

## Особый контроль для особой проблемы

НА ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**Заместитель генерального прокурора РФ Юрий Пономарёв провел личный прием граждан, являющихся участниками строительства проблемных многоквартирных домов в Екатеринбурге и Арамиле.**

В частности, дольщики ЖК «Щербакова, 20» сообщили, что в связи с банкротством компании-застройщика и приостановлением строительных работ органы государственной власти Свердловской области предлагают им вселиться в новые квартиры, расположенные в другом жилом комплексе. Однако с указанным способом решения проблемы согласны не все участники строительства, сообщается на сайте управления генеральной прокуратуры Российской Федерации. В свою очередь граждане, инвестировавшие свои сбережения в возведение домов на территории Арамилского городского округа, просят органы прокуратуры оказать необходимое содействие новому

инвестору в решении ряда вопросов правового характера и принять меры по защите их прав.

Пайщики ЖК «Кольцовский дворик» обратились с заявлением о взятии на контроль ситуации с завершением строительства жилого комплекса и проведении процессуальной проверки по факту возможных неправомерных действий застройщика. Кроме того, представитель граждан, вложивших денежные средства в строительство нескольких

домов в Екатеринбурге, возведение которых осуществлялось частной компанией без разрешительных документов, ходатайствовал об их официальном признании пострадавшими и оказании им соответствующей государственной поддержки.

Внимательно выслушав доводы заявителей, Юрий Пономарёв дал руководству прокуратуры Свердловской области ряд поручений об организации проверок и принятии необходимых мер реагирования. За их исполнени-



ем управлением генеральной прокуратуры Российской Федерации в Уральском федеральном округе установлен контроль.

*Тем временем правительство РФ запустило дополнительный инструмент для решения проблем обманутых дольщиков – безвозмездное предоставление регионам федеральных земельных участков. АИЖК, являясь агентом Российской Федерации по вовлечению федеральных земель, получило запросы от шести регионов на предоставление участков для решения проблем дольщиков. Законодательство РФ предусматривает механизм оказания помощи в достройке проблемных объектов региональными органами власти путем предоставления инвестору-застройщику земельных участков в аренду без проведения торгов. Это могут быть и федеральные*

*земли. Для того, чтобы в стране не появились новые обманутые дольщики, правительством РФ создан Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства. В ноябре он начнет принимать взносы от застройщиков, привлекающих средства граждан в долевку. Кроме того, с 1 июля 2018 года вступают в силу новые требования к застройщикам. Они обеспечат прозрачность их работы и исключат нецелевое использование средств граждан в долевом строительстве. Кроме того, с 1 января заработает единая информационная система жилищного строительства, где будет представлена вся информация по строящимся объектам в стране.*

## Лже-людоеда проверяют на вменяемость

ТИХИЙ УЖАС



**Подозреваемого в зверском убийстве, надевавшем много шума в Арамиле, отправили на психиатрическую экспертизу.**

Недавно горожан переполошил слух - в наших краях завелся маньяк-людоед. Такими жуткими мыслями арамилцы стали делиться между собой после того, как рядом с местной плотиной нашли окровавленный труп 41-летней матери двоих детей. Истерзанное тело погибшей заставило ужаснуться даже опытных силовиков, ведь на ногах жертвы было срезано мясо. Вскоре сыщики задержали преступника. Им оказался 26-летний житель Екатеринбурга Андрей К., который раньше работал похоронщиком и является кришнаитом.

Как оказалось, в тот роковой день Андрей вместе со своим другом познакомился с будущей жертвой на Уралмаше. Дама, как и ее новые

знакомые, была подвыпившей. Поэтому компания решила продолжить застолье вместе. Дело дошло до интимного, а затем парень признался любовнице: «У меня есть жена. Мы с ней собираемся развестись. Но официально пока в браке». Женщину это возмутило, и она назвала его «кобелем». Из-за этого подозреваемый вышел из себя и набросился на свою новую подругу, жестоко расправившись с ней.

В Арамиле у Андрея жила мама, поэтому он и решил спрятать там тело. После задержания подозреваемый сходу выпалил силовикам: «Я не людоед». По словам парня, чтобы пустить следствие по ложному следу, похоронщик решил инсценировать нападение маньяка.

Для этого он и срезал мясо с ног своей жертвы. Правда, чтобы детально разобраться в душевном состоянии преступника, следователи все равно решили провести экспертизу.

*- Обвиняемый в настоящее время направлен на прохождения психиатрической экспертизы, - пояснил Игорь Юдин, руководитель следственного отдела по Орджоникидзевскому району Екатеринбурга СУ СКР по Свердловской области. - Врачи проверяют молодого человека на вменяемость. Также они установят, отдавал ли он отчет своим действиям.*

*По материалам KP.RU, фото: личная страница подозреваемого в соцсети*

## Богатые платят хуже

ПРОБЛЕМНО

**В начале осени просроченная задолженность арамилских абонентов за потребленное голубое топливо и техобслуживание газового оборудования составила 7,8 миллиона рублей.**

Действенным средством взыскания долгов являются специальные рейды выходного дня по дворам, отмечают в пресс-службе «ГАЗЭКС». С началом осени пять таких рейдов прошли в Арамиле, поселке Большой Исток, деревнях Большое и Малое Седельниково. Просроченная задолженность арамилских абонентов за потребленный природный газ и

техобслуживание газового оборудования тогда составляла 7,8 миллиона рублей.

При этом платежная дисциплина преимущественно страдает у состоятельных граждан. Специальные бригады «ГАЗЭКСа» обошли 75 частных домовладений. Самая большая задолженность составила 134 тысячи рублей - владелец особняка не платил по счетам с марта 2017 года, но при визите спецбригады газовиков нашел средства на погашение долга.

В ходе рейдов должникам предоставлялась возможность расплатиться за поставку газа на месте. В бригаде «ГАЗЭКС» присутствовал

кассир с переносным кассовым аппаратом. В результате рейдов удалось собрать 548 тысяч рублей. С десятью абонентами заключены соглашения на реструктуризацию задолженности, 12 домов были отключены от газоснабжения.

*- Мы всегда идем навстречу людям. Если ситуация сложная, предоставляется рассрочка. Но если у абонента дом стоит порядка 20 миллионов, а долг 50 000 рублей, это, конечно, сложно погасить. Рейды проводились утром в выходные дни, чтобы застать должника дома. Если владелец недвижимности на месте не оказывалось, мы обговаривали все возможные варианты выхо-*

*да из сложившейся ситуации по телефону, - рассказывает специалист отдела экономической безопасности АО «ГАЗЭКС» Александр Бердышев.*

АО «ГАЗЭКС» напоминает: оплату квитанций за потребленный газ можно произвести различными способами - через Личный кабинет на сайте компании (<http://gazeks.com>), в кассах «ГАЗЭКСа», на «Почте России», через терминалы и кассы «Сбербанка России», через «Сбербанк Онлайн», а также через кассы «СКБ-банка», «Уральского банка реконструкции и развития», кассы Фрисби (ЕРЦ «Финансовая логистика»).



ПО СВОДКАМ ЕДДС

## Три огненных ЧП – четыре ДТП

**На минувшей неделе на Кольцовской свалке опять горел мусор, а в дорожных авариях не обошлось без пострадавших. Из позитивного: активно продолжаются работы по ремонту уличного освещения.**

По данным единой дежурно-диспетчерской службы, в субботу случилось возгорание на законсервированном полигоне ТБО, который находится на улице Пролетарской. Причем мусор тут загорелся дважды - для начала на 2 «квадратах», а потом на 20. На следующий день «попыхнуло» по адресу Космонавтов, 7, где на 30 кв.м. огонь охватил неэксплуатируемое строение.

Что касается «дорожных войн», то за семь дней зарегистрировано четыре ДТП. В списке: Заводская, 1, перекрестки Максима Горького - Пролетарская и Карла Маркса - Колхозная, Щорса, 3. В результате ДТП жертв нет, но имеется один пострадавший, который был госпитализирован в арамилскую городскую больницу.

Кроме того, по линии ЖКХ в Арамиле случилось пять аварийных отключений из-за поломок изношенных коммуникаций. Также на контроле ЕДДС находилась жалоба по поводу испарений из канализационного устройства, расположенного на Исетской, 15. Оно представляет собой камеру гашения КНС для оседания засорных элементов, прикрытую деревянным щитом. Для ее очистки коммунальщики сюда навещают дважды в неделю, а в руководстве СП «Арамилское» областного «Водоканала» утверждают, что испарений и газов вокруг не наблюдается. Данная информация направлена экологу в отдел ЖКХ администрации Арамилского городского округа для проведения проверки и принятия решения.

Активно продолжают в городском округе работы по устранению неисправностей уличного освещения. За неделю ремонтная бригада ООО «Энерго-Арсенал» работала на улицах Пионерская, Цветочная, Станционная, Рабочая, Щорса, Садовая, 8 марта и Максима Горького. По 12 заявкам, касающихся конкретных адресов, неисправности устранены - где-то необходимо было заменить лампы, а где-то сами светильники или восстановить разрывы проводов.

*Напоминаем телефоны единой дежурно-диспетчерской службы Арамилского городского округа, по которым нужно звонить в случае чрезвычайных ситуаций локального и глобального масштаба: 8 (343 74) 3-07-39; 8 (343 74) 3-07-42; 8 (343 74) 3-05-00.*