

него изменений на основе предложений общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

14. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 13 настоящего Порядка, осуществляется Комитетом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения Комитетом принимается одно из следующих решений:

1) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 10 настоящего Порядка;

2) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений пунктов 16 и 17 настоящего Положения;

3) об отказе в учете предложения.

15. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 13 настоящего Порядка, Комитет направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

16. Комитет вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

1) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

2) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Федеральный закон № 135-ФЗ).

17. Комитет исключает сведения о муниципальном имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

1) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством порядке принято решение органа местного самоуправления о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

2) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

3) дальнейшее использование муниципального имущества невозможно ввиду его неудовлетворительного технического состояния (повреждение, уничтожение в результате пожара, аварии, стихийного или иного бедствия, хищение имущества и др.);

4) наличие у арендатора права на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ; выкуп имущества субъектом малого и среднего предпринимательства, арендуемым данное имущество.

18. Перечень ведется по форме согласно Приложению к настоящему Порядку.

19. На основании правоустанавливающих документов в Перечень вносятся следующие данные:

- наименование объекта (отдельно стоящее здание, встроенно-пристроенное нежилое помещение, сооружение, земельный участок, оборудование и др.);

- адрес объекта;

- общая площадь в квадратных метрах (для недвижимого имущества);

- назначение объекта (офисное, складское, торговое, иное);

- срок окончания действия договора аренды на объект (в случае его заключения);

- основания включения в Перечень;

- дополнительная информация (иные сведения, относящиеся к объекту).

20. Перечень дополняется муниципальным имуществом ежегодно - до 1 ноября текущего года, за исключением случая, если в муниципальной собственности отсутствует имущество, соответствующее требованиям Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

#### Глава 4. ОПУБЛИКОВАНИЕ ПЕРЕЧНЯ

21. Перечень, а также внесенные в него изменения и дополнения подлежат обязательному опубликованию в газете «Арамильские вести» в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня утверждения Перечня или изменений и дополнений в него, а также размещению на официальном сайте Арамильского городского округа в сети Интернет в течение 3 (трех) рабочих дней со дня утверждения или изменений и дополнений в него.

#### Глава 5. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В АРЕНДУ И ОТЧУЖДЕНИЯ ИМУЩЕСТВА, ВКЛЮЧЕННОГО В ПЕРЕЧЕНЬ

22. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона № 159-ФЗ.

23. Запрещаются продажа переданного субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имущества, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона № 159-ФЗ.

24. Заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, включенного в Перечень, осуществляется только по результатам проведения торгов на право заключения этих договоров, за исключением случаев, предусмотренных статьёй 17.1 Федерального закона № 135-ФЗ.

25. Срок, на который заключаются договоры в отношении имущества, включенного в Перечень, должен составлять не менее чем пять лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования. Максимальный срок предоставления муниципального имущества в аренду субъектам МСП не должен превышать три года.

26. Размер льготной ставки арендной платы по договорам в отношении имущества, включенного в Перечень, определяется муниципальными правовыми актами.

#### Глава 6. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СВЕДЕНИЙ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ИМУЩЕСТВЕ, ВКЛЮЧЕННОМ В ПЕРЕЧЕНЬ

27. Сведения об имуществе, включенном в Перечень, предоставляются любому заинтересованному лицу на основании запроса, направляемого в Комитет на имя Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа.

28. В запросе должны быть указаны сведения, позволяющие идентифицировать объект, его местоположение, а также дополнительная информация.

29. Сведения предоставляются Комитетом в виде:

1) выписки из Перечня;

2) справки об отсутствии в Перечне сведений о запрашиваемом объекте.

30. Срок предоставления сведений - 30 дней со дня поступления запроса в Комитет.

Приложение  
к Порядку формирования, ведения, и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Арамильском городском округе

Перечень  
муниципального имущества, предназначенного  
для оказания имущественной поддержки субъектам  
малого и среднего предпринимательства и организациям,  
образующим инфраструктуру поддержки субъектов  
малого и среднего предпринимательства

Наименование объекта, наименование здания/сооружения, адрес	Площадь, кв. м. Этажность (высота этажа), строительный материал, степень износа	Вид собственности	Категория земель	Вид разрешенного использования	Межевание	Кадастровый номер,	Вид инфраструктуры														Подземные пути (наличие/отсутствие), вид покрытия	Строения (сооружения)	Возможность расширения (с комментариями)	Дата занесения (обновления) информации по объекту	
							газ			теплоснабжение			электроэнергия			водоснабжение		водоотведение		расстояние до границ площадки					
							мощность	существующая	расстояние до границ площадки	мощность	существующая	расстояние до границ площадки	мощность	существующая	расстояние до границ площадки	мощность	существующая	расстояние до границ площадки	мощность						существующая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 22.09.2017 № 407

Об обеспечении выплаты минимального размера заработной платы на территории Арамильского городского округа

В соответствии со статьями 133, 133.1 Трудового кодекса Российской Федерации, Соглашением от 30.08.2017 № 151 «О минимальной заработной плате в Свердловской области», заключенным между Правительством Свердловской области, Федерацией профсоюзов Свердловской области и Региональным объединением работодателей «Свердловский областной Союз промышленников и предпринимателей», на основании статьи 31 Устава Арамильского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Руководителям муниципальных организаций бюджетного сектора экономики обеспечить выплату заработной платы работникам не ниже минимального размера заработной платы, установленного на территории Свердловской области с 1 октября 2017 года в размере 9 217,0 рублей.

В размер минимальной заработной платы включаются тарифная ставка, оклад (должностной оклад), а также компенсационные выплаты (доплаты и надбавки компенсационного характера, в том числе за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных, работу в особых климатических условиях) и стимулирующие выплаты (доплаты и надбавки стимулирующего характера, премии и иные поощрительные выплаты). Размер минимальной заработной платы обеспечивается за счет средств местного бюджета, внебюджетных средств, а также средств, полученных от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности.

2. Рекомендовать работодателям организаций иных форм собственности, осуществляющих свою деятельность на территории Арамильского городского округа, обеспечить выплату заработной платы не ниже уровня, установленного на территории Свердловской области.

Размер минимальной заработной платы обеспечивается за счет собственных средств организаций.

3. Постановление Администрации Арамильского городского округа от 29.07.2015 № 272 «Об обеспечении выплаты минимального размера заработной платы на территории Арамильского городского округа» считать утратившим силу.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 октября 2017 года и действует до заключения нового соглашения о минимальной заработной плате в Свердловской области, но не более трех лет.

5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамильского городского округа

В.Ю. Никитенко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 19.09.2017 № 392

Об утверждении административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции на территории Арамильского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьёй 6 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», статьёй 16 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 28.06.2012 № 703-ПП «Об утверждении Порядка разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля на территории Свердловской области», статьёй 111 Областного закона от 10.03.1999 № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», на основании статьи 31 Устава Арамильского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции на территории Арамильского городского округа» (далее - административный Регламент) (Приложение № 1).

2. Комитету по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа обеспечить в пределах своей компетенции:

1) исполнение административного регламента;

2) подготовку в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, проекта ежегодного доклада об осуществлении и эффективности муниципального контроля в области торговой деятельности на территории Арамильского городского округа для представления указанного доклада в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти.

3. Постановление Администрации Арамильского городского округа от 18.02.2015 года № 46 «Об утверждении административного регламента по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля в области розничной продажи алкогольной продукции в части нарушений дополнительных ограничений времени, условий и мест розничной продажи алкогольной продукции на территории Арамильского городского округа» признать утратившим силу.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа

Р.В. Гарифуллина.

Глава Арамильского городского округа

В.Ю. Никитенко