

2018 МАРТА

ВЫБОРЫ  
ПРЕЗИДЕНТА  
РОССИИ

ГЛАВНОЕ

Законная Чистота.  
Двойные квитанции за  
мусор – не повод  
платить кому  
попало

стр. 3

В НОМЕРЕ

Не только о школе. В Гарнизоне прошла  
встреча жителей с главой городского округа

Лыжня России. Участниками главного  
зимнего старта стал и стар, и млад

стр. 6

стр. 7



Главная городская еженедельная газета

# Арамильские ВЕСТИ

Издается с 1996 г.

16+

№ 7 (1145)

14 февраля 2018 г.

Цена свободная.

Адрес редакции: ул. 1 Мая, 4, каб. 10

Телефон: 8-909-013-97-04

e-mail: vesti-aramil@yandex.ru

Контакты для рекламодателей:

8-909-013-97-04



МБУ «Дворец культуры г.Арамиль»

17 февраля в 17.00



V Фестиваль

военно-патриотической песни и  
танца

«Время выбрало нас»



Вход свободный

## Расчет по факту

ПРОБЛЕМА

В управляющей компании «Лидер» скорректируют суммы в счетах за содержание жилья, которые в этот раз неожиданно оказались завышены в разы.

Перерасчет будет сделан без учета пресловутых «чердаков и подвалов» – такое решение было принято после встречи главы Арамильского городского округа Виталия Никитенко с руководителем УК Григорием Тюльпой. Напомним, что по поводу начисления платежей за содержание общего имущества в многоквартирных домах уже было сломано не мало копий. В середине января этот вопрос оказался в центре внимания во время приезда в Арамиль заместителя директора областного департамента государственного жилищного и строительного над-

зора Вадима Камышана. Объясняя происходящее, представители ГЖИ ссылались на действующее законодательство, что, впрочем, не слишком удовлетворило жителей, которые тогда пришли на прием. Оно и понятно – если в подъезде горит одна лампочка, почему нужно платить за что-то еще?

– Получилось так, что изменения в закон вышли, а механизмов приведения его в действие не было прописано. Соответственно разные органы трактуют его по-разному: министр, региональная энергетическая комиссия и государственная жилищная инспекция. Причем, в разных субъектах федерации это тоже происходит по-разному. Единого подхода нет – когда попытались его выработать, мы сделали начисления и

они получились очень большие. Это произошло еще и из-за того, что у нас был переход от «Энергосбыта» в «РЦ Урала», – комментирует Григорий Тюльпа.

Впрочем, директор управляющей компании, в ведении которой в Арамиле сейчас находится более 70 домов, признает, что ориентироваться нужно все-таки на расчеты, привязанные к реальности.

– Первоначально мы раздали собственникам протоколы, чтобы они высказали свою волю по этому вопросу и приняли решение о том, чтобы насчитывать по фактическому подходу. На сегодняшний день это еще не является обязательным, но есть законы логики и здравого смысла. В первых чтениях такие поправки в закон уже вносятся в методику расчета. По текущей ситуации совместно с ГЖИ и администрацией мы приняли решение о том, чтобы рассчитывать по факту, но не более норматива, – говорит он.

По словам Григория Тюльпы, в счетах за расчетный период будет произведен перерасчет, начиная с августа 2017 года по январь 2018-го. Скорректированные квитанции горожане получат до пятого марта, и если кто-то переплатил ввиду нынешних событий, то это будет учтено. Со стороны жильцов в этой ситуации необходимо провести общедомовое собрание, на котором будет принято решение собственников платить по факту. Узнать подробнее о том, как оформить необходимый протокол и что для этого требуется, можно на стр. 3.



Площадь КДК «Виктория»  
п. Светлый 42-А



МАСЛЕНИЦА  
18 февраля

12-00 - ОТКРЫТИЕ ТОРГОВЫХ ТОЧЕК  
(выставка-ярмарка, горячий чай, чебуреки,  
шашлык, сладкая вата, поп-корн)

13-00 - ПРАЗДНИЧНОЕ ГУЛЯНЬЕ  
Вас ждут игры, забавы, состязания  
катание на лошадях,  
хороводы возле костра.



КОМПЬЮТЕРЫ

Лечение вирусов,  
ремонт, настройка WI-FI  
восстановление данных.

Выезд специалиста на дом

8-9655-008-007 Михаил

Экраны, клавиатуры для ноутбуков

г. Арамиль, ул. 1 Мая, 8Б тдц «АРАМИЛЬСКИЙ» 0 этаж