



«**Теперь, когда администрация работает по принципу прозрачности, открытости, законности, инвесторам выгодно приходить сюда. Ведь когда все делается по закону, нет административных барьеров, нет коррупции - легко работать.**»

семьям, инвалидам, малоимущим. Как и положено по закону, они получают ее бесплатно. Больше на территории округа никто не получит землю в обход закона и без очереди. Я возглавил Земельную комиссию и взял этот вопрос под личный контроль.

- А что с жильем?

- Мы обеспечили жильем всех арамилских ветеранов Великой Отечественной войны. В этом году 12-15 молодых семей получают субсидию на приобретение жилья, это во много раз больше, чем в прошлом году. Смогут улучшить жилищные условия многие сельские семьи, многодетные. По программе погашения части ипотечного кредита тоже поможем жителям. Мы резко сократим очередь льготной категории граждан.

- А остальные?

- Не оставляю надежд,

заложить многоквартирный дом для малоимущих граждан. Тогда бы мы сами смогли продвинуть очередь человек на сто. Сейчас в очереди стоит около 600 человек, еще с советских времен стоят. Среди них и погорельцы, и те, кого мы приняли на учет в качестве нуждающихся, граждане, которых бывшая власть знать не хотела. Сейчас мы предоставим им жилье на условиях коммерческого найма, но плата будет соответствовать размеру платы за жилье социального найма. И люди будут ждать предоставления им квартир в соответствии с очередью и временем постановки на учет.

Для строительства социального дома у нас есть проект, есть земля, остается найти средства. Они будут найдены. Вот, например, сейчас мы выставляем на аукцион земельные участки под строительство многоэтажных домов. Это возможность очень серьезно пополнить наш бюджет.

Планирую, что 60-70 миллионов рублей мы должны привлечь дополнительно в этом году. Они будут направлены на программы софинансирования: на строительство и реконструкцию детских садов. В 2014 году нужно полностью удовлетворить все потребности населения в местах в детские сады.

- А как дела с детскими садами?

- На месте аварийной «Аленки» будет построен новый детский сад, его проект проходит сейчас госэкспертизу. Будет проведена реконструкция детского сада №3 «Родничок» на улице Рабочей. Там несколько лет назад был произведен ремонт, обновлены стены, фасад, но перекрытия, к сожалению, оставили прежние, деревянные, поэтому сейчас снова необходим ремонт, летом там начнутся работы, здание будет полностью перестроено, расширено, количество мест увеличится предположительно до 300-350. Работы будут завершены в 2014 году. Кроме того завершится строительство 3-х новых детских садов. Дефицит мест будет ликвидирован.

- А строительство домов будет продолжаться?

- Да. Уже в марте мы начнем переселение жителей из ветхого и аварийного жилья в новые дома по улице Октябрьской. Кроме этого пришел застройщик в поселок Светлый. Начнем переселять жителей из бараков. За 2-3 года там должен вырасти новый микрорайон. Постараемся больше не допустить, чтобы людей переселяли в коммунальные квартиры. Жители уже участвуют в переговорах с застройщиком, и для них в индивидуальном порядке построят квартиры нужного размера.

- Скажите, у нас, наконец, появится план развития Арамилского округа?

- Я приступил к разработке предпроектной документации к стратегическому плану развития округа. Но для того, чтобы разработать такой план необходимо время, около полугода. Ведь никто никогда не вел таких разработок,

а мы должны четко знать, что здесь развивать: сферу услуг, сети, культуру, промышленное производство.

- Культуру?

- А чему вы удивляетесь? Например, сейчас к нам готова зайти серьезная компания, которая прорабатывает создание в Арамили рекреационной зоны отдыха, и инвестирует в эту инфраструктуру около 60 млн. руб. Создан фонд по созданию памятника шинели, о котором мечтали арамилцы. Уже готов эскиз, определено место, где он разместится. Идет процедура доработки всего проекта. К 1 сентября постараемся установить памятник. Он будет установлен в честь тружеников тыла, работников арамилской суконной фабрики, которые одевали нашу армию в военные годы.

- А облик города изменится?

- Создан совет градостроителей, в который вошли архитекторы. Они определили историческое кольцо застройки. Историческая зона Арамили изменится, конечно, и это будет происходить с учетом мнения граждан. А вот бессистемной застройки больше не будет. Планируется изменить территорию вокруг храма, убрать оттуда автостанцию, сделать пешеходную зону с выходом на набережную.

- А откуда возьмутся средства на эти преобразования?

- К нам приходят инвесторы, они хотят вкладывать средства в развитие города. Их не мало. Теперь, когда администрация работает по принципу прозрачности, открытости, законности, инвесторам выгодно приходить сюда. Ведь когда все делается по закону, нет административных барьеров, нет коррупции - легко работать.

- Все так хорошо и прекрасно, проблем нет совсем?

- Есть. Во-первых, не удастся избежать роста коммунальных услуг, в этом есть и моя вина, и вина законодателей и управляющих компаний, которые стараются переложить бремя

необоснованных расходов на плечи граждан. Кстати, скоро появится портал, где будет собираться вся информация об управляющих компаниях Свердловской области. Каждый житель сможет пожаловаться на свою управляющую компанию, высказать предложения по ее работе. Губернатор получит возможность узнать об эффективности и добросовестности работы каждой компании, возьмет их деятельность под свой контроль. Сейчас я, как глава округа, требую от компаний отчет об их работе, о расходовании средств, собранных с жителей. Отчеты будут проанализированы и также выставлены на портале.

Во-вторых, пока не получается обновить состав сотрудников администрации: старые не хотят покидать свои места. Недавнее повышение заработной платы воспитателям детских садов предписывалось произвести за счет средств полученных от оптимизации численности сотрудников бюджетных учреждений. Мы проведем необходимые сокращения в течение двух месяцев, кроме этого произойдет слияние бюджетных учреждений, что позволит уменьшить количество руководящего персонала.

Будет проведено сокращение штатов и в администрации округа, здесь исчезнут должности дублирующие друг друга. Рабочая группа сейчас изучает эффективность использования служебных квартир, жилья социального найма. Те, чиновники, в том числе бывшие, кто не имеет права на использование квартир, покинут их. Оптимизация численности позволит экономить до 3 миллионов рублей в год.

- Может экономию начнете с себя?

- Уже начал. Переехал в Арамил, служебной квартирой не пользуюсь. Отказался от служебной машины и водителя. Получаю обычную зарплату, не слишком высокую, без надбавок. Сэкономленные средства, а это порядка 50-60 тысяч рублей в месяц направляются на решение социальных проблем.