

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 30.11.2016 № 532

Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамилского городского округа на 2017-2018 годы

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 22.12.2010 года № 1826-ПП «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территориях муниципальных образований в Свердловской области», постановлением Администрации Арамилского городского округа от 12.10.2016 года № 458 «О разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамилского городского округа на 2017-2018 годы», руководствуясь статьей 31 Устава Арамилского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамилского городского округа (Приложение № 1).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамилские вести» и разместить на официальном сайте Арамилского городского округа

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамилского городского округа А.Г. Мельникова.

Глава Арамилского городского округа В.Л. Герасименко

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
Арамилского городского округа  
от 30.11.2016 № 532

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамилского городского округа на 2017-2018 годы

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Схема размещения нестационарных торговых объектов разработана в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28.12.2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Свердловской области от 22.12.2010 года № 1826-ПП «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территориях муниципальных образований в Свердловской области», постановлением Администрации Арамилского городского округа от 12.10.2016 года № 458 «О разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамилского городского округа на 2017-2018 годы».

Схема размещения нестационарных торговых объектов разработана 2017-2018 годы (таблица) и отражает количественные и качественные показатели сети нестационарных торговых объектов, параметры их использования по состоянию на дату разработки схемы размещения. Схема размещения представляет собой совокупность систематизированных материалов в форме текста, таблиц, на электронном и бумажных носителях.

Размещение нестационарных торговых объектов на территории Арамилского городского округа осуществляется в соответствии со схемой нестационарных торговых объектов, утвержденной с учетом требований законодательства Российской Федерации.

Нестационарная торговля в местах, не предусмотренных в утвержденной схеме, а также без разрешения на размещение нестационарного торгового объекта считается несанкционированной, а лица, ее осуществляющие, привлекаются к ответственности в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Размещение нестационарных торговых объектов, включенных в Схему размещения нестационарных торговых объектов на террито-

рии Арамилского городского округа на 2017-2018 годы, кроме объектов в местах размещения ярмарок и местах проведения массовых мероприятий, осуществляется на основании заключенного договора аренды, передача прав по договору третьим лицам не допускается и влечет к расторжению договора. Размещение новых нестационарных торговых объектов на территории Арамилского городского округа возможно только путем внесения дополнений и изменений в утвержденную Схему размещения нестационарных торговых объектов.

Нестационарные торговые объекты, включенные в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамилского городского округа на 2017-2018 годы на период до окончания срока договора аренды земельного участка, по истечении срока договора аренды земельного участка считаются исключенными из Схемы размещения нестационарных торговых объектов и подлежат сносу.

Внешний вид и параметры объектов, включенных в Схему размещения нестационарных торговых объектов, а также вновь устанавливаемые объекты в течение срока действия договора аренды должны соответствовать эскизному проекту, согласованному Отделом архитектуры и градостроительства Администрации Арамилского городского округа, и использоваться в соответствии с утвержденной специализацией объекта. Самовольное изменение специализации нестационарного объекта является основанием для расторжения договора аренды земельного участка в порядке, установленном действующим законодательством.

Схема размещения нестационарных торговых объектов утверждается в целях обеспечения единства требований к размещению нестационарных торговых объектов на территории Арамилского городского округа, формированию торговой инфраструктуры, соблюдению требований о размещении не менее чем шестидесяти процентов от общего количества нестационарных торговых объектов для использования субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, соблюдения прав и законных интересов населения округа, включая обеспечение доступности продовольственных и непродовольственных товаров и безопасности, при размещении торговых объектов на территории городского округа.

2. РЕЗУЛЬТАТЫ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. В соответствии с постановлением Администрации Арамилского городского округа от 12.10.2016 года № 458 «О разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамилского городского округа на 2017 - 2018 годы» проведена инвентаризация нестационарных торговых объектов по следующим направлениям:

- 1) инвентаризация фактически существующих нестационарных торговых объектов;

2) инвентаризация фактически существующих мест размещения нестационарных торговых объектов;

3) инвентаризация хозяйствующих субъектов, фактически осуществляющих торговую деятельность в существующих нестационарных торговых объектах, расположенных в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в муниципальной собственности;

4) инвентаризация действующих договоров аренды земельных участков, используемых под установку и эксплуатацию нестационарных торговых объектов.

2. В результате проведенной инвентаризации существующих нестационарных торговых объектов составлен реестр нестационарных торговых объектов, размещенных на территории Арамилского городского округа (таблица № 1) по состоянию на 01.10.2016 года. Согласно данным реестра количество мест размещения нестационарных торговых объектов составило 56, из них 26 расположены на земельных участках муниципальной формы собственности, в том числе:

- 17 павильонов;

- 2 киоска;

- 2 трейлера;

- 2 лотка;

- 3 земельных участка для мест проведения общегородских мероприятий, продажи продовольственных и непродовольственных товаров, из них 1 участок расположен в сельской местности.

Доля торговой площади объектов нестационарной торговли по отношению к общей площади всех объектов розничной торговли составляет 2,2 %.

3. Согласно требованиям Федерального закона от 28.12.2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», схемой размещения нестационарных торговых объектов должно предусматриваться размещение не менее чем 60 процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов. По результатам инвентаризации на территории Арамилского городского округа 100 процентов нестационарных торговых объектов используется субъектами малого и среднего бизнеса.

4. Схема размещения нестационарных торговых объектов отражает доступность услуг торговли для жителей округа, разработана и утверждена по результатам инвентаризации.

Таблица № 1

РЕЕСТР ДЕЙСТВУЮЩИХ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ, РАЗМЕЩЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В 2016 ГОДУ

Информация о месте размещения нестационарного торгового объекта										Информация о нестационарных торговых объектах								
Идентификационный номер места размещения	Вид места размещения	Кадастровый номер места размещения (земельного участка, здания, строения)	Наименование собственника	Адрес, иные ориентиры	Площадь	Площадь	Цели использования	Количество объектов	Предназначение для использования субъектами малого бизнеса	Период, на который планируется размещение объекта нестационарной торговли		Идентификационный номер объекта	Вид объекта	Специализация объекта	Ассортимент	Площадь (кв. м.)		
										начало	окончание					общая	торговая	
1	Земельный участок	66:33:0201001:454	14	Арамилский городской округ	п. Арамиль, ул. Заводская, 20	44	Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	04.03.2009			павильон	непродовольственные товары	предметы одежды, обувь	44	18	
2	Земельный участок	66:33:0101009:318	14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. Курчатова, 146	15	Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	15.04.2010			павильон	продовольственные товары	продукты питания	48	40	
3	Земельный участок		14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. Октябрьская, 169	38	Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	29.07.2016			павильон	продовольственные товары	продукты питания	45	20	
4	Земельный участок		14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 7	18	Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	02.08.2013			павильон	общественное питание	продукты общественного питания	18		
5	Земельный участок		14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 71		Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	02.08.2013			павильон	продовольственные товары	продукты питания	18	16	
6	Земельный участок	66:33:0101007:164	14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 11в	36	Розн. торговля	2	Под объекты мелко-розничной торговли	07.05.2010			павильон	непродовольственные товары	печатные издания/ сотовая связь	36	25	
7	Земельный участок	66:33:0101007:164	14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 14	30	общ. питание	2	Под объекты мелко-розничной торговли	21.10.2015			павильон	общественное питание/ непродовольственные товары	общественное питание/ сотовая связь	30	19	
8	Земельный участок	66:33:0101008:1728	14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 15б	37	Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	19.02.2014			павильон	непродовольственные товары	сотовая связь	37	14	
9	Земельный участок	66:33:0101007:246	14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12	45	Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	02.12.2011			павильон	непродовольственные товары	цветы, семена	45	43	
10	Земельный участок	66:33:0101007:2368	14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. Ленина, 2а	35	Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	02.12.2013			павильон	продовольственные/непродовольственные товары	продукты питания/ предметы одежды, игрушки	80	40	
11	Земельный участок		14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. Космонавтов	10	Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	08.08.2015			павильон	продовольственные товары	продукты питания	10	10	
12	Земельный участок	66:33:0101002:542	14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. Рабочая, 126		Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли				павильон	продовольственные товары	продукты питания	20	15	
13	Земельный участок		14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. Рабочая, 120,а	10	общ. пит	1	Под объекты мелко-розничной торговли	02.08.2013			трейлер-ку-пава	общественное питание	продукты общественного питания	10	10	
14	Земельный участок	66:33:0101002:474	14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. Рабочая, 108		Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли				павильон	продовольственные товары	продукты питания	10	10	
15	Земельный участок		14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. Космонавтов, 11		Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	13.10.2015			павильон	продовольственные товары	продукты питания	15	8	
16	Земельный участок		14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. Космонавтов, 11		Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	14.10.2016			павильон	продовольственные товары	продукты питания	15	8	
17	Земельный участок		14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. Космонавтов, 11		Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	13.10.2016			киоск	продовольственные товары	продукты питания	10		
18	Земельный участок		14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. Космонавтов, 11		Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	20.10.2016			киоск	продовольственные товары	продукты питания	10		
19	Земельный участок		14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. Космонавтов, 11		Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	14.10.2016			павильон	непродовольственные товары	цветы, семена	15	8	
20	Земельный участок	66:33:0101007:1624	14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. 1 Мая, 60		Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли				павильон	продовольственные товары	продукты питания	15	8	
21	Земельный участок		14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. Ленина, 1ж		Розн. торговля	1	Под объекты мелко-розничной торговли	01.08.2016			трейлер-ку-пава	продовольственные товары	продукты питания	6	6	
22	Земельный участок		14	Арамилский городской округ	г. Арамиль, ул. Ленина,		Розн. торговля	1	Сезонная торговля				навес	продовольственные/непродовольственные товары	продукты питания/ одежда	6	6	
23	Земельный участок		14	Арамилский городской округ	п. Арамиль, ул. Станционная		Розн. торговля	1	Сезонная торговля				навес	продовольственные/непродовольственные товары	продукты питания/ одежда	6	6	