

Государственные и муниципальные услуги в Свердловской области

Каждый человек приходит в орган власти, чтобы получить необходимое свидетельство или разрешение, или просто нужную информацию, то есть за государственной или муниципальной услугой.

Правительством Российской Федерации в соответствии с Указом Президента РФ В.В. Путина от 07 мая 2012 года № 601 реализуется комплекс мер, направленных на организацию предоставления услуг государственных и муниципальных для граждан России по принципу «одного окна».

Это означает, с одной стороны, что государственные и муниципальные органы не вправе требовать с заявителей (физических и юридических лиц) сведения, которые могут быть получены от других органов власти (за исключением документов личного хранения) – заявителю при этом не требуется обращаться за дополнительными документами в другие органы.

В Свердловской области расширяется перечень государственных услуг, которые можно получить через Интернет на Едином портале государственных услуг «Электронное правительство. Госуслуги» (<http://gosuslugi.ru/>). По ссылке <http://66.gosuslugi.ru/> осуществляется вход напрямую в региональную часть портала. Здесь можно узнать, что делают для каждого гражданина органы власти по Свердловской области - федеральные, областные, органы местного самоуправления, их учреждения. Кстати, в большинстве муниципальных образований организованы центры общественного доступа в Интернет на базе муниципальных библиотек. В Арамильском городском округе он расположен в здании Муниципального казенного учреждения культуры «Арамильская центральная городская библиотека» по адресу г. Арамиль ул. Ленина 2Г.

На сегодняшний день на портале госуслуг размещена информация о 234 услугах, оказываемых исполнительными органами государственной власти Свердловской области и государственными бюджетными учреждениями. Органами местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области на портале размещена информация о более чем полутора тысячах муниципальных услуг.

По каждой услуге дана подробная информация в соответствии с положениями законодательства, административным регламентом оказания услуги, в том числе: как получить услугу, способы подачи заявки и способы получения результата, стоимость получения услуги и порядок оплаты (при оказании платных услуг), сроки оказания услуги, категории получателей, основание для оказания услуги и основания для отказа в оказании услуги, результат оказания услуги, контактная информация органа власти. Приводятся перечень и формы документов, требующихся от заявителей, а также документы, предоставляемые по завершению оказания услуги.

На карточке услуги, переведенной в электронную форму, есть кнопка «Получить услугу». Для того, чтобы воспользоваться этим сервисом, человек должен пройти регистрацию в системе. Если пользователь осуществляет регистрацию на Портале, то по завершении заполнения регистрационной формы ему почтой направляется код активации, который он получит примерно через две недели. Также гражданин может пройти экспресс-регистрацию во флагманском центре ОАО «Ростелеком» в г. Екатеринбург по адресу ул. 8 Марта, 8б (Площадь 1905 года).

Конечно, не так часто человек получает эти услуги, но возможность их получить является весьма полезной. Каждый раз, авторизуясь на портале, пользователь может открыть для себя новые возможности. Даже требующуюся при предоставлении некоторых услуг оплату можно отследить в своём личном «кабинете».

Среди услуг федеральных органов власти многих заинтересуют оформление и выдача паспортов, оформление и выдача приглашений на въезд в Российскую Федерацию (услуги Федеральной миграционной службы), прием анкет для регистрации в системе обязательного пенсионного страхования и заявлений о добровольном вступлении в правоотношения по программе софинансирования (Пенсионный фонд Российской Федерации), предоставление сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости и предоставление сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) (Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии), получение справки о ходе исполнительного производства или о наличии/отсутствии исполнительного производства (Федеральная служба судебных приставов), организация исполнения запросов по архивным документам (Федеральная служба безопасности Российской Федерации), прием налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц и «Узнай свой ИНН» (Федеральная налоговая служба), выдача разрешений и лицензирование федеральными надзорными службами, а также многие другие услуги, которые доступны для граждан в электронной форме.

С января 2013 года перечень государственных и муниципальных услуг Свердловской области, которые можно получить в электронном виде непосредственно на портале, пополнился новыми услугами; сейчас их 24 государственных и 13 муниципальных.

Если пользователь желает ознакомиться со всеми такими услугами, то для такого отбора достаточно выбрать кнопку «электронные услуги».

Администрация Арамильского городского округа самостоятельно принимает решение о количестве и перечнях муниципальных услуг, которые предоставляются на их территории. Информация об этих услугах также публикуется на портале.

Правительство Свердловской области координирует взаимодействие исполнительных органов государственной власти Свердловской области с органами местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области по переводу муниципальных услуг в электронный вид; разработан типовой перечень муниципальных услуг. Приоритеты при переводе услуг в электронный вид определены Правительством Российской Федерации, Правительством Свердловской области: это услуги, соответствующие перечню первоочередных государственных и муниципальных услуг, социально значимые услуги. До января 2014 года в электронный вид должны быть переведены все услуги, определённые Правительством Российской Федерации как первоочередные.

Финансо-экономический отдел администрации Арамильского городского округа

Заключение

о результатах итоговых публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Арамильского городского округа и по вопросу рассмотрения проекта Решения Думы Арамильского городского округа «Об утверждении правил землепользования и застройки Арамильского городского округа» в городе Арамиль, проведенных 19 февраля 2013 года

Настоящее заключение подготовлено Отделом архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа в соответствии со статьями 28, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ.

На публичных слушаниях присутствовали следующие члены комиссии:

Заместитель главы Администрации Арамильского городского округа (по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству) Гарифуллин Р.В.;

Начальник Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа Гартман К.В.;

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа Власова Т.С.;

Директор МКУ «Центр земельных отношений и муниципального имущества Арамильского городского округа» Горшечников К.И.;

Архитектор-инженер МБУ «Арамильская служба заказчика» И.А. Бережная, секретарь Комиссии.

Большинством голосов решили избрать председателем публичных слушаний Ложкина Андрея Васильевича, проживающего по адресу: г. Арамиль, пер. Спортивный, 3-2.

Постановлением главы Арамильского городского округа от 17.02.2012 года № 1061 «О внесении дополнений в постановление главы Арамильского городского округа от 16.10.2012 года № 812 «О назначении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Арамильского городского округа и по вопросу рассмотрения проекта Решения Думы Арамильского городского округа «Об утверждении правил землепользования и застройки Арамильского городского округа» в городе Арамиль, поселке Арамиль и в поселке Светлый» установлен срок проведения публичных слушаний с 24.10.2012 года по 19.02.2013 года и назначены итоговые публичные слушания на 19.02.2013 года.

На публичных слушаниях начальником Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа Гартманом К.В. оглашена следующая повестка публичных слушаний:

- проект правил землепользования и застройки Арамильского городского округа и рассмотрение проекта Решения Думы Арамильского городского округа «Об утверждении правил землепользования и застройки Арамильского городского округа».

3. На публичных слушаниях разработчиком Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа, представителем ЗАО «Проектно-Изыскательный Институт ГЕО» Казаковой О.Г. представлена следующая информация:

Правила землепользования и застройки состоят из текстовых и графических материалов.

Правила землепользования и застройки включают в себя:

- 1) порядок их применения и внесения изменений в указанные правила;
- 2) карту градостроительного зонирования;
- 3) градостроительные регламенты.

Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включает в себя положения:

- 1) о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления;
- 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;
- 3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;
- 4) о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- 5) о внесении изменений в правила землепользования и застройки;
- 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объ-

ектов капитального строительства.

Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- 1) основные виды разрешенного использования;
- 2) условно разрешенные виды использования;
- 3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

Существуют территории, в пределах которых градостроительные регламенты не устанавливаются: лесные массивы, сельскохозяйственные земли, территории общего пользования. Территория общего пользования – территория между красными линиями одного квартала и красными линиями другого квартала. Так как проектов планировок нет, и красные линии не установлены, то зоны определены не в красных линиях, а по осям улично-дорожной сети.

На публичных слушаниях гражданами было предложено запланировать внесение изменений в Генеральный план Арамильского городского округа в части зонирования квартала улиц Химиков-Рабочая-Садовая с «зоны размещения массовой жилой застройки» на «для размещения усадебной жилой застройки».

Выводы:

Необходимый порядок подготовки и проведения публичных слушаний в соответствии с «Положением о порядке организации проведения публичных слушаний в Арамильском городском округе», утвержденным Решением Арамильской муниципальной Думы от 15.09.2005 года № 18/5, был выполнен, участники публичных слушаний были проинформированы о рекомендательном характере результатов публичных слушаний.

В Администрацию Арамильского городского округа поступили предложения и рекомендации по проекту Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа от трех граждан, разьяснения по которым были даны Комиссией по проведению публичных слушаний.

Большинство участников публичных слушаний не рекомендуют принять проект Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа в представленном виде.

Большинство участников публичных слушаний рекомендуют принять проект Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа проекта правил землепользования и застройки Арамильского городского округа с учетом поступивших замечаний и предложений, таких как:

- В квартале, ограниченном улицами Химиков (с земельного участка № 2-А до земельного участка № 8-2), Рабочая (с земельного участка № 122-А до земельного участка № 130-А), переулками Лесной, Спортивный: зону Ж-3 (зона размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки без объектов обслуживания) изменить на зону Ж-4 (зона размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки с объектами обслуживания); для объектов общественно-делового назначения выделить отдельные зоны: ОД-2 – зона размещения объектов общественного питания и торговли, ОД-4 – зона размещения административно-офисных зданий и комплексов и ОД-6 – зона размещения учебно-образовательных учреждений.

- Запланировать разработать детальную планировку исторического центра города Арамиль.

- Проработать Порядок об использовании земель общего пользования, с установлением обязательств по благоустройству и содержанию закрепленных территорий.

*Председатель публичных слушаний:
Ложкин Андрей Васильевич*

*Секретарь публичных слушаний:
инженер-архитектор МБУ
«Арамильская служба заказчика»
Бережная И.А.*