

закончение договора о развитии застроенной территории, указанной в п. 1.4. настоящего договора, за каждый день просрочки;
4.5. В случае неисполнения, ненадлежащего исполнения Застройщиком или лицом, которому переданы права по договорам аренды земельных участков, предназначенных для строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки застроенной территории, обязанностей, предусмотренных 2.1.7 – 2.1.10 настоящего договора нарушившая сторона уплачивает штраф в размере 10 % от цены права на заключение договора о развитии застроенной территории, указанной в п. 1.4. настоящего договора.

Раздел 5. Обстоятельства непреодолимой силы (форс - мажор)

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.
5.2. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания настоящего договора и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправдано и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Стороны относят: военные действия, эпидемии, пожары, природные катастрофы, акты и действия государственных органов, делающие невозможным исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с законным порядком.
5.3. Сторона по настоящему договору, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна немедленно известить телеграммой или с помощью факсимильной связи другую Сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств. Если о вышеуказанных событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.
5.4. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается, и санкции за неисполнение обязательств не применяются.
5.5. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом другой Стороны, продлевает срок выполнения обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности обстоятельств и разумному сроку для устранения их последствий.
5.6. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 3 месяцев, Стороны должны договориться о судьбе настоящего Договора. Если соглашение Сторонами не достигнуто, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор путем направления заказным письмом другой Стороне соответствующего извещения.

Раздел 6. Прочие условия

6.1. Перемена лиц по настоящему договору за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации, не допускается.
6.2. Если в процессе осуществления строительства объектов, предусмотренных утвержденным проектом планировки застроенной территории, возникает необходимость внести изменения в указанный в пункте 2.1.2 настоящего договора план-график строительства, которые могут повлиять на продолжительность строительства, то такие изменения должны производиться по согласованию сторон в письменной форме.
6.3. При изменении законодательных и нормативных актов, ухудшающих положение сторон по сравнению с их состоянием в период заключения настоящего договора, что приведет к дополнительным затратам времени и денежных средств, согласованные сроки строительства, предусмотренные указанным в пункте 2.1.2 настоящего договора планом-графиком, могут быть отодвинуты соразмерно этому времени. В этом случае Застройщик согласовывает сроки строительства с Округом, с оформлением дополнительного соглашения к настоящему договору.
6.4. Обо всех изменениях в платежных и почтовых реквизитах Стороны обязаны немедленно извещать друг друга. Действия, совершенные по старым адресам и счетам, совершенные до получения уведомлений об их изменении, засчитываются в исполнение обязательств.
6.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
6.6. К настоящему Договору в качестве неотъемлемой части прилагаются:
- Графическое изображение застроенной территории (приложение №1);
- Перечень расположенных на застроенной территории зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу (приложение № 2);

Раздел 7. Юридические адреса и реквизиты сторон:

Округ: _____ Застройщик: _____
Юридический адрес: _____ Юридический адрес: _____
З.Л.Воробьева м.п. _____ м.п. _____

Перечень расположенных на застроенной территории зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу

1. Многоквартирный жилой дом № 111 по улице Рабочая города Арамил
2. Многоквартирный жилой дом № 113 по улице Рабочая города Арамил
3. Многоквартирный жилой дом № 114 по улице Рабочая города Арамил
4. Многоквартирный жилой дом № 115 по улице Рабочая города Арамил
5. Многоквартирный жилой дом № 116 по улице Рабочая города Арамил
6. Многоквартирный жилой дом № 117 по улице Рабочая города Арамил
7. Многоквартирный жилой дом № 119 по улице Рабочая города Арамил
8. Многоквартирный жилой дом № 121 по улице Рабочая города Арамил

Округ:

З.Л.Воробьева
м.п.

Застройщик:

м.п.

Приложение № 1
к договору развития застроенной территории

Графическое расположение территории под развитие
в Свердловской области, Сысертском районе, г. Арамил, кадастровом квартале 66:33:0101005



СВЕДЕНИЯ

представляемые для опубликования в средствах массовой информации в ходе выдвижения и регистрации кандидатов в депутаты Думы Арамилского городского округа шестого созыва 18 сентября 2016 года по трехмандатному избирательному округу №3

№	Фамилия имя, отчество	Датарождения	Образование	Основное место работы или службы, занимаемая должность (в случае отсутствия основного места работы или службы - род занятий)	Место жительства (населенный пункт)	Кем выдвинут (самовыдвижение, избирательным объединением)	Принадлежность к избирательному объединению (политической партии, общественному объединению), статус в нем	Гражданство (в том числе гражданство иностранного государства)	Сведения о судимости (при наличии)	Сведения об исполнении обязанностей депутата не постоянной основе (при наличии)	Дата выдвижения	Дата и основание регистрации кандидата	Сведения о выбытии
1	Шевчук Елена Владимировна	15.06.1975	высшее	МА ДОУ «Детский сад комбинированного вида №4 «Солнышко», заведующая	Свердловская область, Сысертский район, г. Арамил	Политическая партия «Единая Россия»	нет	РФ	нет	нет	22.07.2016	04.08.2016 Решение № 9/31	
2	Чернолаков Дмитрий Владимирович	11.10.1982	высшее	ООО «Мастерфайбр-Урал», Генеральный директор	Свердловская область, Сысертский район, г. Арамил	Региональное отделение политической партии «Российская партия пенсионеров за справедливость»	Член Регионального отделения политической партии «Российская партия пенсионеров за справедливость»	РФ	нет	нет	25.07.2016	06.08.2016 Решение №10/35	
3	Тухватов Рустам Рауатович	18.01.1979	высшее	ООО Управляющая компания «Константа плюс», директор	Свердловская область, Сысертский район, г. Арамил	Политическая партия «Единая Россия»	нет	РФ	нет	нет	25.07.2016	04.08.2016 Решение № 9/30	
4	Гончаров Александр Сергеевич	16.01.1982	высшее	ООО «Градострой», директор	Свердловская область, г. Екатеринбург	Региональное отделение политической партии Справедливая Россия	нет	РФ	нет	нет	26.07.2016	06.08.2016 Решение №10/32	
5	Дорохов Андрей Анатольевич	08.08.1979	высшее	ООО «СтройЭнергоС-наб», директор	Свердловская область, г. Полевской	Свердловское региональное отделение ЛДПР	нет	РФ	нет	нет	26.07.2016	06.08.2016 Решение №10/33	
6	Волков Алексей Владимирович	24.11.1982	высшее	АО «Арамилский завод передовых технологий», Главный энергетик	Свердловская область, Сысертский район, г. Арамил	Политическая партия «Единая Россия»	нет	РФ	нет	нет	28.07.2016	06.08.2016 Решение №10/36	

СВЕДЕНИЯ

представляемые для опубликования в средствах массовой информации в ходе выдвижения и регистрации кандидатов в депутаты Думы Арамилского городского округа шестого созыва 18 сентября 2016 года по трехмандатному избирательному округу № 2

№	Фамилия имя, отчество	Датарождения	Образование	Основное место работы или службы, занимаемая должность (в случае отсутствия основного места работы или службы - род занятий)	Место жительства (населенный пункт)	Кем выдвинут (самовыдвижение, избирательным объединением)	Принадлежность к избирательному объединению (политической партии, общественному объединению), статус в нем	Гражданство (в том числе гражданство иностранного государства)	Сведения о судимости (при наличии)	Сведения об исполнении обязанностей депутата не постоянной основе (при наличии)	Дата выдвижения	Дата и основание регистрации кандидата	Сведения о выбытии
1	Ипатов Сергей Юрьевич	19.12.1977	высшее	ООО «Компания Стройград», начальник юридического отдела	Свердловская область, Сысертский район, г. Арамил	самовыдвижение	нет	РФ	нет	нет	07.07.2016	06.08.2016 Решение №10/34	
2	Романов Алексей Николаевич	27.02.1982	Высшее	ОАО «МегаФон Ритейл» Уральский филиал, специалист по развитию розничной сети	Свердловская область, г. Екатеринбург	Политическая партия «Единая Россия»	нет	РФ	нет	нет	20.07.2016	30.07.2016 Решение № 7/23	
3	Адьева Файхуна Салимовна	19.03.1967	Высшее	МБУ «Культурно-досуговый комплекс «Виктория», директор	Свердловская область, Сысертский район, поселок Светлый,	самовыдвижение	нет	РФ	нет	нет	22.07.2016	04.08.2016 Решение № 9/29	
4	Тухватшин Ильшат Фаузылович	17.01.1969	Среднее профессиональное	Индивидуальный предприниматель	Свердловская область, Сысертский район, Дер. Большое Седельниково	Региональное отделение Политической партии Справедливая Россия	нет	РФ	нет	нет	27.07.2016	06.08.2016 № 10/37	
5	Порошилов Арсений Владимирович	20.07.1979	высшее	АНО ДПО «Учебный центр «Развитие», Заместитель директора	Свердловская область, Сысертский район, г. Арамил	Свердловское областное отделение Политической партии «КПРФ»	Член политической партии «КПРФ»	РФ	нет	нет	29.07.2016	06.08.2016 №10/38	

СВЕДЕНИЯ

представляемые для опубликования в средствах массовой информации в ходе выдвижения и регистрации кандидатов в депутаты Думы Арамилского городского округа шестого созыва 18 сентября 2016 года по трехмандатному избирательному округу № 5

Строка финансового отчета	Общая сумма, руб.	Хроликов Дмитрий Валерьевич	Бурдов Андрей Анатольевич	Фейст Олеся Владимировна	Мумич Алексей Андреевич	Федоров Геннадий Викторович	Ратфельдер Михаил Евгеньевич	Колкин Наталья Игоревна
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	2400	800	800	800	0	0	0
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда	0	0	0	0	0	0	0
3	Израсходовано средств, всего	240	67,5	50	122,5	0	0	0
4	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета	2160	732,5	750	677,5	0	0	0

Приложение к решению Арамилской городской территориальной избирательной комиссии от 29.06.2016 года № 11/68

СВЕДЕНИЯ

представляемые для опубликования в средствах массовой информации в ходе выдвижения и регистрации кандидатов в депутаты Думы Арамилского городского округа шестого созыва 18 сентября 2016 года по трехмандатному избирательному округу № 5

№	Фамилия имя, отчество	Дата рождения	Образование	Основное место работы или службы, занимаемая должность (в случае отсутствия основного места работы или службы - род занятий)	Место жительства (населенный пункт)	Кем выдвинут (самовыдвижение, избирательным объединением)	Принадлежность к избирательному объединению (политической партии, общественному объединению), статус в нем	Гражданство (в том числе гражданство иностранного государства)	Сведения о судимости (при наличии)	Сведения об исполнении обязанностей депутата не постоянной основе (при наличии)	Дата выдвижения	Дата и основание регистрации кандидата	Сведения о выбытии
1	Федоров Геннадий Викторович	27.07.1961	средне-техническое	ПАО «Аэропорт Кольцово» водитель автомобиля-оператора багажа VIP терминала	г. Арамил	ВПП «Единая Россия»	Член ВПП «Единая Россия»	Россия	нет	нет	17.07.2016	06.08.2016 Решение № 7/23	
2	Фейст Олеся Владимировна	06.01.1987	нет	безработная	гор. Арамил	самовыдвижение	нет	Россия	нет	нет	23.07.2016	06.08.2016 Решение № 7/27	
3	Мумич Алексей Андреевич	13.12.1984	среднее профессиональное	ООО «Региональная Финансово-Правовая Компания» Правовой Стандарт» генеральный директор	гор. Екатеринбург	Политическая партия ЛДПР	Член Политической партии ЛДПР	Россия	нет	нет	27.07.2016	06.08.2016 Решение № 7/26	
4	Ратфельдер Михаил Евгеньевич	23.06.1985	среднее профессиональное	ООО «Квадра -УРАЛ», генеральный директор	гор. Екатеринбург	Политическая партия ЛДПР	Член Политической партии ЛДПР	Россия	нет	нет	27.07.2016	06.08.2016 Решение № 7/25	
5	Чабан Любовь Алексеевна	24.12.1959	нет	Пенсионерка	пос. Арамил	Политическая партия КПРФ	Член Политической партии КПРФ	Россия	нет	нет	29.07.2016	06.08.2016 Решение № 7/24	
6	Колкин Наталья Игоревна	25.11.1990	среднее-профессиональное	ООО Вулканическая вода премиум класса, главный бухгалтер	гор. Арамил	Политическая партия «Справедливая Россия»	нет	Россия	нет	нет	29.07.2016	06.08.2016 Решение № 7/28	