

Таблица 8
Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в жилищном фонде

№ п/п	Наименование мероприятия (виды работ)	Характеристика и параметры сетей и объектов	Срок реализации (годы)	Сумма, тыс.руб.	Ожидаемые результаты, экономическая эффективность, тыс.руб.
1	2	3	4	5	6
1. Установка общедомовых приборов учета в МКД					
1.1.	Установка приборов учета тепловой энергии		2012	6407,621	Обеспечение учета потребления энергоресурсов
1.2.	Установка приборов учета ХВС		2012	6780,162	
1.3.	Установка приборов учета ГВС		2012	2831,282	
1.4.	Установка приборов учета электрической энергии (или модернизация существующих)		2012	4023,391	
Итого:				20042,456	
2	Проведение энергетических обследований, составление энергетического паспорта с рекомендациями по внедрению мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (все бюджетные организации округа, жилищный фонд округа, прочие потребители)		2010-2012	7820,0	Установление класса энергоэффективности зданий. Реализация мероприятий по энергосбережению.
3	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности зданий в рамках капитальных ремонтов ЖФ*	При выделении средств	2010-2012	231000,0	Снижение объема потребляемых энергоресурсов, более 300 млн. руб.
	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности зданий в рамках капитальных ремонтов инженерных сетей	При выделении средств	2010-2012	154000,0	Снижение объемов потребляемых энергоресурсов, более 200 млн. руб.
В том числе по определенным мероприятиям				1345,0	
3.1	Замена электрических ламп на энергосберегающие		2011	132,0	Снижение объема потребляемых энергоресурсов
3.2	Утепление чердачных перекрытий		2013-2014	1060,0	
3.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях МКД		2013-2014	25,0	
3.4.	Установка дверей в подъезды (в т.ч. тамбурные)		2014-2015	116,0	
3.5	Ремонт остекления подъездов		2014-2015	12,0	
3.6.	Утепление стен фасадов (после энергоаудита)		2015-2016	-	
3.7.	Утепление швов (панельные дома)	10 домов	2015-2016	-	
	Всего мероприятия направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности жилищного фонда			414207,456	500000,0

* - Перечень работ, проводимый при капитальном ремонте жилых зданий для повышения эффективности потребления энергоресурсов в жилищном фонде:

- замена окон с использованием современных оконных конструкций;
- утепление стен, перекрытий подвалов и верхних этажей;
- установка теплоотражателей за отопительными приборами;
- замена ламп накаливания на энергосберегающие и установка систем автоматического регулирования освещения в местах общего пользования;
- установка компенсаторов реактивной мощности;
- установка многотарифных счетчиков электрической энергии;
- модернизация тепловых пунктов с установкой частотно-регулируемых приводов на насосное оборудование;
- установка автоматизированных узлов управления параметрами теплоносителя;
- установка современного санитарно-технического оборудования и запорной арматуры;
- реконструкция водопроводных сетей;
- остекление лоджий и балконов в зданиях;
- теплоизоляция (восстановление теплоизоляции) внутренних трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения (далее именуется - ГВС) в неотапливаемых подвалах и на чердаках;
- снижение гидравлических и тепловых потерь за счет удаления отложений с внутренних поверхностей радиаторов и разводящих трубопроводных систем;
- установка терморегуляторов на приборах отопления;
- установка балансировочных клапанов для систем отопления многоподъездных зданий;
- организация общедомового и квартирного учета энергоресурсов.

3.2.4. Повышение энергоэффективности в бюджетной сфере.

Объекты бюджетной сферы являются весьма энергоемкими и ежегодно потребляют около 4% суммарного потребления энергии в России. Потенциал энергосбережения по расчетам Центра по эффективному использованию энергии (ЦЭНЭФ) в бюджетной сфере составляет 38% от уровня потребления.

В медицинских учреждениях наиболее энергоемкую группу составляют электротермические установки для дезинфекции и стерилизации (автоклавы, сушильные шкафы, стерилизаторы, дистилляторы) - от 10 до 40% электропотребления, холодильное оборудование - 5-10%, освещение - 30-60%, вентиляция и кондиционирование - 10-20%.

В дошкольных учреждениях наиболее мощными потребителями электрической энергии являются электротермические установки пищеблоков. Освещение потребляет от 10 до 15% от общего объема электропотребления.

Учреждения образования имеют 4 основные группы потребителей электрической энергии: освещение (50-70%), системы тепло- и водоснабжения с электродвигателями (10-30%), нагревательные установки (кипятильники, электрические плиты и т.д.), потребляющие от 10 до 20% электрической энергии, ЭВМ и различные лабораторные стенды до 10%.

В административных учреждениях также имеется 4 основных группы потребителей электрической энергии: освещение (40-60%), потребители с электродвигателями (10-30%), различные нагревательные установки (электрические плиты, кипятильники, электрокамины и т.д.), потребляющие от 20 до 40% электрической энергии, ЭВМ и другая офисная техника от 10 до 20 %.

В Свердловской области управление энергопотреблением на объектах бюджетной сферы осуществляется с 1999 года введением системы лимитирования энергопотребления. Однако, в 2004 году, в процессе административной реформы, эта система на федеральном уровне фактически была упразднена, а на местах сохраняла формальный характер. Это привело к тому, что в настоящее время лимиты многих бюджетных организаций в Свердловской области в значительной мере завышены, в том числе по некоторым из них в 1,5-2,0 раза превышают объемы фактического потребления, что ведет к завышению планируемых бюджетных расходов на эти цели. В этой связи, оптимизация затрат на энергообеспечение в структуре муниципальных бюджетных расходов требует пристального и повседневного внимания как исполнительной, так и законодательной ветви власти, требуется найти нормативно-правовое закрепление этого вопроса в бюджетном процессе. Актуальность создания системы управления топливно- и энергосбережением на объектах бюджетной сферы, энергетического аудита, паспортизации и лимитирования в свете современных требований очевидна и должна найти отражение в данном разделе Программы. С переходом на систему трехлетнего бюджетного планирования, целесообразен переход на трехлетний цикл лимитирования энергопотребления с представлением бюджетным организациям возможности реинвестирования сэкономленных на оплате коммунальных услуг средств на энергосберегающие мероприятия и стимулирование работников.

Весьма важным является и инвестиционное обеспечение пилотных проектов в бюджетной сфере, которые носят демонстрационный характер и служат полигоном для продвижения передовых энергоэффективных технологий, проектов и оборудования.

Другим важнейшим направлением программной реализации в бюджетной сфере является привлечение частных инвестиций в решение вопросов энергосбережения. Для этого требуется создать условия формирования энергосервисной инфраструктуры и возможности заключения бюджетными учреждениями энергосервисных контрактов, по которым расчет за выполнение работы будет осуществляться из полученной экономии по оплате коммунальных услуг.

Рассматриваются вопросы стимулирования приобретения энергоэффективной продукции и технологий в рамках муниципальных закупок. В частности это может касаться осветительных приборов и систем регулирования потребления энергоресурсов в бюджетных учреждениях.

Планируемые мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в учреждениях бюджетной сферы Арамильского городского округа представлены в таблицах 10, 11.

В таблице 12 представлены сводные данные о средствах, необходимых на реализацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в бюджетной сфере, с распределением по годам и по источникам финансирования.

Таблица 10
Сроки проведения необходимых энергетических обследований (ЭО) учреждений бюджетной сферы.

№ п.п.	Наименование бюджетного учреждения	Период проведения первого* энергетического обследования, 2010-2012 гг.	Период проведения повторного** энергетического обследования, 2015-2017 гг.
1	Администрация АГО г. Арамиль ул.1 Мая, 12	2010	2015
2	Отдел образования г. Арамиль ул. 1 Мая, 4	2010	2015
3	МУЗ «АГБ» г. Арамиль ул. Садовая, 10	2010	2015
4	МУЗ Детская консультация г. Арамиль ул. Ленина, 2-А	2010	2015
5	МУЗ АРБ Скорая помощь г. Арамиль ул. Ленина 2	2010	2015
6	МУЗ «АГБ» п. Светлый ОВП	2010	2015
7	МОУ СОШ № 1 г. Арамиль ул.1Мая, 60 (здание средней школы)	2011	2016
8	МОУ СОШ № 1 г. Арамиль ул.1Мая, 60 (здание начальной школы)	2011	2016
9	МБОУ СОШ № 3 п. Арамиль ул. Станционная, 1е (здание средней школы)	2011	2016
10	МБОУ СОШ № 3 п. Арамиль ул. Станционная, 1е (здание начальной школы)	2011	2016
11	МБОУ СОШ № 4 г. Арамиль ул. Рабочая, 120 (здание средней школы)	2011	2016
12	МБОУ СОШ № 4 г. Арамиль ул. Рабочая, 120 (здание начальной школы)	2011	2016
13	МБДОУ ДС № 1 г. Арамиль ул. Текстильщиков, 1	2011	2016
14	МДОУ ДС № 3 г. Арамиль ул. Рабочая,118	2011	2016
15	МДОУ ДС № 4 г. Арамиль ул. Горбачева, 10	2011	2016
16	МДОУ ДС № 5 п. Светлый	2011	2016
17	МДОУ ДС № 6 п. Арамиль ул. Ломоносова, 2	2011	2016
18	МБОУ ДОД «ДШИ» г. Арамиль ул.1 мая, 3	2012	2017
19	МУ «ДК г. Арамиль» ул. Рабочая 120А	2012	2017
20	МУ КДК «Виктория» п. Светлый, 42А	2012	2017
21	МОУ ДОД «ДЮСШ» г. Арамиль ул. Красноармейская, 118	2012	2017
22	МОУ ДОД «ДЮСШ» Борцовский зал ул.1 Мая, 60б	2012	2017
23	МОУ ДОД «ДЮСШ» Хоккейный корт	2012	2017
24	МОУ ДОД ЦДТ г. Арамиль ул.1 Мая, 58	2012	2017

* В соответствии с требованиями 261-ФЗ проведение первого энергетического обследования необходимо организовать в период со дня вступления в силу настоящего Федерального закона до 31 декабря 2012 года.

** В соответствии с требованиями 261-ФЗ проведение последующих энергетических обследований осуществляется не реже чем один раз каждые пять лет.

Таблица 11
Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в учреждениях бюджетной сферы.

№ п/п	Наименование мероприятия (виды работ)	Срок реализации (годы)	Сумма, тыс.руб.	Ожидаемые результаты, экономическая эффективность, тыс.руб.
1	2	3	4	5
1	Установка приборов учета тепловой энергии	2010-2012	4000,0	Обеспечение учета потребления энергоресурсов
	Установка приборов учета ХВС		360,0	
	Установка приборов учета ГВС		220,0	
	Установка приборов учета электрической энергии		30,0	