Российской Федерации об оценочной деятельности.

4. РЕШЕНИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается постановлением Главы Арамильского городского округа.

2. Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа готовит по каждому объекту, включенному в настоящую Программу, проект постановления Главы Арамильского городского округа об условиях его приватизации в соответствии с действующим законодательством.

3. Постановление Главы Арамильского городского округа об условиях приватизации муниципального имущества подготавливаются и принимаются в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с Программой.

5. ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛОК

Продажа муниципального имущества оформляется договором купли-продажи в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТЬ СДЕЛКИ

Сделки по продаже муниципального имущества признаются недействительными по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации либо на основании вступившего в законную силу решения суда.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕЙ ПРОГРАММЫ

Настоящая Программа действует до 31 декабря 2018 года.

8. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ В 2018 ГОДУ

№ п/п	Объект приватизации	Адрес	Источник предоставления данных	Правообладатель	Планируемый размер доходов в 2018 году, руб.
1.	Одноэтажное здание нежилого назначения общей площадью 265,4 кв.м. и земельный участок, общей площадью 1948 кв.м., расположенный под данным объектом	РФ, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. Лесная, 8	Свидетельство о государственной регистрации права 66АЕ № 235392 от 26.12.2011 года; Кадастровый паспорт земельного участка от 20.04.2016 года № 66/301/-15-274435	Арамильский городской округ	2 000 000
2.	Комната, площадь: общая 16,2 кв.м. Этаж: 4. Назначение: жилое.	РФ, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 71-А, кв. 16	Свидетельство о государственной регистрации права 66АЗ015062 от 05.11.2009 года	Арамильский городской округ	729 440
3.	Нежилое помещение, площадь: общая 21,5 кв.м., Этаж: 1. Назначение: нежилое.	РФ, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, Щорса, 57, нежилое помещение № 59	Свидетельство о государственной регистрации права 66-АГ 894546 от 05.11.2009 года	Арамильский городской округ	500 000
4.	Помещение, площадь: общая 92,7 кв.м.. Этаж: 1. Назначение: нежилое	РФ, Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, ул. Ленина, д. 2в, пом. 37	Свидетельств о гос. регистрации права 66АД № 078622 от 01.02.2010 года	Арамильский городской округ	3 570 000

9. ПЛАНИРУЕМЫЙ РАЗМЕР ДОХОДОВ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА В 2017 ГОДУ

Планируемый размер доходов от продажи имущества составит 6 799 440 (шесть миллионов семьсот девяносто девять тысяч четыреста сорок) рублей.

Российская Федерация
Решение
Думы Арамильского городского округа

от 14 декабря 2017 года № 27/11

О внесении изменений в Устав Арамильского городского округа

В целях приведения Устава Арамильского городского округа в соответствие с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2016 № 465-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования государственного регулирования организации отдыха и оздоровления детей», от 28.12.2016 № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав Арамильского городского округа следующие изменения:

1) подпункт 15 пункта 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«15) организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти Свердловской области), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья;»;

2) подпункт 1 пункта 3 статьи 17 изложить в следующей редакции:

«1) проект Устава городского округа, а также проект муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в данный Устав, кроме случаев, когда в Устав городского округа вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава или законов Свердловской области в целях приведения данного Устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами;»;

3) подпункт 1 пункта 4 статьи 34 изложить в следующей редакции:

«1) организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти Свердловской области), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья;»;

4) абзацы третий и четвертый пункта 4 статьи 46 изложить в следующей редакции:

«Проект Устава городского округа, проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа не позднее чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса о принятии Устава городского округа, внесении изменений и дополнений в Устав городского округа подлежат официальному опубликованию (обнародованию) с одновременным опубликованием (обнародованием) установленного Думой городского округа порядка учета предложений по проекту указанного Устава, проекту указанного муниципального правового акта, а также порядка участия граждан в его обсуждении. Не требуется официальное опубликование (обнародование) порядка учета предложений по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа, а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, когда в Устав городского округа вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава или законов Свердловской области в целях приведения данного Устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами.

Проект устава городского округа, а также проект решения Думы городского округа о внесении изменений в данный Устав выносятся на публичные слушания кроме случаев, когда в Устав городского округа вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава или законов Свердловской области в целях приведения данного Устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами».

2. Настоящее Решение направить на регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области.

3. После регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области настоящее Решение опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа в сети Интернет.

Председатель Думы Арамильского городского округа С.П. Мезенова

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Российская Федерация
Решение
Думы Арамильского городского округа

от 14 декабря 2017 года № 27/12

О внесении изменений в квалификационные требования для замещения должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления Арамильского городского округа, утвержденных Решением Думы Арамильского городского округа 12.10.2017 года № 24/6

С целью приведения квалификационных требований для замещения должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления Арамильского городского округа, утвержденных Решением Думы Арамильского городского округа 12.10.2017 года № 24/6 с требованиями норм действующего законодательства, руководствуясь Уставом Арамильского городского округа, Дума Арамильского городского округа,

РЕШИЛА:

1. Внести в Квалификационные требования для замещения должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления Арамильского городского округа, утвержденных Решением Думы Арамильского городского округа 12.10.2017 года № 24/6 следующие изменения:

1) в наименовании Раздела 1 и пункте 1 слова «и (или) государственной службы либо стажу работы по специальности» заменить словами «или стажу работы по специальности, направлению подготовки»;

2) в разделе 2 слова «к уровню образования, стажу муниципальной службы и (или) государственной службы либо стажу работы по специальности, профессиональным знаниям и навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей» заменить словами «к уровню профессионального образования, стажу муниципальной службы или стажу работы по специальности, направлению подготовки».

2. Настоящее Решение опубликовать в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа в сети Интернет.

.

Председатель Думы Арамильского городского округа С.П. Мезенова

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Российская Федерация
Решение
Думы Арамильского городского округа

от 14 декабря 2017 года № 27/13

О реализации Муниципальной программы «Повышение инвестиционной привлекательности Арамильского городского округа и создание условий для обеспечения жителей качественными и безопасными услугами потребительского рынка до 2020 года»

Заслушав и обсудив информацию председателя Комитета по экономике и стратегическому развитию Администрации Арамильского городского округа Т.Е. Булаевой о реализации Муниципальной программы «Повышение инвестиционной привлекательности Арамильского городского округа и создание условий для обеспечения жителей качественными и безопасными услугами потребительского рынка до 2020 года», Дума Арамильского городского округа

РЕШИЛА:

Информацию о реализации Муниципальной программы «Повышение инвестиционной привлекательности Арамильского городского округа и создание условий для обеспечения жителей качественными и безопасными услугами потребительского рынка до 2020 года» за 11 месяцев 2017 года (прилагается) принять к сведению.

Председатель Думы Арамильского городского округа С.П. Мезенова

Приложение
к Решению Думы
Арамильского городского округа
от 14 декабря 2017 года № 27/13

О ходе и результатах реализации муниципальной программы «Повышение инвестиционной привлекательности Арамильского городского округа и создание условий для обеспечения жителей качественными и безопасными услугами потребительского рынка до 2020 года»

1. **На реализацию мероприятий подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства и создание благоприятных условий для осуществления инвестиционной деятельности» предусмотрено и выполнено финансирование:**

-за счет средств бюджета Арамильского городского округа -500,0 тыс. руб.,

- за счет субсидии из областного бюджета Свердловской области – 861,5 тыс. рублей.

В целях достижения установленных целевых показателей между Администрацией Арамильского городского округа и Министерством инвестиций и развития Свердловской области заключено Соглашение.

Администрацией Арамильского городского округа, в соответствии с утвержденным порядком проведен отбор организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, для предоставления субсидии из бюджета Арамильского городского округа на реализацию программных мероприятий. Получателем субсидии по результатам отбора определен «Березовский фонд поддержки малого предпринимательства».

29.03.2017 с данным фондом заключено соглашение. Выделенные бюджетные средства направлены на организацию работы консультационного центра фонда поддержки предпринимательства по адресу: г. Арамиль, ул. 1 Мая, 4, каб.1. (структурного подразделения Березовского фонда поддержки)

Направления работы Фонда:

Ведение базы данных об инвестиционных площадках (муниципальных и частных).

Сформирована база данных инвестиционных площадок, расположенных на территории Арамильского городского округа. В нее включены 22 инвестплощадки, с кратким описанием каждой из них, сведения размещены на официальном сайте Арамильского городского округа - http://www.aramilgo.ru, в разделе «Экономика», «Инвестору», «Инфраструктура и ресурсы», база данных постоянно обновляется.

Информационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства обеспечивается по средствам размещения сведений на сайте Консультационного центра поддержки предпринимательства в Арамильском городском округе, адрес сайта: www.fondaramil.ru.

Активно развивается направление молодежного предпринимательства - «Школа бизнеса»: организованы экскурсии на предприятия и организации округа, проведен городской турнир по монополии (наши ребята стали призерами на областном турнире), мастер-классы по написанию и эффективной презентации бизнес-планов, муниципальный конкурс молодежных бизнес-планов, приуроченный ко Дню Российского предпринимательства. В защите проектов приняли участие 9 человек.

Выпускники «Школы бизнеса» активно принимают участие в Областных конкурсах для юных предпринимателей. В конкурс видеороликов «Молодежь планирует бизнес», который организован СОФПП и пройдет в декабре 2017 года, заявлено 5 работ от Арамильского ГО.

Для начинающих предпринимателей второй год в Арамили проводится программа «Начни свое дело». В 2017 году I этап программы «Раскрытие способностей к предпринимательству» и II этап программы «Маркетинг, производственное и организационно-управленческое планирование» в Арамили прошли 47 начинающих предпринимателей.

Проводится также работа по Пропаганде и популяризации предпринимательской деятельности:

- образовательные семинары, круглые столы, Конкурс профессионального мастерства, официальные мероприятия:

День российского предпринимательства,

День работников торговли,

День инвестора,

Определены приоритетные направления развития сферы услуг по результатам опроса среди жителей и субъектов малого и среднего предпринимательства, по каждому направлению составлен бизнес-план.

Микрозаймы:

Фондом осуществляется сопровождение заявок на получение микрозаймов в 2016-2017 годах Арамильскими предприятиями и субъектами предпринимательства получено 8 млн. рублей.

В 2017 году в Фонд принят специалист по бухгалтерскому учету и налогообложению, что привело к увеличению количества консультаций, фонд также осуществляет помощь в регистрации юридических лиц и ИП.

- В связи с «наболевшим» вопросом нехватки кадров на производственных предприятиях АГО и в субъектах предпринимательской деятельности, а также в связи с отсутствием на территории муниципалитета Центра занятости, было принято решение о создании информационного ресурса, содержащего базу данных вакансий предприятий и субъектов предпринимательства в АГО. Данный ресурс размещен на официальном сайте Фонда поддержки предпринимательства, информация о вакансиях обновляется каждую неделю и публикуется также в газете «Арамильские вести» в еженедельной рубрике.

Результат реализации подпрограммы –увеличение количества субъектов МСП. За 9 месяцев 2017 года увеличение их числа произошло на 89 единиц:

39 юридических лиц и обособленных подразделений и

50 индивидуальных предпринимателей.

Всего на 01.10.2017 года на территории АГО зарегистрировано свыше 1250 субъектов МСП.

2. **Реализация мероприятий подпрограммы «Развитие туризма и гостеприимства»:**

Финансирование не предусмотрено.

В ходе реализации подпрограммы проведены следующие мероприятия:

1) Организация работы Координационного совета по туризму в Арамильском городском округе:

За период 2017 года проведено два заседания, рассмотрены следующие вопросы:

- о представлении туристского потенциала Арамильского ГО на V Международном туристском форуме «Большой Урал-2017» и «Международной туристской выставки «Лето 2017».

- об организации и проведении мониторинга деятельности туристско-информационных центров.

- о дополнительном образовании в сфере народных художественных промыслов.

2) Информационное сопровождение через СМИ хода реализации инвестиционных проектов сферы туризма и событий, вызывающих интерес у туристов, в Арамильском городском округе:

1) Презентация туристических проектов АГО на V Международном туристском форуме «Большой Урал-2017» и «Международной туристской выставки «Лето 2017».

Интерактивная экскурсия «Арамильская слобода – мать городов уральских»,

уникальный Парк Сказов,

парк отдыха и развлечений «Малина»,

экскурсия для молодоженов «Семь мостов счастья».

2) Представление Арамильского городского округа на Фестивале малых городов России в г. Суздаль.

3) Мониторинг показателей деятельности предприятий и организаций в сфере туризма.

3. **На реализацию мероприятий подпрограммы «Развитие потребительского рынка» финансирование не предусмотрено:**

1) Сбор информации о вновь созданных (закрытых) объектах торговли и общественного питания

Мониторинг открытия (введения) и закрытия предприятий сферы потребительского рынка.

2) Формирование и ведение Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа с учетом приоритетных направлений развития нестационарной торговли и услуг.

Постановлением Администрации Арамильского городского округа от 04.10.2017 № 429 утвержден порядок размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов на землях, полномочиями по распоряжению которыми наделены органы местного самоуправления, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Арамильского городского округа».

Постановлением Администрации Арамильского городского округа от 08.09.2017 № 373 «О разработке проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа на 2017-2021 годы» установлен план мероприятий по утверждению схемы размещения нестационарных торговых объектов.

Постановлением Администрации Арамильского городского округа от 01.12.2017 № 528 утверждена схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Арамильского городского округа»

3) Организация и проведение сельскохозяйственных ярмарок выходного дня на территории Арамильского городского округа в соответствии с утвержденным планом

Постановлением Администрации Арамильского городского округа от 16.12.2016 года № 552 утвержден план организации и проведения агропромышленных ярмарок на территории Арамильского городского округа в 2017 году: 21 сельскохозяйственная «фермерская, садово-огородная, выставка с/х животных), организатор ИП Чернов Георгий Владимирович на территории рыночного комплекса «Славянка».

4. **На реализацию мероприятий подпрограммы «Защита прав потребителей» выполнено финансирование в объеме 5,0 тысяч рублей:**

Мероприятие «Проведение конкурсов и мероприятий, посвященных Всемирному Дню защиты прав потребителей»

-конкурс «Мой лучший опыт электронных покупок»;

- конкурс «Интернет магазин будущего»;

- конкурс «Ожидание против реальности»

Сумма потрачена на приобретение двух подарочных сертификатов у ДЮСШ «Дельфин» для победителей объявленных конкурсов.

Проведена беседа с учащимися по теме: «Покупка товара через интернет-магазин» в МАОУ СОШ № 1.

Организованы комиссионные рейды по питанию в школьную столовую (начальная, основная и средняя школы), проведено анкетирование среди учащихся по вопросу «Удовлетворенность качеством работы школьной столовой».

По итогам проведенной работы в адреса руководителей направлены соответствующие рекомендации.

На сайте Арамильского городского округа регулярно размещается актуальная информация, посвященная защите прав потребителей.

Организована работа консультационного пункта по вопросам защиты прав потребителей.

Специалист Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека ведет прием **по понедельникам с 10.00 до 12.00, по адресу г. Арамиль, ул. 1 Мая, 12 (кабинет № 11) по предварительной записи.**

5. На реализацию мероприятий подпрограммы «Развитие транспортной обеспеченности и доступности» предусмотрено и выполнено финансирование в объеме 23,7 тыс. рублей:

Финансирование осуществлено по мероприятию «Организация регулярных перевозок пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам на территории Арамильского городского округа» в целях оплаты договора с АО «Печатный дом «Формат»на изготовление карт маршрута (бланки уровня защиты «В»).

Карты выданы перевозчику (ООО «Технопром») в соответствии с требованиями 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в российской федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты российской федерации», на основании заключенного договора об осуществлении