

от 01.12.2017 № 528

Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», во исполнение Постановления Правительства Свердловской области от 27 апреля 2017 года № 295-ПП «Об утверждении порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области», постановления Администрации Арамильского городского округа от 08.09.2017 № 373 «О разработке проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа на 2017-2021 годы», руководствуясь статьей 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЮ:

1. Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа (Приложение № 1).

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Арамильского городского округа от 30.11.2016 № 532 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа на 2017-2018 годы» с момента вступления в силу настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы Администрации Арамильского городского округа Р.В. Гарифуллин

от 04.12.2017 № 696

О проведении публичных слушаний по проекту Решения Думы Арамильского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 года № 72/3 «Об утверждении Генерального плана Арамильского городского округа» (в редакции от 13.04.2017 г. № 14/4)»

В целях обеспечения участия населения Арамильского городского округа в осуществлении местного самоуправления, в соответствии со статьями 8, 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний Арамильском городском округе, утвержденным Решением Арамильской муниципальной Думы от 15.09.2005 № 18/5, Уставом Арамильского городского округа, статьей 28 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЮ:

1. Комиссии по землепользованию и застройке Арамильского городского округа (далее – комиссия):

1.1. Провести 15.12.2017 года в 18.00 часов публичные слушания по проекту Решения Думы Арамильского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 года № 72/3 «Об утверждении Генерального плана Арамильского городского округа» (в редакции от 13.04.2017 г. № 14/4)» (далее – проект о внесении изменений в Генеральный план Арамильского городского округа), согласно приложению, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Рабочая, 120А, в актовом зале Дворца культуры.

1.2. После завершения публичных слушаний, с учетом результатов таких публичных слушаний, комиссии обеспечить внесение изменений в проект внесения изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, и представить указанный проект Главе Арамильского городского округа вместе протоколом публичных слушаний и заключением о результатах публичных слушаний.

2. Избрать председательствующим на предстоящих публичных слушаниях начальника Отдела архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа О.А. Слободчикову.

3. Прием письменных предложений по вопросу публичных слушаний осуществляется по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, д.12, каб. № 16, Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Арамильского городского округа, понедельник с 10:00 до 16:00 часов, перерыв на обед с 12:00 до 13:00 часов, тел. 8(343) 385 32 81 доб.1060; в день проведения публичных слушаний по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Рабочая, 120А, в актовом зале Дворца культуры.

С демонстрационными материалами по вопросу публичных слушаний можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, д.12, каб. № 16 до 17:00 часов дня проведения публичных слушаний.

к постановлению Администрации Арамильского городского округа от 01.12.2017 № 528

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа

Номер строеки	Учетный номер места размещения нестационарного торгового объекта	Адресные ориентиры места размещения нестационарного торгового объекта (географические координаты)	Вид нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Площадь нестационарного торгового объекта (квадратных метров)	Собственник земельного участка, на котором расположен нестационарный торговый объект	Приналежность к субъектам малого или среднего предпринимательства	Период, на который планируется размещение нестационарного торгового объекта (начало и окончание периода)	Статус места размещения нестационарного торгового объекта (действующее, перспективное)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	Рабочая, 120 (56,703817 60,844950)	Павильон в составе остановочного комплекса	Предприятие быстрого питания	20/30	муниципальная		2017-2021	перспективное
2	2	Гарнизон (56,695795 60,790092)	Павильон в составе остановочного комплекса	Предприятие быстрого питания	20/30	муниципальная		2017-2021	перспективное
3	3	Курчатова, 14	Павильон	Продовольственные товары	25,0	муниципальная		2017-2021	существующее
4	4	Курчатова, 14	Павильон	Продовольственные товары	16,0	муниципальная		2017-2021	существующее
5	5	Курчатова, 12 (56,685338)	Торговая галерея (2 объекта)	Продовольственные товары (хлеб, фрукты)	10/10	неразграниченная собственность		2017-2021	существующее
6	6	1 Мая, 14 (56,695978 60,832655)	Павильон в составе остановочного комплекса (2 объекта)	Предоставление услуг (мобильная связь, банк/)	25/35	неразграниченная собственность		2017-2021	существующее
7	7	1 Мая, 12 (56,696880 60,831957)	Павильон	Непродовольственные товары (цветы)	20,0	муниципальная		2017-2021	существующее
8	8	1 Мая, 60 (56,899820 60,836204)	Павильон в составе остановочного комплекса	Продовольственные товары	20/30	муниципальная		2017-2021	существующее
9	9	1 Мая, 11в	Торговая галерея (2 объекта)	Непродовольственные товары	20/20	муниципальная		2017-2021	перспективное
10	10	Заводская, 20 (56,683289 60,984405)	Павильон	Непродовольственные товары (одежда, обувь)	16,0	муниципальная		2017-2021	существующее
11	11	пер. Карла Маркса-1 Мая	Павильон в составе остановочного комплекса	Продовольственные товары	20/30			2017-2021	перспективное
12	12	пер. Речной,	Павильон в составе остановочного комплекса	Предприятие быстрого питания	20/30	неразграниченная собственность		2017-2021	перспективное

4. Определить предварительный состав участников публичных слушаний: жители города Арамиль, правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории подготовки проекта внесения изменений в Генеральный план Арамильского городского округа.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести», и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа в сети Интернет.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Арамильского городского округа Р.В. Гарифуллина.

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Приложение к Постановлению Главы Арамильского городского округа от 04.12.2017 года № 696

Российская Федерация
Проект Решения
Думы Арамильского городского округа

от _____ № _____

О внесении изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, утвержденный Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 года № 72/3 «Об утверждении Генерального плана Арамильского городского округа» (в редакции от 13.04.2017 г. № 14/4)

На основании поступивших предложений о внесении изменений в Генеральный план Арамильского городского округа, в соответствии со статьями 8, 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального Закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 23 Устава Арамильского городского округа, Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести, в соответствии с проектом «Предложения по внесению изменений в Генеральный план Арамильского городского округа утвержденный Решением Думы Арамильского городского округа от 29.09.2011 г. № 72/3 (с изменениями от 13.04.2017 г. № 14/4)», следующие изменения в Генеральный план Арамильского городского округа:

1.1. Установить функциональную зону «Зона размещения объектов производственного назначения» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 66:33:0101010:0031, 66:33:0101010:1129, 66:33:0101010:455, 66:33:0101010:402, 66:33:0101010:120, 66:33:0101010:93, 66:33:0101010:134, 66:33:0101010:92, 66:33:0101010:1280, 66:33:0101010:487, 66:33:0101010:1131, 66:33:0101010:1128, 66:33:0101010:1130;

1.2. Установить функциональную зону «Зона размещения сельскохозяйственных угодий» границах земельного участка с кадастровым номером 66:33:0501001:13;

1.3. Привести в соответствии с данными кадастрового участка трассировку автодороги по пер. Речной;

1.4. Изменить трассировку водовода, предусмотренного к прокладке Генеральным планом Арамильского городского округа вдоль пер. Речной;

2. Изложить в следующей редакции строки 3, 3.1, 7, 7.1, 11,

таблицы «Технико-экономические показатели» п. 6 статьи 1 Книги 1. «Положения о территориальном планировании Арамильского городского округа»:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
3.	производственная зона, в том числе:	га	243,1173	292,1407
3.1	зона промышленности	%	8,10	9,74
7.	зона сельскохозяйственного использования, в том числе:	га	228,368	262,0614
7.1	зона сельскохозяйственных угодий	%	7,60	8,74
11.	зона общего пользования	га	170,0398	185,2528
		%	5,66	6,18
		га	77,5529	104,2471
		%	2,58	3,48
		га	414,067	354,8713
		%	13,78	11,84

3. публиковать настоящее Решение в газете «Арамильские вести» и разместить на сайте Арамильского городского округа в сети Интернет.</