произведена Покупателем до регистрации перехода права собственности.

4. Ответственность сторон

4.1. За нарушение сроков оплаты Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 0,01% от цены Участка, указанной в пункте 3.1 настоящего договора за каждый календарный день просрочки.

4.2. В иных случаях невыполнения либо ненадлежащего выполнения условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Заключительные положения и реквизиты сторон

Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из них: один для Покупателя, один для Продавца и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора:
акт приема-передачи земельного участка (Приложение № 1).

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа
624001 г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12, тел.: 385-32-86, каб. № 20

Покупатель:

_____
___

Приложение № 1
к договору купли-продажи земельного
участка с нежилым зданием по адресу:
Свердловская область, Сысертский район,
город Арамиль, ул. Лесная, 8

№ __ от «___» _____ 2016 г.

АКТ
приема-передачи земельного участка

г.Арамиль
«___» _____ 2016 года

Мы, нижеподписавшиеся, **Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа** в лице председателя Воробьевой Зои Леонидовны, действующей на основании Положения (далее – Продавец), с одной стороны, и ___ _____, _____ года рождения, паспорт _____ выдан _____ _____. Адрес регистрации: _____ _____(далее – Покупатель), с другой стороны, на основании договора купли-продажи земельного участка с нежилым зданием от «___» _____ 2016 года, №___, составили настоящий акт о том, что Продавец передал, а Покупатель принял земельный участок и расположенное на нем нежилое здание (далее – Объект), имеющие следующие характеристики:

1.1.1. Местоположение Объекта: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Лесная, 8.

1.1.2. Общая площадь земельного участка – 1948 квадратных метров

1.1.3. Кадастровый номер земельного участка – 66:33:0101002:2444;

1.1.3. Категория земель – земли населенных пунктов;

1.1.4. Разрешенное использование: общественное использование объектов капитального строительства;

1.1.5. Общая площадь нежилого здания - 265,4 кв.м.

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа
624001 г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12
тел.: 385-32-86, каб. № 20

Покупатель:

_____

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 11.10.2016 № 531

Об отмене постановления главы Арамильского городского округа от 27.09.2016 № 523 «О проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных по адресам: Свердловская область, Сысертский район, п.Светлый, ул.Центральная, 1-Б, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Свободы, 4; Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Свободы, 39-А, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 42-А; Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 44 и аренде земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. Пролетарская (правый берег пруда)

В соответствии со статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах Свердловской области», статьёй 28 Устава Арамильского городского округа, в целях исправления технической ошибки

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить постановление главы Арамильского городского округа от 27.09.2016 № 523 «О проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных по адресам: Свердловская область, Сысертский район, п. Светлый, ул. Центральная, 1-Б, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Свободы, 4; Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Свободы, 39-А, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 42-А; Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. 1 Мая, 44 и аренде земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. Пролетарская (правый берег пруда)».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет, официальном сайте Арамильского городского округа www.aramilgo.ru
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамильского городского округа В.Л. Герасименко

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Арамильского городского округа
от 12.10.2016 № 459

П Л А Н
План проведения Администрацией Арамильского городского округа плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2016 год

Наименование юридического лица (филиала, представительства, обособленного структурного подразделения) (ЮЛ) (ф.и.о. индивидуального предпринимателя (ИП)), деятельность которого подлежит проверке	Адреса				Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Цель проведения проверки	Основание проведения проверки				Месяц начала проведения проверки	Срок проведения плановой проверки		Форма проведения проверки (документарная, выездная, документарная и выездная)	**НОМЕР ПРОВЕРКИ В СИСТЕМЕ АС ЕРП (не заполняется при создании нового плана)**
	места нахождения ЮЛ	места жительства ИП	мест фактического осуществления деятельности ЮЛ, ИП	места нахождения объектов				дата государственной регистрации ЮЛ, ИП	дата окончания последней проверки	дата начала осуществления ЮЛ, ИП деятельности в соответствии с представленным уведомлением о ее начале деятельности	иные основания в соответствии с федеральным законом		рабочих дней	рабочих часов (для МСП и МКП)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		12	13	14	15	16	22
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ ПЕРВОМАЙСКОЕ"	624002, Свердловская обл., р-н Сысертский, г. Арамиль, ул. 1 Мая, 71А, оф. 199		624002, Свердловская обл., р-н Сысертский, г. Арамиль, ул. 1 Мая, 71А, оф. 199	624002, Свердловская обл., р-н Сысертский, г. Арамиль, ул. 1 Мая, 71А, оф. 199	1156658043145	6685094992	*контроль обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда*	15.07.2015				01.02.2017	20		выездная	201700633159
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "КОСМОНАВТЫ 1"	624000, Свердловская обл., г. Арамиль, ул. Космонавтов, д. 9		624000, Свердловская обл., г. Арамиль, ул. Космонавтов, д. 9, кв. 29	624000, Свердловская обл., г. Арамиль, ул. Космонавтов, д. 9, кв. 29	1096652000720	6652028578	*контроль обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда*	22.04.2009				01.09.2017	20		выездная	201700633162

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 12.10.2016 № 459

Об утверждении плана проведения Администрацией Арамильского городского округа плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2017 год

В соответствии с Федеральными законами от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», на основании Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план проведения Администрацией Арамильского городского округа плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2017 год (Приложение № 1).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа А.Г. Мельникова.

Глава Арамильского городского округа В.Л. Герасименко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 12.10.2016 № 458

О разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа на 2017 - 2018 годы

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.09.2010 № 754 «Об утверждении Правил установления нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», во исполнение Постановления Правительства Свердловской области от 22.12.2010 № 1826-1111 «Об утверждении порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территориях муниципальных образований в Свердловской области», Постановления Правительства Свердловской области от 25.08.2014 № 725-ПП «О внесении изменения в порядок разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территориях муниципальных образований в Свердловской области», утвержденный Постановлением Правительства Свердловской области от 22.12.2010 № 1826-1111», на основании статьи 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План мероприятий по подготовке проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа на 2017-2018 годы (Приложение № 1).
2. Утвердить Положение о комиссии по разработке проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа (Приложение № 2).
3. Утвердить состав комиссии по разработке проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа (Приложение № 3).
4. Контроль за ходом разработки проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа возложить на Председателя комиссии по подготовке проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа.
5. Председателю Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа Т.Е. Булаевой организовать сбор предложений по развитию сети нестационарных торговых объектов в части включения в схему размещения нестационарных торговых объектов от физических или юридических лиц.
6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.
7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа А.Г. Мельникова.

Глава Арамильского городского округа В.Л. Герасименко

Приложение № 1
к постановлению Главы
Арамильского городского округа
от 12.10.2016 № 458

ПЛАН
мероприятий по подготовке проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа на 2017-2018 годы

№ п/п	Этапы разработки	Мероприятия	Ответственный	Срок исполнения
1	2	3	4	5
	Инвентаризация торговых объектов и мест их размещения	инвентаризация фактически существующих нестационарных торговых объектов	Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа, Комитет по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа	15.10.2016
		инвентаризация фактически существующих мест размещения нестационарных торговых объектах	Комитет по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа	15.10.2016
		инвентаризация хозяйствующих субъектов, фактически осуществляющих торговую деятельность в существующих нестационарных торговых объектах, расположенных в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в муниципальной собственности	Комитет по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа	15.10.2016
		инвентаризация действующих договоров аренды земельных участков, используемых под установку и эксплуатацию нестационарных торговых объектов	Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа	25.10.2016
		подготовка реестра нестационарных торговых объектов	Комитет по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа	10.11.2016
2	Разработка проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов	Разработка проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов	Комитет по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа, Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа	15.11.2016
		согласование схемы размещения нестационарных торговых объектов с федеральным органом исполнительной власти или исполнительным органом государственной власти Свердловской области, являющимся основным уполномоченным органом по управлению государственным имуществом Свердловской области, включение нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности (в федеральной собственности или в собственности Свердловской области	Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа	20.11.2016
		Подготовка проекта постановления Главы Арамильского городского округа об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа в 2017-2018 годах	Комитет по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа	15.11.2016