

Санаторная деятельность	Размещение санаториев и профилакториев, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бьюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей	9.2.1
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3
Использование лесов	Деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и недревесных лесных ресурсов, охрана и восстановление лесов и иные цели. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 10.1 - 10.5	10.0
Заготовка древесины	Рубка лесных насаждений, выросших в природных условиях, в том числе гражданами для собственных нужд, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание лесных дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана и восстановление лесов	10.1
Лесные плантации	Выращивание и рубка лесных насаждений, выращенных трудом человека, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана лесов	10.2
Заготовка лесных ресурсов	Заготовка живицы, сбор недревесных лесных ресурсов, в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастущих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (сушилки, грибоварни, склады), охрана лесов	10.3
Резервные леса	Деятельность, связанная с охраной лесов	10.4
Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	11.0
Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1
Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	11.2
Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосборов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0
Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений	12.1
Специальная деятельность	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)	12.2
Запас	Отсутствие хозяйственной деятельности	12.3

Ведение огородничества	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции	13.1
Ведение садоводства	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений	13.2
Ведение дачного хозяйства	Размещение жилого дачного дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей); осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение хозяйственных строений и сооружений	13.3

<1> В скобках указаны иные равнозначные наименования.
<2> Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящем классификаторе, допускает без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.
<3> Текстовое наименование вида разрешенного использования земельного участка и его код (числовое обозначение) являются равнозначными».

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Перечень водных объектов, расположенных на территории Арамилского городского округа
(с размерами их водоохранной зоны, прибрежно-защитной полосы и береговой полосы общего пользования)

Водотоки и водоемы	Размер (м)		
	Водоохранной зоны	Прибрежной защитной полосы	Береговой полосы общего пользования
река Исеть	200	40-50*	20
река Арамилка	100	40-50*	20

*Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берегов.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

Перечень объектов, от которых на территории Арамилского городского округа устанавливаются санитарно-защитные зоны и зоны санитарных разрывов

№ п/п	Вид деятельности	Наименование	Адрес	Размер нормативной СЗ и Санитарного разрыва по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, СНиП и др. (в метрах)
Санитарно-защитные зоны				
1	Свалка		Северовосточная часть города Арамил	500
2	Асфальтобитумный завод		Восточный промузел	300
3	Предприятие по переработке камня		п. Арамил	300
4	Арамилский мельзавод		г. Арамил	300
5	Кладбище		г. Арамил	300
6	Предприятие по ремонту и обслуживанию грузовых автомобилей		г. Арамил	300
7	Канализационные очистные сооружения		г. Арамил	200
8	Арамилский завод пластмасс		г. Арамил	100
9	Арамилский завод передовых технологий		г. Арамил	100
10	Арамилский машиностроительный завод		г. Арамил	100
11	Арамилский цех металлоконструкций		г. Арамил	100
12	швейная фабрика		г. Арамил	100
13	предприятие по производству строительных материалов		г. Арамил, ул. Карла Маркса, 26	100
14	ОАО "Сысертский хлебокомбинат"		г. Арамил, ул. 8 Марта, 87	100
15	Предприятие по обработке древесины		г. Арамил	100
16	Площадки для хранения специализированной техники		Г. Арамил	100

17	Канализационные очистные сооружения		п. Светлый	100
18	ФГУП «Свердловскавтотдор»		г. Арамил, ул. Мира, 6а	100
19	ООО «Арамилский ремонтно-механический завод»		г. Арамил, ул. Красноармейская, 118	100
20	Арамилский молокозавод		г. Арамил, ул. Карла Маркса, 69	100
21	Баннный комплекс		г. Арамил, ул. Пролетарская	100
22	ООО «Абица 2»		г. Арамил, восточный промузел	50
23	Склады		п. Светлый	50
24	Станции технического обслуживания		г. Арамил	50
25	АЗС		г. Арамил	50
26	Склады Сысертского РайПО		г. Арамил, ул. 1 Мая, 11а	50
27	ООО «Арамилский промышленный комбинат»		г. Арамил, ул. Набережная, 6	50
28	Рыночный комплекс ООО «Торговый ряд»		г. Арамил, ул. Пролетарская, 82а	50
29	Ветеринарная станция		г. Арамил, ул. Пролетарская, 80/2	50

Санитарные разрывы

30	Магистральный газопровод «Бухара-Урал»		Арамилский городской округ	250
31	Межпоселковый газопровод высокого давления 2 категории		Арамилский городской округ	7
32	Пожарное депо		г. Арамил, ул. Карла Маркса, 18а	15-30 метров в зависимости от назначения объектов
33	Гаражные комплексы боксового типа		Территории населенных пунктов	15-50 (в зависимости от количества боксов)

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

Перечень объектов культурного наследия на территории Арамилского городского округа

№ п/п	Наименование памятника	Дата, автор	Местонахождение	Категория историко-культурного наследия	Охранная зона
1	Поселение Арамил I	Неолит, энеолит, бронзовый век	Центр г. Арамил, в 0,4 км к ЮЮЗ от городского автовокзала и церкви, правый берег р. Исети, в 0,25 км к ЮЮВ от устья р. Арамилки, и занимает вершину небольшого высокого холма. Холм каменный, расположен на перекрестке примыкающих к реке улиц. На вершине холма – триангуляционный знак	Федерального значения	Не установлена
2	Селище Мельзавод I	Ранний железный век	В 3-3,5 км к СВ от ЮЗ окраины г. Арамил (р-н Полетаевки), в 0,8 км к СВ от ж/д моста через р. Исеть, в 1 км к СЗ от пионерского лагеря «Красная горка» и в 1,5-2 км в ЮЗ от башни мельзавода	Федерального значения	Не установлена
3	Поселение Мельзавод II	Энеолит, историческая археология, бронзовый век	В 4-4,5 км к СВ от юго-восточной окраины г. Арамил (р-н Полетаевки), в 0,5-0,6 км к северу находится башня мельзавода. Правый берег р. Исеть. В 1 км вниз по течению от селища Мельзавод I	Федерального значения	Не установлена