Начало на стр. 57

Октябрьская, грозящего обвалом. Выделено временное жилье сироте, ожидающему предоставления жилья по решению суда.

В рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в 2014 году велась работа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. Из 25 семей (89 человек) переселены из ветхого/аварийного жилья во вновь построенный жилой дом, расположенный по адресу: г. Арамиль, ул. Энгельса, д. 26, корпус 1 15 семей (50 человек). Переселение остальных семей планируется закончить в 2015 году.

Глава 8. Организация муниципального управления

Эффективность деятельности органов местного самоуправления в сфере организации муниципального управления представлена следующими показателями:

31. Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций) в 2011 году составляла 33,86 %, в 2012 году 23,39 %, в 2013 году 25,74%. Снижение показателя обусловлено увеличением на территории городского округа реализуемых инвестиционных проектов с участием в областных целевых программах, финансовое обеспечение которых в большей доле осуществляется за счет межбюджетных субсидий и иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета.

В отчетном 2014 году, данный показатель составил 51,16 % и в последующие годы планируется увеличение данного показателя до 56,94 % к 2017 году, что будет являться результатом выполнения следующих плановых мероприятий:

- борьба с неформальной занятостью, а также активизация работы по выявлению фактов выплаты заработной платы ниже среднего уровня по виду экономической деятельности и (или) прожиточного минимума;

– проведение анализа использования и эффективности применения налоговых преференций, предоставленных органами местного самоуправления Арамильского городского округа, и подготовка предложений по их оптимизации;

– проведение мероприятий с хозяйствующими субъектами в рамках Межведомственных комиссий по сокращению задолженности по налоговым и неналоговым платежам;

– инвентаризация объектов муниципальной собственности с целью выявления неиспользуемых объектов, используемых незаконно (либо не по назначению), для дальнейшего вовлечения их в хозяйственный оборот;

– работа по взаимодействию с территориальными налоговыми органами и территориальными органами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с целью выявления отсутствующих и (или) недостоверных сведений об объектах недвижимости (земельных участков) и их правообладателях.

32. Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года по полной учетной стоимости) к 2011 году составляла 1 %, по причине банкротства МУП «ЖКХ-Арамиль», значение показателя в 2012 – 2014 гг. составляло 5,7 %, это связано со вступлением в процедуру банкротства МУП Арамиль-Энерго, МУП «УКС благоустройства и ЖКХ АГО». В конце 2013 года долги перед МУП «Арамиль-Энерго» погашены третьим лицом ОАО «Облкоммунэнерго Инвест», процедура банкротства прекращена. МУП «ЖКХ-Арамиль» будет ликвидировано по решению суда во втором полугодии 2015 года, в отношении МУП «УКС благоустройства и ЖКХ АГО» процедуру банкротства планируется остановить. Из этого следует, что организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства не будет, данная тенденция планируется и в период до 2017 года.

33. В 2011 году объекты, строительство которых осуществлялось за счет средств бюджета городского округа, были сданы без нарушения плановых сроков. На 31 декабря 2012 года объем незавершенного строительства по объекту «Плавательный бассейн» составил 55703,30 тыс. руб., на 31 декабря 2013 года – 6676,00 тыс. руб. Данная ситуация обусловлена задержкой хода строительно-монтажных работ бассейна по вине застройщика, осуществление работ ведется по скорректированному графику. В период с 2015 по 2017 годы в округе все объекты, строительство которых будет осуществляться за счет средств бюджета городского округа, будут сданы в установленные сроки.

34. Просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений в общем объеме расходов муниципального образования на оплату труда (включая начисления на оплату труда) с 2011 года не допускалось, на перспективу до 2017 года планируется соблюдение графиков выплаты заработной платы работникам муниципальных учреждений Арамильского городского округа.

35. Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования в 2011 году составляли 1092,27 рублей. В 2012 году данный показатель увеличился по сравнению с 2011 годом на 20,1 % (1221,1 рублей) в связи с созданием в составе органов местного самоуправления Контрольно-счетной палаты городского округа, увеличения размеров оплаты труда муниципальных служащих на 6 процентов, уточнением методики подсчета показателя (с 2012 года в расчет берутся не кассовые, а фактические расходы на содержание органов местного самоуправления, включая амортизацию основных фондов по форме № 14 МО). В 2014 году произошло увеличение суммы до 1400,70 рублей, что превышает установленный норматив, в связи с увеличением штатной численности с созданием контрактной службы в юридический отдел:

Плановые показатели определены на уровне: 2015 год – 1341,60 рублей, 2016 год – 1391,80 рублей, 2017 год – 1391,80 рублей, значение по расходам будет соответствовать нормативу за счет проведения следующих мероприятий:

– оптимизация расходов на содержание органов местного самоуправления Арамильского городского округа, в том числе за счет исключения дублирования выполняемых функций;

– проведение анализа и выявление функций органов местного самоуправления, осуществление которых целесообразно передать на выполнение сторонним организациям (аутсорсинг),

– сокращение расходов за счет применения системы государственных закупок.

36. Генеральный план Арамильского городского округа утвержден Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 г. № 72/3. В 2010 году данного документы не было.

38. В Арамильском городском округе с 2007 года рождаемость превышает смертность. Среднегодовая численность постоянного населения в 2011 году составляла 17,49 тыс. человек, к 2012 году данный показатель увеличился до 17,64 тыс. человек. В 2013 году 17,85 тыс. человек. В отчетном 2014 году 17,96 тыс. человек. Данная динамика является показателем эффективности организации муниципального управления, системной работы во всех отраслях Арамильского городского округа, высоких темпов строительства жилья.

На период до 2017 года планируется рост численности постоянного населения согласно следующей тенденции: 2015 год – 18,20 тыс. человек, 2016 год – 18,42 тыс. человек, 2017 год – 18,64 тыс. человек.

Глава 9. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

Эффективность деятельности органов местного самоуправления в сфере энергосбережение и повышение энергетической эффективности представлена следующими показателями:

39. Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах составляет:

– электроэнергии – 555,0 кВт/ч на 1 проживающего в многоквартирных домах;

– тепловой энергии – 0,29 Гкал на 1 кв. метр общей площади многоквартирных домов;

– горячей воды 25,00 куб. метра на 1 проживающего в многоквартирных домах;

– холодной воды – 42,50 куб. метров на 1 проживающего в многоквартирных домах;

– природного газа – 131,50 куб.метров на 1 проживающего в многоквартирных домах.

На период до 2017 года прогнозируется небольшоеснижение потребленияданных энергоресурсов и воды в связи с дальнейшей реализацией мероприятий, предусмотренных программой энергосбережения, и заключение энергосервисных контрактов, направленных на реализацию мероприятий, предусмотренных энергетическим паспортом организации.

40. Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями составляет:

– электроэнергии – 123,80 кВт/ч на одного человека населения;

– тепловой энергии – 0,25 Гкал на один кв. метр общей площади муниципальных учреждений;

– горячей воды 0,12 куб. метра на одного человека населения;

– холодной воды - 1,75 куб. метров на одного человека населения;

– природного газа – 1,20 куб. метра на одного человека населения.

На период до 2015 года прогнозируется снижение потребления энергоресурсов и воды, что будет являться результатом выполнения следующих плановых мероприятий:

- реализация мероприятий, предусмотренных программой энергосбережения;
- заключение энергосервисных контрактов, направленных на реализацию мероприятий, предусмотренных энергетическим паспортом организации;
- реализация мероприятий, предусмотренных муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального и дорожного хозяйства, обеспечение рационального и безопасного природопользования на территории Арамильского городского округа до 2020 года.

Глава Арамильского городского округа В.Л. Герасименко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от __23.04.2015№__146

О внесении изменений в постановление Администрации Арамильского городского округа от 28.11.2013 года № 487 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков для строительства без предварительного согласования мест размещения объекта на территории Арамильского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Главы Арамильского городского округа от 23.05.2011 года № 654 «Об утверждении порядка разработки и проведения экспертизы проектов Административных регламентов предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления Арамильского городского округа и утверждения