

 РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от 27.09.2018 № 750

О назначении публичных слушаний по проекту комплексного благоустройства общественной территории «Общественная территория по улице Ломоносова в поселке Арамиль Сысертского района»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Свердловской области от 31.10.2017 № 805-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018–2022 годы», руководствуясь Порядком о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Арамильского городского округа, утвержденным решением Думы Арамильского городского округа от 19.04.2018 № 36/2, статьей 31 Устава Арамильского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту комплексного благоустройства общественной территории «Общественная территория по улице Ломоносова в поселке Арамиль Сысертского района» (далее – Проект) (Приложение 1).

2. Провести публичные слушания по Проекту 08.10.2018 в 17.00 в структурном подразделении Муниципального бюджетного учреждения «Дворец культуры города Арамиль» сельский клуб «Надежда»: 624001, Свердловская область, поселок Арамиль, улица Свердлова, дом № 8-Б.

3. Утвердить состав Комиссии по проведению публичных слушаний (далее – Комиссия) (Приложение 2).

4. Комиссии:

1) организовать и провести публичные слушания по Проекту с участием жителей Арамильского городского округа;

2) осуществлять прием от физических, юридических и иных заинтересованных лиц предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу в письменном виде, для включения их в протокол публичных слушаний, в рабочее время (с 08:00 до 17:00, перерыв на обед с 12:00 до 13:00), с даты регистрации настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, 12, кабинет № 15, телефон 8 (343) 385-32-81 (добавочный 1050).

5. Главному редактору муниципального бюджетного учреждения «Редакция газеты «Арамильские вести» совместно с Отделом информационных технологий Администрации Арамильского городского округа и главным специалистом Администрации Арамильского городского округа опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по Проекту в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Формирование комфортной городской среды».

6. Установить, что регистрация участников публичных слушаний с указанием фамилии, имени, отчества, по-чтогого адреса производится при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность гражданина, проживающего на территории Арамильского городского округа, начинается не менее чем за 30 минут до начала публичных слушаний и заканчивается за пять минут до их начала.

7. Установить, что ознакомиться с вопросом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, материалами публичных слушаний можно по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица 1 Мая, дом 12, кабинет № 15, главный специалист Администрации Арамильского городского округа, понедельник с 10:00 до 16:00 часов, перерыв на обед с 12:00 до 13:00 часов, телефон 8 (343) 385-32-81 (добавочный 1050), а также на официальном сайте Арамильского городского округа в разделе «Формирование комфортной городской среды».

8. Главному редактору муниципального бюджетного учреждения «Редакция Газеты «Арамильские вести», Отделу информационных технологий Администрации Арамильского городского округа опубликовать настоящее постановление в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Формирование комфортной городской среды».

9. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Арамильского городского округа

В.Ю. Никитенко

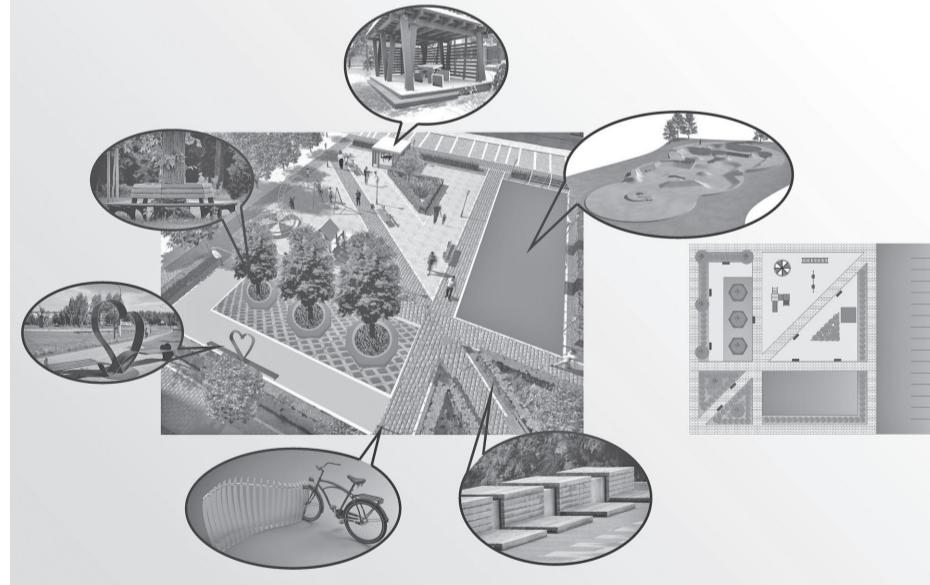
Приложение 1

к Постановлению

Главы Арамильского городского округа

от 27.09.2018 № 750

Общественная территория по улице Ломоносова



Приложение 2
к Постановлению
Главы Арамильского
городского округа
от 27.09.2018 № 750

Состав Комиссии по проведению публичных слушаний

1. Никитенко Виталий Юрьевич – Глава Арамильского городского округа, председатель.
2. Лысенко Алла Владимировна – начальник Отдела ЖКХ МБУ «АСЗ», заместитель председателя.
3. Зырянова Татьяна Владимировна – главный специалист Администрации Арамильского городского округа, секретарь.

Извещение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Арамильского городского округа информирует о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков

1. Сведения о предмете аукциона

Лот № 1 Земельный участок: площадь 422 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101002:2473, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство), по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Рабочая, 40.

Технические условия: Техническая возможность к сетям центрального водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 450 607 рублей 38 коп.

Размер задатка – 450 607 рублей 38 коп.

Шаг аукциона – 13 518 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется самостоятельно.

Лот № 2 Земельный участок: площадь 1809 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101002:2625, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Садовая, 34.

Технические условия: Техническая возможность к сетям центрального водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 1 931 632 рублей 11 коп.

Размер задатка – 1 931 632 рублей 11 коп.

Шаг аукциона – 57 949 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется самостоятельно.

Лот № 3 Земельный участок: площадь 1284 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101010:1401, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Свободы, 25.

Технические условия: Техническая возможность к сетям центрального водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 984 147 рублей 48 коп.

Размер задатка – 984 147 рублей 48 коп.

Шаг аукциона – 29 525 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется самостоятельно.

Лот № 4 Земельный участок: площадь 30 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101003:2120, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Гарнизон, 17В (гаражный бокс № 10).

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям центрального водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона – 87 188 рублей 70 коп.

Размер задатка – 87 188 рублей 70 коп.

Шаг аукциона – 2 616 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется самостоятельно.

Лот № 5 Права аренды на земельный участок: площадь 992 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101003:2119, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объект придорожного сервиса, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Гарнизон, 17Е.

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям центрального водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 1 177 653 рублей 00 коп.

Размер задатка – 1 177 653 рублей 00 коп.

Шаг аукциона – 35 330 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Срок аренды земельного участка составляет 3 года с даты подписания сторонами договора аренды земельного участка.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется самостоятельно.

Лот № 6 Права аренды на земельный участок: площадь 1269 кв. м, кадастровый номер 66:25:0101010:1267, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под автостоянку, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Клубная, 13А/1.

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 777 372 рублей 00 коп.

Размер задатка – 777 372 рублей 00 коп.

Шаг аукциона – 23 321 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Срок аренды земельного участка составляет 5 лет с даты подписания сторонами договора аренды земельного участка.

Осмотр предмета аукциона на местности осуществляется самостоятельно.

Лот № 7 Права аренды на земельный участок: площадь 2869 кв. м, кадастровый номер 66:33:0101009:3853, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: многотажная застройка, по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Арамиль, улица Текстильщиков, 4.

Технические условия: Техническая возможность подключения к сетям центрального водоснабжения и к сетям центрального водоотведения существует. Техническая возможность подключения к сетям энергоснабжения имеется при условии подачи заявки на технологическое присоединение в соответствии с правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.04.

Форма проведения торгов – открытый аукцион.

Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 644 000 рублей 00 коп.

Размер задатка – 644 000 рублей 00 коп.

Шаг аукциона – 19 320 рублей 00 коп.

Земельный участок правами других лиц не обременен.

Срок аренды земельного участка составляет