

► ПРОДОЛЖЕНИЕ. НАЧАЛО на предыдущей странице

Раздел 2. Основные цели и задачи, для решения которых принимается целевая Программа

1. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ ПРОГРАММЫ

Повышение комфортности и безопасности проживания населения Арамильского городского округа за счёт формирования жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа (Приложение № 2 к муниципальной целевой программе).

2. ЗАДАЧИ, ДЛЯ РЕШЕНИЯ КОТОРЫХ ПРИНИМАЕТСЯ ПРОГРАММА

Реализация первоочередных мероприятий, предусмотренных в Программе и направленных на сокращение аварийного и ветхого жилищного фонда;

Ликвидация в период 2012-2016 годы в плане 1,9- 2,1 тыс. кв. м. аварийного жилищного фонда, застройка земельных участков, высвободившихся после сноса аварийного жилищного фонда.

3. СРОКИ И ЭТАПЫ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ

3.1. Данная Программа является среднесрочной. Выполнение Программы планируется осуществлять с 2012 по 2016 годы.

3.2. Мероприятия Программы предусматривают приобретение квартир на вторичном рынке, во вновь строящихся многоквартирных домах, участие в строительстве новых и реконструкция существующих жилых домов на территории Арамильского городского округа в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа осуществляются в соответствии с планом мероприятий по выполнению Программы.

3.3. Переселение жильцов и снос аварийного жилищного фонда на территории Арамильского городского округа является поэтапным.

4. ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ ПРОГРАММЫ

«СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ ЖИЛЫХ ДОМОВ НА ТЕРРИТОРИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В ЦЕЛЯХ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРИЗНАННЫХ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, И (ИЛИ) С ВЫСОКИМ УРОВНЕМ ИЗНОСА» НА 2012-2016 ГОДЫ»

п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Прогнозные значения целевых показателей, нарастающим итогом					Справочно: базовое значение целевого показателя на начало реализации
			по итогам 2012 года	по итогам 2013 года	по итогам 2014 года	по итогам 2015 года	по итогам 2016 года	
1	Доля граждан, проживающих в аварийном и ветхом жилищном фонде, по отношению к общей численности населения Арамильского городского округа	процентов	0	0,69	0,77	0	0	1,3
2	Удельный вес площади жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, в общем объёме площади жилищного фонда	процентов	0	0,31	0,29	0	0	0,52

Раздел 3. Мероприятия Программы

Мероприятия Программы определены и осуществляются путем реализации муниципальной целевой программы, выполняемой за счет привлечённых средств и средств местного бюджета.

1. Мероприятия Программы (Приложение № 3) направлены на решение задач, указанных в разделе 2 настоящей Программы, включают капитальные вложения (строительство многоквартирных жилых домов, доленое участие в строительстве новых и реконструкции существующих жилых домов Арамильского городского округа, приобретение жилых помещений, пригодных для постоянного проживания, соответствующих санитарно-техническим нормам и правилам) с объёмом финансирования 74 910,0 тысяч рублей из средств областного и средств местного бюджетов.

2. Выполнение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с Перечнем жилых домов, расположенных на территории Арамильского городского округа, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа.

Раздел 4. Ресурсное обеспечение Программы

Общий объём финансирования Программы определен исходя из сметной стоимости мероприятий и (или) из планируемых расходов на реализацию Программы в соответствии с коэффициентами изменения расходов местного бюджета на реализацию муниципальной целевой программы в 2012 - 2016 годах.

В Программу включены дома, признанные аварийными и непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, обеспеченные долей финансирования местного бюджета общей площадью 1,998 тыс. кв. м., которые ранее не были включены в другие целевые программы.

Перечень

жилых домов, расположенных на территории Арамильского городского округа, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа

Адрес	Площадь дома, кв. м			
	Общая площадь, м2	Примерная предоставляемая площадь для переселения в 2013 году	Примерная предоставляемая площадь для переселения в 2014 году	Примерная предоставляемая площадь для переселения в 2016 году
1	2	3		4
Свердловская область, город Арамиль, ул. Ленина, 16	46,4	46,4	0	0
Свердловская область, город Арамиль, ул. Ленина, 33	73,0	73,0	0	0
Свердловская область, город Арамиль, ул. Свердлова, 6	202,4	202,4	0	0

Свердловская область, город Арамиль, ул. Октябрьская, 148	109,9	109,9	0	0
Свердловская область, город Арамиль, ул. Заветы Ильича, 11	96,2	96,2	0	0
Свердловская область, город Арамиль, ул. Заветы Ильича, 13	96,4	96,4	0	0
Свердловская область, город Арамиль, ул. Заветы Ильича, 15	123,2	123,2	0	0
Свердловская область, город Арамиль, ул. Заветы Ильича, 17	93,4	93,4	0	0
Свердловская область, город Арамиль, ул. Заветы Ильича, 39	96,9	96,9	0	0
Свердловская область, город Арамиль, ул. Заветы Ильича, 41	97,4	97,4	0	0
Свердловская область, пос. Арамиль, ул. Заводская, 16	237,7	237,7	0	0
Свердловская область, пос. Арамиль, ул. Заводская, 3	109,3	0	109,3	0
Свердловская область, пос. Арамиль, ул. Заводская, 5	107,2	0	107,2	0
Свердловская область, пос. Арамиль, ул. Заводская, 7	75,7	0	75,7	0
Свердловская область, г. Арамиль, ул. Чапаева, 22	432,5	0	432,5	0
ИТОГО:	1997,6	1272,9	724,7	0

Расходы на реализацию Программы по годам, источникам финансирования и заказчикам приведены в приложении № 3 к Муниципальной целевой программе «Строительство и реконструкция жилых домов на территории Арамильского городского округа в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа» на 2012-2016 годы».

Обязательным условием получения финансовой поддержки (в том числе средств областного бюджета) в рамках реализации Программы является доленое финансирование мероприятий по формированию жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, предусмотренных в Программе за счет средств областного и местного бюджетов.

Средства из местного бюджета для софинансирования Программы по приобретению жилых помещений для жителей аварийных домов в рамках реализации Программы предусмотрены в бюджете Арамильского городского округа. Прогнозируемый объём финансирования Программы с учетом стоимости 1 кв. м. в размере 37500 рублей (Приказ Минрегиона России от 07.06.2012 г. № 225) на II полугодие 2012 года и составляет: тыс. руб.

По источникам финансирования, тыс. руб	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год
Средства областного бюджета	0	42 960,37	24 458,65	0	0
Местный бюджет	0	4 773,38	2 717,60	0	0
Всего	0	47 733,750	27 176,25	0	0

Раздел 5. Механизм реализации Программы

1. РАЗРАБОТЧИК И РАЗРАБОТЧИК - КООРДИНАТОР ПРОГРАММЫ.

Разработчиком и координатором Муниципальной целевой программы «Строительство и реконструкция жилых домов на территории Арамильского городского округа в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа» на 2012-2016 годы является Администрация Арамильского городского округа.

2. ИСПОЛНИТЕЛИ ПРОГРАММЫ.

Исполнителями муниципальной Программы являются:

1. Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа;
2. Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа;
3. Финансово-экономический отдел Администрации Арамильского городского округа;
4. Муниципальное бюджетное учреждение «Арамильская Служба Заказчика».

3. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПРОГРАММЫ.

Координатор Программы осуществляет следующие функции:

- 3.1. осуществляет полномочия главного распорядителя средств областного и местного бюджетов, предусмотренных на реализацию Программы;
- 3.2. определяет в установленном порядке заказчиков и застройщиков на проведение мероприятий по строительству (приобретению), участию в строительстве новых и реконструкции существующих жилых домов на территории Арамильского городского округа в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа;
- 3.3. размещает заказы в соответствии с действующим законодательством о закупках товаров, выполнении работ и оказании услуг для государственных и муниципальных нужд;
- 3.4. осуществляет ведение ежеквартальной отчетности по реализации мероприятий Программы;
- 3.5. вносит изменения в Программу в установленном порядке, уточняет перечень мероприятий по Программе Арамильского городского округа на очередной финансовый год.

Выполнение Программы планируется осуществить в период с 2012 по 2016 годы.

4. КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

Контроль исполнения программы осуществляет Администрация Арамильского городского округа.

Раздел 6. Социальные, экономические и экологические последствия и оценка эффективности реализации Программы

Оценка социально-экономической эффективности Программы производится по итогам выполнения работ за год (ежегодно) и по окончании срока ее реализации на основании достижения целевых показателей.

По результатам реализации мероприятий Программы к 2016 году предполагается достижение следующих результатов:

1. формирование жилищного фонда с целью переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа;
2. снижение удельного веса площади аварийного и ветхого жилищного фонда в общем объеме площади жилищного фонда Арамильского городского округа.

Достижение результатов будет иметь следующие социально-экономические последствия:

1. безопасность проживания населения в жилищном фонде;
2. снижение социальной напряженности в Арамильском городском округе;
3. улучшение архитектурного облика населенных пунктов округа и снижение стоимости строительства новых объектов за счет из возведения на земельных участках, высвобожденных в результате сноса ветхого и аварийного жилья и обустроенных инженерной инфраструктурой.

Экологическая эффективность Программы обеспечивается путем реализации заложенных в инвестиционные проекты технических и технологических решений, соответствующих современным требованиям.