

О наболевшем

КТО НАМ ПОМОЖЕТ?

Наш пятиэтажный дом по ул. Садовой - угловой. Рядом проходят две дороги, а впереди дома и сзади стоят сплошные машины. Наши, ещё оставшиеся зелёные лужайки, не обнесены барьерчиками, поэтому машины лезут прямо под деревья. Дай бог, чтобы не добрались до наших роскошных клёнов, которые стоят с одной стороны. И хотя наш дом стоит у леса, но чистый воздух, как пахнет, наверно, мы скоро забудем, так как количество машин прибывает. На днях ещё, хозяева машин, снимающих квартиру в нашем доме, облюбовали уголок лужайки, и установили на него свой транспорт. Машины сейчас ценятся дороже здоровья людей. А рядом находится детский сад, где гуляют детки (их площадки для прогулок находятся в полуметре от этой самовольной стоянки) до 3-х лет. Большинство из них, говорит одна из воспитательниц, кашляет. У многих стариков нашего дома куча болезней, повышенное давление, сосудистые, лёгочные заболевания, аллергии, и они страдают, но молодёжь сейчас облезлая, не хотят ходить, отращивают животы, если бы можно было заехать в подъезд - они бы и до квартиры доехали. А ведь у нас на левобережье, есть большой гаражный комплекс, который находится в 5-ти минутах ходьбы, где продаётся много гаражей. Но это ведь надо проделать какие-то телодвижения! Пусть лучше не будет покоя круглые сутки старикам - так как включают-выключают сигнализацию, бесконечно хлопают дверцами автомашин, рёв моторов, запах выхлопных газов, громкие разговоры, музыка! Как вечер - начинается этот шум! У дороги, ведущей на кладбище, рядом со стихийным стадионом, есть огромный пустырь, где можно разбить платную стоянку, там она бы никому не мешала! Но, кто же прислушается к мнению стариков, зачем их беречь и жалеть ...всё равно скоро на тот свет... Но ведь есть и дети, на здоровье которых гарь машин тоже отражается, и они будут расти и рождаться инвалидами.

Ещё просьба к нашим руководителям Арамили и депутатам - не надо застраивать нашу последнюю, оставшуюся зелёную лужайку перед лесом на улице Садовой! На ней в прошлом году нашими почётными жителями была засажена аллея, все деревца прижились, красота! И мы ждём окончательного благоустройства. Мы ждём хорошие детские площадки и беседки для стариков вокруг домов. У нас на посёлке АЗПМ, за ДК была такая огромная площадь, где уютно расположился бы целый парк культуры и отдыха, но зачем-то перенесли каток, который и так находился на хорошем месте, у колективного сада, всё это сделали в обход мнения народа! Это сейчас начали советоваться с людьми... И ещё я хотела бы обратиться ко всем жителям Арамили: берегите каждое деревце, даже каждую травинку, иначе экологический коллапс нам обеспечен! Берегите и высаживайте на больших просторах тополя - это наше самое главное дерево, великий источник кислорода, спасающий нас от вредных для здоровья выхлопных газов, которых становится всё больше и больше!

Н.Сажина

МУП «АРАМИЛЬ ТЕПЛО»: НАМ НЕ НУЖНЫ ПОСРЕДНИКИ

вода соответствовала нормам потребуется применить современные способы водоподготовки.

- А теплоснабжение?

- На сегодняшний день три котельные пока не готовы к началу отопительного сезона. Это котельная №2 на станции Арамиль, котельная №6 в поселке АЗПМ и котельная №8 в центре. Котельной №8 четырьмя годами, но три котла уже вышли из строя, так как была нарушена технология при их изготовлении. Замену двух котлов в котельной №6 и восстановление трубной части трех котлов котельной №8 финансируют строительные компании ООО «Патриот» и ООО «Строительные технологии» (генеральный директор Р.И. Сагидуллин). В мае администрация округа провела конкурс на проектирование новой котельной. Планируем вывести из эксплуатации котельную №5, которая устарела и не эффективна. В ближайшие годы необходимо построить новую с водогрейными котлами, автоматизированную. В котельной №2 тоже требуется замена двух котлов, иначе не обеспечить необходимого количества тепловой энергии зимой. Этот вопрос пока не решен.

- У нас есть совершенно новая котельная на Мельзаводе...

- Там тоже есть проблемы. Всю зиму на Мельзаводе происходили отключения электроэнергии. Поэтому котельная часто останавливалась. Приходилось привозить генератор, чтобы не разморозить сети. При отключении электричества и вода не поступала в систему. И это еще одна проблема. Хотим закольцевать водопровод от двух источников, на случай перебоев с водой.



- А как обстоят дела с финансами?

- Очень плохо: нет муниципальной гарантии на оплату газа и электроэнергии. Долг за поставку и транспортировку газа составляет 17 млн. рублей, по электроэнергии более 6 млн. рублей, 6,5 млн. рублей - задолженность по налогам. Образовалась такая задолженность, потому что управляющие компании и ТСЖ не платят за своевременно оказанные услуги. Долг управляющих компаний составляет 12,5 млн. рублей, ТСЖ - 3,5 млн. рублей, 1 млн. рублей нам должны бюджетные организации. ТСЖ «Солнечный дом» должно 4,5 млн. рублей, а ведь это новые дома! А лидирует по количеству долгов УК «Лидер» - 5 млн. рублей. «Арамилькомхоз» должен 700 тыс. рублей, «Областная управляющая компания» - 1,2 млн. рублей, ТСЖ «Магистраль» - 600 тыс. рублей. 1,5 млн. рублей мы уже задолжали своим сотрудникам, это отпускные и зарплата за июнь. А в общей сложности нам должны 22 млн. рублей.

- А как вы собираетесь взыскивать долги?

- Подаем в суды на должников. Но сейчас изменилась процедура подачи заявлений, рассмотрение дел затягивается на 2-3 месяца. Поэтому, скорее всего к началу отопительного сезона долги потребителей за тепло и воду останутся значительными.

- На что надеетесь?

- Что касается ремонта котельных, то надеемся на поддержку инвесторов - строительных компаний, которые заинтересованы, чтобы вода и тепло были во вновь построенных домах. А с долгами думаем, все же, поможет администрация округа. Выход из сложившейся ситуации есть. Это - сокращение числа управляющих компаний и ТСЖ. Считаю необходимым заключение договоров на коммунальные услуги между нами и жителями напрямую, без посредников в лице управляющих компаний и ТСЖ.

Слишком дорого обходятся нам и услуги расчетного центра «Урал», было бы лучше, если бы был создан муниципальный расчетный центр.

- А как работает коллектив?

- Нормально. Наши сотрудники стали совмещать некоторые должности. На предприятии остались только один легковой автомобиль, практически все работники ездят на своих машинах, работаем в режиме экономии. Мы надеемся, что отопительный сезон начнется вовремя, мы сможем рассчитаться за газ, электроэнергию, погасить долги по зарплате.

Записала Л.Ушакова

На снимке: слесари Евгений Овчинников и Николай Матвеевкин занимаются утеплением теплотрасс на улице Горбачева. Нынешней зимой в микрорайоне СХТ не будет голых труб, значит, потери тепла сократятся до минимума.

ПЕНСИЯ НА ДОМ!

Порядок доставки пенсий

Доставка трудовой пенсии по месту жительства или месту пребывания пенсионера производится по желанию пенсионера и осуществляется кредитной или иной организацией за счет источников, из которых финансируется соответствующая трудовая пенсия. Пенсионер вправе выбрать по своему усмотрению организацию, осуществляющую доставку пенсии - ООО «Урал-инвест-сервис», и письменно уведомить об этом территориальный орган Пенсионного фонда Российской Федерации. Доставка пенсии производится при предъявлении документа, удостоверяющего личность. Изменить способ получения пенсии на доставку можно в любое время, подав соответствующее заявление в уполномоченный орган ПФ РФ.

С 1993 года более 15 ООО пожилых людей ежедневно пользуются услугами бесплатной доставки и выплаты пенсии через ООО «Урал-инвест-сервис», г.Сысерть.

Как стать нашим партнером и получить дополнительные удобства и заботу в старости, вы

узнаете по телефону

6-000-8, 8(922)1034869 - Сысерть,
3-060-2, 8(912)2487442 - Арамиль.

Звонок бесплатный.



СЛУЖБА ДОСТАВКИ ПЕНСИЙ

Осторожно: мошенники

У меня зазвонил телефон...

Сысертской межрайонной прокуратурой при осуществлении надзора установлено, что за 6 месяцев 2013 года в ММО МВД РФ «Сысертский» поступило 12 сообщений о преступлениях в сфере мошенничества, совершенных в отношении престарелых лиц. Мошенники звонят по телефону и представляются сотрудниками банковской сферы, либо работниками социальных служб или близкими родственниками, якобы, которые попали в ДТП и у них требуют деньги, чтобы уйти от уголовной ответственности.

Одним из видов мошенничества является случай, когда на сотовый телефон поступает звонок либо СМС-сообщение о проблемах, связанных со счетом в банке или банковской картой, в связи с чем у вас требуют номер счета или пин-код карты. В этом случае нельзя говорить по телефону номер счета и пин-код карты, а надо обратиться ближайшее банковское отделение для проверки информации.

В связи с этим надо остерегаться и быть внимательными, чтобы не попасть в руки мошенников.

Помощник Сысертского межрайонного прокурора юрист 2 класса Мальков В.Г.