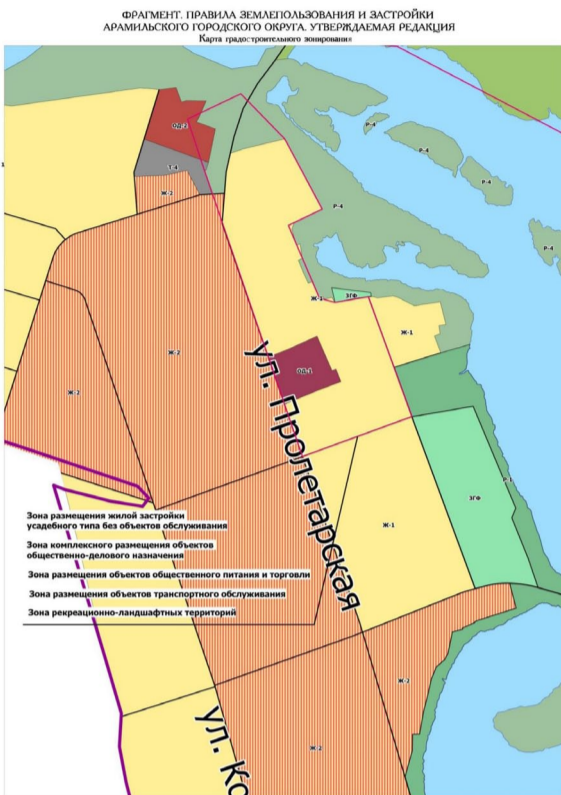


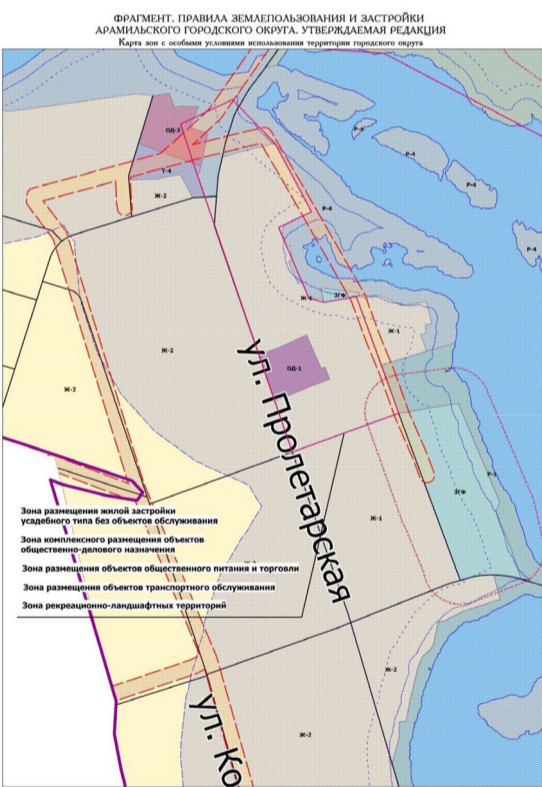
Приложение к
Проекту «Внесение изменений в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Арамилского городского округа»
Фрагмент 2. Пояснительная записка

Фрагмент карты 2.3.1



Приложение к
Проекту «Внесение изменений в карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Арамилского городского округа»
Фрагмент 2. Пояснительная записка

Фрагмент карты 2.3.2



Приложение № 9
к постановлению Главы
Арамилского городского округа
от 19.10.2018 № 799

ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
АРАМИЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»
КНИГА 1. ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ
ПЛАНИРОВАНИИ
ФРАГМЕНТ 1

Арамил
2018 год

1. Установить в границах земельных участков, указанных в таблице 1, функциональную зону «Зона размещения секционной жилой застройки».

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ	S, м ²	Адрес	Вид разрешенного использования
1	66.33.0101007.377	11 345	ул. Мира, 1-Б	для размещения малоэтажных многоквартирных жилых домов, для размещения среднетэтажной многоквартирной жилой застройки с объектами обслуживания
2	66.33.0101007.85	274	ул. Мира, 1-В	Для индивидуальной жилой застройки
3	66.33.0101007.1643	1 311	ул. Мира, 1-Б	Под размещение элементов благоустройства
4	66.33.0101007.554		ул. Мира	под объект автотранспорта (автостоянка)
5	66.33.0101007.381	1 864	ул. Чапаева, 49	Жилое строительство
6	66.33.0101007.382	1 324	ул. Чапаева, 47	Жилое строительство
7	66.33.0101007.181	997	ул. Чапаева, 45	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
8	66.33.0101007.12	942	ул. Чапаева, 43	для индивидуального жилищного строительства
9	66.33.0101007.11	950	ул. Чапаева, 41	для индивидуального жилищного строительства
10	66.33.0101007.535	1 065	ул. Чапаева, 39	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
11	66.33.0101007.172	996	ул. Чапаева, 37	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
12	66.33.0101007.197	1 043	ул. Чапаева, 35	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
13	66.33.0101007.383	1 062	ул. Чапаева, 33	индивидуальное жилищное строительство
14	66.33.0101007.33	1 076	ул. Чапаева, 31	для индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства
15	66.33.0101007.156	845	ул. Чапаева, 29	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
16	66.33.0101007.109	840	ул. Чапаева, 27	для индивидуального жилищного строительства
17	66.33.0101007.10	869	ул. Чапаева, 25	для индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства

№ п/п	Кадастровый № ЗУ, частей ЗУ	S, м ²	Адрес	Вид разрешенного использования
18	66.33.0101007.226	816	ул. Чапаева, 23	под объект жилой застройки (жилой дом индивидуальной жилой застройки)
19	66.33.0101007.162	845	ул. Чапаева, 21	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
20	66.33.0101007.1513	800	ул. Комсомольская, 14 -А	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
21	66.33.0101007.1514	663	ул. Комсомольская, 14	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
22	66.33.0101007.374	1 220	ул. Комсомольская, 16	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
23	66.33.0101007.375	1 245	ул. Комсомольская, 18	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
24	66.33.0101007.191	1 218	ул. Комсомольская, 20	для индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства
25	66.33.0101007.376	1 318	ул. Комсомольская, 22	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
26	66.33.0101007.78	1 154	ул. Комсомольская, 24	для индивидуального жилищного строительства
27	66.33.0101007.530	1 200	ул. Комсомольская, 26	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
28	66.33.0101007.1662	1 287	ул. Комсомольская, 28	малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)
29	66.33.0101007.79	1 161	ул. Комсомольская, 30	под жилой дом индивидуальной жилой застройки
30	66.33.0101007.138	1 025	ул. Комсомольская, 32	для индивидуального жилищного строительства

2. Закрывать участок улицы Мира от ул. Чапаева до ул. Малышева протяженностью 0,215 км. Предусмотреть организацию пешеходного бульвара на участке от ул. Чапаева до ул. Малышева протяженностью 0,215 км.

3. В таблицу «Технико-экономические показатели» Книги 1. Положения о территориальном планировании Арамилского городского округа внести следующие изменения

- По разделу «Территории»:
 - показатель «зона размещения усадебной жилой застройки социального типа» уменьшить на 4,1402 га;
 - показатели «зона размещения массовой секционной жилой застройки» увеличить на 4,5388 га;
 - показатель «зона общего пользования» уменьшить на 0,3986 га.
- По разделу «Жилищный фонд»:
 - показатель «Общий объем нового жилищного строительства» увеличить на 30,000 тыс.м²;
 - показатель «Общий объем убыли жилищного фонда» увеличить на 1,450 тыс.м²;
 - показатель «Существующий сохраняемый жилищный фонд» увеличить на 1,450 тыс.м².
- По разделу «Транспортная инфраструктура»:
 - показатель «Основные улицы в жилой застройке» увеличить на 0,2 км.

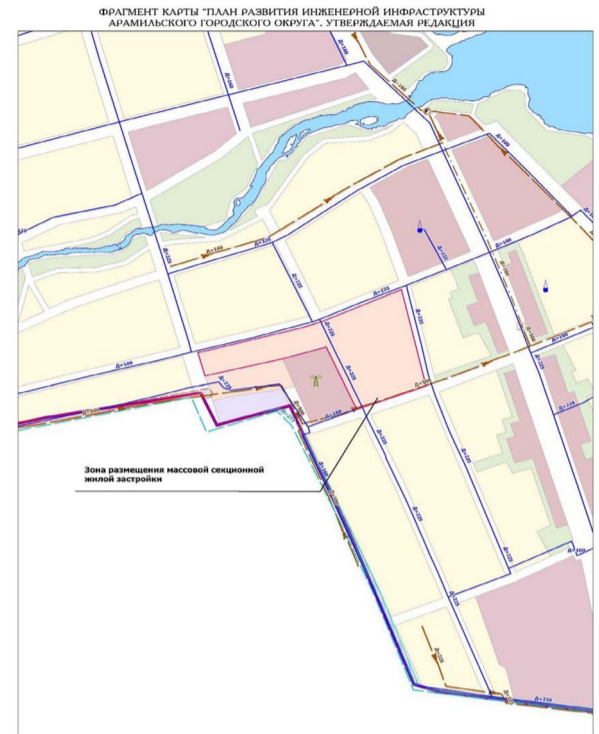
Приложение: Фрагмент карты 1.1.1
Фрагмент карты 1.1.2
Фрагмент карты 1.1.3
Фрагмент карты 1.1.4

Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамилского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 1



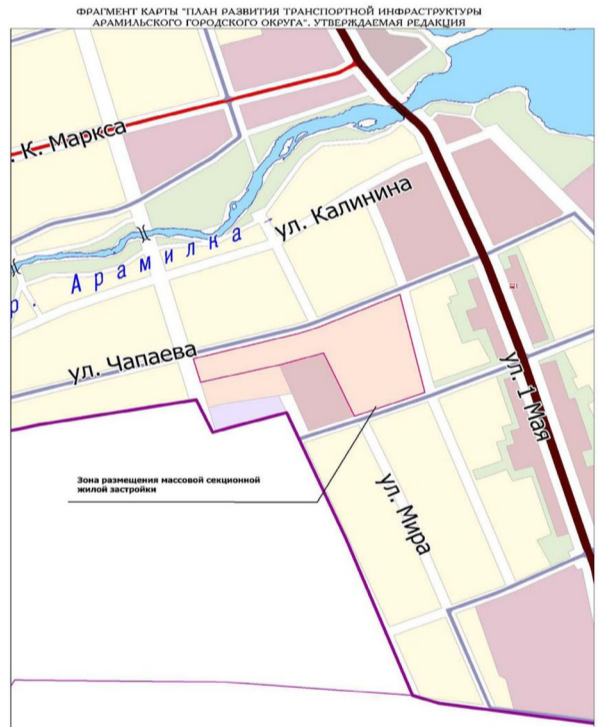
Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамилского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 1

Фрагмент карты 1.1.2



Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамилского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 1

Фрагмент карты 1.1.3



Приложение к
Проекту «Внесение изменений
в генеральный план Арамилского городского округа»
Книга 1. Положения о территориальном планировании
Фрагмент 1

Фрагмент карты 1.1.4

