

Начало на стр. 3

ления Арамильского городского округа (в новой редакции))» слова «муниципальных» - исключить.

2. Настоящее Решение опубликовать в газете «Арамильские вести».

Председатель Думы
Арамильского городского округа

В.В.Ярмышев

Глава Арамильского городского округа

В.Л.Герасименко

**Российская Федерация
Решение
Думы Арамильского городского округа**

от 25 декабря 2014 г. № 45/9

О внесении изменений в Положение «Об установлении земельного налога на территории Арамильского городского округа», утвержденное Решением Арамильской муниципальной Думы от 27.10.2005 № 20/2

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьёй 23 Устава Арамильского городского округа, Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение «Об установлении земельного налога на территории Арамильского городского округа», утвержденное Решением Арамильской муниципальной Думы от 27.10.2005 № 20/2 «Об установлении земельного налога на территории Арамильского городского округа», следующие изменения:

1) первый абзац пункта 5 изложить в следующей редакции:

«5. Установить на территории Арамильского городского округа следующие налоговые ставки:»;

2) подпункт 5 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«5) 1,2% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения производственных и административных объектов промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, производственного снабжения, сбыта и заготовок;»;

3) абзац 4 последнего предложения пункта 8 исключить;

4) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

1) сумма земельного налога, исчисленная по итогам налогового периода, уплачивается:

- налогоплательщиками - организациями - не позднее 1 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

- налогоплательщиками - физическими лицами - не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2) авансовые платежи по земельному налогу:

- налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по налогу в течение налогового периода не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом;

- налогоплательщиками - физическими лицами не уплачиваются.».

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2015 года и применяется в отношении налоговых периодов начиная с 2015 года.

3. Подпункт 1.2. пункта 1 настоящего Решения вступает в силу с 1 февраля 2015 года.

4. Настоящее Решение опубликовать в газете «Арамильские вести».

Председатель Думы
Арамильского городского округа

В.В. Ярмышев

Глава Арамильского городского округа

В. Л. Герасименко

**Российская Федерация
Решение
Думы Арамильского городского округа**

от 25 декабря 2014 г. № 45/8

О внесении изменений в Решение Думы Арамильского городского округа от 31.05.2012 года № 5/4 «Об установлении размера платы на услуги по содержанию и текущему ремонту жилищного фонда, за наем жилья для граждан Арамильского городского округа»

В соответствии со статьёй 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении правил содержания имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», в связи с возникновением обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт у собственника муниципальных квартир, размер которых установлен постановлением Правительства Свердловской области от 01.10.2014 года № 833-ПП «Об установлении на территории Свердловской области минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на 2015-2017 годы», Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

1. Абзац третий пункта 1 Решения Думы Арамильского городского округа от 31.05.2012 года № 5/4 «Об установлении размера платы на услуги по содержанию и текущему ремонту жилищного фонда, за наем жилья для граждан Арамильского городского округа» изложить в следующей редакции:

«- установить размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в размере 10 рублей 00 копеек за один квадратный метр общей площади».

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2015 года

3. Настоящее Решение опубликовать в газете «Арамильские вести».

Председатель Думы
Арамильского городского округа

В.В.Ярмышев

Глава Арамильского городского округа

В.Л. Герасименко

**Российская Федерация
Решение
Думы Арамильского городского округа**

от 25 декабря 2014 г. № 45/7

Об утверждении Положения «О порядке оформления бесхозяйного недвижимого имущества в муниципальную собственность Арамильского городского округа»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», Положением о принятии на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.09.2003 № 580, Приказом Минэкономразвития России от 22.11.2013 № 701 «Об установлении порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей», руководствуясь Уставом Арамильского городского округа, Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

1. Положение «О порядке оформления бесхозяйного недвижимого имущества в муниципальную собственность Арамильского городского округа» утвердить (Приложение).

2. Настоящее Решение опубликовать в еженедельной городской газете «Арамильские вести».

Председатель Думы
Арамильского городского округа

В.В. Ярмышев

Глава Арамильского городского округа

В.Л. Герасименко

Приложение
к решению Думы
Арамильского городского округа
от 25 декабря 2014 г. № 45/7

ПОЛОЖЕНИЕ

О порядке оформления бесхозяйного недвижимого имущества в муниципальную собственность Арамильского городского округа

1. Общие положения.

1. Настоящее положение о порядке оформления бесхозяйного недвижимого имущества в муниципальную собственность Арамильского городского округа (далее – Положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», Положением о принятии на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.09.2003 № 580, Приказом Минэкономразвития России от 22.11.2013 № 701 «Об установлении порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей», Уставом Арамильского городского округа.

2. Положение определяет порядок выявления, оформления документов, постановки на учет и признания права муниципальной собственности Арамильского городского округа на бесхозяйное недвижимое имущество, расположенное на территории Арамильского городского округа.

3. Положение распространяется на имущество, которое не имеет собственника или собственник которого неизвестен, либо на имущество, от права собственности на которое собственник отказался.

4. Оформление документов для признания бесхозяйными объектов недвижимого имущества, находящихся на территории Арамильского городского округа, постановки на учет бесхозяйных объектов недвижимого имущества и принятия в муниципальную собственность Арамильского городского округа бесхозяйных объектов недвижимого имущества осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа (далее – Комитет) в соответствии с настоящим Положением.

5. Принятие на учет и снятие с учета бесхозяйных объектов недвижимого имущества осуществляет управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области (его территориальные органы).

6. Главными целями и задачами выявления бесхозяйных объектов недвижимого имущества и оформления права муниципальной собственности на них являются:

- вовлечение неиспользуемого имущества в свободный гражданский оборот;
- обеспечение нормальной и безопасной технической эксплуатации имущества;
- надлежащее содержание территории Арамильского городского округа.

2. Порядок выявления бесхозяйных объектов недвижимого имущества и подготовки документов, необходимых для их постановки на учет.

1. Сведения об объекте недвижимого имущества, имеющем признаки бесхозяй-