

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 30.11.2016 № 532

**Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа на 2017-2018 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 22.12.2010 года № 1826-ПП «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территориях муниципальных образований в Свердловской области», постановлением Администрации Арамильского городского округа от 12.10.2016 года № 458 «О разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа на 2017-2018 годы», руководствуясь статьей 31 Устава Арамильского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

- Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа (Приложение № 1).
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа А.Г. Мельникова.

Глава Арамильского городского округа В.Л. Герасименко

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
Арамильского городского округа  
от 30.11.2016 № 532

**Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа на 2017-2018 годы**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Схема размещения нестационарных торговых объектов разработана в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28.12.2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации». Постановлением Правительства Свердловской области от 22.12.2010 года № 1826-ПП «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территориях муниципальных образований в Свердловской области», постановлением Администрации Арамильского городского округа от 12.10.2016 года № 458 «О разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа на 2017-2018 годы».

Схема размещения нестационарных торговых объектов разработана 2017-2018 годы (таблица) и отражает количественные и качественные показатели сети нестационарных торговых объектов, параметры их использования по состоянию на дату разработки схемы размещения. Схема размещения представляет собой совокупность систематизированных материалов в форме текста, таблиц, на электронном и бумажных носителях.

Размещение нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа осуществляется в соответствии со схемой нестационарных торговых объектов, утвержденной с учетом требований законодательства Российской Федерации.

Нестационарная торговля в местах, не предусмотренных в утвержденной схеме, а также без разрешения на размещение нестационарного торгового объекта считается несанкционированной, а лица, ее осуществляющие, привлекаются к ответственности в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Размещение нестационарных торговых объектов, включенных в Схему размещения нестационарных торговых объектов на террито-

рии Арамильского городского округа на 2017-2018 годы, кроме объектов в местах размещения ярмарок и местах проведения массовых мероприятий, осуществляется на основании заключенного договора аренды, передача прав по договору третьим лицам не допускается и влечет к расторжению договора. Размещение новых нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа возможно только путем внесения дополнений и изменений в утвержденную Схему размещения нестационарных торговых объектов.

Нестационарные торговые объекты, включенные в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа на 2017-2018 годы на период до окончания срока договора аренды земельного участка, по истечении срока договора аренды земельного участка считаются исключенными из Схемы размещения нестационарных торговых объектов и подлежат сносу.

Внешний вид и параметры объектов, включенных в Схему размещения нестационарных торговых объектов, а также иные устанавливающие объекты в течение срока действия договора аренды должны соответствовать эскизному проекту, согласованному Отделом архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа, и использоваться в соответствии с утвержденной специализацией объекта. Самовольное изменение специализации нестационарного объекта является основанием для расторжения договора аренды земельного участка в порядке, установленном действующим законодательством.

Схема размещения нестационарных торговых объектов утверждается в целях обеспечения единства требований к размещению нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа, формирования торговой инфраструктуры, соблюдению требований о размещении не менее чем шестидесяти процентов от общего количества нестационарных торговых объектов для использования субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, соблюдения прав и законных интересов населения округа, включая обеспечение доступности продовольственных и непродовольственных товаров и безопасности, при размещении торговых объектов на территории городского округа.

**2. РЕЗУЛЬТАТЫ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

1. В соответствии с постановлением Администрации Арамильского городского округа от 12.10.2016 года № 458 «О разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа на 2017 - 2018 годы» проведена инвентаризация нестационарных торговых объектов по следующим направлениям:

- инвентаризация фактически существующих нестационарных торговых объектов;
- инвентаризация фактически существующих мест размещения нестационарных торговых объектах;
- инвентаризация хозяйствующих субъектов, фактически осуществляющих торговую деятельность в существующих нестационарных торговых объектах, расположенных в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в муниципальной собственности;
- инвентаризация действующих договоров аренды земельных участков, используемых под установку и эксплуатацию нестационарных торговых объектов.

2. В результате проведенной инвентаризации существующих нестационарных торговых объектов составлен реестр нестационарных торговых объектов, размещенных на территории Арамильского городского округа (таблица № 1) по состоянию на 01.10.2016 года. Согласно данному реестру количество мест размещения нестационарных торговых объектов составило 56, из них 26 расположены на земельных участках муниципальной формы собственности, в том числе:

- 17 павильонов;
- 2 киоска;
- 2 трейлеры;
- 2 лотка;
- 3 земельных участка для мест проведения общегородских мероприятий, продажи продовольственных и непродовольственных товаров, из них 1 участок расположен в сельской местности.

Доля торговой площи объектов нестационарной торговли по отношению к общей площи всех объектов розничной торговли составляет 2,2 %.

3. Согласно требованиям Федерального закона от 28.12.2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», схемой размещения нестационарных торговых объектов должно предусматриваться размещение не менее чем 60 процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов. По результатам инвентаризации на территории Арамильского городского округа 100 процентов нестационарных торговых объектов используется субъектами малого и среднего бизнеса.

4. Схема размещения нестационарных торговых объектов отражает доступность услуг торговли для жителей округа, разработана и утверждена по результатам инвентаризации.

Таблица № 1

Идентификационный номер места размещения	Кадастровый номер места размещения (земельного участка, здания, строения)	Информация о месте размещения нестационарного торгового объекта						Информация о нестационарных торговых объектах				Площадь (кв. м.)		
		Наименование собственника	Адрес, иные ориентиры	Площадь	Площадь	Цели использования	Количество объектов	Предназначение для использования субъектами малого бизнеса	Период, на который планируется размещение объекта нестационарной торговли	Идентификационный номер объекта	Вид объекта	Специализация объекта		
начало	окончание													
1	Земельный участок	66:33:0201001:454	14 Арамильский городской округ	п. Арамиль, ул. Заводская, 20	44	Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	04.03.2009		павильон	непродовольственные товары	предметы одежды, обувь	44 18
2	Земельный участок	66:33:0101009:318	14 Арамильский городской округ	г. Арамиль, ул. Курчатова, 146	15	Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	15.04.2010		павильон	продовольственные товары	продукты питания	48 40
3	Земельный участок		14 Арамильский городской округ	г. Арамиль, ул. Октябрьская, 169	38	Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	29.07.2016		павильон	продовольственные товары	продукты питания	45 20
4	Земельный участок		14 Арамильский городской округ	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	18	Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	02.08.2013		павильон	общественное питание	продукты общественного питания	18
5	Земельный участок		14 Арамильский городской округ	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 71		Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	02.08.2013		павильон	продовольственные товары	продукты питания	18 16
6	Земельный участок	66:33:0101007:164	14 Арамильский городской округ	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 11в	36	Розн. торговля	2	Под объекты мелко-розничной торговли	07.05.2010		павильон	непродовольственные товары	печатные издания/сотовая связь	36 25
7	Земельный участок	66:33:0101007:164	14 Арамильский городской округ	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 14	30	общ. питание	2	Под объекты мелко-розничной торговли	21.10.2015		павильон	общественное питание/непродовольственные товары	общественное питание/сотовая связь	30 19
8	Земельный участок	66:33:0101008:1728	14 Арамильский городской округ	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 15б	37	Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	19.02.2014		павильон	непродовольственные товары	сотовая связь	37 14
9	Земельный участок	66:33:0101007:246	14 Арамильский городской округ	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12	45	Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	02.12.2011		павильон	непродовольственные товары	цветы, семена	45 43
10	Земельный участок	66:33:0101007:2368	14 Арамильский городской округ	г. Арамиль, ул. Ленина, 2а	35	Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	02.12.2013		павильон	продовольственные/непродовольственные товары	продукты питания/предметы одежды, игрушки	80 40
11	Земельный участок		14 Арамильский городской округ	г. Арамиль, ул. Космонавтов	10	Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	08.08.2015		павильон	продовольственные товары	продукты питания	10 10
12	Земельный участок	66:33:0101002:542	14 Арамильский городской округ	г. Арамиль, ул. Рабочая, 126		Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли			павильон	продовольственные товары	продукты питания	20 15
13	Земельный участок		14 Арамильский городской округ	г. Арамиль, ул. Рабочая, 120,а	10	общ. пит	1	Под объекты мелко-розничной торговли	02.08.2013		трейлер-ку-пава	общественное питание	продукты общественного питания	10 10
14	Земельный участок	66:33:0101002:474	14 Арамильский городской округ	г. Арамиль, ул. Рабочая, 108		Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли			павильон	продовольственные товары	продукты питания	10 10
15	Земельный участок		14 Арамильский городской округ	г. Арамиль, ул. Космонавтов, 11		Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	13.10.2015		павильон	продовольственные товары	продукты питания	15 8
16	Земельный участок		14 Арамильский городской округ	г. Арамиль, ул. Космонавтов, 11		Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	14.10.2016		павильон	продовольственные товары	продукты питания	15 8
17	Земельный участок		14 Арамильский городской округ	г. Арамиль, ул. Космонавтов, 11		Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	13.10.2016		киоск	продовольственные товары	продукты питания	10
18	Земельный участок		14 Арамильский городской округ	г. Арамиль, ул. Космонавтов, 11		Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	20.10.2016		киоск			