

Тема номера

Жители барака получили ключи



Из аварийных домов в ближайшие дни и недели начнут переезжать в собственные новые квартиры в кирпичном доме десять семей поселка Светлый. В понедельник, 27 июля, они получили ключи от своих «однушек», «двушек» и «трешек». Одни получали их из рук главы городского округа и председателя думы, другие – от застройщика, третьи – от депутатов Заксобрания Свердловской области и настоятеля арамильского храма. Этот день стал праздником, который многие из них наверняка будут теперь отмечать, наравне с Днем рождения.

Барак, который до сих пор является местом их жительства, скоро будет снесен. Они пока с трудом в это верят – задрав головы вверх, осматривают свой новый дом, о чем-то переговариваются и благодарят представителей компаний-застройщика. Есть что: дом построен на му-

ниципальной земле в обмен на гарантии ООО «Лоджик-Девелопмент» предоставить мэрии определенную квоту квартир, в которые затем будут переселяться жители ветхого многоквартирника.

И не удивительно, что в этот день в Светлом порадоваться за людей и поздравить их с началом новой жизни собрались чиновники, строители и депутаты.

– Вы долго терпели неудобства, но все позади, – подчеркнул мэр Владимир Герасименко и добавил: событие более чем знаковое. – Все мы внесли свой вклад в то, чтобы сегодня собраться во дворе нового дома.

Арамиль – одна из первых территорий в Свердловской области, которая пошла по принципу частно-муниципального партнерства. Администрация городского округа предоставила застройщику землю, на которой, кстати, до недавнего времени стоял барак, а взамен после окончания строительства дома

десять квартир были отданы переселенцам, а остальные сорок реализованы компанией по рыночной цене. В итоге в накладе не остался никто: городской округ успешно переселил нуждающихся людей и получил в поселке вместо полуразвалившегося барака красивый современный дом, а компания, получившая землю на льготных условиях, завершив строительство, заработала на продаже оставшихся сорока квартир. Все расходы по возведению дома легли на плечи «Лоджик-Девелопмент», а бюджет понес на грузку только по подведению к дому необходимых коммуникаций.

По словам Владимира Леонидовича, важно, чтобы этот правильный опыт тиражировался со временем не только в городах Свердловской области, но и по всей России.

– Пока дом не сдан, но будьте уверены: к началу отопительного сезона все здесь будет полностью готово, – добавил он и заметил,

