

Российская Федерация

Решение

Думы Арамилского городского округа

от 24 апреля 2014 г. № 35/5

Об утверждении положения «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального недвижимого имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Арамилском городском округе»

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Арамилского городского округа, Дума Арамилского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального недвижимого имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Арамилском городском округе» (Приложение).
2. Настоящее Решение опубликовать в еженедельной городской газете «Арамилские вести».

Председатель Думы
Арамилского городского округа

В.В. Ярмышев

Глава Арамилского городского округа

В.Л. Герасименко

Приложение
к Решению Думы
Арамилского городского округа
от 24 апреля 2014 г. № 35/5

Положение

«О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального недвижимого имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Арамилском городском округе»

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июля 2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22 июля 2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и устанавливает порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня недвижимого муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Арамилском городском округе.

2. В перечень имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - перечень), могут быть включены нежилые помещения, в том числе отдельно стоящие здания, строения, сооружения, находящиеся в собственности Арамилского городского округа (далее - имущество), не обремененные правами третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению.

Имущество, включенное в перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Включение объекта в состав имущества не является основанием для расторжения договора, на основании которого возникли имущественные права субъекта малого или среднего предпринимательства.

3. Перечень утверждается постановлением Главы Арамилского городского округа, подготовленным Комитетом по управлению муниципальным имуществом Арамилского городского округа (далее - Комитет). Изменения в перечень (включение и исключение объектов) вносятся постановлениями Главы Арамилского городского округа.

4. Имущество, включенное в перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность субъектов малого или среднего предпринимательства, арендующих это имущество.

Сведения о включении имущества в перечень с указанием реквизитов постановления Главы Арамилского городского округа о включении имущества в перечень отражаются в реестре муниципальной собственности Арамилского городского округа.

5. Формирование и последующее ведение перечня имущества (включение сведений об объекте, внесение изменений в сведения об объекте, исключение сведений об объекте) осуществляет Комитет.

6. В перечень включаются здания, строения, сооружения, нежилые помещения, находящиеся в собственности Арамилского городского округа, свободные от прав третьих лиц, арендуемые субъектами малого и среднего предпринимательства.

7. В целях формирования, ведения перечня, а также включения в него новых объектов, Комитет проводит анализ сведений об объектах, находящихся в собственности Арамилского городского округа, с целью определения возможности и необходимости передачи объектов во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, а также возможности их использования субъектами малого и среднего предпринимательства.

8. Структура перечня включает следующие сведения о нежилых помещениях и отдельно стоящих зданиях:

- 1) категория объекта (указывается нежилое помещение или отдельно стоящее здание, сооружение);
- 2) адрес объекта - указывается название бульвара, переулка, площади, проезда, проспекта, тупика, улицы и номер здания или сооружения, литер;
- 3) общая площадь объекта - указывается площадь объекта в квадратных метрах;
- 4) целевое назначение объекта - указывается вид разрешенного использования объекта (офисное, складское, торговое, иное);
- 5) правообладатель - указывается вид обременения (аренда), дата и номер договора, наименование субъекта малого или среднего предпринимательства - пользователя объекта;
- 6) примечание - указываются иные сведения, относящиеся к объекту и имеющие значение для ведения перечня.

9. С предложением о включении или исключении объекта из перечня могут обращаться в Комитет органы местного самоуправления и должностные лица Арамилского городского округа.

Комитет разрабатывает проект постановления Главы Арамилского городского округа о включении или исключении объекта из перечня либо отказывает во включении или исключении объекта из перечня по основаниям, перечисленным в 11 настоящего Положения, о чем письменно уведомляет заинтересованное лицо в течение тридцати дней со дня поступления в Комитет обращения о включении, исключении объекта из перечня.

10. Постановления Главы Арамилского городского округа об утверждении перечня имущества, а также о внесении изменений в перечень подлежат обязательному официальному опубликованию в официальном печатном издании Арамилского городского округа – «Арамилские вести», а также размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Арамилского городского округа www.aramilgo.ru.

11. Основаниями для исключения объекта из перечня являются:

- 1) предстоящие реконструкция, капитальный ремонт или снос объекта, проводимые в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности;
- 2) изменение вида разрешенного использования объекта, не позволяющее субъектам малого и среднего предпринимательства использовать его;
- 3) предстоящее использование объекта органами местного самоуправления в целях решения вопросов местного значения и (или) осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления в соответствии с федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации и не связанных с развитием малого и среднего предпринимательства.
- 4) объект не востребован субъектами малого или среднего предпринимательства в течение года со дня размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сведений о включении такого объекта в перечень.

12. Сведения об имуществе, включенном в перечень, предоставляются на основании запроса, направляемого в Комитет.

Российская Федерация

Решение

Думы Арамилского городского округа

от 24 апреля 2014 г. № 35/6

О внесении изменений и дополнений в Решение Думы Арамилского городского округа от 19 декабря 2013 года № 30/3 «О бюджете Арамилского городского округа на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов»

На основании Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положения «О бюджетном процессе в Арамилском городском округе в новой редакции», утвержденном Решением Думы Арамилского городского округа от 28 ноября 2013 года № 29/4, рассмотрев обращение Главы Арамилского городского округа «О внесении изменений в Решение Думы Арамилского городского округа от 19 декабря 2013 года № 30/3 «О бюджете Арамилского городского округа на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов», руководствуясь статьей 56 Устава Арамилского городского округа, Дума Арамилского городского округа

РЕШИЛА:

1. Увеличить доходы бюджета Арамилского городского округа на 2014 год на 91 885,6 тысяч рублей, в том числе объем расходов за счет субвенций, субсидий и иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета увеличить на 54 885,6 тысяч рублей.

2. Увеличить расходы бюджета Арамилского городского округа на 2014 год на 86 880,1 тысяч рублей, в том числе объем расходов за счет субвенций, субсидий и иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета увеличить на 58 661,0 тысячу рублей.

3. Внести в Решение Думы Арамилского городского округа от 19 декабря 2013 года № 30/3 «О бюджете Арамилского городского округа на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов» следующие изменения:

- 1) в пункте 1:
- первый абзац подпункта 1 изложить в новой редакции:
«1) общий объем доходов:
на 2014 год – 579 320,8 тысяч рублей, в том числе объем субвенций, субсидий, дотаций и иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета – 283 720,8 тысяч рублей, дотация на выравнивание бюджетной обеспеченности, заменяемая дополнительными нормативами отчислений в бюджет городского округа от налога на доходы физических лиц в размере 32 процентов или 82 331 тысяча рублей»;
- подпункт 2 изложить в новой редакции:
«2) общий объем расходов бюджета городского округа:
- на 2014 год - 607 702,9 тысячи рублей, в том числе осуществляемых за счет субвенций, субсидий и иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета 250 087,9 тысяч рублей»;