

**Извещение о проведении аукциона.**  
Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилевского городского округа информирует о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества: кабельной линии 10 кВ от ПС Шапгатная ячейка № 6 «Очистные 1» и кабельной линии 10 кВ от ячейки 28 «Очистные 2» 08 октября 2013 года.

#### 1. Сведения о предмете аукциона

Лот № 1:  
Кабельная линия 10 кВ от ПС Шапгатная ячейка № 6 «Очистные 1» кабель ААБЛ-10-3 X 120 длиной 1980 м, год выпуска 1975;

Кабельная линия 10 кВ от ячейки 28 «Очистные 2» кабель ААБЛ-10-3 X 120 длиной 1980 м, год выпуска 1977.

#### Технические условия:

Согласно акту обследования кабельной линии 10 кВ резервного электроснабжения очистных сооружений Арамилевского городского округа от 18.07.2013 года кабельная линия 10 кВ от ПС Шапгатная ячейка № 6 «Очистные 1» кабель ААБЛ-10-3 X 120 длиной 1980 м, год выпуска 1975 находится без напряжения в течение 12 лет, на кабеле установлено 11 соединительных муфт, застроен объектами предпрятий ООО «УралПластик Н» и ООО «Желдорстройсервис», частично выкопан местными жителями.

Кабельная линия 10 кВ от ячейки 28 «Очистные 2» кабель ААБЛ-10-3 X 120 длиной 1980 м, год выпуска 1977 находится под напряжением с 2006 года, на кабеле установлено 7 соединительных муфт, кабель находится на территории предприятий «УралПластик Н» и ООО «Желдорстройсервис», земельный участок и сервитут для обслуживания не выделены, частично застроен и выкопан местными жителями.

Начальная цена предмета аукциона - 911 650 (девятьсот одиннадцать тысяч шесть сот пятьдесят рублей) 00 копеек.

Размер задатка - 91 165 (девяносто одна тысяча сто шестьдесят пять рублей) 00 копеек.

Форма проведения торгов - открытый аукцион.

Шаг аукциона - 45 582 (сорок пять тысяч пятьсот восемьдесят два рубля) 00 копеек.

#### 2. Общие положения

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилевского городского округа от имени Арамилевского городского округа, адрес: 624001, Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, адрес электронной почты kumi-aramil@mail.ru, контактное лицо: Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамилевского городского округа - Лисина Елена Юрьевна, контактный телефон: 8 (34374) 3-07-31.

Основание проведения аукциона - Постановление главы Арамилевского городского округа от 28.08.2013 г. № 938 «О проведении аукциона по продаже кабельной линии 10 кВ от ПС Шапгатная ячейка № 6 «Очистные 1» и кабельной линии 10 кВ от ячейки 28 «Очистные 2»

3. Порядок приема, место приема, даты начала и окончания подачи заявок и прилагаемых к ним документов, а также перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе.

Дата начала приема заявок и документов на участие в аукционе: 30.08.2013 года.

Время приема заявок - рабочие дни с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени. В последний день 23.09.2013 г. прием заявок и до-

кументов на участие в аукционе устанавливается с 9 часов 30 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 30 минут до 16 часов 30 минут по местному времени.

Адрес места приема заявок и документов: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. 8 (34374) 3-07-31. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 25.09.2013 г. в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20.

Дата, время и место проведения аукциона и подведения итогов аукциона: 08.10.2013 г. начало в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 23. Регистрация участников аукциона с 09 часов 30 минут до 10 часов 00 минут.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором в любое время, но не позднее, чем за 15 дней до наступления даты его проведения.

Документация об аукционе предоставляется любому заинтересованному лицу на основании заявления, поданного в письменной форме, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. 8 (34374) 3-07-31 с 09.00 до 16.00, или в форме электронного документа, отправленного по адресу электронной почты kumi-aramil@mail.ru, либо может быть скопирована им самостоятельно с сайта www.torgi.gov.ru в сети «Интернет».

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие.

Заявка на участие, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, путем подачи письменного уведомления организатору торгов.

Для участия в аукционе нужно представить следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка; одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:  
- заверенные копии учредительных документов;  
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);  
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководителем юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;  
- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность и представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Адрес места приема заявок и документов: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. 8 (34374) 3-07-31.

Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 25.09.2013 г. в 10 часов 30 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20. Дата, время и место проведения аукциона и подведения итогов аукциона: 08.10.2013 г. начало в 14 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 23. Регистрация участников аукциона с 13 часов 30 минут до 14 часов 00 минут.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором в любое время, но не позднее, чем за 15 дней до наступления даты его проведения.

Документация об аукционе предоставляется любому заинтересованному лицу на основании заявления, поданного в письменной форме, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, тел. 8 (34374) 3-07-31 с 09.00 до 16.00, или в форме электронного документа, отправленного по адресу электронной почты kumi-aramil@mail.ru, либо может быть скопирована им самостоятельно с сайта www.torgi.gov.ru в сети «Интернет».

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие.

Заявка на участие, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, путем подачи письменного уведомления организатору торгов.

Для участия в аукционе нужно представить следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка; одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:  
- заверенные копии учредительных документов;  
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);  
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или от его избрании) и в соответствии с которым руководителем юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;  
- физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность и представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана ли-

цом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. Заявка подается лично или через представителя в двух экземплярах по форме, установленной в настоящем извещении.

Оригинал платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в настоящем извещении задатка в счет обеспечения оплаты права на заключение договора аренды земельного участка.

Задаток перечисляется безналичным путем по следующим реквизитам:

Получатель: Финансово-экономический отдел Администрации Арамилевского городского округа, ИНН 6652031500 КПП 665201001, адрес получателя: 624001, Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул. 1 Мая, 12, в графе «Назначение платежа» указать: «задаток для участия в аукционе, номер лота» (например Лот № 1):

р/с 403 028 107 165 400 2000 8, БАНК: Уральский банк ОАО «Сбербанк России»

к/с 301 018 105 000 000 00674, БИК 046577674

Датой последнего, окончательного зачисления задатка - является дата последнего дня приема заявок на участие в аукционе - 23.09.2013 года.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя в течение трех календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

В случае отзыва заявки задаток возвращается заявителю в течение трех календарных дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора в установленный срок задаток ему не возвращается.

4. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе.

25.09.2013 года в 10 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20 рассматриваются заявки и документы претендентов, и устанавливается факт поступления на счет установленных сумм задатков в соответствии с выпиской со счета. Определение участников аукциона производится без участия претендентов. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представлены документы не подтверждающие право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

цом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. Заявка подается лично или через представителя в двух экземплярах по форме, установленной в настоящем извещении.

Оригинал платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в настоящем извещении задатка в счет обеспечения оплаты права на заключение договора аренды земельного участка.

Задаток перечисляется безналичным путем по следующим реквизитам:

Получатель: Финансово-экономический отдел Администрации Арамилевского городского округа, ИНН 6652031500 КПП 665201001, адрес получателя: 624001, Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул. 1 Мая, 12, в графе «Назначение платежа» указать: «задаток для участия в аукционе, номер лота» (например Лот № 1):

р/с 403 028 107 165 400 2000 8, БАНК: Уральский банк ОАО «Сбербанк России»

к/с 301 018 105 000 000 00674, БИК 046577674

Датой последнего, окончательного зачисления задатка - является дата последнего дня приема заявок на участие в аукционе - 23.09.2013 года.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя в течение трех календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

В случае отзыва заявки задаток возвращается заявителю в течение трех календарных дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения договора в установленный срок задаток ему не возвращается.

4. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе.

25.09.2013 года в 10 часов 30 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 20 рассматриваются заявки и документы претендентов, и устанавливается факт поступления на счет установленных сумм задатков в соответствии с выпиской со счета. Определение участников аукциона производится без участия претендентов. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представлены документы не подтверждающие право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответ-

ствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

5. Порядок определения победителя аукциона, место и срок подведения итогов 08 октября 2013 года в 10.00 часов по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г. Арамил, ул. 1 Мая, 12, каб. 23 состоится аукцион по продаже муниципального имущества указанного в настоящем извещении Лот № 1.

От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на аукционе, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о цене предмета аукциона и правом подписи документов.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона (далее - цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершению аукциона аукционист объявляет о продаже муниципального имущества, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается комиссией аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в 2 экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается в Комитете по управлению муниципальным имуществом АГО.

Аукцион признается не состоявшимся в случае, если:

1) в аукционе участвовали менее двух участников; 2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

Информация о результатах аукциона размещается организатором аукциона в официальном печатном издании - газете «Арамилские вести», на сайте продавца в сети Интернет - www.aramilgo.ru и на официальном сайте в сети Интернет - www.torgi.gov.ru в течение тридцати дней с даты подписания итогового протокола, а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона,

**Извещение о проведении аукциона.**  
Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилевского городского округа информирует о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. Клубная, 4-Б

#### 1. Сведения о предмете аукциона

Лот № 1:  
Лечебно-оздоровительный комплекс «Тонус». Площадь: общая 536,7 кв. м. Этажность: 2. Назначение: нежилое здание. Адрес: Россия, Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. Клубная, 4-Б. Год ввода в эксплуатацию 1964.

Имущество принадлежит продавцу на праве собственности на основании: Свидетельства о государственной регистрации права 66 АГ 892955 от 01.10.2009 г.

#### Технические условия:

Фундамент - фундаментные блоки, стены и перегородки кирпичные, перекрытия - железобетонные плиты, крыша шиферная. Отопление, водопровод, канализация - центральное, электроосвещение скрытая проводка.

Начальная цена предмета аукциона - 15 690 000 (пятнадцать миллионов шестьсот девяносто тысяч рублей) 00 копеек.

Размер задатка - 1 569 000 (один миллион пятьсот шестьдесят девять тысяч рублей) 00 копеек.

Форма проведения торгов - открытый аукцион.

Шаг аукциона - 156 900 (сто пятьдесят шесть тысяч девятьсот рублей) 00 копеек.

#### 2. Общие положения

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамилевского городского округа от имени Арамилевского городского округа, адрес: 624001, Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. 1 Мая, 12, адрес электронной почты kumi-aramil@mail.ru, контактное лицо: Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамилевского городского округа - Лисина Елена Юрьевна, контактный телефон: 8 (34374) 3-07-31.

Основание проведения аукциона - Программа «Приватизация муниципального имущества Арамилевского городского округа на 2013 год», утвержденная решением Думы Арамилевского городского округа от 04 апреля 2013 года № 18/5 с изменениями утвержденными Решением Думы Арамилевского городского округа от 15 августа 2013 года № 23/1; Постановление главы Арамилевского городского округа от 28.08.2013 г. № 939 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества, расположенного по адресу: Россия, Свердловская область, Сысертский район, город Арамил, ул. Клубная, 4-Б»

3. Порядок приема, место приема, даты начала и окончания подачи заявок и прилагаемых к ним документов, а также перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе.

Дата начала приема заявок и документов на участие в аукционе: 30.08.2013 года.

Время приема заявок - рабочие дни с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени. В последний день 23.09.2013 г. прием заявок и документов на участие в аукционе устанавливается с 9 часов 30 минут до 12 часов 30 минут и с 14 часов 30 минут до 16 часов 30 минут по местному времени.