Коалиция киоскеров в шоке – по их подсчетам, после введения этих ограничений может закрыться до 60 000 торговых точек, без работы останутся 220 000 человек.

Минздрав призывает не драматизировать и переориентироваться на продажу других товаров.



Оппозиционеры вышли на марш протеста

В воскресенье, 13 января в центре Москвы прошел «Марш против подлецов», участники которого потребовали отмены так называемого «Закона Ирода», вводящего запрет на усыновление российских детей-сирот американскими гражданами, а также роспуска почти единогласно принявшей его Госдумы РФ.

В шествии участвовало не менее 25.000 человек. Акция прошла в целом мирно, полиция в происходящее не вмешивалась. Над демонстрантами, однако, постоянно барражировал полицейский вертолет, а в оцеплении по краям проезжей части бульваров стояли также и солдаты внутренних войск МВД.

Участники несли плакаты, резко осуждающие принятый думцами антисиротский закон, а также портреты с именами всех депутатов, голосовавших за него, и надписями «Позор!» над этими портретами. Как правило, скандировали они также только одно слово – «Позор!» В

колоннах были видны флаги партии «Яблоко», ОДД «Солидарность», движения «Сопротивление», ряда анархистских организаций. Дойдя до конечной точки маршрута, участники побросали портреты депутатов Госдумы в большой мусорный бак. По окончании акции у станции метро «Красные Ворота» образовался основательный затор из-за большого количества желающих попасть в метро: были открыты только две входные двери. На всех центральных станциях московской подземки наблюдалось большое количество полицейских с дубинками и ОМОНа в полной «боевой экипировке».

Алекс Мома

