

В связи с увеличением миграционных процессов численность граждан, обратившихся в центры занятости в поиске подходящей работы, в 2013 году составила 870 человек, что на 0,2 процента больше, чем в аналогичном периоде 2012 года (869 человек).

Количество субъектов малого и среднего предпринимательства в Арамильском городском округе ежегодно увеличивается, особенно активно идет регистрация вновь созданных юридических лиц. Это дает гарантии стабильной занятости населения и роста благосостояния граждан Арамильского городского округа.

В целях поддержки и развития предпринимательства утверждена и реализуется программа «Развитие и поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в Арамильском городском округе на 2014 -2016 годы», мероприятия которой направлены на сохранение и создание рабочих мест.

Реализация мероприятий Программы направлена на проведение активной политики занятости населения, в том числе рост доходов населения, увеличение занятости, создание новых рабочих мест.

### Уровень развития жилищной сферы

В 2012 году Арамильский городской округ признан лидером среди муниципальных образований Свердловской области по объему ввода жилья при значении данного показателя 41,8 тыс. кв. м., в 2013 году планируется ввести более 42,0 тыс. кв. м. Объемы ввода жилья по сравнению с 2009 годом увеличились в 5,2 раза.

Ведется строительство домов по ул. Рабочая, 1 Мая - Текстильщиков, Космонавтов, в поселке Светлом. Обеспеченность жильем на душу населения составляет 28,2 кв. м.

Для обеспечения жильем малоимущих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в 2013 году для этого было сделано:

- поставлено на учёт в качестве нуждающихся 18 семей, снято с учёта 23 семьи;
- получили жилье 23 семьи, в том числе по договору социального найма и в рамках реализации различных программ;
- 6 многодетных семей реализовали право на получение социальной выплаты на строительство жилого помещения;
- 8-ми участникам войны, вдовам участников войны предоставлена единовременная денежная выплата из федерального бюджета для оплаты строительства или приобретения жилого помещения.

Разработана муниципальная программа «Строительство и реконструкция жилых домов на территории Арамильского городского округа в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа на 2012-2016 годы». Благодаря данной программе будет расширена промышленная зона в районе Полетаевка, что позволит организовать новые предприятия и рабочие места.

Разработана и действует муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей в 2011 – 2015 годах». В 2013 г. 9 молодых семей получили свидетельство на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения либо строительство индивидуального жилого дома, в рамках данной программы компенсируется 40% от расчетной стоимости жилья.

Реализуется программа развития села, в 2013 г. выдано 2 сертификата на улучшение жилищных условий, один для молодой семьи и второй для молодого специалиста.

В рамках муниципальной программы «Предоставление финансовой поддержки молодым семьям, проживающим в Арамильском городском округе, на погашение основной суммы долга и процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) на 2011-2014 годы», 1 молодая семья получила социальную выплату.

Столь высокие темпы строительства жилья в нашем городском округе позволяют рассматривать его как потенциальную площадку для развития жилищного строительства при разработке «Стратегии социально-экономического развития Свердловской области до 2020 года» для Свердловской области.

В период с 2011 по 2013 годы можно заметить положительную динамику в улучшении жилищных условий граждан Арамильского городского округа.

Так, в 2013 году 9 молодых семей, в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 года № 1050, получили Свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения либо строительство индивидуального жилого дома.

6 многодетных семей, в рамках реализации областной целевой программы «Развитие жилищного комплекса в Свердловской области» на 2011-2015 годы, также получили социальные выплаты на приобретение либо строительство жилья.

В рамках реализации муниципальной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года»:

1 молодой специалист, проживающий в сельской местности получил Свидетельство о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в сельской местности;

1 гражданин, проживающий в сельской местности также получил Свидетельство о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в сельской местности;

5 ветеранов Великой Отечественной войны (в том числе вдовы ветеранов ВОВ) получили социальные выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в ходе реализации Федерального закона от 12.01.1995 года № 5 – ФЗ «О ветеранах».

В соответствии с Федеральными законами от 12.01.1995 г. № 5 – ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 г. № 181 – ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», жилые помещения предоставлены следующим категориям граждан:

- 1 ветеран боевых действий – предоставлена двухкомнатная квартира;
- 1 семья, имеющая ребенка инвалида – предоставлена трехкомнатная квартира;
- 1 инвалид с детства – предоставлена четырехкомнатная квартира;

9 детей – сирот – предоставлены однокомнатные квартиры по договорам социального найма.

В рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в 2013 году проведена большая работа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. 304 человека переселены из ветхого/аварийного жилья во вновь построенные жилые дома, расположенные по адресу: г. Арамиль, ул. Красноармейская, 118, 120/1, 120/2.

В мае 2013 года заключен муниципальный контракт на приобретение 27 жилых помещений, в целях переселения из ветхого/аварийного жилья, за счет чего планируется к переселению 96 человек из 8 аварийных домов.

### Уровень качества жилищно-коммунального обслуживания

#### Система теплоснабжения

Протяженность муниципальных сетей теплоснабжения (в двухтрубном исчислении) – 48,9 км, в том числе: сетей отопления – 38,7 км, сетей горячего водоснабжения (ГВС) – 10,2 км, износ сетей теплоснабжения составляет 70 %. Количество котельных, вырабатывающих тепловую энергию для жилищного фонда и объектов соцкультбыта – 9 ед., в том числе 2 ведомственных. Все котельные работают на газовом топливе. Годовая выработка тепловой энергии муниципальными котельными – 95,2 тыс. Гкал.

В соответствии с планом развития системы теплоснабжения планируется в 2015-2016 году строительство новой газовой блочной котельной. Кроме того, для поддержания и развития системы теплоснабжения необходима реконструкция и замена существующих тепловых сетей, а также строительство новых участков системы теплоснабжения.

#### Система водоснабжения

Водоснабжение города осуществляется от 12 водозаборных скважин. Установленная мощность системы водоснабжения составляет 4,70 тыс. м.куб./сут. Фактическая пропускная способность сооружений водоподготовки 2,62 тыс. м.куб./сут., пропускная способность сети, используемой для передачи покупной воды 0,39 тыс. куб.м./сут. Количество отдельно стоящих насосных станций – 4 ед., в том числе 2 насосные станции первого подъема, 1- насосная станция второго подъема используется для передачи покупной воды.

Протяженность линий водопроводов составляет 55,21 км. Износ водопроводных сетей составляет – 70 %. В связи с дефицитом воды необходимо увеличение мощности системы водоснабжения. В настоящее время только по правобережному району г. Арамиль нехватка мощности системы водоснабжения по существующей застройке (без учета потребности объектов нового строительства) составляет 0,2 тыс. м.куб./сут.

Арамильский городской округ испытывает нехватку питьевой воды. В целях решения данной проблемы планируется ввести в работу дополнительно несколько скважин. Также разрабатывается проект в системе водоснабжения «Кипучий ключ», который позволит решить проблемы с нехваткой воды.

#### Система водоотведения

Система водоотведения служит для обеспечения экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности зон проживания, труда и отдыха населения. Водоотведение жилищного фонда, организаций и предприятий города осуществляется системой централизованной канализации и нецентрализованной канализации (выгребные ямы).

В целом, отмечается неудовлетворительное состояние системы бытовой канализации Арамильского городского округа, причинами которого являются следующие факторы:

- неудовлетворительная работа канализационных насосных станций перекачки, как главной КНС № 3, так и расположенных в городе № 1 и № 2, в которых установлены энергоемкие насосы и неработающее оборудование по удалению отбросов; отсутствует система вентиляции и автоматическое управление;

- отсутствие должного удаления крупных взвешенных веществ из сточных вод, что отрицательно сказывается на работе аэротенков и вторичных отстойников;

- низкая температура сточных вод, поступающих на очистные сооружения (на температуру стоков негативно влияют инфильтрационные и грунтовые воды);

- отсутствие систем распределения, регулирования сточных вод между сооружениями; плохая работа водосливов, утечки из лотков, отсутствие обводных линий;

- ряд сооружений в связи с малым объемом сточных вод, исключены из работы, что привело к их разрушению, более 20 лет сооружения работают без своевременного и должного ремонта;

- низкий уровень эксплуатации очистных сооружений привел к нарушениям технологии очистки;

- имеются нарушения в технологии обеззараживания сточных вод (не обеспечены удаление азота, фосфора и глубокое изъятие взвешенных веществ, БПК и ХПК), отсутствие в складе хлора и хлораторной нормативной системы вентиляции, в том числе аварийной, систем сигнализации, оповещения и защиты;

- не установлены приборы учета сточных вод на входе и выходе очистных сооружений, не установлены приборы учета и на насосных станциях перекачки;

- в аэротенках отсутствует должная система аэрации, не обеспечивается необходимая интенсивность перемешивания иловой смеси;

- имеющийся большой объем зоны регенерации приводит к минерализации ила и к снижению количества микроорганизмов;

- имеется перерыв в подаче кислорода, в зимнее время по данным эксплуатации подача воздуха прекращается из-за низкой температуры стоков и невозможности осуществления биологической очистки.

Для нормализации работы очистных сооружений необходимо проведение мероприятий по технической модернизации очистных сооружений.

#### Электроснабжение

На территории Арамильского городского округа функцию обеспечения потребителей электрической энергией осуществляет МУП «АрамильЭнерго».

В электросетевом хозяйстве городского округа воздушные линии составляют 154,00 км, кабельные линии – 15,60 км, имеется трансформаторных подстанций – 50 шт., 1,100 тысяч условных единиц ремонтной сложности (с линиями уличного освещения), 6200 абонентов.

Требуется срочная модернизация электрических сетей. В силах предприятия сделать сети более надежными, вести в строй новые виды оборудования с более высокими техническими и экономическими характеристиками, при этом существенно снизить затраты на содержание сетей. Нагрузки в сети с каждым годом растут за счет увеличения у населения бытовой техники и пуском новых предприятий, как промышленного производства, так и объектов соцкультбыта и торговли.

МУП «АрамильЭнерго» несет существенные потери электроэнергии, в результате теряет доходы.

Реальные потери значительно превышают норматив по ряду причин:

- большой износ оборудования, более 70% воздушных и кабельных линий подлежат замене как морально устаревшие;

- многолетнее развитие города повлияло на смещение центров нагрузок, на увеличение протяженности линий электропередач, на передачу по существующим линиям мощности, значительно превышающих допустимые значения.

#### Газоснабжение

Степень газификации объектов городского хозяйства, предприятий промышленности и жилищного фонда в Арамильском городском округе выше среднеобластного уровня.

Газоснабжение Арамильского городского округа осуществляется через газора-