

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 23.06.2017 года № 387

Об установления постоянного публичного сервитута на земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Гарнизон, 3-7/1

В соответствии с пунктами 2, 3 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава Арамильского городского округа, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Арамильском городском округе, утвержденным Решением Арамильской муниципальной Думы от 15.09.2005 года № 18/5, с учетом результатов общественных слушаний

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Установить постоянный публичный сервитут, площадью 998,00 кв.м., для проезда, прохода через земельный участок, площадью 7807 кв.м., с кадастровым номером 66:25:0202003:190, принадлежащий на праве собственности Смирнову Дмитрию Сергеевичу, с разрешенным использованием: производственная деятельность.
- Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа:
 - обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области для внесения изменений в кадастровый учет земельного участка и регистрации постоянного публичного сервитута.
 - Контроль за исполнением настоящего постановления оставить за собой.

Глава Арамильского городского округа
В.Л. Герасименко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу установления публичного сервитута

Настоящее заключение о результатах публичных слушаний составлено начальником отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа Яцкевичем В.В. о нижеследующем:

1. Место и время проведения публичных слушаний:

Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, д.12, фойе здания Администрации Арамильского городского округа, 22 июня 2017 года 18 час. 00 мин.

2. Участники публичных слушаний:

- В соответствии с протоколом публичных слушаний от 22.06.2017 г. в публичных слушаниях приняли участие 7 человек.
- Представители органов местного самоуправления и муниципальных учреждений:
 - Начальник Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа – В.В.Яцкевич;
 - Архитектор-проектировщик МБУ «Арамильская служба заказчика» Е.В.Коростелева.

3. Председательствующий, секретарь собрания:

Председательствующим публичных слушаний назначен - Яцкевич Владимир Вацлавич в соответствии с постановлением Главы Арамильского городского округа от 06.06.2017 г. № 352 «О проведении публичных слушаний по вопросу установления публичного сервитута» (основание: абз.3 п.3 ст.9 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Арамильском городском округе», утвержденного Решением Арамильской муниципальной Думы от 15.09.2005 г. №18/5).

4. Избрани секретаря публичных слушаний:

Председательствующий Яцкевич В.В. предложил избрать Коростелеву Е.В.
Голосование:
«За» - 7 участников;
«Против» - 0 участников;
«Воздержались» - 0 участников.
Секретарем публичных слушаний избрана – Коростелева Е.В.

5. Предмет слушаний:

В целях обеспечения интересов местного самоуправления установление публичного сервитута для проезда через земельный участок, с кадастровым номером 66:25:0202003:190, расположенного по адресу: г. Арамиль, ул. Гарнизон, 3-7/1, согласно схемы расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:25:0202003, являющейся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Для установления публичной сервитут планируется использовать часть земельного участка с кадастровым номером 66:25:0202003:190, расположенного по адресу: г. Арамиль, ул. Гарнизон, 3-7/1.

Образуемый земельный участок, площадью 998 кв.м., имеет следующие координаты характерных точек границ территории:

Площадь земельного участка 998 кв.м.			
Номера характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
2	3	4	
1	375 739.37	1 546 465.54	
2	375 790.02	1 546 537.36	
3	375 772.58	1 546 539.23	
4	375 744.50	1 546 494.77	
5	375 737.58	1 546 466.11	
1	375 739.37	1 546 465.54	

6. Основание для проведения публичных слушаний:

Постановление Главы Арамильского городского округа от 06.06.2017 г. № 352 «О проведении публичных слушаний по вопросу установления публичного сервитута» (опубликовано в газете «Арамильские вести» от 07.06.2017 г. № 24 (1102) и размещено на официальном сайте Арамильского городского округа <http://aramilgo.ru/>).

7. Порядок проведения публичных слушаний.

Председательствующим публичных слушаний Яцкевичем В.В. представлен следующий порядок проведения публичных слушаний:
- Представление предмета публичных слушаний по вопросу установления публичного сервитута – до 20 минут;
- Выступление зарегистрированных участников публичных слушаний - до 3 минут;
- Вопросы докладчикам - до 3 минуты.

7.1. Яцкевич В.В. изложил предмет публичных слушаний с демонстрацией схемы расположения границ публичного сервитута.

7.2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Поступили следующие предложения и замечания:

1) Фалевич Е.А. выступил о необходимости установления публичного сервитута для проезда через земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, сысертский район, г.Арамиль, ул.Гарнизон, 3-7/1, так как фактически проезд используется для движения большегрузных автотранспортных средств, грузоподъемностью 12-15 тонн.

Яцкевич В.В., с учетом поступивших предложений и замечаний, предложил участникам публичных слушаний проголосовать по вопросу установления публичного сервитута для проезда через земельный участок, с кадастровым номером 66:25:0202003:190, расположенного по адресу: г. Арамиль, ул. Гарнизон, 3-7/1, согласно схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:25:0202003.

Результаты голосования:

«За» - 7 участников;
«Против» - 0 участников;
«Воздержались» - 0 участников.

В результате проведения публичных слушаний, принято следующее решение:

- Признать публичные слушания по вопросу установления публичного сервитута для проезда через земельный участок, с кадастровым номером 66:25:0202003:190, расположенного по адресу: г. Арамиль, ул. Гарнизон, 3-7/1, состоявшимися.
- Рекомендовать Главе Арамильского городского округа принять решение об установлении публичного сервитута для проезда через земельный участок, с кадастровым номером 66:25:0202003:190, расположенного по адресу: г. Арамиль, ул. Гарнизон, 3-7/1, с образуемым земельным участком, площадью 998 кв.м., со следующими координатами характерных точек границ территории:

Площадь земельного участка 998 кв.м.			
Номера характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
2	3	4	
1	375 739.37	1 546 465.54	
2	375 790.02	1 546 537.36	
3	375 772.58	1 546 539.23	
4	375 744.50	1 546 494.77	
5	375 737.58	1 546 466.11	
1	375 739.37	1 546 465.54	

Приложение:

1) схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:25:0202003.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства
В.В. Яцкевич

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

Администрация Арамильского городского округа (организатор конкурса) сообщает о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:

№ п/п	№ лота	Наименование населенного пункта, улицы (проспекта)	Номер дома
1	1	г. Арамиль ул. Гарнизон	3-4, корпус. 1

Основание проведения открытого конкурса: статьи 161, 192 Жилищного кодекса Российской Федерации (проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами на основании лицензии).

Конкурс проводится в соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «Об утверждении Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Организатор конкурса: Администрация Арамильского городского округа.

Место нахождения: Свердловская область, г. Арамиль, ул.1 Мая, д.12

Почтовый адрес: 624000 Свердловская область, г. Арамиль, ул. 1 Мая, д.12,

Адрес электронной почты: gkh@aramilgo.ru ;

Номер телефона: 8 (343) 385-32-81 (доб. 1050)

Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: <http://torgi.gov.ru/>

Заявки на участие в конкурсе подаются до 28 июля 2017 года.

Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непо-

средственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Вскрытие конвертов на участие в конкурсе будет производиться конкурсной комиссией по адресу:
г. Арамиль, ул. 1 Мая, д.12, в каб. 2, 28 июля 2017 года в 10:00 часов.

Рассмотрение конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе будет производиться по адресу:
г. Арамиль, ул., 1 Мая д.12, в каб.2 04 августа 2017 года в 10:00 часов.

О результатах конкурса собственники будут извещены путем размещения итогов на сайте <http://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте Администрации Арамильского городского округа, в газете «Арамильские Вести».

Вниманию получателей пенсий !

В соответствии с ч.5 ст.26 ФЗ № 400-ФЗ от 28.12.2013 «О страховых пенсиях», пенсионер обязан извещать орган, осуществляющий пенсионное обеспечение, о наступлении обстоятельств, влекущих за собой изменение размера страховой пенсии, фиксированной выплаты к страховой пенсии, федеральной социальной доплаты и иных социальных выплат или прекращение их выплаты:

1.Об окончании или прекращении учебы по очной форме обучения по основным образовательным программам в образовательных учреждениях нетрудоспособных членов семьи до достижения ими возраста 23 лет;

2. О призыве на военную службу получателей пенсий по СПК и компенсационной выплаты на уход за нетрудоспособными гражданами;

3.Об утрате факта иждивения;

4.О поступлении на работу и (или) выполнении иной деятельности, в период осуществления которой пенсионер подлежит обязательному пенсионному страхованию при получении:

-досрочной страховой пенсии по представлению службы занятости;

-социальной пенсии по категории 60-65 лет;

-пенсии по случаю потери кормильца по уходу за детьми

умершего кормильца, не достигшими возраста 14 лет;

-повышенной фиксированной выплаты страховой пенсии по старости и страховой пенсии по инвалидности;

-компенсационной выплаты на уход за нетрудоспособными гражданами;

-дополнительного социального обеспечения (ДСО) членам летных экипажей воздушных судов гражданской авиации;

-дополнительного социального обеспечения (ДСО) работникам угольной промышленности;

-дополнительного материального обеспечения (ДМО) в соответствии с Федеральным законом от 04.03.2002 № 21-ФЗ;

-дополнительного материального обеспечения (ДМО) в соответствии с Указом Президента РФ от 23.08.2000 № 1563 (не выплачивается при осуществлении оплачиваемой работы в организациях ядерного оружейного комплекса РФ);

-пенсии федерального государственного служащего;

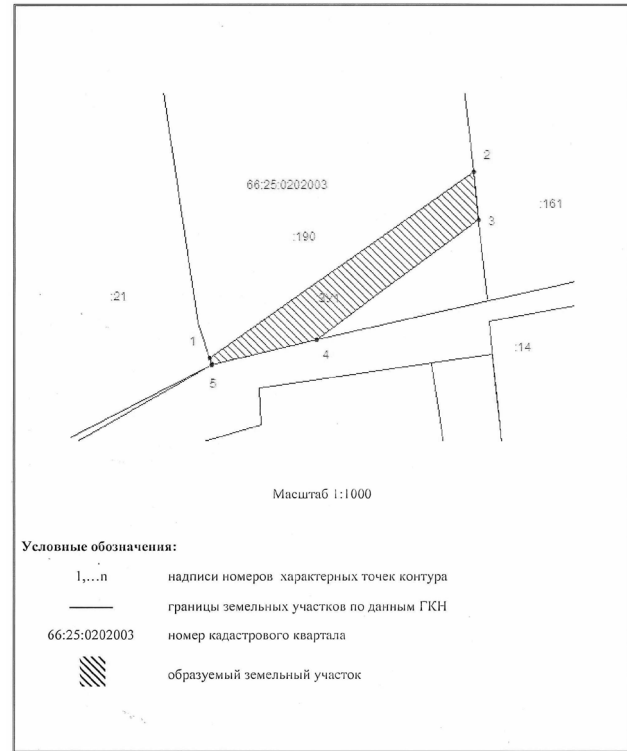
-федеральной социальной доплаты к пенсии.

Дополнительно сообщаем о возможности привлечения к уголовной ответственности лиц, осуществляющих действия мошеннического характера при получении пенсии и иных социальных выплат, предусмотренной статьей 159.2 Уголовного кодекса Российской Федерации.

Начальник Управления ПФР
в Сысертском районе
И.А.Филинкова

Лист 1

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:25:0202003
Каталог координат предоставлен на листе №2



Площадь земельного участка 998 кв. м.			
Номера характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
2	3	4	
1	375 739.37	1 546 465.54	
2	375 790.02	1 546 537.36	
3	375 772.58	1 546 539.23	
4	375 744.50	1 546 494.77	
5	375 737.58	1 546 466.11	
1	375 739.37	1 546 465.54	