Личное мнение

А НАМ НЕ ВСЁ РАВНО!

Читаешь «Арамильские вести» № 19, № 20, № 21 от мая 2013г. и диву даешься! «Жилой комплекс «Левобережный» станет яркой жемчужиной на карте Арамили» - пишет застройщик ООО «Патриот». Это подразделение ГК «Солнечный дом», зарекомендовало себя далеко не с лучшей стороны, в построенных им домах панели плохого качества, пустоты в домах заделываются пенопластом, подъезды отходят от стен домов. Зато название себе придумали классное – «Патриот».

Патриот – это человек, проникнутый патриотизмом, то есть преданностью и любовью к своему народу. Здесь этим и не пахнет. Застройщик стремится только к наживе, на маленьком клочке земли понастроить, как можно больше этажей.

Аукцион на право заключения договора о развитии строительства в Арамили, якобы проводился в июне 2012 года. А жителей улиц Садовая, Лесная, Щорса, Пионерская спросили о согласии на снос их домов? Нет. Кто это нам устроил такую подлость? Бывший мэр? В свое время, он решил, не советуясь с жителями, присоединить Арамиль к Екатеринбургу. Сейчас отдал на аукционе нашу землю застройщику вместе с частными домами. Эти земли принадлежали еще нашим дедам и прадедам. А теперь по простому желанию «дяди», выселяйтесь люди, отдавайте свою землю! Двухэтажные дома по улице Рабочая №№ 111, 113, 114, 116, 117, 119, 121 признаны аварийными. Вот и сносите, и стройте на их месте пятиэтажные. Или от пятиэтажек доходы будут недостаточно большими?

Мне не понятно почему, люди живущие в ветхих домах так боятся, что не получат квартиры в новых домах? Строительство будет продолжаться, старые дома будут сносить, на их месте строить новые. Все получат жилье, даже в том случае, если будут построены пятиэтажки.

Теперь о публичных слушаниях, которые прошли 20 мая во Дворце культуры, на которых решался вопрос о строительстве девятиэтажных домов в микрорайоне АЗПМ. Сейчас уже известно всем, что людям давали по 500 рублей, чтобы они голосовали за строительство девятиэтажных домов. Вот поэтому и приехали жители из других районов: Полетавки, Мельзавода, СХТ. Молодежь голосовала «За», не понимая, что обрекают себя на дорожные пробки, нехватку мест в детских садах и школах. Боюсь, что с увеличением числа жителей произойдет и рост криминала. Уже сейчас наблюдается беспрецендентный рост цен на квартиры. 3 – 4 года назад двухкомнатная квартира стоила от 1200 до 1400 тыс. руб., сейчас же ее продают по цене от 2500 тыс. руб. Стоимость увеличилась в 2 раза, а произошло это потому, что в Арамиль устремились жители Екатеринбурга, которые, продав однокомнатную квартиру в столице Урала, могут на эти деньги купить в Солнечном доме двух- или даже трехкомнатную квартиру.

Считаю, что все статьи в газете «Арамильские вести» по поводу строительства были правильными. Только непонятно, за что пришлось извиняться редакции газеты?

Кстати, проблема застройки многоэтажными домами существует не только на левобережье. Такая же стройка идет и на правом берегу. Я уже писала об этом. Жители прилегающих к микрорайону «Солнечный дом» улиц против такого строительства, но нас никто не слушает. Как будто в насмешку продолжают строить многоэтажки рядом с нашими огородами.

Призываю всех арамильцев, особенно молодежь, очнуться от спячки, иначе скоро наш город просто перестанет существовать.

Валентина Ланина,
жительница правобережья

Консультация психолога

ВПЕРЁД! И только вперёд!

Практикующий психолог Елена Патрушева отвечает на вопросы читателей.

Ольга, 28 лет:

- Как только у нас становится мало-мальски туго с финансами, муж бежит к своим родителям. Иногда берёт деньгами, а порой возвращается с продуктами, которые наложила ему мама из своего холодильника…

- Раз ваш муж бежит искать финансы, значит, он переживает за свою семью. Подумайте, а если бы было наоборот (не бежал бы и не искал бы). Будьте благодарны его родителям. Они ведь стараются помочь. Другое дело - когда придёт ваша очередь помогать родителям, сможете ли вы быть такими же щедрыми? Хвалите мужа, говорите, что он молодец, всегда находит выход. А если вы вместе придумаете способ, как самостоятельно подзаработать, то честь и почёт вам и вашему мужу.

Михаил, 54 года:

-Тридцатилетняя дочь моей жены звонит мамочке по много раз на дню. Если же та по каким-то причинам не берёт трубку, «падчерица» названивает и мне. В гостях у нас бывает по три-четыре раза в месяц с ночёвками.

- Вам нужно изменить отношение к детям жены. Когда вы планировали совместное проживание, наверняка понимали, что у женщины есть прошлое. Его принимают таким, какое оно есть. Подружитесь с дочерью супруги, получайте радость от общения с ней, и жизнь повернётся к вам другой стороной.

Людмила, 46 лет:

-Моей дочери 23 года. У неё никогда не было парня, она ни разу не ходила на свидания. Любые попытки познакомить её с кем-то пресекает на корню…

- Каждый человек имеет право на выбор, как строить свою жизнь. И каждый может решить для себя, получать ли ему высшее образование, кем ему работать, выходить или нет замуж, рожать или нет ребёнка. Да мало ли чего ещё, что идёт вразрез с общественным мнением. Отпустите ситуацию, и ваша дочь познакомится сама или проживёт свою жизнь, как захочет.

Ольга, 22 года:

- Когда мы сходились с моим другом, я выглядела точно так же, как сейчас. Тогда его всё устраивало. А сейчас он высмеивает мои округлые формы и гонит в спортзал.

- Сойдясь с вашим другом, не перестали ли вы следить за собой? Не пропала ли ваша женская загадка? И почему вы стали плохо к себе относиться? Настолько плохо, что ваш друг стал так реагировать. Задумайтесь, нравитесь ли вы себе самой?

Дмитрий, 30 лет:

- С самого начала своей трудовой деятельности я оказывался на таких местах, где много работаю и мало получаю. Чтобы не быть голословным, приведу пример. Сейчас я менеджер в одной развивающейся компании. Работаю 6 дней в неделю, часто задерживаюсь дотемна, при том, что зарплата моя составляет 12 тысяч рублей, и то с премией. Синдром неудачника?

- Нет, это не синдром неудачника. Это психология бедности. И всё можно исправить.

Алла, 28 лет:

- Свекровь твердит моему мужу, что «женщин может быть много, а мать одна». Я бы это пережила, но, кажется, в глубине души он с ней согласен.

- В глубине или нет, но каждый человек имеет право на своё видение ситуации. Напомню известную историю, в которой жена постоянно донимала мужа, расспрашивая о его снах, кто ему снился, как он себя вёл во сне, не было ли там посторонних женщин. Мораль этой истории - не надо стараться проникнуть в глубину души человека. Нравится вам или нет, но доля истины в словах « мать-одна» всё-таки есть. Выстраивайте со свекровью позитивные отношения, и тогда она скажет, что женщин много, а моя невестка золотая и единственная, только ей своего сыночка доверяю.

Игорь, 17 лет:

- Я пишу стихи, но боюсь их кому-либо показать. А ведь мечтаю стать поэтом-песенником.

- Начните воплощать свою мечту прямо сейчас. Показывайте ваши стихи нужным людям, которые с интересом отнесутся к вашему творчеству. Будьте морально готовы и к другим отзывам. Вперёд и только вперёд!

Задать свой вопрос психологу можно по телефону или электронной почте редакции.

Каким образом ужесточается закон о противодействии коррупции

Вот уже 5 лет в Российской Федерации действует законодательство о противодействии коррупции, по которому чиновники всех уровней обязаны ежегодно отчитываться о полученных ими доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах супругов и несовершеннолетних детей.

После внесения последних изменений в федеральный закон от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» на сегодняшний день справки о доходах предоставляют следующие лица:

- граждане, претендующие на замещение должностей государственной или муниципальной службы, включенных в перечни, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации;
- граждане, претендующие на замещение должностей членов совета директоров Центрального банка Российской Федерации, должностей в Центральном банке Российской Федерации, включенных в перечень, утвержденный советом директоров Центрального банка Российской Федерации;
- граждане, претендующие на замещение должностей, включенных в перечни, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, в государственных корпорациях, Пенсионном фонде Российской Федерации, Фонде социального страхования Российской Федерации, Федеральном фонде обязательного медицинского страхования, иных организациях, создаваемых Российской Федерацией на основании федеральных законов;
- граждане, претендующие на замещение отдельных должностей, включенных в перечни, установленные федеральными государственными органами, на основании трудового договора в организациях, создаваемых для выполнения задач, поставленных перед федеральными государственными органами;
- граждане, претендующие на замещение должностей руководителей государственных (муниципальных) учреждений,
- граждане, замещающие все вышеперечисленные должности. Непредставление гражданином справки о доходах является правонарушением, влекущим освобождение его от замещаемой должности и увольнение его с государственной или муниципальной службы.

В конце 2012 года принят новый закон, который ужесточил процедуру контроля за чиновниками. Теперь им предстоит объяснять не только полученный доход за год, но и расход.

Федеральный закон от 03.12.2012 № 230-ФЗ установил контроль за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам.

Перечень должностей, по которым будут проверять соотношение между доходом и расходом, установлен статьей № 2 закона, в него входят государственные служащие федерального и регионального .уровня, муниципальные служащие, другие чиновники, а также их супруги и несовершеннолетние дети.

Законодатель установил, что отчитываться чиновникам необходимо только о совершенных за год сделках по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций), если сумма сделки, совершенной с 01.01.2013, превышает общий доход чиновника и его супруга (супруги) за три последних года до совершения сделки, и об источниках получения денежных средств, за счет которых сделка совершена.

Следует отметить, что порядок реализации положений нового закона уже принят указом президента РФ от 02.04.2013 № 310, также утверждена форма справки о расходах.

Поэтому отчитаться о своих доходах и расходах за 2013 год чиновникам предстоит уже в следующем году.

Заместитель Сысертского межрайонного прокурора Н.В. Прищепа