

ТОСы, комплексное благоустройство и Чистота

КУРСИВОМ

ПО СВОДКАМ ЕДДС

Темнота отступает

За прошлую неделю на территории Арамильского городского округа проведены работы по устранению неисправностей уличного освещения сразу в рамках 24 поступивших заявок.

Что касается тревожной хроники, то минувшие семь дней выдались вполне спокойными. По данным единой дежурно-диспетчерской службы Арамильского городского округа, единственное огненное ЧП было зарегистрировано во вторник на 8 Марта, 87 – вечером полыхнуло на крыше Арамильского хлебозавода, правда, площадь возгорания составила всего два «квадрата». Дорожными авариями отметились улицы Пролетарская и Заводская, переулок Спортивный и перекресток Октябрьская – Ленина. К счастью, во всех этих случаях обошлось без погибших и пострадавших.

За неделю в ЕДДС поступило две заявки о проблеме с уличным освещением на 1 Мая, 15 и Полевой, 14. Согласно данным предоставленных «Арамильской службой заказчика», проведены работы по устранению аналогичных неисправностей в рамках 24 обращений. И по состоянию на 24 декабря на контроле находится 13 заявок – при том, что в начале зимы их число составляло порядка 50.

В случае чрезвычайных ситуаций, отключений водоснабжения, электроэнергетики, аварийных ситуаций в сфере ЖКХ, на автомобильных дорогах, вызовов скорой помощи, полиции, подразделений пожарной охраны необходимо звонить по телефонам экстренных служб или единой дежурно-диспетчерской службы Арамильского городского округа – 8 (343 74) 3-07-39; 8 (343 74) 3-07-42; 8 (343 74) 3-05-00. Стационарный телефон ЕДДС не многоканальный и зачастую бывает занят, так как на пульте оперативного дежурного поступают звонки от граждан, посредством связи организовывается взаимодействие с дежурно-диспетчерскими службами, контролируется проведение ремонтно-восстановительных работ, направляются экстренные службы для ликвидации пожара (пожарные расчеты, бригады электриков, газовой службы, сотрудники полиции, станции скорой помощи и другие), отрабатывается поступившая от граждан или организаций информация. Длительность телефонного звонка колеблется от трех до пяти минут. Поэтому чтобы дозвониться до ЕДДС, стоит выдержать указанную паузу.



В минувшую пятницу в городском Дворце культуры прошла встреча с городской общественностью, на которой в центре внимания оказались сразу несколько важных вопросов: от развития в городском округе территориального общественного самоуправления, которая позволяет на практике осуществлять самые разные инициативы жителей. Объединиться тут можно как на уровне подъезда, так и в масштабе целого микрорайона, чтобы совместно заниматься вопросами благоустройства или, например, проблемами ЖКХ.

Хотя последний момент предсказуемо казался самым актуальным, первым делом речь зашла именно о ТОСах. За этой аббревиатурой скрывается одна из форм общественного самоуправления, которая позволяет на практике осуществлять самые разные инициативы жителей. Объединиться тут можно как на уровне подъезда, так и в масштабе целого микрорайона, чтобы совместно заниматься вопросами благоустройства или, например, проблемами ЖКХ.

– Нам нужно возродить институт уличных комитетов с новой правовой базой в формате ТОСов, – отметил Руслан Гарифуллин, заместитель главы Арамильского городского округа, добавив, что такой формат может стать важной формой взаимодействия между властью и обществом.

Но при этом сама процедура создания территориальных органов самоуправления не слишком простая. Для начала нужно собрать инициативную группу, затем провести учредительное собрание и зарегистрировать устав в горадминистрации. Местные власти со всем этим готовы помочь, важно лишь желание самих жителей. У некоторых сразу же возник вопрос: зачем вообще все это нужно, неужели никто в «верхах» не видит существующие проблемы? ТОС здесь призван обеспечить обратную связь, благо люди на местах гораздо лучше знают, что им действительно нужно. Власть в свою очередь подобные инициативы готова поддерживать в первоочередном порядке. Есть уже и конкретные результаты: группа горожан, планирующих создать ТОС, благодаря этому сможет официально оформить разрешение на организацию детской площадки рядом с Садовой, 8. Долгое время это место не имело соответствующего статуса, хотя его обустройством жители занимаются не первый год.

Отдельный акцент был сделан на программе формирования городской комфортной среды, нацеленной на комплексное благоустройство. Участие в ней активно прорабатывается, на данный момент в качестве ключевых объектов рассматриваются набережная у храма Святой Троицы, территория памятника Шинели и площадь городского Дворца культуры. В принципах реализации самой программы есть что-то схожее с концепцией ТОСа: важно участие горожан и их инициативность. Причем, рассчитана она на срок в пять лет, а средства, которые можно получить по ней из федерального и областного бюджетов, представляют собой весьма основательные суммы – счет идет на миллионы рублей.

В конце речи зашла о фальшивых счетах, которые до сих пор «волнами» расходятся по Арамили с реквизитами ООО «Рустал», не имеющего необходимой лицензии на вывоз мусора. При том что уже не первый месяц этим делом занимается другая компания – ООО «Чистота.Ру Управление отходами».

Квитанции от них жителям поступают только в декабре, и этот факт на данный момент стал почвой для всевозможных спекуляций «на тему». Вплоть до рассылки по домам пресловутых фальшивок.

– Самостоятельно выставить квитанции мы не можем, на данный момент заключается

договор со «Свердловэнергосбытом», он уже подписан и в понедельник (Прим. ред. 25 декабря) мы его получим. В связи с этим они смогут выставить вывезенный объем мусора за три месяца. Наша компания лицензированная, работаем мы давно, отходы у нас вывозит двухосный грузовой автомобиль белого цвета с номером 017. Это специализированная техника, с зоной загрузки мусора сзади и коэффициентом уплотнения, – рассказал Дмитрий Гилев, генеральный директор ООО «Чистота.Ру Управление отходами».

Договор публичной оферты в этом случае уже трижды публиковался в «Арамильских вестях», но для того, чтобы все происходящее было понятно и прозрачно, компания сейчас заключает договор с каждым частником. Объем работы огромный – всего нужно обойти 2 600 домовладений. Когда это произойдет, все начисления в квитанциях «Свердловэнергосбыта» будут находиться в одной строчке. Пока в счетах плата за электричество идет отдельно, за вывоз ТБО – отдельно. Со стороны жителей было предложено составить график обхода улиц представителями «Чистоты» для того, чтобы процесс заключения договоров стал проще. И подготовить его планируется уже в начале января, само собой, представив публично.

Как быть тем, кто уже заплатил по фальшивым квитанциям за вывоз мусора?

Уважаемые жители Арамильского городского округа!

В связи с тем, что с 1.10.2017 вывоз твердых бытовых отходов в Арамильском городском округе вместо ООО «Рустал» осуществляется обществом с ограниченной ответственностью «Чистота.Ру Управление отходами», Вы вправе обратиться с заявлением о возврате излишне уплаченных за оказание данной услуги денежных средств в общество с ограниченной ответственностью «Рустал», зарегистрированное по адресу: Свердловская область, Сысертский район,

г. Арамиль, ул. Садовая, д. 4В. Директором ООО «Рустал» является Диляра Саламовна Тухбатова.

Просим обратить внимание: с вышеуказанной даты вывоз твердых бытовых отходов осуществляется только обществом с ограниченной ответственностью «Чистота.Ру Управление отходами».

Администрация Арамильского городского округа

Поиском пропавших миллионов займется Фемида

РАЗБОР ПОЛЕТОВ

В Екатеринбурге будут судить застройщика, который продавал студии за 400 тысяч в деревянных многоэтажках.

В суд Ленинского района поступили материалы уголовного дела в отношении Алексея Васильева («Арктик Групп»), пишет E1.RU. Знаменит он был активным возведением сверхбюджетных многоквартирных домов по технологии каркасного домостроения в Арамили и в Большом Истоке. При этом стоимость жилья у этого застройщика чаще даже ниже, чем у его «коллег», строящих многоквартирные дома на ИЖС: студию можно купить всего за 500–700 тысяч рублей, а когда проект только начинал развиваться (около 2010 года), можно было спокойно уложиться в 400 тысяч. В 2014 году его ИП было признано банкротом, тогда же

стало известно, что в отношении Васильева расследуется уголовное дело.

Васильева обвиняют в том, что в период с 2011 по 2016 год он совершил хищение денежных средств, принадлежащих жилищно-строительному кооперативу «Патруши».

– Являясь одним из учредителей фирмы-застройщика, предприниматель создал ряд организаций, которые должны были заниматься юридическими и бухгалтерскими вопросами, а также выполнять различные ремонтные и строительные работы. По предварительным данным следствия, около 30 миллионов рублей обвиняемый перевел на счета своих номинальных организаций, которые впоследствии присвоил. Привлечение пайщиков осуществлялось путем широкой рекламной кампании на

телевидении, в печатных изданиях, в сети Интернет. До настоящего времени строительство жилья для граждан так и не завершено, – говорится в релизе областного полицейского главка.

В полиции сообщают, что Главное следственное управление в результате тщательного анализа документов и допросов свидетелей установило номинальные организации, на которые выводились денежные средства ЖСК, собранные с дольщиков.

– Существенную помощь в изобличении подозреваемого оказали эксперты криминалистического центра, сыщики подразделения по борьбе с экономическими преступлениями и противодействию коррупции регионального полицейского главка, а также гражданские специалисты из Управления капитального строительства, – отметил



начальник пресс-службы главка Валерий Горелых.

Васильева обвиняют в мошенничестве, сопряженном с преднамеренным неисполнением договорных обязательств в сфере предпринимательской деятельности и совершенном путем обмана, в особо крупном размере – это значит, что максимально застройщик может получить пять лет лишения свободы.

Фото: avasilievcom