

17.10

СР



18.10

ЧТ



19.10

ПТ



20.10

СБ



21.10

ВС



22.10

ПН



23.10

ВТ



ПОГОДА

17 - 23 ОКТЯБРЯ

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Листвиным Валерием Анатольевичем, адрес: Свердловская обл., Сысертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д, тел. 8-922-29-10-435, e-mail: 291043@mail.ru, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 1861, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:1001003:62, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, К/С «Красная горка», участок 62. Заказчиком кадастровых работ являются: Зарипова Светлана Рафиковна, тел.: 8-919-366-35-68, почтовый адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Инженерная, д. 28, кв.70. Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1 Д, 19.11.2018 г. в 9 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д. Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- земельный участок с кадастровым номером 66:25:1001003:61, адрес: Свердловская область, Сысертский район, К/С «Красная горка», участок 61.
- земельный участок с кадастровым номером 66:25:1001003:72, адрес: Свердловская область, Сысертский район, К/С «Красная горка», участок 72.

(кадастровые номера, адреса или местоположение земельных участков)

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Кто может меньше платить за капремонт? // ВОПРОСЫ И ОТВЕТЫ

Адвокат Федор Акчерьышев продолжает отвечать на актуальные вопросы, с которыми к нему обращаются горожане во время консультаций.

В последнее время в центре внимания здесь были иноансы, связанные с капитальным ремонтом многоквартирных домов. Но если вы не нашли подходящего ответа, то можете задать свой вопрос, связавшись с редакцией «Арамильских вестей» по телефону 8-909-01-39-704 или по электронной почте vesti-aramil@yandex.ru, а также обратившись в приёмную Федора Акчерьышева, расположенную в городском Дворце культуры на Рабочей, 120-А. Прием ведется каждый четверг с 17:00 до 19:00.

Вопрос: Когда возникает обязанность по уплате взносов за капитальный ремонт?

Ответ: Согласно Жилищному кодексу РФ (статья 169) и Закону Свердловской области «Об обеспечении капитального ремонта в многоквартирных домах» (статья 12-1) обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт возникает у собственников помещений в многоквартирном доме по истечении срока, установленного законом субъекта Российской Федерации. Законом Свердловской области таковой срок установлен: по истечении шести календарных месяцев, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором была официально опубликована утвержденная региональная программа капитального ремонта, в которую включен Ваш многоквартирный дом. То есть необходимо обратить внимание на срок опубликования региональной

программы капитального ремонта в Свердловской области, которая актуализируется не реже, чем один раз в год. Таким образом, обязанность собственников помещений в многоквартирных домах по уплате взносов на капремонт возникает с первого ноября 2014 года для домов, введенных в эксплуатацию до первого ноября 2014 года; для домов, введенных в эксплуатацию после первого ноября 2014 года — в течение шести месяцев после включения вашего дома в региональную программу капитального ремонта в Свердловской области, о чём выносится постановление областного правительства.

Вопрос: В какую организацию уплачивать взнос на капремонт? Приходят квитанции и претензии по уплате, а в них указаны разные наименования организаций.

Ответ: Если к вам пришла квитанция от АО «Расчётный центр Урала» об уплате взноса на капремонт, то это законно, так как между АО «Расчётный центр Урала» и «Региональным фондом содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области», заключен агентский договор, на основании которого АО «Расчётный центр Урала» от имени принципала осуществляет начисление в квитанциях и ведет претензионно-исковую работу с неплательщиками. Если вы обнаружили в платёжном документе, что получатель взноса «Региональный Фонд кап. ремонта МКДР» или вам пришла претензия от «Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области», то нет повода для беспо-

коинности. Это одна и та же организация, только в первом случае указано ее сокращённое наименование, а во втором полное название — согласно единой выписке из государственного реестра юридических лиц. Главное, проверяйте, что вы совершаете платежи правильно: в платёжке должен быть указан ИНН получателя 6671994672.

Вопрос: Имеются ли льготы на оплату капремонта, кому они полагаются?

Ответ: Да, льготы имеются, но только для определённой категории граждан и называется это компенсацией. Согласно Жилищному кодексу РФ (статья 169) и закону Свердловской области «О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме» от 28.03.2016: 70-летним гражданам возмещают 50% расходов по уплате взносов на капитальный ремонт; 80-летним — 100%. Пожилым людям необходимо своевременно и каждый месяц оплачивать взносы



за капитальный ремонт, так как выплата компенсаций производится только добровольным плательщикам. Для оформления компенсации необходимо обратиться в МФЦ (многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг) или в управление соцзащиты.

ПРИЁМНАЯ АДВОКАТА

Бесплатное оказание юридической помощи для пенсионеров и малоимущих граждан, а также для других льготных категорий граждан.

График работы:
каждый Четверг с 17:00 до 19:00.
Адрес: г. Арамиль,
ул. Рабочая, 120 а
(Дворец культуры г. Арамиль)



8(34374)3-71-34
8-909-01-20-810

Российская Федерация
Решение
Думы Арамильского городского округа

от 11 октября 2018 года № 43/5

О внесении изменений в Решение Думы Арамильского городского округа от 14 июня 2018 года № 39/6 «Об оплате труда работников, занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Арамильского городского округа»

В соответствии с Решением Думы Арамильского городского округа от 14 декабря 2017 года № 277 «О бюджете Арамильского городского округа на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов», статьей 101 Областного закона Свердловской области от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», статьей 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

1. Пункты 9, 10 Главы 3 Положения об оплате труда работников, занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Арамильского городского округа изложить в новой редакции (Приложение № 1).

2. Работникам, занимающим должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, и осуществляющим техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Арамильского городского округа устанавливается должностные оклады согласно Приложению № 6 к настоящему Положению.

3. Утвержденные размеры должностных окладов увеличиваются (индексируются) в соответствии с нормативными правовыми актами Свердловской области и органов местного самоуправления Арамильского городского округа.

4. Утвержденные размеры должностных окладов должны учитывать увеличение денежного содержания государственных гражданских служащих Свердловской области, Решением Думы Арамильского городского округа от 14 декабря 2017 года № 277 «О бюджете Арамильского городского округа на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов», статьей 101 Областного закона Свердловской области от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», статьей 23 Устава Арамильского городского округа, Дума Арамильского городского округа.

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы Арамильского городского округа от 14 июня 2018 года № 39/6 «Об оплате труда работников, занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Арамильского городского округа» следующие изменения:

1.1. Пункты 9, 10 Главы 3 Положения об оплате труда работников, занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Арамильского городского округа изложить в новой редакции (Приложение № 1).

1.2. Приложение № 2 к Положению «Об оплате труда муниципальных служащих органов местного самоуправления Арамильского городского округа» изложить в новой редакции (Приложение № 2).

2. Настоящее Решение вступает в силу с 01 октября 2018 года.

3. Органам местного самоуправления Арамильского городского округа в течение 15 дней с момента вступления в силу настоящего Решения привести штатные расписания в соответствие с настоящим Решением.

4. Контроль за приведением в соответствие штатных расписаний органов местного самоуправления Арамильского городского округа возложить на Финансовый отдел Администрации Арамильского городского округа (Шувалова М.Ю.).

5. Финансовому отделу Администрации Арамильского городского округа предстоит в местном бюджете средства, необходимые для реализации настоящего Решения.

6. Опубликовать настоящее Решение в газете «Арамильские вести» и разместить на официальном сайте Арамильского городского округа.

7. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на Главу Арамильского городского округа Никитенко В.Ю. и постоянную комиссию Думы Арамильского городского округа по бюджету, экономике, финансам и промышленности (А.А. Аксенову).

Заместитель председателя Думы Арамильского городского округа С.Ю. Ипатов

Глава Арамильского городского округа В.Ю. Никитенко

Приложение к Решению Думы Арамильского городского округа от 11 октября 2018 года № 43/5

«Приложение № 6
к Положению об оплате труда работников, занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Арамильского городского округа

№ п/п	Наименование должности	Размер должностного оклада, в рублях
1.	Старший инспектор	7748
2.	Заведующий экспедицией	6136
3.	Инспектор	6136
4.	Делопроизводитель	6136

Российская Федерация
Решение
Думы Арамильского городского округа

от 11 октября 2018 года № 43/4

О внесении изменений в Решение Думы Арамильского городского округа от 14 июня 2018 года № 39/5 «Об утверждении Положения об оплате труда муниципальных служащих органов местного самоуправления Арамильского городского округа»

В соответствии с Указом Губернатора Свердловской области от 24 августа 2018 года № 401-УГ «Об увеличении (индексации) размеров окладов месячного денежного содержания государственных гражданских служащих Свердловской области», Решением Думы Арамильского городского округа от 14 декабря 2017 года № 277 «О бюджете Арамильского городского округа на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов», статьей 101 Областного закона Свердловской области от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», статьей 23 Устава Арамильского городского округа, Дума Арамильского городского округа.

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы Арамильского городского округа от 14 июня 2018 года № 39/4 «О заработной плате лиц, замещающих муниципальные должности в Арамильском городском округе на постной основе» следующие изменения:

1.1. Приложение к Решению Думы Арамильского городского округа от 14 июня 2018 года № 39/4 «О заработной плате лиц, замещающих муниципальные должности в Арамильском городском округе на постной основе» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 октября

2018 года.

3. Органам местного самоуправления Арамильского городского округа в течение 15 дней