РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 21.08.2017 года № 326

О проведении публичных слушаний по проекту Решения Думы Арамильского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 года № 72\3 «Об утверждении Генерального плана Арамильского городского округа»

В целях обеспечения участия населения Арамильского городского округа в осуществлении местного самоуправления, в соответствии со статьями 8, 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Арамильском городском округе, утвержденным Решением Арамильской муниципальной Думы от 15.09.2005 № 18/5, Уставом Арамильского городского округа, статьей 28 Устава Арамильского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по землепользованию и застройке Арамильского городского округа (далее – комиссия):
1.1. Провести 18.09.2017 года в 18.00 часов публичные слушания по проекту Решения Думы Арамильского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 года № 72\3 «Об утверждении Генерального плана Арамильского городского округа» (далее – проект о внесении изменений в Генеральный план Арамильского городского округа), согласно приложению, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Рабочая, 120А, в актовом зале Дворца культуры.
1.2. После завершения публичных слушаний, с учетом результатов таких публичных слушаний, обеспечить внесение изменений в проект о внесении изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, и представить указанный проект Главе Арамильского городского округа вместе протоколом публичных слушаний и заключением о результатах публичных слушаний.
2. Назначить председательствующим на предстоящих публичных слушаниях главного специалиста Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа Глазырину Н.И.
3. Прием письменных предложений по вопросу публичных слушаний осуществляется по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, д.12, каб. № 16, Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа, понедельник, среда, с 10:00 до 16:00 часов, перерыв на обед с 12:00 до 13:00 часов, тел. 8(343) 385 32 81 доб.1060; в день проведения публичных слушаний по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Рабочая, 120А, в актовом зале Дворца культуры.

ФРАГМЕНТ КАРТЫ "ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ И РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА". УТВЕРЖДАЕМАЯ РЕДАКЦИЯ

ФРАГМЕНТ КАРТЫ "ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ И РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА". ДЕЙСТВУЮЩАЯ РЕДАКЦИЯ

С демонстрационными материалами по вопросу публичных слушаний можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, д.12, каб. № 16 до 17-00 часов дня проведения публичных слушаний.
4. Определить предварительный состав участников публичных слушаний: жители города Арамиль, правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории подготовки проекта внесения изменений в Генеральный план Арамильского городского округа.
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести», и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа в сети Интернет.
6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

РОССИЙКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРОЕКТРЕШЕНИЯ

ДУМЫАРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОТ_____№_____

О внесении изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамильского городского округаот 29.09.2011 года № 72\3 «Об утверждении Генерального плана Арамильского городского округа»

На основании поступивших предложений о внесении изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, в соответствии со статьями 8, 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального Закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Устава Арамильского городского округа, Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в План организации и развития территории городского округа (Схема 1), План развития инженерной инфраструктуры городского округа (Схема 2), План развития транспортной инфраструктуры городского округа и инженерной подготовке территории (Схема 3), План размещения на территории городского округа объектов капитального строительства местного значения и определения территорий подготовки проектов планировки (Схема 4) Генерального плана Арамильского городского округа, утвержденного Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 года № 72/3 «Об утверждении Генерального плана Арамильского городского округа»:
1) Изменить функциональную зону «Зона озеленения специального назначения», установленной в отношении территории, расположенной южнее земельного участка с кадастровым номером 66:33:0101002:166 (адрес земельного участка: г. Арамиль, ул. Садовая, 10), на функциональные зоны: «Зона размещения религиозно-культовых объектов» и «Зона общего пользования»;
2) Схемы 1, 2, 3, 4 Раздела 2 Главы 1 Генерального плана Арамильского городского округа изложить в новой редакции (фрагменты схем 1, 2, 3,4 прилагаются);
3) Книгу 1. «Положения о территориальном планировании Арамильского городского округа» изложить в новой редакции (Книга прилагается).
2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамильские вести» и разместить на сайте Арамильского городского округа в сети Интернет.

Председатель
Думы Арамильского городского округа С.П. Мезенова

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я
Р Е Ш Е Н И Е
ДУМЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ОТ 10 АВГУСТА 2017 ГОДА № 21/2

Об утверждении Порядка ведения перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления Арамильского городского округа, уполномоченных на их осуществление в Арамильском городском округе

Руководствуясь Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 6 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом Арамильского городского округа, Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить Порядок ведения перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления Арамильского городского округа, уполномоченных на их осуществление (прилагается).
2. Органам местного самоуправления Арамильского городского округа, уполномоченным на осуществление муниципального контроля, в течение месяца со дня принятия настоящего Решения представить в Комитет по экономике и стратегическому развитию Арамильского городского округа сведения для включения в перечень видов муниципального контроля в соответствии с Порядком, утвержденным настоящим Решением.
3. Настоящее Решение опубликовать в газете «Арамильские вести».

Заместитель председателя Думы
Арамильского городского округа С.Ю. Ипатов

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Утвержден Решением Думы
Арамильского городского округа
от 10 августа 2017 года № 21/2

Порядок
ведения перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления Арамильского городского округа, уполномоченных на их осуществление

1. Настоящий Порядок определяет способ ведения перечня видов муниципального контроля (надзора) и органов местного самоуправления Арамильского городского округа, уполномоченных на их осуществление (далее - перечень видов контроля).
2. Формирование и ведение перечня видов контроля осуществляются Комитетом по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа на основании предложений, представляемых органами местного самоуправления Арамильского городского округа, уполномоченными на осуществление муниципального контроля, и содержащих сведения в соответствии с приложением к настоящему Порядку (далее - предложения).
3. Органы местного самоуправления Арамильского городского округа, уполномоченными на осуществление муниципального контроля направляют в Комитет по экономике стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа предложения:
1) для включения в перечень видов контроля на территории Арамильского городского округа;
2) для исключения из перечня видов контроля на территории Арамильского городского округа;
3) для корректировки сведений о видах муниципального контроля на территории Арамильского городского округа, включенных в перечень видов контроля.
4. Предложения должны содержать нормативные правовые обоснования предлагаемых изменений со ссылками на конкретные положения нормативных правовых актов.
5. В случае принятия нормативных правовых актов, требующих внесения изменений в перечень видов контроля, предложения направляются в Комитет по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа в срок не позднее 10 рабочих дней со дня вступления в силу таких нормативных правовых актов.
6. Ответственность за своевременность направления в Комитет по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа предложений, их полноту, достоверность и актуальность несет должностное лицо органа местного самоуправления Арамильского городского округа либо структурного подразделения Администрации Арамильского городского округа, ответственное за осуществление соответствующего вида муниципального контроля. Наличие или отсутствие в перечне видов контроля сведений о виде муниципального контроля на территории Арамильского городского округа не препятствует его осуществлению.
7. Комитет по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа в 30-дневный срок рассматривает представленные предложения и вносит соответствующие изменения в перечень видов контроля.
8. Форма ведения перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления Арамильского городского округа, уполномоченных на их осуществление должна содержать сведения в соответствии с Приложением к настоящему Порядку.
9. Информация, включенная в перечень видов контроля, является общедоступной.
10. Актуальная версия перечня видов контроля подлежит опубликованию Комитетом по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа на официальном сайте Арамильского городского округа не реже одного раза в год.

Приложение
к Порядку ведения перечня видов муниципального контроля и органов местного самоуправления Арамильского городского округа, уполномоченных на их осуществление

(ФОРМА Перечня)

Перечень видов
муниципального контроля и органов местного самоуправления Арамильского городского округа, уполномоченных на их осуществление

№ п/п	Вид муниципального контроля	Реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих осуществление вида муниципального контроля		Орган местного самоуправления Арамильского городского округа либо его структурное подразделение, осуществляющий муниципальный контроль
		Реквизиты федерального закона, указа Президента Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации, которыми предусмотрено осуществление вида муниципального контроля на территории Арамильского городского округа, с указанием конкретных положений (статей, пунктов, абзацев)	Реквизиты нормативного правового акта Администрации Арамильского городского округа об утверждении административного регламента осуществления вида муниципального контроля на территории Арамильского городского округа	
1	2	3	4	5

Извещение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа информирует о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков

1. **Сведения о предмете аукциона**

Лот № 1 *Земельный участок: площадь 1307 кв.м., кадастровый номер 66:33:0101005:1850, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, по адресу:* ***Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 8 Марта, 23-Б.***

Технические условия: Техническая возможность подключения к существующим централизованным сетям, водоснабжения, теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии заключения договора на технологическое присоединение.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – ***1 090 600*** *(один миллион девяносто тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.*

Размер задатка – ***109 060*** *(сто девять тысяч шестьдесят) рублей 00 копеек*

Шаг аукциона – ***32 718*** *(тридцать две тысячи семьсот восемнадцать) рублей 00 рублей.*

Земельный участок правами других лиц не обременен, ограничений в пользовании не имеется.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется самостоятельно.

Лот № 2 *Земельный участок: площадь 560 кв.м., кадастровый номер 66:33:0101007:436, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: общественное использование объектов капитального строительства, по адресу:* ***Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 50.***

Технические условия: Техническая возможность подключения к существующим централизованным сетям, водоснабжения, теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии заключения договора на технологическое присоединение.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – ***732 900*** *(семьсот тридцать две тысячи девятьсот) рублей* ***00*** *копеек.*

Размер задатка – ***73 290*** *(семьдесят три тысячи двести девяносто) рублей* ***00*** *копеек*

Шаг аукциона – ***21 987*** *(двадцать одна тысяча девятьсот восемьдесят семь) рублей* ***00*** *рублей.*

Земельный участок правами других лиц не обременен, ограничений в пользовании не имеется.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется самостоятельно.

Продолжение на стр. 5