

## <u>Наш город</u>

## В Арамили открылась предновогодняя выставка «У камелька»

В Новый год все ждут сказочных чудес! Жители Арамили нашли свою предновогоднюю сказку «у камелька» в Арамильской центральной городской библиотеке. На выставке представлены работы мастеров из Кургана, Екатеринбурга и Арамили.

На открытии выставки «У камелька» читальный зал библиотеки с трудом вместил посетителей. Стоит отметить, что идея создания выставки принадлежит сотруднику библиотеки Кузнецовой Вере Юрьевне, а вот название экспозиции «У камелька» придумали все вместе, вспомнив строки Пушкина – эпиграф к пьесе Петра Ильича Чайковского «Январь. У камелька» («Времена года»). «Камелек» - очень уютное и ласковое слово. Произнося его, так и видишь перед собой огонь, угасающий в камине или в печке, чувствуешь, как

тепло от горячих углей разливается по комнате... В долгие зимние вечера у очага (камина) собиралась вся семья. В крестьянских избах плели кружева, пряли и ткали, при этом пели песни, грустные и лирические. В дворянских семьях у камина музицировали, читали вслух, беседовали.

Создать такую же атмосферу праздника на открытии выставки помогли звуки фортепиано: музыкальные композиции прозвучали в исполнении Софьи Шестовой и Виктории Секаревой, учащихся музыкального отделения

Детской школы искусств, и преподавателя Детской школы искусств Агаповой Т.М.

Особую признательность хочется выразить Артамоновой Г.И., Чурсиной Л.А., Петуховой В.В., Патрушевой Н.А., нашим юным читателям Ивановой Насте, Маковеевой Валерии, Шимовой Полине, Черкашиной Алине. Спасибо всем, кто помог нам с украшением библиотеки в этом году!

Итак, выставка начала свою работу. Будем рады всем, кто захочет окунуться в мир прекрасного и посетит выставку!



Вручение диплома участника студии «Волшебный бисер» Центра «ЮНТА» под руководством Щаповой Т.П.

## Аукцион

## Администрация города предоставляет в аренду участки земли

На основании статьи 31 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ, Администрация Арамильского городского округа информирует население о предстоящем размещении и предоставлении в аренду следующих земельных участков:

- земельного участка площадью 750.0 кв.м. в кадастровом квартале 66:33:0201001, с разрешенным использованием для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок) по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Арамиль, улица Ломоносова, 12-Г.

- земельного участка под газопроводом длиной 70 метров к производственной базе ООО «ТПГ «Солид» в кадастровом квартале 66:33:0101010, с разрешенным использованием под объект инфраструктуры по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, переулок Рачной

- земельного участка площадью 60.0 кв.м. под два капитальных гаража в кадастровом квартале 66:25:0202003, (категория земель-земли промышленности, энергетики, транспорта, связи радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения) с разрешенным использованием под объект гаражной застройки (индивидуальный капитальный гараж) по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Гарнизон, 25-А.

- земельного участка в кадастровом квартале № 66:33:0101009, (категория земель-земли населенных пунктов), с разрешенным использованием под некапитальный торговый павильон с обустройством остановочного комплекса в г. Арамиль, по ул. 1 Мая, 58-В, (у плавательного бассейна).

- земельного участка в кадастровом квартале № 66:33:0101009, (категория земель-земли населенных пунктов), с разрешенным использованием под некапитальный торговый павильон с обустройством остановочного комплекса в г. Арамиль, по ул. Ленина, (между домами № 15.18)

- земельного участка в кадастровом квартале № 66:33:0101001, (категория земель-земли населенных пунктов), с разрешенным использованием под некапитальный торговый павильон с обустройством остановочного комплекса в г. Арамиль, по ул. Пролетарская-Горького.

- земельного участка в кадастровом квартале № 66:33:0101009, (категория земель-земли населенных пунктов), с разрешенным использованием под некапитальный торговый павильон с обустройством остановочного комплекса в г. Арамиль, по ул. 1 Мая, 69 (у магазина «Магнит»).

- земельного участка площадью 610.0 кв.м. в кадастровом квартале 66:33:0101004, с разрешенным использованием для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок) по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Мичурина, 42-А.

Организатор торгов ООО «ПромКоммунПроект» (ОГРН 1096623007227 ИНН 6623062415 КПП 662301001, Юр.адрес Свердловская обл., Пригородный р., с.Николо-Павловское.ул.Новая,5, ems-80@ yandex.ru, тел. 922 120 8613) уведомляет о проведении открытых электронных торгов с открытой формой представления предложений о цене приобретения имущественных прав должника МУП «ЖКХ г.Арамиль» (624000 г.Арамиль Свердловской области ул.1 Мая 79, ИНН 6652017960, ОГРН 1046602424406, Арбитражный суд Свердловской области А60-29650/2011, конкурсный управляющий Батуева Елена Сергеевна (ИНН 667414168069, СНИЛС 033-599-259-80, 620014 г.Екатеринбург а/я 321, тел. (343) 310-38-73), член НП СРО «Континент» (ИНН 7810274570 рег.№ 0007 от 10.06.03г. г.С-Петербург, ул.Тверская 20, лит.А, пом.8):

**Лот № 1** ОАО Арамильский мукомольный комбинат 100424,55р., ОАО Дирекция по тепловодоснабжению 15539,63р., ОАО Дистанция гражданских сооружений 1254,06р., ОАО «ВымпелКом» 88 500р., ОАО «Областная управляющая компания» 16678,65р., 000 «ЖК Трест» 6023177,93р., 000 «Солнечный дом» 106992,2р., ОАО Центральная компания Финансовопромышленной группы «Средуралстрой» 3357394р., ООО Строительные технологии 363001,7р., ТСЖ «Дружба» 166519,27р., ТСЖ «Лучшее» 252599,29р., ТСЖ «Магистраль» 167148,67р., ТСЖ «Мира-6» 16554,55р., ТСЖ «Новая 1-б» 129010,33р., ТСЖ «Радуга» 532191,5р, ТСЖ «Речной» 176936,9р., ТСЖ «Садовое « 448378,32р., ТСЖ «Светлый» 1013901,81р., ТСЖ «Хуторок» 3211,39р., ТСЖ»Гарнизон» 20243,88р., 000 УК «Арамжилкомхоз» 1047092,09р., 000 УК ЖКХ «Лидер» 22261037,3р., Веселкина М.Г. 60441,69р.

Начальная цена – 100% номинальной стоимости прав требования 36368229р. Если до момента перехода прав требования к Покупателю указанные права будут погашены дебитором/дебиторами, то объем передаваемых прав уменьшается на сумму погашения с пропорциональным снижением цены продажи лота.

Торги назначены на 31.01.2014г. в 11:00 (время московское) и будут проводиться на электронной торговой площадке http://www.fabrikant.ru 000 «Межотраслевая торговая система «Фабрикант» (190000, г.Санкт-Петербург, пер.Гривцова, 5, ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413).

**Подача заявок** осуществляется в электронном виде в рабочие дни с 08-00ч. мск.вр. 16.12.2013 до 22-00ч. мск.вр. 28.01.2013г.

Заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах, которая должна содержать:

обязательство участника соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов и условия конкурса

действительную на день представления заявки выписку из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, или - засвидетельствованную нотариально копию такой выписки.

нотариально удостоверенные копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица) и свидетельства ИНН, наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр.лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес электронной почты. ИНН

для нерезидентов РФ надлежащим образом заверенный перевод на русский язык вышеуказанных документов

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя,

копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки в случаях, установленных законодательством,

документ, подтверждающий внесение задатка (выписка со счета, заверенная банком, либо платежное поручение с отметкой о списании суммы задатка со счета заявителя),

сведений о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведений об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Задаток в размере 5% от начальной цены оплачивается заявителем в срок, обеспечивающий его поступление до даты окончания приема заявок на счет Организатора торгов ИНН 6623062415 КПП 662301001 р/сч 40702810800210011199 в 000 Банк «Нейва» БИК 046577774 к/сч 30101810400000000774. Перечисление задатка считается акцептом размещенного на площадке договора о задатке.

**Шаг** аукциона 1% от начальной цены. Ознакомление с лотом в рабочие дни по предварительному звонку организатору торгов в период приема заявок с 11:00 до 14:00 час. мест. времени.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если заявка не соответствует требованиям, установленным  $\Phi$ 3 «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов, представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; задаток в установленный срок не поступил.

Победителем электронных торгов в форме конкурса признается участник, предложивший наибольшую цену за имущество (лот). Организатор торгов в течение одного часа с момента получения протокола о результатах проведения открытых торгов утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке.

Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение 5 дней с момента получения победителем аукциона предложения о заключении договора. Покупатель производит оплату в течение 30 календарных дней с даты договора купли-продажи имущества на вышеуказанный специальный счет Продавца.