



4.8.12. Мыть транспортные средства вне мест специально отведенных для этого органами местного самоуправления.

4.8.13. Производить длительный ремонт транспортных средств и механизмов во дворах жилых домов, а также любые ремонтные работы, связанные с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы, на территории населенных пунктов вне специально отведенных мест.

4.8.14. Захламлять и загрязнять поверхностные водные объекты и их водоохранные зоны.

4.9. Физические лица, юридические лица всех организационно-правовых форм имеют право:

4.9.1. Производить в соответствии с проектной документацией ремонтные и строительные работы на территории Арамильского городского округа по согласованию с уполномоченными органами.

4.9.2. Объединяться для проведения работ по содержанию территории.

4.9.3. Получать информацию уполномоченных органов по вопросам содержания территорий Арамильского городского округа.

4.9.4. Участвовать в смотрах-конкурсах и иных массовых мероприятиях по содержанию территорий Арамильского городского округа.

4.9.5. Делать добровольные взносы и пожертвования на содержание территорий Арамильского городского округа.

4.10. Спил деревьев и их вывоз порубочных остатков осуществляется специализированными организациями. Пни, оставшиеся после вырубki сухостойных, аварийных деревьев, должны быть удалены.

Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых, и производственных зданий.

5. ОРГАНИЗАЦИЯ СЕЗОННОЙ УБОРКИ ТЕРРИТОРИИ

5.1. Организация уборки территории в зимний период.

5.1.1. Период зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания уборки корректируются Распоряжением Администрации Арамильского городского округа.

5.1.2. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период выполняются балансодержателем в срок до 15 октября текущего года, к этому же сроку Отделом архитектуры и инженером по охране окружающей среды Службы заказчика завершаются работы по согласованию мест для приема снега (снегосвалок) с Роспотребнадзором.

5.1.3. Разрешение на складирование снега на снежных свалках для организаций выдается после заключения договора (соглашения) между Службой заказчика и организациями, использующими данные территории под снегосвалки, об обязательствах уборки мусора после снеготаяния. После снеготаяния места временного складирования снега очищаются от мусора и благоустраиваются данными организациями.

5.1.4. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территориях обеспечивают беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

5.1.5. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- очистка и уборка снега с дороги и тротуаров;

- очистка от снега (с последующим вывозом) перекрестков и остановочных комплексов городского пассажирского транспорта, подъездов к зданиям, въездов во двор и так далее;

- обработка проезжей части дороги противогололедными материалами.

5.1.6. К операциям второй очереди относятся:

- ручная зачистка после механизированной уборки остановок городского пассажирского транспорта, пешеходных переходов, проездов и так далее;

- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований;

- вывоз снега с территории населенных пунктов Арамильского городского округа.

5.1.7. Обработка проезжей части дорог первой и второй категории противогололедными материалами начинается сразу с началом снегопада. В случае получения предупреждения от Единой дежурно - диспетчерской службы об угрозе возникновения массового гололеда обработка наиболее опасных участков дорог производится заблаговременно.

5.1.8. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки дороги: крутые спуски и подъемы, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта, у пешеходных переходов.

5.1.9. По окончании обработки наиболее опасных мест, по мере необходимости приступают к сплошной обработке проезжей части дороги. Утвержденный перечень территорий для первоочередной обработки находится на каждом участке служб, занимающихся уборкой территорий.

5.1.10. Механизированная очистка и уборка снега с проезжей части начинается при высоте рыхлой массы на дорожном полотне 2,5 - 3 см, что соответствует 5 см свежевывавшего неуплотненного снега.

5.1.11. Время, необходимое на уборку всех улиц и проездов - от трех часов до одних суток.

При длительном снегопаде циклы механизированной уборки осуществляются после каждых 5 см свежевывавшего снега. При интенсивных длительных снегопадах время технологического цикла «подсыпка – уборка» не превышает 6 часов.

5.1.12. Время, необходимое на уборку всех улиц и проездов, - от трех часов до одних суток.

5.1.13. После завершения механизированной уборки проезжая часть полностью очищается от снежных накатов и наледей.

5.1.14. На остановках городского пассажирского транспорта и в местах пешеходных переходов снежные валы убираются:

- на остановках, расположенных на магистральных дорогах валы убираются на расстоянии 50 метров:

- на остановках, расположенных на второстепенных дорогах на 30 метров;

- на переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки;

- на переходах, не имеющих разметки, - не менее 5 метров.

5.1.15. Устройство разрывов в валах снега в указанных местах и перед въездами во дворы и внутриквартальные проезды выполняется после выполнения механизированной уборки проезжей части улиц по окончании очередного снегопада.

5.1.16. Снег, сдвигаемый в процессе снегоуборочных работ с проезжей части дорог, проездов и площадок, перемещается за пределы обочины, а при невозможности выполнения названных операций - вывозится на снежные свалки.

5.1.17. Вывоз снега осуществляется с улиц при его скоплении в валах, высотой более 0,7 метров:

- от остановок общественного транспорта, остановочных комплексов;

- от мест массового посещения населения (магазинов, рынков, домов культуры, кафе и прочих);

- от въездов на территорию больниц, детских учреждений, общественных зданий и других социально важных объектов.

5.1.18. Вывоз снега с обочин дорог, перекрестков и остановок общественного транспорта (не имеющих торговых комплексов) производится предприятиями, производящими уборку проезжей части дорог; с отведенных территорий - владельцами и арендаторами этих территорий.

5.1.19. Требования, предъявляемые к содержанию территорий, и обязательные для выполнения организациями независимо от организационно - правовой формы и формы собственности и физическими лицами:

- уборка площадок, газонов дворовых территорий, внутриквартальных проездов, тротуаров производится управляющими компаниями обслуживающие жилищный фонд;

- места, недоступные для уборочных машин, убираются вручную;

- организации, обслуживающие жилищный фонд обеспечивают свободный проезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой территории;

- тротуары шириной более 3,5 метров, а также внутриквартальные проезды и дворы убираются машинами, предназначенными для проезжей части улиц (при удовлетворительной несущей способности покрытий);

- уборка производится в следующей последовательности: вначале убираются, а в случае гололеда и скользкости посылаются песком тротуары, пешеходные дорожки, а затем дворовые территории;

- уборка, кроме снегоочистки, которая производится во время снегопадов, проводится в утренние или вечерние часы;

- на тротуарах допускается механизированная уборка на повышенных скоростях (7 - 8 км/ч) при условии безопасности движения пешеходов;

- проведение механизированной уборки придомовых территорий допускается в дневное время при скоростях машин до 4 км/ч;

- очистка покрытий при отсутствии снегопада от снега наносного происхождения производится в ранние утренние часы вручную или машинами с плунжерно-щеточным оборудованием, периодичность выполнения - один раз в 3, 2 и 1 сутки в зависимости от класса территории;

- убираемый снег сдвигается с тротуаров на проезжую часть в прилотовую полосу, а во дворах - к местам складирования;

- работы по укладке снега в валы и кучи заканчиваются на тротуарах не позднее 6 часов с момента окончания снегопада, на остальных территориях - не позднее 12 часов;

- снег, собираемый во дворах, допускается складировать на газонах и свободных территориях, при обеспечении сохранности зеленых насаждений;

- снег при ручной уборке тротуаров и внутриквартальных (асфальтовых и брусчатых) проездов убирается полностью, под скребок. При отсутствии усовершенствованных покрытий снег убирается под движок, оставляя слой снега для последующего его уплотнения;

- участки тротуаров и дворов, покрытые уплотненным снегом, при наступлении оттепели убираются скалывателями-рыхлителями в кратчайшие сроки. Очистка и уборка снега производится одновременно со скалыванием и немедленно складировается вместе со снегом;

- размягченные после обработки льдообразования сдвигаются или сметаются, не допускается их попадание на открытый грунт под деревья и на газоны;

5.1.20. Организации, обслуживающие жилищный фонд, товарищества собственников жилья, с наступлением весны организуют:

- промывку и расчистку канав и кюветов для обеспечения стока воды в местах, где это необходимо;

- общую очистку дворовых территорий от тающего снега, мусора и наледей.

5.1.21. Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов производится своевременно владельцами зданий и сооружений, организациями, обслуживающими жилищный фонд, в светлое время суток с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих движение пешеходов и транспорта, с немедленным вывозом снега и наледей с тротуаров и проездов. При сбрасывании снега с крыш принимаются меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций, растяжек контактных сетей, светофорных объектов, дорожных знаков.

5.1.22. Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на снежные свалки. Запрещается вывоз снега на несогласованные в установленном порядке места.

5.2. Организация уборки территорий в летний период

5.2.1. Период летней уборки устанавливается с 15 апреля по 15 октября. В случае резкого изменения погодных условий сроки начала и окончания уборки корректируются Распоряжением Администрации Арамильского городского округа.

5.2.2. К основным операциям летней уборки относятся:

- санитарная очистка территорий от мусора, листьев, веток с последующим вывозом;

- подметание и мойка проезжей части дорог, площадей, проездов и тротуаров;

- очистка кюветов и обочин дорог от смёта и мусора;

- уборка и подметание внутри дворовых территорий;

- очистка урн и контейнеров от мусора.

5.2.3. Подметание и очистка дорожных покрытий, лотковых зон магистралей, улиц и проездов осуществляется в дневное время с 08.00 до 21.00 часов.

5.2.4. Кюветы, обочины дорог не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнения различным мусором.

5.2.5. Обочины дорог очищаются от крупногабаритного и другого мусора, высота травяного покрова на придорожной полосе отвода (кювета) не должна превышать 15 - 20 см.

5.2.6. Уборка внутридворовых территорий многоквартирных домов от мусора, подметание асфальтированных площадок и тротуаров производится с 23.00 до 06.00 часов, сотрудниками управляющей компании, в ведении которой находятся данные многоквартирные дома. Чистота и порядок на территориях поддерживаются в течение всего рабочего дня.

5.2.7. В период листопада, управляющие компании, товарищества собственников жилья отвечают за уборку отведенных и прилегающих территорий многоквартирных домов, находящихся в управлении, производят стрегание и вывоз опавшей листвы с газонов вдоль улиц и в дворовых территориях.

Стребание листвы с комлевой части деревьев, кустарников и ее сжигание на территориях населенных пунктах запрещается.

5.2.8. При проведении весенних и осенних субботников, управляющие компании, товарищества собственников жилья, руководители организаций, предприятий, собственники и владельцы объектов недвижимости самостоятельно приобретают мешки для мусора, листьев. Заключают договор со специализированной организацией на оказание услуги вывоза мусора, веток, или самостоятельно организуют вывоз на полигон-свалку мусора, веток, листвы, с предварительным приобретением талонов.

6. СОДЕРЖАНИЕ И ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕМОНТУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ПОДЗЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ, ОХРАНА БЛАГОУСТРОЙСТВА

6.1. Правила содержания инженерных сетей

6.1.1. Коллекторы, дренажи содержатся организациями, на балансе и (или) обслуживании которых находятся здания, сооружения, и территории, для функционирования которых они предназначены.

6.1.2. Уборка и очистка канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод с улиц и дорог, производится организациями, эксплуатирующими эти сооружения.

6.1.3. Организации, имеющие на балансе и (или) обслуживании подземные инженерные коммуникации обязаны:

1) производить содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременную очистку колодцев и коллекторов;

2) осуществлять контроль за наличием люков на колодцах;

3) содержать люки на колодцах в закрытом и исправном состоянии, своевременно производить их ремонт и замену;

4) обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установок люков, в том числе осуществлять установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивать освещение мест аварий в темное время суток, оповещать население через средства массовой информации в случае изменения маршрута движения пешеходов и транспортных средств;

5) замену разрушенных крышек, решеток и оголовков люков колодцев, расположенных на проезжей части дорог, производить в течение суток с момента обнаружения разрушения;

6) обеспечивать (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных организаций) содержание в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;

7) произвести дезинфекцию загрязненной территории в течение трех часов после ликвидации аварии;

8) в течение суток обеспечить ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь, жидкости и др.);

9) до начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог производить ремонт, а в необходимых случаях перекладку устаревших инженерных коммуникаций.

6.1.4. Организации, ведущие ремонт и эксплуатацию подземных сооружений, расположенных на проезжей части или тротуарах, обязаны устанавливать и содержать люки (крышки) колодцев, газовых и кабельных камер на уровне высотных отметок дорожных покрытий, кроме случаев изменения отметок дорожного полотна при производстве работ по ремонту дорожного покрытия.

6.1.5. Регулировка крышек колодцев, камер при разнице их высотных отметок с дорожным покрытием свыше двух сантиметров осуществляется организацией, которой предписывается выполнение этих работ по результатам решения Комиссии, назначенной распоряжением Администрации Арамильского городского округа, расследовавшей причины их изменения, состоящей из представителей организации, имеющей на балансе и (или) обслуживании подземные инженерные коммуникации, специалистами Службы заказчика и ГИБДД Межмуниципального отдела МВД РФ « Сысертский».

6.1.6. Прокладка и переустройство подземных сетей на улицах и площадях, имеющих усовершенствованные покрытия, должна производиться, как правило, закрытым способом без повреждения покрытия и зеленых насаждений. Открытый способ прокладки допускается внутри кварталов, на вновь застраиваемых территориях, на неблагоустроенных улицах и площадях.

6.2. Порядок производства работ, связанных с нарушением благоустройства.

6.2.1. До начала производства работ, связанных с нарушением благоустройства необходимо получить разрешение на проведение земляных работ при строительстве, реконструкции и ремонте сетей инженерно - технического обеспечения и иных объектов в соответствии с Положением «О порядке выдачи разрешений и организации производства земляных работ при строительстве, реконструкции и ремонте сетей инженерно – технического обеспечения и иных объектов, связанных с нарушением внешнего благоустройства территории Арамильского городского округа», утвержденного решением Думы Арамильского городского округа от 29.04.2010 года № 42/4.

6.2.2. Прокладка и переустройство подземных сооружений осуществляется открытым и закрытым способом. Целесообразность применения того или другого способа определяется проектом с учетом местных условий. При наличии соответствующего технико-экономического обоснования и согласования с Отделом архитектуры, допускается в виде исключения наземная прокладка инженерных сетей на опорах по постоянной или временной трассе.

6.2.3. В случае, когда производство работ связано с закрытием улиц, изменением маршрутов пассажирского транспорта, принимается соответствующее постановление Администрации Арамильского городского округа с согласованием сроков начала и завершения работ со всеми заинтересованными организациями.

6.2.4. При новом строительстве и реконструкции подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, тротуаров предусматривается:

1) восстановление проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи, с учетом сохранения продольного и поперечного уклонов дорожного полотна. При необходимости предусматривается замена бортового камня;

2) при восстановлении мест производства земляных работ на проезжей части дорожно-уличной сети производить усиление конструкции дорожной одежды дорожными плитами, укладка которых производится в продольном направлении по отношению к оси проезжей части с выносом края плиты не менее двух метров от края траншеи.

6.2.5. При производстве плановых работ, связанных с отключением воды, газа, тепла, электроэнергии и канализации, организации, производящие работы, не менее чем за трое суток до отключения обязаны предупредить владельцев домов и руководителей организаций (в том числе руководителей организаций, управляющих жилищным фондом), попадающих в зону отключений.