

скверы, бульвары, насаждения вдоль улиц и транспортных магистралей) – на организацию, уполномоченную в сфере благоустройства.

Формирование кроны деревьев, обрезка и вырубка деревьев и кустарников на территории Округа производится организацией, уполномоченной в сфере благоустройства, в соответствии с планом-графиком, ежегодно утверждаемым Администрацией Арамилского городского округа.

- на территориях ограниченного пользования:
- а) внутриквартальных, внутривдворовых, придомовых территориях - на владельцев жилого фонда, управляющие компании, жилищно-эксплуатационные организации, ТСЖ
- б) на территориях предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности и прилегающих к ним территориях - на соответствующих владельцев, арендаторов, балансодержателей объектов;
- на территориях специального назначения - на руководителей организаций и предприятий, имеющих санитарно-защитные зоны, водоохранные, противопожарные и другие зоны.
- на территориях вдоль подъездных железнодорожных путей предприятий, кладбищ, питомников и т.д. - на организации и учреждения, ответственные за их содержание;
- на территориях, отведенных под застройку - на руководителей организаций, которым отведены земельные участки, а со дня начала работ - на руководителей подрядных организаций;
- на территориях частного сектора - на жителей городского округа.
- в городских лесах - лесохоз или иную специализированную организацию.

9.3. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, должны обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а именно:

- а) обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив газонов, цветников, насаждений, рыхление почвы, подрезка деревьев и кустарников, закрывающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, подсев газонных трав, скашивание травы);
 - б) проведение санитарной и формовочной обрезки деревьев и кустарников, удаление деревьев и кустарников, посаженных с нарушением и причиняющих вред зданиям и сооружениям (СНИП 2.07.01-89 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений");
 - в) проведение защиты деревьев, кустарников, травянистых растений и цветов от вредителей, болезней, повреждений, производимых замаску ран и дупел на деревьях;
 - г) проведение санитарной очистки территории от мусора, своевременного ремонта ограждений зеленых насаждений.
- 9.4. При производстве работ в зоне зеленых насаждений строительные или иные организации, индивидуальные предприниматели, граждане должны:
- а) не допускать складирования строительных материалов и грунта, стоянки машин и механизмов на газонах, вблизи деревьев и кустарников (менее 1,5 м);
 - б) принимать все меры по сохранности существующих зеленых насаждений;
 - в) устраивать подъездные пути в зону строительных работ по свободным от посадок местам. Деревья и кустарники, находящиеся вблизи зоны производства работ и подъездных путей, ограждаются щитами или забором;
 - г) осуществлять вырубку деревьев и кустарников по письменному разрешению, Администрации Арамилского городского округа;
 - д) производить уборку территории зоны работ после окончания работ, вывозить строительный мусор и грунт, восстановить благоустройство и озеленение;
 - е) в случае вынужденного сноса деревьев и кустарников обеспечить посадку новых деревьев и кустарников в количестве и местах, согласованных с Администрацией Арамилского городского округа.

9.5. На площадях зеленых насаждений запрещено:

- а) ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;
- б) ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;
- в) разбивать палатки и разводить костры;
- г) засорять газоны, цветники, дорожки и водоёмы;
- д) портить скульптуры, скамейки, ограды;
- е) добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода, забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;
- ж) ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;
- з) мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоёмах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- и) парковать автотранспортные средства на газонах;
- к) производить строительные и ремонтные работы без ограждения зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- л) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- м) складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, в том числе способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
- н) устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участки, имеющие зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- о) добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
- п) выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;
- р) сжигать листву и мусор на территории общего пользования городского округа;
- с) сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников.

9.6. Самовольная вырубка деревьев и кустарников на территории Округа запрещена.

9.7. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры следует производить по проектам (эскизам), согласованным с Администрацией Арамилского городского округа.

9.8. Озеленение застраиваемых территорий выполняется в ближайший благоприятный агротехнический период, следующий за моментом ввода объекта в эксплуатацию.

9.9. По окончании выполнения проекта озеленения объекта производится его приемка Администрацией Арамилского городского округа и организацией, уполномоченной в сфере благоустройства на территории городского округа.

9.10. Разработку проекта строительства сооружений и прокладки коммуникаций надлежит выполнять с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений.

9.11. При невозможности сохранения зеленых насаждений снос или перенос должен быть произведен в порядке, установленном пунктом 10.7 настоящих Правил. Если указанные насаждения подлежат пересадке, место посадки определяется организацией, уполномоченной в сфере благоустройства на территории Арамилского городского округа. Пересадка зеленых насаждений производится с соблюдением агротехнических правил (исключая повреждение корневой системы растения).

9.12. При производстве строительных и земляных работ в зоне зеленых насаждений строительные и другие организации обязаны:

- а) принять по акту обследования зеленых насаждений на сохранность, снос, пересадку или реконструкцию зеленые насаждения, находящиеся в зоне строительства, а после окончания работ сдать их по акту сдачи-приемки;
- б) не допускать складирование строительных материалов и грунта, стоянки машин и механизмов на газонах, а также на расстоянии ближе 1,5 м от деревьев и 1,5 м от кустарников, а складирование горючесмазочных материалов не ближе 10 м от деревьев и кустарников;
- в) отдельно стоящие деревья в зоне работ ограждать деревянными щитами, досками высотой 2 м, ограждения располагать треугольником на расстоянии 0,5 м от ствола и укреплять колыями, забитыми в землю на глубину не менее 0,5 м;
- г) группы и рядовые посадки деревьев и кустарников ограждать сплошным забором на расстоянии не менее 1,5 м от стволов деревьев;
- д) при асфальтировании или мощении оставлять вокруг деревьев свободное пространство (мягкий круг) площадью не менее 2-х кв. м с последующей установкой пристыльной решетки;
- е) при производстве раскопок в зоне корневой системы деревьев работы производить ниже расположения основных скелетных корней, т.е. не менее 1,5 м от поверхности почвы;
- ж) подъездные пути в зону строительных работ устраивать по свободным от посадок местам, деревья и кустарники, находящиеся вблизи подъездных путей, ограждать щитами или заборами;
- з) после окончания строительных и земляных работ убираются и вывозятся строительный мусор и грунт; территория планируется, благоустраивается, озеленяется в соответствии с актом обследования зеленых насаждений и сдается по акту сдачи-приемки посадки (пересадки или реконструкции) зеленых насаждений.

9.13. Снос деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установок высоковольтных линий и других сооружений в границах городского округа, производится только по письменному разрешению Администрации Арамилского городского округа.

9.14. Порядок сноса зеленых насаждений определяется нормативным правовым актом Администрации Арамилского городского округа.

9.15. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за неприятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений. Размер восстановительной стоимости определяется Администрацией Арамилского городского округа.

9.16. Эксплуатирующие организации производят вырубку или обрезку деревьев в зоне обслуживаемых сетей (электрические сети, линии связи, газовые сети и т.п.) согласно ПЭО за счет собственных средств без взимания платы.

9.17. Разрешение на вырубку сухостоя выдается Администрацией Арамилского городского округа.

Раздел X. НАРУЖНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

10.1. Улицы, дороги, площади, мосты, скверы и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, следует освещать в темное время суток.

10.2. Освещение территории Округа осуществляется физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

10.3. Включение осветительных установок наружного освещения независимо от их ведомственной принадлежности должно производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк. Отключение следует производить утром при повышении освещенности до 10 лк.

10.4. Фасады зданий, строений, сооружений, в том числе объектов монументально-декоративного искусства, могут быть оборудованы установками архитектурно-художественной подсветки.

10.5. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения на зем-

лях общего пользования осуществляется специализированными организациями

10.6. Обслуживание элементов наружного освещения на землях общего пользования при строительстве, реконструкции, ремонте зданий, строений физическими, юридическими лицами для освещения прилегающей к этим объектам территории, осуществляют лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

10.7. Обслуживание элементов наружного освещения на территориях ограниченного пользования обеспечивается собственниками таких территорий.

10.8. Все объекты наружного освещения должны поддерживаться в технически исправном состоянии.

Раздел XI. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СТРОИТЕЛЬНЫМ ПЛОЩАДКАМ

Общие требования к строительным площадкам:

11.1. На границе участка строительства должен быть установлен информационный щит размером не менее 1,5 х 2 метра, доступный для обозрения с прилегающей к участку строительства территории и содержащий графическое изображение строящегося объекта, информацию о наименовании объекта, названии застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ по объекту, сроков начала и окончания работ. При установке информационного щита должна быть обеспечена его устойчивость к внешним воздействиям, предусмотрено наличие подсветки. При строительстве, реконструкции линейных объектов и сетей инженерно-технического обеспечения размещение графического изображения строящегося (реконструируемого) объекта не требуется.

11.2. Необходимо оборудовать и обозначить указателями и знаками пути объезда транспорта и прохода пешеходов (пешеходные настилы, перила, мостки, обустроенные объезды, дорожные знаки и т.д.), обеспечить аварийное освещение и освещение опасных мест. Пути пешеходного прохода должны учитывать беспрепятственный проезд маломобильных групп населения;

11.3. Оборудовать благоустроенные внеплощадочные подъездные пути к строительной площадке с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги с твердым покрытием. Подъездные пути должны обеспечивать возможность проведения механизированной уборки (выполняются в твердом покрытии) и исключить вынос грязи за пределы строительной площадки;

11.4. Выезды со строительных площадок должны быть оборудованы пунктами мойки и очистки колес транспортных средств, исключающими вынос грязи, грунта, бетонной смеси и мусора на проезжую часть автомобильных дорог;

11.5. Склаживать грунт, строительные материалы, изделия и конструкции допускается только в пределах отведенной территории;

11.6. Оборудовать место и установить контейнеры для сбора твердых бытовых отходов, установить бункер-накопитель для сбора строительного мусора;

11.7. Установить ограждение сохраняемых деревьев;

11.8. Выполнять регулярную (не реже одного раза в неделю) уборку территорий строительных площадок и территорий в пределах пятиметровой зоны от границ объекта строительства (ограждения строительной площадки);

11.9. Осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительных площадок;

11.10. Осуществлять в случае необходимости вывоз снега с территорий строительных площадок на специально отведенные и согласованные в установленном законом порядке места;

11.11. Строительные площадки на территории Округа в обязательном порядке должны быть огорожены забором в соответствии с установленными требованиями. В местах движения пешеходов забор должен иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улиц. Забор должен содержаться в исправном состоянии, в пределах пятнадцатиметровой зоны должны производиться уборка и удаление мусора.

11.12. При проведении строительства или капитального ремонта многоквартирных жилых домов (далее по тексту - Объект) лицо, осуществлявший ремонтные работы на протяжении всего периода выполнения работ содержит территорию Объекта и придомовую территорию свободной от строительного мусора и обеспечивает его своевременный вывоз.

11.13. Не менее чем за 1 (один) календарный день до приемки Объекта в эксплуатацию после выполнения работ по строительству или капитальному ремонту лицо, проводившее строительство либо ремонтные работы осуществляет вывоз, принадлежащих ему строительных материалов, привлеченных к выполнению работ строительных машин, механизмы и другое имущество, а также осуществить вывоз строительного мусора с территории Объекта и с придомовой территории.

11.14. При проведении строительства или капитального ремонта многоквартирных жилых домов Генподрядчик, осуществляющий строительные либо ремонтные работы несет ответственность за соблюдением субподрядными организациями требований, предусмотренных настоящими Правилами.

11.15. При производстве строительных или ремонтных работ лицу осуществляющему строительные либо ремонтные работы запрещается:

- а) вынос грязи (в том числе грунта, бетонной смеси) транспортными средствами с территорий строительных площадок;
- б) сбрасывание строительного мусора с крыш и из окон строящихся и ремонтируемых зданий без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров, а также складирование строительного мусора, твердых бытовых отходов, грунта, строительных материалов, изделий и конструкций вне специально отведенных для этого мест или за пределами строительной площадки;
- в) складирование строительного мусора в местах сбора и (или) накопления твердых коммунальных отходов, закапывание в грунт, а так же сжигание твердых коммунальных отходов и строительного мусора.

Раздел XII. ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ ПЕРЕДВИЖНЫХ ЗРЕЛИЩНЫХ СООРУЖЕНИЙ (ЦИРКОВ, ЛУНА-ПАРКОВ, АТТРАКЦИОНОВ И ДР.)

12.1. Площадки на территории Округа для проведения массовых зрелищных мероприятий и размещения сборно-разборных конструкций и (или) гастролирующих передвижных зрелищных сооружений (цирков, луна-парков, аттракционов и др.) устанавливаются Администрацией Арамилского городского округа или на основании договора с организацией, на отведенной территории которой предполагается размещение данной площадки, после согласования с владельцем инженерных коммуникаций.

12.2. Размещение сборно-разборных конструкций и (или) гастролирующих передвижных зрелищных сооружений (далее - сооружения) осуществляется только после письменного ознакомления руководителя администрации гастролирующего учреждения культурно-массового отдыха и (или) организатора зрелищных мероприятий на территории Округа с настоящими Правилами.

12.3. Администрация Арамилского городского округа гастролирующего учреждения культурно-массового отдыха на территории Округа обязана:

- а) обеспечить надежность сооружений при их эксплуатации;
- б) обеспечить безопасность зрителей при проведении зрелищного мероприятия;
- в) соблюдать в период гастролей чистоту и порядок на занимаемой территории;
- г) заключить договоры со специализированными организациями на водоснабжение, электроснабжение, утилизацию отходов, ветеринарное обслуживание (при необходимости);
- д) после завершения проведения зрелищного мероприятия сдать занимаемую территорию организации, уполномоченной в области благоустройства, или организации, с которой заключен договор на размещение площадки, на основании акта;
- е) соблюдать требования настоящих Правил.

Раздел XIII. СОДЕРЖАНИЕ ЖИВОТНЫХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

13.1. Содержание домашних животных, а также отлов и иммобилизацию безнадзорных собак на территории Округа осуществляется в соответствии с Правилами содержания домашних и сельскохозяйственных животных на территории Арамилского городского округа, утвержденными решением Думы Арамилского городского округа от 22 декабря 2005 г. № 24/4.

13.2. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей.

13.3. Перевозка сельскохозяйственных животных на территории городского округа без сопровождающих лиц запрещено.

13.4. Запрещается содержать домашних животных в условиях, не соответствующих их биологическим особенностям, в том числе содержать домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов, на придомовых, прилегающих территориях, выгуливать домашних животных вне мест, специально установленных для этих целей Администрацией Арамилского городского округа, оставлять трупы домашних животных вне мест, установленных для их утилизации или захоронения.

13.6. Владельцы (собственники) домашних животных обязаны осуществлять уборку экскрементов за ними.

Раздел XIV. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

14.1. При проектировании и строительстве объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность объектов для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими удобству передвижения таких групп населения.

14.2. Строительство, а также установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения, должна осуществляться в соответствии с утвержденной проектной документацией.

14.3. Входные группы зданий жилого и общественного назначения необходимо оборудовать устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения (пандусы, перила и пр.).

Раздел XV. ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

15.1. Праздничное оформление территории Округа выполняется по решению Администрации Арамилского городского округа на период проведения государственных и городских (поселковых) праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

15.2. Праздничное оформление включает в себя: вывеску флагов, баннеров, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

15.3. Концепцию праздничного оформления следует определять программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми Администрацией Арамилского городского округа.

15.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.