

**3. АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ РАЗВИТИЯ
ИНФРАСТРУКТУРЫ РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год
1	Оборот розничной торговли	млн. руб.	970,0	1602,5	2037,7	2485,5
2	Темп роста розничного товарооборота, в текущих ценах по сравнению с соответствующим периодом прошлого года	%	107,1	119,4	127,2	121,9
3	Оборот розничной торговли на душу населения	тыс. руб.	57,39	91,02	115,77	139,2
4	Торговая площадь, в т.ч. павильонов	кв.м.	7800	8200	10269,6	16161,7
5	Обеспеченность торговыми площадями на 1000 жителей	кв.м.	461	485	580	905,4

12. В период с 2010 года по 2013 год наблюдается рост оборота розничной торговли. Так по итогам 2010 года темпы роста оборота составили 107,1 %, по итогам 2013 года темпы роста оборота составили 121,9 %.

13. Оборот розничной торговли на душу населения в 2010 году в Арамильском городском округе составил 57,39 тыс. рублей, в 2013 году 139,2 тыс. руб., рост составил 242,6 %.

14. Обеспеченность торговыми площадями на 1000 жителей возросла с 461 кв. м. на 1000 жителей по состоянию на 2010 год до 905,4 кв. м. по состоянию на 2013 год.

15. Устойчивую работу потребительского рынка обеспечивают стационарные торговые объекты розничной торговли. Прирост сети обеспечивался за счет перевода жилых помещений в нежилые, реконструкции неприспособленных помещений, строительства новых зданий.

16. Сельская территория Арамильского городского округа представлена пос. Арамиль и пос. Светлый, численность населения которых составляет 3197 человек. Потребительские потребности жителей сельских населенных пунктов на 01.10.2014 года обеспечиваются 10 магазинами, с торговой площадью 469 м², 1 павильон и 1 киоск.

17. Нестационарная торговая сеть Арамильского городского округа включает в себя 15 павильонов, 12 киосков, 4 трейлера, на 2 земельных участках установлены навесы, назначение которых ведение торговой деятельности гражданами, ведущими личное подсобное хозяйство, 1 земельный участок определен для проведения агропромышленной ярмарки выходного дня.

18. Стационарная торговая сеть состоит из 8 торговых центров и 87 магазинов, из которых 32 реализует продовольственные товары, 39-непродовольственные, 16-смешанные.

19. С целью сокращения количества нестационарных торговых объектов, не отвечающих требованиям законодательства, обеспечения единства требований к размещению нестационарных торговых объектов утвержден перечень объектов, подлежащих сносу в 2015 году.

20. В Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа на 2015 – 2016 годы включены:

- объекты, имеющие долгосрочные договоры аренды земельных участков, зарегистрированные в Управлении Росреестра по Свердловской области;

- существующие объекты, определенные решениями комиссии по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа, исходя из целесообразности размещения объектов для населения города (с целью обеспечения доступности товарами и услугами), а также исходя из требований пожарной безопасности, безопасности дорожного движения;

- места проведения ярмарок;
- места для торговли в период проведения городских мероприятий;
- перспективные места для размещения новых нестационарных объектов торговли в целях восполнения недостатка стационарной торговли.

21. Для приведения в соответствие со Схемой размещения на 2015-2016 годы фактически существующих нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа утверждается план мероприятий по приведению существующих нестационарных торговых объектов и мест их размещения в соответствии со схемой размещения.

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от _01.12.2014№_ 542

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРИВЕДЕНИЮ СУЩЕСТВУЮЩИХ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ И МЕСТ ИХ РАЗМЕЩЕНИЯ В СООТВЕТСТВИЕ СО СХЕМОЙ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2015-2016 ГОДЫ

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1	Произвести снос нестационарных объектов, не включенных в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа на 2015-2016 годы: 1.1 г. Арамиль, ул. Набережная, 6 (киоск «Фрукты») 1.2 г. Арамиль, ул. Калинина, 2 (киоск «Фрукты») 1.3 г. Арамиль, ул. Октябрьская, 169 (Павильон «Березка») 1.4 г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7 (павильон «Фрукты») 1.5 г. Арамиль, ул. 1 Мая, 10 (киоск общественное питание) 1.6 г. Арамиль, ул. 11/в (павильон «Книги») 1.7 г. Арамиль, ул. 11/б (павильон «Евросеть») 1.8 г. Арамиль, ул. 15/б (павильон «Евросеть») 1.9 г. Арамиль, ул. Новая, 5 (павильон «Продукты») 1.10 г. Арамиль, ул. 1 Мая (между домами 69 и 71) (павильон «Фрукты»)	в течение 2015 года	Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа, Комитет по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа
2	Подготовить и направить в установленном порядке владельцам нестационарных объектов, указанных в пунктах 1 Приложения № 2, уведомления о расторжении договоров аренды земельных участков	в течение 2015 года	Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа
3	Подготовить документы для проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для перспективного размещения нестационарных объектов, включенных в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа:	по мере поступления заявлений хозяйствующих субъектов	Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа

Таблица № 3

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа на 2015-2016 годы

Информация о месте размещения нестационарного торгового объекта (*1)								Информация о нестационарных торговых (*2)													
Идентификационный номер места размещения	Вид места размещения (*3)	Кадастровый номер места размещения (земельного участка, здания, строения, сооружения)		Форма собственности (ОКФС)	Наличнование собственника	Адрес	Площадь, м	Цель использования	Количество объектов	Предназначение для использования субъектами малого и среднего бизнеса	Период, на который планируется размещение объекта нестационарной торговли	Начало	Окончание	Примечание	Вид объекта	Специализация объекта	Ассортимент	Площадь (м2)	общая	торговая	
1	Земельный участок	14	Арамильский городской округ	г. Арамиль, ул. Ленина, 2г	Под объекты мелкорозничной торговли	26	1	Предназначение для использования субъектами малого и среднего бизнеса	19.08.2013	18.06.2015	купава			продовольственные товары	Колбасные изделия		8	6			
2	Земельный участок	66:33:0201001:454	14	Арамильский городской округ	п. Арамиль, ул. Заводская, 20	Под объекты мелкорозничной торговли	45	1	Предназначение для использования субъектами малого и среднего бизнеса	14.06.2012	13.06.2015	павильон			продовольственные товары	Продукты питания		44	18		
3	Земельный участок	66:33:0201001:257	14	Арамильский городской округ	п. Арамиль, ул. Сиреневая, 5	Под объекты мелкорозничной торговли	19	1	Предназначение для использования субъектами малого и среднего бизнеса	18.09.2007	пролонгируется	киоск			продовольственные товары	Продукты питания		19	19		
4	Земельный участок		14	Арамильский городской округ	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12	Под объекты мелкорозничной торговли	45	1	Предназначение для использования субъектами малого и среднего бизнеса	02.12.2011	01.12.2018	павильон			непродовольственные товары	цветы		45	30		