

Начало на стр. 61

В связи с увеличением миграционных процессов численность граждан, обратившихся в центры занятости в поиске подходящей работы, в 2013 году составила 870 человека, что на 0,2 процента больше, чем в аналогичном периоде 2012 года (869 человек).

Количество субъектов малого и среднего предпринимательства в Арамильском городском округе ежегодно увеличивается, особенно активно идет регистрация вновь созданных юридических лиц. Это дает гарантии стабильной занятости населения и роста благосостояния граждан Арамильского городского округа.

В целях поддержки и развития предпринимательства утверждена и реализуется программа «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Арамильском городском округе на 2014 -2016 годы», мероприятия которой направлены на сохранение и создание рабочих мест.

Реализация мероприятий Программы направлена на проведение активной политики занятости населения, в том числе рост доходов населения, увеличение занятости, создание новых рабочих мест.

Уровень развития жилищной сферы

В 2012 году Арамильский городской округ признан лидером среди муниципальных образований Свердловской области по объему ввода жилья при значении данного показателя 41,8 тыс. кв. м., в 2013 году планируется ввести более 42,0 тыс. кв. м. Объемы ввода жилья по сравнению с 2009 годом увеличились в 5,2 раза.

Ведется строительство домов по ул. Рабочая, 1 Мая - Текстильщиков, Космонавтов, в поселке Светлом. Обеспеченность жильем на душу населения составляет 28,2 кв. м.

Для обеспечения жильем малоимущих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в 2013 году для этого было сделано:

- поставлено на учёт в качестве нуждающихся 18 семей, снято с учёта 23 семьи;
- получили жилье 23 семьи, в том числе по договору социального найма и в рамках реализации различных программ;
- 6 многодетных семей реализовали право на получение социальной выплаты на строительство жилого помещения;
- 8-ми участникам войны, вдовам участников войны предоставлена единовременная денежная выплата из федерального бюджета для оплаты строительства или приобретения жилого помещения.

Разработана муниципальная программа «Строительство и реконструкция жилых домов на территории Арамильского городского округа в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа на 2012-2016 годы». Благодаря данной программе будет расширена промышленная зона в районе Полетаевка, что позволит организовать новые предприятия и рабочие места.

Разработана и действует муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей в 2011 – 2015 годах». В 2013 г. 9 молодых семей получили свидетельство на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения либо строительство индивидуального жилого дома, в рамках данной программы компенсируется 40% от расчетной стоимости жилья.

Реализуется программа развития села, в 2013 г. выдано 2 сертификата на улучшение жилищных условий, один для молодой семьи и второй для молодого специалиста.

В рамках муниципальной программы «Предоставление финансовой поддержки молодым семьям, проживающим в Арамильском городском округе, на погашение основной суммы долга и процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) на 2011-2014 годы», 1 молодая семья получила социальную выплату.

Столь высокие темпы строительства жилья в нашем городском округе позволяют рассматривать его как потенциальную площадку для развития жилищного строительства при разработке «Стратегии социально-экономического развития Свердловской области до 2020 года» для Свердловской области.

В период с 2011 по 2013 годы можно заметить положительную динамику в улучшении жилищных условий граждан Арамильского городского округа.

Так, в 2013 году 9 молодых семей, в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 года № 1050, получили Свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения либо строительство индивидуального жилого дома.

6 многодетных семей, в рамках реализации областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011-2015 годы, также получили социальные выплаты на приобретение либо строительство жилья.

В рамках реализации муниципальной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года»:

1 молодой специалист, проживающий в сельской местности получил Свидетельство о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в сельской местности;

1 гражданин, проживающий в сельской местности также получил Свидетельство о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в сельской местности;

5 ветеранов Великой Отечественной войны (в том числе вдовы ветеранов ВОВ) получили социальные выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в ходе реализации Федерального закона от 12.01.1995 года № 5 – ФЗ «О ветеранах».

В соответствии с Федеральными законами от 12.01.1995 г. № 5 – ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 г. № 181 – ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», жилые помещения предоставлены следующим категориям граждан:

- 1 ветеран боевых действий – предоставлена двухкомнатная квартира;
- 1 семья, имеющая ребенка инвалида – предоставлена трехкомнатная квартира;
- 1 инвалид с детства – предоставлена четырехкомнатная квартира;
- 9 детей – сирот – предоставлены однокомнатные квартиры по договорам социального найма.

В рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в 2013 году проведена большая работа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. 304 человека переселены из ветхого/аварийного жилья во вновь построенные жилые дома, расположенные по адресу: г. Арамиль, ул. Красноармейская, 118, 120/1, 120/2.

В мае 2013 года заключен муниципальный контракт на приобретение 27 жилых помещений, в целях переселения из ветхого/аварийного жилья, за счет чего планируется к переселению 96 человек из 8 аварийных домов.

Уровень качества жилищно-коммунального обслуживания

Система теплоснабжения

Протяженность муниципальных сетей теплоснабжения (в двухтрубном исчислении) – 48,9 км, в том числе: сетей отопления – 38,7 км, сетей горячего водоснабжения (ГВС) – 10,2 км, износ сетей теплоснабжения составляет 70 %.Количество котельных, вырабатывающих тепловую энергию для жилищного фонда и объектов соцкультбыта – 9 ед., в том числе 2 ведомственных. Все котельные работают на газовом топливе. Годовая выработка тепловой энергии муниципальными котельными – 95,2 тыс. Гкал.

В соответствии с планом развития системы теплоснабжения планируется в 2015-2016 году строительство новой газовой блочной котельной. Кроме того, для поддержания и развития системы теплоснабжения необходима реконструкция и замена существующих тепловых сетей, а также строительство новых участков системы теплоснабжения.

Система водоснабжения

Водоснабжение города осуществляется от 12 водозаборных скважин. Установленная мощность системы водоснабжения составляет 4,70 тыс. м.куб./сут. Фактическая пропускная способность сооружений водоподготовки 2,62 тыс. м.куб./сут., пропускная способность сети, используемой для передачи покупной воды 0,39 тыс. куб.м./сут. Количество отдельно стоящих насосных станций – 4 ед., в том числе 2 – насосные станции первого подъема, 1- насосная станция второго подъема используется для передачи покупной воды.

Протяженность линий водопроводов составляет 55,21 км. Износ водопроводных сетей составляет – 70 %. В связи с дефицитом воды необходимо увеличение мощности системы водоснабжения. В настоящее время только по правобережному району г. Арамиль нехватка мощности системы водоснабжения по существующей застройке (без учета потребности объектов нового строительства) составляет 0,2 тыс. м.куб./сут.

Арамильский городской округ испытывает нехватку питьевой воды. В целях решения данной проблемы планируется ввести в работу дополнительно несколько скважин. Также разрабатывается проект в системе водоснабжения «Кипучий ключ», который позволит решить проблемы с нехваткой воды.

Система водоотведения

Система водоотведения служит для обеспечения экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности зон проживания, труда и отдыха населения. Водоотведение жилищного фонда, организаций и предприятий города осуществляется системой централизованной канализации и нецентрализованной канализации (выгребные ямы).

В целом, отмечается неудовлетворительное состояние системы бытовой канализации Арамильского городского округа, причинами которого являются следующие факторы:

- неудовлетворительная работа канализационных насосных станций перекачки, как главной КНС № 3, так и расположенных в городе № 1 и № 2, в которых установлены энергоемкие насосы и неработающее оборудование по удалению отбросов; отсутствует система вентиляции и автоматическое управление;
- отсутствие должного удаления крупных взвешенных веществ из сточных вод, что отрицательно сказывается на работе аэротенков и вторичных отстойников;
- низкая температура сточных вод, поступающих на очистные сооружения (на температуру стоков негативно влияют инфильтрационные и грунтовые воды);
- отсутствие систем распределения, регулирования сточных вод между сооружениями; плохая работа водосливов, утечки из лотков, отсутствие обводных линий;
- ряд сооружений в связи с малым объемом сточных вод, исключены из работы, что привело к их разрушению, более 20 лет сооружения работают без своевременного и должного ремонта;
- низкий уровень эксплуатации очистных сооружений привел к нарушениям технологии очистки;
- имеются нарушения в технологии обеззараживания сточных вод (не обеспечены удаление азота, фосфора и глубокое изъятие взвешенных веществ, БПК и ХПК), отсутствие в складе хлора и хлораторной нормативной системы вентиляции, в том числе аварийной, систем сигнализации, оповещения и защиты;
- не установлены приборы учета сточных вод на входе и выходе очистных сооружений, не установлены приборы учета и на насосных станциях перекачки;
- в аэротенках отсутствует должная система аэрации, не обеспечивается необходимая интенсивность перемешивания иловой смеси;
- имеющийся большой объем зоны регенерации приводит к минерализации ила и к снижению количества микроорганизмов;
- имеется перерыв в подаче кислорода, в зимнее время по данным эксплуатации подача воздуха прекращается из-за низкой температуры стоков и невозможности осуществления биологической очистки.

Для нормализации работы очистных сооружений необходимо проведение мероприятий по технической модернизации очистных сооружений.

Электроснабжение

На территории Арамильского городского округа функцию обеспечения потребителей электрической энергией осуществляет МУП «АрамильЭнерго».

В электросетевом хозяйстве городского округа воздушные линии составляют 154,00 км, кабельные линии – 15,60 км, имеется трансформаторных подстанций – 50 шт., 1,100 тысяч условных единиц ремонтной сложности (с линиями уличного освещения), 6200 абонентов.

Требуется срочная модернизация электрических сетей. В силах предприятия сделать сети более надежными, вести в строй новые виды оборудования с более высокими техническими и экономическими характеристиками, при этом существенно снизить затраты на содержание сетей. Нагрузки в сети с каждым годом растут за счет увеличения у населения бытовой техники и пуском новых предприятий, как промышленного производства, так и объектов соцкультбыта и торговли.

МУП «АрамильЭнерго» несет существенные потери электроэнергии, в результате теряет доходы.

Реальные потери значительно превышают норматив по ряду причин:

- большой износ оборудования, более 70% воздушных и кабельных линий подлежат замене как морально устаревшие;
- многолетнее развитие города повлияло на смещение центров нагрузок, на увеличение протяженности линий электропередач, на передачу по существующим линиям мощности, значительно превышающих допустимые значения.

Газоснабжение

Степень газификации объектов городского хозяйства, предприятий промышленности и жилищного фонда в Арамильском городском округе выше среднеобластного уровня.

Газоснабжение Арамильского городского округа осуществляется через газора-