

# Документы

8.3.	Размещение на сайте муниципального образования алгоритма действий по получению субъектом инвестиционной деятельности мер поддержки	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до 31.12.2015	Наличие схемы действий
------	--	--	---------------	------------------------

## 9. Наличие утвержденных схем тепло-водо-газо-электроснабжения Арамильского городского округа, а также информации о порядке получения технических условий на присоединение к энергетическим ресурсам

### Текущая ситуация:

Утверждены схемы тепло-водоснабжения Арамильского городского округа:  
- Постановлением Главы Арамильского городского округа от 12.12.2013 г № 1315 «Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования Арамильский городской округ»;  
- Решением Думы Арамильского городского округа от 5 июня 2014 г. № 37/1 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Арамильского городского округа на 2014 – 2035 годы».

Схемы газо-электроснабжения Арамильского городского округа не утверждены.

9.1.	Заключение соглашений между Администрацией Арамильского городского округа и ресурсоснабжающими организациями	Заместитель Главы Администрации Арамильского городского округа Мельников А.Г., председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до декабря 2015 года	Наличие заключенных соглашений со всеми ресурсоснабжающими организациями, работающими на территории Арамильского городского округа
9.2.	Размещение информации о реализации инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций на сайте Арамильского городского округа	Заместитель Главы Администрации Арамильского городского округа Мельников А.Г., председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	3 квартал 2015 года	Наличие публикации
9.3.	Размещение на сайте Арамильского городского округа информации о свободных энергетических мощностях	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е., ресурсоснабжающие организации	3 квартал 2015 года	Наличие публикации
9.4.	Утверждение и размещение на сайте Плана объектов и инвестиционных проектов Арамильского городского округа	Глава Арамильского городского округа Герасименко В.Л	до декабря 2015 года	Наличие публикации
9.5.	Мониторинг наличия утвержденных схем тепло-водо-газо-электроснабжения Арамильского городского округа	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	до декабря 2016 года	Наличие распорядительного документа Администрации Арамильского городского округа
9.6.	Разработка и размещение на сайте Арамильского городского округа порядка и блок-схемы подключения организаций к электро и газораспределительным сетям, коммунальной инфраструктуре	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е., Ресурсоснабжающие организации	3 квартал 2015 года	Наличие публикации
9.7.	Формирование базы данных ресурсоснабжающих организаций (телефон, адрес, время работы), размещение на сайте Арамильского городского округа	Председатель Комитета по экономике и стратегическому развитию Булаева Т.Е.	3 квартал 2015 года	Наличие публикации

**Сообщение о принятии решения о подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамильского городского округа, утвержденные Решением Думы Арамильского городского округа от 28.02.2013 г. №17/1»**

### I. Состав и порядок деятельности Комиссии

Состав и порядок деятельности Комиссии утвержден постановлением Главы Арамильского городского округа от 16.09.2014 г. № 816 «О создании Комиссии по землепользованию и застройке Арамильского городского округа» (с изменениями, внесенными постановлением Главы Арамильского городского округа от 19.09.2014 г. №826), опубликованного в газете «Арамильские вести» от 17.09.2014 г. № 37/943.

**Состав** Комиссии по землепользованию и застройке Арамильского городского округа:

Мельников А.Г. заместитель Главы Администрации Арамильского городского округа, председатель Комиссии  
Яцкевич В.В. начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа, заместитель председателя Комиссии

Коростелёва Е.В. инженер-архитектор муниципального учреждения «Арамильская служба заказчика», секретарь Комиссии  
члены комиссии:  
Коваленко Ю.В. начальник юридического отдела Администрации Арамильского городского округа  
Глазырина Н.И. главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа  
Светлакова Е.Ю. Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа

### ПОЛОЖЕНИЕ

о Комиссии по землепользованию и застройке Арамильского городского округа

#### 1. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет компетенцию и порядок деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Арамильского городского округа (далее - Комиссия).

2. Комиссия является постоянно действующим и формируется для обеспечения реализации Правил землепользования и застройки Арамильского городского округа (далее - Правила).

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации и Свердловской области, муниципальными нормативно-правовыми актами, настоящим Положением.

4. Председателем Комиссии назначается заместитель главы Администрации Арамильского городского округа.

Заместителем председателя Комиссии назначается начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа.

В состав Комиссии входят специалисты отраслевых (функциональных) органов Администрации Арамильского городского округа, деятельность которых связана с вопросами планирования развития, обустройства территории и функционирования городского хозяйства.

Секретарем Комиссии является инженер-архитектор Муниципального учреждения «Арамильская служба заказчика», который входит в ее состав и обладает правом голоса.

#### 2. Функции и права Комиссии

1. Функциями Комиссии являются:

1) обеспечение рассмотрения проектов предложений о внесении изменений в настоящие Правила, подготавливаемых по инициативе органа местного самоуправления Арамильского городского округа, на этапе, предшествующем проведению публичных слушаний, в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на территории городского округа;

2) обеспечение рассмотрения предложений о внесении изменений в Правила, направленных физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения правил земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений.

3) организация проведения публичных слушаний в случаях и порядке, определенных главой 4 Правил, подготовка заключения по результатам публичных слушаний;

4) организация проведения публичных слушаний по обсуждению документации по планировке территории, внесению изменений в Правила, подготовка заключения по результатам публичных слушаний;

5) подготовка Главе Арамильского городского округа заключения по результатам публичных слушаний, предложений по досудебному урегулированию споров в связи с обращениями физических и юридических лиц по поводу решений Администрации Арамильского городского округа, касающихся вопросов землепользования и застройки;

6) организация подготовки проектов нормативных правовых актов, иных документов, связанных с реализацией и применением настоящих Правил;

7) обеспечение координации действий и организационная работа в процессе обсуждения документации по планировке территории и подготовки к утверждению изменений в Правила;

8) опубликование результатов публичных слушаний, направление их на рассмотрение Главе Арамильского городского округа;

9) рассмотрение обращений заинтересованных лиц и выработка предложений по вопросам осуществления градостроительных изменений для комплексного освоения земельных участков в целях жилищного строительства;

10) рассмотрение обращений заинтересованных лиц и выработка предложений по вопросам осуществления развития застроенных территорий.

#### 2. Комиссия вправе:

1) принимать предложения, рекомендации, претензии по вопросам землепользования и застройки, в том числе заслушивать на заседаниях Комиссии представителей различных органов, организаций и граждан о внесении изменений в Правила;

2) запрашивать у государственных органов, органов местного самоуправления и организаций необходимую информацию, иные материалы, относящиеся к рассматриваемым на заседаниях вопросам;

3) привлекать к работе независимых экспертов;

4) публиковать материалы о своей деятельности;

5) принимать предложения, рекомендации, претензии в процессе обсуждения документации по планировке территории.

#### 3. Порядок деятельности Комиссии

1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний путем личного участия ее членов или лиц, их замещающих.

2. Кворум Комиссии для принятия решения - не менее двух третей от общего числа членов Комиссии.

3. Комиссия принимает решения по рассматриваемым вопросам открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих. При равенстве голосов «за» и «против» голос председательствующего является решающим.

4. Заседание Комиссии ведет председатель или заместитель председателя. При отсутствии обоих заседание ведет член Комиссии, уполномоченный председателем комиссии.

5. Рассмотрение каждого вопроса начинается с доклада по существу вопроса, затем выслушиваются мнения членов Комиссии, при необходимости - мнения заинтересованных лиц или привлеченных специалистов.

6. Итоги каждого заседания оформляются протоколом, который подписывается председателем и секретарем Комиссии. К протоколу могут прикладываться копии

Продолжение на стр. 10