

опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте Арамилского городского округа в сети Интернет.

Приложение № 2
к постановлению Главы Арамилского городского округа от 30.11.2016 г. № 621

Порядок направления в Комиссию по землепользованию и застройке Арамилского городского округа предложений по подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа»

1. С момента опубликования постановления Главы Арамилского городского округа о подготовке проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Арамилского городского округа» (далее – Правил) в течение срока проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по землепользованию и застройке Арамилского городского округа (далее – Комиссия) на имя председателя предложения по подготовке проекта о внесении изменений в Правила (далее - Предложения).
2. Предложения могут быть направлены по почте, переданы непосредственно в Комиссию либо оставлены в Администрации Арамилского городского округа по адресу: 624000, Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул.1 Мая, 12, кабинет № 2.
3. Предложения должны быть изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, обратного адреса и даты подготовки Предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные Предложения, а также Предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта о внесении изменений в Правила, Комиссией не рассматриваются.
4. Предложения могут содержать обосновывающие материалы (как на бумажных, так и на магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.
5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта Правил, не рассматриваются.
6. Рассмотрение Предложений Комиссией осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 30.11.2016 года № 620

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод низкого давления по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул.Свободы, д.42г»

В соответствии со статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава Арамилского городского округа, на основании заявления ООО «Техноторг», в целях установления границ земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейных объектов:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять предложение общества с ограниченной ответственностью «Техноторг» о подготовке проекта планировки и проекта межевания линейного объекта «Газопровод низкого давления по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул.Свободы, д.42г» (далее - территория).
2. Рекомендовать заинтересованным лицам в десятидневный срок со дня опубликования настоящего постановления представить свои предложения в письменной форме о сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул.1 Мая, д.12, каб. 16.
3. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа в течение пятнадцати дней со дня издания настоящего постановления выдать обществу с ограниченной ответственностью «Техноторг» техническое задание на разработку документации по проекту планировки и проекту межевания территории с учетом поступивших предложений от заинтересованных лиц.
4. Обществу с ограниченной ответственностью «Техноторг» в течение одного месяца со дня издания настоящего постановления представить в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа разработанный проект планировки и проект межевания территории.
5. Непредставление обществом с ограниченной ответственностью «Техноторг» проекта планировки и проекта межевания территории в течение срока, указанного в пункте 4 постановления, является основанием для признания утратившим силу настоящего постановления.
6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте администрации Арамилского городского округа в сети Интернет www.aramilgo.ru.
7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамилского городского округа А.Г. Мельникова.

Глава Арамилского городского округа

В.Л. Герасименко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 30.11.2016 года № 619

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод – закальцовка низкого давления по улицам Щорса, 8 Марта, Новоселов с установкой ГРПШ в районе улицы Новоселов, город Арамил»

В соответствии со статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава Арамилского городского округа, на основании заявления АО «ГАЗЭКС», в целях установления границ земельного участка, предназначенного для строительства и размещения линейных объектов:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять предложение Акционерного общества «ГАЗЭКС» о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Газопровод – закальцовка низкого давления по улицам Щорса, 8 Марта, Новоселов с установкой ГРПШ в районе улицы Новоселов, город Арамил» (далее - территория).
2. Рекомендовать заинтересованным лицам в десятидневный срок со дня опубликования настоящего постановления представить свои предложения в письменной форме о сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул.1 Мая, д.12, каб. 16.
3. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа в течение пятнадцати дней со дня издания настоящего постановления выдать Акционерному обществу «ГАЗЭКС» техническое задание на разработку документации по проекту планировки и проекту межевания территории с учетом поступивших предложений от заинтересованных лиц.
4. Акционерному обществу «ГАЗЭКС» в течение одного месяца со дня издания настоящего постановления представить в отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа разработанный проект планировки и проект межевания территории.
5. Непредставление Акционерным обществом «ГАЗЭКС» проекта планировки и проекта межевания территории в течение срока, указанного в пункте 4 постановления, является основанием для признания утратившим силу настоящего постановления.
6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте администрации Арамилского городского округа в сети Интернет www.aramilgo.ru.
7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамилского городского округа А.Г. Мельникова.

Глава Арамилского городского округа

В.Л. Герасименко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 30.11.2016 г. № 622

О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный Арамилского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамилского городского округа от 29.09.2011 г. № 72/3

В соответствии со статьей 24,30,33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», генеральным планом Арамилского городского округа, утвержденным решением Думы Арамилского городского округа от 29.09.2011 г. № 72/3 (с изменениями от 28.08.2014 г. № 40/8) руководствуясь Уставом Арамилского городского округа, на основании предложений, поступивших от Янчия О.Ю. и Ушакова К.В., действующего по доверенности 66 АА 2268438 за Исейма А.Л., определения Сысертского районного суда Свердловской области от 21.04.2016 года,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить подготовку предложений о внесении изменений в Генеральный план Арамилского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамилского городского округа от 29.09.2011 г. №72/3 (с изменениями от 28.08.2014 г. № 40/8), в части внесения следующих изменений:
 - изменить функциональную зону «Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры», установленную в отношении земельного участка, отнесенного к категории земель – земли населённых пунктов, с кадастровым номером 66:25:02022003:192, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г. Арамил, ул. Степана Разина, д. 30а, разрешенное использование – «под скважину», на функциональную зону «Зона размещения усадебной жилой застройки социального типа», с внесением изменений в границу населенного пункта город Арамил и границу Арамилского городского округа;
 - изменить функциональную зону «Зона размещения древесно-кустарниковой растительности», установленную в отношении земельного участка, отнесенного к категории земель – земли населённых пунктов, с кадастровым номером 66:33:0401001:0119, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, п. Светлый, 48-А, разрешенное использование – для производственных целей, на функциональную зону «Зона размещения объектов производственного назначения»;
2. Утвердить:
 - 2.1. Порядок и сроки проведения работ по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Арамилского городского округа» (Приложение № 1).
 - 2.2. Порядок направления в Главе Арамилского городского округа предложений о внесении изменений в Генеральный план Арамилского городского округа» (Приложение № 2).
 3. Определить внебюджетное финансирование выполнения работ по подготовке проектов из средств заказчика.
 4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамилские вести» и разместить на сайте Арамилского городского округа: www.aramilgo.ru.
 5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамилского городского округа А.Г. Мельникова.

Глава Арамилского городского округа

В.Л. Герасименко

Приложение № 1
к постановлению Главы Арамилского городского округа от 30.11.2016 г. № 622

Порядок и сроки проведения работ по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Арамилского городского округа»

1. Настоящий Порядок проведения работ по подготовке предложений о внесении изменений Генерального плана Арамилского городского округа (далее - Проект) разработан в соответствии с требованиями статей 24,30,33 Градостроительного кодекса Российской Федерации и устанавливает положения, касающиеся организации работ по подготовке Проекта.
2. В срок до 23.12.2016 г. Администрация Арамилского городского округа представляет Проект в Отдел архитектуры и градостроительства на рассмотрение и проверку.
3. Отдел архитектуры и градостроительства в трехдневный срок осуществляет проверку Проекта на соответствие требованиям технических регламентов.
4. По результатам указанной в пункте 3 настоящего Порядка проверки Отдел архитектуры и градостроительства направляет Проект Главе Арамилского городского округа или, в случае обнаружения несоответствия Проекта требованиям и документам, указанным в пункте 3 настоящего Порядка, в Администрацию Арамилского городского округа на доработку.
5. Срок рассмотрения Администрацией Арамилского городского округа направленного на доработку Проекта составляет не более 10 дней.
6. Глава Арамилского городского округа, при получении от Отдела архитектуры и градостроительства Проекта, принимает решение о проведении публичных слушаний по такому Проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого Проекта.
7. Публичные слушания по Проекту проводятся в порядке, определяемом Уставом Арамилского городского округа, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Арамилском городском округе, утвержденным Решением Арамилской муниципальной Думы от 15.09.2005 № 18/5, в соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с пунктом 8 настоящего Порядка.
8. Продолжительность публичных слушаний по Проекту составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта.
9. После завершения публичных слушаний по Проекту Отдел архитектуры и градостроительства и представляет указанный проект Главе Арамилского городского округа. Обязательствами приложениями к Проекту являются протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.
10. Глава Арамилского городского округа в течение десяти дней после представления ему Проекта и указанных в пункте 9 настоящего Порядка обязательных приложений должен принять решение о направлении указанного проекта Думе Арамилского городского округа или отклонении Проекта или о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.
11. Проект утверждается Думой Арамилского городского округа. Обязательными приложениями к Проекту являются протоколы публичных слушаний по указанному Проекту и заключение о результатах таких публичных слушаний.
12. Дума Арамилского городского округа по результатам рассмотрения Проекта и обязательных приложений к нему может утвердить Проект или направить Проект на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний по указанному проекту.
13. Проект подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Арамилского городского округа в сети Интернет.

Приложение № 2
к постановлению Главы Арамилского городского округа от 30.11.2016 г. № 622

Порядок направления Главе Арамилского городского округа предложений о внесении изменений в Генеральный план Арамилского городского округа

1. С момента опубликования постановления Главы Арамилского городского округа о подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план Арамилского городского округа» (далее – Проект) в течение срока проведения работ по подготовке Проект, заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять Главе Арамилского городского округа предложения по подготовке Проекта (далее - Предложения).
2. Предложения могут быть направлены по почте, переданы в Администрации Арамилского городского округа по адресу: 624000, Свердловская область, Сысертский район, г.Арамил, ул.1 Мая, 12, каб.1.
3. Предложения должны быть изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, обратного адреса и даты подготовки Предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные Предложения, а также Предложения, не имеющие отношения к подготовке Проекта, Главой Арамилского городского округа не рассматриваются.
4. Предложения могут содержать обосновывающие материалы (как на бумажных, так и на магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.
5. Предложения, поступившие Главе Арамилского городского округа после завершения работ по подготовке Проекта, не рассматриваются.
6. Рассмотрение Предложений Главой Арамилского городского округа осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.