



ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА. Издаётся с 1996 г.

# Арамилльские ВЕСТИ

№29 (876)  
24 Июля 2013 г.

Адрес редакции: ул. 1 Мая, 15  
Тел: 3-04-91  
Эл. почта: aramil\_vesti@mail.ru



Рекомендуемая цена - 10 руб.

## Место жительства

# ТУК-ТУК, КТО В ТЕРЕМОЧКЕ ЖИВЕТ?



Дома на улице Текстильщиков №2 и №6 были расселены почти одновременно. Жителей переселили в новостройки, возведенные на улице Красноармейской. Газовики обрезали газовые трубы в оставленных домах, отсоединили водопровод, жильцы, уходя, забрали пластиковые окна и двери. Дома №2 и №6 стояли брошенными, жители соседних домов со дня на день ждали, что их снесут.

Но спустя пару недель в пустых проемах снова появились окна, по вечерам в них загорался свет. Дом № 6 опутался пластиковыми трубками, по которым подавалась вода, у подъездов появились машины. По утрам из подъездов выходили строители-мигранты, которые шли на работу в возводимые рядом новые дома.

Коренное население с любопытством наблюдало за новоявленными соседями. Мнения были самыми разными. Большинство отнеслось к «новоселам» доброжелательно.

- Пусть живут, - говорили люди, - они не безобразничают, не пьют, спокойные, работающие...

Но у многих появились закономерные вопросы: а имеют ли право люди жить в этих домах без прописки, без разрешения? И как долго собираются жить? Как будут отапливаться зимой, Арамилль ведь не жаркий Душанбе? А самое главное, за чей счет будут оплачиваться коммунальные услуги этого «пятизвездочного отеля»?

С этими вопросами они и обратились в редакцию газеты. Наш корреспондент зашел в гости к обитателям домов.

Дом №2 – настоящее семейное общежитие. В каждой квартире живут огромные семьи: мужья, жены, дети, братья, сестры, племянники, дяди, тети. На улице сушится белье, в кухнях кипят кастрюли с едой, задорно играет восточная музыка, звучит детский смех, горланый говор жителей. Между тем, на дом страшно взглянуть: облезлые, разрушающиеся стены, полусгнившие оконные рамы.

- В этой квартире живет моя семья, а еще мой брат, - говорит один из постояльцев, - мы строители на стройке работаем. Нам разрешили здесь жить. Кто?

Начальник. А что такого? У нас счетчики есть, мы будем за свет платить. Да, я знаю, что дом аварийный, рухнуть может...

А вот дом №6 нельзя назвать ни аварийным, ни ветхим. И снаружи, и внутри покрашенные стены, отремонтированные лестницы. Контингент этого «хилтона» чисто мужской.

- Мы строим дома, - говорят молодые рабочие, - будем жить здесь около года. Почему все спрашивают? Чего боятся? Ведь мы никому не мешаем...

Однако вопросы у арамилльцев есть. Мы переадресовали их во все инстанции, ответственные за происходящее. Сегодня публикуем ответы.

### Руководитель отдела ЖКХ администрации округа Наталья Тюменцева:

- Эти дома будут снесены, согласно договору эта территория будет застроена. Постановления о сносе домов на улице 1 Мая №№ 65, 75, 77 и улице Текстильщиков №№ 1, 2, 6 подписаны. Как только будут сформированы участки под строительство, там начнутся работы. Когда жильцы уехали, все коммуникации были отключены. Мы разослали документы всем ресурсоснабжающим организациям, чтобы они отключили свет, газ, воду. Но подрядная организация, чьи рабочие и проживают в домах №2, №6, договорилась с энергетиками и, очевидно, сама платит за потребление электричества.

### Руслан Сагидуллин, ГК "Солнечный дом" - Инвестиции и Строительство:

- Да, действительно в доме №6 живут люди, однако они не являются сотрудниками ООО "Строительные Технологии" - организации ведущей застройку. Это сотрудники одной из компаний подрядчика. Потребление воды и электроэнергии производится через приборы учета.

А вот от системы отопления МУП "Арамилль Тепло" дом отрезан. Приборы отопления в нем отсутствуют. Рабочие выедут из этого дома в октябре месяце, после сдачи строящихся домов в эксплуатацию.

По поводу жителей дома по адресу Текстильщиков, №2 ничего пояснить не можем, мы к данным гражданам никакого отношения не имеем, по всей видимости, здесь имеет место самозахват.

А вот от сотрудников Арамилльской полиции, которым мы отправили официальный запрос по поводу незаконного проживания, редакция никакого ответа не получила.

Лариса Ушакова

## ОКНА для ПЕНСИОНЕРОВ

Только один месяц!  
**СНИЖЕНИЕ ЦЕН**  
до 50% заказа бесплатно\*



**БАЛКОНЫ ОКНА**  
-Пластиковые  
-Алюминиевые  
-Стальные

Честная цена **7500**  
Честная цена **6900**  
РАССРОЧКА - 0%\* БЕЗ БАНКА  
ГАРАНТИЯ 10 лет\*  
Виды профиля: **GEALAN**, **Novotex**, **КВЕ**

Работаем без выходных и праздников!

г. Арамилль, ул. Ленина, 21

тел. 3-70-33

\*подробности у менеджеров отделов продаж

## ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

	день	ночь
ЧТ 25 ИЮЛЯ	Малооблачно	+28 +16
ПТ 26 ИЮЛЯ	Переменная облачность,	+23 +15
СБ 27 ИЮЛЯ	возможен	+21 +15
ВС 28 ИЮЛЯ	дождь, гроза	+23 +15

### Уважаемые жители!

В ответ на ваше обращение в адрес депутата Законодательного собрания Свердловской области О.Ю. Исакова и в Сысертскую межрайонную прокуратуру по вопросу неправомерности действий работников ЗАО «ГАЗЭКС» при проведении ремонтных работ и технического обслуживания газопровода поясняем следующее.

Специалистами отдела ЖКХ по поступившему обращению сделан запрос руководителю ЗАО «ГАЗЭКС» И.Н. Логинову с просьбой дать пояснения о сложившейся ситуации. Из полученного ответа следует, что объявления о платном выполнении работ были размещены на данном жилом фонде ошибочно.

Ответ первого заместителя генерального директора И.Н. Логинова публикуется полностью.

Отдел ЖКХ МБУ «Арамилль-ская Служба Заказчика»

Главе Арамилльского городского округа В.Л.Герасименко  
Уважаемый Владимир Леонидович!

В информационном письме Федеральной службы по тарифам №СН-3765\9 от 23.06.2005 года даны разъяснения о структуре розничной цены газа. В частности, указано что затраты на обслуживание внутридомового газового оборудования не могут входить в цену газа. С 2006 года цена на газ не содержит в себе составляющей технического обслуживания. С этого времени возникла необходимость заключения отдельного договора на техническое обслуживание ВДГО.

Однако для жителей многоквартирных домов необходимость внесения платы за ТО ВДГО возникает только тогда, когда управляющая компания не заключила соответствующий договор с ОАО «Уральские газовые сети» или другой организацией, получившей в установленном порядке допуск к выполнению работ по ТО ВДГО.

В рассматриваемом случае с абонентами ул. Мира города Арамилли и повторный пуск газа после произведенных ремонтных работ, и техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования были произведены без взимания платы, так как с управляющей компанией ООО «УЖКХ «Лидер» заключен договор № з\2.3 – 8\13 от 29.12.2012 г. Объявления о платном характере выполняемых работ были размещены на данном жилом фонде ошибочно.

Приложения:

1. Типовая форма на обслуживание ВДГО с физическими лицами (на 3 листах);
2. Копия договора №з\2.3 – 8\13 от 29.12.2012 г. с ООО «УЖКХ «Лидер» (на 10 листах).

Первый заместитель генерального директора И.Н.Логинов