



Новая структура. В арамильской администрации грядут системные изменения

стр. **2**

Тревожная хроника. На территории бывшей суконной фабрики горела электроподстанция

Нюансы битвы за чистоту. Почему контейнерные площадки так часто напоминают свалки?

стр. **3**

стр. **6**



Главная городская еженедельная газета

Арамильские ВЕСТИ

Издается с 1996 г.

16+

№ 48 (1125)

25 октября 2017 г.

Цена свободная.

Адрес редакции: ул. 1 Мая, 4, каб. 7

Телефон: 8-909-013-97-04

e-mail: vesti-aramil@yandex.ru

Контакты для рекламодателей:

8-909-013-97-04



На пути к «перезагрузке»

ГЛАВНОЕ

В прошлую среду в малом зале городского Дворца культуры собрались жители двух самых проблемных домов улицы Рабочей – 114 и 116-го.

Кроме главы округа Виталия Никитенко со стороны горадминистрации на встрече присутствовали его зам Руслан Гарифуллин, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Дмитрий Живиллов и начальник отдела архитектуры и градостроительства Оксана Слободчикова. Цель была простой: сделать первый шаг в сторону долгожданного переселения жильцов аварийных двухэтажек. На данный момент законом определено, что подобный дом необходимо снести, либо реконструировать, причем, с момента получения соответствующего уведомления у собственников есть право сделать это самостоятельно. По-настоящему, что на практике – по крайней мере, в случае домов №114 и №116 на Рабочей – подобный путь выглядит утопией. Но, тем не менее, он прописан в Жилищном кодексе.

– Если вы не собираетесь реализовывать это право, то вы производите отказ от него и тогда ответственность ложится на нас, как на орган местного самоуправления. Мы получаем ваше согласие о том, что отказываетесь производить самостоятельно снос или реконструкцию, – объяснил суть происходящего Руслан Гарифуллин.

С одной стороны все это выглядит, как юридическая формальность, но без нее запустить на левобережье процесс переселения попросту невозможно. По озвученным на встрече планам, начать строить новое жилье задумано на земельном участке, который находится между 114-ым домом и магазином «Пеликан». По сути, это единственная свободная площадка в здешних краях. Используемая технология – монолит, высота новостройки – девять этажей, иначе проект попросту будет не интересен потенциальным инвесторам. К стадии строительства планируется приступить уже в следующем году – после того,

как будут пройдены все подготовительные процедуры, включая аукцион на застройку.

Но жителей интересовала не только «фактура», но и различные нюансы: размещение парковок, условия переселения и гарантии того, что оно в итоге случится. На перспективу было даже предложено создать инициативную группу, которая будет следить за ходом и качеством строительства. В последнем случае глава округа Виталий Никитенко пояснил, что если есть необходимость некоего общественного контроля, то он готов пойти навстречу жителям.

В свою очередь Вадим Беленков, представляющий юристом, который защищает интересы пяти собственников, отметил



правомерность действий нынешней администрации муниципалитета и тот факт, что впервые слышит по поводу переселения конструктивный диалог. В итоге некоторые жильцы, присутствовавшие на собрании, прямо на месте поставили подписи в искомым документах. Другим предстоит это сделать в комитете по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа.

И чем раньше, тем лучше.

ПРОБЛЕМА

Комплексный подход

Предоставление квартир в новых домах, имеющих в распоряжении областных властей, и изменения в действующие законы позволят решить проблемы свердловчан, пострадавших от деятельности недобросовестных застройщиков.

Как сообщает департамент информационной политики губернатора Свердловской области, на днях речь об этом шла на очередной встрече с представителями инициативных групп дольщиков и пайщиков, которая состоялась в прокуратуре Свердловской области. Ее участниками стали зам главы региона Сергей Швиндт, и.о. областного министра строительства и развития инфраструктуры Михаил Волков, прокурор Свердловской области Сергей Охлопков и начальник управления Генпрокуратуры РФ в УрФО Юрий Турыгин.

Участники совещания рассмотрели ситуацию на трех стройках – это дом на Щербакова, 20, ЖК «Кольцовский дворик» и жилищный комплекс в поселке Светлый в Арамиле. По словам главы областного минстроя, с представителями инициативных групп этих должностных регулярно проводятся встречи как в региональном министерстве строительства, так и на заседании координационной комиссии по защите прав дольщиков, созданной по поручению губернатора Свердловской области Евгения Куйвашева. В частности, для «Кольцовского дворика» и домов в Арамильском городском округе уже найдены инвесторы, которые завершат строительство.

Глава министерства напомнил, что правительством Свердловской области разработан план-график мер по решению проблем дольщиков и пайщиков Свердловской области. «Дорожная карта» предполагает поквартальный план действий и индивидуальный подход к каждому случаю, к каждой площадке.

Кроме того, в Законодательное собрание Свердловской области внесены законопроекты, которые дополняют критерии включения свердловчан в реестр граждан, пострадавших от недобросовестных застройщиков. Благодаря им многие дольщики и пайщики, которые не подпадали под старые требования закона, смогут быть включены в перечень. Прокурор Свердловской области Сергей Охлопков, подводя итог обсуждению, подчеркнул, что правительство области взяло на себя ответственность за недобросовестных застройщиков, и в рамках закона делает все возможное, чтобы помочь дольщикам и пайщикам.

– Могу вас заверить, что все следственные действия, которые ведут управления МВД, находятся под нашим строгим контролем. Лица, которые вас обманули, обязательно окажутся на скамье подсудимых, – подчеркнул он.

ПАМЯТНИК ШИНЕЛИ

Воздвигнут в благодарность героическому труду арамильцев, в тылу ковавших Великую Победу над фашистскими захватчиками. Каждый четвертый солдат Советской армии в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 годов был одет в шинель из арамильского сукна.

Администрация Арамильского городского округа приглашает жителей и гостей округа на торжественный митинг - концерт посвященный

«ДНЮ НАРОДНОГО ЕДИНСТВА»,
который состоится

4 ноября 2017 года в 11:00

по адресу: город Арамиль,
сквер по улице Ленина 38,40
«ПАМЯТНИК ШИНЕЛИ»

КОМПЬЮТЕРЫ

Лечение вирусов, ремонт, настройка Wi-Fi, восстановление данных.

Выезд специалиста на дом

8-9655-008-007 Михаил

Экраны, клавиатуры для ноутбуков

г. Арамиль, ул. 1 Мая, 85 тдц «АРАМИЛЬСКИЙ» 0 этаж

