

**О проведении открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием муниципального имущества**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.03.2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и первичных имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», статьей 28 Устава Арамильского городского округа, Постановлением Администрации Арамильского городского округа от 22.06.2017 года № 231 «Об установлении годовой базовой ставки и утверждении корректировочных коэффициентов к ней за плату на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа обеспечить организацию и проведение открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций 31 октября 2017 года в здании Администрации Арамильского городского округа, 1 Мая, 12, каб. 20, территориально расположенных:

1.1. г. Арамиль – д. Фомино 1 км + 570 м (справа);

1.2. Пойезд к п. Кольцово от км 185+540 а/д «Урал» подъезд к г. Екатеринбургу 6 км + 130 м (слева);

1.3. г. Арамиль – д. Андреевка 1 км + 900 м (справа).

2. Установить следующие критерии открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества:

2.1. Начальная (минимальная) цена - плата за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества:

1) г. Арамиль – д. Фомино 1 км + 570 м (справа) – 78 750, 00 (семьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

2) Пойезд к п. Кольцово от км 185+540 а/д «Урал» подъезд к г. Екатеринбургу 6 км + 130 м (слева) – 78 750, 00 (семьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

3) г. Арамиль – д. Андреевка 1 км + 900 м (справа) - 78 750, 00 (семьдесят восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

2.2. Минимальный процент объема социальной рекламы к годовому объему распространяемой Рекламоноспространителем рекламы 5% (18 дней).

3. Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества 8 лет.

4. Опубликовать извещение о проведении открытого конкурса в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет, официальном сайте Арамильского городского округа www.aramilgo.ru

5. Создать комиссию по проведению открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества Арамильского городского округа, в составе:

– Живилов Д.М. - председатель комиссии, Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа;

– Семеновская О.Г. - заместитель председателя комиссии, заместитель Председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа;

– Мусина Р.Г. – секретарь комиссии, специалист по недвижимости и рекламе МКУ «Центр земельных отношений и муниципального имущества Арамильского городского округа».

Члены комиссии:

- Чунарева Н.В. – начальник Финансового отдела Администрации Арамильского городского округа;
- Коваленко Ю.В. – начальник юридического отдела Администрации Арамильского городского округа;
- Слободникова О.А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа;
- Чернышев О.А. – главный специалист юридического отдела Администрации Арамильского городского округа;
- Шерстобитова Д.И. директор МКУ «Центр земельных отношений и муниципального имущества Арамильского городского округа»;

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа www.aramilgo.ru.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа Живилова Д.М.

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

**1. КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**
открытого конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества**Организатор конкурса**

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа

Почтовый адрес: 624000, Свердловская область, г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12
телефон: (343) 3853286
e-mail: kumi-aramil@mail.ru

Контактное лицо: Мусина Регина Газинуровна

Предмет конкурса

Предметом конкурса является:

ЛОТ № 1: право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции территориально расположенному: г. Арамиль – д. Фомино 1 км + 570 м (справа);

ЛОТ № 2: право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции территориально расположенному: пойезд к п. Кольцово от км 185 + 540 а/д Урал 6 км + 130 м (слева);

ЛОТ № 3: право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции территориально расположенному: г. Арамиль – д. Андреевка 1 км + 900 м (справа).

Характеристика рекламной конструкции: тип рекламной конструкции - щит, геометрические размеры рекламной плоскости - 3х6 м; количество сторон – 2; общая площадь информационного поля – 36 кв.м; с осветительным устройством рекламного щита.

С конкурсной документацией можно ознакомиться на сайте www.torgi.gov.ru и www.aramilgo.ru (раздел «Городская среда»), а также в ходе личного приема по адресу: 624000, г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12, каб. 20, в рабочие дни с 08:00 до 17:00 часов (перерыв с 12:00 часов до 13:00 часов), кроме выходных и праздничных дней.

Заявки на участие в конкурсе подаются по адресу организатора конкурса: 624000, Свердловская область, Сысертский район, г. Арамиль, ул. 1 Мая, д.12, каб. 20, ежедневно по рабочим дням с 8-00 ч. до 12-00 ч. и с 13-00 ч. до 17-00 ч., кроме выходных, праздничных дней, со дня размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на сайте Администрации Арамильского городского округа www.aramilgo.ru, а также в официальном печатном издании еженедельной газете «Арамильские вести» извещение о проведении конкурса с 5 октября 2017 года до 10 часов 00 минут по местному времени 31 октября 2017 года.

Порядок вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе

Конверты с заявками на участие в конкурсе вскрываются конкурсной комиссией, и осуществляется открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе 31 октября 2017 года в 10 часов 00 минут по местному времени по адресу организатора конкурса: 624000, Свердловская область, Сысертский район, г. Арамиль, ул. 1 Мая, д.12, каб. 20

Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе проводится по адресу: 624000, Свердловская область, Сысертский район, г. Арамиль, ул. 1 Мая, д. 12, каб. 20, 01 ноября 2017 года в 14 часов 00 минут по местному времени.

Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе

Оценка заявок на участие в конкурсе осуществляется по следующим критериям:

№ п/п	Наименование критерия	Начальное значение*	Расчет	Коэффициент
1	Начальная минимальная цена – плата за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества (без учета НДС)	Лот № 1 78 750,00 руб.	Ці - Цmin X 0,75	От 0 - до 0,75
2	Процент объема социальной рекламы к годовому объему распространяемой Рекламоноспространителем рекламы	Лот № 2 78 750,00 руб.	Цmax - Цmin X 0,75 Пі - Пmin X 0,25 Пmax - Пmin	От 0 - до 0,75 От 0 - до 0,25

1	Начальная минимальная цена – плата за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества (без учета НДС)	Лот № 1 78 750,00 руб.	Ці - Цmin	От 0 - до 0,75
			Цmax - Цmin	От 0 - до 0,75
2	Процент объема социальной рекламы к годовому объему распространяемой Рекламоноспространителем рекламы	Лот № 2 78 750,00 руб.	Пі - Пmin	От 0 - до 0,25
			Пmax - Пmin	От 0 - до 0,25

* Ці – ваше предложение цены за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с использованием муниципального имущества; Цmin – начальное значение;

Цmax – наибольшее из значений, содержащихся во всех заявках;

Пі – выше предложение по объему социальной рекламы;

Пmin – начальное значение;

Пmax – наибольшее из значений, содержащихся во всех заявках

* Для критерия конкурса установлено увеличение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержащемуся в заявке на участие в конкурсе условию и такому критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на разницу значений, содержащихся в заявке на участие в конкурсе условия и наименьшего из значений, содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий и наименьшего из значений, содержащихся во всех заявках на участие в конкурсе условий;

* Минимальное начальное значение равняется нулевому коэффициенту.

* Процент объема социальной рекламы к годовому объему распространяемой Рекламоноспространителем рекламы подразумевает:

- Рекламоноспространителем размещает социальную рекламу на рекламной конструкции, в отношении которой будет заключен договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по результатам проведенного конкурса;

- Рекламоноспространителем размещает социальную рекламу на рекламной конструкции, в отношении которой будет заключен договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по результатам проведенного конкурса;

- представление эскиза рекламного изображения Рекламоноспространителем на согласование его с Администрацией Арамильского городского округа, печать рекламного баннера;

- монтаж, демонтаж рекламного баннера на рекламную конструкцию.

Извещение о проведении аукциона**Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа информирует о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков****1. Сведения о предмете аукциона**

Лот № 1 Земельный участок: площадь 19 кв.м., кадастровый номер 66:33:0101003:2064, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Гарнизон, 17-В, гаражный бокс № 45.

Технические условия: Техническая возможность подключения к существующим централизованным сетям, водоснабжения, теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии заключения договора на технологическое присоединение.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 20 000 (двадцать тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 600 (шестьсот) рублей 00 рублей.

Земельный участок правами других лиц не обременен, ограничен в пользовании не имеется.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется самостоятельно.

Лот № 2 Земельный участок: площадь 21 кв.м., кадастровый номер 66:33:0101003:2047, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты гаражного назначения, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Гарнизон, 17-В, гаражный бокс № 47.

Технические условия: Техническая возможность подключения к существующим централизованным сетям, водоснабжения, теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии заключения договора на технологическое присоединение.

Форма проведения торгов – открытый