

Нам отвечаем

КУЛЬТУРА ВСЁ- ТАКИ ГРЕЕТ!

В прошлом номере газеты было опубликовано письмо жительницы Арамилы А. Самарцевой под заголовком «Что-то не греет очаг культуры...». Сегодня на него отвечает директор МБУ «ДК г. Арамилы» Валерий Исаков.

За время существования наш Дворец культуры пережил немало замечательных событий, но были и сложные периоды в жизни коллектива ДК.

Самым сложным стала передача ДК от Завода пластмасс в муниципалитет. В то время были приняты одни голые стены здания, а из коллектива - только директор и вахтер.

С 1976 года в ДК не было ни одного капитального ремонта, и функционально учреждение устарело, требует реконструкции. Она просто необходима, ведь ДК - это лицо города. Здесь проходят самые важные и торжественные мероприятия. Проект реконструкции был закончен в прошлом году, осталось пройти экспертизу и воплотить проект в жизнь. В этих вопросах нас поддерживал А.И. Прохоренко: была выделена большая сумма на подготовку проекта. Сегодня нас поддерживает глава городского округа В.Л. Герасименко.

Дворец культуры имеет крепкий профессиональный коллектив, который необходимо сохранить. Несмотря на технические сложности и нехватку специалистов, с каждым годом ДК посещают все больше и больше детей. Очень важно, что до сегодняшнего дня удалось сохранить замечательные коллективы, которые радуют жителей нашего города своим творчеством. Это - хор русской песни «Романтик», под руководством В.В. Лаптева, и хореографический коллектив С. А. Литвиненко.

Для качественного и комфортного развития подрастающего поколения пришлось функционально изменить некоторые помещения ДК. Так бывший дискотек сегодня поделен на две части. В первой размещается детский боксерский клуб (в данный момент находится в стадии обустройства боксерский ринг, именно поэтому в зале находится строительный материал). Во второй части зала - бильярдный зал, где днем бесплат-

но занимаются бильярдом дети и подростки в режиме свободного доступа.

Еще несколько помещений сдано в аренду для дополнительного образования детей. Здесь работают студия «Дар», студия «Дарина», хореография «Юг-стайл». За счёт сдачи в аренду мы значительно расширили сферу услуг Дворца культуры и этим зарабатываем средства, необходимые на текущий ремонт здания, приобретение и ремонт музыкального оборудования и инструментов.

На вопрос: " Почему новогодние представления прошли в фойе?", можем ответить, что сегодня - это самое безопасное и отремонтированное помещение в здании ДК.

Система отопления находится в неудовлетвори-

тельном состоянии и, практически, во всем здании не выдерживается тепловой режим, а попросту - во всех помещениях очень холодно.

Что касается хореографического спектакля «Взбалмошный король», то это красивый, профессионально поставленный спектакль с продуманным сценарием, саундтреком. Особого смысла в нем искать не нужно, нужно было просто насладиться красивым действием на сцене и увидеть главное - как здорово танцевали наши дети.

Искренне надеюсь, что, несмотря на все трудности, Дворец культуры всегда будет необходим городу, будет проведена реконструкция и в обновленных залах пройдут лучшие мероприятия.



Коммунальная сфера

ЗА ТОГО ПАРНЯ. КАК ПРОСТО ОБДИРАТЬ ГРАЖДАН

Январские счета на оплату коммунальных услуг, выставленные жителям многоквартирных домов ООО "УЖКХ "Лидер" "потяжелели" на суммы от пятидесяти до трехсот рублей.

Естественно, на такие же суммы стали легче кошельки потребителей этих услуг. И связано это не только с тем, что с первого января увеличились нормативы потребления коммунальных услуг. В квитанциях на их оплату появились новые строки: " ХВС ОДН" (холодное водоснабжение на общедомовые нужды) и "Водоотведение ОДН" (водоотведение на общедомовые нужды). И у непонятливых граждан в массовом порядке стали возникать вопросы, сколько воды на общедомовые нужды используется в доме, сколько ее утекает в соответствии с теми же общедомовыми нуждами. Может быть в наших подъездах начали устанавливать общественные унитазы или фонтанчики с питьевой водой? Или стоят краны, из которых жители частного сектора берут воду? Как - будто бы нет. Ну, там ведро - другое воды на мытье подъездов, благо зимой полы в них чистые. Вот, пожалуй, и все. Так это, вроде, оплачивается и без того по завышенным нормативам потребления - аж более чем по три кубометра воды в расчете на человека.

В общем, очередная загадка для большей части жителей многоквартирных домов. Конечно, может быть где-то кран подтекает, или слив в унитазе неотрегулирован. Но ведь сколько времени должна литься эта вода, чтобы превысить норматив потребления, который и ложится в основу всех расчетов, использования ее на общедомовые нужды? И как определить это, если в

большинстве домов общедомовых приборов учета холодной воды попросту нет?

А дело - то проще простого. Подсчитали количество израсходованной воды в соответствии с нормативами и показаниями индивидуальных приборов учета, там, где они есть - а сумма оплаты не соответствует расчетной. Недостающую пропорционально распределили между всеми жильцами дома. Платите.

Но вовсе не из-за каких-то там потерь или использования воды на мифические общедомовые нужды появилась эта недостающая сумма, а, как правило, из-за того, что кто-то из жильцов вовремя не оплатил коммунальные услуги. Так что добросовестным плательщикам, как и в оплате за электроэнергию, в очередной раз приходится раскошелиться за тех, кто платит за коммунальные услуги через пень-колоду, а то и вообще не оплачивает их. Прекрасный выход в работе с неплательщиками! Никаких хлопот для управляющих компаний, которые эту самую работу должны обеспечивать. Зачем что-то делать в этом направлении, если долги отдельных нерадивых граждан можно спокойно, без хлопот, переложить на других. А те, другие, уж как-нибудь сами пусть воздействуют на соседей, не оплачивающих коммунальные услуги. Или продолжают платить за "того" парня.

Не подумай, дорогой читатель, что подобный метод - местное "изобретение". Плата за ресурсы, ис-

пользуемые для общедомовых нужд, предусмотрена соответствующим Постановлением Правительства РФ от 28 марта 2012 года №258. Прописано в документе и то, как распределяется эта плата между жителями дома. Только вот о коллективной ответственности жильцов конкретно взятого дома за безответственность отдельных его жильцов в этом постановлении нет и речи. Так кто же защитит нас от начавшейся практики погашения долгов отдельных лиц за счет других?

И еще одно. Если складывается такая практика, то откуда берутся неплатежи населения за коммунальные услуги, на которые постоянно ссылаются все, кто берет с жителей плату за эти самые услуги. Ведь любая задолженность моментально распределяется между теми, кто исправно на оплату коммунальных услуг приносит в кассу свои денежки.

Ну, а у коммунальщиков в этом направлении есть еще большие резервы. Можно, к примеру, в категорию общедомовых нужд отнести тепло в подъездах, даже если там нет ни одного радиатора отопления. Можно брать плату за воздух в этих подъездах или за хождение по дорожкам, ведущим к этим подъездам. Или, наконец, за окна в них - ведь тоже общедомовые нужды!

Михаил Пинаев