

СУБСИДИИ НА ОПЛАТУ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Кто имеет право на субсидии на оплату жилья и коммунальных услуг?

Определяют порядок предоставления субсидий - Правила предоставления субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг, утверждены Постановлением Правительства РФ от 14.12.2005 № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг». Право на субсидии имеют: пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде; наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде; собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).

Какие условия предоставления субсидий?

Одно из главных условий – субсидии предоставляются гражданам с учетом постоянно проживающих с ними членов их семей.

Субсидии предоставляются гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.

Соглашения по погашению задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги заключаются с:

1. с управляющей организацией - при управлении многоквартирным домом управляющей организацией;
2. с органом управления товарищества собственников жилья;
3. с ЖКХ

На одну семью оформляется одна субсидия. Срок действия ее 6 месяцев.

Субсидии предоставляются гражданам в случае:

- если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, в пределах областного стандарта, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Куда обращаться с заявлением и какие иметь при себе документы?

Для получения субсидии граждане представляют:

по Сысертскому району: МКУ «Информационно – расчетный центр» по адресу: **г. Сысерть, ул. Траптовя, 5 (автовокзал, 2 этаж)**, телефон 7-41-15, для проживающих в сельской местности - в ЖКХ по месту жительства,

по Арамилскому городскому округу: г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12, кааб. 18, телефон 3-04-66.

а) копии документов, подтверждающих правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с заявителем по месту постоянного жительства, к членам его семьи (свидетельство о рождении, копия паспорта со страницей о прописке и семейном положении).

б) копии документов, подтверждающих правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором он зарегистрирован по месту постоянного жительства:

для собственников – договор приватизации, свидетельство о регистрации права или договор отчуждения имущества (купля-продажа, свидетельство о праве на наследство),

для нанимателей – договор социального найма жилого помещения,

для пользователей жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде – договор социального найма,

для членов жилищных кооперативов – решение общего собрания членов жилищного кооператива, справка жилищного или жилищно-строительного кооператива о членстве в нем заявителя, выданная уполномоченным органом управления кооператива в соответствии с установленной его уставом компетенцией;

в) справка о составе семьи;

г) документы, подтверждающие доходы заявителя и членов его семьи, за шесть предыдущих месяцев перед подачей заявления (для трудоспособного населения - справка о зарплате, пенсии, пособиях, стипендии, алиментях);

д) документы, содержащие сведения о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги, начисленных за последний перед подачей заявления о предоставлении субсидии месяц, и о наличии (отсутствии) задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (квитанция);

е) копии документов, подтверждающих право заявителя и (или) членов его семьи на меры социальной поддержки;

ж) копии документов, удостоверяющих принадлежность заявителя и членов его семьи к гражданству Российской Федерации;

з) копия Сберкнижки или копия договора об открытии счета.

Копии документов предоставляются вместе с оригиналом, если копии нотариально не заверены.

Каков может быть размер субсидии?

Законом Свердловской области от 15.07.2005 года № 89-ОЗ областной стандарт максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи установлен в размере:

1. 12 % - для одиноко проживающих граждан и семей, которые имеют среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, установленного в Свердловской области,

2. 22 % - для одиноко проживающих граждан и семей, которые имеют среднедушевой доход выше величины прожиточного минимума, установленного в Свердловской области,

Областной стандарт стоимости ЖКУ в месяц по Сысертскому району на 2013 год: - на одиноко проживающего - 3026 руб.,

- на одного члена семьи, состоящей из двух человек – 2063 руб.,

- на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек – 1925 руб.

Областной стандарт стоимости ЖКУ в месяц по Арамилскому городскому округу на 2013 год:

- на одиноко проживающего - 2510 руб.,

- на одного члена семьи, состоящей из двух человек – 1711 руб.,

- на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек – 15975 руб.

А.С.Месилова
ведущий специалист
Управления социальной политики
по Сысертскому району

ДТП

Абордаж на М-5: юноша погиб



Пользователей соцсетей всколыхнуло резонансное ДТП на 185-м километре Челябинского тракта, в котором 6 июля погиб 18-летний парень. Друзья погибшего просят о помощи свидетелей аварии и просто неравнодушных людей.

Субботний вечер, 6 июля. Компания молодых людей на автомобиле Lada Kalina возвращается с отдыха в Екатеринбург. На 185-м километре Челябинского тракта под мостом на поселок Патруши справа от отечественной легковушки возникает серебристый BMW 323, за рулем которого находится девушка. Никто из пассажиров «Лады» не подозревал, что с этого момента ситуация полностью выйдет из под контроля.

«Девушка, водитель BMW, начала опережение моего авто по правой полосе, – вспоминает **водитель Lada Kalina Евгений Мельчариков**. – Она поравнялась с нашей машиной и засмеялась, посмотрев на нас. Я чуть прижался влево к сплошной рядом с разделительной полосой, а водитель BMW резко перестроилась в мою сторону, ударив мою переднюю пассажирскую дверь. Нас выкинуло на разделительную полосу, после чего я потерял управление. Постарался вернуть колеса в сторону заноса, но из-за размытой обочины и колеи нас перевернуло. Наша машина вылетела на полосу встречного движения, благо, все успели затормозить».

Из-за столкнувшихся автомобилей на трассе было затруднено движение. На место аварии прибыли пять автомобилей скорой помощи, одна пожарная машина и несколько экипажей ГИБДД.

«Мимо проезжал, страшно все это, – пишет в соцсетях один из очевидцев последствий аварии. – «Калина» в хлам, с людьми непонятно что. На месте было пять скорых!»

В результате аварии один из пассажиров Lada Kalina, не пристегнутый ремнем безопасности, вылетел из салона автомобиля. 18-летний Владимир Ромашевский с места происшествия был госпитализирован в тяжелом состоянии. Позднее от полученных травм парень скончался. «В ДТП погиб мой друг, – сообщает Евгений. – Проехав чуть дальше, BMW врезался в микроавтобус Ford. Затем, со слов очевидцев, проехав вперед, иномарка остановилась, с переднего пассажирского сидения вышел мужчина

и поменялся местами с девушкой-водителем. После этого они скрылись. Владелец автомобиля до сих пор скрывается».

Известно, что по горячим следам автомобиль BMW задержать не удалось. «На месте ДТП очевидцы отыскали крышку от бензобака, – сообщает водитель Lada Kalina. – Данная машина должна иметь царапины в области переднего левого крыла и бампера, а также отсутствующий люк бензобака». Чтобы ускорить процесс розыска BMW, друзья погибшего распространили его приметы: светло-серый BMW 3-й серии, госномер Р330ВТ\174.

Читатели форума одного из екатеринбургских сайтов сообщили, что ранее схожий автомобиль BMW с данными регистрационными знаками уже был замечен в ДТП. Как стало известно, предыдущая авария произошла 3 ноября 2012 года в 03:10 на Малышевском кольце. В ноябре прошлого года второй участник происшествия также разыскивал свидетелей.

По информации пострадавшей стороны, автомобиль использовал по доверенности 23-летний житель Екатеринбурга Эмиль Фидря. С их слов, немецкая иномарка до сих пор записана на прежнюю владельца. «Водитель BMW лишен прав, но продолжает ездить на данном авто, – рассказывают участники происшествия. – Известно, что у него куча административных нарушений, на два листа, в том числе и отказ от теста на алкоголь. По месту прописки он не находится».

По предварительной информации, BMW со следами ДТП была найдена накануне ночью в городе Арамиль. Информации о девушке, сидевшей за рулем BMW на момент аварии, пока нет.

«Машину нашли, сейчас ведется поиск тех, кто находился за рулем. Хозяйку автомобиля (По ПТС. – **Прим. редакции**) нашли. В настоящий момент проводятся следственные действия, – рассказывает Евгений Мельчариков. – Люди, которые ездят на этой машине, не проживают в Челябинске. Мы благодарны за помощь жителям Челябинской области, которые помогли нам найти машину, скрывающуюся с места ДТП».

Алиса СУББОТИНА, специально для Autochel.ru

Фото из открытых источников